REPUBLIC OF BULGARIA
NOVI PAZAR MUNICIPALITY
Mayor's phone:+ 359 + 0537 /2 3466
Fax:: + 359 + 0537 / 2 40 10
Fax: +359+0537/95530
http://novipazar.acstre.com
E-mail: npazar@icon.bg
novipazar@novipazar.bg

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР
КМЕТ телефон:+359 + 0537 /2 3466
Факс: + 359 + 0537 /2 40 10
Факс:+359+0537/95530
Зам кмет :
телефон +359 + 0537 /95523
+359 + 0537 /95525

Община Нови пазар е сертифицирана по ISO 9001:2015

ОБЩИНА Нови пазар
Изх No 08-01-67
16.05 2025 г
ПК 9900

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-НОВИ ПАЗАР
Вх. № 00-124
16.05 2025 г.
П.К. 9900

ДО ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
гр.НОВИ ПАЗАР

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

от Георги Георгиев – Кмет на Община Нови пазар

ОТНОСНО: Даване на разрешение за разделяне на ПИ 55292.56.424 (НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“) по КК на с. Памукчии, собственост на „ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР”.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Исканото изменение за разделяне на ПИ 55292.56.424 (НТП За селскостопански, горски, ведомствен път) с площ 14861 кв.м. по КК на с.Памукчии, на два имота с проектни идентификатори ПИ 55292.56.28 с площ 8653 кв.м. и ПИ 55292.56.29 с площ 6208 кв.м., е с цел по добро управление и разпореждане с общинската собственост във връзка с чл.37в, ал.16 от ЗАКОН ЗА СОБСТВЕНОСТТА И ПОЛЗВАНЕТО НА ЗЕМЕДЕЛСКИТЕ ЗЕМИ. Запазва се територията „Земеделска” и начин на трайно ползване „За селскостопански, горски, ведомствен път“, за проектните имоти.

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общински съвет гр. Нови пазар да вземе следното

Р Е Ш Е Н И Е:

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.51, ал.1 т.1 във връзка с чл.53а, т.2 ЗКИР и чл.55, т.1 във връзка с чл.60, ал.1 от НАРЕДБА № РД-02-20-5 от 15 декември 2016г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралните карти и кадастралните регистри на МРРБ.

Р Е Ш И:

1. Дава разрешение за разделяне на ПИ 55292.56.424 (Територия „Земеделска", начин на трайно ползване „За селскостопански, горски, ведомствен път ") на ПИ 55292.56.28 с площ 8653 кв.м. и ПИ 55292.56.29 с площ 6208 кв.м.,
2. Упълномощава Кмета на община Нови пазар да предприеме съответните действия пред АГКК за извършване на процедурата за разделяне на ПИ 55292.56.424 по КК на с. Памукчии.

Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на АПК.

