REPUBLIC OF BULGARIA
NOVI PAZAR MUNICIPALITY
Mayor's phone:+ 359 + 0537 /2 3466
Fax: + 359 + 0537 / 2 40 10
Fax: +359+0537/95530
http://novipazar.acstre.com
E-mail: npazar@icon.bg
novipazar@novipazar.bg

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР
КМЕТ телефон:+359 + 0537 /2 3466
Факс: + 359 + 0537 /2 40 10
Факс:+359+0537/95530
Зам кмет :
телефон +359 + 0537 /95523
+359 + 0537 /95525

Община Нови пазар е сертифицирана по ISO 9001:2015

З А П О В Е Д

№ 1180
02.12.2022 год.,
гр. Нови пазар

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ и постъпили заявления с писмо, вх. №08-02-14/28.11.2022 год. от Общинска служба по земеделие Нови пазар

Н А Р Е Ж Д А М :

I. Да се предоставят за ползване на заявителите поземлени имоти от ОПФ на Община Нови пазар, както следва:

1. На **„Ю**” ЕООД, ЕИК ***** със седалище и адрес на управление общ. ***, с. ***, ул. „**” №*, да се предостави по определената, съгласно чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ цена, следния поземлен имот находящ се в землището на с. Стоян Михайловски, ЕКАТТЕ 69506:

№	Имот №	НТП	Площ	Ползвана площ от имота	Лв./дка	Дължима сума/лв./
1	27.5	Нива	4.180	4.177	51.00	**213,03**

2. На **„Х* П*” ЕООД, ЕИК *****, със седалище и адрес на управление гр. ***, ул. „***” №*, да се предостави по определената, съгласно чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ цена, следния поземлен имот находящ се в землището на с. Стоян Михайловски, ЕКАТТЕ 69506:

№	Имот №	НТП	Площ	Ползвана площ от имота	Лв./дка	Дължима сума/лв./
1	57.110	Изоставена орна земя	25.447	0.206	51.00	10,51
2	62.27	Неизползвана нива (угар, орница)	0.521	0.014	51.00	0,71
3	64.6	Нива	1.946	1.603	51.00	81,75
4	66.21	Нива	5.160	2.573	51.00	131,22
5	66.26	Нива	7.829	7.529	51.00	383,98
6	66.32	Нива	2.433	2.238	51.00	114,14
7	66.33	Нива	1.372	1.372	51.00	69,97
8	66.40	Нива	0.354	0.077	51.00	3,93
					Общо:	796,21

3. На **„А* Г*-3” ЕООД, ЕИК ***** със седалище и адрес на управление обл. *, общ. *, с. *, ул. „*” №*, да се предостави по определената, съгласно чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ цена, следния поземлен имот находящ се в землището на с. Стоян Михайловски, ЕКАТТЕ 69506:

№	Имот №	НТП	Площ	Ползвана площ от имота	Лв./дка	Дължима сума/лв./
1	32.39	Изоставена орна земя	19.844	0.018	51.00	**0,92**
2	47.38	Неизползвана нива (угар, орница)	4.395	0.013	51.00	**0,66**
					Общо:	**1,58**

4. На **Т* Ю* И*, ЕГН *** с постоянен адрес общ. *, с. *, ул. „*” №*, да се предостави по определената, съгласно чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ цена, следния поземлен имот находящ се в землището на с. Стоян Михайловски, ЕКАТТЕ 69506:

№	Имот №	НТП	Площ	Ползвана площ от имота	Лв./дка	Дължима сума/лв./
1	34.63	Изоставена орна земя	16.164	0.034	51.00	**1,73**

5. На **С* Х* С*, ЕГН 9311140969** с постоянен адрес общ. *, с. *, ул. „*” №*, да се предостави по определената, съгласно чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ цена, следния поземлен имот находящ се в землището на с. Стоян Михайловски, ЕКАТТЕ 69506:

№	Имот №	НТП	Площ	Ползвана площ от имота	Лв./дка	Дължима сума/лв./
1	57.110	Изоставена орна земя	25.447	8.220	51.00	**419,22**

6. На **„А*” ЕООД, ЕИК *** със седалище и адрес на управление гр. *, ул. „*” №*, ет. *, ап.*, да се предостави по определената, съгласно чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ цена, следния поземлен имот находящ се в землището на с. Памукчии, ЕКАТТЕ 55292:

