REPUBLIC OF BULGARIA
NOVI PAZAR MUNICIPALITY
Mayor's phone: +359+0537/23466
Fax: +359+0537/24010
Fax: +359+0537/95530
http://novipazar.acstre.com
E-mail: npazar@icon.bg
novipazar@novipazar.bg

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР
КМЕТ телефон: +359+0537/23466
Факс: +359+0537/24010
Факс: +359+0537/95530
Зам кмет:
телефон +359+0537/95523
+359+0537/95525

Община Нови пазар е сертифицирана по ISO 9001:2015

ОБЩИНА Нови пазар
Изх No 08-01-116
09.09. 2025 г
ПК 9900

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-НОВИ ПАЗАР
Вх. № 00-225
09. 09 20 25 г.
П.К. 9900

ЧРЕЗ
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. НОВИ ПАЗАР

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. НОВИ ПАЗАР

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР

ОТНОСНО: Вземане на решение за отдаване под наем, без търг или конкурс, на част от недвижим имот за здравни дейности – лекарски кабинет в бившата поликлиника *(по заявление № БЛ-461/26.08.2025 год. от „АСМП-ИП-д-р Огнян Илиев" ЕООД).*

УВАЖАЕМИ Г-Н ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Със Заявление № *БЛ-461/26.08.2025 год.* „АСМП-ИП – д-р Огнян Илиев" ЕООД, ЕИК 127636222, заявява желанието си за подновяване договора за ползване под наем на 1/3 част от кабинет № 31 с площ 6,00 кв.м., находящ се в гр. Нови пазар, в сградата на бившата поликлиника на ул. „ ' № за извършване на здравни дейности.

„АСМП-ИП – д-р Огнян Илиев" ЕООД, представлявано от д-р Огнян Илиев е наемател по сключен договор за отдаване под наем на лекарски кабинет, чийто договор изтече на 08.06.2025 год. За ползване на *общински помещения за медицински услуги в гр. Нови пазар, в* Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги в Община Нови пазар е определена *наемна цена в размер на 4,00 лв./кв.м./месец (четири лева/на квадратен метър/на месец)* т.е. определеният наем за ползваната до момента площ и заявена за ползване отново – 6 кв.м., е в размер на 24,00 лв. (двадесет и четири лева), без ДДС, на основание чл. 24, ал. 3 от Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги в Община Нови пазар.

В Закона за общинската собственост, с разпоредбата на чл. 14, ал. 6 е предвидена възможността, свободни нежилищни имоти - частна общинска собственост, които не са необходими за нуждите на органите на общината, да се отдават под наем без търг или конкурс с решение на общинския съвет за здравни, образователни и социални дейности за задоволяване на съответните нужди на населението.

Предвид гореизложеното, предлагам на Общински съвет – Нови пазар да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с ал. 1 т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 6 от Закона за общинската

собственост, чл. 23, ал. 2 от Наредбата за общинската собственост и в съответствие с чл.27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, Общински съвет Нови пазар

РЕШИ:

1. Дава съгласие за отдаване под наем за срок от 3 (три) години на част от лекарски кабинет, а именно: 1/3 част от кабинет № 31 с площ 6,00 кв.м, находящ се в сграда-частна общинска собственост, гр. Нови пазар, ул. „ " № с месечен наем в размер на 24,00 лв. (двадесет и четири лева), без ДДС за здравни дейности.

2. Възлага на кмета на Община Нови пазар да сключи договор с „АСМП-ИП – д-р Огнян Илиев“ ЕООД, представлявано от д-р Огнян Илиев, ЕИК за предоставяне под наем на част от имота.

Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на АПК.

ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ
Кмет на Община Нови пазар

съгласувал: Борислав Георгиев, зам.-кмет „ОСПООПТСУЕЗППСГОС

проверил: Йордан Миленов, гл. юрисконсулт

изготвил: урб. Петранка Валентинова, началник отдел „ПООС и ОП“

П 8.5-1-36-01

ОБЩ[illegible]
Регистрационен индекс и дата
БЛ-461/26.08.2025
Срок за изпълнение

ДО Г-Н КМЕТА
НА ОБЩИНА
НОВИ ПАЗАР

З А Я В Л Е Н И Е

От АСМП-ИП-2-р Огнян Илиев Бодр
Адрес Шумен
тел. за връзка ...ЕГН/ЕИК...

Г-Н КМЕТЕ

Моля да ми бъде подновен договора за наем на лекарски кабинет в поликлиника в ПГ Нови пазар, ул.

С УВАЖЕНИЕ:....

Дата 26.08.2025 г.