Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за ОВОС
(Ново - ДВ, бр. 12 от 12.02.2016 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 05.01.2018 г.
изм. - ДВ, бр. 31 от 2019 г., в сила от 12.04.2019 г., доп. ДВ бр.67 от 2019г., в сила от 28.08.2019г.)

ДО
ДИРЕКТОРА НА
РИОСВ-ШУМЕН

За публикуване на сайта
на Община Нови пазар

ОДОБРЯВАМ,
ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР

У В Е Д О М Л Е Н И Е

за инвестиционно предложение

от **Община Нови пазар**, ул. „Васил Левски“ №3, тел. :+359 + 0537 / 23466
ЕИК: 000931575

(име, адрес и телефон за контакт)

Пълен пощенски адрес: **гр. Нови Пазар, ул. „Васил Ленски“ №3**

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): тел.: :+359 + 0537 / 23466

Кмет на Община Нови Пазар: **Георги Георгиев**

Лице за контакти: **Петя Атанасова** - н-к отдел „ТСУ, ЕЗ и ППОСЕОС”,
тел.: 0882454506, e-mail: npazar@icon.bg

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че Община Нови пазар има следното инвестиционно предложение:

ОБЕКТ: **РЕКОНСТРУКЦИЯ НАСТИЛКИ, СЪОРЪЖЕНИЯ И ОБОРУДВАНЕ НА СТАДИОН „Христо Ботев“ в УПИ I, кв.30 по плана на гр. Нови Пазар, община Нови Пазар“.**

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

Целта на инвестиционното намерение е подмяна на съоръженията на дренажната и поливна системи, подмянана седалките в зрителския сектор на съществуващия стадион и изграждане на тренировъчно игрище.

Стадионът е изграден преди 1970 година. Футболното игрище е с компрометирана дрежажна и поливна система. Пейките в зрителския сектор са увредени и голяма част от тях са негодни за използване. С ремонтните дейности се предвижда върку съществува-щата асфалтова настилка на тренировъчното игрище, пистата за лека аклетика и на сектора за тласкане на гюле да се изпълни двуслойна акрилна настилка. Предвижда се да се подменят съоръженията на дренажната и поливна системи, обслужващи 7900 кв.м. естествена тревна настилка на футболното игрище, както и да се подменят съществуващите в централния зрителски сектор дървени пейки с индивидуални пластмасови седалки с облегалки. Предвижда се обновяване на помещенията за съдии,съблекалните, санитарните възли към тях, залата за фитнес и отдих, както и подмяна на съоръженията в тях.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Изпълнението на обекта ще обхваща следните дейности:

- **Реконструкция на тревното покритие на съществуващия стадион с размер на игрището – 116/76м и изграждане на дренажна система;**
- **Отнемане на стария коренов слой и изграждане на нова коренова система;**
- **Изграждане на нова лекоатлетическа писта около стадиона, съгласно нормативните изисквания;**
- **Изграждане на ново тренировъчно игрище с изкуствена настилка с минимални размери 30м./60м.;**
- **Изграждане на нова автоматизирана напоителна система, която да се захранва от собствен водоизточник - сондаж в рамките на имота, по друг проект, или централно от мрежата на ВиК гр. Нови Пазар, при възможност и дебит. Изпълняване на последваща водна проба преди затревяване на терена, за доказване на изправността и;**
- **Доставка и монтаж на нови резервоари с обща вместимост 40 м3 или изграждането на вкопан монолитен стоманобетонов резервоар с помпено към него, при технико-икономическа обосновка в полза на едното или друго решение, след одобрение от Възложителя;**
- **Засяване с подходяща тревна смеска на спортния терен, включително доставка на подходящите торове и всички свързани с това разходи и оборудване;**

- **Основен ремонт, реконструкция и подмяна на съществуващите трибуни, както и изграждане на нови рекламни пана и на покритие с подходяща по форма и вид конструкция;**
- **Изграждане съблекални, санитарни възли към стадион и към тренировъчното игрище**
- **Облагородяване на околните пространства – благоустрояване и озеленяване;**
- **Изграждане на необходимата площадкова инфраструктура по отвеждане на повърхностните дъждовни води за използването има за поливни нужди;**
- **Предвиждане навеси за резервни скамейки за футболисти и треньори;**
- **Осигуряване на паркинг, оразмерен по изискванията на ЗУТ, съобразено с капацитета на спортния комплекс;**

Не се предвижда използването на взривни материали.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Инвестиционното предложение не е свързано с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности, в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение.

Орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон – Закон за устройство на територията е Община Нови Пазар.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура

Обекта, предмет на инвестиционното намерение се намира в УПИ I, кв.30 по плана на гр. Нови пазар, община Нови пазар, област Шумен,

В близост до имотите, предмет на инвестиционното предложение, не са разположени елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), и не се засягат защитени зони от „Натура 2000" по ЗБР.

Не са регистрирани обектите на културното наследство.

Не се очаква трансгранично въздействие.

Пътните връзки и отбивки, съществуващи.

Не се предвижда промяна на пътната инфраструктура.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

При реализирането на инвестиционното предложение, ще се ползва вода от обществеото водоснабдяване на местната В и К мрежа с цел питейно-битови нужди.

Липсва необходимост от използване на други природни ресурси.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Не се очакват емисии от вредни вещества във въздуха.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очакват емисии от вредни вещества във въздуха.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират и предвиждания за тяхното третиране:

При извършване на строително - монтажните дейности ще се генерират строителни отпадъци - почви и камъни с код 17 05 04, асфалтова настилка с код 170302, от изкопните работи съгласно Наредба № 2 за класификация на отпадъци ДВ бр.66/ 2014 г.

Управлението им ще бъде възложено на фирмата изпълнител на строително-монтажните работи и ще се извърши в съответствие с плана за управление на отпадъците.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

От предвижданата дейност няма да се формират производствени или охлаждащи отпадъчни води.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Не се очаква наличие на опасни химични вещества. На площадката няма да се

съхраняват опасни химични вещества и смеси.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

☐ Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

Прилагам:

1. <u>Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.</u>

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за иницииране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомителя:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

<u>3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.</u>

<u>4. Електронен носител – 1 бр.</u>

5. ☒ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. ☒ Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

7. ☐ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 23.04.2024 г.

Уведомител: .....

(подпис)

ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ

КМЕТ НА ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР