РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на земеделието и храните
Областна дирекция "Земеделие" ШУМЕН

ЗАПОВЕД

№ РД-07-38-38/22.10.25

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ) и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), доклад с вх. № РД 07-38-19/22.10.2025 г. от комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-38 от 4.8.2025 г. на директора на Областна дирекция "Земеделие" - ШУМЕН и споразумение с вх. № 15/15.10.2025 г. за землището на с. ПИСАРЕВО, ЕКАТТЕ 56486, община НОВИ ПАЗАР, област ШУМЕН.

ОДОБРЯВАМ:

1. Споразумение за разпределение на масивите за ползване на земеделски земи с вх. № 15/15.10.2025 г. г., сключено за стопанската 2025/2026 година за землището на с. ПИСАРЕВО, ЕКАТТЕ 56486, община НОВИ ПАЗАР, област ШУМЕН, представено с доклад вх. № РД 07-38-19/22.10.2025 г. на комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-38 от 4.8.2025 г. на директора на Областна дирекция "Земеделие" – ШУМЕН , ведно с картата на масивите за ползване и на регистър към нея, изготвени на основание чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ.

Сключеното споразумение е подписано от всички собственици и/или ползватели 13 броя, допуснати до участие в процедурата и обхваща цялата площ от в размер на 10432.073 дка, определена за създаване на масиви за ползване в землището.

2. Масивите за ползване на обработваеми земи (НТП орна земя) в землището на с. ПИСАРЕВО, разпределени между ползвателите, съобразно представеното разпределение, включително разпределените в границите на масивите имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ.

3. Задължените лица, на които с настоящата заповед са определени суми за площи, по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ следва да внесат по бюджетна банкова сметка на Областна дирекция "Земеделие" – ШУМЕН за стопанската 2025/2026 година сума в размер на средното годишно рентно плащане за землището в срок до три месеца от публикуване на заповедта по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ.
Банкова сметка: IBAN BG48UNCR70003319710328, Банка ШУМЕН.

Задължени лица по чл. 37в, ал.7 от ЗСПЗЗ три имена / наименование на юридическо лице	Площ дка	Средно год. р. плащане лв. / €	Сума за внасяне лв. / €
АГРОЗАХ ЕООД	79,320	83,00 42,44	6 583,56 3 366,12
АГРОЛЕС ЕООД	7,789	83,00 42,44	646,49 330,55
БОРЯНА ДОЧЕВА ХРИСТОВА	14,946	83,00	1 240,52

		42,44	634,27
ЙОРДАН ЖЕКОВ ЙОРДАНОВ	4,036	83,00	334,99
		42,44	171,28
САЛИ ХАСАН САЛИ	19,508	83,00	1 619,16
		42,44	827,86

За задължените лица, които не са заплатили сумите за площи по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ съгласно настоящата заповед, директорът на ОДЗ – ШУМЕН следва да издаде заповед за заплащане на трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището. В 7-дневен срок от получаване на заповедта задължените лица трябва да преведат сумите по посочената в заповедта сметка.

На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 75а, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, настоящата заповед следва да се обяви в кметството и в сградата на общинската служба по земеделие и да се публикува на интернет страницата на общината и на Областна дирекция "Земеделие" – ШУМЕН

Настоящата заповед може да бъде обжалвана пред районния съд в 14-дневен срок от обявяването й, съгласно чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ.

Съгласно чл. 37в, ал. 6 от ЗСПЗЗ, обжалването на заповедта не спира нейното изпълнение.

Контрол по изпълнение на заповедта ще упражнявам лично.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на всички длъжностни лица за сведение и изпълнение.

Областна дирекция "ЗЕМЕДЕЛИЕ" МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ 227 ШУМЕН

"ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ" 27-1

Едвин Хасан (Директор)
22.10.2025г. 16:49ч.
ОДЗ-Шумен

Електронният подпис се намира в отделен файл с название signature.txt.p7s

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на земеделието и храните
Областна дирекция "Земеделие" ШУМЕН

ЗАПОВЕД

№ РД-07-38-23/10.11.25

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ) и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), доклад с вх. № РД 07-38-22/04.11.2025 г. от комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-38 от 4.8.2025 г. на директора на Областна дирекция "Земеделие" - ШУМЕН и споразумение с вх. № 41/28.10.2025 г. за землището на гр. НОВИ ПАЗАР, ЕКАТТЕ 52009, община НОВИ ПАЗАР, област ШУМЕН.

