REPUBLIC OF BULGARIA
NOVI PAZAR MUNICIPALITY
Mayor's phone: + 359 + 0537 /2 3466
Fax:: + 359 + 0537 / 2 40 10
Fax: +359+0537/95530
http://novipazar.acstre.com
E-mail: npazar@icon.bg
novipazar@novipazar.bg

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР
КМЕТ телефон:+359 + 0537 /2 3466
Факс: + 359 + 0537 /2 40 10
Факс: +359+0537/95530
Зам кмет :
телефон +359 + 0537 /95523
+359 + 0537 /95525

Община Нови пазар е сертифицирана по ISO 9001:2015

ОБЩИНА Нови пазар
Изх. № 08-01-8
20.01 2025 г.
ПК 9900

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-НОВИ ПАЗАР
Вх. № 00-17
20.01 2025 г.
П.К. 9900

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
НОВИ ПАЗАР

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Георги Георгиев – кмет на Община Нови пазар

Относно: Приемане на Отчет за изпълнение на Решенията, приети от Общински съвет Нови пазар, за периода 01.07.2024 год. – 31.12.2024 год.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Предлагам на Вашето внимание, Отчет на Решенията, приети на заседанията, проведени в периода 01.07.2024 год. – 31.12.2024 год., както и тези, останали на отчет от предходни периоди.

Моля, след като разгледа и обсъди отчета, Общински съвет Нови пазар да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 44, ал. 1, т. 7 от ЗМСМА и в съответствие с чл. 21, ал. 1, т. 24 и ал. 2 от ЗМСМА, Общински съвет Нови пазар

РЕШИ:

1. Приема отчета за изпълнените от Общинска администрация решения, приети от Общински съвет Нови пазар, за периода от 01.07.2024 год. – 31.12.2024 год., както и решенията, останали на отчет по Решение №126-12/25.07.2024год.
и СНЕМА от отчет Решения с №№ 57/2020г., 301/2021г., 364, 493, 527, 533/2022г., 559, 567, 579, 628,629,630,/2023г.,37,44,69,81,85,93,105,106,107,111,112,116,117,118,121,122,123,125,126,127, 128,129,133,134,135,136,137,138,139,140,141,142,143,144,145,146,147,149,150,151,152,153,154, 155,156,157,158,159,160,161,162,163,165,166,167,168,169,170,171,176,177,180,181,182,183,184, 185,186,189,191,192,195,196,197,198, 200/2024г.
2. Удължава срока за изпълнение на решения с №№ 603/2018г.,147,168/2020г., 285/2021г., 488,494,/2022г.,558,637,651,23/2023г.,47,82,119,120,124,130,131,132,148,164,172,173,174,175,178 ,179,187,188,190,193,194,199 /2024г.
3. Решенията в т. 2 да бъдат отчетени с решенията от I-то шестмесечие на 2025 год.

Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на АПК.

ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ
Кмет на Община Нови пазар

Проверил: Йордан Иванов – Гл. юрисконсулт

Изготвил: Бедрия Хюсеин – Мл. експерт „Протокол на ОбС и ПК"

ОТЧЕТ

за изпълнение на решенията, приети от Общински съвет Нови пазар за периода 01.07.2024 год. – 31.12.2024 год.

През отчетния период Общински съвет Нови пазар е приел 78 бр. решения.
Групирането на решенията в настоящият отчет е както следва:

I. **Решения с удължен срок на изпълнение** №№ *603/2018год.,57,147,168/2020 год., 285,301/2021год.364,488,493,494,527,533/2022год.,558,559,567,579,628,629,630,637,651,23./2023год., 37,44,47,69,81,82,85,93,105,106,107,111,112,116,117,118,119,120,121,122/2024 год.*

II. **Решения, приети през отчетния период - 78 бр.**

III. **Решения, подлежащи на срокове контрол – 120 бр.** (в т.ч. решенията по т. I и т. II)

Изпълнението на всички решения е както следва:

I. РЕШЕНИЯ С УДЪЛЖЕН СРОК НА ИЗПЪЛНЕНИЕ: №№ *603/2018год.,57,147,168/2020 год., 285,301/2021год.364,488,493,494,527,533/2022год.,558,559,567,579,628,629,630,637,651,23./2023год., 37,44,47,69,81,82,85,93,105,106,107,111,112,116,117,118,119,120,121,122/2024 год.*

РЕШЕНИЕ № 603-50/10.12.2018 год.

1. Дава съгласие да бъде изработен и поставен бюст-паметник на Хачо Бояджиев.
2. Финансирането на изработката и монтажа на бюст-паметника на Хачо Бояджиев ще бъде за сметка на бюджета на Община Нови пазар за 2019 година.
3. Възлага на кмета на Община Нови пазар последващите, съгласно ЗУТ действия.

ОТЧЕТ: В процес на изпълнение.

РЕШЕНИЕ № 57-7/27.02.2020 год.

1. Дава съгласие за безвъзмездно прехвърляне в собственост на държавата следните недвижими имоти, представляващи публична общинска собственост:

1.1. Поземлен имот с идентификатор: ПИ 32353.50.110, актуван с Акт за публична общинска собственост № 258/26.11.1998 год.

Описание на имота: имот находящ се в землището на с. Избул: вид територия: територия, заета от води и водни обекти; НТП- язовир; площ 55544 кв.м.

1.2. Поземлен имот с идентификатор: ПИ 66353.26.25, актуван с Акт за публична общинска собственост № 259/26.11.1998 год.

Описание на имота: имот находящ се в землището на с. Сечище: вид територия: територия, заета от води и водни обекти; НТП- язовир; площ 37312 кв.м.

2. Възлага на Кмета на Община Нови пазар да извърши всички необходими действия по прехвърляне на имотите.

ОТЧЕТ: По т.1.1 Язовир с. Избул не може да бъде прехвърлен на държавата. Част от имота принадлежи на физически лица. Налице е и вписана възбрана на имота. Моля да отпадне от отчет. По т.1.2 Язовир с. Сечище- Решението е изпълнено. Язовир с. Сечище е прехвърлен на Държавата.

РЕШЕНИЕ № 147-13/24.09.2020 год.

1. Дава разрешение (допуска) изработването на ПУП (Подробен устройствен план) – ПЗ (план за застрояване) на ПИ 52009.114.371 (земеделска земя) в землището на гр. Нови пазар, за смяна на предназначението на имота и отреждането му за „Смесена обслужваща и производствена зона" (СОП).
2. Дава разрешение (допуска) изработване на ПУП (Подробен устройствен план) – ПП (парцелен план) за техническа инфраструктура – Водопровод и ел. провод и пътна връзка до ПИ 52009.114.371 в землището на гр. Нови пазар.
3. На основание чл. 124б ЗУТ, одобрява задание по чл. 125 ЗУТ.
4. Дава предварително съгласие за промяна предназначението на част от имот 52009.114.246 (За селскостопански, горски, ведомствен път) – Публична общинска собственост, по КК на гр. Нови пазар, попадаща в обхвата на проектното трасе за „Пътна връзка" до ПИ 52009.114.371 по КК на гр. Нови пазар, като определя срок на валидност по предварителното съгласие – 2 години от влизане в сила на настоящото решение.

ОТЧЕТ: Възложителят не е внесъл в Община Нови пазар изработен проект ПУП-ПЗ (план за застрояване на имота) за одобряване. В процес на изпълнение.

РЕШЕНИЕ № 168-17/26.11.2020 год.

1. Дава разрешение (допуска) изработването на ПУП (Подробен устройствен план) – ПЗ (план за застрояване) на ПИ 52009.338.1 по КК на гр. Нови пазар (Урбанизирана територия, бивш стопански двор извън регулацията на гр. Нови пазар), и отреждането му за „Производствена зона" (Пп), с конкретно предназначение за „Дървообработка, производство на палети, търговия".

2. Дава разрешение (допуска) изработването на ПУП (подробен устройствен план) – ПП (Парцелен план) за техническа инфраструктура – трасе на водопровод, ел. провод и пътна връзка до ПИ 52009.338.1 по КК на гр. Нови пазар, за частта от трасетата извън урбанизираната територия на гр. Нови пазар и Специализирани план-схеми за частта попадаща в урбанизираната територия на града.

ОТЧЕТ: В Община Нови пазар не е внесен изработен проект за ПУП-ПЗ и ПУП-ПП за техническа инфраструктура, за одобряване. В процес на изпълнение.

РЕШЕНИЕ №285-27/29.07.2021год.

1. Дава разрешение (допуска) изработването на ПУП (Подробен устройствен план) – ПЗ (план за застрояване) на ПИ 52009.37.12 (земеделска земя) в землището на гр.Нови пазар, за смяна предназначението на имота и отреждането му за Соп2 (Смесена обслужващо производствена зона), с конкретно предназначение – Производство на порцеланови изделия.

2. Дава разрешение (допуска) изработване на ПУП(Подробен устройствен план) - ПП (Парцеларен план) за техническа инфраструктура – Водопровод и ел.провод и пътна връзка до ПИ 52009.37.12 в землището на гр.Нови пазар;

3. На основание чл.124б ЗУТ, одобрява задание по чл.125 ЗУТ.

4.На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, дава предварително съгласие за промяна предназначението на част от имот 52009.37.281 (За селскостопански, горски, ведомствен път) – Публична общинска собственост, по КК на гр. Нови пазар, попадаща в обхвата на проектното трасе за „Пътна връзка" до ПИ 52009.37.12 по КК на гр.Нови пазар, като определя срок на валидност на предварителното съгласие – 2 години от влизане в сила на настоящото решение.

ОТЧЕТ: В Община Нови пазар до настоящият момент не е внесен изработен проект за ПУП-ПЗ за одобрение. В процес на изпълнение.

РЕШЕНИЕ №301-29/30.09.2021год.

Дава съгласие да се извърши продажба на стояща дървесина на корен - 169 (сто шестдесет и девет) броя тополови дървета, разпределени както следва:

Поземлен имот с идентификатор 52009.504.3 по КК и КР на гр. Нови пазар, ПГ по СС - адрес на имота област Шумен, община Нови пазар, ул. „Плиска" № 21 с обща площ от 44273 кв.м., представляващ публична общинска собственост, актуван с АОС № 1814 от 11.06.2013год. – 12 (дванадесет) броя.

Поземлен имот с идентификатор 73300.12.81 по КК и КР на село Тръница, актуван с Акт за общинска собственост номер 2810 от 15.03.2021 год., с обща площ от 31531 кв.м. – 103 (сто и три) броя;

Поземлен имот с идентификатор 73300.14.36 по КК и КР на с. Тръница, актуван с Акт за общинска собственост № 2809 от 15.03.2021 год., с обща площ от 8120 кв.м. – 54 (петдесет и четири) броя;

Продажбата да се извърши чрез провеждане на процедура по реда на Глава V от Наредбата за общинска собственост - публичен търг с явно наддаване.

Определя допълнителни условия за провеждане на търг с явно наддаване за продажба на стояща дървесина на корен, както следва:

3.1. За ПИ 52009.504.3 по КК и КР на гр. Нови пазар:

ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ за своя сметка и на свой риск да извърши подготвителни мероприятия за засаждане на фиданки. След отрязване на предвидените за сеч 12 (дванадесет) броя тополови дървета, дънерите да бъдат фрезовани и обработени до степен позволяваща това;

3.2. За ПИ 73300.14.36 по КК и КР на с. Тръница:

ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ за своя сметка и на свой риск да премахне самосрутилите се дървета на територията на поземления имот.

4. Кмета на Община Нови пазар да създаде организация, в ПИ 52009.504.3 по КК и КР на гр.Нови пазар, да се извърши залесяване с подходящ дървесен вид, като средствата за провеждане на мероприятието да бъдат осигурени от достигната крайна цена след проведен търг.

5.Определя първоначална тръжна цена на недобитата дървесина в размер на 21 430,00 лв. (двадесет и една хиляди четиристотин и тридесет лева), без включен ДДС или 25 716,00 лв. (двадесет и пет хиляди седемстотин и шестнадесет лева) с вкл. ДДС.

6. Възлага на Кмета на Община Нови пазар да извърши необходимите правни и фактически действия по организиране и провеждане на публичен търг с явно наддаване.

ОТЧЕТ: Изпълнено.

РЕШЕНИЕ №364-35/27.01.2022год.

I. На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 99, т. 1 от АПК отменя Решение № 351 по Протокол № 34 от 23.12.2021 год., от редовно заседание на Общински съвет – Нови пазар.

II. На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 51, ал. 1, т. 1, във връзка с чл. 53а, т. 2 от ЗКИР и чл. 55, т. 1 във връзка с чл. 56, ал. 3 от НАРЕДБА №РД-02-20-5 от 15 декември 2016 год. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралните карти и кадастралните регистри на МРРБ, Общински съвет – Нови пазар:

1. Дава съгласие за разделяне на ПИ 52009.119.321 (Територия „Земеделска", начин на трайно ползване „Пасище", находящ се в землището на град Нови пазар, целият с площ от 456 182 кв.м, на ПИ 52009.119.324 с площ 408 610 кв.м. и ПИ 52009.119.323 с площ 47 573 кв.м, съгласно приложена скица-проект.

2. Упълномощава Кмета на община Нови пазар да предприеме съответните действия пред СГКК-Шумен за извършване на процедурата по разделяне на ПИ 52009.119.321 по КК на гр. Нови пазар.

III. На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 25, ал. 5, във връзка с ал. 3, т. 4 от ЗСПЗЗ, Общински съвет – Нови пазар:

1. Дава предварително съгласие за промяна на предназначението на имот с площ 408 610 кв.м., с проектен номер 52009.119.324, част от ПИ 52009.119.321 (Територия „Земеделска", начин на трайно ползване „Пасище", находящ се в землището на град Нови пазар, съгласно приложена Скица – проект), в имот за изграждане енергиен обект на техническата инфраструктура - фотоволтаична електроцентрала;

2. Предварителното съгласие важи за срок от 3 (три) години, считано от датата на настоящото решение.

IV. На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, т. 2 от ЗОС, Общински съвет – Нови пазар:

1. Допълва Раздел IV, т. В от Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост с ПИ с идентификатор 52009.119.321, с площ от 456 182 кв.м.

2. На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 25, ал. 5, във връзка с ал. 4 и ал. 3, т. 4 от ЗСПЗЗ, чл. 62, ал. 2 от ЗЕ, чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, Общински съвет – Нови пазар:

1. Дава съгласие и упълномощава Кмета на Община Нови пазар да учреди право на строеж върху имот с площ 408 610 кв.м., с проектен номер 52009.119.324, част от ПИ 52009.119.321 (Територия „Земеделска", начин на трайно ползване „Пасище", находящ се в землището на град Нови пазар, съгласно приложена Скица-проект), за изграждане на енергиен обект на техническата инфраструктура -фотоволтаична електроцентрала, за срок от 30 години, без търг или конкурс, в полза на „Солар Нови пазар" ЕООД, ЕИК: 206749962, с адрес: гр. София, р-н Триадица, бул. „Витоша" № 28, ет. 4, ап. 28;

2. Одобрява цена на правото на строеж, в размер на 348 500 лв. (триста четиридесет и осем хиляди и петстотин лева), без ДДС, платима при сключване на договора за учредяване на правото на строеж.

3. Дава предварително съгласие за изменение на ОУПО Нови пазар, в съответствие с настоящото решение и изработване на ПУП за изграждане на фотоволтаична централа върху имот с площ 408 610 кв.м., с проектен номер 52009.119.324, част от ПИ 52009.119.321 (Територия „Земеделска", начин на трайно ползване „Пасище", находящ се в землището на град Нови пазар, съгласно приложена Скица-проект).

4. Изменението и провеждането на ОУПО Нови пазар и изработването и процедирането на ПУП и промяна на предназначението на имот с площ 408 610 кв.м., с проектен номер 52009.119.324, част от ПИ 52009.119.321 (Територия „Земеделска", начин на трайно ползване „Пасище", находящ се в землището на град Нови пазар, съгласно приложена Скица – проект), да се финансират и да бъдат за сметка на „Солар Нови пазар" ЕООД, ЕИК: 206749962.

5. Възлага на Кмета на Община Нови пазар изпълнението на настоящото решение, включително сключване на договор за учредяване на ограничени вещни права (право на строеж) и сервитути в полза на „Солар Нови пазар" ЕООД, ЕИК: 206749962.

6. След приключване на процедурата по промяна на предназначението на имот с площ 408 610 кв.м., с проектен номер 52009.119.324, част от ПИ 52009.119.321 (Територия „Земеделска", начин на трайно ползване „Пасище", находящ се в землището на град Нови пазар, съгласно приложена Скица-проект) да се докладва преписката с оглед приемане на решение на основание чл. 6, ал. 1 от ЗОС от Общински съвет – Нови пазар за обявяването му за частна общинска собственост.

ОТЧЕТ: Решението е частично изпълнено. (Предвид текста на т.2 от решението и изтичане на заложения в него срок, считаме, че Решението следва да бъде снето от отчет.)

РЕШЕНИЕ №488-47/27.10.2022год.

1. Дава съгласие Община Нови пазар в качеството си на бенефициент да кандидатства за безвъзмездна финансова помощ по процедура чрез подбор на проектни предложения № BG06RDNP001-7.021 – Вода „Изграждане, реконструкция и/или рехабилитация на водоснабдителни системи и съоръжения в агломерации с под 2000 е.ж. в селските райони" по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура" от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони" от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г.

2. Упълномощава кмета на Община Нови пазар да осъществи всички необходими стъпки по кандидатстване, реализация и отчитането на проекта, при спазване изискванията и условията на ПРСР 2014-2020г.

3. Общински съвет Нови пазар декларира, че дейностите по проекта отговарят/съответстват на приоритетите на Общински план за развитие на Община Нови пазар 2014 – 2020г.

ОТЧЕТ: Проектът е в процес на изпълнение. Подадено и одобрено проекто предложение. Сключен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ №BG06RDNP001-7.021-0030-C02 от 31.07.2024г.

РЕШЕНИЕ №493-47/27.10.2022год.

1. Дава разрешение (допуска) изработване на ПУП(Подробен устройствен план) -ПП (Парцеларен план) за техническа инфраструктура – Кабелна линия СрН 33 kV до ПИ 52009.120.1 в землището на гр.Нови пазар, за частта от трасето извън урбанизираната територия и ПУП-СПС(Специализирана план-схема) за частта от трасето в урбанизираната територия.

2. Дава предварително съгласие за преминаване на трасето на ел. провода през общински имоти, като определя срок на валидност – три години след влизане в сила на настоящото решение.

3. На основание чл.124б ЗУТ, одобрява задание по чл.125 ЗУТ.

ОТЧЕТ: Процедурата е завършена. С решение №642-57/27.07.23год на ОбС е одобрен ПУП- ПП.

РЕШЕНИЕ №494-47/27.10.2022год.

1. Дава разрешение (допуска) изработването на ПУП (Подробен устройствен план) - ПЗ(план за застрояване) на ПИ 52009.131.945 (земеделска земя-ливе) по КК на гр.Нови пазар, за смяна предназначението на имота в съответствие с предвижданията на ОУПО - зона „Жм2", за „Жилищно строителство".

2. Дава разрешение (допуска) изработване на ПУП(Подробен устройствен план) - ПП (Парцеларен план) за техническа инфраструктура – Водопровод и ел.провод до ПИ 52009.131.945 по КК на гр.Нови пазар.

3. На основание чл.124б ЗУТ, одобрява задание по чл.125 ЗУТ.

ОТЧЕТ: Възложителят не е внесъл в Община Нови пазар изработен ПУП-ПЗ на имота за одобряване. В процес на изпълнение.

РЕШЕНИЕ №527-49/22.12.2022год.

1. Дава съгласие Община Нови пазар да кандидатства за получаване на средства за изпълнение на инвестиции от крайни получатели по Механизма за възстановяване и устойчивост по процедура чрез подбор BG-RRP-1.007 „Модернизация на образователна среда" с проект: „Възобновяема енергия и енергийна ефективност в СУ „Васил Левски", град Нови пазар"

2. Гарантира, че за предложения проект е осигурена неговата устойчивост, и че съответната образователна институция ще продължи да функционира като такава, както и че няма да бъде закривана за период, не по-малък от 5 години след крайното плащане към Крайния получател.

3. Упълномощава кмета да осъществи всички необходими действия по кандидатстването, реализацията и отчитането на проекта, при спазване изискванията и условията на процедурата.

ОТЧЕТ: Приключено

РЕШЕНИЕ №533-49/22.12.2022год.

1. Допълва Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 год., приета с Решение № 398-39/07.04.2022 год. на Общински съвет Нови пазар, в частта на имоти, определени за

продажба (раздел IV, буква „Б", точка 3 „*Общински дворни места*" *(приложение №10)* със следните имоти: УПИ I и УПИ IV от кв. 6 по регулационния план на с. Беджене.

2. Определя общински поземлени имоти за които са отредени УПИ I и УПИ IV от кв. 6 по регулационния план на с. Беджене, за продажба по реда на глава V от НОС- провеждане на публичен търг с явно наддаване.

3. Приема начална тръжна цена за имотите както следва:

3.1. За УПИ I от кв. 6, с площ от 1780,00 кв.м. (хиляда седемстотин и осемдесет квадратни метра) по регулационния план на с. Беджене - 6 230,00 лв. (шест хиляди двеста и тридесет лева) без ДДС.

3.2. За УПИ IV от кв. 6, с площ от 1570,00 кв.м. (хиляда петстотин и седемдесет квадратни метра) по регулационния план на с. Беджене - 5 495,00 лв. (пет хиляди четиристотин деветдесет и пет лева) без ДДС.

4. Възлага на кмета на община Нови пазар да организира и проведе процедурата по продажба на имота.

ОТЧЕТ: Решението не е изпълнено. Предвид факта, че в т.3 са приети начални тръжни цени, на база изготвени пазарни оценки, които вероятно вече не са актуални предлагам решението да бъде снето от отчет.

РЕШЕНИЕ №558-51/23.02.2023год.

1.Обявява имот 52009.504.207 по КК на гр. Нови пазар, представляващ УПИ XXXI, кв.160, който е отреден за техническа инфраструктура по действащия регулационен план на гр. Нови пазар, публична общинска собственост – в частна общинска собственост.

2.Дава съгласие част от имот, обявен за частна общинска собственост, УПИ XXXI, кв.160 по РП на гр. Нови пазар, да се предаде към проектно видоизменено УПИ XXX, кв.160по РП на гр. Нови пазар.

3.Възлага на Кмета на Община Нови пазар да извърши последващи действия по изпълнение на настоящото решение.

ОТЧЕТ:В процес на изпълнение. Процедура – има заповед за разрешаване изработване на ПУП.

