РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на земеделието и храните
Областна дирекция "Земеделие" ШУМЕН

# ЗАПОВЕД

№ РД-07-38-4/18.09.25

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ) и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), доклад с вх. № РД-07-38-2/17.09.2025 г. от комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-38 от 4.8.2025 г. на директора на Областна дирекция "Земеделие" - ШУМЕН и споразумение с вх. № 21/28.8.2025 г. за землището на с. ЕНЕВО, ЕКАТТЕ 27471, община НОВИ ПАЗАР, област ШУМЕН.

## ОДОБРЯВАМ:

1. Споразумение за разпределение на масивите за ползване на земеделски земи с вх. № 21/28.8.2025 г. г., сключено за стопанската 2025/2026 година за землището на с. ЕНЕВО, ЕКАТТЕ 27471, община НОВИ ПАЗАР, област ШУМЕН, представено с доклад вх. № РД-07-38-2/17.09.2025 г. на комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-38 от 4.8.2025 г. на директора на Областна дирекция "Земеделие" – ШУМЕН , ведно с картата на масивите за ползване и на регистър към нея, изготвени на основание чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ.

Сключеното споразумение е подписано от всички собственици и/или ползватели 19 броя, допуснати до участие в процедурата и обхваща цялата площ от в размер на 6574,648 дка, определена за създаване на масиви за ползване в землището.

2. Масивите за ползване на обработваеми земи (НТП орна земя) в землището на с. ЕНЕВО, разпределени между ползвателите, съобразно представеното споразумение, включително разпределените в границите на масивите имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ.

3. Задължените лица, на които с настоящата заповед са определени суми за площи, по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ следва да внесат по бюджетна банкова сметка на Областна дирекция "Земеделие" – ШУМЕН за стопанската 2025/2026 година сума в размер на средното годишно рентно плащане за землището в срок до три месеца от публикуване на заповедта по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ.
Банкова сметка: IBAN BG48UNCR70003319710328, Банка ШУМЕН.

| Задължени лица по чл. 37в, ал.7 от ЗСПЗЗ<br>три имена / наименование на юридическо лице | Площ дка | Средно год. рентно плащане лв. | Сума за внасяне лв. |
|---|---|---|---|
| "ВЕЛИНВЕСТ" ЕООД | 23,687 | 68,00 | 1 610,72 |
| АГРОЗАХ ЕООД | 5,531 | 68,00 | 376,11 |
| ВАНЕСА СТАНЧЕВА ВАНКОВА | 13,935 | 68,00 | 947,58 |
| НЕЛКА ТОДОРОВА КОСТОВА | 0,487 | 68,00 | 33,12 |
| ППКЗОРА | 4,227 | 68,00 | 287,44 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Румена Шумен АД | 8,675 | 68,00 | 589,90 |
| СД "АВШАР МАДЖАР СИЕ" | 0,880 | 68,00 | 59,84 |
| СЕМЕНА И ФУРАЖИ ШУМЕН 2011 ЕООД | 3,964 | 68,00 | 269,55 |
| Станчеви агро ЕООД | 55,282 | 68,00 | 3 759,18 |

За задължените лица, които не са заплатили сумите за площи по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ съгласно настоящата заповед, директорът на ОДЗ – ШУМЕН следва да издаде заповед за заплащане на трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището. В 7-дневен срок от получаване на заповедта задължените лица трябва да преведат сумите по посочената в заповедта сметка.

На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 75а, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, настоящата заповед следва да се обяви в кметството и в сградата на общинската служба по земеделие и да се публикува на интернет страницата на общината и на Областна дирекция "Земеделие" – ШУМЕН

Настоящата заповед може да бъде обжалвана пред районния съд в 14-дневен срок от обявяването ѝ, съгласно чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ.

Съгласно чл. 37в, ал. 6 от ЗСПЗЗ, обжалването на заповедта не спира нейното изпълнение.

Контрол по изпълнение на заповедта ще упражнявам лично.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на всички длъжностни лица за сведение и изпълнение.