ОДОБРЯВАМ:

1. Споразумение за разпределение на масивите за ползване на земеделски земи с вх. № 41/28.10.2025 г. г., сключено за стопанската 2025/2026 година за землището на гр. НОВИ ПАЗАР, ЕКАТТЕ 52009, община НОВИ ПАЗАР, област ШУМЕН, представено с доклад вх. № РД 07-38-22/04.11.2025 г. на комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-38 от 4.8.2025 г. на директора на Областна дирекция "Земеделие" – ШУМЕН , ведно с картата на масивите за ползване и на регистър към нея, изготвени на основание чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ.

Сключеното споразумение е подписано от всички собственици и/или ползватели 28 броя, допуснати до участие в процедурата и обхваща цялата площ от в размер на 13838.662 дка, определена за създаване на масиви за ползване в землището.

2. Масивите за ползване на обработваеми земи (НТП орна земя) в землището на гр. НОВИ ПАЗАР, разпределени между ползвателите, съобразно представеното разпределение, включително разпределените в границите на масивите имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ.

3. Задължените лица, на които с настоящата заповед са определени суми за площи, по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ следва да внесат по бюджетна банкова сметка на Областна дирекция "Земеделие" – ШУМЕН за стопанската 2025/2026 година сума в размер на средното годишно рентно плащане за землището в срок до три месеца от публикуване на заповедта по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ.
Банкова сметка: IBAN BG48UNCR70003319710328, Банка ШУМЕН.

Задължени лица по чл. 37в, ал.7 от ЗСПЗЗ три имена / наименование на юридическо лице	Площ дка	Средно год. р. плащане лв. / €	Сума за внасяне лв. / €
АГРОСТРОЙ ЕООД	25,088	63,00 32,21	1 580,54 808,12
АХИЛЕС АГРО ООД	37,685	63,00 32,21	2 374,16 1 213,89
БОРЯНА ДОЧЕВА ХРИСТОВА	21,004	63,00 32,21	1 323,25 676,57

БУЛЛАНД 33 ЕООД	26,306	63,00	1 657,28
		32,21	847,35
ВИВАНЕООД	3,941	63,00	248,28
		32,21	126,94
ДИНКО КРАСИМИРОВ МАРИНОВ	10,454	63,00	658,60
		32,21	336,74
ЕМИЛИЯН ЦВЕТАНОВ КЪНЕВ	1,028	63,00	64,76
		32,21	33,11
МИЛКСТАР ЕООД	7,264	63,00	457,63
		32,21	233,98
РОИЕЛ АГРО ЕООД	2,160	63,00	136,08
		32,21	69,58
Румена Шумен АД	176,516	63,00	11 120,51
		32,21	5 685,83
Станчеви агро ЕООД	14,302	63,00	901,03
		32,21	460,69
ТЕРРА В ЕООД	65,161	63,00	4 105,14
		32,21	2 098,92

За задължените лица, които не са заплатили сумите за площи по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ съгласно настоящата заповед, директорът на ОДЗ – ШУМЕН следва да издаде заповед за заплащане на трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището. В 7-дневен срок от получаване на заповедта задължените лица трябва да преведат сумите по посочената в заповедта сметка.

На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 75а, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, настоящата заповед следва да се обяви в кметството и в сградата на общинската служба по земеделие и да се публикува на интернет страницата на общината и на Областна дирекция "Земеделие" – ШУМЕН

Настоящата заповед може да бъде обжалвана пред районния съд в 14-дневен срок от обявяването й, съгласно чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ.

Съгласно чл. 37в, ал. 6 от ЗСПЗЗ, обжалването на заповедта не спира нейното изпълнение.

Контрол по изпълнение на заповедта ще упражнявам лично.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на всички длъжностни лица за сведение и изпълнение.

Областна дирекция "Земеделие" МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ 227 ШУМЕН

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Едвин Хасан (Директор)
05.11.2025г. 10:40ч.
ОДЗ-Шумен

Електронният подпис се намира в отделен файл с название signature.txt.p7s

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на земеделието и храните
Областна дирекция "Земеделие" ШУМЕН

ЗАПОВЕД

№ РД-07-38-34/20.11.25

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ) и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), доклад с вх. № РД 07-38-27/20.11.2025 г. от комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-38 от 4.8.2025 г. на директора на Областна дирекция "Земеделие" - ШУМЕН и споразумение с вх. № 14/12.11.2025 г. за землището на с. ЖИЛИНО, ЕКАТТЕ 29391, община НОВИ ПАЗАР, област ШУМЕН.

