REPUBLIC OF BULGARIA
NOVI PAZAR MUNICIPALITY
Mayor's phone:+ 359 + 0537 /2 3466
Fax:: + 359 + 0537 / 2 40 10
Fax: +359+0537/95530
http://novipazar.acstre.com
E-mail: npazar@icon.bg
novipazar@novipazar.bg

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР
КМЕТ телефон:+359 + 0537 /2 3466
Факс: + 359 + 0537 /2 40 10
Факс:+359+0537/95530
Зам кмет :
телефон +359 + 0537 /95523
+359 + 0537 /95525

Община Нови пазар е сертифицирана по ISO 9001:2015

ОБЩИНА Нови пазар
Изх № 08-01-131
12.09 2024 г.
ПК 9900

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. Н О В И П А З А Р

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-НОВИ ПАЗАР
Вх. № 00-213
12.09 2024 г.
П.К. 9900

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

ОТ ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР

ОТНОСНО: Вземане на решение за отдаване под наем без търг и конкурс на части от недвижим имот за здравни дейности (по Заявления № № Бл-442 /12.08.2024 год. и Бл-464/23.08.2024 год. от д-р Милен Чолаков).

Със Заявления №№ Бл-442/12.08.2024 год. и Бл-464/23.08.2024 год. ЕТ „Милен Чолаков – Клиника д-р Чолакови", ЕИК с управител Милен Чолаков, заявява желанието си за наемане на части от имот - частна общинска собственост, а именно кабинет № 3, кабинет № 4 и помещение, ползвано от бивша микролаборатория с обща площ 61,20 кв.м., находящи се в гр. Нови пазар, сграда на ул. за извършване на здравни дейности. Определеният наем е в размер на 122,40 лв.(сто двадесет и два лева, четиридесет стотинки), без ДДС, на основание чл. 24, ал. 3 */за ползване на помещения за медицински услуги в гр. Нови пазар, наемната цена е 2.00 лв. (два лева) за квадратен метър/* от Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги в Община Нови пазар.

Към момента за кабинет № 3 и кабинет № 4 има сключен договор със д-р Сотир Тасевски, който желае прекратяването му от 01.01.2025 год. Предвид необходимостта от регистрация разширяването на лекарската практика на д-р Чолаков в гр. Нови пазар, за което е нужно представяне и на сключен договор за наем за ползваните помещения, следва да бъде допуснато предварително изпълнение на решението.

В Закона за общинската собственост, с разпоредбата на чл.14, ал. 6 е предвидена възможността, свободни нежилищни имоти - частна общинска собственост, които не са необходими за нуждите на органите на общината, да се отдават под наем без търг или конкурс с решение на общинския съвет за здравни, образователни и социални дейности за задоволяване на съответните нужди на населението.

Предвид гореизложеното, предлагам на Общински съвет – Нови пазар да вземе следното

Р Е Ш Е Н И Е :

На основание чл. 21, ал. 1 т. 8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 6 от Закона за общинската собственост, чл. 23, ал. 2 от Наредбата за общинската собственост, чл.60, ал.1 от АПК и в съответствие с чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, Общински съвет Нови пазар

РЕШИ:

1. Дава съгласие за отдаване под наем за срок от 3 (три) години на лекарски кабинет № 3, кабинет № 4 и помещение, ползвано от бивша микролаборатория, с обща площ 61,20 кв.м., находящи се в сграда-частна общинска собственост, гр. Нови пазар, ул. „Христо Ботев" № 22 с месечен наем в размер на 122,40 лв. (сто двадесет и два лева, четиридесет стотинки), без ДДС за здравни дейности.

2. Възлага на кмета на Община Нови пазар да сключи договор с ЕТ „Милен Чолаков – Клиника д-р Чолакови", ЕИК за предоставяне под наем на имота.

3. Допуска предварително изпълнение на решението по реда на чл.60, ал.1 от АПК.

Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на АПК.

ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ
Кмет на Община Нови пазар

съгласувал: : Борислав Георгиев, зам.-кмет „СДОСПООПИРОРС"
съгласувал: урб. Петранка Валентинова, началник отдел „ПООС и ОП"
проверил: Йордан Миленов, гл. юрисконсулт
изготвил : Афизе Сабахгил, инспектор „РР и УС"

До Г-н Кмета

на Община

Нови Пазар

ЗАЯВЛЕНИЕ

БЛ-4647 / 23.08.2024

От Д-р Милен Чолаков

Адрес-гр.Шумен,

Тел. За връзка: ЕГН

Ел адрес:

GSM:

Уважаеми Г-н Кмете,

Във връзка с подадена от мен Молба-Заявление с вх общ.Нови Пазар № БЛ-4421 / 12.08.2024г по повод моето желание да арендирам 2 помещения в Поликлиника Нови Пазар-кабинет №3 и 4

Ви моля за Вашето съгласие да арендирам още едно помещение намиращо се до кабинет 3 и 4 -бивш лабораторен пункт.

Това помещение ще използвам за нуждите на моята практика като ОПЛ за архив на документи.

Считам,че молбата ми ще бъде удовлетворена.

С уважение: .....

Дата: 23.08.2024г.

/ Д-р Милен Чолаков /

ЕТ - МИЛЕН ЧОЛАКОВ
ШУМЕН
КЛИНИКА Д-Р ЧОЛАКОВА

П 8.5-1-36-01

ОБЩ...
Регистрационен индекс и дата
БП-442/12.08.2024
Срок за изпълнение

ДО Г-Н КМЕТА
НА ОБЩИНА
НОВИ ПАЗАР

ЗАЯВЛЕНИЕ

От Др. Милен Чолаков
Адрес...
Тел за връзка ....ЕГН/ЕИК...

e-mail:
GSM:

Г-Н КМЕТЕ

Работя като Общопрактикуващ лекар в гр. Шумен с адрес: Шумен ул. Васил Друмев 17 ет. 1 и съм управител на АПИМП ЕТ Милен Чолаков. Клиника Др. Чолаковски с адрес гр. Шумен ул. В. Друмев 17 ет. 1, Булстат 127557099 РЦЗ N 2780110099 и УИН 2800000374.

Моля за Вашето разрешение да арендирам под наем считано от 01.01.2025г. следните мед. кабинети:

1. В Поликлиника гр. Н. Пазар лек. каб. № 3 и 4 с манипулационна сега е Татирана тим практиката на Др. Часовски.
2. Лекарски кабинет с манипулационна в с. Памукчи.
3. Лекарски кабинет с манипулационна в с. Енево.

В посочените лек. кабинети с манипулационна ще разкрия филиал на моята фамилна практика по Обще медицина.

Дата 12.08.2024г.

С УВАЖЕНИЕ