Областна дирекция "ЗЕМЕДЕЛИЕ" МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ 227 ШУМЕН

"ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ" 27-1

Едвин Хасан (Директор)
18.09.2025г. 15:44ч.
ОДЗ-Шумен

Електронният подпис се намира в отделен файл с название signature.txt.p7s

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на земеделието и храните
Областна дирекция "Земеделие" ШУМЕН

# ЗАПОВЕД

№ РД-07-38-9/03.10.2025г.

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ) и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), доклад с вх. № РД 07-38-5/01.10.2025 г. от комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-38 от 4.8.2025 г. на директора на Областна дирекция "Земеделие" - ШУМЕН и споразумение с вх. № 16/16.9.2025 г. за землището на с. ЗАЙЧИНО ОРЕШЕ, ЕКАТТЕ 30274, община НОВИ ПАЗАР, област ШУМЕН.

## ОДОБРЯВАМ:

1. Споразумение за разпределение на масивите за ползване на земеделски земи с вх. № 16/16.9.2025 г. г., сключено за стопанската 2025/2026 година за землището на с. ЗАЙЧИНО ОРЕШЕ, ЕКАТТЕ 30274, община НОВИ ПАЗАР, област ШУМЕН, представено с доклад вх. № РД 07-38-5/01.10.2025 г. на комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-38 от 4.8.2025 г. на директора на Областна дирекция "Земеделие" – ШУМЕН , ведно с картата на масивите за ползване и на регистър към нея, изготвени на основание чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ.

Сключеното споразумение е подписано от всички собственици и/или ползватели 13 броя, допуснати до участие в процедурата и обхваща цялата площ от в размер на 8780.262 дка, определена за създаване на масиви за ползване в землището.

2. Масивите за ползване на обработваеми земи (НТП орна земя) в землището на с. ЗАЙЧИНО ОРЕШЕ, разпределени между ползвателите, съобразно представеното споразумение, включително разпределените в границите на масивите имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ.

3. Задължените лица, на които с настоящата заповед са определени суми за площи, по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ следва да внесат по бюджетна банкова сметка на Областна дирекция "Земеделие" – ШУМЕН за стопанската 2025/2026 година сума в размер на средното годишно рентно плащане за землището в срок до три месеца от публикуване на заповедта по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ.
Банкова сметка: IBAN BG48UNCR70003319710328, Банка ШУМЕН.

| Задължени лица по чл. 37в, ал.7 от ЗСПЗЗ<br>три имена / наименование на юридическо лице | Площ дка | Средно год. рентно плащане лв. | Сума за внасяне лв. |
|---|---|---|---|
| ДИМИТЪР АНГЕЛОВ ДИМИТРОВ | 16,152 | 61,00 | 985,27 |
| ДИНЕЛ АГРО-БГ ООД | 1,790 | 61,00 | 109,19 |

За задължените лица, които не са заплатили сумите за площи по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ съгласно настоящата заповед, директорът на ОДЗ – ШУМЕН следва да издаде заповед за заплащане на трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището. В 7-дневен срок от получаване на заповедта задължените лица трябва да преведат сумите по посочената в заповедта сметка.

На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 75а, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, настоящата заповед следва да се обяви в кметството и в сградата на общинската служба по земеделие и да се публикува на интернет страницата на общината и на Областна дирекция "Земеделие" – ШУМЕН

Настоящата заповед може да бъде обжалвана пред районния съд в 14-дневен срок от обявяването ѝ, съгласно чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ.

Съгласно чл. 37в, ал. 6 от ЗСПЗЗ, обжалването на заповедта не спира нейното изпълнение.

Контрол по изпълнение на заповедта ще упражнявам лично.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на всички длъжностни лица за сведение и изпълнение.

Едвин Хасан (Директор)
03.10.2025г. 10:16ч.
ОДЗ-Шумен

Областна дирекция "Земеделие" МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ 227 ШУМЕН

СЪГЛАСНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ
27-1

Електронният подпис се намира в отделен файл с название signature.txt.p7s

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на земеделието и храните
Областна дирекция "Земеделие" ШУМЕН

# ЗАПОВЕД

№ РД-07-38-10/03.10.2025г.

