РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НОВИ ПАЗАР
9900 гр. Нови пазар, ул. "Васил Левски" № 3
тел./факс: +359 0886656822
e-mail: obs_npazar@abv.bg

Община Нови пазар е сертифицирана по ISO 9001:2015

РЕШЕНИЕ
№ 118

по Протокол № 11 от 27.06.2024 год.
редовно заседание на Общински съвет Нови пазар

Относно: Приемане на решение за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в с. Енево, Община Нови пазар, ул. „Хан Крум" № 1, представляващ поземлен имот с идентификатор 27471.50.275 по КККР на с. Енево. (поименно гласуване; кворум: 20, общ брой гласували съветници: 20, в т.ч. „ЗА" – 20, „ПРОТИВ" – 0, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ"-0)

На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изр. 2-ро, чл. 35, ал. 3 от ЗОС, чл. 45, ал. 1, ал. 3 и ал. 7 от НОС и в съответствие с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, Общински съвет Нови пазар

РЕШИ:

1. Допълва Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост в Община Нови пазар през 2024 год., приета с Решение № 31-5/25.01.2024 год. на Общински съвет, в частта с имоти, които общината има намерение да продаде - Глава IV „*Описание на имотите, които Община Нови пазар има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба и за учредяване на ограничени вещни права"*, буква Б *„Имоти, които общината има намерение да продаде"*, т. 5 *„Общински дворни места – при постъпване на заявление от собственици на законни сгради, построени в имота с учредено право на строеж по чл. 35, ал. 3 от ЗОС"* със следния имот:

поземлен имот с идентификатор 27471.50.275 по КККР на с. Енево, ул. „Хан Крум" № 1, *урбанизирана* територия, НТП: *ниско застрояване*, площ от 783 кв.м., при граници: 27471.50.274, 27471.50.270 и 27471.50.318, за който поземлен имот е съставен А(ч)ОС № 3168/ 28.05.2024 год.

2. Дава съгласие да се извърши продажба, без търг или конкурс, на общински поземлен имот с идентификатор 27471.50.275 по КККР на с. Енево *(А(ч)ОС № 3168/ 28.05.2024 год.)*, ул. „Хан Крум" № 1, *урбанизирана* територия, НТП: *ниско застрояване,* с площ от 783 кв.м. на Тодор Пеев Ангелов, с. Енево, ул. „Хан Крум" № 1.

3. Определя цена за продажба на имота в размер на 7040,00 лв. (седем хиляди и четиридесет лева), без ДДС.

4. Възлага на кмета на Община Нови пазар да извърши необходимите последващи действия по изпълнение на настоящото решение.

Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на АПК.

ИВАН ГАНЧЕВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ **(п)**
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НОВИ ПАЗАР