РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НОВИ ПАЗАР
9900 гр. Нови пазар, ул. "Васил Левски" № 3
тел./факс: +359 886656822
e-mail: obs_npazar@abv.bg

Община Нови пазар е сертифицирана по ISO 9001:2015

РЕШЕНИЕ
№ 280

по Протокол № 25 от 26.06.2025 год.
редовно заседание на Общински съвет Нови пазар

Относно: Приемане на решение за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в общ. Нови пазар, с. Стан представляващ поземлен имот с идентификатор 68744.23.184 по КККР на с. Стан.
(поименно гласуване; кворум: 19, общ брой гласували съветници: 19, в т.ч. „ЗА" – 19, „ПРОТИВ" – 0, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ"-0)

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изр. 2-ро, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 42 и чл. 44, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за общинската собственост и в съответствие с чл. 27, ал.4 и ал. 5 от ЗМСМА, Общински съвет Нови пазар

РЕШИ:

1. Допълва Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в Община Нови пазар за 2025 год., приета с Решение №204-18/30.01.2025 год. на Общински съвет Нови пазар, в частта на имотите, определени за продажба (раздел IV *„Описание на имотите, които Община Нови пазар има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба и за учредяване на вещни права"*, буква Б – *„Имоти, които общината има намерение да продаде"*, точка 8 *„Земеделска земя – лозя, представляващи имоти по §4 от ЗСПЗЗ и с решение на ПК, (описани в Приложение 6), при постъпване на заявление от потенциален купувач" със следния имот:*

поземлен имот с идентификатор 68744.23.184 по КККР на с. Стан с площ от *666 кв.м.*, територия: *земеделска,* НТП: *Лозе*, при граници: 68744.23.338, 68744.23.185, 68744.23.13, 68744.23.183, А(ч)ОС №3335/06.03.2025 год.

2. Дава съгласие да се извърши продажба на имота, описан в т.1, по реда на глава V от Наредбата за общинската собственост – провеждане на публичен търг с явно наддаване.

3. Одобрява начална тръжна цена на поземлен имот с идентификатор 68744.23.184 по КККР на с. Стан, в размер на 1 007 лв. (хиляда и седем лева), без ДДС.

4. Възлага на кмета на Община Нови пазар да организира и проведе процедурата по продажба на имота, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване.

Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на АПК.

ИВАН ГАНЧЕВ **(п)**
ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НОВИ ПАЗАР