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ) и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), доклад с вх. № РД 07-38-6/01.10.2025 г. от комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-38 от 4.8.2025 г. на директора на Областна дирекция "Земеделие" - ШУМЕН и споразумение с вх. № 13/16.9.2025 г. за землището на с. ПРАВЕНЦИ, ЕКАТТЕ 58027, община НОВИ ПАЗАР, област ШУМЕН.

## ОДОБРЯВАМ:

1. Споразумение за разпределение на масивите за ползване на земеделски земи с вх. № 13/16.9.2025 г. г., сключено за стопанската 2025/2026 година за землището на с. ПРАВЕНЦИ, ЕКАТТЕ 58027, община НОВИ ПАЗАР, област ШУМЕН, представено с доклад вх. № РД 07-38-6/01.10.2025 г. на комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-38 от 4.8.2025 г. на директора на Областна дирекция "Земеделие" – ШУМЕН , ведно с картата на масивите за ползване и на регистър към нея, изготвени на основание чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ.

Сключеното споразумение е подписано от всички собственици и/или ползватели 11 броя, допуснати до участие в процедурата и обхваща цялата площ от в размер на 9645.218 дка, определена за създаване на масиви за ползване в землището.

2. Масивите за ползване на обработваеми земи (НТП орна земя) в землището на с. ПРАВЕНЦИ, разпределени между ползвателите, съобразно представеното споразумение, включително разпределените в границите на масивите имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ.

3. Задължените лица, на които с настоящата заповед са определени суми за площи, по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ следва да внесат по бюджетна банкова сметка на Областна дирекция "Земеделие" – ШУМЕН за стопанската 2025/2026 година сума в размер на средното годишно рентно плащане за землището в срок до три месеца от публикуване на заповедта по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ.
Банкова сметка: IBAN BG48UNCR70003319710328, Банка ШУМЕН.

| Задължени лица по чл. 37в, ал.7 от ЗСПЗЗ<br>три имена / наименование на юридическо лице | Площ дка | Средно год. рентно плащане лв. | Сума за внасяне лв. |
|---|---|---|---|
| "ПРАЮС" ЕООД | 3,703 | 50,00 | 185,15 |
| ЕРДЖАН ЮСЕИН ЮСЕИН | 8,267 | 50,00 | 413,35 |
| ИВАЙЛО КИРИЛОВ ТОШЕВ | 40,436 | 50,00 | 2 021,80 |
| МАРИН МАРИНОВ ВАСИЛЕВ | 2,696 | 50,00 | 134,80 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Тошев Агро ЕООД | 132,748 | 50,00 | 6 637,40 |

За задължените лица, които не са заплатили сумите за площи по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ съгласно настоящата заповед, директорът на ОДЗ – ШУМЕН следва да издаде заповед за заплащане на трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището. В 7-дневен срок от получаване на заповедта задължените лица трябва да преведат сумите по посочената в заповедта сметка.

На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 75а, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, настоящата заповед следва да се обяви в кметството и в сградата на общинската служба по земеделие и да се публикува на интернет страницата на общината и на Областна дирекция "Земеделие" – ШУМЕН

Настоящата заповед може да бъде обжалвана пред районния съд в 14-дневен срок от обявяването й, съгласно чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ.

Съгласно чл. 37в, ал. 6 от ЗСПЗЗ, обжалването на заповедта не спира нейното изпълнение.

Контрол по изпълнение на заповедта ще упражнявам лично.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на всички длъжностни лица за сведение и изпълнение.

Едвин Хасан (Директор)
03.10.2025г. 10:15ч.
ОДЗ-Шумен

Областна дирекция "Земеделие" МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ 227 ШУМЕН

"ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ" 271

Електронният подпис се намира в отделен файл с название signature.txt.p7s

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на земеделието и храните
Областна дирекция "Земеделие" ШУМЕН

# ЗАПОВЕД

№ РД-07-38-11/03.10.2025г.

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ) и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), доклад с вх. № РД 07-38-7/01.10.2025 г. от комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-38 от 4.8.2025 г. на директора на Областна дирекция "Земеделие" - ШУМЕН и споразумение с вх. № 24/17.9.2025 г. за землището на с. ИЗБУЛ, ЕКАТТЕ 32353, община НОВИ ПАЗАР, област ШУМЕН.

## ОДОБРЯВАМ:

1. Споразумение за разпределение на масивите за ползване на земеделски земи с вх. № 24/17.9.2025 г. г., сключено за стопанската 2025/2026 година за землището на с. ИЗБУЛ, ЕКАТТЕ 32353, община НОВИ ПАЗАР, област ШУМЕН, представено с доклад вх. № РД 07-38-7/01.10.2025 г. на комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-38 от 4.8.2025 г. на директора на Областна дирекция "Земеделие" – ШУМЕН , ведно с картата на масивите за ползване и на регистър към нея, изготвени на основание чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ.

Сключеното споразумение е подписано от всички собственици и/или ползватели 17 броя, допуснати до участие в процедурата и обхваща цялата площ от в размер на 10322.898 дка, определена за създаване на масиви за ползване в землището.

2. Масивите за ползване на обработваеми земи (НТП орна земя) в землището на с. ИЗБУЛ, разпределени между ползвателите, съобразно представеното споразумение, включително разпределените в границите на масивите имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ.

3. Задължените лица, на които с настоящата заповед са определени суми за площи, по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ следва да внесат по бюджетна банкова сметка на Областна дирекция "Земеделие" – ШУМЕН за стопанската 2025/2026 година сума в размер на средното годишно рентно плащане за землището в срок до три месеца от публикуване на заповедта по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ.
Банкова сметка: IBAN BG48UNCR70003319710328, Банка ШУМЕН.

| Задължени лица по чл. 37в, ал.7 от ЗСПЗЗ<br>три имена / наименование на юридическо лице | Площ дка | Средно год. рентно плащане лв. | Сума за внасяне лв. |
|---|---|---|---|
| БЕКИР БЕКИР АХМЕД | 4,875 | 48,00 | 234,00 |
| ЕРХАН ХАМДИ АХМЕД | 1,125 | 48,00 | 54,00 |
| ЗП ЗЕЙНЕБ МЕХМЕД МЕХМЕД | 3,615 | 48,00 | 173,52 |
| ИВАЙЛО КИРИЛОВ ТОШЕВ | 28,361 | 48,00 | 1 362,29 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| КЪНЕВИ-АГРОТЕР ЕООД | 23,746 | 48,00 | 1 139,81 |
| СЕВИНЧ МЕХМЕД РАХИМ | 7,863 | 48,00 | 377,42 |
| Тошев Агро ЕООД | 3,670 | 48,00 | 176,16 |
| ФУРАЖИ ООД | 46,318 | 48,00 | 2 223,26 |

За задължените лица, които не са заплатили сумите за площи по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ съгласно настоящата заповед, директорът на ОДЗ – ШУМЕН следва да издаде заповед за заплащане на трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището. В 7-дневен срок от получаване на заповедта задължените лица трябва да преведат сумите по посочената в заповедта сметка.

На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 75а, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, настоящата заповед следва да се обяви в кметството и в сградата на общинската служба по земеделие и да се публикува на интернет страницата на общината и на Областна дирекция "Земеделие" – ШУМЕН

Настоящата заповед може да бъде обжалвана пред районния съд в 14-дневен срок от обявяването ѝ, съгласно чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ.

Съгласно чл. 37в, ал. 6 от ЗСПЗЗ, обжалването на заповедта не спира нейното изпълнение.

Контрол по изпълнение на заповедта ще упражнявам лично.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на всички длъжностни лица за сведение и изпълнение.

Областна дирекция "ЗЕМЕДЕЛИЕ" МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ 227 ШУМЕН

Едвин Хасан (Директор)
03.10.2025г. 10:15ч.
ОДЗ-Шумен

"ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ"

27-1

Електронният подпис се намира в отделен файл с название signature.txt.p7s

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на земеделието и храните
Областна дирекция "Земеделие" ШУМЕН

# ЗАПОВЕД

№ РД.07.38.16//6.10.2025г.

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ) и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), доклад с вх. № РД 07-38-14/15.10.2025 г. от комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-38 от 4.8.2025 г. на директора на Областна дирекция "Земеделие" - ШУМЕН и споразумение с вх. № 37/7.10.2025 г. за землището на с. ВОЙВОДА, ЕКАТТЕ 11819, община НОВИ ПАЗАР, област ШУМЕН.

