РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НОВИ ПАЗАР
9900 гр. Нови пазар, ул. "Васил Левски" № 3
тел./факс: +359 0886656822
e-mail: obs_npazar@abv.bg

Община Нови пазар е сертифицирана по ISO 9001:2015

РЕШЕНИЕ
№ 370

по Протокол № 35 от 27.01.2022 год.
от редовно заседание на Общински съвет Нови пазар

Относно: „Вземане на решение за прекратяване на съсобственост между Община Нови пазар и "Рьофикс" ЕООД върху УПИ XXX504.299 в кв. 160 по регулационния план на гр. Нови пазар, чрез продажба на частта на общината."

(поименно гласуване; кворум: 21, общ брой гласували съветници: 21 в т.ч. „ЗА" – 21, „ПРОТИВ" – 0, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ "- 0)

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2, ал. 2 и 3 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 50, ал. 1, т. 3 и ал. 3 от Наредба за общинската собственост и в съответствие с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, Общински съвет Нови пазар

РЕШИ:

1. Дава съгласие да се прекрати съсобствеността между Община Нови пазар и „Рьофикс" ЕООД, със седалище и адрес на управление гр. Септември,

върху УПИ $XXX_{504.299}$ в кв. 160 по регулационния план на гр. Нови пазар, чрез продажба на частта на общината, представляваща:

1.1. **поземлен имот** 52009.504.296 (петдесет и две хиляди и девет точка петстотин и четири точка двеста деветдесет и шест) по КККР на гр. Нови пазар, територия: *урбанизирана*, НТП: *за друг вид производствен, складов обект*, площ: 1095 кв.м., при граници: поземлени имоти с идентификатор 52009.504.302, 52009.504.206, 52009.504.207, 52009.504.295 и 52009.504.297

1.2. **поземлен имот** ПИ 52009.504.298 (петдесет и две хиляди и девет точка петстотин и четири точка двеста деветдесет и осем) по КККР на гр. Нови пазар, територия: *урбанизирана*, НТП: *за друг вид производствен, складов обект*, площ: 829 кв.м., при граници: поземлени имоти с идентификатор 52009.504.207, 52009.504.300, 52009.504.266, 52009.504.302, 52009.504.206, 52009.504.265, 52009.504.99 и 52009.504.208,

част от УПИ $XXX_{504.299}$ в кв. 160 по регулационния план на гр. Нови пазар, образуван след изменение на ПУП-ПЗР, одобрен с Решение № 335-32/ 25.11.2021 год. на Общински съвет Нови пазар.

3. Определя **19250,00 лв.** (деветнадесет хиляди двеста и петдесет лева), без ДДС, като цена за продажба на недвижимият имот предмет на разпореждането, въз основа на пазарна оценка изготвена от лицензиран оценител.

4. Възлага на Кмета на Община Нови пазар да извърши последващите действия по изпълнение на настоящото решение – да издаде заповед и подпише договор за прекратяване на съсобствеността.

МИХАИЛ МИХАЙЛОВ **(п)**
ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НОВИ ПАЗАР