№	Имот №	НТП	Площ	Ползвана площ от имота	Лв./дка	Дължима сума/лв./
1	59.4	Зеленчукова градина	5.060	1.781	49.00	**87,27**
2	59.17	Зеленчукова градина	1.338	1.081	49.00	**52,97**
3	65.3	Нива	1.999	1.399	49.00	**68,55**
					Общо:	**208,79**

7. На **„З* К*66” ЕООД, ЕИК *** със седалище и адрес на управление гр. *, ул. „*” №*, да се предостави по определената, съгласно чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ цена, следния поземлен имот находящ се в землището на с. Памукчии, ЕКАТТЕ 55292:

№	Имот №	НТП	Площ	Ползвана площ от имота	Лв./дка	Дължима сума/лв./
1	31.57	Нива	4.202	0.024	49.00	**1,18**
2	79.233	Нива	0.747	0.680	49.00	**33,32**
					Общо:	**34,50**

8. На **„К* 2000" ЕООД, ЕИК *** със седалище и адрес на управление гр. *, ул. „*" №*, ет.*, оф.*, да се предостави по определената, съгласно чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ цена, следния поземлен имот находящ се в землището на с. Памукчии, ЕКАТТЕ 55292:

№	Имот №	НТП	Площ	Ползвана площ от имота	Лв./дка	Дължима сума/лв./
1	111.1	Нива	5.847	3.804	49.00	**186,40**

9. На **„М*" ЕООД, ЕИК *** със седалище и адрес на управление общ. *, с. *, ул. „*" №*, да се предостави по определената, съгласно чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ цена, следния поземлен имот находящ се в землището на с. Памукчии, ЕКАТТЕ 55292:

№	Имот №	НТП	Площ	Ползвана площ от имота	Лв./дка	Дължима сума/лв./
1	42.17	Нива	6.565	1.743	49.00	**85,41**

10. На **„Х* П*" ЕООД, ЕИК *** със седалище и адрес на управление гр. *, ул. „*" №*, да се предостави по определената, съгласно чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ цена, следния поземлен имот находящ се в землището на с. Памукчии, ЕКАТТЕ 55292:

№	Имот №	НТП	Площ	Ползвана площ от имота	Лв./дка	Дължима сума/лв./
1	18.30	Нива	1.187	0.902	49.00	**44,20**
2	70.40	Нива	1.648	1.088	49.00	**53,31**
	70.40	Нива	1.648	0.186	49.00	**9,11**
					Общо:	**106,62**

II. За предоставяне на поземлените имоти по т.I да бъдат сключени договори за наем по реда на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ за стопанската 2022-2023 год. с посочените ползватели при спазване на следните условия:

Заплащане на по-високата сума, между най-високата тръжна цена за землището за земите от държавния поземлен фонд за годината и размера на средното годишно рентно плащане за землището в общината, съгласно протоколно решение за средното годишно рентно плащане за землищата на община Нови пазар, на декар за стопанската 2021-2022 год. определен от комисия назначена със заповед на Директора на Областна Дирекция Земеделие" гр. Шумен.

III. Определените по т.I от настоящата заповед ползватели в 14-дневен срок от уведомяването внасят по банковата сметка на Община Нови пазар определения наем за ползване на имота за стопанската 2022/2023 год.

IBAN: BG92FINV91508415926535,
BIC FINVBGSF, С КОД ЗА ВИД ПЛАЩАНЕ 444200 – наем земя
„Първа инвестиционна банка", офис гр. Нови пазар
Основание: наем 37в, ал.10 стоп.22/23 год. за имот№..землище

IV.Сключването на договора за наем с определените по т.I ползватели ще се извърши след представяне на платежен документ за внесена в указания срок наемна цена.

V. Настоящата заповед може да се обжалва в 14-дневен срок по реда на Административно-процесуалния кодекс. Обжалването не спира изпълнението на заповедта.

VI. Заповедта да се обяви чрез поставянето й на информационните табла в съответното населено място и се публикува на интернет страницата на Община Нови пазар.

Настоящата Заповед да се доведе до знанието на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

Контролът по изпълнението на настоящата Заповед, възлагам на Петранка Валентинова – Началник отдел „ПООС и ОП“

ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ

Кмет на община Нови пазар

ОБЩИНА КМЕТ НОВИ ПАЗАР