## ОДОБРЯВАМ:

1. Споразумение за разпределение на масивите за ползване на земеделски земи с вх. № 37/7.10.2025 г. г., сключено за стопанската 2025/2026 година за землището на с. ВОЙВОДА, ЕКАТТЕ 11819, община НОВИ ПАЗАР, област ШУМЕН, представено с доклад вх. № РД 07-38-14/15.10.2025 г. на комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-38 от 4.8.2025 г. на директора на Областна дирекция "Земеделие" – ШУМЕН , ведно с картата на масивите за ползване и на регистър към нея, изготвени на основание чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ.

Сключеното споразумение е подписано от всички собственици и/или ползватели 19 броя, допуснати до участие в процедурата и обхваща цялата площ от в размер на 7050.822 дка, определена за създаване на масиви за ползване в землището.

2. Масивите за ползване на обработваеми земи (НТП орна земя) в землището на с. ВОЙВОДА, разпределени между ползвателите, съобразно представеното разпределение, включително разпределените в границите на масивите имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ.

3. Задължените лица, на които с настоящата заповед са определени суми за площи, по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ следва да внесат по бюджетна банкова сметка на Областна дирекция "Земеделие" – ШУМЕН за стопанската 2025/2026 година сума в размер на средното годишно рентно плащане за землището в срок до три месеца от публикуване на заповедта по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ.
Банкова сметка: IBAN BG48UNCR70003319710328, Банка ШУМЕН.

| Задължени лица по чл. 37в, ал.7 от ЗСПЗЗ<br>три имена / наименование на юридическо лице | Площ дка | Средно год. р. плащане лв. / € | Сума за внасяне лв. / € |
|---|---|---|---|
| АГРО-ПЛИСКА ООД | 43,314 | 59,00<br>30,17 | 2 555,53<br>1 306,62 |
| АЛИ ОСМАНОВ МЕХМЕДОВ | 22,789 | 59,00<br>30,17 | 1 344,55<br>687,46 |
| БЮЛЯНТ ЮСМЯН ЮСЕИН | 2,550 | 59,00<br>30,17 | 150,45<br>76,92 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| ВЕДАТ МЕТИНОВ ВЕДАТОВ | 9,437 | 59,00 | 556,78 |
| | | 30,17 | 284,68 |
| ГЕОРГИ ФИЛИПОВ ФУЧИК | 35,416 | 59,00 | 2 089,54 |
| | | 30,17 | 1 068,36 |
| ДЖОШКУН ЮСЕИН РАФИ | 14,166 | 59,00 | 835,79 |
| | | 30,17 | 427,33 |
| ИРИ - ИВАН РОСЕНОВ ЕООД | 28,686 | 59,00 | 1 692,47 |
| | | 30,17 | 865,35 |
| ИСМАИЛ ЮСМЯН ЮСЕИН | 13,704 | 59,00 | 808,54 |
| | | 30,17 | 413,40 |
| Румена Шумен АД | 12,679 | 59,00 | 748,06 |
| | | 30,17 | 382,48 |
| СЕВИНЧ МЕХМЕД РАХИМ | 0,108 | 59,00 | 6,37 |
| | | 30,17 | 3,26 |
| ТАЛИБ ИСМАИЛ ТАЛИБ | 3,647 | 59,00 | 215,17 |
| | | 30,17 | 110,01 |
| ЮЗДЖАН АХМЕДОВ ЕМИНОВ | 28,389 | 59,00 | 1 674,95 |
| | | 30,17 | 856,39 |
| ЮСМЯН ЮСЕН АЛИ | 74,600 | 59,00 | 4 401,40 |
| | | 30,17 | 2 250,40 |

За задължените лица, които не са заплатили сумите за площи по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ съгласно настоящата заповед, директорът на ОДЗ – ШУМЕН следва да издаде заповед за заплащане на трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището. В 7-дневен срок от получаване на заповедта задължените лица трябва да преведат сумите по посочената в заповедта сметка.

