РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НОВИ ПАЗАР
9900 гр. Нови пазар, ул. ”Васил Левски” № 3
тел./факс: +359 0886656822
e-mail: obs_npazar@abv.bg

Община Нови пазар е сертифицирана по ISO 9001:2015

РЕШЕНИЕ
№ 645

по Протокол № 57 от 27.07.2023 год.
редовно заседание на Общински съвет Нови пазар

Относно: Вземане на решение за продажба на недвижими имоти, частна общинска собственост в землището на с. Мировци.
(поименно гласуване; кворум: 21, общ брой гласували съветници: 21, в т.ч. „ЗА” – 20, „ПРОТИВ” – 1, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”-0)

Общински съвет Нови пазар,

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9, т. 2, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 3, ал. 3 и чл. 44, ал. 1 и ал. 2, чл. 63, ал. 1 от Наредбата за общинската собственост

1. Допълва Раздел IV, т. Б – „Имоти, които общината има намерение да продаде“, Приложение №6 от Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост, приета с Решение №553 по Протокол №51 от 23.02.2023 год. от редовно заседание на Общински съвет Нови пазар, като включва недвижими имоти, частна общинска собственост, както следва:

- ПИ с идентификатор 48386.585.592 по КККР на с. Мировци, с площ от 45,876 дка., трайно предназначение на територията: „Земеделска“, с НТП – „За животновъден комплекс“;
- ПИ с идентификатор 48386.8.593 по КККР на с. Мировци, с площ от 21,086 дка., трайно предназначение на територията: „Земеделска“, с НТП – „За животновъден комплекс“;
- ПИ с идентификатор 48386.586.594 по КККР на с. Мировци, с площ от 50,246 дка., трайно предназначение на територията: „Земеделска“, с НТП – „За животновъден комплекс“.

2. Да се извърши продажба по реда на глава V от Наредба за общинската собственост, чрез публично оповестен търг с явно наддаване на поземлени имоти както следва:

- ПИ с идентификатор 48386.585.592 по КККР на с. Мировци, с площ от 45,876 дка., трайно предназначение на територията: „Земеделска“, с НТП – „За животновъден комплекс“, частна общинска собственост, съгласно АЧОС №3023/12.07.2023 год., чиято данъчната оценка е в размер на 67 015, 70 лв., като

определя начална тръжна цена в размер на 122 030 лв. (сто двадесет и две хиляди и тридесет лева) без ДДС.

- ПИ с идентификатор 48386.8.593 по КККР на с. Мировци, с площ от 21,086 дка., трайно предназначение на територията: „Земеделска“, с НТП – „За животновъден комплекс“, частна общинска собственост, съгласно АЧОС №3024/12.07.2023 год., чиято данъчната оценка е в размер на 30 802, 40 лв., като определя начална тръжна цена в размер на 56 089 лв. (петдесет и шест хиляди и осемдесет и девет лева) без ДДС.
- ПИ с идентификатор 48386.586.594 по КККР на с. Мировци, с площ от 50,246 дка., трайно предназначение на територията: „Земеделска“, с НТП – „За животновъден комплекс“, частна общинска собственост, съгласно АЧОС №3025/12.07.2023 год., чиято данъчната оценка е в размер на 73 399, 40 лв., като определя начална тръжна цена в размер на 133 654 лв. (сто тридесет и три хиляди шестстотин петдесет и четири лева) без ДДС.

3. Възлага на Кмета на Община Нови пазар, изпълнението на настоящото решение.

МИХАЙЛ МИХАЙЛОВ **(п)**
ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НОВИ ПАЗАР