**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**
**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НОВИ ПАЗАР**
9900 гр. Нови пазар, ул. ”Васил Левски” № 3
тел./факс: +359 886656822
e-mail: obs_npazar@abv.bg

**Община Нови пазар е сертифицирана по ISO 9001:2015**

# РЕШЕНИЕ
# № 275

**по Протокол № 24 от 29.05.2025 год.**
**редовно заседание на Общински съвет Нови пазар**

Относно: Безвъзмездното прехвърляне правото на собственост или учредяване на право на строеж в полза на община Нови пазар върху имоти частна държавна собственост; ПИ 55292.46.162, ПИ 55292.46.163 и ПИ 55292.46.167 находящи се в землището на с. Памукчии общ. Нови пазар и ПИ 69506.57.131 находящ се в с. Стоян Михайловски общ. Нови пазар - Държавна частна собственост, всичките част от бивша „Кариера за добив на инертни материали и асфалтова база“.
(поименно гласуване; кворум: 20, общ брой гласували съветници: 20, в т.ч. „ЗА” – 20, „ПРОТИВ” – 0, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”-0)

Общински съвет Нови пазар,

**РЕШИ:**

1.На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 54 и чл. 58, ал. 4 от ЗДС и чл. 21, ал. 2 от ЗУО дава съгласие за безвъзмездно придобиване или учредяване на ограничено вещно право в собственост на Община Нови пазар на имоти частна държавна собственост, представляващи поземлени имоти:

1.1 ПИ 69506.57.131 с площ 211,444 дка, НТП „За кариера за пясък, чакъл и глини за строителната керамика“, находящ се в Община Нови пазар, населено място с. Стоян Михайловски собственост на ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД, с площ 211,444 дка, , Частна държавна собственост с АчДС № 3313/25.02.2022г.,

1.2 ПИ 55292.46.163, собственост на ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОН, с. Памукчии с площ 61 738 м2 , Държавна частна собственост, Вид на територията- земеделска, НТП „За стопански двор“, стар номер: 000163; АчДС № 3310/25.02.2022г.,

1.3 ПИ 55292.46.162, собственост на ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОН, с. Памукчии с площ 13342 м2 , Държавна частна собственост, Вид на територията-Нарушена, НТП „За кариера за пясък, чакъл и глини за строителната керамика“, стар номер: 000162 с АчДС № 3311//25.02.2022г.,

1.4 ПИ 55292.46.167, собственост на ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОН, с. Памукчии с площ 7027 м2 , Държавна частна собственост, Вид на територията-земеделска, НТП „За кариера за пясък, чакъл и глини за строителната керамика“, стар номер: 000167 с АчДС № 3312/25.02.2022г.,

**2.** .На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с 24в от ЗСПЗЗ и чл. 47, ал. 14 и следващите от ППЗСПЗЗ дава съгласие за безвъзмездно учредяване на ограничено вещно право в полза на Община Нови пазар на имоти частна държавна собственост, за изграждане на обекти от първостепенно значение – публична общинска собственост, представляващи поземлени имоти:

**2.1** ПИ 69506.57.131 с площ 211,444 дка, НТП „За кариера за пясък, чакъл и глини за строителната керамика“, находящ се в Община Нови пазар, населено място с. Стоян Михайловски собственост на ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД, с площ 211,444 дка, , Частна държавна собственост с АчДС № 3313/25.02.2022г.,

**2.2** ПИ 55292.46.163, собственост на ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОН, с. Памукчии с площ 61 738 м2 , Държавна частна собственост, Вид на територията- земеделска, НТП „За стопански двор“, стар номер: 000163; АчДС № 3310/25.02.2022г.,

**2.3** ПИ 55292.46.162, собственост на ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОН, с. Памукчии с площ 13342 м2 , Държавна частна собственост, Вид на територията-Нарушена, НТП „За кариера за пясък, чакъл и глини за строителната керамика“, стар номер: 000162 с АчДС № 3311//25.02.2022г.,

**2.4** ПИ 55292.46.167, собственост на ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОН, с. Памукчии с площ 7027 м2 , Държавна частна собственост, Вид на територията-земеделска, НТП „За кариера за пясък, чакъл и глини за строителната керамика“, стар номер: 000167 с АчДС № 3312/25.02.2022г.,

**3.** Възлага на Кмета на Община Нови пазар да изготви финансово-икономическа обосновка при необходимост и да депозира чрез Областният управител до Министъра на земеделието и храните , Министъра на регионалната развитие и благоустройство, Министъра на околната среда и водите, искане по т. 1 и т. 2 решението.

Настоящето решение подлежи на обжалване по реда на АПК в 14-дневен срок от оповестяването му.

ПРИЛОЖЕНИЯ: АчДС № 3313/25.02.2022г., АчДС № 3311//25.02.2022г., АчДС № 3312/25.02.2022г. и АчДС № 3310/25.02.2022г.

**ИВАН ГАНЧЕВ** **(п)**
*ПРЕДСЕДАТЕЛ*
*НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НОВИ ПАЗАР*