РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НОВИ ПАЗАР
9900 гр. Нови пазар, ул. "Васил Левски" № 3
тел./факс: +359 886656822
e-mail: obs_npazar@abv.bg

Община Нови пазар е сертифицирана по ISO 9001:2015

РЕШЕНИЕ
№ 274

по Протокол № 24 от 29.05.2025 год.
редовно заседание на Общински съвет Нови пазар

Относно: Приемане на решение за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в общ. Нови пазар, с. Правенци, представляващ поземлен имот с идентификатор 58027.501.369 по КККР на с. Правенци, с построени в него сгради, бивша детска градина.
(поименно гласуване; кворум: 20, общ брой гласували съветници: 20, в т.ч. „ЗА" – 20, „ПРОТИВ" – 0, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ"-0)

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изр. 2-ро, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 42 и чл. 44, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за общинската собственост и в съответствие с чл. 27, ал.4 и ал. 5 от ЗМСМА, Общински съвет Нови пазар

РЕШИ:

1. Допълва Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в Община Нови пазар за 2025 год., приета с Решение №204-18/30.01.2025 год. на Общински съвет Нови пазар, в частта на имотите, определени за продажба (раздел IV *„Описание на имотите, които Община Нови пазар има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба и за учредяване на вещни права"*, буква Б – *„Имоти, които общината има намерение да продаде"*, точка 1 *„Общински сгради с дворни места (Приложение №8)" със следния имот:*

поземлен имот с идентификатор 58027.501.369 по КККР на с. Правенци с площ от *4824 кв.м.*, територия: *урбанизирана,* НТП: *За обект за детско заведение*, ведно с построените в него сгради както следва: Сграда 58027.501.369.1 и 58027.501.369.2, А(ч)ОС №3382/08.05.2025 год.

2. Дава съгласие да се извърши продажба на имота, описан в т.1, по реда на глава V от Наредбата за общинската собственост – провеждане на публичен търг с явно наддаване.

3. Одобрява начална тръжна цена на поземлен имот с идентификатор 58027.501.369 по КККР на с. Правенци, ведно със сгради 58027.501.369.1 и 58027.501.369.2 в размер на 61 400 лв. (шестдесет и една хиляди и четиристотин лева), без ДДС.

4. Възлага на кмета на Община Нови пазар да организира и проведе процедурата по продажба на имота, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване.

Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на АПК.

ИВАН ГАНЧЕВ **(п)**
ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НОВИ ПАЗАР