

Информация за преценяване необходимостта от ОВОС

НА ОБЕКТ: *„ Изграждане на сондажен кладенец за вода – промишлени води“, с възложител: „ РЬОФИКС“ ЕООД*

2022 год.

ИЗПОЛЗВАНИ СЪКРАЩЕНИЯ:

1. BAT (Best Available Techniques) - най-добри налични техники
2. ISO (International Standardization Organization) - Международна организация по стандартизация
3. PLUME - програма за моделиране на разпространението на емисиите в атмосферата
4. бр. - брой
5. БТ – безопасност на труда
6. ВиК – водоснабдяване и канализация
7. ДВ – държавен вестник
8. ЗЗВВХВПП – Закон за защита от вредното въздействие на химичните вещества препарати и продукти
9. ЗООС – Закон за опазване на околната среда
10. ЛПС – локално пречиствателно съоръжение
11. ПСОВ – пречиствателна станция за отпадъчни води
12. МОСВ – Министерство на околната среда и водите
13. МПС – моторно(и) превозно(и) средство(а)
14. НДНТ – най-добри налични техники
15. ОВОС – Оценка на въздействие върху околната среда
16. ПДК - пределно допустима концентрация
17. ПМС – постановление на Министерския съвет
18. пр. – продукт
19. ПУП – Проект за устройствен план
20. РИОСВ – регионална инспекция по околната среда и водите
21. сур. – суровина
22. БДС – български държавен стандарт
23. ГСМ – гориво за смазочни материали
24. изм. – изменение
25. доп. – допълнение
26. ЛОС – летливи органични съединения
27. ХН – хигиенни норми
28. СНЕ – схема за намаляване на емисии
29. ИАОС – Изпълнителна агенция по околна среда
30. АЕЕ – Агенция по енергийна ефективност
31. ННЕ – норми за неорганизирани емисии
32. СНЕ - стойност на неорганизираните емисии
33. КАВ – качество на атмосферния въздух
34. ДОП – долен оценъчен праг
35. ОР – органични разтворители

ИЗПОЛЗВАНИ ДИМЕНСИИ:

1. dB – децибел
2. g/nm^3; (г/н.м^3)- грама на нормален м^3
3. Gcal - гигакалория
4. Gcal/t - гигакалории на тон
5. Hz – херц
6. kCal/t – килокалория на тон
7. kg/m^3 – кг/м^3
8. kg/t (кг/т) – килограма на тон
9. kg/y (кг/год.) – килограма за година
10. kWh - киловат часа
11. kWh/y - киловат часа за година
12. kWh/m^3 - киловат часа на м^3
13. kWh/t пр.- киловат часа на тон продукт
14. l – литър
15. l/сек. (l/s)- литри на секунда
16. m^3 - кубични метра
17. m^3/h; (м^3/ч) – м^3 за час
18. m^3/y; (м^3/год.) - м^3 за година
19. mg/dm^3 (мг/дм^3) - милиграм на кубически дециметър
20. mg/m^3 (мг/м^3) - милиграм на кубически метър
21. mg/Nm^3; (мг/н.м^3) – милиграм на нормален м^3
22. MW – мегават
23. MWh - мегават-часа
24. MWh/t сур.- мегават часа на тон суровина
25. MWh/y (MWh/г.) - мегават часа за година
26. nm^3 (н.м^3)– нормален кубичен метър
27. nm^3/h; Nm^3/ч. (нм^3/ч) - нормален кубически метър на час
28. nm^3/y; (н.м^3/год) – нормален м^3 за година
29. t/y; t/г.;(т/год.) – тона за година
30. t/h; (т/ч) – тона за час
31. хил. т - 1 000 (хиляда) тона
32. тегл.% - тегловни проценти
33. g/h – грама за час
34. g/ед.п - грама за единица продукт

I. Информация за контакт с възложителя:

1. Име, местожителство, гражданство на възложителя – физическо лице, търговско наименование, седалище и единен идентификационен номер на юридическото лица.

РЬОФИКС ЕООД, ЕИК 112599046

2. Пълен пощенски адрес:

гр. Септември, ул. Спартак, №10,

3. Телефон, факс и e-mail: ivalin.raychev@roefix.com

тел. +359 8889 344 908

4. Лице за контакти: Ивелин Райчев

Управител/директор на фирмата-възложител:

Лице за контакти /име, телефон/: Ивелин Райчев - пълномощник

Телефон: +359 8889 344 908

II. Резюме на инвестиционното предложение:

1. Характеристика на инвестиционното предложение:

а/ размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост;

Обект на Инвестиционното предложение е: *„ Изграждане на сондажен кладенец за вода – промишлени води“, с възложител: „ РЬОФИКС“ ЕООД*

Инвестиционното намерение ще се реализира в рамките на имот с идентификатор 52009.504.299 по КК на гр. Нови Пазар, общ. Нови Пазар, област Шумен с площ 21 835 кв. м. , ТПТ : Урбанизирана и НТП: За стопански двор

Имота е собственост на Рьофикс ЕООД съгласно Нотариален акт №156, том 13, рег.№3846, дело №1952 от 31.08.2012 г.

Инвестиционното предложение е ново. То предвижда изграждане на:

- Сондажен кладенец за вода – промишлени води с дълбочина до 10 м

Инвестиционното предложение е свързано с проектиране и изграждане на един брой кладенец с дълбочина до 10 m за водовземане от подземни води по разрешителен режим на Басейнова Дирекция - Черноморски район - град Варна. Подземната вода ще се ползва

за оросяване на заводски площи с цел намаляване запрашването на работните площадки , поливане на зелените площи и други цели.

Електроснабдяване. Електрозахранването на имота предмет на ИП е електрозахранен.

Питейно - битово водоснабдяване на обекта се извършва от водопроводната мрежа на гр. нови Пазар обслужвана от В и К Шумен ООД.

Отпадъчни води:

- ✓ Битова-фекалните води се заустват в канализационната мрежа на гр. Нови Пазар.
- ✓ Производствено-отпадни води не се формират;
- ✓ Дъждовните води. Тези води следват естествения наклон на терена. Тези води не са замърсени с вредни вещества.

На площадката няма да се съхраняват свободно опасни вещества, при разливането на които могат да се получат замърсявания на подземните води. По време на експлоатацията на обекта не се очакват отклонения в качеството на водите в района. Местоположението на площадката, залегнала в инвестиционното предложение, не предполагат негативни въздействия върху количествените показатели на водни обекти. Не се предвижда да се засегнат техни крайбрежни заливаеми ивици, легла в естествено състояние, бентове и диги.

б/ взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения;

Инвестиционното намерение ще се реализира в рамките на имот с идентификатор 52009.504.299 по КК на гр. Нови Пазар, общ. Нови Пазар, област Шумен с площ 21 835 кв. м. , ТПТ : Урбанизирана и НТП: За стопански двор

В близост до имота, предмет на инвестиционното предложение, не съществуват други инвестиционни предложения от този тип и поради тази причина не се очакват кумулативни въздействия.

Инвестиционният проект е изцяло съобразен с наличните инфраструктурни мрежи и връзки в района.

в/ използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие;

Основният природен ресурс, който ще се използва по време на строителството и експлоатацията ще бъде водата.

Към момента в имота функционира Завод за строителни материали с основна функция производство на сухи строителни смеси. В него има изградени производствени сгради и други постройки.
Заетия персонал в Завода е 30 души.

За изграждането на Сондажен тръбен кладенец с дълбочина до 10 м ще бъде разработен нужния Проект.

По време на извършване на строителните работи, инвестиционното предложение не

включва използване, съхранение, транспорт, производство и работа с материали, които могат да бъдат опасни за околната среда и здравето на хората.

Необходимите пътни връзки до имота са изградени.

Имота е електро захранен.

Всички постройки са изградени и са разположени в имот на инвеститора.

Ползваните природни ресурси са както при по големи и по-малки подобни производства и са: - Питейна вода , вода за битови нужди персонал и вода за пълнене на ваните - еднократно. Ще се ползват природни ресурси, вода и строителни материали по време на ремонта/чакъл, пясък, цимент, метална армировка/.

По време на експлоатацията, водата е основният природен ресурс, който ще бъде използван. Оразмерителните водни количества ще се определят на базата на действащите нормативни документи, съгласно вида на консуматорите.

Проектирането и изграждането на кладенеца, предмет на ИП е свързано с добив на подземни води за водоснабдяване за оросяване на заводски площи с цел намаляване запрашването на работните площадки , поливане на зелените площи и други цели.

Питейни нужди. Обекта на инвестиционното предложение е водоснабден от водопроводната мрежа на гр. Нови Пазар.

Водоснабдяване за оросяване на заводски площи с цел намаляване запрашването на работните площадки , поливане на зелените площи и други цели.
Предвижда се изграждане на тръбен кладенец. Кладенецът ще се ползва за осигуряване на вода за оросяване на заводски площи с цел намаляване запрашването на работните площадки , поливане на зелените площи и други цели.
Изграждането на тръбния кладенец и предвиденото водовземане ще се извърши след издаване на разрешително по реда на чл.46, ал.1 във връзка чл.50, ал.7 от Закона за водите.

Съгласно данните от проведения мониторинг през 2020 г:

- Повърхностно водно тяло с код: BG2PR600R1012 определено в мото лош екологичен потенциал и неизвестно химично състояние;
- Подземно водно тяло с код: BG2G000000Q003 е определено в добро количествено и лошо химично състояние. За периода са установени превишения над СК/ПС по показатели: нитрати, обща твърдост;
- Подземно водно тяло с код: BG2G000K1HB036 е определено в добро количествено и лошо химично състояние. За периода са установени превишения над СК/ПС по показатели: нитрати, калций и обща твърдост;
- Подземно водно тяло с код: BG2G000J3K1041e определено в добро количествено и химично състояние.

Кладенецът ще се проектира и изгради по обичаен метод със сондажна апаратура от специализирана сондажна фирма, по предварително изготвен и одобрен проект от БД-Черноморски район. След изграждането им ще се направи ВиК връзка за осигуряване на вода за потребителя. На устието на кладенеца ще се оформи приустиева шахта - за оборудването и предпазване на кладенеца (сондажа) и оборудването от атмосферни влияния. Освен сондажа, които ще се проектира и изградят, с дълбочина до 10 m, (за

горното ПВТ), ВиК връзката към потребителя ще се оформи на дълбочина от 1,2 до 2,2 m. ПП резервоари ще са подземни или надземни. По време на извършване на строителните (изкопните и др.) работи, инвестиционното предложение не включва използване, съхранение, транспорт, производство и работа с материали, които могат да бъдат опасни за околната среда и здравето на хората. Няма да се ползва взрив.

Необходимост от изграждане на нови съоръжения. За експлоатацията на кладенеца се предвижда оборудване на приустиевата шахта, в която ще се монтира помпа и хидрофорна уредба (при необходимост). Кладенецът ще се ползва за осигуряване на вода за оросяване на заводски площи с цел намаляване запрашването на работните площадки , поливане на зелените площи и други цели.

Необходимото електроснабдяване за помпата за добив на вода ще се осъществява от ел. отклонение осигурено от ел. мрежата на Завода .

Цялата дейност по оборудване на проектният кладенец ще се осъществи на територията на имота и няма да засегне съседни имоти.

По време на строителството ще се използват техническа вода, чакъл, баластра, стомана, цимент и пясък. Земята като природен ресурс ще претърпи изменения по време на изкопните работи за изграждане на тръбния кладенец но ще има ограничен обхват. Излишните земни маси ще се използват отново на терена за засипване. Ще се използва речен чакъл за изграждане филтърна засипка в задтръбието на кладенеца и трошен камък. Използваната техническа вода за сондиране ще бъде осигурена от водопроводната мрежа на Завода . Баластра, пясък, трошения камък, цимент и стомана ще се използват при изграждането на стоманобетонова водомерна шахта, за цементация на устието на сондажа и за възстановяване на настилките около водовземното съоръжение и др. Експлоатацията на водовземното съоръжение е свързана основно с използване на природен ресурс - подземни води. Технологията за изграждане на водовземното съоръжение предвижда безядково сондиране.

По време на извършване на строителните работи, инвестиционното предложение не включва използване, съхранение, транспорт, производство и работа с материали, които могат да бъдат опасни за околната среда и здравето на хората.

Инвестиционното предложение е съобразено с валидните за зоната устройствени параметри и начин на застрояване.

г/ генериране на отпадъци – видове, количества и начин на третиране, и отпадъчни води;

Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Отпадъци, генерирани по време на строителство
Отпадъците по време на строежа са почва, битови, строителни.
Ще се изготви план за управление на строителните отпадъци на етап проекти.

Наименования на отпадъка	Код на отпадъка	Количество т	Генерира се от	период

Бетон	17 01 01	1,58	От ст.дейности	строителство
Тухли	17 01 02	0,72	От ст.дейности	строителство
Пластмаса PVC	17 02 03	0,04	От ст.дейности	строителство
Чугун и стомана	17 04 05	0,04	От ст.дейности	строителство
Алуминий	17 04 02	0,07	От ст.дейности	строителство
Драгажна маса, различна от упоменатата в 17 05 05	17 05 06	5	От ст.дейности	строителство
Хартиени и картонени опаковки	15 01 01	3	От ст.дейности	строителство
Пластмасови опаковки	15 01 02	1	От ст.дейности	строителство
Опаковки от дървесни материал	15 01 03	3	От ст.дейности	строителство
Метални опаковки	15 01 04	2	От ст.дейности	строителство
Смесени опаковки	15 01 06	4	От ст.дейности	строителство
Смесени битови отпадъци	20 03 01	1	От цялата площадка	строителство
Сондажни течности от промиване със свежа вода и отпадъци от сондиране	01 05 04	1	От ст.дейности	строителство
Почва и камъни различни от упоменатите в 17 05 03	17 05 04	3	От ст.дейности	строителство

С образуваните от строително и монтажни дейности отпадъци, на площадката на инвестиционното предложение от Рьофикс ЕООД , не се предвижда да се извършват дейности с отпадъци по оползотворяване и обезвреждане. Ще се извършва само предварително съхранение на мястото на образуване им по смисъла на т.27 от § 1 на Допълнителните разпоредби, за периода до предаването на лица, притежаващи разрешения за дейности със съответните отпадъци по чл.35, ал.1 от ЗУО (ДВбр.53/2012 г., изм. и доп.).

При сондирането и изграждането на водовземното съоръжение:

Ще се генерират предимно земни маси - песъчлива глина с гравий и чакъл, пясък - разнозърнест, с чакъли, глина - жълто-до светлокафява, песъчлива. Изкопните земни маси ще се извозват от рекултивация на прилежащите терени.

Предварително съхранение на отпадъците

Образуваните отпадъци на етап строително-монтажни дейности ще се съхраняват непосредствено на мястото на образуването им, като преди това се подлагат на селективно разделяне. Ще има изготвен План за управление на строителни отпадъци, като неразделна част от инвестиционния проект, с който ще се определят начините на последващото третиране, като предимствено ще се включат дейности по оползотворяване. Планът за управление на строителните отпадъци ще бъде изготвен в съответствие на чл.5 от Наредбата

за управление на СО и за влагане на рециклирани строителни материали (обн.ДВ бр.89/2012 г.).

Оползотворяване/ обезвреждане на отпадъците

Определението за отпадъци е една от ключовите концепции на Рамковата директива за отпадъци (РДО) . То определя кои материали попадат в обхвата на Директивата. Понятието за отпадъци в РДО оказва значително влияние върху подхода към управлението на отпадъците. Определението е от изключителна важност, защото изяснява кои вещества или предмети не са отпадъци. РДО определя отпадък като „*всяко вещество или предмет, от който притежателят се освобождава или възнамерява да се освободи, или е длъжен да се освободи*”. Изискванията на ключовия документ на ЕС са заложени и в националното ни екологично законодателство и по- конкретно в Закона за управление на отпадъците (ЗУО). Така лицата, при чиято дейност се образуват отпадъци, прилагат следната йерархия при управление на отпадъците:

- ✓ предотвратяване на образуване на отпадъци;
- ✓ подготовка за повторна употреба;
- ✓ рециклиране;
- ✓ друго оползотворяване, например оползотворяване за получаване на енергия
- ✓ обезвреждане.

Всички образувани отпадъци се предават на външни лица, притежаващи разрешение за дейности с отпадъци или комплексно разрешително по Чл. 35 от ЗУО. Приоритетна операция, за която се предават отпадъците е оползотворяване и рециклиране.

Ще се изготви план за управление на строителните отпадъци на етап проекти – преди започване на СМР, съгласно чл.11 ал 1 от ЗУО

ПРИ ЕКСПЛОАТАЦИЯ НА ОБКТА НЕ СЕ ГЕНЕРИРАТ ПРОИЗВОДСТВЕНИ ОТПАДЪЦИ

Всички образувани отпадъци ще се съхраняват на отредени площадки за предварително съхранение на отпадъци съгласно нормативните изисквания.

Отпадъците с код 15 01 01 и 15 01 02 ще се събират и съхраняват в закрити контейнери на определени за това места.

Отпадъците ще се предават за оползотворяване/обезвреждане на външни лица притежаващи разрешение по Чл. 35, ал. 1 от ЗУО. Ще се генерират и незначителни количества битови отпадъци, които ще се събират в контейнер за битови отпадъци и ще се събират от избраната от Община Нови Пазар сметосъбираща фирма.

Маршрутите на извозващата техника се съгласуват предварително с Община Нови Пазра.

Към момента в обекта се извършва производствена дейност – производство на сухи строителни смеси. В резултата на бъдещата експлоатация на обекта и спомагателни дейности (поддръжка и ремонт на оборудване) ще се образуват битови, строителни, производствени и опасни отпадъци. За образуваните отпадъци от дейността на обекта ще са изготвят работни листи за класификация на отпадъците по реда на Наредба No 2 за класификация на отпадъците, които са утвърдени от РИОСВ-Шумен.

д/ замърсяване и вредно въздействие; дискомфорт на околната среда

Реализацията на инвестиционното предложение не е свързана с отделянето на наднормени емисии на вредни вещества /замърсяване/ в атмосферния въздух и води. Технологичните съоръжения работят като ползват единствено вода и не предполагат емисии на вредни вещества.

Предвид това се счита, че възможния дискомфорт по отношение на хората и околната среда в резултат на инвестиционното предложение е с ниска степен на отрицателно въздействие.
Инвестиционното предложение не предполага друг вид замърсяване и/или дискомфорт на околната среда.
Информация по чл. 93, ал. 5 от Закона за опазване на околната среда:
Инвестиционното предложение не предполага вероятни значителни последици за околната среда и човешкото здраве.
Основавайки се на приетите технически и технологични решения, които ще бъдат заложени в проекта и при спазване инструкциите и мерките за безопасност при строителните и монтажни работи, опасността от замърсяване и дискомфорт на околната среда ще бъда сведена до минимум.

Не се очаква замърсяване на околната среда. Технологията на експлоатация не изисква прилагането на изолиране на тази дейност от околната среда. Предвидената дейност няма да окаже негативно въздействие върху биоразнообразието в посочения район.

Като цяло Тръбния сондажен кладенец не емитират наднормено ниво на шум. Във връзка с изискването за изрядност на оборудването с което ще се извършва работата на кладенеца, а и с цел по- продължителен живот на оборудването, периодично се извършва технически преглед на това оборудване и инструменти. При необходимост се извършва ремонт или подмяна на части.

При спазване мерките заложени в ИП замърсявания на околната среда се свеждат до минимум.

Очакваните замърсявания могат да се получат по време на строителство и експлоатация на обекта.

- Замърсяване с разпилени отпадъци.
- Неправилно третиране на отпадъците.

При реализиране на инвестиционното намерение не се очаква настъпване на дискомфорт на околната среда при спазване мерките описани в ИП.

е/ риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение;

Политиката на инвеститора при избор на изпълнител за реализация на проекта е да изисква добра организация и използване на най-съвременни методи в строителния процес, които трябва да гарантират недопускане на инциденти - отрицателно въздействие върху околната среда, включително на площадката и прилежащите й територии, както и висока степен на контрол на качество на изпълнение на СМР.

Възможните рискове от инциденти са свързани с организацията и безопасността по време на СМР и експлоатацията на съоръженията: може да възникне пожар, наводнение.

Риск от инциденти от вредни въздействия, вредности, замърсяване не се очаква.

По време на експлоатацията няма да се използват опасни материали, които да се явяват рисков фактор за здравето на работниците. Склад за опасни вещества няма да има.

Не е предвидено да се извършват взривни работи.

Информация по Чл. 93, ал. 5 от Закона за опазване на околната среда:

Инвестиционното предложение не предполага риск от големи аварии и/или бедствия.

При строителството и експлоатацията на обекта, риска от инциденти се състои в следното:

- авария по време на строителство – изграждането на сградата;
- опасност от наводнения;
- опасност от възникване на пожари;
- опасност от удавяне в язовира;
- опасност от нараняване на хора по време на почистването на язовира;
- опасност по време на посещаване на язовира.

Всички дейности ще са съобразени с план за безопасност и здраве.

При пожар ще се действа, съгласно изготвените указанията за противопожарна защита. Предвидено е да се сигнализира на „Гражданска защита“ и служба „Пожарна и аварийна безопасност“ в съответния авариен план. Ще са налични прахови пожарогасители и/или кофпомпа за вода с мокрител и др.

ИП не попада в определен район със значителен потенциален риск от наводнения съгласно ПУРН 2016-2021 г. ПИ предмет на ИП, не попада в обхвата на актуализираните РЗПРН за периода 2022-2027 г., съгласно Заповед №РД-803/10.08.2021 г. на Министъра на околната среда и водите.
В ПоМ на ПУРН няма заложени конкретни мерки, касаещи настоящото ИП, но са предвидени основни мерки за намаляване риска от наводнения на ниво район за басейново управление. ИП не противоречи на определените в ПУРН цели и мерки.
За настоящото ИП няма заложени конкретни мерки, но са предвидени основни мерки за намаляване на риска от наводнения на ниво район за басейново управление.
Допълнителна информация е налична в ПУРН в Раздел „ ПУРН“, Приложение №18 Програма от мерки за РЗПРН и Приложение №26 мерки за изпълнение при прилагане на ПУРН, съгласно Становище на екологична оценка №2-1/2016 г. на МОСВ, публикувана на интернет страницата на БДЧР.
В заключение предвидените дейности в ИП нямат потенциал за увеличаване на определения риск от наводнения.

При природни бедствия, включително при земетресения, наводнения, опасност от радиационно или химическо замърсяване или терористични заплахи, ще се изпълнява Вътрешен авариен план.

Мерките за предотвратяване на описаните рискови от инциденти ще се разработят в следваща фаза на проектиране с изготвяне на авариен план и план за безопасност и здраве.

ж/ рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1,т.12 от допълнителните разпоредби

на Закона за здравето.

Обектът на Инвестиционното предложение е от тип, който по време на експлоатация ще ползва единствено като природен ресурс вода.

Рискове за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето поради естеството на инвестиционното предложение , а имено: „ *Изграждане на сондажен кладенец за вода – промишлени води“, с възложител: „ РЬОФИКС“ ЕООД*

При реализацията на инвестиционното предложение и при неговата бъдеща експлоатация не се очаква въздействие върху:

- води, предназначени за питейно-битови нужди;
- води, предназначени за къпане;
- минерални води, предназначени за пиене или за използване за профилактични, лечебни или за хигиенни нужди;
- шум и вибрации в жилищни, обществени сгради и урбанизирани територии;
- йонизиращи лъчения в жилищните, производствените и обществените сгради;
- нейонизиращи лъчения в жилищните, производствените, обществените сгради и урбанизираните територии химични фактори и биологични агенти в обектите с обществено предназначение;
- курортни ресурси;

2. Местоположение на площадката, включително необходимата площ за временни дейности по време на строителството.

Обект на Инвестиционното предложение е: „ *Изграждане на сондажен кладенец за вода – промишлени води“, с възложител: „ РЬОФИКС“ ЕООД*
Инвестиционното намерение ще се реализира в рамките на имот с идентификатор 52009.504.299 по КК на гр. Нови Пазар, общ. Нови Пазар, област Шумен с площ 21 835 кв. м. , ТПТ : Урбанизирана и НТП: За стопански двор

Имота е собственост на Рьофикс ЕООД съгласно Нотариален акт №156, том 13, рег.№3846, дело №1952 от 31.08.2012 г.

Проектният кладенец е предвиден на територията на имот с идентификатор 52009.504.299 по КК на гр. Нови Пазар. Кладенецът ще бъде изграден на територията на разглеждания имот.
Осреднените географски координати - WGS-84, на имота са:

- ✓ 85 QM +35M , Нови Пазар / N 43.3377135 ; E 27.1829157.

Необходимата площ за изграждане на кладенеца е 40 m^2 на имота. Строителните (сондажните) дейности ще се осъществяват изцяло на територията на разглеждания имот и няма да засегнат чужди имоти.

Имота предмет на ИП не граничи с воден обект – публична държавна собственост, от

което не произтичат допълнителни забрани и ограничения за реализацията на ИП.

Инвестиционното предложение не предвижда промяна в предназначението на имота.

Терена е достатъчно голям и затова няма да се ползват допълнително други терени извън площадката за временни дейности по време на строителството.

Терена предмет на инвестиционното намерение е избран и съобразен с техническите изисквания за изграждане на подобен тип обекти при минимално нарушение на околната среда.

Имота не попада в границите на защитени зони по смисъла на закона за защита на териториите.

Реализацията на инвестиционното намерение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, популации и местообитания на видовете / включително птици/, предмет на опазване в най-близките защитени зони.

Околните терени, които не попадат в защитената зона също представляват урегулирани поземлени имоти, в които не се срещат защитени видове. Дейността, която ще се развива в обекта няма да въздейства пряко върху защитените видове и местообитания.

Инвестиционното предложение не засяга вододобивни съоръжения за подземни питейни води и не пресича маркирани на терена санитарно-охранителни зони около такива водоизточници.

ИП не засяга защитени територии на единични и групови културни ценности, определени по реда на Закона за културно наследство, а също и територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статус и подлежащи на здравна защита.

За имота няма данни за наличието на регистрирани обекти на културно-историческото наследство.

Не се очаква трансгранично въздействие.

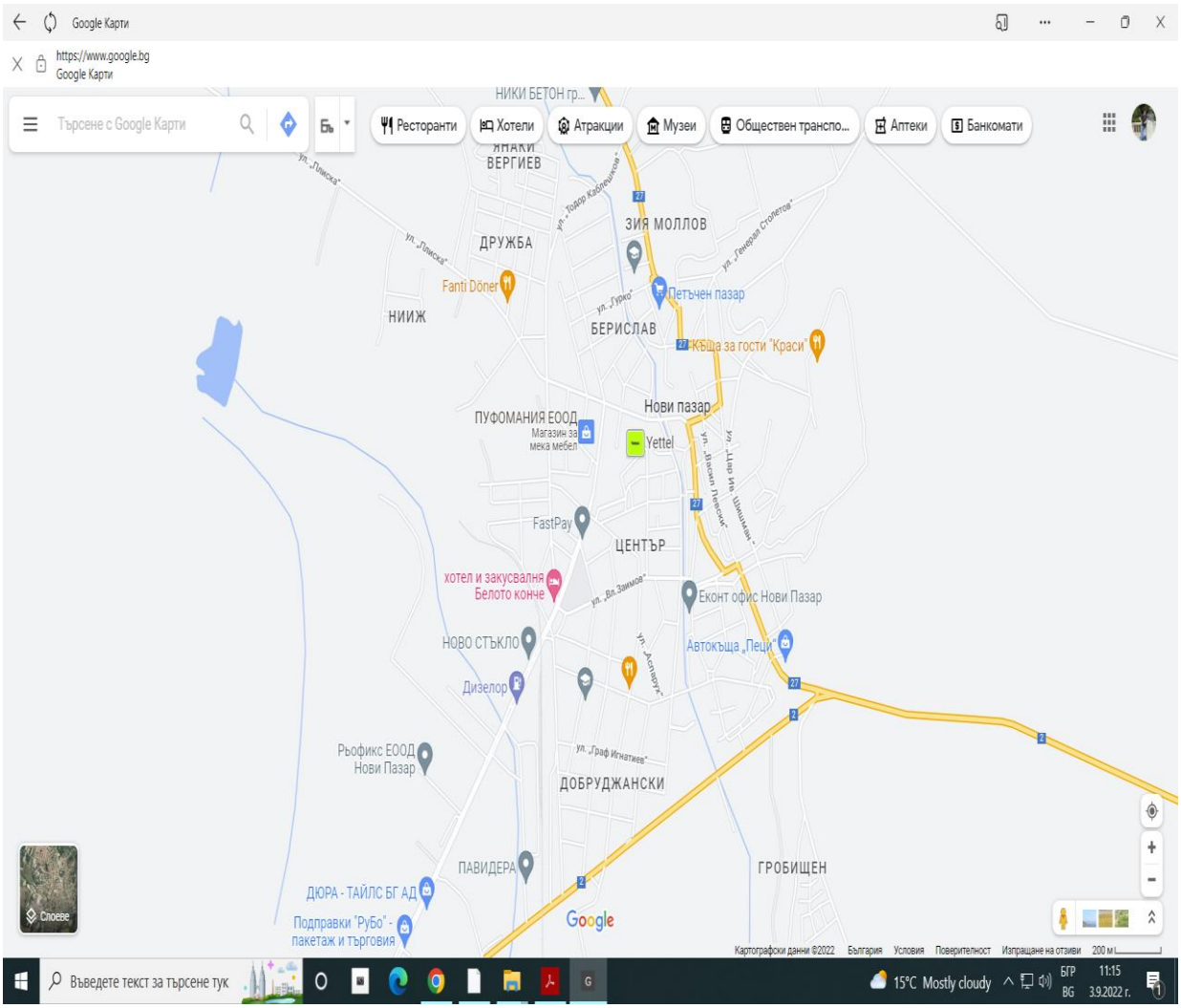
Не се предвижда схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Имота се намира в покрайнините на гр. Нови Пазар, общ. Нови Пазар.

Фиг. Сателитна снимка на района.

Приложение №2 към чл.6

„ Изграждане на сондажен кладенец за вода – промишлени води“, с възложител: „ РЬОФИКС“ ЕООД



Приложение №2 към чл.6
„ Изграждане на сондажен кладенец за вода – промишлени води“, с възложител: „ РЬОФИКС“ ЕООД

Фиг. Скица на имота

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

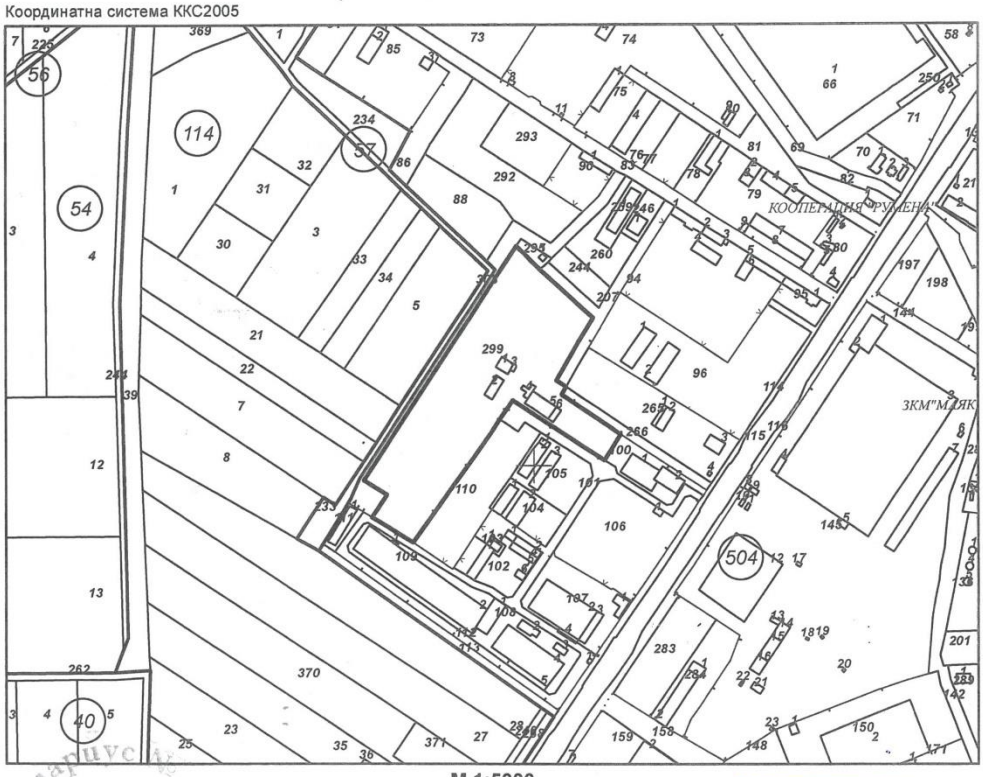
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ШУМЕН
9700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 35, Ул."СЪЕДИНЕНИЕ" №107, ет.5, 054/802812,
shumen@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-442953-25.04.2022 г.

Поземлен имот с идентификатор **52009.504.299**

Гр. **Нови пазар**, общ. **Нови пазар**, обл. **Шумен**
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-18/25.03.2010 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**
Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма данни за изменение**
Адрес на поземления имот: **гр. Нови пазар, ул. 4-та ПРОМИШЛЕНА № 1**
Площ: **21835 кв. м**
Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**
Начин на трайно ползване: **За стопански двор**

Координатна система КК2005



М 1:5000

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Скица **№ 15-442953-25.04.2022 г.** издадена въз основа на заявление с входящ **№ 01-226940-21.04.2022 г.**

.....
МАРИЕЛА РУМЕНОВА СТАМЕНОВА Нотариус 662

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency, OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and Cadastre Agency

Не се очаква трансгранично въздействие и не е необходимо съставянето на схема за нова

или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

3. Описание на основните процеси /по проспектни данни/, капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение №3 към ЗООС.

Инвестиционното намерение ще се реализира в рамките на имот с идентификатор 52009.504.299 по КК на гр. Нови Пазар, общ. Нови Пазар, област Шумен с площ 21 835 кв. м. , ТПТ : Урбанизирана и НТП: За стопански двор

Имота е собственост на Рьофикс ЕООД съгласно Нотариален акт №156, том 13, рег.№3846, дело №1952 от 31.08.2012 г.

Инвестиционното предложение е ново. То предвижда изграждане на:

- Сондажен кладенец за вода – промишлени води с дълбочина до 10 м

Сондажен тръбен кладенец с дълбочина до 10 м
Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на тръбен кладенец за добив на подземни води за оросяване на заводски площи с цел намаляване запрашването на работните площадки , поливане на зелените площи и други цели попада в обхвата на:

- Повърхностно водно тяло „ р. Крива – от Нови Пазар до вливането в р. Провадийска“ с код BG2PR600R1012, определено с много лош екологичен потенциал и неизвестно химично състояние. Тялото е определено в риск по органични вещества, азот и фосфор. За тялото е предложено изключение от постигане на добро състояние, като основанието за това е съгласно чл. 156в, т.1 „в“ от ЗВ / 4.4. iii от РДВ/. За тялото са поставени следните цели: предотвратяване влошаването на екологичния потенциал, опазване, подобряване и възстановяване на водното тяло за постигане на умерен екологичен потенциал / постигане на възможно ной-добър екологичен потенциал по биологични елементи МЗБ, МФ, ФБ и Риби; постигане на възможно най-добър, екологичен потенциал по физикохимични елементи – БПК, Електропроводимост, N-NH_4, N-NO_2, N-NO_3, N-total, P-PO_4, P-total; постигане на добро химично състояние.

- Подземно водно тяло „ Порови води в кватериера на р. Провадийска“ с код BG 2 G000000Q003, което е определено в добро количествено състояние и лошо химично състояние по показатели – нитрати. За тялото е предложено изключение от постигане на добро състояние, като основанието за това е съгласно чл. 156в, т.1 „в“ от ЗВ / 4.4. от РДВ/. /. За тялото са поставени следните цели: Предотвратяване влошаване на химичното състояние по показатели NO_3 и намаляване под ПС; Опазване, подобряване и възстановяване на водното тяло за постигане на добро химично състояние; Предотвратяване на въздействието от нерегламентирано сметище върху химичното състояние на подземните води чрез ограничаване отвеждането на замърсители в подземните води; Постигане на добро количествено състояние с намаляване на водовземането в системи със значим натиск на черпене; В установени участъци на взаимодействие на ПВТ с р. Провадийска – замърсяване с азотни съединения, предотвратяване, прогресивно намаляване и прекратяване на замърсяването от емисии, заустявания и изпускания на замърсители.; В Зони на извличане на вода за човешка консумация – недопускане постъпването на замърсители във водоизточниците.

- Подземно водно тяло „ Пукнатинни води в хотрив-апт Каспичан, Тервел, Крушари“ с код BG2G000K1HB036, определено в добро количествено и лошо химично състояние по показатели NO_3. Тялото е в риск от непостигане на добро състояние, като е приложено изключение на основание чл. 156г, т.2 и т.3 от ЗВ / чл.4.5. от РДВ/. За тялото са поставени следните цели: Предотвратяване влошаване на химичното състояние по показатели NO_3 и намаляване под ПС, обръщане на посоката на възходящата тенденция; опазване, подобряване и възстановяване на водното тяло за постигане на добро химично състояние; запазване на добро количествено състояние; опазване на добро състояние в зоните за защита на водите около водоизточници за питейно-битово водоснабдяване чрез спазване на забраните и ограниченията в Наредба 3/16.10.2000 г. за СОЗ.

- Подземно водно тяло „ Карстови води в малм-воланж“ с код BG2G000J3K1041, определено в добро количествено и химично състояние. Тялото не е определено в риск по химично и количествено състояние е за него е неприложимо прилагането на изключения от постигане на добро състояние. За тялото са поставени следните цели: запазване на добро химично състояние; запазване на добро количествено състояние.

✓ Предвидения за изграждане сондаж в ПИ 52009.504.299 гр. Нови Пазар с географски координати N 43.3377 ; E 27.1829. ще черпи вода от Подземно водно тяло „ Порови води в кватернера на р. Провадийска “ с код BG 2 G000000Q003, представляващ в района първи водоносен хоризонт;

✓ Предвиденият годишен водон обем на ползване е от 500 $м^3$/год. / за битово обслужване/. Предвижда се СК да е с дълбочина 10 м. разкриващ първото от повърхността подземно водно тяло;

✓ Съгласно Баланса на ресурсите на подземните водни тела, горепосоченото е в добро количествено състояние – няма превишения на общото годишно черпене над определените разполагаеми ресурси и не е установена тенденция към понижаване на водните нива. Определени са следните ресурси за ПВТ за м. юни: разполагаеми ресурси – 290,39 л/с, общото разрешено водно количество – 138,15 л/с по издадени разрешителни и водни количества от кладенци за задоволяване на собствени потребности на граждани и свободни водни количества - 152,24 л/с. Експлоатационния индекс, съгласно чл. 156е, ал.3, т.3, буква „а“ от ЗВ / съотношение между общото черпене от ПВТ и разполагаемите ресурси/ е 47 %. Искането на инвеститора е за разрешен годишен воден обем от 500 $м^3$/год. / средногодишен дебит – 0,02 л/с/.;

✓ Предвидения за изграждане СК попада в очертана в ПУРБ 2016-2021 г. система с идентифициран натиск от водовземане и рецептори „ Енево-Каспичан-Нови Пазар“.;

✓ СК попада в част от подземно водно тяло / Област Шумен/, в което съгласно провеждания национален мониторинг през 2021 г. не са установени средногодишни концентрации по-големи от стандарта за качество / СК/, съгласно Приложение 1 към Наредба №1/2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води. Констатирани са еднократни превишавания в пунктовете по показатели: амониеви йони, желязо, манган и нитрати.;

✓ В радиус от 1,0 км от ИП има разрешени въздействия с издадени разрешителни. Това са: ТК-1 „ Понки ойл-Нви Пазар, с Разрешително №21590299/11.11.2019 г.; ШК „ Мариела Димова“ Нови Пазар с Разрешително №21590031/27.08.2008 г.;

Съгласно Писмо на Басейнова дирекция „ Черноморски район“ инвестиционното предложение е **допустимо** защото са изпълнени следните критерии:

- не се очаква надвишаване на разполагаемите ресурси;

- не се очаква привличане на солени или замърсени води от повърхностни водни тела с по-ниско от добро екологично и/или химично състояние и/или от други подземни водни тела в лошо състояние;
- не се очаква отрицателно въздействие върху сухоземната екосистема пряко зависима от подземните води;
- в района на ИП /до 1 км/ няма пункт на НИМХ за определяне на естествените ресурси и посоката на потока и не се очаква влияние при изграждане и експлоатация на сондажа;
- дейностите в ИП не противоречат на мерките за опазване на водите, предвидени в ПУРБ 2016-2021 г. описани в т.I.

Реализирането на ИП няма да окаже значително въздействие върху водите и водните екосистеми при условие, че:

- бъдат спазени нормативните изисквания и мерки, посочени в т. I и т. III от писмото на Басейнова дирекция „ Черноморски район“;
- не се допуска замърсяване на водите и влошаване на състоянието на водните тела.

За настоящото ИП не е приложим чл.93, ал.9, т.3 от ЗООС. Предвидените дейности в ИП не се очаква да доведат до негативно въздействие върху екологичния потенциал и химично състояние на повърхностното водно тяло, както и върху химичното и количественото състояние на подземните водни тела. Попадането на предвиденото водовземно съоръжение в очертана в ПУРБ 2016-2021 г. система с идентифициран натиск от водовземане и рецептори „ Енево-Каспичан-Нови Пазар“ не се очаква да доведе до негативно въздействие в района, предвид исканото минимално водно количество от 0,02 л/сек/год. и предвид, че към настоящия момент сумарния дебит в системата по действащи разрешителни е 2,17 л/сек / към 6,04 л/сек ПУРБ/.

ИП е допустимо спрямо Плана за управление на речните басейни 2016-2021 г., при спазване на посочените мерки и законови изисквания в Становището на Басейнова дирекция „ Черноморски район“.

Инвестиционното предложение преминава през три основни етапа както следва:
I етап – сондиране и изграждане на водовземното съоръжение
II етап – опитно-филтрационни изследване
III етап – водовземане
Проектните дейности по изграждането на водоизточника за добив на подземни води ще протекат в следната последователност:

- ✓ Сондиране;
- ✓ Обсаждане и засипване на междутръбното пространство с речен филц;
- ✓ Промиване на сондажа с технически чиста вода;
- ✓ Монтаж на ерлифтна система и прочистване с ерлифт до пълно избистряне на водата;
- ✓ Извършване на водочерпене с разрешения среднодеионощен дебит;
- ✓ Извършване на водочерпене с максимален дебит на помпата;
- ✓ Провеждане на хидравличен тест на поне три степени на дебита и с не по-малка продължителност от един час за всяка степен за определяне хидравличната ефективност на сондажа;
- ✓ Анализ на водна проба – по показатели посочени в разрешителното за водовземане;
- ✓ Приемане на изграденото водовземно съоръжение.

Проектната дълбочина на тръбния кладенец е 10±5м. При изграждане на кладенеца не се предвиждат взривни работи. При сондирането ще се спазват стриктно изискванията на "Правилник за безопасност на труда при геологопроучвателните работи" (Наредба №3/1996г за общите изисквания по безопасност на труда).
Добитата подземна вода следва да отговаря на изискванията на Наредба 1 от 10.10.2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води. Допустимите стойности са в Приложение 1 към Наредбата.
Общо за работата на обекта са необходими следния годишен добив на вода: 500 $м^3$/год. за оросяване на заводски площи с цел намаляване запрашването на работните площадки , поливане на зелените площи и други цели.

Водовземното съоръжение ще бъде изградено след получаване на разрешително от БДДР, съгласно изискванията на Закона за водите.

На територията на имота предмет на ИП не се предвижда съхранение на опасни вещества, включени в таблица 1 и 2 на Приложение №3 към чл.103, ал.3 от ЗООС.
Като заключение след обстойно извършения анализ във връзка с чл.6. /4/ на Наредба за предотвратяване на големи аварии с опасни вещества и ограничаване на последствията от тях и съгласно чл.103, ал.1 от ЗООС може да се потвърди, че Инвестиционото предложение не се класифицира като ПСНРП или ПСВРП въз основа на извършена класификация в съответствие с критериите на приложение № 3 към ЗООС.

4. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

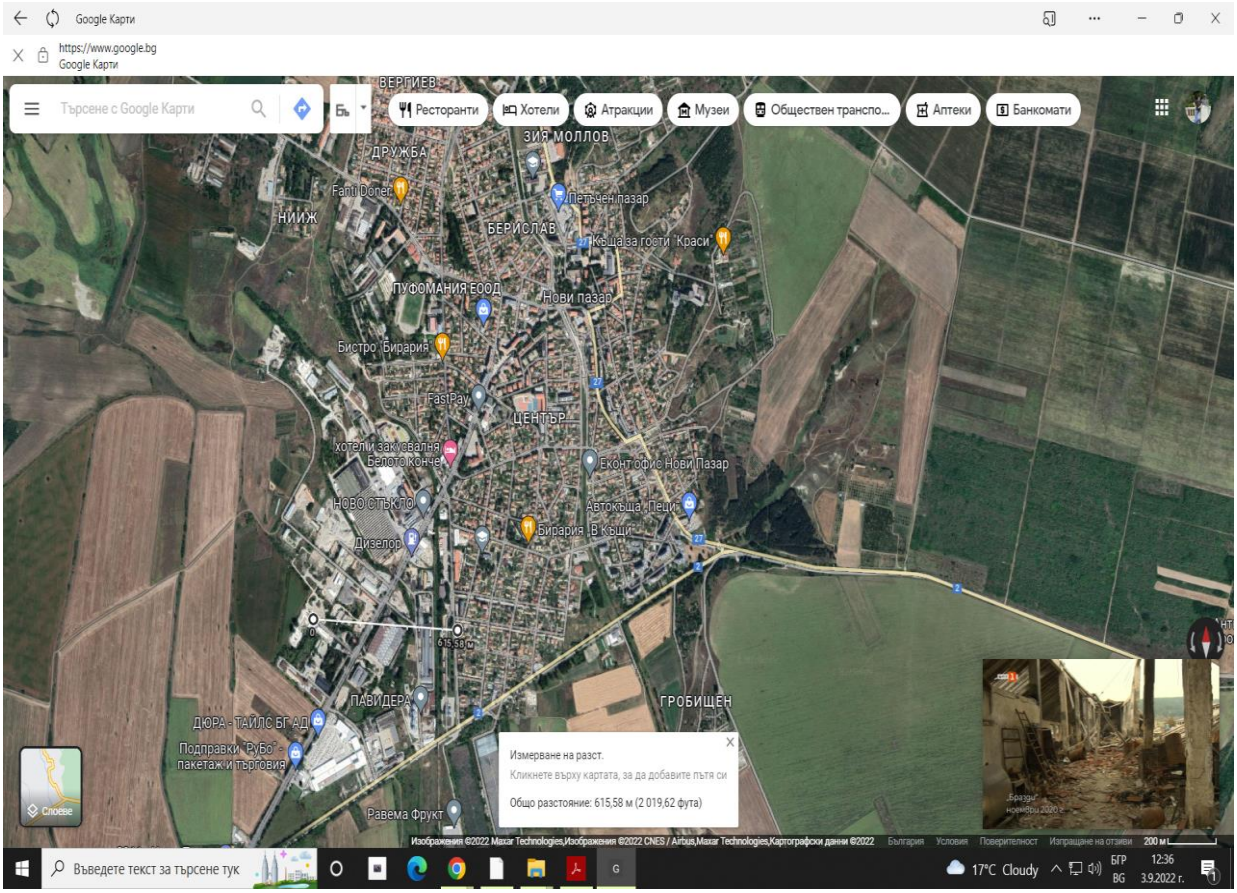
Не се предвижда промяна на съществуващата основна пътна инфраструктура.

Инвестиционното предложение не е свързано с необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура и/или ползване на допълнителни площи извън имота.

Ще се използва съществуващия път за достигане до имота предмет на ИП.

Фиг. Извадка от пътна карта в близост до имота

Приложение №2 към чл.6
„ Изграждане на сондажен кладенец за вода – промишлени води“, с възложител: „ РЬОФИКС“ ЕООД



5. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващи използване.

Инвестиционното предложение е пряко свързано с Изграждане на ФвЕЦ, производствено-складова база и сондаж в ПИ 83510.2.155 по КК на гр. Шумен

Инвестиционна програма за реализиране на проекта:

№по ред	ДЕЙНОСТИ	СРОКОВЕ	ОТГОВОРНИК/ ИЗПЪЛНИТЕЛ
1.	Информиране на компетентните органи и обществеността.	август 2022 г.	инвеститор
2.	Изготвяне на документи за преценка необходимостта от ОВОС	септември 2022г.	инвеститор
3.	Разработване на технически проект	октомври 2022г.	проектант
5.	Съгласуване на техническия проект.	ноември 2022 г	Главен архитект Община Нови Пазар
6.	Получаване на разрешение за строеж.	декември 2022 г.	Главен архитект Община Нови Пазар

7.	Извършване на строително-ремонтни дейности.	януари- май 2023 г.	инвеститор
8.	Въвеждане в експлоатация	юни 2023 г.	инвеститор

Изпълнението на всички етапи ще бъде съобразено с изискванията на действащото към дадения момент национално законодателство.

Инвестицията е с дългосрочна перспектива за развитие и не се предвижда закриване на обекта.

Периода на експлоатация ще се определи от пазарните механизми и необходимостта от развитие на този сектор в района. Предвид факта, че обектът е антропогенизиран и се използва от преди повече от 10 години не е необходимо площадката да се рекултивира за друг тип използване.

Засега не се предвижда закриване.

6. Предлагани методи за строителство.

Предвидената площ е достатъчно голяма и няма да се усвояват нови площи в същия имот.

Строителни работи:

Тръбен кладенец с дълбочина до 10 м
Строителството на тръбния кладенец ще премине през четири етапа:

I етап - сондиране
II етап – изграждане на водовземното съоръжение
III етап –водочерпене (опитно-филтрационни изследвания)
IV етап - изграждане на надземно оборудване-водомерна шахта
V етап - приемане на изграденото водовземно съоръжение

- I етап - сондиране

Сондирането ще се извърши с диаметър Ø 140 мм .
Очакваната дълбочина на сондажа е от 10±5 метра, като крайната дълбочина зависи от получения приток на вода и статичното водно ниво.

- II етап – изграждане на водовземното съоръжение

Този етап включва монтаж на тръбна филтрова колона в сондажния ствол и засипване на задтръбието с гравийна засипка. Експлоатационната тръбна колона ще е изградена от високоякостни PVC-тръби с диаметър Ø 140мм/6,7. След спускане на тръбната експлоатационна колона се пристъпва към заграваване на извънтръбното пространство с добре промит речен гравий фракция 2-10 mm. В интервала от устието до 5 метра дълбочина задтръбното пространство ще се циментира с циментo пясъчен разтвор, за да се предотврати навлизането на дъждовни води от терена в кладенеца и смесването им с подземните води. Филтровата част ще е подходящо избрана по вид и ще обхваща

водонаситената част на водния хоризонт на подземните води. При необходимост за филтриране на водата се предвижда засипка с подходящ диаметър. При изграждането на експлотационната и филтрова колона и засипката ще бъдат използвани материали, които не съдържат приоритетни вещества. Помпеното оборудване ще бъде избрано с подходящ дебит и понижение, които да не създават надвишаване на разполагаемит ресурси на подземното водно тяло, увреждане на сухоземните екосистеми, изменение на посоката на потока.

- III етап – опитно-филтрационни изследвания

След изграждането на кладенеца ще се проведат опитно-филтрационни изследвания, съгласно изискванията на Наредба 1/10.10.2007 г. за проучване и използване на подземните води.

- ✓ Промиване с чиста вода
- ✓ Водочерпене с ерлифт
- ✓ Водочерпене с помпа (помпен тест) с максимален дебит възстановяване на водното ниво до статично (Нст)
- ✓ Водочерпене с помпа с проектния дебит и възстановяване на водното ниво
- ✓ Тристепенен помпен тест с продължителност не по-малко от 1 час на всяка степен

В края на водочерпенето ще се вземе водна проба за анализ на показателите по Приложение №1 на Наредба №1/2007 г. Анализът ще се извърши в акредитирана лаборатория. Резултатите от химическия анализ на подземните води ще се използват за оценка на съответствието им към стандарта на качеството на подземните води, съгласно изискванията на същата наредба.

- IV етап - изграждане на надземно оборудване-водомерна шахта

На устието на кладенеца ще се изгради стоманобетонова или сглобяема полиетиленова шахта. В шахтата ще се монтира водомерно устройство и пробка за вземане на водни проби за мониторинг. Шахтата ще се затваря с капак, който ще се заключва с катинар за ограничаване на достъпа.

- V етап - Приемане на изграденото водовземно съоръжение.

Тръбният кладенец ще се пусне в експлоатация след приемане от БДЧР-Варна и изготвен констативен протокол от приемателната комисия.
Обща продължителност на работата по реализацията на инвестиционното предложение се очаква да продължи до 1 месец и да протече в няколко етапа. Всичко зависи от създадената организация и графици на изпълнението на отделните подобекти, както и от ритмичността на доставките на съоръженията. Експлоатационният период на системата се определя от амортизационните отчисления на основното оборудване. При сегашните условия може да се предположи, че цялостна реконструкция и модернизация или извеждане от експлоатация на ТК ще се наложи след 20 -30 години.

След приключване на експлоатацията на съоръжението, ще се изготви проект за ликвидация, рекултивация и евентуално консервиране на сондажа, като нарушения терен ще бъде възстановен.

По време на строителството ще се използват следните видове природни ресурси: земя, вода, дървен материал и др. Земята като природен ресурс ще претърпи изменения само по време на изкопаването на септичната яма и ще има ограничен обхват. Земята няма да претърпи изменение по време на експлоатацията.

По време на извършване на строителните работи, инвестиционното предложение не включва използване, съхранение, транспорт, производство и работа с материали, които да окажат неблагоприятно въздействие върху околната среда, както и да бъдат опасни за околната среда и здравето на хората.

Строителните материали и ресурси:

По време на изграждането на водовземното съоръжение ще се използват следните видове природни ресурси: земя, вода, баластра, пясък, горива за техниката, ел. енергия.
Земята като природен ресурс ще претърпи изменения по време на изкопните работи за изграждане на утайници, необходими за опитните водочерпения. Изкопните работи имат ограничен обхват около мястото на сондиране в рамките на имота. Излишните земни маси ще се използват за рекултивация на терена след приключване на сондирането.
Баластра и пясък и пр. ще се използва при изграждането на бетонова сондажна и водомерна шахта, за възстановяване на настилките около водовземното съоръжение и др.
Вода ще се използва по време на строителството в малки количества за нуждите на строителството, за строителните работници, както и при необходимост за оросяване при изкопните работи, при разтоварителните работи и пр.
Строителните материали – бетон, цимент, тухли, разтвори, тръби и др. ще се доставят от фирма-изпълнител.
По време на извършване на строителните работи, инвестиционното предложение не включва използване, съхранение, транспорт, производство и работа с материали, които могат да бъдат опасни за околната среда и здравето на хората.
При извършване на строително-монтажните дейности ще се прилагат най-добрите налични практики за недопускане на замърсяване на водните обекти.
С цел опазване на подземните води от замърсяване при реализацията на ИП ще се спазват забраните на чл. 118а,ал.1, т.2, т.3 и 4 от ЗВ.
В съответствие с разпоредбите на чл.116 от ЗВ ще бъде спазено изискването за опазване от замърсяване и увреждане на всички води и водни обекти.
При реализацията на ИП ще се изпълняват предвидените мерки за недопускане на влошаването на състоянието на повърхностните и подземни води.
Стриктно ще се изпълняват приложените мерки в Програмата на мерки към ПУРБ 2016-2012 г . и ПУРН 2016-2012 г. и Становище на ЕО на ПУРБ №6-2/2016 г. и на ПУРН №2-1/2016 г.

7. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.

Основните мотиви за реализацията на ИП са:

За де се подбере терен за изграждане на Сондажен тръбен кладенец точно на това място, са направени множество замервания и получените резултати са послужили за избор на този терен, който резултати са дали основание на инвеститора да анализира и изготви финансов модел, доказващ малък риск на капиталовото вложение и дългосрочна ефективност на този начин за добиване на вода от подземно водно тяло.
С разрастващата се водна криза както в България така и в света, се очаква да нарасне потреблението на вода / както питейна така и промишлена/ в региона. Което пряко е свързано с изграждане на нови мощности.
Технологията е избрана поради следните неоспорими фактори, отнасящи се към опазване на ОКОЛНАТА СРЕДА:

- Възможност за реализация на добитата вода.
- Липса на каквито и да било вредни за околната среда отпадъци и лъчения.
- Възможно най-ниски експлоатационни разходи на кладенеца в сравнение с останалите технологии / доставка с водоноски и т.н./.
- За строителството на СК се използват предимно екологично чисти материали и технологии, с което се постига или пълно запазване или незначително увреждане на околната среда.
- Ниска цена на добитата вода. По настоящем с увеличаването на производствения капацитет за производство на сухи строителни смеси, заедно с качественият скок в цените за доставка и ползване на вода се достигна до там, че добитата от подземни водни тела вода е най-евтината спрямо всички други способи за доставка на вода.

Относно тръбен кладенец

В района на инвестиционното предложение няма водопровод за промишлена вода, поради което единствена алтернатива остава изграждане на собствен водоизточник

- Имотът е добре обезпечен от съществуващите пътища
- Водовземното съоръжение ще разкрие първият от повърхността водоносен хоризонт
- Исканото водно количество е реално да се добива от този водоносен хоризонт, което ще допринесе за пестенето на водата за питейно-битови цели и ще намали разходите на възложителя.

8. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните, и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположени обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.

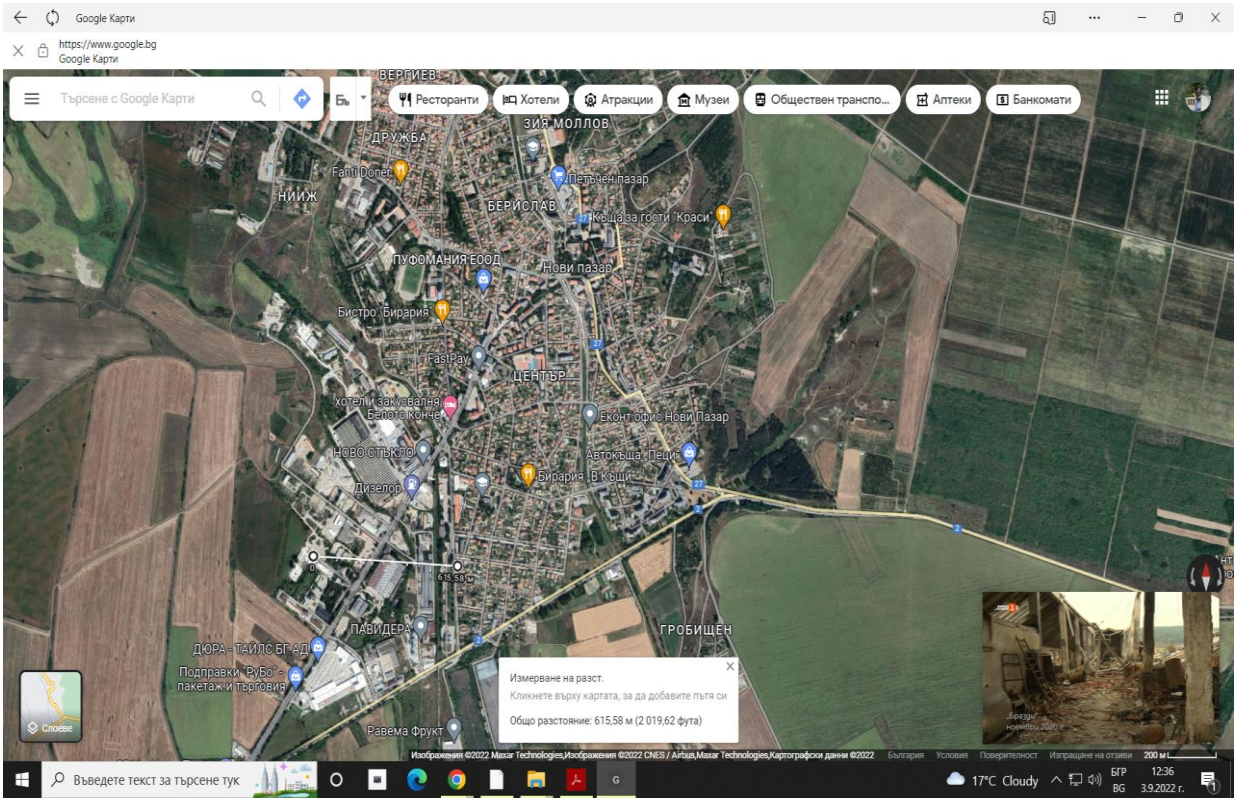
Инвестиционното намерение ще се реализира в рамките на имот с идентификатор 52009.504.299 по КК на гр. Нови Пазар, общ. Нови Пазар, област Шумен с площ 21 835 кв. м. , ТПТ : Урбанизирана и НТП: За стопански двор
Инвестиционното предложение не предвижда промяна в предназначението на имота.

Имотът, предмет на ИП не попада в защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ДВ бр. 133/ 1998 г., доп. и изм.), и не засяга защитени зони /ЗЗ/ от Националната екологична мрежа съгласно Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/ (ДВ бр. 77/2002 г., доп. и изм.).
Най-близко разположените ЗЗ са BG0000138 „ Каменица“ за опазване на природните местообитания / обявена със Заповед №РД-690/25.08.2020 г на министъра на околната среда и водите , обн. ДВ бр.80/11.09.2020 г./ и BG0002038 „ Провадийско-Роякско плато“ за опазване на дивите птици / обявена със Заповед №РД134/10.02.2012 г. на МОСВ, обн. ДВ, бр.26/30.03.2012 г., допълнена и изменена със Заповед № РД-73/28.01.2013 г. на МОСВ, обн. ДВ, бр.10/05.02.2013 г./ намиращи се на отстояние повече от 3 км от ИП.

- **BG0000138 „ Каменица“** за опазване на природните местообитания / обявена със Заповед №РД-690/25.08.2020 г на министъра на околната среда и водите , обн. ДВ бр.80/11.09.2020 г./
- **BG0002038 „ Провадийско-Роякско плато“** за опазване на дивите птици / обявена

със Заповед №РД134/10.02.2012 г. на МОСВ, обн. ДВ, бр.26/30.03.2012 г., допълнена и изменена със Заповед № РД-73/28.01.2013 г. на МОСВ, обн. ДВ, бр.10/05.02.2013 г./

Сателитна снимка с отстояние на обекта до най-близката жилищна зона на гр. Нови Пазар – 615 м.



Видно от актуален картен материал (извадка от сателитна снимка) с определението на обекта до най-близките обекти, подлежащи на здравна защита. Съгласно § 1, т.3 от допълнителните разпоредби на Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда „Обекти, подлежащи на здравна защита" са жилищните сгради, лечебните заведения, училищата, детските градини и ясли, висшите учебни заведения, спортните обекти, обектите за временно настаняване (хотели, мотели, общежития, почивни домове, ваканционни селища, къмпинги, хижи и др.), места за отдих и развлечения (плувни басейни, плажове и места за къпане, паркове и градини за отдих, вилни зони, атракционни паркове, аквапаркове и др.), както и обектите за производство на храни по § 1, т. 37 от допълнителните разпоредби на Закона за храните, стоковите борси и тържищата за храни“. В разглеждания случай най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита са :

Зони за защита на водите, съгласно чл.119а, ал.1 от Закона за водите:

- Подземните водни тела са определени като зони за защита на питейните води, съгласно чл.119а, ал.1 от ЗВ, с кодве BG2DGW000000Q003; BG2DGW000K1HB036 и BG2DGW000J3K1041
- ПИ попадат в зони в които водите са чувствителни към биогенни елементи: чувствителна зона и частично в зона, в която водите са чуствителни към биотенни

елементи; нитратно уязвима / Северна/ зона, съгласно чл.119а, ал.1, т.2, 4 и 5 от Закона за водите

- ПИ не попада в зони за защита на водите по чл.119а, ал.1, т.2, 4 и 5 от Зокона за водите

Санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди:

- Предвидените дейности попадат в границите на пояс III на СОЗ на „ Вн-35х Кранево“, определена със Заповед на МОСВ №РД-255/22.04.2008 г. и още 17 бр. минерални сондажи, както и частично в границите на пояси III на СОЗ на СК „ Мера глас – нови пазар, определена със Заповед №10/08.06.2016 г. на Директора на БДЧР.

Защитени зони по чл.12 от ЗБР и ЗЗТ:

- ПИ не попада в ЗЗ по НАТУРА 2000
- ПИ не засяга защитени територии, определени по ЗЗТ

В Програмата от мерки към ПУРБ са заложени следните мерки:

- Мярка: „ Забрани и ограничения за изпълнение на дейности в зоните за защита на питейните води и в определените санитарно-охранителни зони /СОЗ/ и буферните зони около водовземните съоръжения/системи“ с предвидени действия „ Контрол на ограниченията и забраните в границите на СОЗ и зоните за защита на питейни води“ и „ Спазване на забраните и ограниченията в СОЗ съгласно заповедта за определяне на зоната и списъка по Приложение №3 към Националния каталог от мерки /ПУРБ/.

За имота няма данни за наличието на регистрирани обекти на културно-историческото наследство.

Не се очаква трансгранично въздействие.

Не се предвижда схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Имотът се намира в покрайнините на гр. Нови Пазар, общ. Нови Пазар, обл. Шумен.

9. Съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложение.

Обект на Инвестиционното предложение е: „ *Изграждане на сондажен кладенец за вода – промишлени води“, с възложител: „ РЬОФИКС“ ЕООД*

Инвестиционното намерение ще се реализира в рамките на имот с идентификатор 52009.504.299 по КК на гр. Нови Пазар, общ. Нови Пазар, област Шумен с площ 21 835 кв. м. , ТПТ : Урбанизирана и НТП: За стопански двор

Инвестиционния проект е съобразен и с наличието на инфраструкторните мрежи и връзски в района.

Околните имоти също са с трайно ползване - урбанизирана.

10. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.

Обект на Инвестиционното предложение е: „ *Изграждане на сондажен кладенец за вода – промишлени води“, с възложител: „ РЬОФИКС“ ЕООД*

Инвестиционното намерение ще се реализира в рамките на имот с идентификатор 52009.504.299 по КК на гр. Нови Пазар, общ. Нови Пазар, област Шумен с площ 21 835 кв. м. , ТПТ : Урбанизирана и НТП: За стопански двор

Имотът, предмет на ИП не попада в защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ДВ бр. 133/ 1998 г., доп. и изм.), и не засяга защитени зони /ЗЗ/ от Националната екологична мрежа съгласно Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/ (ДВ бр. 77/2002 г., доп. и изм.).
Най-близко разположените ЗЗ са BG0000138 „ Каменица“ за опазване на природните местообитания / обявена със Заповед №РД-690/25.08.2020 г на министъра на околната среда и водите , обн. ДВ бр.80/11.09.2020 г./ и BG0002038 „ Провадийско-Роякско плато“ за опазване на дивите птици / обявена със Заповед №РД134/10.02.2012 г. на МОСВ, обн. ДВ, бр.26/30.03.2012 г., допълнена и изменена със Заповед № РД-73/28.01.2013 г. на МОСВ, обн. ДВ, бр.10/05.02.2013 г./ намиращи се на отстояние повече от 3 км от ИП.

- **BG0000138 „ Каменица“** за опазване на природните местообитания / обявена със Заповед №РД-690/25.08.2020 г на министъра на околната среда и водите , обн. ДВ бр.80/11.09.2020 г./
- **BG0002038 „ Провадийско-Роякско плато“** за опазване на дивите птици / обявена със Заповед №РД134/10.02.2012 г. на МОСВ, обн. ДВ, бр.26/30.03.2012 г., допълнена и изменена със Заповед № РД-73/28.01.2013 г. на МОСВ, обн. ДВ, бр.10/05.02.2013 г./

Площадката на инвестиционното предложение не попада в границите на санитарно охранителни зони. Най- близките санитарно - охранителни зони са около водовземни съоръжения на питейно-битово водоснабдяване на близките населени места. Същите остават на отстояние от имота, който не попада в обхвата на зони I на СОЗ.

11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение / например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство/.

С реализирането на инвестиционното предложение не се налага извършване на други

свързани дейности. Площадковата инфраструктура е съществуваща.

Инвестиционното предложение не предполага добив на строителни материали, изграждане на нов водопровод, добив или пренос на енергия или жилищно строителство.

12. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

Кладенецът ще се включи в експлоатация, след издаване на разрешително за водовземане от подземни води - чрез ново водовземно съоръжение от Басейнова Дирекция за управление на водите – Черноморски район, изграждане на кладенеца и приемането му от приемателна комисия.
Преди внасяне на проекта с документацията за издаване на разрешително за водовземане от подземни води ще се издаде становището (или решение) за преценка необходимостта от ОВОС от РИОСВ - Шумен - във връзка с настоящото уведомление за ИП „*Изграждане на сондажен кладенец за вода – промишлени води“, с възложител: „ РЬОФИКС“ ЕООД* ".
След издаване на разрешителното ще се внесе документация в Общината за издаване на разрешение за строеж на кладенеца.
Кладенецът ще се включи в експлоатация, съгласно Закона за водите и съпътстващата нормативна уредба. Орган по одобряване / разрешаване на инвестиционното предложение е МОСВ, в лицето на РИОСВ.

III. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските региони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно:

1. Съществуващо и одобрено земеползване;

Обект на Инвестиционното предложение е: „ *Изграждане на сондажен кладенец за вода – промишлени води“, с възложител: „ РЬОФИКС“ ЕООД*

Инвестиционното намерение ще се реализира в рамките на имот с идентификатор 52009.504.299 по КК на гр. Нови Пазар, общ. Нови Пазар, област Шумен с площ 21 835 кв. м. , ТПТ : Урбанизирана и НТП: За стопански двор

При осъществяване на инвестиционният проект няма да бъде необходимо усвояването на допълнителни площи.

Околните терени също представляват урегулирани поземлени имоти.

2. Мочурища, крайречни области, речни устия;

В близост до имота предмет на ИП няма мочурища, крайречни области и речни устия и поради тази причина ИП няма да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на тези географски дадености.

3. Крайбрежни зони и морска околна среда;

В близост до имота предмет на ИП няма крайбрежни зони и морска околна среда и поради тази причина ИП няма да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на тези географски зони.

4. Планински и горски райони;

Районът, в който е разположена площадката е в покрайнините на гр. нови Пазар. В околните терени не се наблюдават силно изразени негативни образувания, както и възвишения.

Начинът на трайно ползване на имота е „ за стопански двор“ и с реализацията на инвестиционното намерение няма ще се промени НТП на имота.

Дейността, която ще се развива в обекта няма да въздейства пряко върху защитените видове и местообитания в планинските и горски райони, поради факта, че не се предвижда извършването на производствена дейност, няма да се отделят емисии от вредни вещества, както и количеството на отпадъците, които ще се образуват в резултат на експлоатацията на обекта ще бъдат минимални.

5. Защитени със закон територии;

Имотът, предмет на ИП не попада в защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ДВ бр. 133/ 1998 г., доп. и изм.), и не засяга защитени зони /ЗЗ/ от Националната екологична мрежа съгласно Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/ (ДВ бр. 77/2002 г., доп. и изм.).
Най-близко разположените ЗЗ са BG0000138 „ Каменица“ за опазване на природните местообитания / обявена със Заповед №РД-690/25.08.2020 г на министъра на околната среда и водите , обн. ДВ бр.80/11.09.2020 г./ и BG0002038 „ Провадийско-Роякско плато“ за опазване на дивите птици / обявена със Заповед №РД134/10.02.2012 г. на МОСВ, обн. ДВ, бр.26/30.03.2012 г., допълнена и изменена със Заповед № РД-73/28.01.2013 г. на МОСВ, обн. ДВ, бр.10/05.02.2013 г./ намиращи се на отстояние повече от 3 км от ИП

- **BG0000138 „ Каменица“** за опазване на природните местообитания / обявена със Заповед №РД-690/25.08.2020 г на министъра на околната среда и водите , обн. ДВ бр.80/11.09.2020 г./

Площ - 1454.53 ха .
Варовикови стръмни скали по долината на река Каменица. Малки хълмове покрити със степна растителност върху обширни орни земи.Зоната е важна за опазването на различни степни местообитания, растения и животни. Това е единствената зона за съобществата на нарязанолистнния тъжник (Spiraea crenata) и една от няколкото в страната за храстовидната карагана(Caragana frutex).

ОБЩА ХАРАКТЕРИСТИКА НА ЗОНАТА

Класове Земно покритие	**% Покритие**
Сухи тревни съобщества, степи	70
Друга орна земя	19

Широколистни листопадни гори	5
Не-горски райони, култивирани с дървесна растителност вкл. овошки, лозя, крайпътни дървета)	1
Други земи (вкл. градове, села, пътища, сметища, мини, индустриални обекти)	5
Общо Покритие	**100**

Територията на защитена зона „Каменица”, код BG0000138 обхваща варовикови стръмни скали по долината на река Каменица. Провадийска река води началото си под името Каменица от карстов извор в Самуиловските височини на 441 m н.в., на 70 m северозападно от шуменското село Боян, община Венец. Горното ѝ течение преминава през географската област Овче поле в югоизточна посока в широка долина. От град Каспичан до град Провадия долината ѝ придобива проломен характер и отделя Провадийското плато на югозапад, платото Стана на север и Добринското плато на изток. След Провадия реката прави голяма дъга изпъкнала на юг, завива на север, а в най-долното течение на североизток и на 2,6 km североизточно от село Разделна, община Белослав се влива в югозападния ъгъл на Белославското езеро, което от своя страна се оттича в Черно море.

На места съществуват малки хълмове покрити със степна растителност върху обширни орни земи.

Зоната е важна за опазването на различни степни местообитания, растения и животни. Това е единствената защитена зона за съобществата на нарязанолистнния тъжник (*Spiraea crenata*) и една от няколкото в страната за храстовидната карагана (*Caragana frutex*).

По отношение на уязвимостта на зоната, съществено значение имат обширните обработваеми земи, наличие на натоварена жп линия, пусто поле с настъпване на много растителни видове, неподходящи за местната флора. Съществува потенциална опасност от използваните пестициди над хълма, който е разположен сред големи площи орна земя.

Собствеността на земята е следната: Държавно-публична - 2.40 %; Държавно-частна - 12.15 %; Общинско-публична - 3.09 %; Общинско-частна - 0.14 %; Управлявана от Общината - 76.48 %; Частна - 2.84 %; Смесена - 0.02 %; Чуждестранна собственост - 0.42 %; Обществени организации - 1.19 %;

Цели на опазване:

- Запазване на площта на природните местообитания и местообитанията на видове и техните популации, предмет на опазване в рамките на защитената зона;
- Запазване на естественото състояние на природните местообитания и местообитанията на видове, предмет на опазване в рамките на защитената зона, включително и на естествения за тези местообитания видов състав, характерни видове и условия на средата;
- Възстановяване при необходимост на площта и естественото състояние на приоритетни природни местообитания и местообитания на видове, както и на популации на видовете, предмет на опазване в рамките на защитената зона.

Предмет на опазване:

ПРИРОДНИ МЕСТООБИТАНИЯ:

40C0 * *Понто-сарматски широколистни храстчета Ponto – sarmatic deciduous tickets*;
6110 * Отворени калцифилни или базифилни тревни съобщества от *Alysso-Sedion albi*
6210 Полуестествени сухи тревни и храстови съобщества върху варовик (*Festuco-Brometalia*) (*важни местообитания на орхидеи);
6240 * Субпанонски степни тревни съобщества *Sub-continental steppic grasslands*;
6430 Хидрофилни съобщества от високи треви в равнините и в планинския до алпийския пояс;
91E0 * Алувиални гори с *Alnus glutinosa* и *Fraxinus excelsior* (*Alno-Pandion, Alnion incanae, Salicion albae*).
91G0 * Панонски гори с *Quercus petraea и Carpinus betulus Pannonic woods with Quercus petraea and Carpinus betulus*;
91H0 * Панонски гори с *Quercus pubescens Pannonian woods with Quercus pubescens***;**
8310 Неблагоустроени пещери;

БОЗАЙНИЦИ:

Lutra lutra	Видра
Mesocricetus newtoni	Добруджански (среден) хомяк
Spermophilus citellus	Лалугер
Vormela peregusna	Пъстър пор
Miniopterus schreibersi	Дългокрил прилеп
Myotis blythii	Остроух нощник
Myotis capaccinii	Дългопръст нощник
Rhinolophus blasii	Средиземноморски подковонос
Rhinolophus euryale	Южен подковонос
Rhinolophus mehelyi	Подковонос на Мехели

ЗЕМНОВОДНИ И ВЛЕЧУГИ:

Bombina bombina	Червенокоремна бумка
Bombina variegata	Жълтокоремна бумка
Elaphe sauromates	Пъстър смок
Emys orbicularis	Обикновена блатна костенурка
Testudo graeca	Шипобедрена костенурка
Testudo hermanni	Шипоопашата костенурка
Triturus karelinii	Голям гребенест тритон

РИБИ:

Rhodeus sericeus amarus	Европейска горчивка

БЕЗГРЪБНАЧНИ:

Cerambyx cerdo	Обикновен сечко
Lucanus cervus	Брумбар рогач
Morimus funereus	Буков сечко
Rosalia alpine	* Алпийска розалия

РАСТЕНИЯ:

Echium russicum	Червено усойниче

* - Приоритетно местообитание или вид от Директива 92/43/ЕЕС

-

- **BG0002038 „ Провадийско-Роякско плато“** за опазване на дивите птици / обявена със Заповед №РД134/10.02.2012 г. на МОСВ, обн. ДВ, бр.26/30.03.2012 г., допълнена и изменена със Заповед № РД-73/28.01.2013 г. на МОСВ, обн. ДВ, бр.10/05.02.2013 г./

ЦЕЛИ НА ОПАЗВАНЕ:

• Запазване на площта на природните местообитания и местообитанията на видове и техните популации, предмет на опазване в рамките на защитената зона.

• Запазване на естественото състояние на природните местообитания и местообитанията на видове, предмет на опазване в рамките на защитената зона, включително и на естествения за тези местообитания видов състав, характерни видове и условия на средата.

• Възстановяване при необходимост на площта и естественото състояние на приоритетни природни местообитания и местообитания на видове, както и на популации на видовете, предмет на опазване в рамките на защитената зона.

Характеристика на защитената зона:
Потенциално защитената зона „Провадийско-Роякско плато” обхваща площ от 84030,41 ха. Територията обхваща земи, от които 47% са частна собственост, 38 % са държавна собственост и 15% са общинска собственост.
Съгласно стандартния формуляр Провадийско-Роякско плато се намира в Източна България, между градовете Шумен и Провадия. На север и юг граничи съответно с р. Провадийска и р. Голяма Камчия, като в границите на мястото се включват и скалните масиви Невша-Венчан и Комунари. На запад достига до селата Мадара и Благово, а на изток – до шосето с. Гроздьово-с. Бързица. Районът е слабо населен, с концентрация на селища предимно по долините на ограничаващите го реки и по-малко във водосбора на р. Главница. Половината от територията на защитената зона е заета от смесени широколистни гори с чуствително преобладаване на цер (Quercus ceeris), примесен с благун (Quercus frainetto), източен горун (Quercus polycarpa), обикновен габър (Carpinus betulus) , келяв габър (Carpinus orientalis) и мъждрян (Fraxinus ornus). Около 1/3 от тези гори са семенни високостъблени с облика на някогашните естествени смесени широколистни гори, покривали обширни територии от този район. Останалата част от горите са издънкови, предимно закелявели, с чуствително променена структура. Обработваемите площи заемат около 47 % от територията на района, а около 13 % са пасищни територии, на места обрасли с храстова растителност. На няколко места в района са разпръснати скални масиви, обособени в комплекси.
В района на Провадийско-Роякското плато са установени 160 вида птици, от които 36 са включени в Червената книга на България. 68 от тях са с европейско природозащитно значение (SPES). Като световно застрашени в категорията SPES1 са включени 4 вида, а като застрашени в Европа – SPES2 са 19 вида, а в SPES3 – 45 вида. Мястото осигурява подходящи местообитания за 52 вида, включени в Приложение 2 на Закона за биологичното разнообразие, за които се изискват специални мерки за защита. От тях 49 са вписани и в Приложение 1 на Директива 79/409 на ЕС.

Територията на ИП не засяга типове биотопи определени по проект “CORINE – Biotopes”, включващи - част от общоевропейската програма “CORINE”. Разглежданата територия не засяга Рамсарски места с международно значение съгласно списъка на българските обекти, включени в Рамсарската конвенция за влажните зони или важни места за растенията, както и орнитологично важни места.

Реализацията му няма да предизвика загуба на местообитания и нарушаване на видовия състав на популациите растения и животни. Не се очакват увреждане, фрагментация и / или загуба на типовете природни местообитания, включени в Приложение №1 на Директива 92/43 ЕЕС за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна и местообитания по видове, включени в Приложение №1 на Директивата 79/409 ЕЕС за опазване на дивите птици.

Тъй като на площадката не се предвижда извършването на мащабно строителство и каквото и да е производствена дейност. Експлоатацията ще бъде конкретизирана в площадката, обект на ИП и няма да се промени НТП, затова не се очаква негативно въздействие върху защитените видове птици, обект на защита в Защитена зона BG0000138 „ Каменица“ и Защитена зона BG0002038 „ Провадийско-Роякско плато“.

6. Засегнати елементи от Националната екологична мрежа;

Имотът се намира в покрайнините на гр. Нови Пазар, Община Нови Пазар, Област Шумен, и за него няма данни да попада в защитена територия по смисъла на Закона за защитени територии /ДВ, бр.133/1998 г., изм. и доп. ДВ, бр. 91/2002 г./ нито в защитена зона по Закона за биоразнообразие - ЗБР /ДВ, бр. 77/2002 г., изм. и доп. ДВ, бр. 88/2005 г./.

Имотът е с начин на трайно ползване – за стопански двор и изключва наличието на дървесна растителност, която е обект на законодателна защита. Няма данни за наличието на условия за местообитания на животни и птици. В близост до него не са регистрирани чувствителни територии, уязвими зони, защитени зони и др. Няма информация за обекти от Национална Екологична Мрежа.

Имотът, в който ще бъде реализирано инвестиционното предложение, се намира в покрайнините на гр. Нови Пазар - и не попада в защитени зони и не засяга елементи от Националната екологична мрежа.

7. Ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност;

По време на експлоатацията на обекта не се очакват отклонения в качеството на ландшафта в района.

Като доказателство за това са предложени мерки за намаляване на въздействието върху околната среда.

В близост до имота предмет на ИП няма данни за наличието на обекти с историческа, културна или археологическа стойност.

8. Територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статус или подлежащи на здравна защита.

В разглеждания случай най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита са :

<u>Зони за защита на водите, съгласно чл.119а, ал.1 от Закона за водите:</u>

- Подземните водни тела са определени като зони за защита на питейните води,

съгласно чл.119а, ал.1 от ЗВ, с кодве BG2DGW000000Q003; BG2DGW000K1HB036 и BG2DGW000J3K1041

- ПИ попадат в зони в които водите са чувствителни към биогенни елементи: чувствителна зона и частично в зона, в която водите са чуствителни към биотенни елементи; нитратно уязвима / Северна/ зона, съгласно чл.119а, ал.1, т.2, 4 и 5 от Закона за водите
- ПИ не попада в зони за защита на водите по чл.119а, ал.1, т.2, 4 и 5 от Зокона за водите

Санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди:

- Предвидените дейности попадат в границите на пояс III на СОЗ на „ Вн-35х Кранево“, определена със Заповед на МОСВ №РД-255/22.04.2008 г. и още 17 бр. минерални сондажи, както и частично в границите на пояси III на СОЗ на СК „ Мера глас – нови пазар, определена със Заповед №10/08.06.2016 г. на Директора на БДЧР.

Защитени зони по чл.12 от ЗБР и ЗЗТ:

- ПИ не попада в ЗЗ по НАТУРА 2000
- ПИ не засяга защитени територии, определени по ЗЗТ

В Програмата от мерки към ПУРБ са заложени следните мерки:

- Мярка: „ Забрани и ограничения за изпълнение на дейности в зоните за защита на питейните води и в определените санитарно-охранителни зони /СОЗ/ и буферните зони около водовземните съоръжения/системи“ с предвидени действия „ Контрол на ограниченията и забраните в границите на СОЗ и зоните за защита на питейни води“ и „ Спазване на забраните и ограниченията в СОЗ съгласно заповедта за определяне на зоната и списъка по Приложение №3 към Националния каталог от мерки /ПУРБ/.

IV. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда вследствие на реализацията на инвестиционното предложение:

1. Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.

Въздействие върху населението и човешкото здраве.

Въздействието върху хората и тяхното здраве може да възникне по време на строителството на тръбния кладенец и експлоатация. По време на строеж има опасност от възникване на физически травми, затова се налага задължителен инструктаж на работници и осигуряване на необходимите средства за индивидуална защита. По време на експлоатация на такъв вид обект ще се направи задължителен инструктаж на работещия персонал в обект, който да се извършва периодично. Ще се изготвят

и инструкции за отделните работни места, ще се осигурят индивидуални предпазни облекла. Поради тази причина подробно са разгледани предполагаемите влияния на дейността върху всеки един от тези фактори, както и конкретното възникване на здравен риск ако такъв съществува.

- **Земеползване**

Реализирането и експлоатацията на инвестиционното предложение няма да доведе до промени или нарушаване на земеползването на околните имоти.

- **Материални активи**

Реализирането на инвестиционното предложение ще окаже положително въздействие върху материалните активи на дружеството.

Експлоатацията на тръбния кладенец няма да доведе до промени или нарушаване на материалните активи на околните имоти.

- **Културното наследство**

В близост до имота няма разположени природни обекти и паметници на културата. Въздействието върху културното наследство се оценява като нулево.

- **Атмосферен въздух и атмосфера**

Обекта ще бъде изграден в район, в който няма крупни промишлени замърсители, които да определят фоновото замърсяване.
По време на строителните дейности в атмосферния въздух ще се отделят емисии на замърсителите от отработените горивни газове на строителната техника и МПС. Най-често употребяваната в сторителството техника работи на дизелово гориво, поради което ще оценим нейното въздействие като преобладаващо.

Съгласно методиката на МОСВ за определяне на емисии на вредни вещества във въздуха в състава на отделяните от МПС емисии влизат замърсители, включени във всички определящи групи. Най-съществените от тях са: серен диоксид, азотни окиси, двуазотнен оксид, въглероден оксид, въглероден диоксид, ЛОС, метан, сажди. По експертно мнение през строителния период на площадката всеки ден по 4 часа за период от 1 месец ще бъдат заети следните видове промишлена техника с дизолови двигатели: *код на процеса 080800*

- Сонда в -200 kW
- Бетонобъркачка – 1 бр. - 150 kW
- Автокран – 1 бр. - 250 kW
- Специализирани машини за строителни цели 2 бр. - 150 kW
- Тежкотоварни дизелови автомобила -1 бр., с разход на гориво 256,7 g/km, преминаващи всеки ден по 5 км на ден в района на площадката, или общо 9 км. на ден с консумация обща 1,282 kg дизелово гориво.

Съгласно Методиката цялата тази техника при посочените допускания за ралотно време и движение ще отдели за 1 месец във въздуха количество замърсители в *килограм* в съответствие с емисионните фактори както следва:

Таблица

CO	NOx	NMVOC	CH_4	PM	CO_2	H_2O	NH_3
1,421	2,805	1,404	0,057	0,462	711		

1,767	16,288	1,209	0,042	0,973		0,294	0,001
3,188	19,093	2,613	0,099	1,435	711	0,294	0,001

Работния ден с прекъсване в нощните часове и краткотрайна в годишен аспект, считаме, че отделяните при нейната работа замърсители няма да окажат измеримо и наднормено въздействие върху качеството на приземния слой на въздуха в района.

Наличните атмосферни предпоставки ще способстват разсейването на замърсителите.

Малко вероятно строителни работи да предизвикат значително неорганизирано прахоотделяне от открити повърхности на праообразуващи строителни материали. Но считаме, че независимо от това в проекта за организация и изпълнение на строителните работи ще бъдат предвидени мерки съгласно изискванията на чл.70 *от НАРЕДБА № 1/2005 г. за норми на допустими емисии на вредни вещества, изпускани в атмосферата от обекти и дейности с неподвижни източници на емисии* / ДВ бр.64/

Като цяло въздействието от изгорелите газове и неорганизираните източници на праха по време на строителството може да се красифицира като отрицателно, пряко, без вторично въздействие, временно, краткосрочно и оратимо.

Основен източник на неорганизирани емисии в обекта са транспортните средства на негова територия, които могат да бъдат класифицирани като линейни подвижни организирани източници. Транспортните средства са периодично действащи. Това са автомобилите на посетителите на фермата и специализираните автомобили, предназначени за превозване на произведената продукция с търговска цел.

От дейността на обекта не се очаква наднормено замърсяване на въздуха, вследствие на дейността му.
Вредните компоненти, които се емитират в атмосферата по време на строителството и експлоатацията на обекта ще бъдат с незначителни концентрации. Тъй като те ще са с малък териториален обхват, не се очаква да окажат съществено влияние върху качеството на атмосферния въздух.

Метеорологични условия

В климатично отношение площадката на инвестиционното намерение се отнася към умереноконтиненталната климатична подобласт на Европейско континенталната климатична област и по-конкретно към Средния климатичен район на Дунавската хълмиста равнина. Анализът на климатичните условия е направен по основните метеорологични елементи на базата на данните от метеорологична станция Шумен.

Климатичния района се характеризираща със студена зима (абсолютна минимална температура -26.8°C) и сухо, топло лято (абсолютна максимална температура +39.5°C). Отнася се към районите със сравнително неголеми температурни разлики през годината (през зимните месеци е минус 10-12° С, а през летните плюс 30-35° С) и нормално количество на атмосферните валежи 620-660 л/кв.м. Средната годишна амплитуда е около 26°C и е една от най-големите за страната. Крайдунавската тераса е открита за североизточните ветрове и е без средиземноморско влияние. Това е причина за горещи лета и студени зими. Есента и пролетта са краткотрайни. Въпреки студената зима, поради малката надморска височина пролетта настъпва рано, но е по-студена от есента. Резкият

контраст между зимните и летни условия характеризира климата на общината като подчертано континентален. Това се потвърждава и от средната годишна амплитуда, която е около 26°С и е една от най-голямата за страната.

Температура на въздуха

Поради голямата отдалеченост на района на инвестиционното предложение от Стара планина, орографското й въздействие почти не се чувства. Откритостта на Дунавската хълмиста равнина на север и североизток създава благоприятни условия за безпрепятствено нахлуване през зимата на студените континентални въздушни маси от източните райони на Европа. Поради това зимата тук е относително студена. В района средната температура през януари, който е най-студения месец в годината е около 1-2 °С под нулата. Най-ниските минимални температури при антициклонално време и снежна покривка достигат до под 14 °С под нулата. В някои случаи минималните температури в ниските места на речната долина могат да бъдат с 5 - 6 по-ниски в сравнение със съседните им възвишения.

През зимният сезон температурните характеристики за района са:.

- ✓ средната месечна максимална температура за януари е положителна 0,6º С;
- ✓ маскималната през същия месец достига 4,7º С;
- ✓ минималната средногодишна температура през януари е –3,1º С;

Пролетта настъпва сравнително рано. Още в средата на март средната денонощна температура на въздуха преминава над 5°С, а в средата на април над 10°С. Все пак през пролетта е малко по-прохладна, отколкото в по-западните части на тази климатична област поради сравнително по-голямата надморска височина и под влиянието на черноморските депресии. Средната денонощна температура за месец април е 10-11°С.

През пролетта температурите са:

- ✓ средната месечна (за април) 10,2º С;
- ✓ абсолютната максимална за април 16,7º С;
- ✓ абсолютната минимална за април 4,9º С.

През лятото, поради по-голямата надморска височина температурите са сравнително по-ниски като средната температура за юли 21,5 °С, а броят на дните със средна денонощна температура над 25 °С е 5-10.

Летните температури за най-топлия месец юли са следните:

- ✓ средна месечна 21,0°С;
- ✓ средна месечна максимална 28,0°С;
- ✓ средна месечна минимална 14,6°С;

Есенното понижение на температурите става приблизително със същия темп както пролетното им повишение. Средната денонощна температура на въздуха спада под 10 °С в третата декада на октомври, а под 5 °С през втората половина на ноември. Есента е почти толкова суха като зимата със средна сезонна сума на валежа 117 mm.

Есента е най-благоприятен сезон в термично отношение.

- ✓ средната месечна температура през октомври е 12,1°C;
- ✓ средната максимална 18,4°C;
- ✓ средна месечна минимална 7,2°C

Средногодишната температура за Община Нови Пазар е 11 °C. Най-студеният месец в годината е януари с изчислителна температура - 17°C, а най-топъл месец е юли с абсолютен максимум + 39°C.

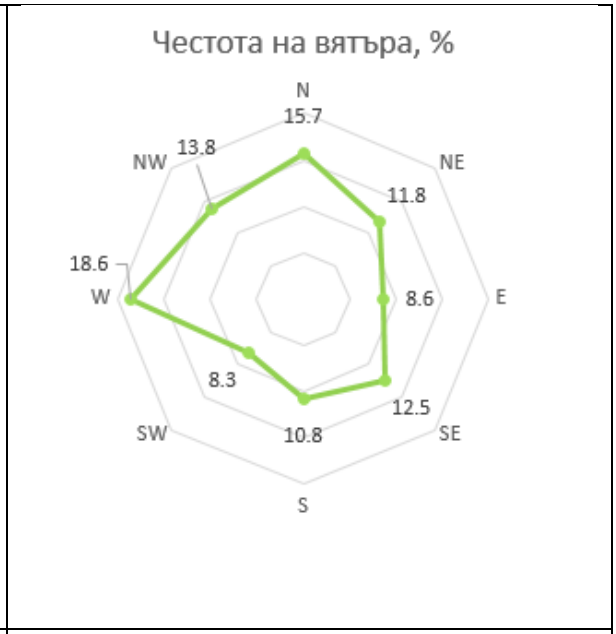
Средногодишната максимална температура на въздуха е 16.9°C, а минималната 5.9°C, което разкрива умерено континенталната специфика на района.

Вятър

Вятърът е най-важният фактор, от който зависи разсейването и транспортирането на емитираните в атмосферата замърсители. Докато скоростта на вятъра определя преди всичко разреждането на замърсителите, посоката на вятъра е от значение относно замърсяването на въздуха и вредното въздействие върху здравето на хора и животни в населените места около източниците на замърсяване.



Фиг.2. Роза на вятъра (честота)



Фиг.3. Роза на вятъра (скорост)

Таблица 1. Роза на вятъра за станция Шумен

Посока	Скорост	Честота
	m/s	*%*
N	4.13	15.7
NE	3.51	11.8
E	2.85	8.6

Посока	Скорост	Честота
	m/s	*%*
SE	2.95	12.5
S	3.22	10.8
SW	4.12	8.3
W	5.93	18.6
NW	4.67	13.8
Тихо	-	31

На фиг.2 и фиг.3 е представена розата на вятъра по честота и по скорост, построена по данни за вятъра от МС Шумен, от том 4 „Вятър“ на Климатичния справочник на Република България. Точните стойности на честотата и скоростта на вятъра по посоки са представени в таблица 1.

Избраната температура на околния въздух е 15 °C, а класът на устойчивост на атмосферата при опцията „Роза на вятъра“ в симулационния пакет, априори е зададен D (неутрална атмосфера).

Профилът на скоростта на вятъра по височина се изчислява по формулата:

- $U(z) = U_{ref} \left(\frac{z}{z_{ref}}\right)^{p}$ където

$U(z)$ – скорост на вятъра на височина z, [m/s]

U_{ref} - скорост на вятъра, измерена на височина z_{ref}, [m]

z – текуща височина, [m]

p – степенен показател, зависещ от класа на устойчивост и типа на подложната повърхност.

Метеорологичните характеристики са в тясна връзка с разпространението на замърсителите в атмосферния въздух. Нивото на замърсяване на въздуха се определя както от количеството изхвърляне газове от различни източници, така и от характера на разсейването им в атмосферата. За оценка на възможното замърсяване на въздуха се използва понятието „потенциал на замърсяване на въздуха”. Той се явява функция от метеорологичните и топографски параметри, които обуславят преноса и разсейването на замърсителите. Въз основа на скоростта на вятъра се различават четири степени на потенциал на замърсяване:

I – нисък потенциал – 0-25 % от случаите с вятър при скорост до 1 м/сек
II – нисък потенциал – 26-50 %
III – висок потенциал – 51-75 %
IV – висок потенциал – 76-100 %

При този показател общината се характеризира с нисък потенциал на замърсяване, тъй като и в случаите на най-тихо време – м. декември средната скорост на вятъра е 3,8 м/сек, т.е. не е под критерия 1 м/с.

В заключение може да се обобщи, че климатичните условия в област Шумен и в частност община Нови Пазар не благоприятстват за задържане и сумация на атмосферни

замърсители в приземния въздушен слой.

- **Емисионни параметри.**

- емисии от превозните средства - емитират се NO_2, SO_2, CO и прах.

За определянето на емисиите са взети в предвид нормите на допустими емисии на тези замърсители съгласно Наредба № 1 от 27.06.2005 г. за норми за допустими емисии на вредни вещества (замърсители), изпускани в атмосферата от обекти и дейности с неподвижни източници на емисии. Съгласно Наредбата НДЕ за цитираните по-горе замърсители са съответно:

- НДЕ за NH_3 - 30 mg/Nm^3;

- НДЕ за общ прах - 20 mg/Nm^3 за емисиите от тунелната вентилация на сградите и 150 mg/Nm^3 за емисиите от изпускащите устройства на отоплителните печки;

- НДЕ за NO_2 - 650 mg/Nm^3;

- НДЕ за SO_x - 2000 mg/Nm^3;

- НДЕ за CO - 250 mg/Nm^3;

Емисии на интензивно миришещи вещества във въздуха - характерно за дейността е, че не се отделят специфични миризми. Единствено се наблюдават интензивно миришещи вещества присъщи за процеса на движението на превозните средства. Характерно за тях е, че съдържат миришещи компоненти (кетони, алдехиди, меркаптани, феноли, сероводород). До настоящия момент от дейността на подобни площадки с подобна дейност, разположени в рамките на общината, няма оплаквания (сигнали или жалби) за наличие на интензивно миришещи вещества във въздуха в района и прилежащите му територии. Не са провеждани емисионни или имисионни измервания за установяване на нивата на интензивно миришещи вещества. Не се очакват интензивни миризми, които да достигнат до жилищната зона на гр. Нови Пазар.

Анализът на замърсителите и замърсяването на атмосферния въздух в разглеждания район в частност /имот/ показва изключителна чистота на компонента и незначителни проблеми със състоянието му. Той не е повлиян от замърсявания с промишлен характер. Районът не е обременен с крупни промишлени замърсители, а високата ветровитост и благоприятният релеф спомагат за бързото и ефективно разсейване на вредните вещества. Вредните емисии са доста по-ниски от средните за страната. Ниският потенциал на замърсяване на въздуха обуславя благоприятните санитарно-хигиенни условия на средата.

През последните години основни източници на замърсяване на атмосферния въздух са автотранспортът и битовото отопление.

Емисии, отделяни по време на експлоатация на Тръбния кладенец. Като заключение след извършения анализ може да се потвърди, че реализирането на инвестиционното предложение няма да окаже негативно въздействие върху здравето на хората.

Емисиите, отделяни при строително-монтажните дейности, в частност единствено се предвижда изграждането на тръбния кладенец и нормалната експлоатация на обекта при спазването на нормативните изисквания за ограничаването им, няма да окажат съществено въздействие върху качеството на атмосферния въздух в района.

Като заключение след извършения анализ може да се потвърди, че реализирането на инвестиционното предложение няма да окаже негативно въздействие върху здравето на хората, както и върху качеството на атмосферния въздух.

- **Води**

Към настоящия момент в разглеждания има изграден и функциониращ Завод за производство на сухи строителни смеси. На обекта се формират, битово-фекални, производствени и дъждовни води при нормална експлоатация. Битово-фекалните води и производствените отпадъчни води се заустват в канализационната мрежа на гр. Нови Пазар.

<u>При изграждането и експлоатацията на Тръбния кладенец.</u>

През строителния период се формират битово-фекални води от строителните работници които се заустват в канализационната мрежа на гр. Нови Пазар.

Производствени отпадни води

Производствените отпадъчни води не се формират. .

Битово-фекални води

Битова-фекалните води се заустват в канализационната мрежа на гр. Нови Пазар.

Производствени води

Не се формират

Дъждовни води

Тези води се разделят на два потока:

- Води от капковото напояване на тревните площи – тези води попиват в тревните площи;
- Води от покриви с външно отводняване също следват естествения наклон на терена. Тези води не са замърсени с вредни вещества
- Всички останали дъждовни води следват естествения наклон на терена. Тези води не са замърсени с вредни вещества

На площадката няма да се съхраняват свободно опасни вещества, при разливането на които могат да се получат замърсявания на подземните води. По време на експлоатацията на обекта не се очакват отклонения в качеството на водите в района.

Местоположението на площадката, както и технологията за добив на вода залегнала в инвестиционното предложение, не предполагат негативни въздействия върху количествените показатели на водни обекти. Не се предвижда да се засегнат техни крайбрежни заливаеми ивици, легла в естествено състояние, бентове и диги. Инвестиционното предложение не предвижда заустване на отпадъчни води.

Общите цели за опазване на околната среда за водните тела, в обхвата на които попада

инвестиционното предложение, с които е необходимо да бъдат съобразени мерките в доклада, предвидени за предотвратяване и намаляване значителните вредни въздействия върху околната среда (водите) при реализация и експлоатация на инвестиционното намерение.

На площадката не се предвиждат дейности по износ/внос, преработка, обезвреждане, рециклиране и оползотворяване на отпадъци.

Изграждането на водоснабдителни сондажи, представляващи вертикални съоръжения за подземни води, разкриващи първото от повърхността подземно тяло могат да въздействат върху състоянието на околната среда чрез използването на материали, съдържащи приоритетни вещества, включително в обсадните и филтровите колони или засипка на филтъра; неподходящо избрана конструкция, включително непредвидена цементация на прикриващите колони или неправилно изградена засипка на гравийните филтри, създаващи предпоставка за смесването на подземните води с различни качества; пряко отвеждане чрез съоръжението на замърсители от повърхността или от други подземни водни тела в подземните води; протичане на подземни води от първото от повърхността в по-дълбоко разположеното подземно водна тяло, в резултат от което чрез понижението на водното ниво в първото водно тяло се оказва отрицателно въздействие върху екосистемите.

Изискванията за предотвратяване на въздействието:

Изграждането на сондажния кладенец ще се извърши по подходящо избрана технология, осигуряваща прецизно изпълнение на предвидената конструкция; качествено изпълнение на цементационните работи; качествено изпълнение на засипката; ще се използват материали които не съдържат приоритетни вещества, не променят състава и свойствата на водите и имат оценено и удостоверено съответствие при условията и реда на Наредба №РД-02-20-1/2016 г. За условията и реда за влагането на строителните продукти в строежите на Република България. Ще се изпълняват условията за разрешаване на водовземане от подземни води чрез нови съоръжения, предназначени за водовземане., включително условията при изграждане на съоръженията, съгласно Приложение №4 към чл. 166, ал.7 от наредба №1/2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води.

Опазване на подземните води чрез:

В Програмата от мерки към ПУРБ са включени следните мерки, имащи отношение към инвестиционното предложение:

- Мярка: „ Предотвратяване на влошаването на състоянието на водите от проекти и дейности на етап инвестиционните предложения“ с предвидено действие „ Оценка на допустимостта на нови инвестиционни намерения съгласно ПУРБ.
- Мярка: „ Опазване на химичното състояние на подземните води от замърсяване и влошаване“ с предвидено действие : „ Забрана за извършването на дейности водещи до отвеждането в подземните води на опасни вещества“.
- Мярка: „ Предотвратяване на отвеждането на приоритетни вещества в подземните води“ с предвидено действие: „ Забрана или ограничаване на дейности, които увеличават риска за пряко или непряко отвеждане на приоритетни и опасни вещества или други замърсители в подземни води, включително разкриването на подземните води на повърхността, чрез изземване на отложенията по почвата,

покриващи водното тяло“.

- Мярка: „ Опазване на водите от замърсяване с препарати за растителна защита“ с предвидено действие „ Забрана за употреба на ПРЗ от професионална категория на употреба върху зони за защита, определени в Закона за водите, или други площи, определени със заповед на МОСВ“.
- Мярка: „ Прилагане на разрешителен режим по реда на Закона за водите за водовземане от повърхностни и от подземни води, вкл. изграждане на свързаните с това съоръжения“ с предвидено действие: „ Прилагане на разрешителен режим по реда на Закона за водите за водовземане от повърхностни и от подземни води, вкл. изграждане на свързаните с това съоръжения“
- Мярка: „ осигуряване на събиране, отвеждане и пречистване на отпадъчните води на населените места“ с предвидено действие: „ Забрана за включване на нови потребители, заустващи отпадъчни води, към канализационните системи на населените места, селищните и курортните образувания в случаите, когато не може да се осигури отвеждането и/или пречистването им“.;
- Мярка: „ Биологични методи за ограничаване на еутрофикацията“ с предвидено действие: „ Прилагане на екологични практики или най-добрите налични техники за ограничаване на отвеждането в подземните води на замърсяващи вещества“.

Общия извод е , че Сондажния тръбен кладенец не е рисков от гледна точка на въздействието им върху водите.

Реализирането на инвестиционното предложение няма да доведе до пряко въздействие върху повърхностни и подземни води. Не се предвижда пряко заустване на отпадъчни води в повърхностни или подземни води.

Почва

По време на експлоатацията на обекта не се очакват отклонения в качеството на почвите в района. Като доказателство за това са предложени мерки за намаляване на въздействието върху околната среда.

Площадката е повлияна от антропогенната дейност, извършвана в миналото . Обхвата на въздействието е с локален характер и се изразява в строителни дейности. Периода на въздействие е интензивен и кратък само по време на строителството , а степента на въздействие е ниска.

Управлението на изграждането и функционирането на сондажния тръбен кладенец ще се основава на следните принципи:

- Осигуряване на подходящи системи за събиране и съхранение на отпадъците с подходящ капацитет.
- Да се знае/оценява съдържанието на съставките на видовете на отпадъците.
- Да не се третират отпадъци в условия, за които е известно, че съществува висок риск от замърсяване на близки водоеми.

С прилагането на всички предвидени мерки не се очаква замърсяване на почвите от дейността на Тръбния кладенец, както в района на имота, така и извън него.

Земни недра

Изграждането на сондажа е в предвидените очертания, съгласно представеното инвестиционно предложение и не би довело до замърсяване на земните недра и оттам до

промяна в химичния състав и химичните свойства на почвата, а следователно и до промяна на естественото плодородие и екологичното състояние на почвата. Освен това се предвижда почвеният материал от изкопите да бъде акумулиран в прилежащите почви, така че той няма да бъде безвъзвратно унищожен. Очаква се още и частично нарушаването на почвената покривка в прилежащите на трасетата зони във връзка с извършване на строително – монтажните работи.

Не се очаква замърсяване на почвите и земните недра от дейността на Тръбния кладенец, както в района на имота, така и извън него.

- **Ландшафт**

По време на експлоатацията на обекта не се очакват отклонения в качеството на ландшафта в района. Като доказателство за това са предложени мерки за намаляване на въздействието върху околната среда

- **Природни обекти**

В близост няма разположени природни обекти и паметници на културата.

Въздействието се оценява като нулево.

- **Климат**

Реализацията на инвестиционното намерение не е свързана с извършване на производствена дейност и поради тази причина няма да се окаже негативно влияние върху климата на региона.

- **Биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии**

Имотът, в който ще бъде изграден обектът представлява нива и се намира в покрайнините на гр. Нови Пазар. В него не се срещат характерните за защитена зона видове растения и животни. Околните терени, които не попадат в защитената зона също представляват промишлени и урбанизирани територии, в които не се срещат защитени видове

Дейността, която ще се развива в обекта няма да въздейства пряко върху защитените видове и местообитания поради значителното разстояние и намаляване на ефекта на емисиите вследствие от разстоянието до защитената зона.

Не се очаква въздействие върху околната среда и биологичното разнообразие по време на експлоатацията на плануваните промени.

Реализирането на ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ от мрежата Натура 2000, поради факта, че няма да се извършват промишлени дейности.

2. Въздействие върху елементи на Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение.

Имотът, в който ще бъде реализирано инвестиционното предложение, се намира в покрайнините на гр. Нови Пазар, община Нови Пазар – представляващ / Завод за производство на сухи строителни смеси“ и не попада в защитени зони. В него не се

срещат описаните по-горе видове растения и животни. Околните терени, които не попадат в защитената зона също представляват уреголирани поземлени имоти, в които не се срещат защитени видове. Дейността, която ще се развива в обекта няма да въздейства пряко върху защитените видове и местообитания поради разстоянието и намаляване на ефекта на емисиите вследствие от разстоянието до защитената зона.

Не се очаква въздействие върху елементи на Националната екологична мрежа по време на експлоатацията на плануваните промени.

От описаното дотук следва, че не се очаква негативно въздействие върху защитените местообитания и намиращите се там съответно защитени растителни и животински видове.

3. Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия.

Политиката при избор на изпълнител за реализация на проекта е да изисква добра организация и използване на най-съвременни методи в строително- монтажния процес, които трябва да гарантират недопускане на отрицателно въздействие върху околната среда, включително площадката и прилежащите и територии, както и висока степен на контрол на качеството при изпълнение на СМР.

Съществува риск от злополуки по време на строителните дейности, както и при експлоатацията на Тръбния кладенец, които могат да навредят на здравето на хората или на околната среда. Този риск е в пряка зависимост от квалификацията и съзнанието за отговорност на изпълнителите и обслужващия персонал и може да бъде сведен до минимум при стриктно спазване на мерките, заложени в работния

При строителството и експлоатацията на обекта, риска от инциденти се състои в следното:

- ✓ авария по време на строителство;
- ✓ опасност от наводнения;
- ✓ опасност от възникване на пожари;

Мерките за предотвратяване на описаните рискови от инциденти ще се разработят в следваща фаза на проектиране с изготвяне на авариен план и план за безопасност и здраве.

Инвестиционното предложение не предполага риск от големи аварии и/или бедствия.

4. Вид и естество на въздействието / пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно/.

Негативното въздействие е върху компонентите на околната среда – почви и растителност. То се определя като Пряко; Временно и Незначително.

- **атмосферен въздух**

По време на строителството - незначително, краткотрайно.

По време на експлоатация – незначително.

- **води**

По отношение на повърхностните води – незначително.

По отношение на подпочвените води – незначително.

- **почви**

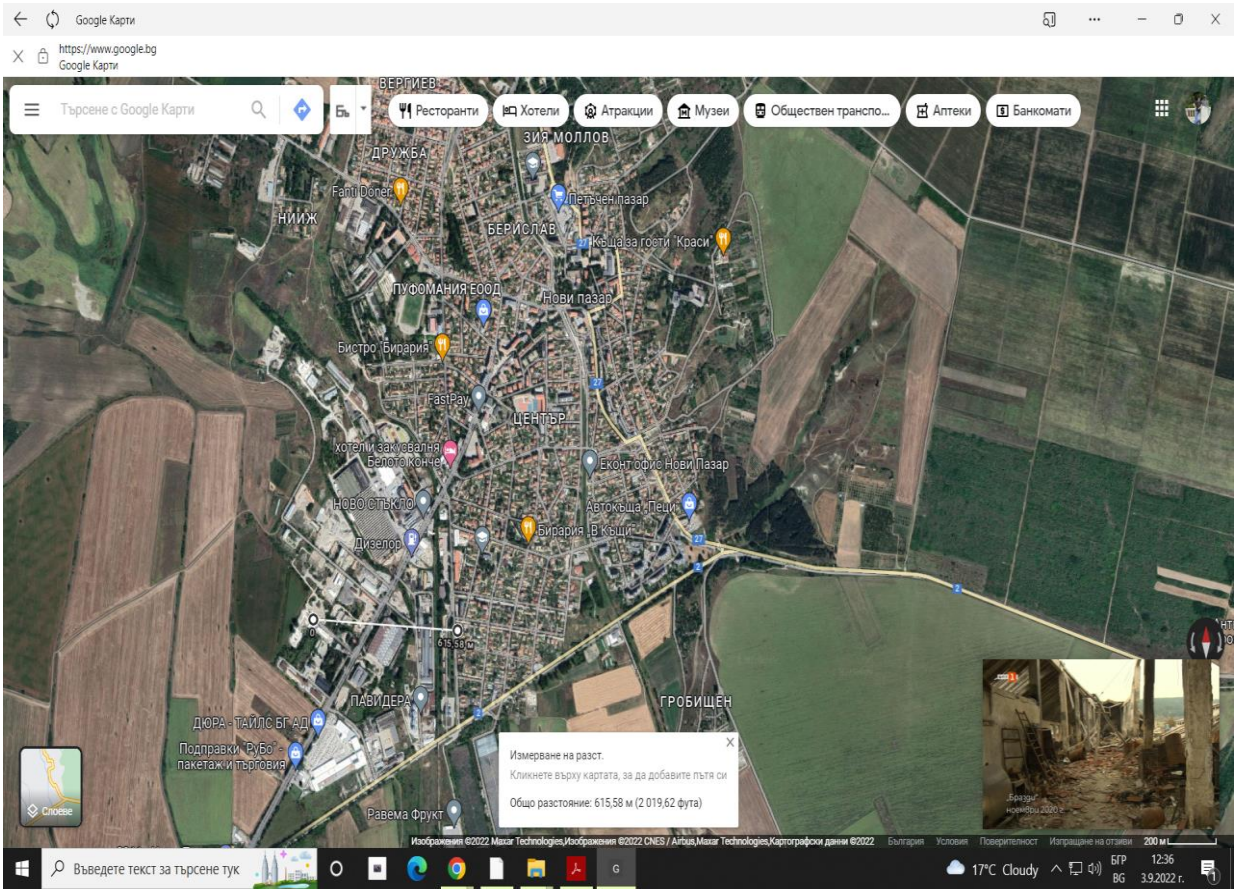
Незначително въздействие.

5. Степен и пространствен обхват на въздействието – географски район; засегнато население; населени места /наименование, вид- град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато и др./.

Очаква се обхватът на въздействието да е в района на площадката и да не се засяга населението на населеното място.

Всички дейности от инвестиционното предложение ще се извършват на територията на имота.

Най-близко разположеното жилищна зона е гр. Нови Пазар на отстояние от ИП - 615 м..



Гр. Нови пазар е град в област Шумен, Североизточна България. Той е административен и стопански център на едноименната община Нови пазар. Населението на града е 11 086 жители към 31.12.2019 г. по данни от НСИ [2][3] (13 040 по настоящ адрес към 15.06.2020

г. според ГРАО [4]), което го прави второто по големина населено място в областта..

Население	12 729 (ГРАО, 2022)*
Землище	35,622 km²
Надм. височина	156 m
ЕКАТТЕ	52009

Община Нови пазар се намира в Североизточна България и заема източната част на Шуменска област. Разположена е в живописен район между Лудогорското и Провадийското плато. Отстои на 25 км. от областния център Шумен и на около 60 км. от град Варна.
Разположена е на 318 000 кв.м. площ. Граничи с общините Никола Козлево, Шумен, Каолиново, Хитрино, Каспичан, Ветрино, Вълчи дол. Тук се срещат равнинният терен на Добруджа и силно начупената повърхнина на Предбалкана. Най-високата точка е местността Станата, намираща се на изток от общинския център. През летния сезон тя има климатичните дадености на град Сандански и е подходяща за еко и балнеотуризъм.
През община Нови пазар минава автомагистралата София-Варна, а северните Черноморски курорти са на 60 км от града.
Разстоянието до пристанище Русе е 140 км.
Това интересно географско разположение, както и непосредствената близост на Плиска и Мадара, които отстоят само на 5км., е предпоставка за инвеститорски интерес. Включва селищата: Стоян Михайловски, Мировци, З. Ореше, Енево, Сечище, Правенци, Жилино, Избул, Тръница, Стан, Беджене, Писарево, Преселка, Войвода, Памукчии.
В общината има 57.4 км. общинска пътна мрежа. Нейното състояние и поддържане зависи от възможностите на общинския бюджет. Акумулираните средства в него се разпределят предимно в образованието, здравеопазването, социалната среда. Реализирането на мащабни инфраструктурни проекти е възможно единствено чрез финансиране от различните предприсъединителни програми. Нови пазар е газифициран и на територията му няма замърсяващи околната среда производства.
Районът е екологично чист. Почвено-климатичните условия са особено подходящи за развитие на овощарство и лозарство. От полезните изкопаеми най-ефективно се използват пясъкът, преработван в качествено стъкло, и каолинът, който достига до пазарите на България и света като красив порцелан. Ландшафтът на Новопазарския район - удобни пътища и равнини, пресечени с малки реки и гори, са привличали хора от най-дълбока древност.
Днес населението на община Нови пазар според последните преброителни данни е 23 828, а броят на домакинствата 7 102. Демографската му структура е: българи - 66.77% , турско етническо население - 23.90%, ромско население - 8.63% и друго- 0,7%. Регистрираните безработни трайно намаляват. Водният проблем в общината е решен чрез направените в 1990г дълбоки сондажи и "воден режим" не съществува. На територията й има 8 язовира, 5 от които са общински.
Водопроводната мрежа е изградена на 98%. Нови пазар е канализиран 88%. В селата няма изградена канализационна система. Приключен е ремонтът и подмяната на осветителната

система с енергоспестяващи лампи. Постигната е 100% осветеност на улиците в общината. Основния поминък в селата на земеделието и животновъдството. Селскостопанският фонд е 231 904,6 дка., от които: ниви- 163 135,8 дка. мери и пасища - 26 603,5 дка. трайни насаждения - 10 036,7дка. естествени ливади - 1 321дка. необработваема земя - 19 903,4 дка.

Административен център и населени места

В административните граници на общината са разположени 15 населени места: Беджене, Войвода, Жилино, Зайчино Ореше, Избул, Мировци, Памукчии, Писарево, Правенци, Преселка, Сечище, Стан, Стоян Михайловски и Тръница.

Община Нови пазар граничи със 7 общини:

- на изток - с общини Ветрино и Вълчидол в област Варна;
- на запад – с общини Шумен и Хитрино;
- на юг – с община Каспичан;
- на север – с общини Каолиново и Никола Козлево

Територия на община Нови пазар – 317 646 км2

Население - 16478 жит. (НСИ - към 31.12.2015г)

Населени места - 16 бр., по азбучен ред:

Населено място	до общ. център км	жители бр.	землище км2
с.Беджене	19	11	8,667
с.Войвода	17	416	25,625
с.Енево	4	399	11,798
с.Жилино	11	158	11,971
с.Зайчино ореше	9	183	
с.Избул	17	271	22,068
с.Мировци	16	375	32,356
гр.Нови пазар - общински център		11564	35,795
с.Памукчии	6	1121	32,806
с.Писарево	24	41	17,186
с.Правенци	16	287	19,306
с.Преселка	17	199	18,39
с.Сечище	12	110	10,941
с.Стан	6	424	21,438
с.Стоян Михайловски	8	822	23,098
с.Тръница	20	97	11,536

Вероизповедания

Населението изповядва две религии:

- ✓ православно християнство (с църкви в гр. Нови пазар и селата Мировци, Енево, Войвода, Зайчино ореше, Писарево, Памукчии);

✓ мюсюлманство (с джамиите в гр. Нови пазар и селата Памукчии, Стоян Михайловски, Преселка, Избул, Правенци и Сечище).

Брой и динамика на населението Развитието на населението в демографски аспект е повлияно от икономическата и социална ситуация. Демографската структура на населението е подчинена на установилите се през последните години общи тенденции за страната – намаляване на броя на населението, застаряване, ниска раждаемост, намаляване броя на сключените бракове, отрицателен естествен прираст и засилени миграционни процеси. Населението на община Нови пазар по официални статистически данни от последното преброяване към 01.02.2011 г. възлиза на 16 879 души, което е около 9,35% /180 528/ от населението на област Шумен и 1,71% /982 559/ от населението на Североизточен район за планиране. Броят на мъжете е8 268 и е приблизителен с този на жените 8 611. Градското население превишава селското с 2,24 пъти: 12 000 градско и 4 879 селско. Най-населен е гр. Нови пазар (71%), следван от селата Памукчии (7%) и Стоян Михайловски (5%). Съотношението на населението по признака пол е 48,4 на сто мъже към 51,6% жени. Данните от 2011 г. сочат, че мъжете в община Нови пазар са с 343 по-малко от жените (вж. табл. 13). Наблюдават се негативни тенденции по отношение динамиката на броя население и неговата възрастова структура. Това се дължи както на отрицателните стойности на естествения прираст, така и на миграцията, най-често на хора в активна, трудоспособна възраст към други икономически по-силно развити региони или страни. Основните причини за това са понижения жизнен статус на населението през последните 20 години, както и въздействието на икономическата и финансова криза. Ясно очертана е и тенденцията на застаряване на населението. Към 01.02.2011 г. под трудоспособна възраст е около 15% от населението на община Нови пазар. Възрастните хора над трудоспособна възраст са 3 114 души, или 18,45% от населението. Около 66,55% е делът на населението в трудоспособна възраст – на 15 и повече години. Населението в трудоспособна възраст към последното преброяване е 11 245 души. В сравнение с годината на разработване на ОПР тази категория население намаляла с 346 души, или с около 3%. Намалява населението и в останалите две възрастови групи. Населението в над трудоспособна възраст към 01.02.2011 г. е 2 520 души. Спрямо 2005 година то е намаляло с 1 014 души. Подобна е ситуацията и по отношение на населението в по-трудоспособна възраст от 4 217 през 2005 г. е намаляло на 3 114 души. Настъпилите промени са представени в таблици 25 и 26.

Гъстота на населението. Степента на населеност на отделните територии е свързана с природните условия, с характера на стопанството в тях и с икономическата активност на населението. Различията в териториалното разпределение на населението се изразяват чрез неговата географска гъстота. Промените в броя на населението на България са придружени с изменения на неговата гъстота. Така от 39 д/кв. км. през 1900 г. гъстотата достига 81 д/кв. км. в края на 1989 г. и намалява на 69,5 д/кв. км. в края на 2005 г. Характерни са големите вътрешно териториални различия. Гъсто заселените в миналото равнинни части на страната с развито растениевъдство днес са с много по-малка гъстота. За сметка на тях силно се увеличи гъстотата на населението в общините на големите и средните градове. Средната гъстота на населението в област Шумен е 53.3 д./кв. км. и е по-ниска от средната за страната (66.34 д./кв. км.). Гъстотата на населението в рамките на областта варира значително, като тя е най-висока в община Шумен – 143.6 д./кв. км, следвана от община Нови пазар – 53.1 д./кв. км.

Естествен прираст на населението в общината. Естественото движение (възпроизводството) е процес на непрекъсната смяна на поколенията. В основата си този

процес е биологичен, но решаващо влияние върху него оказват социалните и икономическите условия на живот на населението. Раждаемостта най-важният показател за характеризиране на естественото движение на населението и за разкриване на неговите географски различия. През 1997 г. тя достига най-ниските си стойности в историята на демографското развитие на България – 7,7%. През 2005 г. е по-висока — 9,2 %, но остава една от най-ниските в Европа. В област Шумен през 2007 г. са родени 2 081 деца (10.6 %), а през 2011 г. 1 832 деца (10.2 %). Коефициентът на раждаемостта в страната през 2007 г. е (9.8 %) и 2011 г. (9.6 %), следователно по този показател областта има по-благоприятни позиции от средните за страната с 0.6 п. п. Смъртността на населението зависи от редица фактори, сред които с най-голямо значение са социално-икономическите - равнище на материална осигуреност, възможности за здравословно, рационално хранене, организация на здравеопазването и условия за труд и почивка. Влошената екологична обстановка и кризата, в която изпадна нашето общество напоследък, нареждат България на първо място в Европа по смъртност, причинена от сърдечно-съдови заболявания. Раковите заболявания се увеличават и заемат второ място като причина за смъртност у нас. Смъртността на територията на област Шумене със значително по-високи стойности от раждаемостта. През 2007 г. в областта са умрели 2 849 д. (14.5%), а през 2011 г. са умрели 2 649 д. (15.0%). Аналогична е ситуацията и в община Нови пазар, където за 2012 г. умрелите надвишават броя на живородените.

Естественият прираст на населението на област Шумен за периода 2007-2011 г. е отрицателен, както във всяка друга област в страната (особено в периода 2010-2011 г.). С високи отрицателни стойности за изследвания период се отличава и община Нови пазар (-142)

Миграция на населението. Миграционните процеси, представени от механичното движение на населението в община Нови пазар се характеризират със задържане равнището на миграционния оборот. Това до голяма степен се дължи на слабите финансови възможности на местното население. Отрицателната миграция е продиктувана от икономически причини и най-вече търсене на работни места. Миграцията засяга предимно хора в активна възраст и процесът е свързан с все по-интензивното преразпределение на населението и най-вече струпването му в големите градове за сметка на малките и средни селища. В резултат на механичното изселване допълнително се влошава възрастовата структура на населението във всички общини, което дава негативно отражение върху социално-икономическото развитие на областта

<u>Здравеопазване</u> Жителите на община Нови пазар и околността разполагат с база за качествено медицинско обслужване. То се осъществява в Много профилна болница за активно лечение (МБАЛ) „Д-Р ДОБРИ БЕРОВ‖ ЕООД, която обслужва освен тях и общините Никола Козлево, Каспичан и Каолиново. Лечебното заведение има 66 легла и разполага с нова Екологична оценка на общ устройствен план на община Нови Пазар 219 материално-техническа база и апаратура на съвременно ниво. Има договор с РЗОК - гр. Шумен за работа по клинични пътеки. Лечебното заведение е изградено от: Диагностично консултативен блок, който включва: Приемно-консултативни кабинети по основните медицински специалности, Медико-диагностична лаборатория, Микробиологична лаборатория, Отделение за функционална и образна диагностика; Стационарен блок, включващ Вътрешно, Детско, по Физикална и рехабилитационна медицина, Хирургично, Неврологично отделения и Отделение за анестезия и активно лечение. Към болницата функционира и болнична аптека и е сформирана и Трудово-експертна лекарска комисия - ТЕЛК, която обслужва изброените общини и Венец, Велики Преслав и Хитрино. Бившата

поликлиника сега функционира като Медицински център. Има и филиал за Спешна медицинска помощ.

Извън болничната помощ на територията на община Нови Пазар е представена от 9 и 12 специалиста извън болнична помощ, 1 медицински център, 1 медико диагностична лаборатория и 4 медико-технически лаборатории. **Първичната дентална помощ** е представена от 10 индивидуални практики. В Нови пазар аптеките са 5. Независимо от заявените принципи на достъпност и равнопоставеност на здравноосигурените лица при получаване на медицинска помощ и наличието на утвърдена здравна карта, населението на малките и особено на отдалечените населени места среща сериозни трудности при осигуряването й. Основната част от лечебните заведения за извън болнична и болнична медицинска помощ и лечебните заведения за дентална помощ работят на територията на град Нови пазар, единствено в с. Войвода, с. Памукчии и с. Мировци са застъпени от съществуващата мрежа от общопрактикуващи семейни лекари. Съществуват проблеми, свързани с достъпа до медицинска помощ в малките населени места, особено в трудно достъпните райони и районите със смесено население. Проблемите се дължат както на организацията на медицинското обслужване, така и на намаляващия брой медицински специалисти през последните години. Тревожни са следните факти, касаещи първичната медицинска помощ в община Нови пазар: намаляващ брой общопрактикуващи лекари; наличие на населени места с възрастно население без медицинско обслужване; голям брой пациенти на една медицинска практика.

Социални услуги Променящата се социално-икономическа среда в България оказване минуемо влияние върху стандарта на живот и социалния статус на различни групи население. Структурните промени в икономиката, динамиката на безработица, негативните демографски тенденции са обективни предпоставки, за социална изолация и затруднена адаптация към новите житейски реалности за определени групи от населението. Адекватно на променената социална ситуация, като основен приоритет в местната социална политика е изведен създаването и прилагането на по-добър модел на грижа и подкрепа за хората в неравностойно социално положение – както в специализираните институции, така и живеещите в общността. Ангажиментът на Общината, в качеството и на доставчик на социални услуги, е да мобилизира всички ресурси - материални и човешки, с основната цел: да осигури достойни условия на живот и възможности за социално включване на групите в социален риск, при гарантиране високото ниво на предоставяните услуги, съобразно утвърдените държавни стандарти и критерии.

На територията на община Нови пазар се предоставят следните социални услуги:

- Дом за стари хора с капацитет 45 души и отделение за лежащо болни с капацитет 20 души. За настанените лица се осигурява денонощна грижа – медицинско обслужване, хранене, организиране на свободното време чрез трудотерапевтични занимания и социална работа. Екологична оценка на общ устройствен план на община Нови Пазар 220
- Център за обществена подкрепа с капацитет 63 лица с възможност за надвишаване според клиентите и работата с тях. Ежемесечно има индивидуална и групова супер визия на специалистите, която се осъществява от ИСДП гр. София. Екипът на ЦОП е специализиран за обучение на приемни семейства, които са насочени от отдел „Закрила на детето‖. Освен индивидуалната работа се осъществява и групова с деца

(обхванати са 91 деца от община Нови пазар) с ниска степен на риск по разработени програми за изграждане на социални и житейски умения.

- Домашен социален патронаж. Това е първата развита в общината социална услуга, с достигнат капацитет 217 потребители. Предлага пакет от услуги – доставяне на храна, съдействие за социални контакти, здравни грижи, помощ в бита – почистване на домовете, пране и др. Ползватели на услугата са лица на възраст над 60 години, хора с намалена работоспособност от 50 до 100% и деца инвалиди.
- Домашни помощници. Услугата се предоставя на възрастни и/или самотни лица, със затруднено самообслужване. Обхванати са 120 лица в гр. Нови пазар и всички прилежащи села.
- Социални асистенти. Услугата се ползва от 55 лица на територията на общината. Доставчик на услугата е община Нови пазар и се финансира от МТСП и съфинансира от общинския бюджет. Целите на услугата са подобряване качеството на живот на хората с увреждания и осигуряване на заетост на безработни лица. Ползватели на услугата са лица с над 90% инвалидност с чужда помощ.
- Лични асистенти по НП АХУ към ДСП Нови пазар. Услугата се ползва от 30 лица – в цялата община.

Последните две услуги са насочени към лица с увреждания, предимно инвалиди първа група, с определена чужда помощ.

Считано от 01.02.2013г. е открит Дневен център за деца с увреждания с капацитет 24 потребители. Този център предлага следните услуги:

- Ранна интервенция за деца с увреждания от 0 до 3 години;
- Индивидуална програма за развитие за всеки потребител;
- Ежедневна и почасова грижа за деца с увреждания;
- Рехабилитация;
- Психомоторика;
- Логопедична ревалидация;
- Сензорна и игрова терапия;
- Арт и трудотерапия;
- Пекс терапия и др.

Дневният център за деца с увреждания предлага комплекс от социални услуги за цялостно обслужване на децата през деня, които са свързани с предоставянето храна, задоволяване на ежедневните, здравните, рехабилитационни потребности, организация на свободното време и личните контакти.

Във връзка с изпълнение на Проект „Семейство за всяко дете‖ на 28.03.2012 г. бе открит Семейно-консултативен център за деца и родители (СКЦ). Центърът е изграден със съвместните усилия на община Нови пазар и УНИЦЕФ, за да може всяко дете да расте в семейна среда. Създаването на този център е изключително важна крачка в процеса на де институционализацията на децата от домовете за медико-социални грижи. Семейно-консултативният център е иновативна услуга, която обединява интегрирани социални, здравни, образователни услуги. Той предлага консултации, индивидуална и групова подкрепа на семейства с малки деца в риск. Центърът подготвя подрастващи и Екологична оценка на общ устройствен план на община Нови Пазар 221 млади хора за семеен живот с консултации по семейно планиране и превенция на нежелана бременност. С помощта на СКЦ ще се постигне ограничаване на изоставянето на деца, а за тях да се грижат

собствените им родители, приемни семейства или роднини. Основен фокус в дейността му е работата по превенция на изоставянето на деца и настаняването им в институции. Мобилни екипи от специалисти ще идентифицират семейства с деца в риск от изоставяне, ще следят и насочват бременни жени в риск към системата на здравеопазване за консултация и подкрепа, ще повишават здравната грамотност в рисковите общности. Екипът на СКЦ работи за идентифициране на проблемите в общността, развива дейности за всеки един от включените случаи в работата на СКЦ, текущи дейности по информиране, насочване, придружаване, посредничество, консултиране, техническа помощ за попълване на документи и др. В Семейно-консултативния център в Нови пазар работят 9 души – психолог, медицинска сестра, социални работници, а социалните сътрудници са предимно хора от общността, към която ще бъдат насочени дейностите на центъра. Община Нови пазар кандидатства и е подписала договор по проект на ДАЗД към МРРБ по ОПРР Приоритетна ос 1: ‖Устойчиво и интегрирано градско развитие‖ Операция 1.1: ‖Социална инфраструктура‖, Схема за безвъзмездна финансова помощ: BG 161PO001/1.1-12/2011 ‖Подкрепа за де институционализация на социалните институции, предлагащи услуги за деца в риск‖. Общината създаде съответните социални услуги - 2 ЦНСТ с капацитет 12+2, 1 Защитено жилище с капацитет 8 броя потребители за настаняване на младежи с увреждания, напуснали закриващи се социални институции. Център за настаняване от семеен тип (ЦНСТ) е социална услуга от резидентен тип, която предоставя жизнена среда за пълноценното израстване и развитие на деца, лишени от родителска грижа, за които към момента на настаняване в него са изчерпани възможностите за връщане в биологичното семейство, настаняване при близки и роднини или приемно семейство. В центъра функционира среда, близка до семейната, при която децата получават необходимата им индивидуална грижа и подкрепа за личностно съзряване и изграждане на умения за самостоятелен и независим живот. Защитеното жилище е за лица с лека и умерена умствена изостаналост. Услугата цели предоставяне на подслон и ежедневни грижи за младежи и възрастни с интелектуални затруднения. Стойността на проекта е 1 743 890,85 лв. По Компонент 2 „Да не изоставим нито едно дете‖ е финансирано проектно предложение за предоставянето на самите социални услуги в тези институции, където ще бъде назначен персонал от около 30 специалисти. Във връзка с изпълнение на Проект „И аз имам семейство‖ по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси‖ 2007-2013 г., схема за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG 051PO001-5.2.11-0001-C0001 - „Приеми ме‖ се сключи партньорско споразумение между Община Нови пазар и АСП. Проектът се осъществява с финансовата подкрепа на ОП ‖ Развитие на човешките ресурси‖, съфинансирана от Европейския социален фонд на Европейския съюз. Стойността на проекта към този момент възлиза на 87 661,40 лв. 82 общини в страната са одобрени да работят по този проект, като в нашата област това са община Шумен и община Нови пазар. По проекта бенефициент е АСП. Целта е до края на 2013 г. 500 деца в цялата страна, предимно от институции, да бъдат настанени в приемни семейства. В нашия регион предвиждаме 100 деца да бъдат настанени в приемни семейства, а останалите 400 деца в останалата част на България. Област Шумен е водеща по отношение на приемната грижа в България. Община Нови пазар е на едно от първите места сред общините по брой на приемни семейства. От стартирането на проекта до сега са утвърдени 20 приемни семейства с настанени 22 деца в тях. В Общината се създаде ЕПГ (екип за приемна грижа) -специалисти, които осъществяват дейности по предоставяне на социалната услуга „приемна грижа‖. Броят на членовете на ЕПГ е от трима социални работници и ще се увеличава с увеличаването на броят на приемните семейства. Екологична оценка на общ устройствен план на община Нови Пазар 222 Основните предизвикателства в областта на социалните услуги са свързани с развитието на инфраструктурата, създаването на публично-частни

партньорства, както и подкрепата за предоставяне на услуги от неправителствения сектор. Осигуряването на устойчивост на предлаганите социални услуги е важна задача, която стои на дневен ред пред общината в следващия програмен период.

ИЗВОДИ

Потенциали

- ✓ Благоприятна за естественото възпроизводство полова структура;
- ✓ Увеличаване на предлаганите социални услуги;
- ✓ Осигуряване на устойчивост на постигнатите резултати и реализираните проекти;
- ✓ Разработване на механизми за ефективно управление на социалните услуги и повишаване на качеството на предоставяните услуги;
- ✓ Ранно откриване на рискове сред деца и семейства в процеса на отглеждане, възпитание, образование и организация на свободното време на децата;
- ✓ Разширяване на партньорствата със здравните и лечебните заведения за предоставяне на медико-социални услуги;
- ✓ Задържане на населението в селата и ограничаване на обезлюдяването и подобряване на достъпа до заетост, намаляване на бедността и насърчаване на социалното включване чрез местни инициативи и проекти;
- ✓ Осигуряване на по-добри възможности за реализация на лицата от различните етнически групи и интегрирането им, особено на ромската, чрез пълноценно използване на алтернативни европейски средства;
- ✓ Подобряване на образованието чрез инициативи и мероприятия в посока намаляване на отпадналите ученици, редуциране броя и дела на населението с основно и по-ниско образование и активно социално приобщаване;
- ✓ Реализиране на проекти за популяризиране на културните традиции и превръщането им в конкурентноспособен туристически продукт;
- ✓ Внедряването на добри практики в сферата на социалните услуги и образованието чрез транснационално сътрудничество и между общинско партньорство;
- ✓ Приобщаването на по-широки слоеве от населението и особено на децата и младежите към активен двигателен режим и здравословен начин на живот;
- ✓ Внедряване на добри практики в сферата на социалните услуги и образованието чрез транснационално сътрудничество и между общинско партньорство;
- ✓ Развитие на нови и алтернативни форми на заетост.

Проблеми

- ✓ Изключително неблагоприятна демографската ситуация;
- ✓ По-високият темп на намаляване на населението от средния за областта, ниската гъстота и влошаващата се възрастова структура, са пречка за развитие на пазара на труда;
- ✓ Неадекватно образователно-квалификационно ниво на свободните човешки ресурси спрямо потребностите на работодателите и слаба професионална адаптивност на заетите при въвеждането на нови технологии;
- ✓ Ниската средна работна заплата - предпоставка за влошаване на социалните и икономически показатели;
- ✓ Високи нива на безработица и ограничени възможности за трудова реализация;
- ✓ Наличие на не равнопоставени групи на пазара на труда;
- ✓ Наличие на нерегламентирана сезонна заетост и ограничено търсене на труд; Екологична оценка на общ устройствен план на община Нови Пазар 225

- ✓ Липса на алтернативни форми и условия за изява на младите хора в свободното време;
- ✓ Слаба инициативност на населението и в частност на младото поколение;
- ✓ Липса на възможности за ре социализация на хората с увреждания, достъп до сгради, центрове за рехабилитация и други.

Вероятна еволюция на населението и човешкото здраве ако инвестиционното предложение не се осъществи

Ако инвестиционното намерение не се осъществи **населението и човешкото здраве** няма да претърпят някаква еволюция. Ще остане на същото положение на което е преди осъществяване на инвестиционното намерение. Всички онези фактори, които оказват влияние върху човешкото здраве ще си останат същите. Еволюция при човешкото здраве не се очаква.

Ще бъдат взети всички мерки да не се влияе върху човешкото здраве, вследствие осъществяване на инвестиционното намерение.

Анализа на Инвестиционното предложение показва че реализацията му няма да засегне по никакъв начин населението на гр. Нови Пазар, община Нови Пазар и Област Шумен.

6. Вероятност, интензивност, комплексност на въздействието.

Имотът е обособен като отделна площадка. Ще бъдат въведени строги правила за спазване на производствената, търговската и лична хигиена. На обекта ще бъдат допускани само работници и служители на Завода за производство на сухи строителни смеси, които преминават задължително през чек контрол , изкъпване и обличане на работно облекло. Процедурата се повтаря и при напускане на площадката. В товарния обсег обекта ще бъдат допускани за влизане и излизане само товарни автомобили свързани с доставките и експедицията на продукцията. Чрез въвеждането и спазването на тези мерки се свежда до минимум рискът от внасяне или изнасяне от Дружеството на инфекциозни заболявания общи за човека.

- ➢ Шум - не се очаква нивото на шума в мястото на въздействие да превишава пределно допустимите стойности. Основния източник на шум на при реализацията на ИП ще бъдат автомобилите на работниците, които ще изграждат Тръбния кладенец, МПС на посетителите и специализираните моторни превозни средства, предназначени за превоз на готова продукция на Завода.

- ➢ Емисиите на серни оксиди, азотни оксиди, ЛОС, метан, въглероден оксид, въглероден диоксид и двуазотен оксид от превозните средства няма да замърсяват съществено атмосферния въздух в региона и ще бъдат част от емисиите на отоплението от жилищната зона на гр. Нови Пазар.

- ➢ Неорганизирани емисии в атмосферния въздух - основен източник на неорганизирани емисии в обекта са транспортните средства – МПС на работниците, които ще изграждат Тръбния кладенец, МПС на посетителите и специализираните моторни превозни средства, предназначени за превоз на готовата продукция на Завода. Тези транспортни средства обаче изпускат и в работната, и в околната среда незначителен обем на емисии от газообразни и аерозолни органични замърсители.

- Емисии на интензивно миришещи вещества във въздуха - характерно за дейността е, че не се отделят.

Не се очакват интензивни миризми, които да достигнат до жилищната зона на гр. Нови Пазар.

Като заключение след обстойно извършения анализ може да се потвърди, че реализирането на инвестиционното предложение няма да окаже негативно въздействие върху здравето на хората.

7. Очаквано настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието.

Продължителността на въздействие е в периода на експлоатация на имота;

Честота на въздействие – ниска;

Обратимост – благодарение на пластичността и адаптивността на околната среда, се очаква лесно възстановяване на района.

Не се очакват промени в екологичното състояние на района от реализацията на инвестиционното предложение.

8. Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.

Промишлени и подобни търговски обекти, намиращи се в непосредствена близост до изграждащия се Тръбен кладенец, при които е възможно да възникне комбинирано въздействие от дейността която развиват - няма. Поради своята относителна отдалеченост и характера на своята дейност тези външни обекта не са застрашени от възникване на комбинирано въздействие. Поради тази причина не е налично възникване на комбинирано въздействие.

9. Възможността за ефективно намаляване на въздействията.

Описание на мерките, предвидени да предотвратят, намалят или, където е възможно, да прекратят значителните вредни въздействия върху околната среда, и хората ,както и план за изпълнението на тези мерки са представени в следващата таблица.

№	Мерки	Период/фаза	Резултат на изпълнение
1	2	3	4
1.	Изготвяне на план за управление на строителните отпадъци	На етап проектиране	Екологосъобразно управление на отпадъците
2.	Строителните работи да се ограничат само в имота на инвеститора	По време на СМР	Опазване на съседните терени от замърсяване
3.	При извършване на дълбоки изкопи в близост до тях да не се	По време на СМР	Опазване на подземните води; Опазване на почви

	съхраняват отпадъци и/или опасни вещества		
4.	Своевременно извозване на строителните отпадъци, съгласуване на схемите за извозване на отпадъците с Община Нови Пазар	По време на СМР	Опазване на почви Опазване на съседните терени от замърсяване Намаляване на неорганизирани емиси
5.	Спиране на товаро-разтоварни дейности на прахообразни материали и отпадъци при силен вятър	По време на СМР	Опазване чистотата на атмосферния въздуха
6.	Редовна поддръжка на технологично оборудване	По време на експлоатация	Редуциране емисиите шум; Предотвратяване загуби на вода
7.	Спазване на правила за безопасно съхранение на използвано гориво съгласно информационни листи за безопасност	По време на строителството	Предотвратяване поява на неорганизирани емисии в атмосферния въздух; Предотвратяване загуби на технически газове
8.	Определяне на площадки за предварително съхранение на отпадъци	По време на строителството и експлоатация	Екологосъобразно управление на отпадъците
9.	Сключване на договори за предаване на образуваните отпадъци с дружества, притежаващи съответните разрешителни или регистрационни документи	По време на строителството и експлоатация	Екологосъобразно управление на отпадъците

10. Трансграничен характер на въздействието.

При реализацията на инвестиционното намерение не се очаква въздействие върху населението и околната среда на територията на друга държава или държави.

11. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

Описание на мерки, предвидени да предотвратят, намалят или ако е възможно, да прекратят значителните вредни въздействия върху околната среда по време на експлоатация на инсталациите/съоръженията:

- Опазване на чистотата на почвите и подземните води;
- Опазване здравето на хората;
- Гарантиране за законосъобразното третиране на отпадъчните води;
- Сключване на договори с лица, притежаващи разрешителни за дейности с

отпадъци, за предаване на генерираните отпадъци;

- Екологосъобразно третиране на отпадъците;
- Недопускане депониране на отпадъци на нерегламентирани места в и извън територията на Завода за производство на сухи строителни смеси;
- Производството да се извършва така , че да се ограничи всяко неблагоприятно въздействие върху околната среда;
- Всички операции по производството да се извършат според изискванията на нормативната уредба;
- Отпадъците да се предават само на фирми с лиценз за тази дейност;
- Опазване на съседните терени от замърсяване.

В случай на необходимо при въвеждане в експлоатация на съоръженията ще се проведат изпитвания за доказване годността им за въвеждане в действие. Преди извършване на изпитванията ще се съставят инструкции, в които подробно ще бъде описана методологията и начина на изпълнение на изпитанията.

Приложение №2а към член 14, ал.1, т.5

№ по ред	Мерки	Период/ фаза на изпълнение	Резултат
1.	Отнемане, съхранение и използване на хумусния пласт	По време на строително-монтажните дейности	Опазване на почвите
2.	При извършване на дълбоки изкопи в близост до тях да не се съхраняват отпадъци и/или опасни вещества	По време на строително-монтажните дейности	Опазване на повърхностните и подземни води; Опазване на почвите
3.	Строително-монтажните дейности да се ограничат само в имотите на инвеститора	По време на строително-монтажните дейности	Опазване от замърсяване на имота и съседните имоти
4.	Редовно поддържане на технологичното оборудване	По време на експлоатация	Намаляване на шумовите нива, Предотвратяване на загуба на вода
5.	Изграждане на обсадни циментирани колони	По време на строително-монтажните дейности	опазване на горните пластове
6.	Прилагане на най-добри налични техники	По време на строително-монтажните дейности	Опазване на подземните води от замърсяване
7.	Спазване забраните на чл.118а,ал.1, т.2, т.3 и 4 от ЗВ	По време на строително-монтажните дейности и експлоатацията	Опазване на подземните води от замърсяване

V. Обществен интерес към инвестиционното предложение.

инвестиционното предложение съгласно изискванията на чл.4,ал.2 от наредбата за ОВОС.

В резултат от осигурения обществен достъп до информацията по ИП, няма постъпили становища / възражение/ мнения и др. от заинтересованите лица/организации.

Определената сума от 500 лв. по чл1, ал.5,.1 от Тарифата за таксите, които се събират в системата на МОСВ, приета с ПМС №136/13.05.2011 г. са внесени по банков път.