ОДОБРЯВАМ:

1. Споразумение за разпределение на масивите за ползване на земеделски земи с вх. № 14/12.11.2025 г. г., сключено за стопанската 2025/2026 година за землището на с. ЖИЛИНО, ЕКАТТЕ 29391, община НОВИ ПАЗАР, област ШУМЕН, представено с доклад вх. РД 07-38-27/20.11.2025 г. на комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-38 от 4.8.2025 г. на директора на Областна дирекция "Земеделие" – ШУМЕН , ведно с картата на масивите за ползване и на регистър към нея, изготвени на основание чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ.

Сключеното споразумение е подписано от всички собственици и/или ползватели 8 броя, допуснати до участие в процедурата и обхваща цялата площ от в размер на 3896.644 дка, определена за създаване на масиви за ползване в землището.

2. Масивите за ползване на обработваеми земи (НТП орна земя) в землището на с. ЖИЛИНО, разпределени между ползвателите, съобразно представеното разпределение, включително разпределените в границите на масивите имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ.

3. Задължените лица, на които с настоящата заповед са определени суми за площи, по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ следва да внесат по бюджетна банкова сметка на Областна дирекция "Земеделие" – ШУМЕН за стопанската 2025/2026 година сума в размер на средното годишно рентно плащане за землището в срок до три месеца от публикуване на заповедта по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ.
Банкова сметка: IBAN BG48UNCR70003319710328, Банка ШУМЕН.

Задължени лица по чл. 37в, ал.7 от ЗСПЗЗ три имена / наименование на юридическо лице	Площ дка	Средно год. р. плащане лв. / €	Сума за внасяне лв. / €
" ЮМЕКС " ЕООД	0,598	63,00 32,21	37,67 19,26
АГРОЗАХ ЕООД	55,289	63,00 32,21	3 483,21 1 780,94

БУЛЛАНД 33 ЕООД	78,265	63,00	4 930,70
		32,21	2 521,03
СЕВИНЧ МЕХМЕД РАХИМ	53,023	63,00	3 340,45
		32,21	1 707,94
ХИКС ПЕТРОЛ ЕООД	52,302	63,00	3 295,03
		32,21	1 684,72
ЮНИН ЕООД	9,388	63,00	591,44
		32,21	302,40

За задължените лица, които не са заплатили сумите за площи по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ съгласно настоящата заповед, директорът на ОДЗ – ШУМЕН следва да издаде заповед за заплащане на трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището. В 7-дневен срок от получаване на заповедта задължените лица трябва да преведат сумите по посочената в заповедта сметка.

На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 75а, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, настоящата заповед следва да се обяви в кметството и в сградата на общинската служба по земеделие и да се публикува на интернет страницата на общината и на Областна дирекция "Земеделие" – ШУМЕН

Настоящата заповед може да бъде обжалвана пред районния съд в 14-дневен срок от обявяването ѝ, съгласно чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ.

Съгласно чл. 37в, ал. 6 от ЗСПЗЗ, обжалването на заповедта не спира нейното изпълнение.

Контрол по изпълнение на заповедта ще упражнявам лично.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на всички длъжностни лица за сведение и изпълнение.

Едвин Хасан (Директор)
20.11.2025г. 16:44ч.
ОДЗ-Шумен

"ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ"

Електронният подпис се намира в отделен файл с название signature.txt.p7s

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на земеделието и храните
Областна дирекция "Земеделие" ШУМЕН

ЗАПОВЕД

№ РД-07-38-32/24.11.25

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ) и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), доклад с вх. № РД 07-38-24/18.11.2025 г. от комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-38 от 4.8.2025 г. на директора на Областна дирекция "Земеделие" - ШУМЕН и споразумение с вх. № 11/6.11.2025 г. за землището на с. БЕДЖЕНЕ, ЕКАТТЕ 03126, община НОВИ ПАЗАР, област ШУМЕН.

ОДОБРЯВАМ:

1. Споразумение за разпределение на масивите за ползване на земеделски земи с вх. № 11/6.11.2025 г. г., сключено за стопанската 2025/2026 година за землището на с. БЕДЖЕНЕ, ЕКАТТЕ 03126, община НОВИ ПАЗАР, област ШУМЕН, представено с доклад вх. № РД 07-38-24/18.11.2025 г. на комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-38 от 4.8.2025 г. на директора на Областна дирекция "Земеделие" – ШУМЕН , ведно с картата на масивите за ползване и на регистър към нея, изготвени на основание чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ.

Сключеното споразумение е подписано от всички собственици и/или ползватели 10 броя, допуснати до участие в процедурата и обхваща цялата площ от в размер на 3490.584 дка, определена за създаване на масиви за ползване в землището.

2. Масивите за ползване на обработваеми земи (НТП орна земя) в землището на с. БЕДЖЕНЕ, разпределени между ползвателите, съобразно представеното разпределение, включително разпределените в границите на масивите имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ.