РЕШЕНИЕ №559-51/23.02.2023год.

1.Дава разрешение (допуска) изработването на ПУП (Подробен устройствен план) - ПЗ(план за застрояване) на: ПИ 52009.15.5, ПИ 52009.15.13 и ПИ 52009.15.14 (Земеделска земя) в землището на гр. Нови пазар, за включване на имотите в зона „Оз" с конкретно предназначение за „Самостоятелни терени за селищни и гробищни паркове". Проектът за ПУП-ПЗ да се одобри след одобряване на проекта за частично изменение на ОУПО Нови пазар.

2. Дава разрешение (допуска), при необходимост, да се изработи ПУП (Подробен устройствен план) - ПП (Парцеларен план) за техническа инфраструктура – Водопровод и ел.провод и пътна връзка до имотите

3. На основание чл.124б ЗУТ, одобрява задание по чл.125 ЗУТ.

ОТЧЕТ: Процедурата е завършена.

РЕШЕНИЕ №567-51/23.02.2023год.

Дава съгласие да се предостави за безвъзмездно ползване, за срок от 10 години за нуждите на ОСНОВНА ОБЩИНСКА ОРГАНИЗАЦИЯ НА СЪЮЗА НА ИНВАЛИДИТЕ В БЪЛГАРИЯ В ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР, помещение, находящо се в гр. Нови пазар, ул. „Оборище" №14, ет.2.

ОТЧЕТ: Изпълнено.

РЕШЕНИЕ №579-52/30.03.2023год.

1. Възлага на кмета на Община Нови пазар да предприеме необходимите действия за кандидатстване с проект по процедура, чрез директно предоставяне на средства от Механизма за възстановяване и устойчивост „BG-RRP-11.011 - Повишаване на енергийната ефективност на социалната инфраструктура за предоставяне на социални услуги, делегирана от държавата дейност" по Националния План за възстановяване и устойчивост за нуждите на Дневен център за пълнолетни лица с увреждания гр. Нови пазар.

2. Социалната услуга Дневен център за пълнолетни лица с увреждания гр. Нови пазар, чиято сграда е предмет на интервенция по процедурата, ще бъде поддържана минимум 5 години след датата на приключване на дейностите по инвестицията и одобрение на искането за окончателно плащане от страна на СНД;

3. Предназначението на сградата/помещенията, обект на интервенция по инвестицията, няма да бъде променяно за период не по-малък от 5 години след датата на приключване на дейностите по инвестицията и одобрение на искането за окончателно плащане от страна на СНД.

ОТЧЕТ: Решението не е изпълнено, поради оттегляне на процедурата за кандидатстване от ПВУ

РЕШЕНИЕ №628-56/29.06.2023год.

1. Дава съгласие за предоставяне на недвижими имоти – частна общинска собственост, а именно:

- **Поземлен имот с идентификатор 32353.50.1** по КККР на с. Избул *(имот № 050001 по КВС на с. Избул)*, площ 588,00 кв.м. (петстотин осемдесет и осем квадратни метра), земеделска територия с НТП „Нива", III категория при неполивни условия, собственост на Община Нови пазар, А(ч)ОС № 2703/12.06.2019 год.;
- **Поземлен имот с идентификатор 32353.18.3** по КККР на с. Избул *(имот № 000021 по КВС на с. Избул)*, площ 56,00 кв.м. (петдесет и шест квадратни метра), земеделска територия с НТП „Нива", IV категория при неполивни условия, собственост на Община Нови пазар, А(ч)ОС № 2693/12.06.2019 год.;
- **Поземлен имот с идентификатор 32353.50.16** по КККР на с. Избул *(имот № 050016 по КВС на с. Избул)*, площ 430,00 кв.м. (четиристотин и тридесет квадратни метра), земеделска територия с НТП „Нива", III категория при неполивни условия, собственост на Община Нови пазар, А(ч)ОС № 2707/12.06.2019 год.;
- **Поземлен имот с идентификатор 32353.50.12** по КККР на с. Избул *(имот № 050012 по КВС на с. Избул)*, площ 454,00 кв.м. (четиристотин петдесет и четири квадратни метра), земеделска територия с НТП „Нива", III категория при неполивни условия, собственост на Община Нови пазар, А(ч)ОС № 2704/12.06.2019 год.;
- **Поземлен имот с идентификатор 32353.11.97** по КККР на с. Избул *(имот № 011097 по КВС на с. Избул)*, площ 224,00 кв.м. (двеста двадесет и четири квадратни метра), земеделска територия с НТП „Нива", III категория при неполивни условия, собственост на Община Нови пазар, А(ч)ОС № 2687/12.06.2019 год.,

с обшата площ на гореописаните поземлени имоти от **1,752,00 кв.м.** (хиляда седеметотин петдесет и два квадратни метра),

за обезщетяване на Жана Маринова Николова, Светла Маринова Николова и Диян Ненков Димитров, с площ съобразно Решение ЯФГ-12/08.03.2023 год. на Областна служба по земеделие гр. Нови пазар, постановено по реда на чл. 19ª, ал. 4, т. 1 ЗСПЗЗ и чл. 19, ал. 8 ППЗСПЗЗ.

2. Упълномощава кмета на общината да извърши всички нормативно определени действия в изпълнение на горното решение.

ОТЧЕТ: Решението е изпълнено.

РЕШЕНИЕ №629-56/29.06.2023год.

1. Дава съгласие за отдаване под наем за срок от 3 (три) години на СОС 52009.502.1.37, кабинет №28 с обща площ от 51,01 кв.м., находящ се в сграда-частна общинска собственост, гр. Нови пазар, ул. „Христо Ботев" № 22 с месечен наем в размер на 102,02 лв. (сто и два лева, две стотинки), без ДДС за здравни дейности.

2. Възлага на кмета на Община Нови пазар да сключи договор с д-р Зафер Мехмедов Мехмедов за предоставяне под наем на имота.

ОТЧЕТ: Изпълнено.

РЕШЕНИЕ №630-56/29.06.2023год.

1. Дава съгласие за извършване на разход в размер на 106,86 лв. (сто и шест лева, осемдесет и шест стотинки), с който Община Нови пазар, в качеството си на собственик на СОС в режим на етажна собственост да участва в заплащането на разход по сключен договор за услуга между Сдружение на собствениците – „ПЪРВИ ПАНЕЛЕН БЛОК, ГР. НОВИ ПАЗАР, УЛ. ПАТРИАРХ ЕВТИМИЙ №7", БУЛСТАТ представяващо от Виолета Янева – Председател на УС и избран изпълнител.

2. Средствата да се осигурят от бюджета на Община Нови пазар.

3. Възлага на Кмета на Община Нови пазар изпълнение на настоящото решение.

4. Допуска предварително изпълнение на решението по чл. 60, ал. 1 АПК.

ОТЧЕТ: Изпълнено.

РЕШЕНИЕ № 637-57/27.07.2023 год.

1. Възлага на Кмета на Община Нови пазар, в срок до 31.12.2023 г., да подготви финансово-икономически и правно-организационен анализи за възможностите Община Нови пазар да предоставя самостоятелно ВиК-услуги на населението и бизнеса на територията на общината.
2. За изпълнение на възложеното с предходната точка Кметът на Община Нови пазар да привлече външни експерти, които да участват със своята експертиза в изготвянето на анализите.

ОТЧЕТ: В процес на изпълнение. Подготовка на документации към настоящият момент.

РЕШЕНИЕ № 651-58/15.08.2023 год.

1. Дава съгласие Община Нови пазар в качеството на бенефициент да подаде проектно предложение с наименование „Вашти традиции – наследство за бъдещето" по Процедура BG06RDNP001-19.781 по Мярка 20 „Създаване на местен туристически продукт, свързан с местното наследство, изделия и храни" по Програма за развитие на селските райони 2014-2020 чрез Водената от общностите местно развитие на сдружение „МИГ Нови пазар-Каспичан".
2. Общински съвет – Нови пазар декларира, че дейностите по проекта отговарят на приоритетите на Общинския план за развитие 2014-2020 г.
3. Допуска предварително изпълнение на решението по чл. 60, ал. 1 АПК.

ОТЧЕТ: В процес на изпълнение, в момента изпълнителят на договора изпълнява поръчката.

РЕШЕНИЕ № 23-4/20.12.2023 год.

1. Обявява обект „Разширение на Гробищен парк", гр. Нови пазар в ПИ 52009.15.5, 52009.15.13 и 52009.15.14 по КККР на гр. Нови пазар, **за обект от първостепенно значение.**
2. Допълва Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2023 год., приета с Решение № 553-51/23.02.2023 год. на Общински съвет, в раздел VII *„Описание на обектите от първостепенно общинско значение"* със следния обект:

„РАЗШИРЕНИЕ НА ГРОБИЩЕН ПАРК", ГР. НОВИ ПАЗАР В ПИ 52009.15.5, 52009.15.13 И 52009.15.14 ПО КККР НА ГР. НОВИ ПАЗАР"

3. Възлага на Кмета на Община Нови пазар извършване на последващите процедури по реда на ЗООС, ЗУТ и ЗОС съобразно настоящото решение

ОТЧЕТ: В процес на изпълнение (предстои придобиване на имотите).

РЕШЕНИЕ № 37-5/25.01.2024 год.

1. Община Нови пазар, в качеството си на първостепенен разпоредител се задължава да осигури съфинансиране в размер на 131000 лв. /сто тридесет и една хиляди лева/ по проект „Основен ремонт на физкултурен салон на СУ „Васил Левски" гр. Нови пазар, община Нови пазар", с бенефициент СУ"Васил Левски" гр. Нови пазар, по Програма на Министерство на образованието и науката за изграждане и основен ремонт на спортни площадки и физкултурни салони в държавните и общинските училища за периода 2024 - 2026 г. , Модул 2: „Основен ремонт на съществуващи физкултурни салони"
2. Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на АПК.

ОТЧЕТ: Решението е изпълнено.

РЕШЕНИЕ № 44-5/25.01.2024 год.

1. Определя

1.1. ПИ 48386.585.592 по КККР на с. Мировци, с площ от 45,876 дка, трайно предназначение на територията: *земеделска*, НТП: *За животновъден комплекс* (А(ч)ОС № 3023/12.07.2023 год.)

1.2. ПИ 48386.586.594 по КККР на с. Мировци, с площ от 30,246 дка, трайно предназначение на територията: *земеделска*, НТП: *За животновъден комплекс* (А(ч)ОС № 3025/12.07.2023 год.)

1.3. ПИ 48386.8.593 по КККР на с. Мировци, с площ от 21,086 дка, трайно предназначение на територията: *земеделска*, НТП: *За животновъден комплекс* (А(ч)ОС № 3024/12.07.2023 год.)

за продажба по реда на глава V от Наредба за общинската собственост чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване.

2. Одобрява начална тръжна цена за недвижимите имоти в размери, както следва:

2.1. за ПИ 48386.585.592 по КККР на с. Мировци, с площ от 45,876 дка - 79900 лв. (седемдесет и девет хиляди и деветстотин лева), при данъчна оценка – 67015,70 лв. (шестдесет и седем хиляди и петнадесет лева и седемдесет стотинки)

2.2. за ПИ 48386.586.594 по КККР на с. Мировци, с площ от 50,246 дка – 87500 лв. (осемдесет и седем хиляди и петстотин лева), при данъчна оценка – 73399,40 лв. (седемдесет и три хиляди триста деветдесет и девет лева и четиридесет стотинки)

2.3. за ПИ 48386.8.593 по КККР на с. Мировци, с площ от 21,086 дка - 36700 лв. (тридесет и шест хиляди и седемстотин лева), при данъчна оценка – 30802,40 лв. (тридесет хиляди осемстотин и два лева и четиридесет стотинки)

3. Възлага на кмета на Община Нови пазар да организира и проведе процедурата по продажба на имотите.

4. Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на АПК.

ОТЧЕТ: Решението е изпълнено.

РЕШЕНИЕ № 47-5/25.01.2024 год.

1. Дава съгласие Община Нови пазар в качеството на бенефициент да подаде проектно предложение по Процедура BG06RDNP001-19.810 по Мярка 7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малки по мащаби инфраструктура" по Програма за развитие на селските райони 2014-2020, чрез „Водено от общностите местно развитие" на сдружение „МИГ Нови пазар-Каспичан"
2. Общински съвет – Нови пазар декларира, че дейностите по проекта отговарят на приоритетите на Общинския план за развитие 2014-2020 г.
3. Допуска предварително изпълнение на решението по чл. 60, ал. 1 АПК.

ОТЧЕТ: В процес на изпълнение

РЕШЕНИЕ № 69-7/29.02.2024 год.

1. Дава съгласие Община Нови пазар да кандидатства по Мярка М01 „Подобряване на обществената среда в населените места" в кампания 2024 на Проект „Красива България", с проектно предложение **„Основен ремонт, на фасади и покрив на НЧ" Христо Ботев – 1872" , УПИ I, кв. 44 по плана на гр. Нови пазар"**
2. Дава съгласие за поемане на съфинансиране на Проект „Красива България" по Мярка М01 „Подобряване на обществената среда в населените места" в кампания 2024 година, по проектно предложение „Основен ремонт, на фасади и покрив на НЧ "Христо Ботев – 1872" , УПИ I, кв. 44 по плана на гр. Нови пазар", в размер на 51% от стойността на обекта, които се осигуряват от общинския бюджет.
3. Допуска предварително изпълнение на решението на основание чл. 60, ал. 1 от АПК.

ОТЧЕТ: Решението е приключено. Подадено проекто предложение, което не е одобрено от програмата.

РЕШЕНИЕ № 81-8/28.03.2024 год.

1. Дава съгласие да се извърши продажба на общински движими вещи – частна общинска собственост, по реда на глава V от НОС, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване, както следва:

1.1. Лек автомобил „Шкода Октавия" 1.9 ТДИ, рег. № Н 6047 ВС, номер на двигателя – ALH831299, Рама № TMBBG41U132710305, година на първа регистрация 25.11.2003 год., тип двигател – дизел, евро клас – EURO 2, брой места – 4 + 1;

1.2. Лек автомобил „Тойота Корола", рег. № Н 2084 ВВ, номер на двигателя – 1ZZ0879808, Рама № JTDER28E803025105, година на първа регистрация 04.07.2002 год., тип двигател – бензин, евро клас – EURO 3, брой места – 4 + 1;

1.3. Лек автомобил „Рено Канго", рег. № Н 6078 АН, номер на двигателя – D7FD720F305915, Рама № VF1KC0AAF20032517, година на първа регистрация 14.04.1999 год., тип двигател – бензин, брой места – 4 + 1;

1.4. Товарен автомобил Фиат Скуло", рег. № Н 3755 ВС, номер на двигателя – 000812, Рама № ZFA27000064005401, година на първа регистрация 21.09.2007 год., тип двигател – дизел, евро клас – EURO 4, брой места – 1 + 1;

1.5. Товарен автомобил (хладилник) „Ситроен Берлинго" 1.9 Д, рег. № Н 0281 АХ, номер на двигателя – 10DXBM6003223, Рама № VF7MCWJZF65221253, година на първа регистрация 12.01.1999 год., тип двигател – дизел, брой места – 1 + 1.

2. Одобрява начална тръжна цена на движимите вещи в размери, както следва:

2.1. За Лек автомобил „Шкода Октавия" 1.9 ТДИ, рег. № Н 6047 ВС, номер на двигателя – ALH831299, Рама № TMBBG41U132710305, година на първа регистрация 25.11.2003 год., тип двигател – дизел, евро клас – EURO 2, брой места – 4 + 1, начална тръжна цена в размер на 1380,00 лв. (хиляда триста и осемдесет лева), без ДДС

2.2. За Лек автомобил „Тойота Корола", рег. № Н 2084 ВВ, номер на двигателя – 1ZZ0879808, Рама № JTDER28E803025105, година на първа регистрация 04.07.2002 год., тип двигател – бензин, евро клас – EURO 3, брой места – 4 + 1, начална тръжна цена в размер на 1250,00 лв. (хиляда двеста и петдесет лева), без ДДС

2.3. За Лек автомобил „Рено Канго", рег. № Н 6078 АН, номер на двигателя – D7FD720F305915, Рама № VF1KC0AAF20032517, година на първа регистрация 14.04.1999 год., тип двигател – бензин, брой места – 4 – 1, начална тръжна цена в размер на 1100,00 лв. (хиляда и сто лева), без ДДС

2.4. За Товарен автомобил Фиат Скудо", рег. № Н 3755 ВС, номер на двигателя – 000812, Рама № ZFA27000064005401, година на първа регистрация 21.09.2007 год., тип двигател – дизел, евро клас – EURO 4, брой места – 1 + 1, начална тръжна цена в размер на 3720,00 лв. (три хиляди седемстотин и двадесет лева), без ДДС

2.5. За Товарен автомобил (хладилник) „Ситроен Берлинго" 1.9 Д, рег. № Н 0281 АХ, номер на двигателя – 10DXBM6003223, Рама № VF7MCWJZF65221253, година на първа регистрация 12.01.1999 год., тип двигател – дизел, брой места – 1 + 1, начална тръжна цена в размер на 1720,00 лв. (хиляда седемстотин и двадесет лева), без ДДС

3. Възлага на кмета на Община Нови пазар да организира и проведе процедура по продажба на вещите – общинска собственост, по реда на Глава V от Наредба за общинската собственост - публичен търг с явно наддаване.

4. Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на АПК.

ОТЧЕТ: Решението е изпълнено.

РЕШЕНИЕ № 82-8/28.03.2024 год.

1. Дава предварително съгласие за изменение на регулационния план на гр. Нови пазар в обхват УПИ I в кв. 24, отреден за „Детско заведение", по начин изобразен в приложената към настоящото решение скица – предложение за изменение.

2. Възлага на кмета на Община Нови пазар да извърши последващите действия по изпълнение на настоящото решение – да предприеме необходимото за получаване съгласието на Министъра на образованието и науката за промяна предназначението на имота и следващите го процедури по ЗУТ.

3. Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на АПК.

ОТЧЕТ: В процес на изпълнение. Получено съгласие от Министерство на образованието. Предстой разделянето.

РЕШЕНИЕ № 85-9/25.04.2024 год.

1. Дава съгласие да бъде изработен и поставен бюст-паметник на Иван Николов Абаджиев съгласно т. 4 от легенда, разработена ситуация за УПИ I, кв. 44 по плана на гр. Нови пазар, общ. Нови пазар, попемлян имот с идентификатор 52009.502.223 по КККР на гр. Нови пазар.

2. Бюст паметника на Иван Абаджиев да се изработи и постави в първата определена точка след

паметника на Христо Ботев

3. Финансирането на изработката и монтажа на бюст-паметника на Иван Николов Абаджиев ще бъде за сметка на бюджета на Община Нови пазар.

4. Възлага на кмета на Община Нови пазар последващите, съгласно ЗУТ действия.

5. Отменя Решение с № 604 по протокол № 50 от 10.12.2018г. на общински съвет Нови пазар.

ОТЧЕТ: Изпълнено.

РЕШЕНИЕ № 93-9/25.04.2024 год.

1. Определя поземлен имот с идентификатор 52009.504.292 по КККР на гр. Нови пазар, с площ от *6634 кв.м.*, територия: *урбанизирана*, НТП: *за друг вид производствен, складов обект*, Акт № 3118/12.04.2024 год. за поправка на А(ч)ОС № 2789/03.12.2020 год.

за продажба по реда на глава V от Наредба за общинската собственост – провеждане на публичен търг с явно наддаване.

2. Одобрява начална тръжна цена за поземлен имот с идентификатор 52009.504.292 по КККР на гр. Нови пазар в размер на 119 412 лв. (сто и деветнадесет хиляди четиристотин и дванадесет лева), без ДДС.

3. Възлага на кмета на Община Нови пазар да организира и проведе процедурата по продажба на имота, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване.

ОТЧЕТ: Решението е изпълнено.

РЕШЕНИЕ № 105-10/30.05.2024 год.

1. Допълва Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2024 год., приета с Решение № 31-5/25.01.2024 год. на Общински съвет, в частта с имоти, които общината има намерение да продаде - Глава IV *„Описание на имотите, които Община Нови пазар има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба и за учредяване на ограничени вещни права"*, буква Б *„Имоти, които общината има намерение да продаде"*, т. 5 *„Общински дворни места – при постъпване на заявление от собственици на законни сгради, построени в имоти с учредено право на строеж по чл. 35, ал. 3 от ЗОС"* със следния имот:

поземлен имот с идентификатор 52009.501.959 по КККР на гр. Нови пазар, ул. „1ви май" № 13, *урбанизирана* територия, НТП: *ниско застрояване*, площ от *437 кв.м.*, при граници: 52009.501.958, 52009.501.957, 52009.501.960, 52009.501.961, 52009.501.962 и 52009.501.951, съответстващ на УПИ III-1184, кв. 64 по регулационния план на града, за който поземлен имот е съставен А(ч)ОС № 3122/22.04.2024 год.

2. Дава съгласие да се извърши продажба, без търг или конкурс, на общински поземлен имот с идентификатор 52009.501.959 по КККР на гр. Нови пазар, ул. „1ви май" № 13, *урбанизирана* територия, НТП: *ниско застрояване*, площ от *437 кв.м.*, съответстващ на УПИ III-1184, кв. 64 по регулационния план на града, А(ч)ОС № 3122/22.04.2024 год.

на Снежанка Радева Стоянова, адрес: гр. Нови пазар, ул. „1ви май" № 13.

3. Определя цена за продажба на имота в размер на 7560,00 лв. (седем хиляди петстотин и шестдесет лева), без ДДС.

4. Възлага на кмета на Община Нови пазар да извърши необходимите последващи действия по изпълнение на настоящото решение – да издаде заповед и подпише договор.

ОТЧЕТ: Решението не е изпълнено. (преписката е прекратена със заповед на Кмета на Общината). С предложение да бъде снето от отчет.

РЕШЕНИЕ № 106-10/30.05.2024 год.

1. Дава съгласие да се предостави за безвъзмездно ползване, за срок от 10 години, за нуждите на ОСНОВНА ОБЩИНСКА ОРГАНИЗАЦИЯ НА СЪЮЗА НА ИНВАЛИДИТЕ В БЪЛГАРИЯ В ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР, помещение – СОС 52009.502.295.3.4 по КККР на гр. Нови пазар, находящо се на партерния етаж в сграда на гр. Нови пазар, ул. „Патриарх Евтимий" № 16.

2. Възлага на кмета на общината изпълнение на настоящото решение – да издаде заповед и сключи договор.

ОТЧЕТ: Изпълнено.

РЕШЕНИЕ № 107-10/30.05.2024 год.

