REPUBLIC OF BULGARIA
NOVI PAZAR MUNICIPALITY
Mayor's phone:+ 359 + 0537 /2 3466
Fax: + 359 + 0537 / 2 40 10
Fax: +359+0537/95530
http://novipazar.acstre.com
E-mail: npazar@icon.bg
novipazar@novipazar.bg

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР
КМЕТ телефон:+359 + 0537 /2 3466
Факс: + 359 + 0537 /2 40 10
Факс:+359+0537/95530
Зам кмет :
телефон +359 + 0537 /95523
+359 + 0537 /95525

Община Нови пазар е сертифицирана по ISO 9001:2015

З А П О В Е Д

№ 1290
10.12.2024 год.,
гр. Нови пазар

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ и постъпили заявления с писмо, вх. №08-02-24/05.12.2024 год. от Общинска служба по земеделие Нови пазар

Н А Р Е Ж Д А М :

I. Да се предоставят за ползване на заявителите поземлени имоти от ОПФ на Община Нови пазар, както следва:

1. На **„АГРОЗАХ“ ЕООД, ЕИК ***** със седалище и адрес на управление обл. *, общ. *, с. *, ул. „*” №* да се предостави по определената, съгласно чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ цена, следният поземлен имот находящ се в землището на с. Стоян Михайловски, ЕКАТТЕ 69506:

№	Имот №	НТП	Площ	Ползвана площ от имота	Лв./дка	Дължима сума/лв./
1	57.110	Изоставена орна земя	25.447	8.220	66,00	542,52
2	62.27	Неизползвана нива (угар, орница)	0.521	0.014	66,00	0,92
3	66.21	Нива	5.160	2.573	66,00	169,82
4	66.40	Нива	0.354	0.077	66,00	5,08
					Общо:	**718,34**

2. На **„АДМИРАЛ ГРУП-3“ ЕООД, ЕИК ***** със седалище и адрес на управление обл. *, общ. *, с. *, ул. „*“ №* да се предостави по определената, съгласно чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ цена, следните поземлени имоти находящи се в землището на с. Стоян Михайловски, ЕКАТТЕ 69506:

№	Имот №	НТП	Площ	Ползвана площ от имота	Лв./дка	Дължима сума/лв./
1	32.39	Изоставена орна земя	19.844	0.018	66,00	1,19
2	47.38	Неизползвана нива (угар, орница)	4.395	0.013	66,00	0,86
					Общо:	**2,05**

3. На **ТИЖАН *** ИБРЯМОВ, ЕГН ***** с адрес обл. *, общ. *, с. *, ул. „*” №* да се предоставят по определената, съгласно чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ цена, следният поземлен имот находящ се в землището на с. Стоян Михайловски, ЕКАТТЕ 69506:

№	Имот №	НТП	Площ	Ползвана площ от имота	Лв./дка	Дължима сума/лв./
1	34.63	Изоставена орна земя	16.164	0.034	66,00	**2,24**

4. На **ЮСУФ *** СЮЛЮМАНОВ, ЕГН *** с адрес обл. *, общ. *, с. *, ул. „*" №* да се предоставят по определената, съгласно чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ цена, следният поземлен имот находящ се в землището на с. Стоян Михайловски, ЕКАТТЕ 69506:

№	Имот №	НТП	Площ	Ползвана площ от имота	Лв./дка	Дължима сума/лв./
1	57.110	Изоставена орна земя	25.447	0.206	66,00	**13,60**

II. За предоставяне на поземлените имоти по т.I да бъдат сключени договори за наем по реда на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ за стопанската 2024-2025 год. с посочените ползватели при спазване на следните условия:

Заплащане на по-високата сума, между най-високата тръжна цена за землището за земите от държавния поземлен фонд за годината и размера на средното годишно рентно плащане за землището в общината, съгласно протоколно решение за средното годишно рентно плащане за землищата на община Нови пазар, на декар за стопанската 2023-2024 год. определен от комисия назначена със заповед на Директора на Областна Дирекция Земеделие" гр. Шумен.

III. Определените по т.I от настоящата заповед ползватели в 14-дневен срок от уведомяването внасят по банковата сметка на Община Нови пазар определения наем за ползване на имота за стопанската 2024/2025 год.

IBAN: BG92FINV91508415926535,
BIC FINVBGSF, С КОД ЗА ВИД ПЛАЩАНЕ 444200 – наем земя
„Първа инвестиционна банка", офис гр. Нови пазар
Основание: наем 37в, ал.10 стоп.24/25 год. за имот№…землище

IV. Сключването на договорите за наем с определените по т.I ползватели ще се извърши след представяне на платежен документ за внесена в указания срок наемна цена.

V. Настоящата заповед може да се обжалва в 14-дневен срок по реда на Административно-процесуалния кодекс. Обжалването не спира изпълнението на заповедта.

VI. Заповедта да се обяви чрез поставянето й на информационните табла в съответното населено място и се публикува на интернет страницата на Община Нови Настоящата Заповед да се доведе до знанието на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

Контрол по изпълнението ще упражнявам лично.

ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ

Кмет на Община Нови пазар

ОБЩИНА КМЕТ НОВИ ПАЗАР