REPUBLIC OF BULGARIA
NOVI PAZAR MUNICIPALITY
Mayor's phone:+ 359 + 0537/23466
Fax: + 359 + 0537 / 2 40 10
Fax: +359+0537/95530

http://novipazar.acstre.com
E-mail: npazar@icon.bg
novipazar@novipazar.bg

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР
КМЕТ телефон:+359 + 0537/23466
Факс: + 359 + 0537 /2 40 10
Факс:+359+0537/95530
Зам кмет :
телефон +359 + 0537 /95523
+359 + 0537 /95525

Община Нови пазар е сертифицирана по ISO 9001:2015

ЗАПОВЕД

№ 537
гр. Нови пазар, 28.05 2024 год.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА и чл. 36, ал. 3, от ЗОС в изпълнение на Решение № 94 по протокол №9/25.04.2024 год. на Общински съвет Нови пазар

НАРЕЖДАМ:

1. Да се прекрати съсобствеността между Община Нови пазар и

върху УПИ I (първи) в кв.43 по регулационния план на с. Стан, идентичен с ПИ 68744.501.332 (шестдесет и осем хиляди седемстотин четиридесет и четири точка петстотин и едно точка триста тридесет и две) по КККР на с. Стан,

чрез продажба на частта на общината, представляваща: **282/1082 ид.ч** (двеста осемдесет и две от хиляда осемдесет и две идеални части) от **УПИ I (първи) в кв.43** по регулационния план на с. Стан, идентичен с **ПИ 68744.501.332** (шестдесет и осем хиляди седемстотин четиридесет и четири точка петстотин и едно точка триста тридесет и две) по КККР на с. Стан, при граници по КК: 68744.501.333, 68744.501.153, 68744.501.331 и 68744.17.315, урбанизирана територия с НТП: „Ниско застрояване“, А(ч)ОС №3090/26.03.2024 год.

2. Съсобственикът – купувач – следва да заплати, в едномесечен срок от влизане в сила на настоящата заповед, на Община Нови пазар следното:

2.1. цена за продажба на недвижимият имот - 2256,00 лв., (две хиляди двеста петдесет и шест лева) без ДДС или 2707,20 лв. (две хиляди седемстотин и седем лева и двадесет стотинки) с начислен ДДС за 282,00 кв.м. (двеста осемдесет и два квадратни метра) по сметка:

IBAN: BG 92 FINV 9150 8415 9265 35
BIC: FINVBGSF
КОД ЗА ПЛАЩАНЕ: 445600 – ПРОДАЖБА ЗЕМЯ

ПЪРВА ИНВЕСТИЦИОННА БАНКА, ОФИС НОВИ ПАЗАР

или на касата на Община Нови пазар в Центъра за административно обслужване, ситуиран в сградата на общинска администрация.

2.2. данък за придобиване на имущество – 3% от цената на придобиване, в размер на 81,22 лв. (осемдесет и един лева и двадесет и две стотинки) по сметка:

IBAN: BG 92 FINV 9150 8415 9265 35

BIC: FINVBGSF

КОД ЗА ПЛАЩАНЕ: 442500 – ДАНЪК ПРИДОБИВАНЕ

ПЪРВА ИНВЕСТИЦИОННА БАНКА, ОФИС НОВИ ПАЗАР

или на касата на Община Нови пазар в Центъра за административно обслужване, ситуиран в сградата на Общинска администрация.

3. Настоящата заповед да се връчи на срещу подпис, на – инспектор „ОС“, за връчване на лицето и на – главен счетоводител и началник отдел „БФЧР“, за сведение, да се обяви на таблото за обяви и съобщения в сградата на общинска администрация и да се публикува на сайта на Община Нови пазар - https://novipazar.acstre.com/

4. Заповедта подлежи на обжалване по реда на АПК, в 14-дневен срок от датата на получаване.

5. Контрол по връчване на заповедта възлагам на – началник отдел „ПООС и ОП“

ОБЩИНА КМЕТ НОВИ ПАЗАР

ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ

Кмет на Община Нови пазар