3. Задължените лица, на които с настоящата заповед са определени суми за площи, по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ следва да внесат по бюджетна банкова сметка на Областна дирекция "Земеделие" – ШУМЕН за стопанската 2025/2026 година сума в размер на средното годишно рентно плащане за землището в срок до три месеца от публикуване на заповедта по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ.
Банкова сметка: IBAN BG48UNCR70003319710328, Банка ШУМЕН.

Задължени лица по чл. 37в, ал.7 от ЗСПЗЗ три имена / наименование на юридическо лице	Площ дка	Средно год. р. плащане лв. / €	Сума за внасяне лв. / €
ХАРДЛАНД БЪЛГАРИЯ ЕООД	93,306	56,00 28,63	5 225,14 2 671,57
ХИКС ПЕТРОЛ ЕООД	3,125	56,00 28,63	175,00 89,48

За задължените лица, които не са заплатили сумите за площи по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ съгласно настоящата заповед, директорът на ОДЗ – ШУМЕН следва да издаде заповед за заплащане на трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището. В 7-дневен срок от получаване на заповедта задължените лица трябва да преведат сумите по посочената в заповедта сметка.

На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 75а, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, настоящата заповед следва да се обяви в кметството и в сградата на общинската служба по земеделие и да се публикува на интернет страницата на общината и на Областна дирекция "Земеделие" – ШУМЕН

Настоящата заповед може да бъде обжалвана пред районния съд в 14-дневен срок от обявяването й, съгласно чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ.

Съгласно чл. 37в, ал. 6 от ЗСПЗЗ, обжалването на заповедта не спира нейното изпълнение.

Контрол по изпълнение на заповедта ще упражнявам лично.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на всички длъжностни лица за сведение и изпълнение.

Областна дирекция "Земеделие" МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ 227 ШУМЕН

"ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ"
27-1

Едвин Хасан (Директор)
24.11.2025г. 10:27ч.
ОДЗ-Шумен

Електронният подпис се намира в отделен файл с название signature.txt.p7s

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на земеделието и храните
Областна дирекция "Земеделие" ШУМЕН

ЗАПОВЕД

№ РД-07-38-33/24.11.25

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ) и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), доклад с вх № РД 07-38-25/18.11.2025 г. от комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-38 от 4.8.2025 г. на директора на Областна дирекция "Земеделие" - ШУМЕН и споразумение с вх. № 20/7.11.2025 г. за землището на с. СЕЧИЩЕ, ЕКАТТЕ 66353, община НОВИ ПАЗАР, област ШУМЕН.

ОДОБРЯВАМ:

1. Споразумение за разпределение на масивите за ползване на земеделски земи с вх. № 20/7.11.2025 г. г., сключено за стопанската 2025/2026 година за землището на с. СЕЧИЩЕ, ЕКАТТЕ 66353, община НОВИ ПАЗАР, област ШУМЕН, представено с доклад вх. № РД 07-38-25/18.11.2025 г. на комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-38 от 4.8.2025 г. на директора на Областна дирекция "Земеделие" – ШУМЕН , ведно с картата на масивите за ползване и на регистър към нея, изготвени на основание чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ.

Сключеното споразумение е подписано от всички собственици и/или ползватели 18 броя, допуснати до участие в процедурата и обхваща цялата площ от в размер на 4689.806 дка, определена за създаване на масиви за ползване в землището.

2. Масивите за ползване на обработваеми земи (НТП орна земя) в землището на с. СЕЧИЩЕ, разпределени между ползвателите, съобразно представеното разпределение, включително разпределените в границите на масивите имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ.

3. Задължените лица, на които с настоящата заповед са определени суми за площи, по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ следва да внесат по бюджетна банкова сметка на Областна дирекция "Земеделие" – ШУМЕН за стопанската 2025/2026 година сума в размер на средното годишно рентно плащане за землището в срок до три месеца от публикуване на заповедта по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ.
Банкова сметка: IBAN BG48UNCR70003319710328, Банка ШУМЕН.

