РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НОВИ ПАЗАР
9900 гр. Нови пазар, ул. "Васил Левски" № 3
тел./факс: +359 886656822
e-mail: obs_npazar@abv.bg

Община Нови пазар е сертифицирана по ISO 9001:2015

РЕШЕНИЕ
№ 271

по Протокол № 24 от 29.05.2025 год.
редовно заседание на Общински съвет Нови пазар

Относно: Вземане на решение за учредяване на възмездно право на строеж за изграждане на 2 бр. гаражи в УПИ I/кв. 51 по регулационния план на гр. Нови пазар.
(поименно гласуване; кворум: 20, общ брой гласували съветници: 20, в т.ч. „ЗА" – 20, „ПРОТИВ" – 0, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ"-0)

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.37, ал. 1 ЗОС, чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл.8, ал. 9 ЗОС и чл. 51, ал. 1 от Наредбата за общинската собственост, чл.44 от Наредбата за общинската собственост Общински съвет Нови пазар

РЕШИ:

1. Допълва годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2025 г. в частта на Раздел IV *„Описание на имотите, които Община Нови пазар има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба и за учредяване на ограничени вещни права"*, буква В *„Имоти, върху които общината има намерение да учреди ограничени вещни права", т. 5 „Учредяване право на строеж за изграждане на жилищни сгради и допълващо застрояване при постъпване на заявления от граждани или юридически лица" със следния имот:* ПИ 52009.502.318 по КККР на гр. Нови пазар, находящ се област Шумен, община Нови пазар, гр. Нови пазар, площ 2170 кв.м
2. Дава съгласие за учредяване на възмездно, безсрочно право на строеж за изграждане на 2 бр. гаражи със ЗП-19.8 м^2/всеки в УПИ I/ кв. 51 по регулационния план на гр. Нови пазар в две отделни позиции за яснота, съответстващ на ПИ 52009.502.318 по КККР на гр. Нови пазар, урбанизирана територия, НТП: за „Комплексно застрояване", при граници, подробно описани в А(ч)ОС №3379/23.04.2025 г.
3. Възмездното право на строеж се учредява след провеждане на публичен търг по реда на Глава V от Наредбата за общинската собственост.
4. До участие в търга се допускат само лица, които са носители на право на собственост или на ограничени вещни права в имота.
5. Определя начална тръжна цена в размер на 297,00 /двеста деветдесет и седем лева/ лв. без ДДС.
6. Упълномощава кмета на общината да проведе процедурата.

Настоящето решение подлежи на обжалване по реда на АПК.

ИВАН ГАНЧЕВ **(п)**
ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НОВИ ПАЗАР