На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 75а, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, настоящата заповед следва да се обяви в кметството и в сградата на общинската служба по земеделие и да се публикува на интернет страницата на общината и на Областна дирекция "Земеделие" – ШУМЕН

Настоящата заповед може да бъде обжалвана пред районния съд в 14-дневен срок от обявяването ѝ, съгласно чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ.

Съгласно чл. 37в, ал. 6 от ЗСПЗЗ, обжалването на заповедта не спира нейното изпълнение.

Контрол по изпълнение на заповедта ще упражнявам лично.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на всички длъжностни лица за сведение и изпълнение.

Областна дирекция "ЗЕМЕДЕЛИЕ" ШУМЕН
МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ
227

Едвин Хасан (Директор)
16.10.2025г. 09:34ч.
ОДЗ-Шумен

"ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ"

Електронният подпис се намира в отделен файл с название signature.txt.p7s

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на земеделието и храните
Областна дирекция "Земеделие" ШУМЕН

# ЗАПОВЕД

№ РД-07-38-17/16.10.2025г.

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ) и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), доклад с вх. № РД 07-38-13/15.10.2025 г. от комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-38 от 4.8.2025 г. на директора на Областна дирекция "Земеделие" - ШУМЕН и споразумение с вх. № 40/16.9.2025 г. за землището на гр. НОВИ ПАЗАР, ЕКАТТЕ 52009, община НОВИ ПАЗАР, област ШУМЕН.

## ОДОБРЯВАМ:

1. Споразумение за разпределение на масивите за ползване на земеделски земи с вх. № 40/16.9.2025 г. г., сключено за стопанската 2025/2026 година за землището на гр. НОВИ ПАЗАР, ЕКАТТЕ 52009, община НОВИ ПАЗАР, област ШУМЕН, представено с доклад вх. № РД 07-38-13/15.10.2025 г. на комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-38 от 4.8.2025 г. на директора на Областна дирекция "Земеделие" – ШУМЕН , ведно с картата на масивите за ползване и на регистър към нея, изготвени на основание чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ.

Сключеното споразумение е подписано от всички собственици и/или ползватели 2 броя, допуснати до участие в процедурата и обхваща цялата площ от в размер на 1682.263 дка, определена за създаване на масиви за ползване в землището.

2. Масивите за ползване на обработваеми земи (НТП лозя) в землището на гр. НОВИ ПАЗАР, разпределени между ползвателите, съобразно представеното разпределение, включително разпределените в границите на масивите имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ.

3. Задължените лица, на които с настоящата заповед са определени суми за площи, по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ следва да внесат по бюджетна банкова сметка на Областна дирекция "Земеделие" – ШУМЕН за стопанската 2025/2026 година сума в размер на средното годишно рентно плащане за землището в срок до три месеца от публикуване на заповедта по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ.
Банкова сметка: IBAN BG48UNCR70003319710328, Банка ШУМЕН.

| Задължени лица по чл. 37в, ал.7 от ЗСПЗЗ<br>три имена / наименование на юридическо лице | Площ дка | Средно год. р. плащане лв. / € | Сума за внасяне лв. / € |
|---|---|---|---|
| КАБЕРНЕ ЕООД | 465,281 | 27,00<br>13,80 | 12 562,59<br>6 423,15 |

За задължените лица, които не са заплатили сумите за площи по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ съгласно настоящата заповед, директорът на ОДЗ – ШУМЕН следва да издаде заповед за заплащане на трикратния

размер на средното годишно рентно плащане за землището. В 7-дневен срок от получаване на заповедта задължените лица трябва да преведат сумите по посочената в заповедта сметка.

На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 75а, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, настоящата заповед следва да се обяви в кметството и в сградата на общинската служба по земеделие и да се публикува на интернет страницата на общината и на Областна дирекция "Земеделие" – ШУМЕН

Настоящата заповед може да бъде обжалвана пред районния съд в 14-дневен срок от обявяването ѝ, съгласно чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ.

Съгласно чл. 37в, ал. 6 от ЗСПЗЗ, обжалването на заповедта не спира нейното изпълнение.

Контрол по изпълнение на заповедта ще упражнявам лично.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на всички длъжностни лица за сведение и изпълнение.