Задължени лица по чл. 37в, ал.7 от ЗСПЗЗ три имена / наименование на юридическо лице	Площ дка	Средно год. р. плащане лв. / €	Сума за внасяне лв. / €
АХИЛЕС АГРО ООД	12,881	64,00 32,72	824,38 421,50
ЕКОФРУКТ ООД	0,204	64,00 32,72	13,06 6,68

ЕТ ВИНЧ - ВАСВИ ХАСАНОВ	9,238	64,00	591,23
		32,72	302,29
ЗКПУ "Златица"	6,671	64,00	426,94
		32,72	218,29
Румена Шумен АД	14,687	64,00	939,97
		32,72	480,60
СЕЛИМ ХАМДИ СЕЛИМ	3,948	64,00	252,67
		32,72	129,19
Станчеви агро ЕООД	1,246	64,00	79,74
		32,72	40,77
ФЕЙМЕ ФЕВЗИ ЮСЕИН	44,934	64,00	2 875,78
		32,72	1 470,36
ХАРДЛАНД БЪЛГАРИЯ ЕООД	45,734	64,00	2 926,98
		32,72	1 496,54

За задължените лица, които не са заплатили сумите за площи по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ съгласно настоящата заповед, директорът на ОДЗ – ШУМЕН следва да издаде заповед за заплащане на трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището. В 7-дневен срок от получаване на заповедта задължените лица трябва да преведат сумите по посочената в заповедта сметка.

На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 75а, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, настоящата заповед следва да се обяви в кметството и в сградата на общинската служба по земеделие и да се публикува на интернет страницата на общината и на Областна дирекция "Земеделие" – ШУМЕН

Настоящата заповед може да бъде обжалвана пред районния съд в 14-дневен срок от обявяването ѝ, съгласно чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ.

Съгласно чл. 37в, ал. 6 от ЗСПЗЗ, обжалването на заповедта не спира нейното изпълнение.

Контрол по изпълнение на заповедта ще упражнявам лично.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на всички длъжностни лица за сведение и изпълнение.

Едвин Хасан (Директор)
24.11.2025г. 10:27ч.
ОДЗ-Шумен

Областна дирекция "Земеделие" МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ 227 ШУМЕН

"ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ" 27-1

Електронният подпис се намира в отделен файл с название signature.txt.p7s

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на земеделието и храните
Областна дирекция "Земеделие" ШУМЕН

ЗАПОВЕД

№ РД-07-38-34/24.11.25

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ) и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), доклад с вх. № РД 07-38-28/20.11.2025 г. от комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-38 от 4.8.2025 г. на директора на Областна дирекция "Земеделие" - ШУМЕН и споразумение с вх. № 15/12.11.2025 г. за землището на с. МИРОВЦИ, ЕКАТТЕ 48386, община НОВИ ПАЗАР, област ШУМЕН.

ОДОБРЯВАМ:

1. Споразумение за разпределение на масивите за ползване на земеделски земи с вх. № 15/12.11.2025 г. г., сключено за стопанската 2025/2026 година за землището на с. МИРОВЦИ, ЕКАТТЕ 48386, община НОВИ ПАЗАР, област ШУМЕН, представено с доклад вх. № РД 07-38-28/20.11.2025 г. на комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-38 от 4.8.2025 г. на директора на Областна дирекция "Земеделие" – ШУМЕН , ведно с картата на масивите за ползване и на регистър към нея, изготвени на основание чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ.

Сключеното споразумение е подписано от всички собственици и/или ползватели 12 броя, допуснати до участие в процедурата и обхваща цялата площ от в размер на 18594.976 дка, определена за създаване на масиви за ползване в землището.

2. Масивите за ползване на обработваеми земи (НТП орна земя) в землището на с. МИРОВЦИ, разпределени между ползвателите, съобразно представеното разпределение, включително разпределените в границите на масивите имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ.

3. Задължените лица, на които с настоящата заповед са определени суми за площи, по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ следва да внесат по бюджетна банкова сметка на Областна дирекция "Земеделие" – ШУМЕН за стопанската 2025/2026 година сума в размер на средното годишно рентно плащане за землището в срок до три месеца от публикуване на заповедта по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ.
Банкова сметка: IBAN BG48UNCR70003319710328, Банка ШУМЕН.

Задължени лица по чл. 37в, ал.7 от ЗСПЗЗ три имена / наименование на юридическо лице	Площ дка	Средно год. р. плащане лв. / €	Сума за внасяне лв. / €
"ЕКО ДОБИВ" ЕООД	26,905	61,00 31,19	1 641,20 839,13
ЕТ ВИНЧ - ВАСВИ ХАСАНОВ	8,183	61,00 31,19	499,16 255,22

КИА 2000 ЕООД	64,557	61,00	3 937,98
		31,19	2 013,46
ХИКС ПЕТРОЛ ЕООД	37,759	61,00	2 303,30
		31,19	1 177,66

За задължените лица, които не са заплатили сумите за площи по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ съгласно настоящата заповед, директорът на ОДЗ – ШУМЕН следва да издаде заповед за заплащане на трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището. В 7-дневен срок от получаване на заповедта задължените лица трябва да преведат сумите по посочената в заповедта сметка.