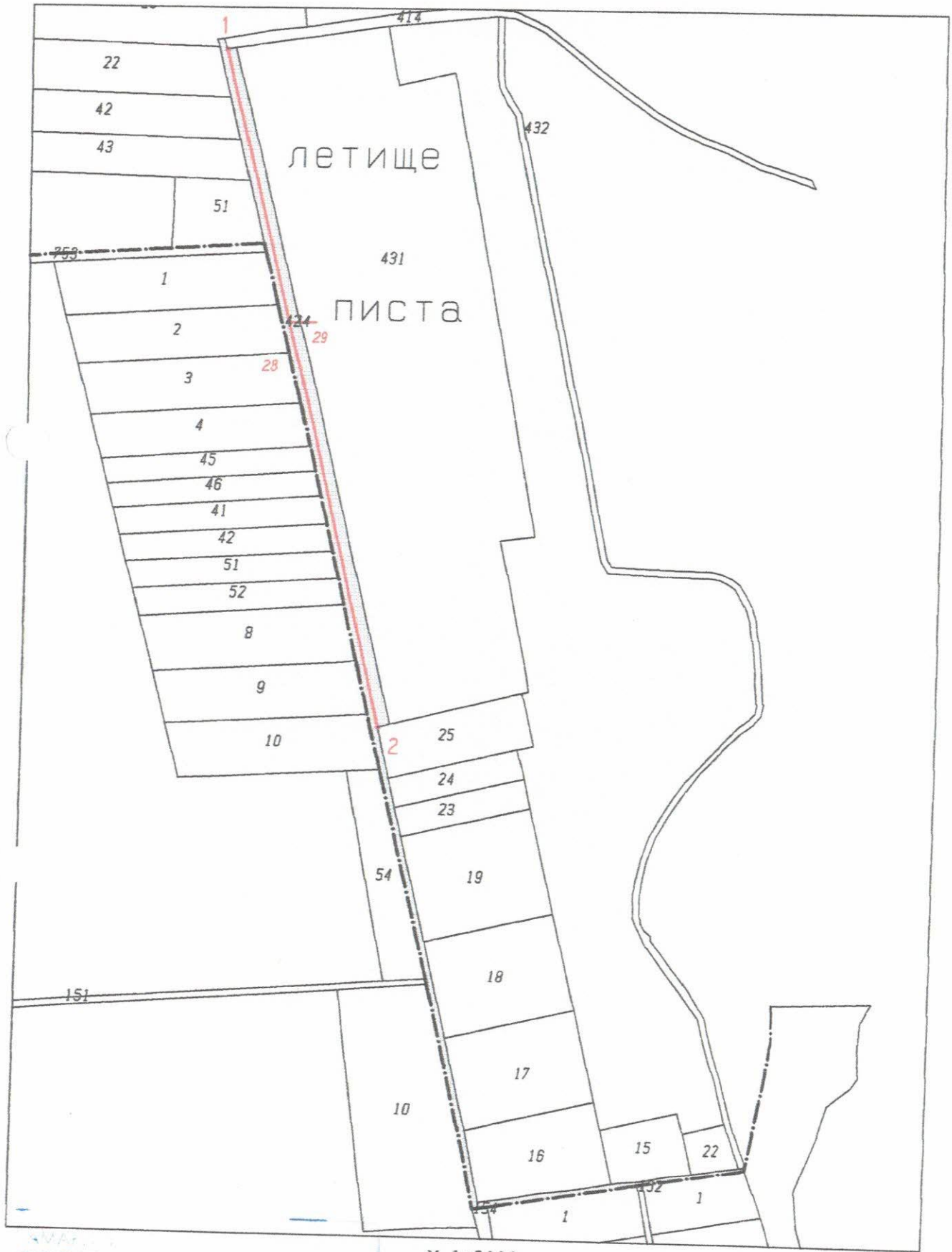
ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ
Кмет на Община Нови пазар

Съгласувал:
Борислав Георгиев – Зам. Кмет на Община Нови пазар
Съгласувал:
Петя Атанасова – н-к отдел "ТСУ, ЕЗ и ИПОСЕОС"
Проверил:
Йордан Миленов – Главен експерт при община Нови пазар
Изготвил:
инж. Ивайло Иванов – Ст. Експерт "Геодезия, кадастър и АТО"

(c) MKADWIN V3.00

СКИЦА-ПРОЕКТ ЗА РАЗДЕЛЯНЕ (ДЕЛБА)

НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ 55292.56.424



М 1:5000

ИНЖЕНЕРИТЕ ПО ГЕОДЕЗИЯ

Изработил: ..... Регистрационен № 0031

инж. П.

03.2025

/дата/

Заверил:.....

Н-к СГКК/инж. С. Василев/

(печат)

СКИЦА-ПРОЕКТ ЗА РАЗДЕЛЯНЕ(ДЕЛБА)

НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ 55292.56.424

с.ПАМУКЧИИ, ЕКАТТЕ: 55292, общ. НОВИ ПАЗАР, обл. ШУМЕН по кадастрална карта, одобрена със заповед № РД-18-859 от 27.03.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК .

Адрес :
Площ : **14,861 дка.**
Трайно предназначение : **Земеделска територия**
Начин на трайно ползване : **ПОЛСКИ ПЪТИЩА**

Собственици:
1.ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР, БУЛСТАТ 000931575, гр.НОВИ ПАЗАР, ул. "Васил Левски" № 3, п.код:9900
Документ: № от г. издаден от ОСЗГ -НОВИ ПАЗАР

Новообразувани поземлени имоти:
Проектен имот № 56.28, проектна площ 8653 кв.м.
Съседи: 56.414, 70.23, 70.22, 70.42, 70.43, 70.51, 98.753, 98.1, 98.2, 98.3, 98.4, 98.45, 98.46, 98.41, 98.42, 98.51, 98.52, 98.8, 98.9, 98.10, 98.54, 98.151, 83.10, 82.154, 82.1, 22.152, 22.1, 56.432, 56.22, 56.15, 56.16, 56.17, 56.18, 56.19, 56.23, 56.24, 56.25, 56.29
Собственици:
1. ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР БУЛСТАТ 000931575 Документ: липсва информация № от г.
Проектен имот № 56.29, проектна площ 6208 кв.м.
Съседи: 56.431, 56.414, 56.28, 56.25
Собственици:
1. ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР БУЛСТАТ 000931575 Документ: липсва информация № от г.

Проектни координати:

№ по ред	№ на точка	X	Y	Метод на определяне
1	1	4806272.31	635490.53	Проект
2	2	4805640.41	635641.66	Проект

ИНЖЕНЕРИТЕ ПО ГЕОДЕЗИЯ
Изработил: ..... Регистрационен №: 0031
/инж. П. Пекарек/ Пр Павлов
03.2025
подпис / дата /

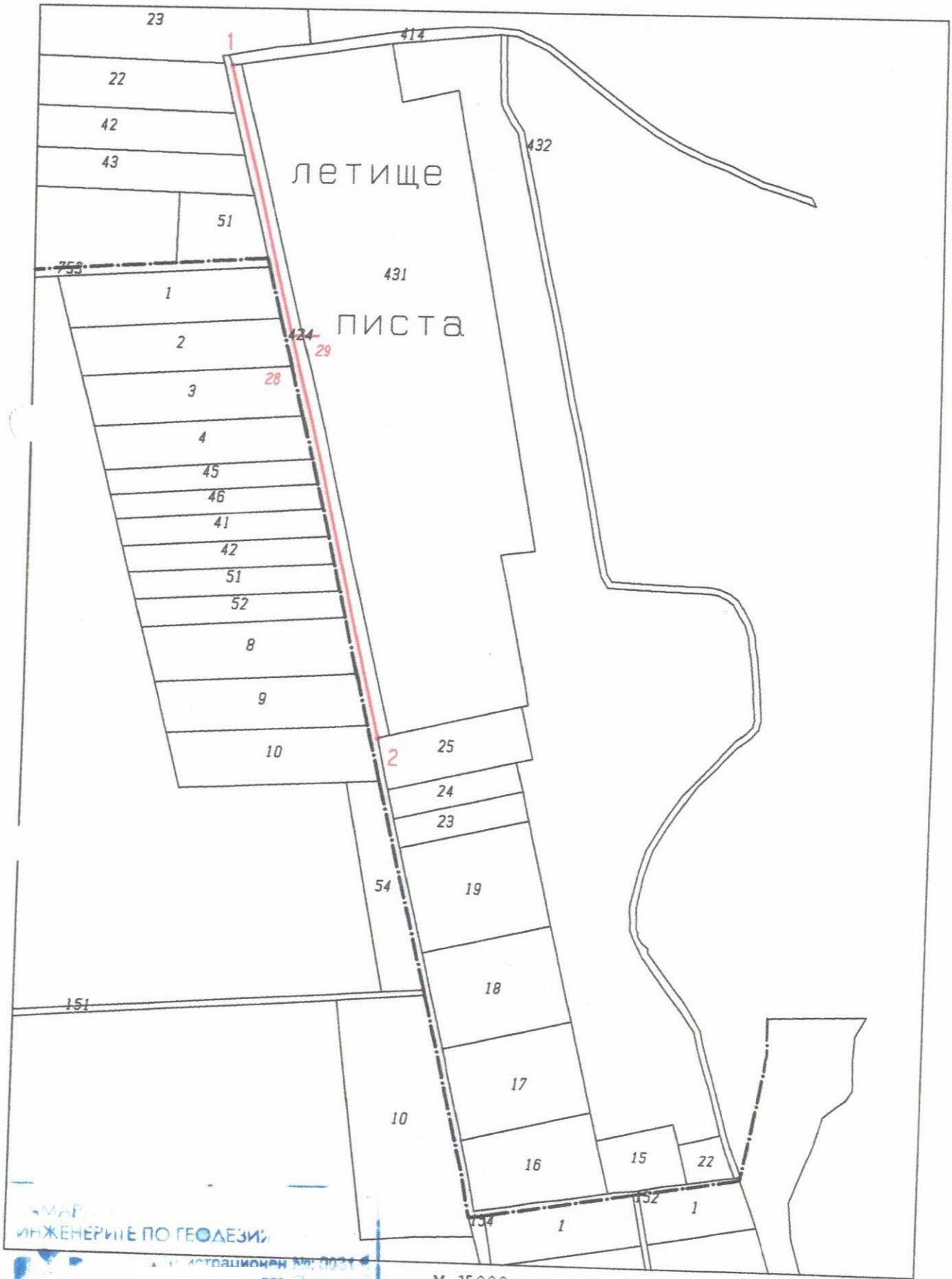
Заверил:.....
Н-к СГКК/инж. С. Василев/

(печат)

(c) MKADWIN V3.00

СКИЦА-ПРОЕКТ

НА ПОЗЕМЛЕН проектен имот 55292.56.28



М 15000

Заверил:.....

/ Н-к СГКК Шумен//инж. С. Василев/

(печат)

Изработил: .....

/инж. П. Пекар

03.2025

/дата/

СКИЦА-ПРОЕКТ

НА ПОЗЕМЛЕН проектен имот 55292.56.28

с.ПАМУКЧИИ , ЕКАТТЕ:55292, общНОВИ ПАЗАР , облШУМЕН по кадастрална карта, одобрена със заповед №РД-18-859от27.03.2018г. наИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК .

Адрес :
Площ 8653 кв.м.:
Трайно предназначение **Земеделска територия**
Начин на трайно ползванеПОЛСКИ ПЪТИЩА

Проектни собственици:
1.ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР, БУЛСТАТ 000931575, гр.НОВИ ПАЗАР, ул. "Васил Левски" № 3, п.код:9900
Документ: липсва информация № от г.

Проектни координати:

№ по ред	№ на точка	X	Y	Метод на определяне
1	1	4806272.31	635490.53	Проект
2	2	4805640.41	635641.66	Проект

ИНЖЕНЕРИТЕ ПО ГЕОДЕЗИЯ
Изработил: .....
/инж. П. Пека
Регистрационен №: 0031
Павлов
03 - 2025
/дата/

Заверил:.....
/ Н-к СГКК Шумен//инж. С. Василев/
(печат)

СКИЦА-ПРОЕКТ

НА ПОЗЕМЛЕН проектен имот 55292.56.29

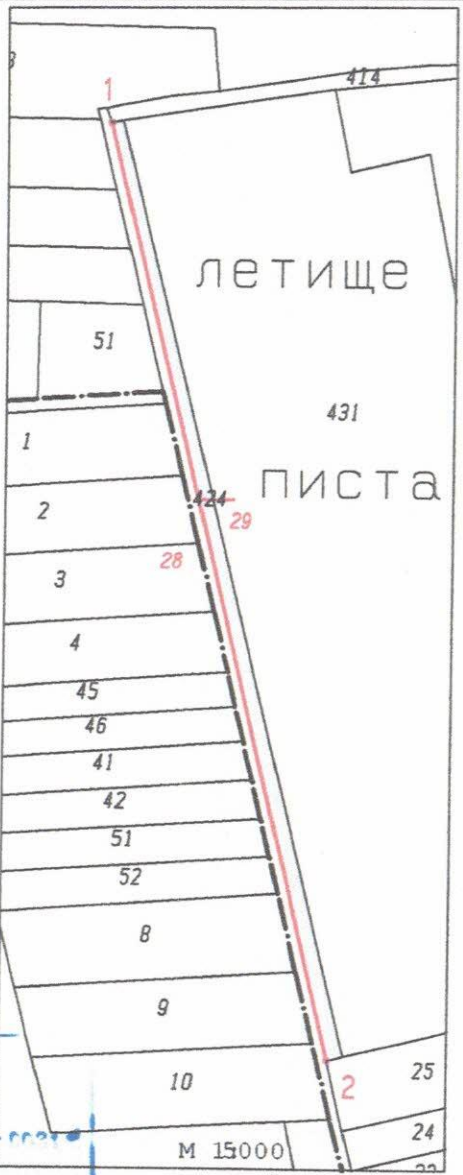
с.ПАМУКЧИИ , ЕКАТТЕ:55292, общ.НОВИ ПАЗАР , обл.ШУМЕН по кадастрална карта, одобрена със заповед №РД-18-859 от 27.03.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК .

Адрес :
Площ 6208 кв.м.:
Трайно предназначение **Земеделска територия**
Начин на трайно ползване **ПОЛСКИ ПЪТИЩА**

Проектни собственици:
1.ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР, БУЛСТАТ 000931575, гр.НОВИ ПАЗАР, ул. "Васил Левски" № 3, п.код:9900
Документ: липсва информация № от г.

Проектни координати:

№ по ред	№ на точка	X	Y	Метод на определяне
1	1	4806272.31	635490.53	Проект
2	2	4805640.41	635641.66	Проект



ИНЖЕНЕРИТЕ ПО ГЕОДЕЗИЯ
Регистрационен № 0031
03.2025
/дата/

Изработил: .....
/инж. П. Пекарев/

Заверил:.....
/ Н-к СГКК Шумен/ /инж. С. Василев/
(печат)