Областна дирекция "ЗЕМЕДЕЛИЕ" МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ ШУМЕН

"ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ"
27-1

Едвин Хасан (Директор)
16.10.2025г. 09:34ч.
ОДЗ-Шумен

Електронният подпис се намира в отделен файл с название signature.txt.p7s

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на земеделието и храните
Областна дирекция "Земеделие" ШУМЕН

# ЗАПОВЕД

№ РД-07-38-13/16.10.2025г.

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ) и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), доклад с вх. № РД 07-38-12/15.10.2025 г. от комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-38 от 4.8.2025 г. на директора на Областна дирекция "Земеделие" - ШУМЕН и споразумение с вх. № 20/30.9.2025 г. за землището на с. СТАН, ЕКАТТЕ 68744, община НОВИ ПАЗАР, област ШУМЕН.

## ОДОБРЯВАМ:

1. Споразумение за разпределение на масивите за ползване на земеделски земи с вх. № 20/30.9.2025 г. г., сключено за стопанската 2025/2026 година за землището на с. СТАН, ЕКАТТЕ 68744, община НОВИ ПАЗАР, област ШУМЕН, представено с доклад РД 07-38-12/15.10.2025 г. на комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-38 от 4.8.2025 г. на директора на Областна дирекция "Земеделие" – ШУМЕН , ведно с картата на масивите за ползване и на регистър към нея, изготвени на основание чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ.

Сключеното споразумение е подписано от всички собственици и/или ползватели 14 броя, допуснати до участие в процедурата и обхваща цялата площ от в размер на 4934.181 дка, определена за създаване на масиви за ползване в землището.

2. Масивите за ползване на обработваеми земи (НТП орна земя) в землището на с. СТАН, разпределени между ползвателите, съобразно представеното споразумение, включително разпределените в границите на масивите имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ.

3. Задължените лица, на които с настоящата заповед са определени суми за площи, по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ следва да внесат по бюджетна банкова сметка на Областна дирекция "Земеделие" – ШУМЕН за стопанската 2025/2026 година сума в размер на средното годишно рентно плащане за землището в срок до три месеца от публикуване на заповедта по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ.
Банкова сметка: IBAN BG48UNCR70003319710328, Банка ШУМЕН.

| Задължени лица по чл. 37в, ал.7 от ЗСПЗЗ<br>три имена / наименование на юридическо лице | Площ дка | Средно год. рентно плащане лв. | Сума за внасяне лв. |
|---|---|---|---|
| НЕЛКА ТОДОРОВА КОСТОВА | 3,889 | 63,00 | 245,01 |
| Румена Шумен АД | 36,283 | 63,00 | 2 285,83 |
| СД "АВШАР МАДЖАР СИЕ" | 12,742 | 63,00 | 802,75 |
| ТИХОМИР ДИМОВ ТОДОРОВ | 7,540 | 63,00 | 475,02 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| ФРАМЕЯЕООД | 0,258 | 63,00 | 16,25 |

За задължените лица, които не са заплатили сумите за площи по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ съгласно настоящата заповед, директорът на ОДЗ – ШУМЕН следва да издаде заповед за заплащане на трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището. В 7-дневен срок от получаване на заповедта задължените лица трябва да преведат сумите по посочената в заповедта сметка.

На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 75а, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, настоящата заповед следва да се обяви в кметството и в сградата на общинската служба по земеделие и да се публикува на интернет страницата на общината и на Областна дирекция "Земеделие" – ШУМЕН

Настоящата заповед може да бъде обжалвана пред районния съд в 14-дневен срок от обявяването й, съгласно чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ.

Съгласно чл. 37в, ал. 6 от ЗСПЗЗ, обжалването на заповедта не спира нейното изпълнение.

Контрол по изпълнение на заповедта ще упражнявам лично.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на всички длъжностни лица за сведение и изпълнение.

Едвин Хасан (Директор)
16.10.2025г. 09:31ч.
ОДЗ-Шумен

Областна дирекция "ЗЕМЕДЕЛИЕ" ШУМЕН
МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ
227

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ"
27-1

Електронният подпис се намира в отделен файл с название signature.txt.p7s