На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 75а, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, настоящата заповед следва да се обяви в кметството и в сградата на общинската служба по земеделие и да се публикува на интернет страницата на общината и на Областна дирекция "Земеделие" – ШУМЕН

Настоящата заповед може да бъде обжалвана пред районния съд в 14-дневен срок от обявяването й, съгласно чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ.

Съгласно чл. 37в, ал. 6 от ЗСПЗЗ, обжалването на заповедта не спира нейното изпълнение.

Контрол по изпълнение на заповедта ще упражнявам лично.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на всички длъжностни лица за сведение и изпълнение.

Областна дирекция "ЗЕМЕДЕЛИЕ" МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ 227 ШУМЕН

"ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ" 27-1

Едвин Хасан (Директор)
24.11.2025г. 10:27ч.
ОДЗ-Шумен

Електронният подпис се намира в отделен файл с название signature.txt.p7s

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на земеделието и храните
Областна дирекция "Земеделие" ШУМЕН

ЗАПОВЕД

№ РД-07-38-35/24.11.25

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ) и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), доклад с вх. № РД 07-38-26/18.11.2025 г. от комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-38 от 4.8.2025 г. на директора на Областна дирекция "Земеделие" - ШУМЕН и споразумение с вх. № 12/3.11.2025 г. за землището на с. ПРЕСЕЛКА, ЕКАТТЕ 58205, община НОВИ ПАЗАР, област ШУМЕН.

ОДОБРЯВАМ:

1. Споразумение за разпределение на масивите за ползване на земеделски земи с вх. № 12/3.11.2025 г. г., сключено за стопанската 2025/2026 година за землището на с. ПРЕСЕЛКА, ЕКАТТЕ 58205, община НОВИ ПАЗАР, област ШУМЕН, представено с доклад вх. № РД 07-38-26/18.11.2025 г. на комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-38 от 4.8.2025 г. на директора на Областна дирекция "Земеделие" – ШУМЕН , ведно с картата на масивите за ползване и на регистър към нея, изготвени на основание чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ.

Сключеното споразумение е подписано от всички собственици и/или ползватели 12 броя, допуснати до участие в процедурата и обхваща цялата площ от в размер на 9541.715 дка, определена за създаване на масиви за ползване в землището.

2. Масивите за ползване на обработваеми земи (НТП орна земя) в землището на с. ПРЕСЕЛКА, разпределени между ползвателите, съобразно представеното разпределение, включително разпределените в границите на масивите имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ.

3. Задължените лица, на които с настоящата заповед са определени суми за площи, по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ следва да внесат по бюджетна банкова сметка на Областна дирекция "Земеделие" – ШУМЕН за стопанската 2025/2026 година сума в размер на средното годишно рентно плащане за землището в срок до три месеца от публикуване на заповедта по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ.
Банкова сметка: IBAN BG48UNCR70003319710328, Банка ШУМЕН.

Задължени лица по чл. 37в, ал.7 от ЗСПЗЗ три имена / наименование на юридическо лице	Площ дка	Средно год. р. плащане лв. / €	Сума за внасяне лв. / €
АГРОГАЛАНТ ЕООД	10,072	68,00 34,77	684,90 350,18
АЛИТ АДЕМ МЕХМЕД	0,502	68,00 34,77	34,14 17,46

БУЛЛАНД 33 ЕООД	2,639	68,00	179,45
		34,77	91,75
ЕТ ВИНЧ - ВАСВИ ХАСАНОВ	57,824	68,00	3 932,03
		34,77	2 010,42
СЕЛИМ ХАМДИ СЕЛИМ	37,497	68,00	2 549,80
		34,77	1 303,69
ХИКС ПЕТРОЛ ЕООД	1,659	68,00	112,81
		34,77	57,68

За задължените лица, които не са заплатили сумите за площи по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ съгласно настоящата заповед, директорът на ОДЗ – ШУМЕН следва да издаде заповед за заплащане на трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището. В 7-дневен срок от получаване на заповедта задължените лица трябва да преведат сумите по посочената в заповедта сметка.

На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 75а, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, настоящата заповед следва да се обяви в кметството и в сградата на общинската служба по земеделие и да се публикува на интернет страницата на общината и на Областна дирекция "Земеделие" – ШУМЕН

Настоящата заповед може да бъде обжалвана пред районния съд в 14-дневен срок от обявяването й, съгласно чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ.

Съгласно чл. 37в, ал. 6 от ЗСПЗЗ, обжалването на заповедта не спира нейното изпълнение.

Контрол по изпълнение на заповедта ще упражнявам лично.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на всички длъжностни лица за сведение и изпълнение.

Областна дирекция "Земеделие" МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ 227 ШУМЕН

"ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ" 27-1

Едвин Хасан (Директор)
24.11.2025г. 10:26ч.
ОДЗ-Шумен

Електронният подпис се намира в отделен файл с название signature.txt.p7s

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на земеделието и храните
Областна дирекция "Земеделие" ШУМЕН

ЗАПОВЕД

№ РД-07-38-36/24.11.25

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ) и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), доклад с вх. № РД 07-38-29/20.11.2025 г. от комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-38 от 4.8.2025 г. на директора на Областна дирекция "Земеделие" - ШУМЕН и споразумение с вх. № 30/12.11.2025 г. за землището на с. СТОЯН МИХАЙЛОВСКИ, ЕКАТТЕ 69506, община НОВИ ПАЗАР, област ШУМЕН.

ОДОБРЯВАМ:

1. Споразумение за разпределение на масивите за ползване на земеделски земи с вх. № 30/12.11.2025 г. г., сключено за стопанската 2025/2026 година за землището на с. СТОЯН МИХАЙЛОВСКИ, ЕКАТТЕ 69506, община НОВИ ПАЗАР, област ШУМЕН, представено с доклад вх. № РД 07-38-29/20.11.2025 г. на комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-38 от 4.8.2025 г. на директора на Областна дирекция "Земеделие" – ШУМЕН , ведно с картата на масивите за ползване и на регистър към нея, изготвени на основание чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ.

Сключеното споразумение е подписано от всички собственици и/или ползватели 20 броя, допуснати до участие в процедурата и обхваща цялата площ от в размер на 11824.501 дка, определена за създаване на масиви за ползване в землището.

2. Масивите за ползване на обработваеми земи (НТП орна земя) в землището на с. СТОЯН МИХАЙЛОВСКИ, разпределени между ползвателите, съобразно представеното разпределение, включително разпределените в границите на масивите имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ.

3. Задължените лица, на които с настоящата заповед са определени суми за площи, по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ следва да внесат по бюджетна банкова сметка на Областна дирекция "Земеделие" – ШУМЕН за стопанската 2025/2026 година сума в размер на средното годишно рентно плащане за землището в срок до три месеца от публикуване на заповедта по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ.
Банкова сметка: IBAN BG48UNCR70003319710328, Банка ШУМЕН.

Задължени лица по чл. 37в, ал.7 от ЗСПЗЗ три имена / наименование на юридическо лице	Площ дка	Средно год. р. плащане лв. / €	Сума за внасяне лв. / €
" ЮМЕКС " ЕООД	5,488	66,00	362,21
		33,75	185,20
АГРОЗАХ ЕООД	13,755	66,00	907,83
		33,75	464,17
БЕДРИ ХАЛИМ БЕКИР	1,881	66,00	124,15
		33,75	63,48

БУЛЛАНД 33 ЕООД	7,799	66,00	514,73
		33,75	263,18
ЕМИНЕ СЮЛЕЙМАН ИБРЯМ	0,675	66,00	44,55
		33,75	22,78
ИЛХАН НИХАТОВ ЯКУБОВ	4,077	66,00	269,08
		33,75	137,58
НЕВЗАТ ИБРАХИМОВ ИСМАИЛОВ	4,944	66,00	326,30
		33,75	166,83
ТИЖАН ЮСУФОВ ИБРЯМОВ	8,420	66,00	555,72
		33,75	284,14
ХИКС ПЕТРОЛ ЕООД	38,347	66,00	2 530,90
		33,75	1 294,03
ШЕКЕР 89 ЕООД	0,577	66,00	38,08
		33,75	19,47
ЮСУФ ИБРЯМОВ СЮЛЮМАНОВ	0,688	66,00	45,41
		33,75	23,22

За задължените лица, които не са заплатили сумите за площи по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ съгласно настоящата заповед, директорът на ОДЗ – ШУМЕН следва да издаде заповед за заплащане на трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището. В 7-дневен срок от получаване на заповедта задължените лица трябва да преведат сумите по посочената в заповедта сметка.

На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 75а, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, настоящата заповед следва да се обяви в кметството и в сградата на общинската служба по земеделие и да се публикува на интернет страницата на общината и на Областна дирекция "Земеделие" – ШУМЕН

Настоящата заповед може да бъде обжалвана пред районния съд в 14-дневен срок от обявяването ѝ, съгласно чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ.

Съгласно чл. 37в, ал. 6 от ЗСПЗЗ, обжалването на заповедта не спира нейното изпълнение.