1. Дава съгласие за ЧИПЗР на кв.67 в обхват, УПИ VII- Озеленяване и КОО" и УПИ V- 405 и за обособяване на нова улична отсечка от ОК 78а до ОК 78б.

2. Упълномощава Кмета на община Нови пазар да процедира горе описаното изменение съгласно разпоредбите на чл.124а, ал.2 и чл.129, ал.2 от ЗУТ.

ОТЧЕТ: приключено

РЕШЕНИЕ № 111-11/27.06.2024 год.

1. Определя за представител на общински съвет Нови пазар в състава на Общинската комисия по безопасност на движението Гарабед Завен Кърбашян.

2. Възлага на Кмета на община Нови пазар да предприеме всички последващи действия по изпълнение на настоящето решение.

ОТЧЕТ: Изпълнено.

РЕШЕНИЕ № 112-11/27.06.2024 год.

1. Отменя Решение № 11-2/30.11.2023 год. на Общински съвет Нови пазар, поради отмяна на *Наредба за условията и реда за установяване на жилищните нужди, за настаняване под наем и продажба на общински жилища*, на чието основания е взето.

2. Определя за представители на Общински съвет Нови пазар в състава на комисията за картотекиране по чл. 5, ал. 2 НУРУЖНГНИПОЖ общинските съветници:

2.1. Иван Иванов Димитров

2.2. Юсеин Шакир Юсеин

.....

3. Дава съгласие кмета на общината да включи в състава на комисията за картотекиране по чл. 5, ал. 2 НУРУЖНГНИПОЖ определените в т. 2 общински съветници.

Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на АПК.

ОТЧЕТ: Решението е изпълнено.

РЕШЕНИЕ № 116-11/27.06.2024 год.

1. Допълва в Раздел IV *„Описание на имотите, които Община Нови пазар има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба и за учредяване на ограничени вещни права"* на Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост в Община Нови пазар през 2024 год., приета с Решение № 31-5/25.01.2024 год. на Общински съвет, буква „Г" *„Имоти, които Община Нови пазар има намерение да дари, по реда на чл. 35, ал. 5 от ЗОС"* със следния имот:

поземлен имот с идентификатор 69506.501.245 по КККР на с. Стоян Михайловски, с площ 449 кв.м., територия: *урбанизирана*, НТП: *ниско застрояване*, съставляващ УПИ XVI „за православен храм" в кв. 27 по регулационния план на селото.

2. Дава съгласие да се дари на Църква при православен храм „Сва. ап. Петър и Павел", с. Стоян Михайловски ЕИК 127589378, представлявана от ставрофорен иконом Андрей Стефанов – Председател **поземлен имот с идентификатор 69506.501.245 по КККР на с. Стоян Михайловски**, с площ 449 кв.м., територия: *урбанизирана*, НТП: *ниско застрояване*, съставляващ УПИ XVI „за православен храм" в кв. 27 по регулационния план на същото село.

3. Упълномощава кмета на Община Нови пазар да сключи договор за дарение.

Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на АПК.

ОТЧЕТ: Изпълнено.

РЕШЕНИЕ № 117-11/27.06.2024 год.

1. Общински съвет Нови пазар дава съгласие за промяна на основното предназначение на ПИ с идентификатор 52009.123.426 находящ се в област Шумен общ. Нови пазар, гр. Нови пазар, вид собственост общинска частна, с площ от 286274 / двеста осемдесет и шест хиляди двеста седемдесет и четири/ кв. метра с НТП- друг вид земеделска земя, от земеделска територия в горска територия.

2. Общински съвет - Възлага и упълномощава Кмета на община Нови пазар да предприеме всички правни и фактически действия по промяна на предназначението на имота.
ОТЧЕТ: Отменено с Решение №175 от 31.10.2024г.

РЕШЕНИЕ № 118-11/27.06.2024 год.

1. Допълва Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост в Община Нови пазар през 2024 год., приета с Решение № 31-5/25.01.2024 год. на Общински съвет, в частта с имоти, които общината има намерение да продаде - Глава IV *„Описание на имотите, които Община Нови пазар има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба и за учредяване на ограничени вещни права"*, буква Б *„Имоти, които общината има намерение да продаде"*, т. 5 *„Общински дворни места – при постъпване на заявление от собственици на законни сгради, построени в имота с учредено право на строеж по чл. 35, ал. 3 от ЗОС"* със следния имот:

поземлен имот с идентификатор 27471.50.275 по КККР на с. Енево, ул. „Хан Крум" № 1, *урбанизирана* територия, НТП: *ниско застрояване*, площ от 783 кв.м., при граници: 27471.50.274, 27471.30.270 и 27471.50.318, за който поземлен имот е съставен А(ч)ОС № 3168/ 28.05.2024 год.

2. Дава съгласие за се извърши продажба, без търг или конкурс, на общински поземлен имот с идентификатор 27471.50.275 по КККР на с. Енево *(А(ч)ОС № 3168/ 28.05.2024 год.)*, ул. „Хан Крум" № 1, *урбанизирана* територия, НТП: *ниско застрояване*, с площ от 783 кв.м. на Тодор Пеев Ангелов, с. Енево, ул. „Хан Крум" № 1.

3. Определя цена за продажба на имота в размер на 7040,00 лв. (седем хиляди и четиридесет лева), без ДДС.

4. Възлага на кмета на Община Нови пазар да извърши необходимите последващи действия по изпълнение на настоящото решение.

Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на АПК.
ОТЧЕТ: Решението е изпълнено.

РЕШЕНИЕ № 119-11/27.06.2024 год.

1. Определя общински поземлени имоти:

1.1. **ПИ 52009.503.509** по КККР на гр. Нови пазар, НТП: *ниско застрояване*, площ: *700 кв.м.*, А(ч)ОС № 2969/13.09.2022 год.

1.2. **ПИ 52009.503.510** по КККР на гр. Нови пазар, НТП: *ниско застрояване*, площ: *700 кв.м.*, А(ч)ОС № 2970/13.09.2022 год.

1.3. **ПИ 52009.503.512** по КККР на гр. Нова пазар, НТП: *ниско застрояване*, площ: *1027 кв.м.*, А(ч)ОС № 2968/13.09.2022 год.

1.4. **ПИ 52009.503.513** по КККР на гр. Нови пазар, НТП: *ниско застрояване*, площ: *700 кв.м.*, А(ч)ОС № 2967/13.09.2022 год.

1.5. **ПИ 52009.503.514** по КККР на гр. Нови пазар, НТП: *ниско застрояване*, площ: *700 кв.м.*, А(ч)ОС № 2966/13.09.2022 год.

1.6. **ПИ 52009.503.515** по КККР на гр. Нови пазар, НТП: *ниско застрояване*, площ: *700 кв.м.*, А(ч)ОС № 2965/13.09.2022 год.

за продажба по реда на глава V от Наредба за общинската собственост - провеждане на публичен търг с явно наддаване.

2. Одобрява начална тръжна цена, както следва:

2.1. за **ПИ 52009.503.509** по КККР на гр. Нови пазар, въз основа на пазарна оценка за продажба право на собственост, в размер на 11200,00 лв. (единадесет хиляди и двеста лева), без ДДС.

2.2. за **ПИ 52009.503.510** по КККР на гр. Нови пазар, въз основа на пазарна оценка за продажба право на собственост, в размер на 11200,00 лв. (единадесет хиляди и двеста лева), без ДДС.

2.3. за **ПИ 52009.503.512** по КККР на гр. Нови пазар, въз основа на пазарна оценка за продажба право на собственост, в размер на 16430,00 лв. (шестнадесет хиляди четиристотин и тридесет лева), без ДДС.

2.4. за **ПИ 52009.503.513** по КККР на гр. Нови пазар, въз основа на пазарна оценка за продажба право на собственост, в размер на 11200,00 лв. (единадесет хиляди и двеста лева), без ДДС.

2.5. за **ПИ 52009.503.514** по КККР на гр. Нови пазар, въз основа на пазарна оценка за продажба право на собственост, в размер на 11200,00 лв. (единадесет хиляди и двеста лева), без ДДС.
2.6. за **ПИ 52009.503.515** по КККР на гр. Нови пазар, въз основа на пазарна оценка за продажба право на собственост, в размер на 11200,00 лв. (единадесет хиляди и двеста лева), без ДДС.
3. Възлага на кмета на Община Нови пазар да организира и проведе процедурата по продажба на недвижимите имоти.
Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на АПК.
ОТЧЕТ: В процес на изпълнение е. В процедура е. Проведени са търговете, спечелилите са определени със заповед на Кмета.

РЕШЕНИЕ № 120-11/27.06.2024 год.
1. Дава съгласие да се промени начина на трайно ползване на имот с идентификатор 52009.364.496 по КККР на гр. Нови пазар от ''Овощна градина'' в ''Нива''.
2. Упълномощава кмета да извърши всички правни и фактически действия по смяната на начина на трайно ползване на ПИ 52009.364.496 по КККР на гр. Нови пазар, по реда на чл. 78А от ППЗСПЗЗ.
Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на АПК.
ОТЧЕТ: В процес на изпълнение.

РЕШЕНИЕ № 121-11/27.06.2024 год.
1. Дава предварително съгласие на Министерство на вътрешните работи
за монтиране на Тетра базова станция в съществуващо помещение находящо се на кота +19,88 в Блок 2 *(сграда с идентификатор 52009.502.594.2)* на „МБАЛ „Д-р Добри Беров" – СОС 52009.502.594.2.16 по КККР на гр. Нови пазар
и изграждане на метална конструкция за монтаж на 3 бр. панелни антени, 1 бр. омни антена и 1 бр. параболична антена на покрива на Блок 3 *(сграда с идентификатор 52009.502.594.3)* на „МБАЛ „Д-р Добри Беров"
във връзка с изпълнение на договор № 5785мид-77/24.11.2022 год., с предмет: „Изграждане, развитие и оптимизация на цифрова ТЕТРА система и радиорелейна мрежа, управлявани от МВР".
2. Съгласието по т.1 от настоящото решение се дава при условие, че при издаване на разрешение по реда на ЗУТ да се изискат всички необходими документи от Министерство на здравеопазването за вредни излъчвания, предвид разполагане на телекомуникационното оборудване в здравно заведение.
Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на АПК.
ОТЧЕТ: Изпълнено.

РЕШЕНИЕ № 122-11/27.06.2024 год.
1. Допълва в раздел IV *„Описание на имотите, които Община Нови пазар има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба и за учредяване на ограничени вещни права"* на програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2024г., приета с Решение № 31-5/25.01.2024г. на общински съвет, в буква „В" *„ Имоти върху, които общината има намерение да учреди ограничени вещни права"*, се създава т. 7 „Учредяване на право на строеж за енергийни обекти от възобновяеми източници" със следните имоти:
1.1. ПИ с идентификатор № 58027.10.40, находящ се област Шумен, община Нови пазар, с. Правенци, м. ТЕКЕСЪРТА, площ 2181 кв.м.

1.2. ПИ с идентификатор № 58027.12.9, находящ се в област Шумен, община Нови пазар, с. Правенци, м. ЧИБУКЛУКА, площ 2103 кв. м.;

1.3. ПИ с идентификатор № 58027.12.10, находящ се в област Шумен, община Нови пазар, с. Правенци, м. ЧИБУКЛУКА, площ 4944 кв. м.;

1.4. ПИ с идентификатор № 58027.12.11, находящ се в област Шумен, община Нови пазар, с. Правенци, м. ЧИБУКЛУКА, площ 2145 кв. м.;

1.5. ПИ с идентификатор № 58027.12.7, находящ се в област Шумен, община Нови пазар, с. Правенци, м. ЧИБУКЛУКА, площ 2116 кв. м.;

1.6. ПИ с идентификатор № 58027.14.80, находящ се в област Шумен, община Нови пазар, с. Правенци, м. БОСТАНЛЪКА, площ 2207 кв. м.;

1.7. ПИ с идентификатор № 58027.79, находящ се в област Шумен, община Нови пазар, с. Правенци, м. БОСТАНЛЪКА, площ 2101 кв. м.;

1.8. ПИ с идентификатор № 58027.14.78, находящ се в област Шумен, община Нови пазар, с. Правенци, м. БОСТАНЛЪКА, площ 2490 кв. м.

2. Учредява възмездно право на строеж върху целите имоти и сервитути за срок от 35 години на „ГЕОСОЛАР КАМЕНЯК" ЕООД, ЕИК BG 201239464, със седалище и адрес на управление: Област Шумен, Община Хитрино, с. Каменяк, ул. „Мир" № 8, представлявано от Евгени Спасов Русев – управител, за изграждане на ветроенергиен парк върху следните ПИ, за които има влязъл в сила ПУП-ПЗ за изграждане на ветрогенератори, приет с Решение № 283, обективирано в Протокол № 21 / 05.04.2013г. от редовно заседание на ОбС Нови пазар, а именно:

2.1. ПИ с идентификатор № 58027.10.40, находящ се област Шумен, община Нови пазар, с. Правенци, м. ТЕКЕСЪРТА, площ 2181 кв.м.

2.2. ПИ с идентификатор № 58027.12.9, находящ се в област Шумен, община Нови пазар, с. Правенци, м. ЧИБУКЛУКА, площ 2103 кв. м.;

2.3. ПИ с идентификатор № 58027.12.10, находящ се в област Шумен, община Нови пазар, с. Правенци, м. ЧИБУКЛУКА, площ 4944 кв. м.;

2.4. ПИ с идентификатор № 58027.12.11, находящ се в област Шумен, община Нови пазар, с. Правенци, м. ЧИБУКЛУКА, площ 2145 кв. м.;

2.5. ПИ с идентификатор № 58027.12.7, находящ се в област Шумен, община Нови пазар, с. Правенци, м. ЧИБУКЛУКА, площ 2116 кв. м.;

2.6. ПИ с идентификатор № 58027.14.80, находящ се в област Шумен, община Нови пазар, с. Правенци, м. БОСТАНЛЪКА, площ 2207 кв. м.;

2.7. ПИ с идентификатор № 58027.79, находящ се в област Шумен, община Нови пазар, с. Правенци, м. БОСТАНЛЪКА, площ 2101 кв. м.;

2.8. ПИ с идентификатор № 58027.14.78, находящ се в област Шумен, община Нови пазар, с. Правенци, м. БОСТАНЛЪКА, площ 2490 кв. м.

3. Учреденото право на строеж да се извърши при следните условия, а именно „ГЕОСОЛАР КАМЕНЯК" ЕООД да:

3.1. заплати правото на строеж за всеки един от горепосочените 8 броя недвижими имоти, съгласно изготвена от независим оценител пазарна оценка;

3.2 заплати всички административни такси за промяна предназначението на земите;

3.3 заплаща ежегодно дължимите местни данъци и такси;

3.4 заплати всички останали дължими такси, свързани с учредяване правото на строеж;

3.5 След въвеждане на ветроенергийния парк в експлоатация, да заплаща на Община Нови пазар ежегодно до края на срока на договора по **1000 лв.** за всеки 1 инсталиран MW, като сумата се индексира всяка календарна година на база годишния инфлационен процент за предходната година, обявен от НСИ. При приемане от Република България на еврото като официална валута, договорът за учредяване право на строеж да бъде анексиран, като съответната цена ще бъде дължима в евро.

4. Определя следните цени за учредяване правото на строеж съгласно пазарни оценки изготвени от правоспособен независим оценител:

4.1 За ПИ с идентификатор № 58027.10.40, находящ се област Шумен, община Нови пазар, с. Правенци, м. ТЕКЕСЪРТА, площ 2181 кв. м., **4372,00 лв.** / четири хиляди триста седемдесет и два лева/ без ДДС.

4.2 За ПИ с идентификатор № 58027.12.9, находящ се в област Шумен, община Нови пазар, с. Правенци, м. ЧИБУКЛУКА, площ 2103 кв. м.; **4254,00 лв.** / четири хиляди двеста петдесет и четири лева/ без ДДС

4.3 За ПИ с идентификатор № 58027.12.10, находящ се в област Шумен, община Нови пазар, с. Правенци, м. ЧИБУКЛУКА, площ 4944 кв. м.; **8527,00 лв.** / осем хиляди петстотин двадесет и седем лева/ без ДДС.

4.4 За ПИ с идентификатор № 58027.12.11, находящ се в област Шумен, община Нови пазар, с. Правенци, м. ЧИБУКЛУКА, площ 2145 кв. м.; **4317,00 лв.** / четири хиляди триста и седемнадесет лева/ без ДДС.

4.5 За ПИ с идентификатор № 58027.12.7, находящ се в област Шумен, община Нови пазар, с. Правенци, м. ЧИБУКЛУКА, площ 2116 кв. м.; **4274,00 лв.** / четири хиляди двеста седемдесет и четири лева/ без ДДС.

4.6 За ПИ с идентификатор № 58027.14.80, находящ се в област Шумен, община Нови пазар, с. Правенци, м. БОСТАНЛЪКА, площ 2207 кв. м.; **4411,00 лв.** / четири хиляди четиристотин и единадесет лева/ без ДДС.

4.7 За ПИ с идентификатор № 58027.79, находящ се в област Шумен, община Нови пазар, с. Правенци, м. БОСТАНЛЪКА, площ 2101 кв. м.; **4251,00 лв.** / четири хиляди двеста петдесет и един лева/ без ДДС.

4.8 За ПИ с идентификатор № 58027.14.78, находящ се в област Шумен, община Нови пазар, с. Правенци, м. БОСТАНЛЪКА, площ 2490 кв. м., **4836,00 лв.** / четири хиляди осемстотин тридесет и шест лева/ без ДДС.

5. Общински съвет Нови Пазар дава съгласие да се промени предназначението на недвижими имоти частна общинска собственост, както следва:

5.1 ПИ с идентификатор № 58027.10.40, находящ се област Шумен, община Нови пазар, с. Правенци, м. ТЕКЕСЪРТА, площ 2181 кв.м.

5.2 ПИ с идентификатор № 58027.12.9, находящ се в област Шумен, община Нови пазар, с. Правенци, м. ЧИБУКЛУКА, площ 2103 кв. м.;

5.3 ПИ с идентификатор № 58027.12.10, находяща се в област Шумен, община Нови пазар, с. Правенци, м. ЧИБУКЛУКА, площ 4944 кв. м.;

5.4 ПИ с идентификатор № 58027.12.11, находящ се в област Шумен, община Нови пазар, с. Правенци, м. ЧИБУКЛУКА, площ 2145 кв. м.;

5.5 ПИ с идентификатор № 58027.12.7, находящ се в област Шумен, община Нови пазар, с. Правенци, м. ЧИБУКЛУКА, площ 2116 кв. м.;

5.6 ПИ с идентификатор № 58027.14.80, находящ се в област Шумен, община Нови пазар, с. Правенци, м. БОСТАНЛЪКА, площ 2207 кв. м.;

5.7 ПИ с идентификатор № 58027.79, находящ се в област Шумен, община Нови пазар, с. Правенци, м. БОСТАНЛЪКА, площ 2101 кв. м.;

5.8 ПИ с идентификатор № 58027.14.78, находящ се в област Шумен, община Нови пазар, с. Правенци, м. БОСТАНЛЪКА, площ 2490 кв. м.

6. Общински съвет Нови пазар дава предварително съгласие на „ГЕОСОЛАР КАМЕНЯК" ЕООД, ЕИК BG 201239464 за изработване на ПУП – ПП /парцеларни планове/ за инфраструктура на право на преминаване и прокарване на техническа инфраструктура / кабелни линии/ през общински пътища и общински имоти, за срок от 3 /три/ години.

7. Общински съвет Нови пазар дава съгласие Кметът на Община Нови пазар при необходимост да упълномощи представител на „ГЕОСОЛАР КАМЕНЯК" ЕООД, ЕИК BG 201239464 за извършване на необходимите административни процедури по смяна предназначението на описаните в т. 5 от настоящото решение имоти.

8. Възлага на Кмета на Община Нови пазар да извърши всички правни и фактически действия по изпълнение на настоящето решение при спазване на действащите и приложими нормативни актове.

Настоящето решение подлежи на обжалване по реда на Административно процесуалният кодекс.

ОТЧЕТ: Изпълнено.

II. РЕШЕНИЯ, ПРИЕТИ ПРЕЗ ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД: 78 бр.

РЕШЕНИЕ № 123-12/25.07.2024 год.

1. Предлага на Министерството на образованието и науката в Списъка на средищните детски градини и училища за учебната 2024 / 2025 г. да бъдат включени:
   - СУ „Васил Левски", гр. Нови пазар с общ брой пътуващи ученици в задължителна училищна възраст – 74;

- СУ „Хан Исперих", гр. Нови пазар с общ брой пътуващи ученици в задължителна училищна възраст – 23;
- ОУ „Св. Кл. Охридски", с. Стоян Михайловски с общ брой пътуващи ученици в задължителна училищна възраст – 10;
- ДГ „Китка", гр. Нови пазар с общ брой пътуващи деца в задължителна предучилищна възраст – 10;
- ДГ „Радост", с. Мировци с общ брой пътуващи деца в задължителна предучилищна възраст – 10;

2. Възлага на кмета на общината да внесе в срок до 10.09.2024 г. мотивирано предложение до Министерството на образованието и науката за включване на образователните институции, посочени в т. 1 от настоящото решение, в актуализирания Списък на средищните детски градини и училища за учебната 2024/2025 година.

Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на АПК.

ОТЧЕТ: Изпълнено.

РЕШЕНИЕ № 124-12/25.07.2024 год.

1. Дава съгласие Община Нови пазар да кандидатства в партньорство с една или повече от общините измежду партньорите в РСУО – Шумен – Шумен, Велики Преслав, Венец, Каолиново, Каспичан, Смядово, Хитрино за подаване на едно общо проектно предложение „Изграждане на компостиращи инсталации за нуждите на РСУО - Шумен" по процедура BG16FFPR002-2.003 „Мерки за изграждане, разширяване и/или надграждане на общински/регионални системи за разделно събиране и рециклиране на биоразградими отпадъци" по приоритет 2 „Отпадъци" на ПОС 2021-2027 г.

Водещ партньор по проекта ще бъде Община Шумен, която да подаде проектното предложение от името на всички кандидатстващи общини и да отговаря за неговото управление, съгласно разпределението на задачите между партньорите в споразумението за партньорство.

2. Общински съвет – Нови пазар дава съгласие кметът на община Нови пазар да подпише Споразумение за партньорство с една или повече от общините измежду партньорите в РСУО – Шумен – Шумен, Велики Преслав, Венец, Каолиново, Каспичан, Смядово, Хитрино, с което се определят задачите и финансовите отговорностите на всеки един от партньорите.

3. Общински съвет – Нови пазар дава съгласие индикативната стойност на допустимите разходи по проекта общо за разделно събиране и рециклиране на биоразградими битови отпадъци и за всички разходи по проекта да са допустими в размер на до 807 лв. (без ДДС) на тон разделно събрани и рециклирани биоразградими битови отпадъци. Общински съвет – Нови пазар дава съгласие община Нови пазар да осигури съфинансиране (собственото участие) от страна на бенефициента в размер на минимум 20 % от общия размер на допустимите разходи за община Нови пазар, определен съгласно дяловото участие на партньорите в проекта.

4. Общински съвет – Нови пазар дава съгласие и поема ангажимент община Нови пазар да не се присъединява към друго Регионално сдружение за срока на изпълнение на проекта и най-малко за срок от 5 години след окончателното плащане на средствата по процедура BG16FFPR002-2.003 „Мерки за изграждане, разширяване и/или надграждане на общински/регионални системи за разделно събиране и рециклиране на биоразградими отпадъци" по приоритет 2 „Отпадъци" на ПОС 2021-2027 г.

5. Общински съвет – Нови пазар дава съгласие изградената със средства по проекта инфраструктура, в т.ч. движимо и недвижимо имущество да бъде общинска собственост. Общински съвет – Нови пазар дава съгласие инсталацията за компостиране да стане съсобственост на всички общини, включени в РСУО – Шумен, които са се съгласили да участват в проекта като дяловете на съсобственост бъдат упоменати в Споразумението за партньорство и са съгласно дяловото участие на партньорите в проекта.

6. Общински съвет – Нови пазар се ангажира да не прехвърля на трети лица съсобствеността на изградената със средства по процедурата инфраструктура, в т.ч. движимо и недвижимо имущество, и съпътстваща инфраструктура, най-малко в продължение на 5 години от окончателното плащане на средствата по процедура;

7. Общински съвет – Нови пазар, при одобрение на проектното предложение дава право на кмета на община Нови пазар да подпише и изпълнява административния договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ съвместно с другите общини от РСУО.

Настоящото Решение подлежи на обжалване по реда на АПК.

ОТЧЕТ:В процес на изпълнение. Подадено проекто предложение. В процес на оценяване от оценителна комисия. Подписано споразумение за партньорство с Община Шумен.

РЕШЕНИЕ № 125-12/25.07.2024 год.

Приема Отчета за дейността на Общински съвет – Нови пазар и неговите Постоянни комисии за периода 01.01.2024 год. – 30.06.2024 год.

ОТЧЕТ: Изпълнено.

РЕШЕНИЕ № 126-12/25.07.2024 год.

1. Приема отчета за изпълнените от Общинска администрация решения, приети от Общински съвет Нови пазар, за периода от 01.01.2024 год. – 30.06.2024 год., както и решенията, останали на отчет по Решение №32-5/25.01.2024год. и СХЕМА от отчет Решения с №№ 604/2018г., 322/2021г., 384,388,425,458,530,/2022г., 627,639,641,645,16,17,21,22,24/2023г.,28,29,30,31,32,33,34,35,36,38,39,40,41,42,43,45,46,48,49,50,51,52,53, 54,55,56,57,58,59,60,61,62,63,64,65,66,67,68,70,71,72,73,74,75,76,77,78,79,80,83,84,86,87,88,89,90,91,92,94, 95,96,97,98,99,100,101,102,103,104,108,109,110,113, 114,115/2024г.

2. Удължава срока за изпълнение на решения с №№ 603/2018г., 57,147,168/2020г., 285, 301/2021г., 364, 488, 493, 494, 527, 533/2022г., 558, 559, 567, 579, 628, 629, 630, 637,651,23/2023г., 37,44,47,69,81,82,85,93,105,106,107,111,112,116,117,118,119,120,121,122/2024г.

3. Решенията в т. 2 за бъдат отчетени с решенията от II-ро шестмесечие на 2024 год.

ОТЧЕТ: Изпълнено.

РЕШЕНИЕ № 127-12/25.07.2024 год.

1. Приема План за работа на Общински съвет Нови пазар, за периода м. юли – м. декември 2024 год., съгласно Приложение 1.

ОТЧЕТ: Изпълнено.

РЕШЕНИЕ № 128-12/25.07.2024 год.

1. Дава съгласие за предоставяне на недвижим имот - частна общинска собственост, а именно:

Поземлен имот с идентификатор 55292.124.1 по КККР на с. Памукчии, м. Шабалъка (имот № 124001 по КВС на с. Памукчии), площ 1959,00 кв.м. (хиляда деветстотин петдесет и девет квадратни метра), земеделска територия с НТП „Ливе", III категория, собственост на Община Нови пазар, А(ч)ОС № 2481/28.03.2016 год.,

за обезщетяване на наследниците на Йордан Найденов Славов, с площ съобразно Решение ЯФГ-20/04.07.2023 год. на Областна служба по земеделие гр. Нови пазар, постановено по реда на чл. 19а, ал. 4, т. 1 ЗСПЗЗ и чл. 19, ал. 8 ППЗСПЗЗ.

2. Уполномощава кмета на общината да извърши всички нормативно определени действия в изпълнение на горното решение.

ОТЧЕТ: Изпълнено.

РЕШЕНИЕ № 129-12/25.07.2024 год.

1. Дава съгласие за предоставяне на недвижим имот - частна общинска собственост, а именно:

Поземлен имот с идентификатор 55292.123.24 по КККР на с. Памукчии, м. Шабалъка (имот № 123024 по КВС на с. Памукчии), площ 1523,00 кв.м. (хиляда петстотин двадесет и три квадратни метра), земеделска територия с НТП „Ливе", III категория, собственост на Община Нови пазар, А(ч)ОС № 2462/17.03.2016 год.

за обезщетяване на Виолетка Иванова Попова, съобразно Решение ЯФГ-21/04.07. 2023 год. на Областна служба по земеделие гр. Нови пазар, постановено по реда на чл. 19а, ал. 4, т. 1 ЗСПЗЗ и чл. 19, ал. 8 ППЗСПЗЗ.

2.Упълномощава кмета на общината да извърши всички нормативно определени действия в изпълнение на горното решение.

ОТЧЕТ: Изпълнено.

РЕШЕНИЕ № 130-12/25.07.2024 год.

1. Дава съгласие за предоставяне на недвижим имот - частна общинска собственост, а именно:
Поземлен имот с идентификатор 55292.123.34 по КККР на с. Памукчии, м. Шабалъка (имот № 123034 по КВС на с. Памукчии), с площ 499,00 кв.м. (четиристотин деветдесет и девет квадратни метра), земеделска територия с НТП „Лозе", III категория, собственост на Община Нови пазар, А(ч)ОС № 1776/07.03.2013 год.,

за обезщетяване на наследниците на Сюлейман Салиев, бивш жител на с. Памукчии, съобразно Решение ЯФГ-18/02.06.2023 год. на Областна служба по земеделие гр. Нови пазар, постановено по реда на чл. 19а, ал. 4, т. 1 ЗСПЗЗ и чл. 19, ал. 8 ППЗСПЗЗ.

2. Упълномощава кмета на общината да извърши всички нормативно определени действия в изпълнение на горното решение.

ОТЧЕТ: В процес на изпълнение. Решението не е изпълнено. Не е завършена процедурата.

РЕШЕНИЕ № 131-12/25.07.2024 год.

1. Дава съгласие за предоставяне на недвижимите имоти - частна общинска собственост, а именно:
1.1. Поземлен имот с идентификатор 55292.124.53 по КККР на с. Памукчии, м. Шабалъка (имот № 124053 по КВС на с. Памукчии), площ 3403,00 кв.м. (три хиляди четиристотин и три квадратни метра), земеделска територия с НТП „Лозе", III категория, собственост на Община Нови пазар, А(ч)ОС № 2498/28.03.2016 год.

1.2. Поземлен имот с идентификатор 55292.124.45 по КККР на с. Памукчии, м. Шабалъка (имот № 124045 по КВС на с. Памукчии), площ 1354,00 кв.м. (хиляда триста петдесет и четири квадратни метра), земеделска територия с НТП „Лозе", III категория, собственост на Община Нови пазар, А(ч)ОС № 2495/28.03.2016 год.

1.3. Поземлен имот с идентификатор 55292.124.47 по КККР на с. Памукчии, м. Шабалъка (имот № 124047 по КВС на с. Памукчии), площ 444,00 кв.м. (четиристотин четиридесет и четири квадратни метра), земеделска територия с НТП „Лозе", III категория, собственост на Община Нови пазар, А(ч)ОС № 2496/28.03.2016 год.

за обезщетяване на Огнян Ганев, Валери Иванов и наследниците на Салим Ахмедов, съобразно Решение ЯФГ-24/24.08.2023 год. на Областна служба по земеделие гр. Нови пазар, постановено по реда на чл. 19а, ал. 4, т. 1 ЗСПЗЗ и чл. 19, ал. 8 ППЗСПЗЗ.

2. Упълномощава кмета на общината да извърши всички нормативно определени действия в изпълнение на горното решение.

ОТЧЕТ:В процес на изпълнение. Решението не е изпълнено. В процес на изпълнение.

РЕШЕНИЕ № 132-12/25.07.2024 год.

1. Дава съгласие за предоставяне на недвижимите имоти - частна общинска собственост, а именно:
1.1. Поземлен имот с идентификатор 55292.125.9 по КККР на с. Памукчии, м. Шабалъка (имот № 125009 по КВС на с. Памукчии), площ 996,00 кв.м. (деветстотин деветдесет и шест квадратни метра), земеделска територия с НТП „Лозе", III категория, собственост на Община Нови пазар, А(ч)ОС № 2507/28.03.2016 год.

1.2. Поземлен имот с идентификатор 55292.125.11 по КККР на с. Памукчии, м. Шабалъка (имот № 125011 по КВС на с. Памукчии), площ 2811,00 кв.м. (две хиляди осемстотин и единадесет квадратни метра), земеделска територия с НТП „Лозе", III категория, собственост на Община Нови пазар, А(ч)ОС № 2508/28.03.2016 год.

1.3. Поземлен имот с идентификатор 55292.125.13 по КККР на с. Памукчии, м. Шабалъка (имот № 125013 по КВС на с. Памукчии), площ 710,00 кв.м. (седемстотин и десет квадратни метра), земеделска територия с НТП „Лозе", III категория, собственост на Община Нови пазар, А(ч)ОС № 2509/28.03.2016 год.

за обезщетяване на Огнян Ганев и Валери Иванов, съобразно Решение ЯФГ-23/24.08.2023 год. на Областна служба по земеделие гр. Нови пазар, постановено по реда на чл. 19а, ал. 4, т. 1 ЗСПЗЗ и чл. 19, ал. 8 ППЗСПЗЗ.

2. Упълномощава кмета на общината да извърши всички нормативно определени действия в изпълнение на горното решение.

ОТЧЕТ: В процес на изпълнение. Решението не е изпълнено. Процедурата не е завършена.

РЕШЕНИЕ № 133-12/25.07.2024 год.

1. Дава съгласие за отдаване под наем за срок от 3 (три) години на лекарски кабинет № 16 с площ 26 кв.м., находящ се в сграда-частна общинска собственост, гр. Нови пазар, ул. с месечен наем в размер на 52,00 лв. (петдесет и два лева), без ДДС за здравни дейности.

2. Възлага на кмета на Община Нови пазар да сключи договор с „АСМП-ИП д-р М. Георгиев" ЕООД, ЕИК с управител Момчил Атанасов за предоставяне под наем на имота.

Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на АПК.

ОТЧЕТ: Изпълнено.

РЕШЕНИЕ № 134-12/25.07.2024 год.

1. Да се предостави безвъзмездно за управление, за срок от 10 години, на Районно управление – Нови пазар при Областна дирекция на МВР – Шумен следната движима вещ – частна общинска собственост:

ЛЕК АВТОМОБИЛ, марка и модел: VW PASSAT, обем на двигателя 1968 куб.см., двигател CFF927706, дизелов, рама № WVWZZZ3CZCP053882, рег. № собственост на Община Нови пазар, отчетна стойност: 19200,00 лв.

2. Описаната в т. 1 на настоящото решение движима вещ да се използва само и единствено от състава на РУ – Нови пазар, за обезпечаване обществения ред, противодействието, пресичането и разкриването на престъпления в обслужвания район – този на РУ на МВР Нови пазар.

3. Всички разходи по поддържането и поливането на автомобила да бъдат за сметка на Районно управление - Нови пазар при Областна дирекция на МВР – Шумен.

4. Упълномощава кмета на общината да извърши всички нормативно определени действия в изпълнение на горното.

Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на АПК.

ОТЧЕТ: Изпълнено.

РЕШЕНИЕ № 135-12/25.07.2024 год.

1.Поема разходите, извършени за погребението на Веселин Минов, с ЕГН: в размер на 154,80 /сто петдесет и четири лева и осемдесет стотинки/ лв.

2.Средствата да се осигурят от бюджета на Община Нови пазар, дейност „Общинска администрация" §4214.

Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на АПК.

ОТЧЕТ: Изпълнено.

РЕШЕНИЕ № 136-12/25.07.2024 год.

1.На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 4, т. 10 от Правилник за отпускане на еднократна финансова помощ на жителите от Община Нови пазар, приет с Решение № 455 от 28.07.2022 г. и Решение № 51 от 08.02.2024 г. на Общински съвет - Нови пазар:

1.1. Отпуска еднократна финансова помощ на **Недялко Янчев** в размер на 332,00 /триста тридесет и два лева/ лв.;

1.2. Отпуска еднократна финансова помощ на **Марийка Кръстева** в размер на 468,00 /четиристотин шестдесет и осем лева/ лв.;

1.3. Отпуска еднократна финансова помощ на **Мехнур Билял** в размер на 1000,00 /хиляда лева/ лв.;

1.4. Отпуска еднократна финансова помощ на **Гина Иванова** в размер на 1000,00 /хиляда лева/ лв.;

1.5. Отпуска еднократна финансова помощ на **Радка Христова** в размер на 1000,00 /хиляда лева/ лв.;

1.6. Отпуска еднократна финансова помощ на **Шемси Мехмед** в размер на 1000,00 /хиляда лева/ лв.;

1.7. Отпуска еднократна финансова помощ на **Гюлтен** **Юсеир** в размер на 1000.00 /хиляда лева/ лв.;

1.8. Отпуска еднократна финансова помощ на **Емил** **Емилов** в размер на 851, 00 /осемстотин петдесет и един лева/ лв.;

1.9. Отпуска еднократна финансова помощ на **Васко** **Стефанов** в размер на 760,00 /седемстотин и шестдесет лева/ лв.;

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 4, т. 10 и чл. 6, ал. 2, т. 3 и чл. 2, ал. 1, т. 8 от Правилник за отпускане на еднократна финансова помощ на жителите от Община Нови пазар (ПОЕФПЖОНП), приет с Решение № 455 от 28.07.2022 г. и Решение № 51 от 08.02.2024 г. на Общински съвет - Нови пазар:

2.1.**НЕ** отпуска еднократна финансова помощ на **Минка** **Георгиос;**

2.2.**НЕ**отпуска еднократна финансова помощ на **Петър** **Рялев;**

2.3.**НЕ**отпуска еднократна финансова помощ на **Джемиля** **Ферад;**

3.На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка чл. 4, т. 10 от Правилник за отпускане на еднократна финансова помощ на жителите от Община Нови пазар (ПОЕФПЖОНП), приет с Решение № 455 от 28.07.2022 г. и Решение № 51 от 08.02.2024 г. на Общински съвет - Нови пазар:

3.1.**НЕ** отпуска еднократна финансова помощ на **Славка** **Маринова;**

4.На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка чл. 4, т. 10 и чл. 6 , ал. 1, т. 1 от Правилник за отпускане на еднократна финансова помощ на жителите от Община Нови пазар (ПОЕФПЖОНП), приет с Решение № 455 от 28.07.2022 г. и Решение № 51 от 08.02.2024 г. на Общински съвет - Нови пазар:

4.1.**НЕ** отпуска еднократна финансова помощ на **Филко** **Асенов;**

5.Средствата да се осигурят от бюджета на Община Нови пазар, дейност „Общинска Администрация" §4214 срещу представяне на разходооправдателни документи.

6.Настоящото Решение да се връчи на заявителите на основание чл. 13 от Правилник за отпускане на еднократна финансова помощ на жителите на Община Нови пазар (ПОЕФПЖОНП).

Настоящото Решение подлежи на обжалване по реда на АПК.

ОТЧЕТ: Изпълнено.

РЕШЕНИЕ № 137-12/25.07.2024 год.

Общински съвет – Нови пазар не излъчва представител и няма да участва в Общото събрание на съдружниците на „Водоснабдяване и канализация – Шумен" ООД, насрочено за 26.07.2024г.

ОТЧЕТ: Изпълнено.

РЕШЕНИЕ № 138-12/25.07.2024 год.

I. Приема следното изменение и допълнение в свое Решение № 6 по Протокол 2 от 30.11.2023г., а именно:

1. Променя поименния състав на Постоянната комисия по бюджет, финанси, икономика, нормативна уредба, инвестиции и трудова заетост на Общински съвет Нови пазар, като на мястото на досегашния член на комисията Захари Борачев избира Никола Николов.

II. Настоящото Решение е неразделна част от Решение № 6 по Протокол 2 от 30.11.2023г. на Общински съвет – Нови пазар.

ОТЧЕТ: Изпълнено.

РЕШЕНИЕ № 139-13/26.09.2024 год.

I. Приема уточнения към 31.12.2023г. годишен план и изпълнението на бюджета за 2023г. по приходи и разхода по функции и дейности, както следва:

1.1 по приходи – 32 875 599 лв.

/разпределени по параграфи, съгласно приложение № 1 и 2/

1.2 по разходи – 32 875 599 лв.

/разпределени по функции, съгласно приложение № 3, 4 и 5/

2. Приема консолидирания годишен отчет за изпълнението на общинския бюджет към 31.12.2023 г., както следва:

2.1 по приходи – 32 875 599 лв.

/разпределени по параграфи, съгласно приложение № 1 и 2/

2.1.1 Приходи в делегирани от държавата дейности в размер на 22 869 663 лв. /съгласно приложение 1/

2.1.2 Приходи за местни дейности в размер на 10 059 936 лв. съгласно приложение 1/

2.2 по разходи – 32 875 599 лв.

/разпределени по функции, съгласно приложение № 3, 4 и 5/

2.2.1 Разходи в делегирани от държавата дейности в размер на 22 869 663 лв. /съгласно приложение 3/

2.2.2 Разходи за местни дейности и дофинансиране на делегирани от държавата дейности от местни приходи в размер на 10 059 936 лв.

/съгласно приложение 4 и 5/

2.2.2.1 За местни дейности - 9 307 600 лв.

2.2.2.2 За дофинансиране на делегирани от държавата дейности – 698 336 лв.

3. Приема окончателния годишен отчет на Сметките за европейски средства през 2023г.

- Начално салдо на сметката за Европейски средства – 100 555 лв. в това число от Кохезионните фондове 85 390 лв. и Разплащателна агенция ДФЗ 15 165 лв.
- Общо приходи за 2023 г. за по сметка за Европейски средства – 2 444 697 лв. в това число от Кохезионните фондове 2 061 900 лв. и Разплащателна агенция ДФЗ 382 797 лв.
- Общо разходи за 2023 г. за по сметка за Европейски средства – 2 478 899 лв. в това число от Кохезионните фондове 2 065 772 лв. и Разплащателна агенция ДФЗ 413 127 лв.
- Крайно салдо на сметката за Европейски средства – 81 518 лв. в това число от Кохезионните фондове 81 518 лв. и Разплащателна агенция ДФЗ 0 лв.

4. Приема отчет за състоянието на общински дълг към 31.12.2023г. в остатъчен размер 3 000 000 лв., както и информацията по Приложение №19 към ФО 3 от 2024г.

/съгласно приложение № 9 и 1/

Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на АПК.

ОТЧЕТ: Изпълнено.

РЕШЕНИЕ № 140-13/26.09.2024 год.

Одобрява бюджетна прогноза за местните дейности за периода 2025 - 2028 г. на Община Нови пазар, както следва:

1. Бюджетна прогноза за периода 2025 – 2028 г. на постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности - Приложение № 1;
2. Прогноза на показателите за поети ангажименти и за задължения за разходи за периода 2025 - 2028 г. - приложение № 1а;
3. Прогноза за общински дълг (вкл. и намерението за нов) и разходите за лихви по него за периода 2025 - 2028 г. - Приложение № 6г;
4. Справка за ефекта от увеличението на минималната работна заплата за периода 2025-2028 г. по бюджета на общината - Приложение № 8а;
5. Прогнозен размер на капиталови разходи по Инвестиционната програма за общински проекти - Приложение № 8б.

Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на АПК.

ОТЧЕТ: Изпълнен.

РЕШЕНИЕ № 141-13/26.09.2024 год.

1. Приема за сведение извършените промени през първо шестмесечие на бюджетната 2024г. за промяна в размера на бюджетните взаимоотношения на общината с държавния бюджет на основания чл.56, ал.2 от ЗПФ и при условията на ЗДБ на Република България и тяхното разпределение и уточнения план по бюджет 2024г. в т.ч. капиталов разчет на Община Нови пазар към 30.06.2024г. за сведение за изпълнението му със следните параметри:

№	Наименование	Уточнен план	Отчет
1	Приходи Държавни дейности	26 388 412	12 896 988
2	Разходи Държавни дейности	26 388 412	12 896 988
3	Приходи Местни дейности	9 174 727	3 805 495
4	Разходи Местни дейности и дофинансиране	9 174 727	3 805 495
4.1	Разходи Местни дейности	8 623 104	3 683 403
4.2	Разходи дофинансиране	551 623	122 092
5	Всичко приходи	35 563 139	16 702 483
6	Всичко разходи	35 563 139	16 702 483

Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на АПК.
ОТЧЕТ: Изпълнено.

РЕШЕНИЕ № 142-13/26.09.2024 год.

Извършва промени по бюджета на Община Нови пазар 2024г. както следва:

1.В местни дейности в бюджета както следва:

РАЗХОДИ – МЕСТНИ ДЕЙНОСТИ				
	параграф	наименование	*Усилва*	*Намалява*
Приход – Постъпления от продажба на нефинансови активи	40-30	Постъпления от продажба на нематериални дълготрайни активи	155 685,00	
Функция 6 Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда Дейност 606 – Изграждане, ремонт и поддържане на уличната мрежа	51-00	Основен ремонт на дълготрайни материални активи	95 685,00	
Функция 6 Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда	52-04	Придобиване на транспортни средства	60 000,00	

Дейност 623 – Чистота				
Общо:			**155 685,00**	**0,00**

Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на АПК.

Допуска предварително изпълнение на решението на основание чл. 60, ал. 1 от Административно процесуалния кодекс (АПК).

ОТЧЕТ: Изпълнено.

РЕШЕНИЕ № 143-13/26.09.2024 г.о.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 ЗМСМА и във връзка с разпоредбите на чл. 124, ал. 3 и чл. 127, ал. 1 и 2 Закона за публичните финанси, Общински съвет Нови пазар

1. Утвърждава актуализация на Разчета за финансиране и поименно разпределение на капиталовите разходи за 2024 година промени, съгласно приложената таблица – приложение 1.

2. Промяната по източници на финансиране, се отразява по параграфи и обекти, както следва:

§ 51-00 „Основен ремонт на ДМА"

Общата стойност на обектите, заложени в този параграф се **увеличава** с **487 530 лв.**, като промяната е разпределена по следния начин:

- Стойността на обект „Основен ремонт физкултурен салон СУ Васил Левски, Нови пазар" от 24800 лв. с източник на финансиране собствени средства се увеличава с 206 021 лв. от целева субсидия. Така стойността на обекта става 206 021,00 лв.
- Добавя се нов обект „Основен ремонт ул. "Столетов" ОК 54-54а-55а, с Стан" на стойност 95 685 лв. с източник на финансиране собствени средства.
- Добавя се нов обект „Подмяна водопровод и асфалтова настилка ул. Пляска ОК 154-59-57-655-50-647 край на регулация гр. Нови пазар, Нови пазар" на стойност 182 583,00 лв. с източник целева субсидия.
- Стойността на обект „Реконструкция и благоустрояване на блоково пространство кв.116-115-117 в гр. Нови пазар, Нови пазар" с 3241, 00 лв. от европейски средства, като стойността му става 317 875,00 лв.
- Стойността на обект „Основен ремонт Читалище "Хр. Ботев" гр. Нови пазар" се със 100,00 лв. от собствени средства. Общо за обекта планът става 100 329 лв.
- Стойността на обект „Реконструкция, обновяване и благоустрояване на градски пазар гр. Нови пазар" се завишава със 100,00 лв. от собствени средства. Общо за обекта планът става 23414 лв.

§52-00 „Придобиване на ДМА"

Общата стойност на обектите, се увеличава със **157 555,00 лв.**, като промяната е следната:

- Добавя се нова позиция „Оборудване по проект СТЕМ ОУ Стоян Михайловски, с.Ст.Михайловски на стойност 50 000, лв. от европейски средства.
- Добавя се нова позиция „Интерактивен дисплей СУ Хан Исперих, Нови пазар" на стойност 5 518,00 лв. с източник на финансиране преходен остатък.
- Добавя се нова позиция „Площадка по ПУДООС ПГСС, Нови пазар" на стойност 4102,00 лв. с източник на финансиране ПУДООС.
- Добавя се нова позиция „Климатици 5 бр. ДГ 2, Нови пазар" на стойност 10750,00 лв. с източник на финансиране собствени средства, § 0098 резерв.
- Добавя се нова позиция „Климатици 15 бр. ПГСС, Нови пазар" на стойност 38101,00 лв. с източник на финансиране преходен остатък, § 0098 резерв
- Добавя се нова позиция „Газов котел ДСП гр. Нови пазар" на стойност 5 809,00 лв. с източник на финансиране проходен остатък § 1030.
- Добавя се нов обект „Климатик ДСХ, Нови пазар" на стойност 3 275,00 лвс източник на финансиране преходен остатък.
- Добавя се нова позиция „Специализиран автомобил, Нови пазар" на стойност 60000,00 лв. с източник на финансиране собствени средства, § 40.

Стойностите на плана по източници на финансиране са както следва:

1	Целева субсидия	1 654 904 лв.
2	Преходен остатък	397 611 лв.
3	Собствени средства	645 011 лв.
4	Други източници /заем/	4 102 лв.
5	Европейски средства	2 667 421 лв.
6	**Общо**	**5 369 049 лв.**

3. Възлага на кмета да извърши промените на Разчета за финансиране и поименно разпределение на капиталовите разходи за 2024 година на Община Нови пазар.
Допуска предварително изпълнение на решението на основание чл. 60, ал. 1 от Административно процесуалния кодекс (АПК).
ОТЧЕТ: Изпълнено.

РЕШЕНИЕ № 144-13/26.09.2024 год.

1. Упълномощава кмета на Община Нови пазар да предприеме необходимите действия за кандидатстване за средства от Механизма за възстановяване и устойчивост на конкретни крайни получатели за изпълнение на инвестиции BG-RRP-11.018 „Изграждане и оборудване на нови социални и интегрирани здравно-социални услуги за резидентна грижа и специализирани социални услуги за лица с увреждания".
2. Общинския съвет Нови пазар декларира, че:

- създадените по процедурата социални услуги ще бъдат поддържани минимум 5 години след датата на приключване на дейностите по инвестицията и одобрение на искането за окончателно плащане от страна на СНД;
- предназначението на сградата/сградите, обект на интервенция по инвестицията, няма да бъде променяно за период не по-малък от 5 години след датата на приключване на дейностите по инвестицията и одобрение на искането за окончателно плащане от страна на СНД.

3. Допуска предварително изпълнение на решението на основание чл. 60, ал. 1 от Административно процесуалния кодекс (АПК).
Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на АПК.
ОТЧЕТ: Изпълнено.

РЕШЕНИЕ № 145-13/26.09.2024 год.

1. Дава съгласие **Център за специализирана подкрепа за лица с увреждания и техните семейства (ЦСПЛУТС)** с максимален брой места – 13, да бъде изграден в гр.Нови пазар, ул."Христо Ботев", поземлен имот с идентификатор 52009.502.664 по КК на гр. Нови пазар, идентичен с УПИ XXXI – за социални грижи, кв.48 В по РП на гр. Нови пазар, урбанизирана територия, частна общинска собственост, с площ 1 864 кв.м.

2. Дава съгласие **„Резидентна грижа за пълнолетни лица с психични разстройства" (РГПЛПР)** с 15 места да бъде изграден в с.Зайчино ореше, ул."Рожен", община Нови пазар, УПИ XV – за социални грижи, кв.2 по РП на с.Зайчино ореше, урбанизирана територия, частна общинска собственост, с площ 4 220 кв.м.

3. Възлага на Кмета на община Нови пазар осъществяването на действията, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на решението.
Настоящото предложение подлежи на обжалване по реда на АПК.
ОТЧЕТ: Изпълнено.

РЕШЕНИЕ № 146-13/26.09.2024 год.

1. Приемане на Правилник за отпускане на еднократна финансова помощ на жителите от община Нови пазар.
2. Допуска предварително изпълнение на настоящото решение.

Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на АПК.

ОТЧЕТ: Изпълнено.

РЕШЕНИЕ № 147-13/26.09.2024 год.

1. Определя за представители на Общински съвет Нови пазар в състава на комисията по чл. 16 от Правилник за отпускане на еднократна финансова помощ на жителите от община Нови пазар следните общински съветници:

1.1. Хамди Сами Авджъ

1.2. Д-р Красимира Дамянова Бунова

1.3. Димчо Весков Димов

2. Дава съгласие кмета на общината да включи в състава на комисията по чл. 16 от Правилник за отпускане на еднократна финансова помощ на жителите от община Нови пазар определените в т. 1 общински съветници.

3. Допуска предварително изпълнение.

Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на АПК.

ОТЧЕТ: Изпълнено.

РЕШЕНИЕ № 148-13/26.09.2024 год.

1. Разрешава за учебната 2024/2025 година сформирането на паралелки с под установения минимум брой ученици в следните училища:

- ОУ „Никола Й. Вапцаров" - гр. Нови пазар

I клас с 15 ученици
III клас с 12 ученици
IV клас с 9 ученици
VI клас с 14 ученици
VII клас с 13 ученици

- ОУ „Христо Ботев" - с. Памукчии

слята паралелка I+II клас с 4 ученици
слята паралелка V+VI клас с 11 ученици
VII клас с 9 ученици

- ОУ „Св. Климент Охридски" - с. Стоян Михайловски

Слята паралелка I+II клас с 13 ученици
III клас с 10 ученици
IV клас с 10 ученици
V клас с 13 ученици
VI клас с 12 ученици
VII клас с 8 ученици

- ОУ „Васил Левски" - Мировци

слята паралелка I+IV клас с 5 ученици
слята паралелка II+III клас с 5 ученици
слята паралелка V+VI клас с 7 ученици
VII клас с 8 ученици

2. За обезпечаване на учебния процес утвърждава допълнителни средства съгласно Приложение №1 в следните училища:

ОУ „Христо Ботев" - с. Памукчии – **48775 лв.**
ОУ „Св. Кл. Охридски" - с. Стоян Михайловски – **20374 лв.**
ОУ „Васил Левски" - с. Мировци – **73470 лв.**
ОУ „Н. Й. Вапцаров" – гр. Нови пазар – **12965 лв.**

3. Възлага на кмета на Община Нови пазар да направи мотивирано искане до началника на РУО – Шумен за издаване на разрешение за формиране на паралелки с под 10 ученици в ОУ „Васил Левски", с. Мировци и ОУ „Христо Ботев", с. Памукчии.

4. Средствата в размер общо **155585 лв.** да се планират в бюджета на Община Нови пазар за 2025 год. във функция „Образование" и се включат в бюджетите на училищата по т. 2 от Решението и се предоставят на училищата при доказана необходимост.

Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на АПК.

ОТЧЕТ: В процес на изпълнение.

РЕШЕНИЕ № 149-13/26.09.2024 год.

1. Утвърждава 1 разновъзрастова група с 25 деца в ДГ „Синчец" с. Стоян Михайловски за учебната 2024/2025 година.
2. Утвърждава 1 разновъзрастова група с 20 деца в ДГ „Слънчо" с. Памукчии за учебната 2024/2025 година.
3. Утвърждава 1 разновъзрастова група със 16 деца в ДГ „Здравец" с. Войвода за учебната 2024/2025 година.
4. Утвърждава 1 разновъзрастова група с 17 деца в ДГ „Радост" с. Мировци за учебната 2024/2025 година.
5. Утвърждава 1 разновъзрастова група с 17 деца в ДГ „Горска теменужка" с. Избул за учебната 2024/2025 година.
6. Утвърждава 14 постоянно действащи и 6 временно действащи през ваканциите групи в ЦПЛР - ОДК гр. Нови пазар за учебната 2024/2025 година.
7. Утвърждава численост на персонала в ДГ „Синчец" с. Стоян Михайловски – 5 щ. бр., от които 2 – педагогически и 3 – непедагогически за учебната 2024/2025 година.
8. Утвърждава численост на персонала в ДГ „Слънчо" с. Памукчии – 4,5 щ. бр., от които 2 – педагогически и 2,5 – непедагогически за учебната 2024/2025 година.
9. Утвърждава численост на персонала в ДГ „Здравец" с. Войвода – 4,5 щ. бр., от които 2 – педагогически и 2,5 – непедагогически за учебната 2024/2025 година.
10. Утвърждава численост на персонала в ДГ „Радост" с. Мировци – 3,5 щ. бр., от които 2 – педагогически и 1,5 – непедагогически за учебната 2024/2025 година.
11. Утвърждава численост на персонала в ДГ „Горска теменужка" с. Избул – 4,25 щ. бр., от които 2 – педагогически и 2,25 – непедагогически за учебната 2024/2025 година.
12. Утвърждава численост на персонала в ЦПЛР - ОДК гр. Нови пазар за учебната 2024/2025 година – 3 щ. бр. - педагогически, от които 2 условни.

Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на АПК.

ОТЧЕТ: Изпълнено.

РЕШЕНИЕ № 150-13/26.09.2024 год.

1. Приема Правилник за изменение и допълнение на Правилник за устройството и дейността на Общински детски комплекс – Нови пазар.

Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на АПК.

ОТЧЕТ: Изпълнено.

РЕШЕНИЕ № 151-13/26.09.2024 год.

1. Дава съгласие представителят на общината да бъде г-н Георги Георгиев - кмет на Община Нови пазар, по така предложения проект за решения на Извънредното общото събрание на акционерите на „МБАЛ – Шумен" АД – гр. Шумен, да гласува както следва:

по т.1 „Общото събрание на акционерите" **приема** Промяна в състава на директорите.

по т.2 „Общото събрание на акционерите" **одобрява** Определеният мандат на новоизбрания съвет на директорите.

по т.3 „Общото събрание на акционерите" **одобрява** Определеното възнаграждение на членовете на съвета на директорите, на които няма да бъде възложено управлението.

по т. 4 „Общото събрание на акционерите" **одобрява** Вземане на решение по чл. 56, ал. 13 от ППЗПП и т. 8 от Забележките към приложение 2 „Показатели и критерии за определяне на балната оценка на публичните предприятия" към чл. 56, ал. 2 от ППЗПП.

по т. 5 „Общото събрание на акционерите" **одобрява** приемане на решение, сключването на договори за наем на дълготрайни активи да се извърши, чрез пряко договаряне, като началната цена се определи от

независим оценител, в случаите по чл. 30, ал. 1, т. 2 и т. 4 от Правилника за приложение на закона за публичните предприятия.

по т.6 „Общото събрание на акционерите" **одобрява** Вземане на решение за продажба на обособена част от лечебното заведение-сграда с идентификатор № 83510.661.322.14.

по т. 7 „Общото събрание на акционерите" **одобрява** Промяна в капитала на дружеството.

по т. 8 „Общото събрание на акционерите" **одобрява** Промяна в устава на дружеството.

2. При възникнали обективни причини г-н Георги Георгиев – кмет на Община Нови пазар да не може да вземе участие в Извънредното общото събрание на акционерите на „МБАЛ – Шумен" АД – гр. Шумен, определя г-н Аян Мехмедов – заместник кмет на Община Нови пазар за упълномощен представител.

3. Допуска предварително изпълнение на решението на основание чл. 60, ал. 1 от Административно процесуалния кодекс (АПК).

Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на АПК.

ОТЧЕТ: Изпълнено.

РЕШЕНИЕ № 152-13/26.09.2024 год.

1. Дава съгласие да се отдаде под наем:

- част от терен публична общинска собственост в ПИ 52009.501.892 по КККР на гр. Нови пазар с площ от 14,85 кв.м., за поставяне на преместваем обект, с годишна наемна цена в размер на 445,56 лв., без ДДС със срок на договора 5 /пет/ години, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване.

2. Възлага на Кмета на общината да организира и проведе процедура по реда на Глава V от Наредба за общинската собственост - публичен търг с явно наддаване.

Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на АПК.

ОТЧЕТ: Изпълнено.

РЕШЕНИЕ № 153-13/26.09.2024 год.

1. Дава съгласие да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на част от сграда 69506.501.311.1 – публична общинска собственост , а именно 2 бр. помещения, находящи се на I етаж в сградата на Кметство с. Стожи Михайловски, СОС 69506.501.311.1.2, които се ползват като Здравна служба с обща площ 25,00 кв.м. за извършване на здравни дейности с начална наемна цена 1.00лв./кв.м. без ДДС за срок от 5 (пет) години.

2. Възлага на кмета на Община Нови пазар да организира и проведе процедурата и сключи договор със спечелилия.

Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на АПК.

ОТЧЕТ: Изпълнено.

РЕШЕНИЕ № 154-13/26.09.2024 год.

1. Дава съгласие да се отдаде под наем терен, означен в Схема за преместваемите обекти по чл.56 от ЗУТ, като петно №6 с площ от 22,00 кв.м. – част от ПИ 52009.501.221 по КККР на гр. Нови пазар, целият с площ от 3622 кв.м. за срок от 5 /пет/ години, при начална тръжна наемна цена в размер на 1,50лв./кв.м., без ДДС.

2. Възлага на Кмета на общината да организира и проведе процедура по реда на Глава V от Наредба за общинската собственост - публичен търг с явно наддаване.

Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на АПК

ОТЧЕТ: Изпълнено.

РЕШЕНИЕ № 155-13/26.09.2024 год.

1. Дава съгласие да се отдаде под наем за срок от 10 /десет/ години, след провеждане на публичен търг с явно наддаване имот публична общинска собственост, представляващ язовир „ТРЪНИЦА-БЕДЖЕНЕ" с идентификатори 73300.93.95 с площ 153909 кв.м. в землището на с. Тръница и ПИ с идентификатор 03126.11.150 с площ 116830 кв.м. в землището на с. Беджене, ведно с язовирна стена, преливник и изпускателен кран с шахта, при граници: за ПИ №73300.93.95 – 03126.13.45; 73300.13.197; 73300.14.2; 73300.14.31; 73300.12.82; 73300.12.17; 73300.12.80; 73300.12.87; 73300.18.190; 73300.14.36; 73300.14.35; 73300.93.94; 73300.10.78; 73300.10.76; 56486.42.169; 56486.42.171; 56486.42.172;

03126.11.150; 03126.13.138; за ПИ №03126.11.150 – 03126.13.138; 73300.93.95; 56486.42.172; 56486.42.169; 56486.42.170; 03126.11.141; 03126.11.97; 03126.12.43; 03126.12.33; 03126.12.34; 03126.12.35 с начална тръжна годишна наемна цена 6000,00 лв. /шест хиляди лева/ без ДДС.

2. Възлага на Кмета на общината да организира и проведе процедура по реда на Глава V от Наредба за общинската собственост - публичен търг с явно наддаване и сключи договор със спечелилия търга кандидат, в който договор да залегнат следните задължителни за наемателя условия:

- да спазва изискванията, относно стопанисването и експлоатацията, предписани от комисията, извършваща ежегодни проверки на техническото състояние на язовира;

- да не предоставя на трети лица права върху язовира и не го обременява с тежести /ипотеки, залози и др./;

- да извършва всички необходими действия при спазване изискванията на екологичната нормативна уредба и цялото законодателство;

- след изтичането на срока на договора, да предостави обратно обекта – предмет на договора, в състояние, годно за експлоатация;

- да ползва язовира, съгласно неговото предназначение и при необходимост от ремонт и ново строителство да извършва същите след писмено одобрение на наемодателя и след извършване на съгласуванията, предвидени в нормативните актове;

- да предоставя нужното количество вода при борба с пожари и осигурява вода за питейно-битови нужди и водопой на животни;

- да застрахова обекта, за своя сметка, в полза на община Нови пазар.

Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на АПК.

ОТЧЕТ: Изпълнено.

РЕШЕНИЕ № 156-13/26.09.2024 год.

1. Дава съгласие за отдаване под наем за срок от 3 (три) години на имот – частна общинска собственост, за здравни дейности, а именно: лекарски кабинет № 5 и ½ от кабинет №13 с обща площ 40,50 кв.м., находящи се гр. Нови пазар, ул. „ с месечен наем в размер на 81,00 лв. (осемдесет и един лева), без ДДС.

2. Възлага на кмета на Община Нови пазар да сключи договор с д-р Светломира Г Върчева, ЕИК за предоставяне под наем на имота.

Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на АПК.

ОТЧЕТ: Изпълнено.

РЕШЕНИЕ № 157-13/26.09.2024 год.

1. Дава съгласие да се отдаде под наем част от терен публична общинска собственост в ПИ 52009.501.891 по КККР на гр. Нови пазар с площ от 15,00 кв.м., съгласно утвърдената схема на преместваемите обекти за пешеходната зона, за поставяне на преместваем обект.
2. Отдаването под наем на публичната общинска собственост, в обхвата описан в т.1, да се извърши след провеждане на публичен търг с явно наддаване, с начална тръжна годишна наемна цена в размер на 450,00 лв., без ДДС със срок на договора 5 /пет/ години.
3. Възлага на Кмета на общината да организира и проведе процедура по реда на Глава V от Наредба за общинската собственост - публичен търг с явно наддаване.

Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на АПК.

ОТЧЕТ: Изпълнено.

РЕШЕНИЕ № 158-13/26.09.2024 год.

1. Допълва Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост в Община Нови пазар през 2024 год., приета с Решение № 31-5/25.01.2024 год. на Общински съвет, в частта с имоти, които общината има намерение да продаде – Глава IV *„Описание на имотите, които Община Нови пазар има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба и за учредяване на ограничени вещни права"*, буква Б *„Имоти, които общината има намерение да продаде"*, т. 5 *„Общински дворни места – при поискване на заявление от собственици на законни сгради, построени в имота с учредено право на строеж по чл. 35, ал. 3 от ЗОС"* със следния имот:

поземлен имот с идентификатор 27471.50.193 по КККР на с. Енево, ул. „Иван Вазов" № 5, урбанизирана територия, НТП: Ниско застрояване, площ от 723 кв.м., при граници: 27471.50.192, 27471.50.349, 27471.50.194, 27471.50.353, за който поземлен имот е съставен А(ч)ОС № 2950/10.06.2022 год.

2. Дава съгласие да се извърши продажба, без търг или конкурс, на общински поземлен имот с идентификатор 27471.50.193 по КККР на с. Енево (А(ч)ОС № 2950/10.06.2022 год.), ул. „Иван Вазов" № 5, урбанизирана територия, НТП: Ниско застрояване, с площ от 723 кв.м, на Станислав Янков Станков, с. Енево, ул. „Иван Вазов" № 12

3. Определя цена за продажба на имота в размер на 6870,00 лв. (шест хиляди осемстотин и седемдесет лева), без ДДС

4. Възлага на кмета на Община Нови пазар да извърши необходимите последващи действие по изпълнение на настоящото решение.

Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на АПК.

ОТЧЕТ: Изпълнено.

РЕШЕНИЕ № 159-13/26.09.2024 год.

1. Дава съгласие да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на част от сграда 55292.501.202.1 – публична общинска собственост , а именно 1 бр. помещение, находящо се на I етаж в сградата на Кметство с. Памукчии, СОС 55292.501.202.1.3, което се ползва като Здравна служба с площ 25,00 кв.м. за извършване на здравни дейности с начална наемна цена 0,80лв./кв.м. без ДДС за срок от 5 (пет) години.

2. Възлага на кмета на Община Нови пазар да организира и проведе процедурата и сключи договор със спечелилия.

3. Допуска предварително изпълнение на решението по реда на чл.60, ал.1 от АПК.

Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на АПК.

ОТЧЕТ: Изпълнено.

РЕШЕНИЕ № 160-13/26.09.2024 год.

1. Дава съгласие да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на част от сграда 27471.50.132.1 – публична общинска собственост , а именно 1 бр. помещение, находящо се на I етаж в сградата на Кметство с. Енево, което се ползва като Здравна служба с площ 12,00 кв.м. за извършване на здравни дейности с начална наемна цена 0,80лв./кв.м. без ДДС за срок от 5 (пет) години.

2. Възлага на кмета на Община Нови пазар да организира и проведе процедурата и сключи договор със спечелилия.

3. Допуска предварително изпълнение на решението по реда на чл.60, ал.1 от АПК.

Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на АПК.

ОТЧЕТ: Изпълнено.

РЕШЕНИЕ № 161-13/26.09.2024 год.

1. Дава съгласие за отдаване под наем за срок от 3 (три) години на лекарски кабинет № 3, кабинет № 4 и помещение, ползвано от бивша микролаборатория, с обща площ 61,20 кв.м., находящи се в сграда-частна общинска собственост, гр. Нови пазар, ул. . месечен наем в размер на 122,40 лв. (сто двадесет и два лева, четиридесет стотинки), без ДДС за здравни дейности.

2. Възлага на кмета на Община Нови пазар да сключи договор с ЕТ „Милен Чолаков – Клиника д-р Чолакови", ЕИК а предоставяне под наем на имота.

3.Допуска предварително изпълнение на решението по реда на чл.60, ал.1 от АПК.

Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на АПК.

ОТЧЕТ: Изпълнено.

РЕШЕНИЕ № 162-13/26.09.2024 год.

1. Допълва Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в Община Нови пазар за 2024 год., приета с Решение №31-5/25.01.2024 год. на Общински съвет Нови пазар, в частта на имотите,

определени за продажба (раздел IV „*Описание на имотите, които Община Нови пазар има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба и за учредяване на вещни права*", буква Б – „*Имоти, които общината има намерение да продаде*", точка 3 „*Общински дворни места (Приложение №10)*" със следния имот:

поземлен имот с идентификатор 30274.501.427 по КККР на с. Зайчино ореше с площ от *4292 кв.м.*, територия: *урбанизирана*, НТП: *Ниско застрояване*, А(ч)ОС №3184/26.06.2024 год.

за продажба по реда на глава V от Наредбата за общинската собственост – провеждане на публичен търг с явно наддаване.

2. Одобрява начална тръжна цена на поземлен имот с идентификатор 30274.501.427 по КККР на с. Зайчино ореше в размер на 38 628 лв. (тридесет и осем хиляди шестстотин двадесет и осем лева), без ДДС.

3. Възлага на кмета на Община Нови пазар да организира и проведе процедурата по продажба на имота, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване.

Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на АПК.

ОТЧЕТ: Решението е изпълнено.

РЕШЕНИЕ № 163-13/26.09.2024 год.

1. Допълва Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в Община Нови пазар за 2024 год., приета с Решение №31-5/25.01.2024 год. на Общински съвет Нови пазар, в частта на имотите, определени за продажба (раздел IV „*Описание на имотите, които Община Нови пазар има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба и за учредяване на вещни права*", буква Б – „*Имоти, които общината има намерение да продаде*", точка 3 „*Общински дворни места (Приложение №10)*", със следния имот:

поземлен имот с идентификатор 30274.501.428 по КККР на с. Зайчино ореше с площ от *432 кв.м.*, територия: *урбанизирана*, НТП: *За друг вид застрояване*, А(ч)ОС №3185/27.06.2024 год.

за продажба по реда на глава V от Наредбата за общинската собственост – провеждане на публичен търг с явно наддаване.

2. Одобрява начална тръжна цена на поземлен имот с идентификатор 30274.501.428 по КККР на с. Зайчино ореше в размер на 4 340 лв. (четири хиляди триста и четиридесет лева), без ДДС.

3. Възлага на кмета на Община Нови пазар да организира и проведе процедурата по продажба на имота, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване.

Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на АПК.

ОТЧЕТ: Изпълнено.

РЕШЕНИЕ № 164-13/26.09.2024 год.

1. Допълва Програма за управление и разпореждане с имоти общински собственост в Община Нови пазар през 2024 год., приета с Решение № 31-5/25.01.2024 год. на Общински съвет, в частта с имоти, които общината има намерение да продаде – Глава IV „*Описание на имотите, които Община Нови пазар има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба и за учредяване на ограничени вещни права*", буква Б „*Имоти, които общината има намерение да продаде*", т. 5 „*Общински дворни места – при настъпване на заявление от собственици на законни сгради, построени в имота с учредено право на строеж по чл. 35, ал. 3 от ЗОС*"" със следния имот:

поземлен имот с идентификатор 52009.501.301 по КККР на гр. Нова пазар, ул. „Чаталджа" № 10, урбанизирана територия, НТП: Ниско застрояване, площ от 330 кв.м., при граници: 52009.501.302, 52009.501.305, 52009.501.300, 52009.501.243, за който поземлен имот е съставен А(ч)ОС № 3204/16.07.2024 год.

2. Дава съгласие да се извърши продажба, без търг или конкурс, на общински поземлен имот с идентификатор 52009.501.301 по КККР на гр. Нови пазар (А(ч)ОС № 3204/16.07.2024 год.), ул. „Чаталджа" № 10, урбанизирана територия, НТП: Ниско застрояване, с площ от 330 кв.м. на Митко Емилов Митков, гр. Варна, ул. „Зограф" № 45.

3. Определя цена за продажба на имота в размер на 6990.00 лв. (шест хиляди деветстотин и деветдесет лева), без ДДС.

4. Възлага на кмета на Община Нови пазар да извърши необходимите последващи действие по изпълнение на настоящото решение.

Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на АПК.
ОТЧЕТ: В процес на изпълнение. Процедурата не е завършена. Направено е плащането на определена сума, изготвен е договора за покупко-продажба, предстои вписването му.

РЕШЕНИЕ № 165-13/26.09.2024 год.

1. Дава съгласие за предоставяне на недвижими имоти - частна общинска собственост, а именно:
Поземлен имот с идентификатор 03126.23.131 по КККР на с. Бежене, м. ДО СЕЛО (имот № 023131 по предишен план на с. Бежене), площ 1075 кв.м. (хиляда и седемдесет и пет квадратни метра), земеделска територия с НТП „Лозе", III категория, собственост на Община Нови пазар, А(ч)ОС № 3252/02.09.2024 год.
Поземлен имот с идентификатор 03126.23.73 по КККР на с. Бежене, м. ДО СЕЛО (имот № 023073 по предишен план на с. Бежене), площ 974 кв.м. (деветстотин седемдесет и четири квадратни метра), земеделска територия с НТП „Лозе", VII категория, собственост на Община Нови пазар, А(ч)ОС № 3253/02.09.2024 год.
за обезщетяване на Станчо Станчев, съобразно Решение ЯФГ-28/ 22.03.2024 год. на Областна служба по земеделие гр. Нови пазар, постановено по реда на чл. 19а, ал. 4, т. 1 ЗСПЗЗ и чл. 19, ал. 8 ППЗСПЗЗ.
2. Актуализира Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Нови пазар през 2024 год. в частта на Раздел IV *„Описание на имотите, които Община Нови пазар има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба и за учредяване на ограничени вещни права"*, буква А *„Имоти, които общината има намерение да предоставя под наем"*, т. 6 *„Общинска земеделска земя – частна общинска собственост – Приложение 6"*, като изключва гореописаните имоти от списъка на имотите определени като такива за предоставяне под наем.
3. Упълномощава кмета на общината да извърши всички нормативно определени действия в изпълнение на горното решение.
Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на АПК.
ОТЧЕТ: Изпълнено.

РЕШЕНИЕ № 166-13/26.09.2024 год.

1. Дава съгласие за предоставяне на недвижим имот - частна общинска собственост, а именно:
Част в размер на 5574 кв.м. (пет хиляди петстотин седемдесет и четири квадратни метра) **от поземлен имот с идентификатор 55292.123.17 по КККР на с. Памукчии**, м. Шабалъка (имот № 123017 по КВС на с. Памукчии), целият с площ от 5812,00 кв.м. (пет хиляди осемстотин и дванадесет лева), земеделска територия с НТП „Лозе", III категория, собственост на Община Нови пазар, А(ч)ОС № 3207/16.07.2024 год.
за обезщетяване на Джеват Рифи Юмер, съобразно Решение ЯФГ-22/21.08.2023 год. на Областна служба по земеделие гр. Нови пазар, постановено по реда на чл. 19а, ал. 4, т. 1 ЗСПЗЗ и чл. 19, ал. 8 ППЗСПЗЗ.
2. Актуализира Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Нови пазар през 2024 год. в частта на Раздел IV *„Описание на имотите, които Община Нови пазар има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба и за учредяване на ограничени вещни права"*, буква А *„Имоти, които общината има намерение да предоставя под наем"*, т. 6 *„Общинска земеделска земя – частна общинска собственост – Приложение 6"*, като изключва гореописания имот от списъка на имотите определени като такива за предоставяне под наем.
3. Упълномощава кмета на общината да извърши всички нормативно определени действия в изпълнение на горното решение.
Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на АПК.
ОТЧЕТ: Изпълнено.

РЕШЕНИЕ № 167-13/26.09.2024 год.

I. Приема следното изменение и допълнение в свое Решение №6 по Протокол 2 от 30.11.2023г., а именно:

1. Променя поименния състав на Постоянната комисия по здравеопазване и социални дейности на Общински съвет Нови пазар, като на мястото на досегашния член на комисията Тодор Ангелов Вангелов избира Димчо Цимов.

II. Настоящото Решение е неразделна част от Решение №6 по Протокол 2 от 30.11.2023г. на Общински съвет – Нови пазар.
ОТЧЕТ: Изпълнено.

РЕШЕНИЕ № 168-14/21.10.2024 год.

I. Открива процедура за определяне на кандидати за съдебни заседатели за Районен съд - Нови пазар (мандат 2025-2028) с 20 (двадесет) кандидата

II. Общински съвет - Нови пазар определя правила за провеждане на процедурата за попълване на списъка на кандидатите за съдебни заседатели в Районен съд - Нови пазар за мандат 2025 - 2028 г. както следва:

1. За съдебен заседател може да бъде избран дееспособен български гражданин, който:

1. е на възраст от 21 до 68 години;

1. има настоящ адрес в община, която попада в рамките на съдебния район на съда, за който кандидатства;

1. има завършено най-малко средно образование;

1. не е осъждан за умишлено престъпление, независимо от реабилитацията;

1. не страда от психически заболявания.

2. Съдебен заседател не може да бъде лице, което:

2. е съдебен заседател в друг съд;

2. е общински съветник от съдебния район, за който е избран;

2. участва в ръководството на политическа партия, коалиция или организация с политически цели;

2. работи в съд, прокуратура, следствени органи, Министерството на вътрешните работи или в други органи от системата за национална сигурност, намиращи се в съдебния район, за който е избран.

Съдебните заседатели не могат да бъдат избирани за повече от два последователни мандата към Районен съд - Нови пазар

3. Утвърждава образци на документи:

3.1 Писмено съгласие;

3.2 Декларация за липса на обстоятелства по чл.67,ал.3 от ЗСВ.

4. Необходими документи:

4. подробна автобиография, подписана от кандидата;

4. нотариално заверено копие от диплома за завършено образование;

4. медицинско удостоверение, че лицето не страда от психическо заболяване;

4. 4. данни за контакт на две лица, към които общинските съвети да се обръщат за препоръки;

4.5 мотивационно писмо;

4.6 писмено съгласие;

4.7 декларация за липса на обстоятелствата по чл.67, ал.3;

4.8 документ за извършена проверка по реда на Закона за достъп и разкриване на документите и за обявяване на принадлежност на български граждани към Държавна сигурност и разузнавателните служби на Българската народна армия, ако са родени преди 16 юли 1973 г.

На основание чл.68, ал.4 от ЗСВ обстоятелството по чл. 67, ал. 1, т. 4 се установява служебно от комисията.

5. Необходимите документи по т. 3 за участие в откритата процедура за определяне на кандидати за съдебни заседатели за Районен съд - Нови пазар (мандат 2025-2028), сложени в запечатан плик, се подават в срок до 28.10.2022, в Общински съвет - Нови пазар - стая 304 в сградата на Общинска

администрация Нови пазар, ул. Васил Левски № 3, всеки работен ден от 8:00 ч. до 17:00 часа, като се завеждат с входящ номер по реда на тяхното постъпване.

4. Създава временна комисия в 5 (пет) членен състав

Председател: Михаил Михайлов

Членове:

1 Милен Мирчев

2 Недрет Юсеин

3 Нуртен Ахмед

4 Иван Димитров

4. Поставя следните задачи на временната комисия:

4. Да проведе заседание за определяне на съдебни заседатели за преценка относно допустимостта на кандидатите по документи и изготвяне на списък на допуснатите до участие кандидати.

4. На основание чл. 68 ал.5 от ЗСВ, списъкът на допуснатите до участие кандидати, заедно с техните автобиографии, мотивационни писма и препоръки и документи по ал.

4. т. 9 да се публикуват на интернет страницата на общинския съвет. Най-малко 10 на сто от лицата, които се включват в списъка, трябва да са с квалификация в областта на педагогиката, психологията и социалните дейности.

4. Да проведе, в свое открито заседание, изслушване на кандидатите, при спазване на изискванията на чл.68а, ал.1-3 ЗСВ и съставя доклад за протичането му и протокол от изслушването, които да публикува на интернет страницата на Община Нови пазар.

4. Да изготви и внесе в Общински съвет Нови пазар докладна записка с проект на решение - предложение за определяне на кандидатите за съдебни заседатели за Районен съд - Нови пазар (мандат 2025-2028), като приложи към него протокола и доклада от провеждането му.

4. Определя срок за приключване на работата на временната комисия - до 14.11.2024г.

Предвид дългата процедура по определяне на съдебни заседатели, с оглед спазване на сроковете, предвидени в Закона за съдебната власт, на основание чл. 60 ал.1 от АПК, допуска предварително изпълнение на решението.

ОТЧЕТ: Изпълнено.

РЕШЕНИЕ № 169-15/31.10.2024 год.

Извършва промени по бюджета на Община Нови пазар 2024г. както следва:

1.В местни дейности в бюджета както следва:

РАЗХОДИ – МЕСТНИ ДЕЙНОСТИ				
	параграф	наименование	*Усилва*	*Намалява*
Приход – Постъпления от продажба на нефинансови активи	40-30	Постъпления от продажба на нематериални дълготрайни активи	33 000,00	
Приход – Постъпления от продажба на нефинансови активи	40-40	Постъпления от продажба на земя	81 760,00	
Функция 3 Образование Дейност 311 – Детски градини	52-03	Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения	10 000,00	

Функция 5 Социално осигуряване, подпомагане и грижи Дейност 530 – Център по настаняване от семеен тип	52-02	Придобиване на сгради	29 880,00	
Функция 5 Социално осигуряване, подпомагане и грижи Дейност 551 – Дневни центрове за лица с увреждания	52-02	Придобиване на сгради	29 880,00	
Функция 7 Култура, спорт, почивни дейности и религиозно дело Дейност 759 – Други дейности по културата	52-03	Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения	45 000,00	
Общо:			**114 760,00**	**0,00**

Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на АПК.
ОТЧЕТ: Изпълнено.

РЕШЕНИЕ № 170-15/31.10.2024 год.
На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 ЗМСМА и във връзка с разпоредбите на чл. 124, ал. 3 и чл. 127, ал. 1 и 2 Закона за публичните финанси, Общински съвет Нови пазар:
1. Утвърждава актуализация на Разчета за финансиране и поименно разпределение на капиталовите разходи за 2024 година промени, съгласно приложената таблица – приложение 1.
2. Промяната по източници на финансиране, се отразява по параграфи и обекти, както следва:
§ 51-00 „Основен ремонт на ДМА"
Общата стойност на обектите, заложени в този параграф не се променя, като промяната е вътрешна и е разпределена по следния начин:
- За обект „Основен ремонт ул. В. Коларов" ОК 59-55 с.Енево финансирането се намалява с 44 лв. от собствени средства като от 2 000лв. става 1 956лв.
- За обект „Основен ремонт ул. Левски" ОК 96-95 с.Енево финансирането се увеличава с 94лв. от собствени средства, като от 2 000лв. става 2 094лв.
- За обект „Основен ремонт ул. Ален мак" ОК 81-71-38 с.Енево финансирането се намалява с 108 лв. от собствени средства, като от 2 000лв. става 1 892лв.
- За обект „Основен ремонт ул. Девети септември" ОК 72-91-90-906-118 с.Зайчино Ореше финансирането се увеличава с 162лв. от собствени средства, като от 2 000лв. става 2 162лв.
- За обект „Основен ремонт ул. Цар Борис I" ОК 14-16-17-23-22-21 с.Зайчино Ореше финансирането се намалява с 58 лв. от собствени средства, като от 2 000лв. става 1 942лв.
- За обект „Основен ремонт ул. Г.Димитров" ОК 54а-55а-66-99-108 с.Стан финансирането се увеличава с 72 054лв. от целеви средства, като от 179 901лв. става 251 571лв., а финансирането от собствени средства се намалява с 72 053лв., като от 74 383лв. става 2 330лв.
- За обект „Основен ремонт ул. Хр.Ботев" ОК 17а-15-16-17-18-54-55 с.Сечище финансирането се намалява с 72 054лв. от целеви средства, като от 97 500лв. става 25 446лв., а финансирането от собствени средства се увеличава с 72 007лв., като от 2 000лв. става 74 007лв.
§52-00 „Придобиване на ДМА"
Общата стойност на обектите, се увеличава със **124 939 лв.**, като промяната е следната:
- Добавя се нова позиция „Лаптоп ЦСОП Хелп" на стойност 699,00 лв. с източник на финансиране преходен остатък.
остатък.

- Добавя се нова позиция „Система за озвучаване ЦСОП Хела" на стойност 9 480 ,00лв. с източник на финансиране преходен остатък.
- Добавя се нова позиция „Резидентна грижа за пълнолетни лица с психични разстройства" на стойност 29 880,00 лв. с източник на финансиране собствени средства , § 40.
- Добавя се нова позиция „Център за специализирана подкрепа за лица с увреждания и техните семейства" на стойност 29 880,00 лв. с източник на финансиране собствени средства , § 40.
- Добавя се нова позиция „Изграждане на паметник на Иван Абаджиев" на стойност 45 000,00 лв. с източник на финансиране собствени средства, § 40 .
- За обект „Спортна площадка и площадка по БД в ДГ Зорница" гр.Нови пазар се увеличава с 10 000,00лв. от собствени средства, като от 30 000лв. става 40 000лв., § 40.

1	Целева субсидия	1 654 904 лв.
2	Преходен остатък	407 790 лв.
3	Собствени средства	759 771 лв.
4	Други източници /заем/	4 102 лв.
5	Европейски средства	2 667 421 лв.
6	**Общо**	**5 493 988 лв.**

Стойностите на плана по източници на финансиране са както следва:

3. Възлага на кмета да извърши промените на Разчета за финансиране и поименно разпределение на капиталовите разходи за 2024 година на Община Нови пазар.
ОТЧЕТ: Изпълнено.

РЕШЕНИЕ № 171-15/31.10.2024 год.

1. **СЪЗДАВА** на основание чл.170, ал.2 от Закона за изпълнение на наказанията и задържането под стража и чл.21, ал.1, т.1 от ЗМСМА 7 (седем) членна Наблюдателна комисия към Общински съвет- Нови пазар за мандат 2024 -2027год. в следния състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Нуртен Ахмед – Общински съветник

СЕКРЕТАР: Представител на Общинска администрация- Община Нови пазар;

ЧЛЕНОВЕ:

1. Пробационен служител- Представител на РСИН Шумен
2. Представител на Дирекция „Бюро по труда"- Нови пазар
3. Представител на Дирекция „Социално подпомагане" Нови пазар
4. Секретар на Местната комисия за борба срещу противообществени прояви на малолетни и непълнолетни;
5. Юсеин Юсеин – Общински съветник;

2. Възлага на Председателя на Общински съвет – Нови пазар да уведоми институциите по т.1 от настоящото решение за излъчване на свои представители за членове на Наблюдателната комисия. Поименният състав на комисията да се утвърди от Председателя на Общински съвет – Нови пазар;

3. Наблюдателната комисия осъществява своята дейност по ред и начин, определен с вътрешни правила, които се приемат с обикновено мнозинство от състава на комисията на първото нейно заседание;

4. Издръжката на Наблюдателната комасия се осигурява от Общински съвет – Нови пазар.

ОТЧЕТ: Изпълнено.

РЕШЕНИЕ № 172-15/31.10.2024 год.

I. Дава съгласие да се отдадат под наем, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване следните 2 бр. помещения:

1. Помещение №5 в сграда с идентиф. 52009.504.3.17 – скелетно безредова конструкция с покрив от ламарина, без таван с площ от 60 кв.м.;
2. Помещение №10 в сграда с идентиф. 52009.504.3.10 – скелетно безредова конструкция с покрив от ламарина, без таван с площ от 60 кв.м.;

II. Определя начална тръжна годишна наемна цена в размер на 1440 лв. без ДДС за всяко едно от помещенията.

III. Упълномощава директора на ПГСС – гр. Нови пазар да организира и проведе процедура по реда на Глава V от НОС и да сключи договор/и със спечелилия/те кандидат/и за срок до 5 години.

Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на АПК.

ОТЧЕТ: В процес на изпълнение. Решението не е изпълнено. По Информация на служители на ПГСС не е насрочван и провеждан търг.

РЕШЕНИЕ № 173-15/31.10.2024 год.

1. Дава съгласие за предоставяне на недвижим имот - частна общинска собственост, а именно:

Поземлен имот с идентификатор 27471.12.157 по КККР на с. Енево, м. ГСКИ БАЛЪК (имот № 012157 по предишен план на с. Енево), площ 670 кв.м. (шестстотин и седемдесет квадратни метра), *земеделска* територия с НТП: *нива*, IV категория, собственост на Община Нови пазар, А(ч)ОС № 1935/10.12.2013 год. за обезщетяване на н-ците на Иванчо Димитров Герчев, съобразно Решение № ЯФГ-27/16.02.2024 год. на Общинска служба по земеделие гр. Нови пазар, постановено по реда на чл. 19а, ал. 4, т. 1 ЗСПЗЗ и чл. 19, ал. 8 ППЗСПЗЗ.

2. Актуализира Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Нови пазар през 2024 год. в частта на Раздел IV *„Описание на имотите, които Община Нови пазар има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба и за учредяване на ограничени вещни права"*, буква А *„Имоти, които общината има намерение да предостави под наем"*, т. 6 *„Общинска земеделска земя – частна общинска собственост – Приложение 6"*, като изключва гореописаният имот от списъка на имотите определени като такива за предоставяне под наем.

3. Упълномощава кмета на общината да извърши всички нормативно определени действия в изпълнение на горното решение.

Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на АПК.

ОТЧЕТ:В процес на изпълнение. Решението не е изпълнено.

РЕШЕНИЕ № 174-15/31.10.2024 год.

1. Дава съгласие за предоставяне на недвижим имот - частна общинска собственост, а именно:

Поземлен имот с идентификатор 03126.27.4 по КККР на с. Беджене, м. ПОД ТУРСКИ ГРОБИЩА (имот № 027004 по предишен план на с. Беджене), площ 1379 кв.м. (хиляда триста седемдесет и девет квадратни метра), земеделска територия с НТП „Лозе", V категория, собственост на Община Нови пазар, А(ч)ОС № 3194/16.07.2024 год.

за обезщетяване на „С.И.Г." ООД, гр. Сливен, съобразно Решение ЯФГ-26/ 16.02.2024 год. на Общинска служба по земеделие гр. Нови пазар, постановено по реда на чл. 19а, ал. 4, т. 1 ЗСПЗЗ и чл. 19, ал. 8 ППЗСПЗЗ.

2. Актуализира Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Нови пазар през 2024 год. в частта на Раздел IV *„Описание на имотите, които Община Нови пазар има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба и за учредяване на ограничени вещни права"*, буква А *„Имоти, които общината има намерение да предостави под наем"*, т. 6 *„Общински*

земеделска земя – частна общинска собственост – Приложение 6", като изключва гореописаният имот от списъка на имотите определени като такива за предоставяне под наем.

3. Упълномощава кмета на общината да извърши всички нормативно определени действия в изпълнение на горното решение.

Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на АПК

ОТЧЕТ: В процес на изпълнение. Решението не е изпълнено. Процедурата не е завършена.

РЕШЕНИЕ № 175-15/31.10.2024 год.

1. Общински съвет Нови пазар дава съгласие дава съгласие за разделяне на поземлен имот с идентификатор 52009.123.426 с площ 286254 кв. м., находяща се в област Шумен общ. Нови пазар, гр. Нови пазар, вид собственост общинска частна с НТП – друг вид земеделска земя, на два поземлени имота с проекти идентификатори и площи, както следва:

- ПИ с проектен идентификатор **№52009.123.438** с проектна площ **234551 кв.м.** с НТП – друг вид земеделска земя, общинска частна собственост;
- ПИ с проектен идентификатор **№52009.123.439** с проектна площ **51703 кв.м.** с НТП – друг вид земеделска земя, общинска частна собственост;

2. Общински съвет Нови пазар дава съгласие за промяна на основното предназначение на новообразуваният ПИ с идентификатор **52009.123.438** с проектна площ **234551 кв.м.** общинска частна собственост, находящ се в област Шумен общ. Нови пазар, гр. Нови пазар, с НТП – друг вид земеделска земя, **от земеделска територия в горска**, след осъществяване на процедурата по т. 1 от настоящето решение.

3. Общински съвет отменя свое Решение №117 по протокол №11 от 27.06.2024г. от редовно заседание.

4. Общински съвет Нови пазар възлага и упълномощава Кмета на община Нови пазар да предприеме всички правни и фактически действия по реализиране на процедурите.

ОТЧЕТ:В процес на изпълнение, предстой изпращане на преписката в РДГ - Шумен

РЕШЕНИЕ № 176-15/31.10.2024 год.

1. Дава съгласие да се отдаде под наем петно №1 с площ от 20,00кв.м., петно №3 с площ от 20,00кв.м. и петно №4 с площ от 20,00кв.м., находящи се в ПИ 52009.501.263 по КККР на гр. Нови пазар (УПИ I, кв.24) по КККР на гр. Нови пазар за поставяне на преместваеми обекти, с годишна наемна цена, както следва:

Петно №1 – 360,00 лв. без ДДС

Петно №3 – 360,00 лв. без ДДС

Петно №4 – 360,00 лв. без ДДС

със срок на договора 3 (три) години, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване.

2. Възлага на Кмета на общината да организира и проведе процедура по реда на Глава V от Наредба за общинската собственост - публичен търг с явно наддаване.

Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на АПК.

ОТЧЕТ: Решението е изпълнено.

РЕШЕНИЕ № 177-15/31.10.2024 год.

1. Допълва Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост в Община Нови пазар през 2024 год., приета с Решение № 31-5/25.01.2024 год. на Общински съвет, в частта с имоти, които общината има намерение да продаде – Глава IV *„Описание на имотите, които Община Нови пазар има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба и за учредяване на ограничени вещни права"*, буква Б *„Имоти, които общината има намерение да продаде"*, т. 5 *„Общински дворни места – при постъпване на заявление от собственици на законни сгради, построени в имоти с учредено право на строеж по чл. 35, ал. 3 от ЗОС"* със следния имот:

поземлен имот с идентификатор 52009.501.1514 по КККР на гр. Нови пазар, ул. № 63, урбанизирана територия, НТП: Ниско застрояване, площ от 158 кв.м., при граници: 52009.501.531, 52009.501.1513, 52009.501.551, 52009.501.532, за който поземлен имот е съставен А(ч)ОС № 3277/26.09.2024 год.

2. Дава съгласие да се извърши продажба, без търг или конкурс, на общински поземлен имот с идентификатор 52009.501.1514 по КККР на гр. Нови пазар (А(ч)ОС № 3277/26.09.2024 год.), ул. „Цар

Петър" № 63, урбанизирана територия, НТП: Ниско застрояване, с площ от 158 кв.м. на Севдалин Генчев Рашков, гр. Нови пазар, ул. „Цар

3. Определя цена за продажба на имота в размер на 4760,00 лв. (четири хиляди седеметотин и шестдесет), без ДДС

4. Възлага на кмета на Община Нови пазар да извърши необходимите последващи действие по изпълнение на настоящото решение.

Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на АПК.

ОТЧЕТ: Решението е изпълнено.

РЕШЕНИЕ № 178-15/31.10.2024 год.

1. Допълва Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост в Община Нови пазар през 2024 год., приета с Решение № 31-5/25.01.2024 год. на Общински съвет, в частта с имоти, които общината има намерение да продаде – Глава IV *„Описание на имотите, които Община Нови пазар има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба и за учредяване на ограничени вещни права"*, буква Б *„Имоти, които общината има намерение да продаде"*, т. 5 *„Общински дворни места – при постъпване на заявление от собственици на законни сгради, построени в имота с учредено право на строеж по чл. 35, ал. 3 от ЗОС"* със следния имот:

поземлен имот с идентификатор 52009.501.231 по КККР на гр. Нови пазар, ул. „Чаталджа" № 23, урбанизирана територия, НТП: Ниско застрояване, площ от 562 кв.м., при граници: 52009.501.223, 52009.501.232, 52009.501.243, 52009.501.230, за който поземлен имот е съставен А(ч)ОС № 3279/03.10.2024 год.

2. Дава съгласие да се извърши продажба, без търг или конкурс, на общински поземлен имот с идентификатор 52009.501.231 по КККР на гр. Нови пазар (А(ч)ОС № 3279/03.10.2024 год.), ул. „Чаталджа" № 23, урбанизирана територия, НТП: Ниско застрояване, с площ от 562 кв.м. на Северина Красенова Миткова, гр. Нови пазар, ул. „Македония" № 38

3. Определя цена за продажба на имота в размер на 12 930,00 лв. (дванадесет хиляди деветстотин и тридесет лева), без ДДС

4. Възлага на кмета на Община Нови пазар да извърши необходимите последващи действие по изпълнение на настоящото решение.

Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на АПК.

ОТЧЕТ: В процес на изпълнение. Решението не е изпълнено. Процедурата не е завършена. Издадена е заповед.

РЕШЕНИЕ № 179-15/31.10.2024 год.

1. Изменя Решение № 131-12/25.07.2024 год. в частта на т. 1 и конкретно:

т. 1.1. с текст: *„Поземлен имот с идентификатор 55292.124.53 по КККР на с. Памукчии, м. Шабалъка (имот № 124053 по КВС на с. Памукчии), площ 3403,00 кв.м. (три хиляди четиристотин и три квадратни метра), земеделска територия с НТП „Лозе", III категория, собственост на Община Нови пазар, А(ч)ОС № 2498/28.03.2016 год."* **се заличава.**

2. Дава съгласие за предоставяне на недвижимите имоти - частна общинска собственост, а именно:

2.1. Поземлен имот с идентификатор 55292.124.60 по КККР на с. Памукчии, м. Шабалъка (имот № 124060 по КВС на с. Памукчии), площ 980,00 кв.м. (деветстотин и осемдесет квадратни метра), земеделска територия с НТП „Лозе", III категория, собственост на Община Нови пазар, А(ч)ОС № 2502/28.03.2016 год.

2.2. Поземлен имот с идентификатор 55292.125.5 по КККР на с. Памукчии, м. Шабалъка (имот № 125005 по КВС на с. Памукчии), площ 959,00 кв.м. (деветстотин петдесет и девет квадратни метра), земеделска територия с НТП „Лозе", III категория, собственост на Община Нови пазар, А(ч)ОС № 2505/28.03.2016 год.

2.3. Поземлен имот с идентификатор 55292.125.2 по КККР на с. Памукчии, м. Шабалъка (имот № 125002 по КВС на с. Памукчии), площ 1058,00 кв.м. (хиляда петдесет и осем квадратни метра), земеделска територия с НТП „Лозе", III категория, собственост на Община Нови пазар, А(ч)ОС № 3209/16.07.2024 год.

2.4. Поземлен имот с идентификатор 55292.123.26 по КККР на с. Памукчии, м. Шабалъка (имот № 123026 по КВС на с. Памукчии), площ 514.00 кв.м. (петстотин и четиринадесет квадратни метра), земеделска територия с НТП „Лозе", III категория, собственост на Община Нови пазар, А(ч)ОС № 2463/17.03.2016 год.

за обезщетяване на Огнян Рачев Гашев, Валери Венциславов Иванов и наследниците на Салим Антулов Ахмедов, съобразно Решение ЯФГ-24/24.08.2023 год. на Областна служба по земеделие гр. Нови пазар, постановено по реда на чл. 19а, ал. 4, т. 1 ЗСПЗЗ и чл. 19, ал. 8 ППЗСПЗЗ.

3. Актуализира Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Нови пазар през 2024 год. в частта на Раздел IV *„Описание на имотите, които Община Нови пазар има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба и за учредяване на ограничени вещни права"*, буква А *„Имоти, които общината има намерение да предостави под наем"*, т. 6 *„Общинска земеделска земя – частна общинска собственост – Приложение 6"*, като изключва поземлени имоти с идентификатор 55292.124.53, 55292.124.45, 55292.124.47, 55292.124.60, 55292.125.5, 55292.125.2 и 55292.123.26 по КККР на с. Памукчии от списъка на имотите определени като такива за предоставяне под наем.

4. Упълномощава кмета на общината да извърши всички нормативно определени действия в изпълнение на горното решение.

Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на АПК.

ОТЧЕТ: В процес на изпълнение. Решението не е изпълнено, Процедурата не е завършена.

РЕШЕНИЕ № 180-15/31.10.2024 год.

1. Допълва Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост в Община Нови пазар през 2024 год., приета с Решение № 31-5/25.01.2024 год. на Общински съвет, в частта с имоти, които общината има намерение да продаде – Глава IV *„Описание на имотите, които Община Нови пазар има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба и за учредяване на ограничени вещни права"*, буква Б *„Имоти, които общината има намерение да продаде"*, т. 5 *„Общински дворни места – при постъпване на заявление от собственици на законни сгради, построени в имота с учредено право на строеж по чл. 35, ал. 3 от ЗОС"* със следния имот:

поземлен имот с идентификатор 52009.501.515 по КККР на гр. Нови пазар, ул. „Плиска" № 32, урбанизирана територия, НТП: Ниско застрояване, площ от 360 кв.м., при граници: 52009.501.821, 52009.501.641, 52009.501.514, 52009.501.516, за който поземлен имот е съставен А(ч)ОС № 3237/23.08.2024 год.

2. Дава съгласие да се извърши продажба, без търг или конкурс, на общински поземлен имот с идентификатор 52009.501.515 по КККР на гр. Нови пазар (А(ч)ОС № 3237/23.08.2024 год.), ул. „ № 32, урбанизирана територия, НТП: Ниско застрояване, с площ от 360 кв.м. на Ваньо ерманов с п.а. гр. Шумен, ул. „Победа" №6 и Тодорка Иванова с п.а. гр. Нови пазар, ул. „ .

3. Определя цена за продажба на имота в размер на 8750,00 лв. (осем хиляди седемстотин и петдесет лева), без ДДС.

4. Възлага на кмета на Община Нови пазар да извърши необходимите последващи действие по изпълнение на настоящото решение.

Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на АПК.

ОТЧЕТ: Решението е изпълнено.

РЕШЕНИЕ № 181-15/31.10.2024 год.

1. Допълва Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2024 год., приета с Решение № 31-5/25.01.2024 год. на Общински съвет, в частта с имоти, върху които общината има намерение да учреди вещни права – Глава IV *„Описание на имотите, които Община Нови пазар има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба и за учредяване на ограничени вещни права"*, буква В *„Имоти, върху които общината има намерение да учреди ограничени вещни права"*, т. 3 *„Учредяване право на пристрояване и надстрояване на сгради, построени върху имот – частна общинска собственост – по заявление на правоимащите, след съгласуване с ОЕСУТ и становище на Главния архитект"* със следния имот:

поземлен имот 52009.501.1279 (петдесет и две хиляди и девет точка петстотин и едно точка хиляда двеста седемдесет и девет), територия: *урбанизирана*, НТП: *масово застрояване (до 10 м)*, площ: 1420,00 кв.м.

2. Одобрява пазарна цена на вещното право - право на строеж/пристрояване с площ от 23 кв.м. (двадесет и три квадратни метра) към сграда търговски обект „Кафе аперитив" с идентификатор 52009.501.1279.1, собственост на Ренгинар Алидова, построена в общински ПИ 52009.501.1279 по КККР на гр. Нови пазар, ул. „Цар Освободител"

в размер на 649,00 лв. (шестстотин четиридесет и девет лева), без ДДС.

Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на АПК.

ОТЧЕТ: Изпълнено.

РЕШЕНИЕ № 182-15/31.10.2024 год.

1. Общински съвет Нови пазар определя г-н Георги Георгиев – Кмет на Община Нови пазар за представител на Община Нови пазар в Общото събрание на Асоциацията по „Водоснабдяване и канализация - Шумен" ООД, което ще се проведе на 27.11.2024г. (сряда) от 13:00 часа в сградата на Областна администрация – Шумен.

2. При невъзможност Кметът на Община Нови пазар да участва лично в Общото събрание на Асоциацията по „Водоснабдяване и канализация - Шумен" ООД, Общински съвет Нови пазар определя г-н Аян Мехмедов – Заместник – кмет на Община Нови пазар за представител на общината.

3. Общински съвет Нови пазар взема решение за начина на гласуване на представителя на Община Нови пазар по въпросите от Дневния ред, както следва:

По т. 1 – **„ЗА"** относно:

Съгласно чл. 20, ал. 3 от ЗОДАВиК, Общото събрание на Асоциацията **ПРИЕМА** прекомерителния размер на вноската на Държавата в Бюджета на Асоциацията по В и К – Шумен за 2025г. да бъде 27 000,00 лв.

ОТЧЕТ: Изпълнено.

РЕШЕНИЕ № 183-16/28.11.2024 год.

Извършва компенсирани промени по дейности и параграфи в бюджет 2024 г. както следва:

1.В местни дейности в бюджетни кредити както следва:

РАЗХОДИ – МЕСТНИ ДЕЙНОСТИ				
	параграф	наименование	*Увеличава*	*Намалява*
Функция VIII Икономически дейности и услуги Дейност 898 – Други дейности по икономиката	10-20	Разходи за външни услуги		20 000,00
Функция VII Култура, спорт, почивни дейности и религиозно дело Дейност 714 – Спортни бази за спорт за всички	45-00	Субсидии и други текущи трансфери за юридически лица с нестопанска цел	20 000,00	
Общо:			**20 000,00**	**20 000,00**

2.Допуска предварително изпълнение по чл. 60, ал. 1 от АПК.

Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на АПК.

ОТЧЕТ: Изпълнено.

РЕШЕНИЕ № 184-16/28.11.2024 год.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 ЗМСМА и във връзка с разпоредбите на чл. 124, ал. 3 и чл. 127, ал. 1 и 2 Закона за публичните финанси, Общински съвет Нови пазар:

1. Утвърждава актуализация на Разчета за финансиране и поименно разпределение на капиталовите разходи за 2024 година промени, съгласно приложената таблица – приложение 1.

2. Промяната по източници на финансиране, се отразява по параграфи и обекти, както следва:

§ 51-00 „Основен ремонт на ДМА"

Общата стойност на обектите, заложени в този параграф се увеличава с 27 677лв., като промяната е както следва:

- За обект „Реконструкция и основен ремонт на ДЦПЛУ гр. Нови пазар" финансирането се намалява с 6 000 лв. от преходен остатък, като от 6 000лв. става 0лв.

- За обект „Основен ремонт Читалище Хр. Ботев гр. Нови пазар" финансирането се увеличава с 33 677лв. ,като целевата субсидия от 88 600лв. става 90 354лв., а преходния остатък от 0лв. става 31 923лв.

§52-00 „Придобиване на ДМА"

Общата стойност на обектите, се увеличава с 35 190 лв., като промяната е както следва:

- За обект „Интерактивен дисплей СУ Хан Исперих" се добавя още една бройка, като стойността се увеличава с 7 078лв. с източник на финансиране собствени средства , § 40., като от 0лв. става 7 078лв.

- За обект „Климатик ДСХ" се добавя още една бройка, като стойността се увеличава с 1 200лв. с източник на финансиране преходен остатък, като от 3 275лв. става 4 475лв.

- Добавя се нова позиция „Климатици за ДЦПЛУ" 4бр. на стойност 12 600 лв. с източник на финансиране собствени средства , § 31.

- Добавя се нова позиция „Професионална пералня LG ЦНСТПЛУИ" на стойност 5 399 лв. с източник на финансиране собствени средства , § 31.

- Добавя се нова позиция „Автомобил ДЦДУ" на стойност 36 590 лв. с източник на финансиране трансфери от МТСП.

- За обект „Изграждане на детска площадка кв.56 гр. Нови пазар" се намалява стойността с 2 696лв. от преходен остатък, като от 6 052лв. става 3 356лв.

- За обект „Изграждане на детска площадка кв.127 гр. Нови пазар" се намалява стойността с 4 680лв. от преходен остатък, като от 4 680лв. става 0лв.

- За обект „Изграждане на детска площадка кв.33 гр. Нови пазар" се намалява стойността с 4 680лв. от преходен остатък, като от 4 680лв. става 0лв.

- За обект „Изграждане на детска площадка кв.71 гр. Нови пазар" се намалява стойността с 4 680лв. от преходен остатък, като от 4 680лв. става 0лв.

- За обект „Изграждане на детска площадка кв.53 гр. Нови пазар" се намалява стойността с 816лв. ,като целевата субсидия се намалява с 1 754лв, като от 60 000лв. става на 58 246лв., а от преходен остатък се намалява с 6 062лв., като от 6 123лв. става 61лв.

1	Целева субсидия	1 709 493 лв.
2	Преходен остатък	408 990 лв.
3	Собствени средства	766 849 лв.
4	Други източници /заем/	4 102 лв.
5	Европейски средства	2 667 421 лв.
6	**Общо**	5 556 855 лв.

- За обект „Изграждане на мини футбол на стадион кв.11 гр. Нови пазар II етап " се намалява стойността с 2 705лв. от преходен остатък, като от 4 854лв. става 2 149лв.

- За обект „Игрище за мини футбол с. Стоян Михайловски" се намалява стойността с 276лв. от преходен остатък, като от 3 216лв. става 2 940лв.

- За обект „Игрище за мини футбол с. Зайчино Ореше" се намалява стойността с 144лв. от преходен остатък, като от 62 281лв. става 62 137лв.

Стойностите на плана по източници на финансиране са както следва:

3. Възлага на кмета да извърши промените на Разчета за финансиране и поименно разпределение на капиталовите разходи за 2024 година на Община Нови пазар.

ОТЧЕТ: Изпълнено.

РЕШЕНИЕ № 185-16/28.11.2024 год.

1. Приема „План за интегрирано развитие на Община Нови пазар за периода 2024-2027 г.", съгласно приложения проект на текстова и графична част.
2. Възлага на Кмета на Община Нови пазар, да предприеме необходимите действия в изпълнение на нормативните изисквания от Правилника за прилагане на Закона за регионалното развитие.
3. Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

ОТЧЕТ: Изпълнено

РЕШЕНИЕ № 186-16/28.11.2024 год.

1. Общински съвет Нови пазар избира за временно изпълняващ длъжността Кмет на кметство с. Стоян Михайловски Айше Реджебова Исмаил, с ЕГН 7907208732, до полагане на клетва от новоизбрания Кмет;
2. За времето на изпълнение на длъжността, лицето по т.1 да получава основното месечно трудово възнаграждение, определено за кмета на кметство с . Стоян Михайловски;
3. Допуска предварително изпълнение на настоящото решение с оглед защитата на обществения интерес, засягащ необходимостта от ежедневно изпълнение на възложените функции Кмет на кметство.

ОТЧЕТ: Изпълнено.

РЕШЕНИЕ № 187-16/28.11.2024 год.

1. Дава съгласие за предоставяне на недвижим имот – частна общинска собственост, а именно:

Поземлен имот с идентификатор 73300.17.50 по КККР на с. Тръница, местност СТОПАНСКИ ДВОР *(имот № 000050 по КВС на с. Тръница)*, площ 1006 кв.м. (хиляда и шест квадратни метра), земеделска територия с НТП „Нива", VII категория при неполивни условия, при съседи: 73300.18.10, 73300.17.3, 73300.17.4, 73300.17.6, 73300.17.5, собственост на Община Нови пазар, А(ч)ОС № 2095/15.07.2014 год.

за обезщетяване на Димитричка Колева Гочева, съобразно Решение ЯФГ-30/23.08.2024 год. на Областна служба по земеделие гр. Нови пазар, постановено по реда на чл. 19^, ал. 4, т. 1 ЗСПЗЗ и чл. 19, ал. 8 ППЗСПЗЗ.

2. Упълномощава кмета на общината да извърши всички нормативно определени действия в изпълнение на горното решение.

Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на АПК.

ОТЧЕТ: В процес на изпълнение. Решението не е изпълнено.

РЕШЕНИЕ № 188-16/28.11.2024 год.

1. Дава съгласие за предоставяне на недвижим имот – частна общинска собственост, а именно:

Поземлен имот с идентификатор 30274.20.208 по КККР на с. Зайчино оряне, местност ЯСАЦИ ЮГ *(имот № 020208 по КВС на с. Зайчино оряне)*, площ 401,00 кв.м. (четиристотин и един квадратни метра), земеделска територия с НТП „Нива", VI категория при неполивни условия, при съседи: 30274.20.612, 30274.18.221, 30274.20.204, 30274.20.209, 30274.20.205, 30274.20.235, собственост на Община Нови пазар, А(ч)ОС № 2885/04.04.2022 год.

за обезщетяване на Христо Христов, съобразно Решение ЯФГ-29/20.06.2024 год. на Областна служба по земеделие гр. Нови пазар, постановено по реда на чл. 19², ал. 4, т. 1 ЗСПЗЗ и чл. 19, ал. 8 ППЗСПЗЗ.

2. Актуализира Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Нови пазар през 2024 год. в частта на Раздел IV *„Описание на имотите, които Община Нови пазар има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба и за учредяване на ограничени вещни права"*, буква А *„Имоти, които общината има намерение да предостави под наем"*, т. 6 *„Общинска земеделска земя – частна общинска собственост – Приложение 6"*), като изключва гореописаният имот от списъка на имотите, определени като такива за предоставяне под наем.

3. Упълномощава кмета на общината да извърши всички нормативно определени действия в изпълнение на горното решение.

Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на АПК.

ОТЧЕТ: Решението не е изпълнено, в процес на изпълнение е.

РЕШЕНИЕ № 189-16/28.11.2024 год.

1. Отказва да се възползва, в качеството си на съсобственик, от правото си на възмездно придобиване на собственост върху недвижими имоти, представляващи сгради с идентификатори №№ 52009.501.953.1, 52009.501.953.2; 52009.501.953.3 и 52009.504.317.1, собственост на „ТОПЛИВО" АД.

2. Възлага на кмета на Община Нови пазар да уведоми „ТОПЛИВО" АД за настоящото решение. Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на АПК.

ОТЧЕТ: Изпълнено.

РЕШЕНИЕ № 190-16/28.11.2024 год.

1. Допълва Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в Община Нови пазар за 2024 год., приета с Решение №31-5/25.01.2024 год. на Общински съвет Нови пазар, в частта на имоти, върху които общината има намерение да учреди вещни права – Глава IV *„Описание на имотите, които Община Нови пазар има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба и за учредяване на вещни права"*, буква В *„Имоти, върху които общината има намерение да учреди ограничени вещни права"*, т. 6 *„Учредяване право на строеж за изграждане на жилищни сгради и допълващо застрояване при постъпили от граждани или юридически лица"* с имоти в урбанизираната територия на гр. Нови пазар, с НТП: *ниско застрояване (до 10м)*, както следва:

1.1. УПИ V, кв. 169 идентичен с ПИ 52009.505.597, площ 300 кв.м., А(ч)ОС № 2406/ 14.09.2015 год.

1.2. УПИ VI, кв. 169 идентичен с ПИ 52009.505.600, площ 429 кв.м., А(ч)ОС № 2381/ 11.09.2015 год.

1.3. УПИ VII, кв. 169 идентичен с ПИ 52009.505.608, площ 616 кв.м., А(ч)ОС № 2389/ 11.09.2015 год.

1.4. УПИ IX, кв. 169 идентичен с ПИ 52009.505.606, площ 300 кв.м., А(ч)ОС № 2387/ 11.09.2015 год.

1.5. УПИ X, кв. 169 идентичен с ПИ 52009.505.605, площ 301 кв.м., А(ч)ОС № 2386/ 11.09.2015 год.

2. Да се учреди безсрочно възмездно право на строеж върху 100 кв.м. (сто квадратни метра) за изграждане на нискоетажно жилищно застрояване, съобразно предвижданията на влязъл в сила подробен устройствен план, в следните урегулирани поземлени имоти:

2.1. УПИ V, кв. 169 идентичен с ПИ 52009.505.597, площ 300 кв.м., при граници, подробно описани в А(ч)ОС № 2406/ 14.09.2015 год.

2.2. УПИ VI, кв. 169 идентичен с ПИ 52009.505.600, площ 429 кв.м., при граници, подробно описани в А(ч)ОС № 2381/ 11.09.2015 год.

2.3. УПИ VII, кв. 169 идентичен с ПИ 52009.505.608, площ 616 кв.м., при граници, подробно описани в А(ч)ОС № 2389/ 11.09.2015 год.

2.4. УПИ IX, кв. 169 идентичен с ПИ 52009.505.606, площ 300 кв.м., при граници, подробно описани в А(ч)ОС № 2387/ 11.09.2015 год.

2.5. УПИ X, кв. 169 идентичен с ПИ 52009.505.605, площ 301 кв.м., при граници, подробно описани в А(ч)ОС № 2386/ 11.09.2015 год.

чрез провеждане на процедура по реда на глава V от Наредба за общинската собственост – публичен търг с явно наддаване.

3. Определя начална тръжна цена за учредяване право на строеж, за всички имоти, подробно изброени в т. 2 на настоящото решение, в размер на 15.00 лв. (петнадесет лева), без ДДС за 1 (един) квадратен метър площ.

4. Дава съгласие, кмета на Община Нови пазар, след одобряване на инвестиционните проекти за строеж във всеки имот, при одобрена квадратура различна от 100 кв.м (сто квадратни метра), да извърши уравняване на стойността на учреденото право на строеж, като подпише анекс към договора за учреденото право на строеж.

5. Възлага на кмета на Община Нови пазар изпълнение на настоящото решение.

Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на АПК.

ОТЧЕТ: Не е изпълнено.

РЕШЕНИЕ № 191-16/28.11.2024 год.

ОПРЕДЕЛЯ КАНДИДАТИТЕ ЗА СЪДЕБНИ ЗАСЕДАТЕЛИ И ПРЕДЛАГА СЪЩИТЕ ЗА ИЗБИРАНЕ от общото събрание на Окръжен съд Шумен като съдебни заседатели за Районен съд Нови пазар, както следва:

1. Галя Илиева – вх. №00-264/24.10.2024г.
2. Даниела остадинова -вх. №00-265/24.10.2024г.
3. Пенка Алексиева -вх.№00-266/28.10.2024г.

ОТЧЕТ: Изпълнено.

РЕШЕНИЕ № 192-17/18.12.2024 год.

1. Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги в Община Нови пазар.
2. Възлага на кмета на Община Нови пазар осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразното изпълнение на решението.

Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на АПК.

ОТЧЕТ: Изпълнено.

РЕШЕНИЕ № 193-17/18.12.2024 год.

1. Одобрява ПЛАН-СМЕТКАТА за разходите по сметосъбирането и сметоизвозването, обезвреждането на битовите отпадъци в депа или други съоръжения и чистотата на територите за обществено ползване през 2025 год. в размер на **1 735000, 00 лв.** /Един милион седемстотин тридесет и пет хиляди лева/, съгласно Приложение №1.
2. Определя годишен размер на таксата за " битови отпадъци " за 2025 год. за населените места в община Нови пазар в промили пропорционално върху данъчната оценка за всяка дейност както следва:

1.1. За жилищни, нежилищни и вилни имоти общинска, държавна собственост и собственост на физически лица, еднолични търговци и юридически лица за всички населени места на територията на община Нови пазар, извън границите на населените места определени за сметосъбиране и транспортиране в размер на **6.00 промила** върху данъчната оценка, по видове дейности както следва:

- Проучване, проектиране, изграждане, поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депата за битови отпадъци или други инсталации или съоръжения за оползотворяване и/или обезвреждане на битови отпадъци - 3.5 ‰
- Поддържане на чистота на територите за обществено ползване - 2.5‰

1.2 За жилищни, нежилищни и вилни имоти общинска, държавна собственост и собственост на физически лица за **гр.Нови пазар**, с организирано сметосъбиране и транспортиране в размер на **11.00 промила** върху данъчната оценка, по видове дейности както следва:

- Сметосъбиране и транспортиране - 4.2 ‰
- Проучване, проектиране, изграждане, поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депата за битови отпадъци или други инсталации или съоръжения за оползотворяване и/или обезвреждане на битови отпадъци - 5.0 ‰
- Поддържане на чистота на територите за обществено ползване - 1.8 ‰

1.3. За жилищни, нежилищни и вилни имоти общинска, държавна собственост и собственост на физически лица за **с. Памукчии,** с организирано сметосъбиране и транспортиране в размер на **11.00 промила** върху данъчната оценка, по видове дейности както следва:

- Сметосъбиране и транспортиране - 4.6 ‰
- Проучване, проектиране, изграждане, поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депата за битови отпадъци или други инсталации или съоръжения за оползотворяване и/или обезвреждане на битови отпадъци - 5.2 ‰
- Поддържане на чистота на територите за обществено ползване - 1.2 ‰

1.4. За жилищни, нежилищни и вилни имоти общинска, държавна собственост и собственост на физически лица за **с. Беджене,** с организирано сметосъбиране и транспортиране в размер на **11.8 промила** върху данъчната оценка, по видове дейности както следва:

- Сметосъбиране и транспортиране - 4.9 ‰
- проучване, проектиране, изграждане, поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депата за битови отпадъци или други инсталации или съоръжения за оползотворяване и/или обезвреждане на битови отпадъци - 4.8 ‰
- Поддържане на чистота на територите за обществено ползване - 2.1 ‰

1.5. За жилищни, нежилищни и вилни имоти общинска, държавна собственост и собственост на физически лица за **с. Войвода,** с организирано сметосъбиране и транспортиране в размер на **14.00 промила** върху данъчната оценка, по видове дейности както следва:

- Сметосъбиране и транспортиране - 6.1 ‰
- Проучване, проектиране, изграждане, поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депата за битови отпадъци или други инсталации или съоръжения за оползотворяване и/или обезвреждане на битови отпадъци - 6.6 ‰
- Поддържане на чистота на територите за обществено ползване - 1.3 ‰

1.6. За жилищни, нежилищни и вилни имоти общинска, държавна собственост и собственост на физически лица за **с. Мировяне,** с организирано сметосъбиране и транспортиране в размер на **11.8 промила** върху данъчната оценка, по видове дейности както следва:

- Сметосъбиране и транспортиране - 6.6 ‰
- Проучване, проектиране, изграждане, поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депата за битови отпадъци или други инсталации или съоръжения за оползотворяване и/или обезвреждане на битови отпадъци - 3.9 ‰
- Поддържане на чистота на територите за обществено ползване - 1.3 ‰

1.7. За жилищни, нежилищни и вилни имоти общинска, държавна собственост и собственост на физически лица за **с. Писарево,** с организирано сметосъбиране и транспортиране в размер на **11.8** промила върху данъчната оценка, по видове дейности както следва:

- Сметосъбиране и транспортиране - 7.1‰
- Проучване, проектиране, изграждане, поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депата за битови отпадъци или други инсталации или съоръжения за оползотворяване и/или обезвреждане на битови отпадъци - 3.3 ‰
- Поддържане на чистота на територите за обществено ползване - 1.4 ‰

1.8. За жилищни, нежилищни и вилни имоти общинска, държавна собственост и собственост на физически лица за **с. Преселка,** с организирано сметосъбиране и транспортиране в размер на **11.8 промила** върху данъчната оценка, по видове дейности както следва:

- Сметосъбиране и транспортиране - 7.9 ‰
- Проучване, проектиране, изграждане, поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депата за битови отпадъци или други инсталации или съоръжения за оползотворяване и/или обезвреждане на битови отпадъци - 2.7 ‰
- Поддържане на чистота на територите за обществено ползване - 1.2 ‰

1.9. За жилищни, нежилищни и вилни имоти общинска, държавна собственост и собственост на физически лица за **с. Трънчица,** с организирано сметосъбиране и транспортиране в размер на **11.8 промила** върху данъчната оценка, по видове дейности както следва:

- Сметосъбиране и транспортиране - 5.4 ‰
- Проучване, проектиране, изграждане, поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депата за битови отпадъци или други инсталации или съоръжения за оползотворяване и/или обезвреждане на битови отпадъци - 4.9 ‰
- Поддържане на чистота на територите за обществено ползване - 1.5 ‰

1.10. За жилищни, нежилищни и вилни имоти общинска, държавна собственоси собственост на физически лица за **с. Енево,** с организирано сметосъбиране и транспортиране в размер на **13.00 промила** върху данъчната оценка, по видове дейности както следва :

- Сметосъбиране и транспортиране - 8.0 ‰
- Проучване, проектиране, изграждане, поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депата за битови отпадъци или други инсталации или съоръжения за оползотворяване и/или обезвреждане на битови отпадъци - 3.7 ‰
- Поддържане на чистота на територите за обществено ползване - 1.3 ‰

1.11. За жилищни, нежилищни и вилни имоти общинска, държавна собственост и собственост на физически лица за **с. Жилино,** с организирано сметосъбиране и транспортиране в размер на **18.00 промила** върху данъчната оценка, по видове дейности както следва:

- Сметосъбиране и транспортиране - 8.0 ‰
- Проучване, проектиране, изграждане, поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депата за битови отпадъци или други инсталации или съоръжения за оползотворяване и/или обезвреждане на битови отпадъци - 8.4 ‰
- Поддържане на чистота на територите за обществено ползване - 1.6 ‰

1.12. За жилищни, нежилищни и вилни имоти общинска, държавна собственост и собственост на физически лица за **с. Избул,** с организирано с сметосъбиране и транспортиране в размер на **15.00 промила** върху данъчната оценка, по видове дейности както следва:

- Сметосъбиране и транспортиране - 6.5 ‰
- Проучване, проектиране, изграждане, поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депата за битови отпадъци или други инсталации или съоръжения за оползотворяване и/или обезвреждане на битови отпадъци - 7.0 ‰
- Поддържане на чистота на територите за обществено ползване - 1.5 ‰

1.13. За жилищни, нежилищни и вилни имоти общинска, държавна собственост и собственост на физически лица за **с. Правенци,** с организирано сметосъбиране и транспортиране в размер на **15.00 промила** върху данъчната оценка, по видове дейности както следва:

- Сметосъбиране и транспортиране - 6.5 ‰

- Проучване, проектиране, изграждане, поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депата за битови отпадъци или други инсталации или съоръжения за оползотворяване и/или обезвреждане на битови отпадъци - 7.0 ‰
- Поддържане на чистота на територите за обществено ползване - 1.5 ‰

1.14 За жилищни, нежилищни и вилни имоти общинска, държавна собственост и собственост на физически лица за **е. Стан,** с организирано сметосъбиране и транспортиране в размер на **18.00 промила** върху данъчната оценка, по видове дейности както следва:
- Сметосъбиране и транспортиране - 8.4 ‰
- Проучване, проектиране, изграждане, поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депата за битови отпадъци или други инсталации или съоръжения за оползотворяване и/или обезвреждане на битови отпадъци - 8.3‰
- Поддържане на чистота на територите за обществено ползване - 1.3 ‰

1.15 За жилищни, нежилищни и вилни имоти общинска, държавна собственост и собственост на физически лица за **е. Ст. Михайловски,** с организирано сметосъбиране и транспортиране в размер на **13.00 промила** върху данъчната оценка, по видове дейности както следва:
- Сметосъбиране и транспортиране - 5.6 ‰
- Проучване, проектиране, изграждане, поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депата за битови отпадъци или други инсталации или съоръжения за оползотворяване и/или обезвреждане на битови отпадъци - 6.0 ‰
- Поддържане на чистота на територите за обществено ползване - 1.4 ‰

1.16 За жилищни, нежилищни и вилни имоти общинска, държавна собственост и собственост на физически лица за **е. Сечище,** с организирано сметосъбиране и транспортиране в размер на **18.00 промила** върху данъчната оценка, по видове дейности както следва:
- Сметосъбиране и транспортиране - 7.9 ‰
- проучване, проектиране, изграждане, поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депата за битови отпадъци или други инсталации или съоръжения за оползотворяване и/или обезвреждане на битови отпадъци - 8.3 ‰
- Поддържане на чистота на територите за обществено ползване - 1.8 ‰

1.17 За жилищни, нежилищни и вилни имоти общинска, държавна собственост и собственост на физически лица за **е. Зайчино ореше,** с организирано сметосъбиране и транспортиране в размер на **18.00 промила** върху данъчната оценка, по видове дейности както следва:
- Сметосъбиране и транспортиране - 8.1 ‰
- Проучване, проектиране, изграждане, поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депата за битови отпадъци или други инсталации или съоръжения за обезвреждане на битови отпадъци - 8.6 ‰
- Поддържане на чистота на територите за обществено ползване - 1.3 ‰

2. Определя годишен размер на таксата за "битови отпадъци" за 2025 г. за Еднолични търговци и юридически лица за населените места в община Нови пазар в промили пропорционално върху по високата стойност на данъчната оценка или балансовата стойност на активите в размер на **16 промила** за всяка дейност както следва:
- Сметосъбиране и транспортиране - 6.8 ‰
- Проучване, проектиране, изграждане, поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депата за битови отпадъци или други инсталации или съоръжения за оползотворяване и/или обезвреждане на битови отпадъци - 7.4 ‰
- Поддържане на чистота на територите за обществено ползване - 1.8 ‰

3. Определя годишен размер на таксата за "битови отпадъци" за 2025 г. за Едноличні търговци и юридически лица за населените места в община Нови пазар заявили чрез подаване на декларация за обслужване на контейнер, като таксата се определя в лева според броя използвани съдове и съответния промил за поддържане на чистота на територите за обществено ползване на съответното населено място, както следва

3.1. Един брой контейнер / бобър / - 1700 лева;

4. Такса за битови отпадъци се дължи със 75 % намаление за имоти публична общинска собственост и читалища, за всяка дейност както следва:

- Сметосъбиране и транспортиране - 1.7 ‰
- Проучване, проектиране, изграждане, поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депата за битови отпадъци или други инсталации или съоръжения за обезвреждане на битови отпадъци - 1.85 ‰
- Поддържане на чистота на територите за обществено ползване - 0.45 ‰

ОТЧЕТ:В процес на изпълнение.

РЕШЕНИЕ № 194-17/18.12.2024 год.

1. Упълномощава кмета на Община Нови пазар да предприеме необходимите действия за кандидатстване по с проект по процедура на директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-2.012 „Иновативни здравно-социални услуги" по Програма „Развитие на човешките ресурси" 2021-2027 /ПРЧР/.
2. Допуска предварително изпълнение на решението на основание чл. 60, ал. 1 от Административно процесуалния кодекс (АПК).

Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на Административно процесуалния кодекс (АПК).
ОТЧЕТ: В процес на изпълнение.

РЕШЕНИЕ № 195-17/18.12.2024 год.

1. Възлага на Кмета на Община Нови пазар да издаде заповед за възлагане на услугата „Иновативни здравно-социални услуги " като услуга от общ икономически интерес на Дирекция „Хуманитарна политика и Проекти и програми със социална насоченост" в Община Нови пазар, съдържаща всички необходими реквизити съгласно член 4 от Решението на ЕК за УОИИ от 20.12.2011 година, относно прилагането на член 106, параграф 2 от Договора за функционирането на Европейския съюз за държавната помощ под формата на компенсация за обществена услуга, предоставена на определени предприятия, натоварени с извършването на услуги от общ икономически интерес, **за периода на изпълнение на дейностите по проекта и при удължаване на процедурата.**
2. За предоставянето на здравно-социалните услуги по процедура BG05SFPR002-2.012 „ Иновативни здравно-социални услуги " да не се начисляват и събират такси от потребителите за периода на изпълнение на дейностите по проекта.
3. Възлага на Кмета на Община Нови пазар осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на решението.
4. Допуска предварително изпълнение на решението на основание чл. 60, ал. 1 от Административно процесуалния кодекс (АПК).

Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на Административно процесуалния кодекс (АПК).
ОТЧЕТ: Изпълнено.

РЕШЕНИЕ № 196-17/18.12.2024 год.

1.Одобрява извършените разходи за командировки на кмета на общината Георги Георгиев в размер на **1 583.48 лв.** за периода от 01.01.2024. до 31.12.2024г.

Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на АПК.
ОТЧЕТ: Изпълнено.

РЕШЕНИЕ № 197-17/18.12.2024 год.

1. Дава съгласие за отдаване под наем за срок от 2 (две) години на лекарски кабинети ½ част от кабинет №13 и кабинет № 12 с обща площ 40.50 кв.м., находящи се в сграда-частна общинска собственост, гр. Нови пазар, ул. „ месечен наем в размер на 81.00 лв. (осемдесет и един лева), без ДДС за здравни дейности.

2. Възлага на кмета на Община Нови пазар да сключи договор с ЕТ „АСМП-ИП-д-р Йонка Петрова", ЕИК 127502462 за предоставяне под наем на имота.
Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на АПК
ОТЧЕТ: Изпълнено.

РЕШЕНИЕ № 198-17/18.12.2024 год.

1. Дава съгласие за отдаване под наем за срок от 3 (три) години на лекарски кабинети ½ част от кабинет №19 и ½ част от кабинет № 20 с обща площ 32,00 кв.м., находящи се в сграда-частна общинска собственост, гр. Нови пазар, ул. „ с месечен наем в размер на 64,00 лв. (шестдесет и четири лева), без ДДС за здравни дейности.
2. Възлага на кмета на Община Нови пазар да сключи договор с ЕТ „АСМП-НП-д-р Галина Христова", ЕИК 127501008 за предоставяне под наем на имота.
Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на АПК.
ОТЧЕТ: Изпълнено.

РЕШЕНИЕ № 199-17/18.12.2024 год.

1.Дава съгласие частта от улачната мрежа, „ОК896-ОК897-ОК898", по действащия регулационен план на гр. Нови пазар, представляваща поземлен имот с идентификатор № 52009.504.337 по КК на гр. Нови пазар, да се придаде към проектно УПИ II „За производствени и складови дейности" от кв. 185, съгласно представеното проекто-предложение от „НОВО СТЪКЛО" ЕАД по заявената устройствена процедура.
2.Възлага на Кмета на Община Нови пазар да изпълни последващите действия.
Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на АПК.
ОТЧЕТ: В процес на изпълнение. Процедура

РЕШЕНИЕ № 200-17/18.12.2024 год.

1. Отпуска еднократна финансова помощ на Иванк Димова в размер на 517,00 лв.
2. Отпуска еднократна финансова помощ на Геновева Зоденичарова в размер на 680,00 лв.
3. Отпуска еднократна финансова помощ на Калинка Иванова в размер на 1000,00 лв.
4. Отпуска еднократна финансова помощ на Минка Митева в размер на 474,00 лв.
5. Отпуска еднократна финансова помощ на Георги Георгиев в размер на 284,00 лв.
6. Отпуска еднократна финансова помощ на Васвие Мехмед в размер на 321,00 лв.
7. Средствата да се осигурят от бюджета на Община Нови пазар, дейност „Общинска администрация" §4214 срещу представяне на разходооправдателни документи.
8. Допуска предварително изпълнение по чл. 60, ал. 1 от АПК.
Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на АПК.
ОТЧЕТ: Изпълнено.

ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ
Кмет на Община Нови