REPUBLIC OF BULGARIA
NOVI PAZAR MUNICIPALITY
Mayor's phone:+ 359 + 0537 /2 3466
Fax:: + 359 + 0537 / 2 40 10
Fax: +359+0537/95530
http://novipazar.acstre.com
E-mail: npazar@icon.bg
novipazar@novipazar.bg

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР
КМЕТ телефон:+359 + 0537 /2 3466
Факс: + 359 + 0537 /2 40 10
Факс:+359+0537/95530
Зам кмет :
телефон +359 + 0537 /95523
+359 + 0537 /95525

Община Нови пазар е сертифицирана по ISO 9001:2015

ОБЩИНА Нови пазар
Изх № 08-01-127
12.09. 2024 г.
ПК 9900

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-НОВИ ПАЗАР
Вх. № 00-221
12.09. 2024 г.
П.К. 9900

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. Н О В И П А З А Р

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

ОТ ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР

ОТНОСНО: Вземане на решение за отдаване под наем на част от сграда с идентификатор 55292.501.202.1 по КККР на с. Памукчии – публична общинска собственост, помещение в здравна служба, за здравни дейности (по Заявление № Бл-442/12.08.2024 г. от д-р Милен Чолаков).

Със Заявление № Бл-442/12.08.2024 г. ЕТ „Милен Чолаков-Клиника д-р Чолакови", ЕИК с управител Милен Чолаков, заявява желанието си за наемане на част от сграда 55292.501.202.1 по КККР на с. Памукчии, а именно 1 бр. помещение, находящо се на I етаж в сградата на Кметство с. Памукчии, СОС 55292.501.202.1.3, което се ползва като Здравна служба с площ 25,00 кв.м. за извършване на здравни дейности. Определеният наем е в размер на 20,00 лв.(двадесет лева), без ДДС, на основание чл. 24, ал. 3 */за ползване на помещения за медицински услуги за две и повече помещения в различни села, наемната цена е 0,80 лв. (осемдесет стотинки) за квадратен метър/* от Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги в Община Нови пазар.

Към момента за помещението има сключен договор със д-р Сотир Тасевски, който желае прекратяването му от 01.01.2025 год. Предвид необходимостта от регистрация разширяването на лекарската практика на д-р Чолаков в с. Памукчии, за което е нужно представяне и на сключен договор за наем за ползваното помещение, следва да бъде допуснато предварително изпълнение на решението.

Предвид гореизложеното, предлагам на Общински съвет – Нови пазар да вземе следното

Р Е Ш Е Н И Е :

На основание чл. 21, ал. 1 т. 8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 17, ал. 1 от Наредбата за общинската собственост, чл.60, ал.1 от АПК и в съответствие с чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, Общински съвет Нови пазар

РЕШИ:

1. Дава съгласие да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на част от сграда 55292.501.202.1 – публична общинска собственост , а именно 1 бр. помещение, находящо се на I етаж в сградата на Кметство с. Памукчии, СОС 55292.501.202.1.3, което се ползва като Здравна служба с площ 25,00 кв.м. за извършване на здравни дейности с начална наемна цена 0,80лв./кв.м. без ДДС за срок от 5 (пет) години.

2. Възлага на кмета на Община Нови пазар да организира и проведе процедурата и сключи договор със спечелилия.

3. Допуска предварително изпълнение на решението по реда на чл.60, ал.1 от АПК.

Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на АПК.

ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ
Кмет на Община Нови п

Съгласувал: : Борислав Георгиев, зам.-кмет „СДОСПООПИРОРС"
Съгласувал: урб. Петранка Валентинова, началник отдел „ПООС и ОС"
Проверил: Йордан Миленов, гл. юрисконсулт
Изготвил : Афизе Сабахчи, инспектор „РР и УС"

П 8.5-I-36-01

Общ...
Регистрационен индекс и дата
БП-442/12.08.2024
Срок за изпълнение

ДО Г-Н КМЕТА
НА ОБЩИНА
НОВИ ПАЗАР

ЗАЯВЛЕНИЕ

От Др. Милен Чолаков
Адрес
Тел за връзка

.....ЕГН/ЕИК

e-mail:

Г-Н КМЕТЕ

Работя като Общопрактикуващ лекар в гр. Шумен с адрес: Шумен ул. Васил Друмев 17 ет. 1 и съм управител на АПИМП от Милен Чолаков, клиника Др. Чолакова с адрес: гр. Шумен ул. В. Друмев 17 ет. 1, Булстат 127557099 РЦЗ № 2780116099 и УИН 2800000374.

Моля за Вашето разрешение да арендирам под наем считано от 01.01.2025г. следните мед. кабинети:

1. В Поликлиника гр. Н. Пазар: лек. каб. № 3 и 4 с манипулационна, сега е Татирана там практиката на Др. Тасевски.
2. Лекарски кабинет с манипулационна в с. Ломукчи.
3. Лекарски кабинет с манипулационна в с. Енево.

В посочените лек. кабинети с манипулационни ще разкрия филиал на моята фамилна практика по Обща медицина.

Дата 12.08.2024г.

С УВАЖЕНИЕ

Изготвен съгласно чл. 58 от ЗОС

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ НОВИ ПАЗАР

ОДОБРЯВАМ:

КМЕТ Андрей Соколов
(име и фамилия)

регистър 297
картотеки 297
досие (РЗ) 297

АКТ № 297

ЗА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

публична

(ПУБЛИЧНА, ЧАСТНА)

на недвижим имот, находящ се в с. Памукчи, Община Нови пазар

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	04 август 2000 год.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2 ал.1 т.9 ЗОС, § 7 ал.1 т.6 ЗМСМА и заповед № 505/27.08.2000 год. на обл.управител Шумен
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Недвижим имот, представляващ двуетажна масивна сграда и избени помещения, със застроена площ 433 кв.м. и разгъната застроена площ 1055 кв.м /строена през 1987 год./ Със застроено и незастроено дворно място от 2425 кв.м. Имотът се използва за кметство - 801 кв.м. здравна служба 91.00 кв.м., ритуална зала 81.50 кв.м, кафе - клуб - 81.50 кв.м
4. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	няма
5. СЪСОБСТВЕНИЦИ - ИМЕ, АДРЕС	няма
6. № И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АДС № 765 А/30.09.87 год. и АДС № 2079/24.10.77г.
7. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	с. Памукчи кв. 21 пар. XVI
8. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	изток УПИ IV-105, УПИ XV-106 кв.21 запад - площад север - улица юг - площад

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ВЪРХУ ИМОТА: Община Нови пазар

(Акт за предоставяне, право, срок, приобретатели)

10. РАЗПОРЕЖДАНИЯ С ИМОТА (С ЧАСТ ОТ ИМОТА):

(Акт за разпореждане, описание, приобретатели)

11. ИМОТЪТ Е ВКЛЮЧЕН В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО:

(Акт, правно основание, дружество)

12. АКТОСЪСТАВИТЕЛ (трите имена и длъжност):

Петранка Василева

(подпис)

13. ЗАБЕЛЕЖКИ: