**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**
**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НОВИ ПАЗАР**
9900 гр. Нови пазар, ул. ”Васил Левски” № 3
тел./факс: +359 886656822
e-mail: obs_npazar@abv.bg

**Община Нови пазар е сертифицирана по ISO 9001:2015**

# РЕШЕНИЕ
# № 255

**по Протокол № 22 от 24.04.2025 год.**
**редовно заседание на Общински съвет Нови пазар**

Относно: Приемане на решение за разпределение на общинския жилищен фонд за 2025 год.
(поименно гласуване; кворум: 21, общ брой гласували съветници: 21, в т.ч. „ЗА” – 21, „ПРОТИВ” – 0, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”-0)

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 42, ал. 1 и ал. 2 от ЗОС, чл. 3, ал. 1 и ал. 2 от *Наредба за условията и реда за установяване на жилищните нужди, за настаняване под наем и продажба на общински жилища* в Община Нови пазар и в съответствие с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, Общински съвет Нови пазар

**РЕШИ:**

1. Определя разпределението на общинския жилищен фонд - по брой, вид и местонахождение, съобразно конкретните потребности, както следва:

| № | вид | бр | Местонахождение |
|---|---|---|---|
| **I.** | **ЖИЛИЩА ЗА НАСТАНЯВАНЕ ПОД НАЕМ** | **37** | |
| 1 | Апартаменти | 35 | |
| 1.1 | | 1 | |
| 1.2 | | 34 | |
| | | | ул. “Стефан Караджа” № 48, ап. 115 |
| 2 | Жилищни сгради | | ул. "Цар Освободител” № 22 – 34 бр. |
| 2.1 | | 2 | |
| 2.2 | | 1 | ул. ”Дунав” № 60 |
| 2.3 | | 1 | ул. ”Пирин”№ 13 |
| **II.** | **ЖИЛИЩА ЗА ПРОДАЖБА** | **30** | |
| 1 | Апартаменти | 21 | |
| 1.1 | Тристаен апартамент | 1 | |
| | | 1 | ул. “Стефан Караджа” № 48, ап. 121 |
| 1.2 | Двустаен апартамент | 5 | |
| 1.2.1 | | 1 | пл. “Раковски” № 4, ап. 37 |
| 1.2.2 | | 1 | ул. “Патриарх Евтимий” № 9, ап. 69 |
| 1.2.3 | | 1 | ул. “Чавдар войвода” № 1, ап. 29 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1.2.4 | | 1 | ул. “Хаджи Димитър” № 56, ап. 43 |
| 1.2.5 | | 1 | ул. “Цар Петър” № 16, ап. 47 |
| 1.3 | Едностаен апартамент | 11 | |
| 1.3.1 | | 1 | пл. “Раковски” № 4, ап. 25 |
| 1.3.2 | | 2 | ул. “Цар Освободител” № 16, ап. 10 и ап. 34 |
| 1.3.3 | | 2 | ул. “Патриарх Евтимий” № 9, ап. 11 и ап. 51 |
| 1.3.4 | | 3 | ул. “Стефан Караджа” № 48, ап. 10, ап. 75, ап. 120 |
| 1.3.5 | | 1 | ул. “Стефан Караджа” № 22-28, ап. 59 |
| 1.3.6 | | 2 | ул. “Чавдар войвода” № 1, ап. 44 и ап. 47 |
| 1.4 | Боксониера | 4 | |
| 1.4.1 | | 2 | пл. “Раковски” № 4, ап. 23 и ап. 38 |
| 1.4.2 | | 2 | ул. “Патриарх Евтимий” № 7, ап. 31 и ап. 46 |
| 2 | Жилищни сгради | 9 | |
| 2.1 | | 1 | ул. „Илия Вълчев – Талимата” № 4 |
| 2.2 | | 1 | ул. ”Дунав” № 58, ет. I |
| 2.3 | | 1 | ул. ”Неофит” № 1 |
| 2.4 | | 1 | ул. “Плиска“ № 12 |
| 2.5 | | 2 | жилища в с. Мировци – 2 бр. |
| 2.6 | | 1 | ул. ”Милин камък” № 2, ет. II |
| 2.7 | | 1 | ул. „Цар Симеон” № 21 |
| | | 1 | ул. ”Чавдар войвода” № 10 |
| **III.** | **РЕЗЕРВНИ ЖИЛИЩА** | **2** | |
| 1 | Апартаменти | 2 | |
| 1.1 | Двустаен апартамент | 1 | ул. “Цар Освободител” № 22, ет. 5, ап. 3 |
| 1.2 | Боксониера | 1 | ул. “Цар Освободител” № 22, ет. 2, ап. 6 |
| **IV.** | **ВЕДОМСТВЕНИ ЖИЛИЩА** | **1** | |
| 1 | Апартаменти | 1 | |
| 1.1 | Едностаен апартамент | 1 | ул. “Чавдар войвода” № 1, ап. 38 |

Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на АПК.

**ИВАН ГАНЧЕВ**
*ПРЕДСЕДАТЕЛ* **(п)**
*НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НОВИ*