Контрол по изпълнение на заповедта ще упражнявам лично.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на всички длъжностни лица за сведение и изпълнение.

Областна дирекция "Земеделие" МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ 227 ШУМЕН

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ 27-1

Едвин Хасан (Директор)
24.11.2025г. 10:28ч.
ОДЗ-Шумен

Електронният подпис се намира в отделен файл с название signature.txt.p7s

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на земеделието и храните
Областна дирекция "Земеделие" ШУМЕН

ЗАПОВЕД

№ РД-07-38-37/24.11.25

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ) и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), доклад с вх. № РД 07-38-30/20.11.2025 г. от комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-38 от 4.8.2025 г. на директора на Областна дирекция "Земеделие" - ШУМЕН и споразумение с вх. № 36/17.11.2025 г. за землището на с. ПАМУКЧИИ, ЕКАТТЕ 55292, община НОВИ ПАЗАР, област ШУМЕН.

ОДОБРЯВАМ:

1. Споразумение за разпределение на масивите за ползване на земеделски земи с вх. № 36/17.11.2025 г. г., сключено за стопанската 2025/2026 година за землището на с. ПАМУКЧИИ, ЕКАТТЕ 55292, община НОВИ ПАЗАР, област ШУМЕН, представено с доклад вх. № РД 07-38-30/20.11.2025 г. на комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-38 от 4.8.2025 г. на директора на Областна дирекция "Земеделие" – ШУМЕН , ведно с картата на масивите за ползване и на регистър към нея, изготвени на основание чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ.

Сключеното споразумение е подписано от всички собственици и/или ползватели 31 броя, допуснати до участие в процедурата и обхваща цялата площ от в размер на 13265.184 дка, определена за създаване на масиви за ползване в землището.

2. Масивите за ползване на обработваеми земи (НТП орна земя) в землището на с. ПАМУКЧИИ, разпределени между ползвателите, съобразно представеното разпределение, включително разпределените в границите на масивите имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ.

3. Задължените лица, на които с настоящата заповед са определени суми за площи, по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ следва да внесат по бюджетна банкова сметка на Областна дирекция "Земеделие" – ШУМЕН за стопанската 2025/2026 година сума в размер на средното годишно рентно плащане за землището в срок до три месеца от публикуване на заповедта по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ.
Банкова сметка: IBAN BG48UNCR70003319710328, Банка ШУМЕН.

Задължени лица по чл. 37в, ал.7 от ЗСПЗЗ три имена / наименование на юридическо лице	Площ дка	Средно год. р. плащане лв. / €	Сума за внасяне лв. / €
АГРОГАЛАНТ ЕООД	0,314	64,00 32,72	20,10 10,28
АГРОЗАХ ЕООД	11,912	64,00 32,72	762,37 389,79

АГРОСТРОЙ ЕООД	0,241	64,00	15,42
		32,72	7,88
БУЛЛАНД 33 ЕООД	5,587	64,00	357,57
		32,72	182,82
ЗЛАТЕН КЛАС 66	3,706	64,00	237,18
		32,72	121,27
МЕТИН АЛИЕВ МЕХМЕДОВ	0,602	64,00	38,53
		32,72	19,70
МИЛКСТАР ЕООД	0,095	64,00	6,08
		32,72	3,11
ХИКС ПЕТРОЛ ЕООД	27,500	64,00	1 760,00
		32,72	899,87
ШЕКЕР 89 ЕООД	7,426	64,00	475,26
		32,72	243,00

За задължените лица, които не са заплатили сумите за площи по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ съгласно настоящата заповед, директорът на ОДЗ – ШУМЕН следва да издаде заповед за заплащане на трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището. В 7-дневен срок от получаване на заповедта задължените лица трябва да преведат сумите по посочената в заповедта сметка.

На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 75а, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, настоящата заповед следва да се обяви в кметството и в сградата на общинската служба по земеделие и да се публикува на интернет страницата на общината и на Областна дирекция "Земеделие" – ШУМЕН

Настоящата заповед може да бъде обжалвана пред районния съд в 14-дневен срок от обявяването ѝ, съгласно чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ.

Съгласно чл. 37в, ал. 6 от ЗСПЗЗ, обжалването на заповедта не спира нейното изпълнение.

Контрол по изпълнение на заповедта ще упражнявам лично.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на всички длъжностни лица за сведение и изпълнение.

Областна дирекция "Земеделие" МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ 227 ШУМЕН

Едвин Хасан (Директор)
24.11.2025г. 15:50ч.
ОДЗ-Шумен

"ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ" 27-1

Електронният подпис се намира в отделен файл с название signature.txt.p7s