REPUBLIC OF BULGARIA
NOVI PAZAR MUNICIPALITY
Mayor's phone:+ 359 + 0537 /2 3466
Fax: + 359 + 0537 / 2 40 10
Fax: +359+0537/95530
http://novipazar.acstre.com
E-mail: npazar@icon.bg
novipazar@novipazar.bg

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР
КМЕТ телефон:+359 + 0537 /2 3466
Факс: + 359 + 0537 /2 40 10
Факс:+359+0537/95530
Зам кмет :
телефон +359 + 0537 /95523
+359 + 0537 /95525

Община Нови пазар е сертифицирана по ISO 9001:2015

З А П О В Е Д

№ 1278
06.12.2024 год.,
гр. Нови пазар

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ и постъпили заявления с писмо, вх. №08-02-22/04.12.2024 год. от Общинска служба по земеделие Нови пазар

Н А Р Е Ж Д А М :

I. Да се предоставят за ползване на заявителите поземлени имоти от ОПФ на Община Нови пазар, както следва:

1. На **„АГРО ГАЛАНТ“ ЕООД, ЕИК ***** със седалище и адрес на управление гр. *, ул. „*” №*, ет.*, ап.* да се предостави по определената, съгласно чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ цена, следният поземлен имот находящ се в землището на с. Памукчии, ЕКАТТЕ 55292:

№	Имот №	НТП	Площ	Ползвана площ от имота	Лв./дка	Дължима сума/лв./
1	59.4	Зеленчукова градина	5.060	1.781	61,00	108,64
2	59.17	Зеленчукова градина	1.338	1.081	61,00	65,94
					Общо:	**174,58**

2. На **„АГРОЗАХ“ ЕООД, ЕИК ***** със седалище и адрес на управление обл. *, общ. *, с. *, ул. „*“ №* да се предостави по определената, съгласно чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ цена, следните поземлени имоти находящи се в землището на с. Памукчии, ЕКАТТЕ 55292:

№	Имот №	НТП	Площ	Ползвана площ от имота	Лв./дка	Дължима сума/лв./
1	94.20	Нива	4.943	4.465	61,00	272,37

3. На **„ХИКС ПЕТРОЛ” ЕООД, ЕИК ***** със седалище и адрес на управление гр. *, ул. „*” №* да се предоставят по определената, съгласно чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ цена, следният поземлен имот находящ се в землището на с. Памукчии, ЕКАТТЕ 55292:

№	Имот №	НТП	Площ	Ползвана площ от имота	Лв./дка	Дължима сума/лв./
1	18.30	Нива	1.187	0.902	61,00	55,02
2	111.1	Нива	5.847	3.804	61,00	232,04

						287,06

4. На **„ЗЛАТЕН КЛАС 66” ЕООД, ЕИК ***** със седалище и адрес на управление гр. *, ул. „*” №* да се предоставят по определената, съгласно чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ цена, следният поземлен имот находящ се в землището на с. Памукчии, ЕКАТТЕ 55292:

№	Имот №	НТП	Площ	Ползвана площ от имота	Лв./дка	Дължима сума/лв./
1	79.225	Нива	13.363	12.132	61,00	740,05
2	79.233	Нива	0.747	0.680	61,00	41,48
3	92.2	Нива	9.892	9.118	61,00	556,20
4	106.2	Нива	3.723	2.494	61,00	152,13
						1489,86

5. На **МЕТИН АЛИЕВ МЕХМЕДОВ, ЕГН ***** с адрес обл. *, общ. *, с. *, ул. „*” №* да се предоставят по определената, съгласно чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ цена, следният поземлен имот находящ се в землището на с. Памукчии, ЕКАТТЕ 55292:

№	Имот №	НТП	Площ	Ползвана площ от имота	Лв./дка	Дължима сума/лв./
1	42.17	Нива	6.565	1.743	61,00	**106,32**

6. На **„ХАРДЛАНД БЪЛГАРИЯ“ ЕООД, ЕИК *****със седалище и адрес на управление обл. *, общ. *, с. *, ул. „*” №* да се предоставят по определената, съгласно чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ цена, следният поземлен имот находящ се в землището на с. Сечище, ЕКАТТЕ 66353:

№	Имот №	НТП	Площ	Ползвана площ от имота	Лв./дка	Дължима сума/лв./
1	18.208	Нива	0.492	0.050	68,00	3,40
2	23.7	Нива	4.000	2.118	68,00	144,02
						147,42

7. На **МЕХМЕД *** БЕЙТУЛА, ЕГН ***** с адрес гр. *, ул. „*” №24, вх.2, ет.5, ап.* да се предоставят по определената, съгласно чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ цена, следният поземлен имот находящ се в землището на с. Сечище, ЕКАТТЕ 66353:

№	Имот №	НТП	Площ	Ползвана площ от имота	Лв./дка	Дължима сума/лв./
1	27.4	Друг вид нива	3.401	2.595	68,00	**176,46**

8. На **ФЕЙМЕ *** ЮСЕИН, ЕГН ***** с адрес обл*, общ. *, с. *, ул. „*” №* да се предоставят по определената, съгласно чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ цена, следният поземлен имот находящ се в землището на с. Сечище, ЕКАТТЕ 66353:

№	Имот №	НТП	Площ	Ползвана площ от имота	Лв./дка	Дължима сума/лв./

1	17.20	Друг вид нива	7.277	0.986	68,00	67,05
2	18.1	Нива	8.647	0.021	68,00	1,43
3	29.5	Нива	1.085	0.424	68,00	28,83
						97,31

9. На **„АГРОЛЕС“ ЕООД, ЕИК ***** със седалище и адрес на управление обл. *, общ. *, с. *, ул. „*” №* да се предоставят по определената, съгласно чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ цена, следният поземлен имот находящ се в землището на с. Писарево, ЕКАТТЕ 56486:

№	Имот №	НТП	Площ	Ползвана площ от имота	Лв./дка	Дължима сума/лв./
1	68.93	Изоставена орна земя	2.577	0.289	82,00	**23,70**

10. На **САЛИ *** САЛИ, ЕГН *****с адрес обл. *, общ. *, с. * да се предоставят по определената, съгласно чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ цена, следният поземлен имот находящ се в землището на с. Писарево, ЕКАТТЕ 56486:

№	Имот №	НТП	Площ	Ползвана площ от имота	Лв./дка	Дължима сума/лв./
1	72.81	Деградирала орна земя	7.002	0.231	82,00	**18,94**

II. За предоставяне на поземлените имоти по т.I да бъдат сключени договори за наем по реда на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ за стопанската 2024-2025 год. с посочените ползватели при спазване на следните условия:

Заплащане на по-високата сума, между най-високата тръжна цена за землището за земите от държавния поземлен фонд за годината и размера на средното годишно рентно плащане за землището в общината, съгласно протоколно решение за средното годишно рентно плащане за землищата на община Нови пазар, на декар за стопанската 2023-2024 год. определен от комисия назначена със заповед на Директора на Областна Дирекция Земеделие” гр. Шумен.

III. Определените по т.I от настоящата заповед ползватели в 14-дневен срок от уведомяването внасят по банковата сметка на Община Нови пазар определения наем за ползване на имота за стопанската 2024/2025 год.

IBAN: BG92FINV91508415926535,
BIC FINVBGSF, С КОД ЗА ВИД ПЛАЩАНЕ 444200 – наем земя
„Първа инвестиционна банка”, офис гр. Нови пазар
Основание: наем 37в, ал.10 стоп.24/25 год. за имот№…землище

IV. Сключването на договорите за наем с определените по т.I ползватели ще се извърши след представяне на платежен документ за внесена в указания срок наемна цена.

V. Настоящата заповед може да се обжалва в 14-дневен срок по реда на Административно-процесуалния кодекс. Обжалването не спира изпълнението на заповедта.

VI. Заповедта да се обяви чрез поставянето й на информационните табла в съответното населено място и се публикува на интернет страницата на Община Нови Настоящата Заповед да се доведе до знанието на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

Контрол по изпълнението ще упражнявам лично.

ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ

Кмет на Община Нови пазар