REPUBLIC OF BULGARIA
NOVI PAZAR MUNICIPALITY
Mayor's phone: +359+0537/23466
Fax: +359+0537/24010
Fax: +359+0537/95530
http://novipazar.acstre.com
E-mail: npazar@icon.bg
novipazar@novipazar.bg

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР
КМЕТ телефон: +359+0537/23466
Факс: + 359+0537/24010
Факс: +359+0537/95530
Зам кмет:
телефон +359+0537/95523
+359+0537/95525

Община Нови пазар е сертифицирана по ISO 9001:2015

ЧРЕЗ
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. НОВИ ПАЗАР

ОБЩИНА Нови пазар
Изх. № 08-01-103
16.07. 2024 г.
ПК 9300

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-НОВИ ПАЗАР
Вх. № 00-185
16.07. 2024 г.
П.К. 9900

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. НОВИ ПАЗАР

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР

ОТНОСНО: Даване на съгласие за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд в землището на с. Памукчии, за обезщетяване по реда на чл. 10б, ал. 1 ЗСПЗЗ.

УВАЖАЕМИ Г-Н ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинска администрация постъпи предложение от Началника на Общинска служба по земеделие гр. Нови пазар *(вх. № 08-02-23/04.09.2023 год.)* за предоставяне на земеделска земя от общинския поземлен фонд, за обезщетяване на Огнян Ганев, Валери Иванов и наследниците на Сали Ахмедов.

Във връзка с влезли в сила изменения на кадастралната карта и регистри на с. Памукчии и засегнатите от това имоти, собственост на изброените по-горе, е започнала процедура по обезщетяване, съгласно чл. 10б, ал. 1 ЗСПЗЗ.

С Решение № ЯФГ-24/24.08.2023 год. постановено по реда на чл. 19а, ал. 4, т. 1 ЗСПЗЗ и чл. 19, ал. 8 ППЗСПЗЗ за определяне правото на обезщетение Общинска служба по земеделие гр. Нови пазар определя на Огнян анев, Валери Иванов и наследниците на Салим Ахмедов, правото на обезщетение за признато, но невъзстановено право на собственост върху земеделски земи в размер на 5,538 дка, III категория и взема решение за обезщетяване със земя и/или поименни компенсационни бонове.

Видно от представените документи, със свое заявление до Общинска служба по земеделие гр. Нови пазар, от правоимащите е изразено желание обезщетяването да бъде със земеделска земя с площ от 5,538 дка.

Съгласно разпоредбата на чл. 10б, ал. 1 ЗСПЗЗ „собствениците или техните наследници, притежавали земеделски земи преди образуването на трудовокооперативни земеделски стопанства или държавни земеделски стопанства, независимо от това, дали са били включени в тях или в други, образувани въз основа на тях, селскостопански организации, намиращи се в границите на урбанизираните територии (населени места) или извън тях и са застроени или върху тях са проведени мероприятия, които не позволяват възстановяване на собствеността, имат право на обезщетение по тяхно искане с

равностойни земи от държавния или от общинския поземлен фонд и/или с поименни компенсационни бонове. а когато лицата са поискали обезщетение с равностойни земи, обезщетяването е: 1. със земи от общинския поземлен фонд, определени от общинския съвет въз основа на мотивирано предложение на общинската служба по земеделие - когато земите, върху които собствеността не може да се възстанови поради обстоятелствата, посочени в ал. 1, са застроени с обекти, които са общинска собственост, 2. със земи от държавния поземлен фонд - в останалите случаи; (чл. 10б, ал. 2 ЗСПЗЗ).

В постъпилото от Началника на Общинска служба по земеделие Нови пазар предложение до кмета на Община Нови пазар и Общински съвет Нови пазар е изразено желание Общински съвет да се произнесе с решение за обезщетяване с равностойна земя от общинския поземлен фонд, но не е посочен конкретен имот.

Във връзка с постъпилото предложение на Началника на Общинска служба по земеделие гр. Нови пазар е направена справка и формирано предложение на общинска администрация, за предоставяне като обезщетение на правоимащото лице по повод отпочналата процедура по обезщетяване по реда на чл. 10б, ал. 1 ЗСПЗЗ, изразяващо се в следното:

Да бъдат предоставени, като обезщетение на правоимащите, в размери съобразно определените в горецитираното Решение на ОСЗ гр. Нови пазар площи, следните недвижими имоти:

Поземлен имот с идентификатор 55292.124.53 по КККР на с. Памукчии, м. Шабалъка (имот № 124053 по КВС на с. Памукчии), площ 3403,00 кв.м. (три хиляди четиристотин и три квадратни метра), земеделска територия с НТП „Лозе", III категория, собственост на Община Нови пазар, А(ч)ОС № 2498/28.03.2016 год.

Поземлен имот с идентификатор 55292.124.45 по КККР на с. Памукчии, м. Шабалъка (имот № 124045 по КВС на с. Памукчии), площ 1354,00 кв.м. (хиляда триста петдесет и четири квадратни метра), земеделска територия с НТП „Лозе", III категория, собственост на Община Нови пазар, А(ч)ОС № 2495/28.03.2016 год.

Поземлен имот с идентификатор 55292.124.47 по КККР на с. Памукчии, м. Шабалъка (имот № 124047 по КВС на с. Памукчии), площ 444,00 кв.м. (четиристотин четиридесет и четири квадратни метра), земеделска територия с НТП „Лозе", III категория, собственост на Община Нови пазар, А(ч)ОС № 2496/28.03.2016 год.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С настоящото предоставям на Вашето внимание предложението, направено от Началника на Общинска служба по земеделие гр. Нови пазар, информация за заявеното от правоимащия и становището на общинска администрация, изложено по-горе и предлагам Общински съвет Нови пазар да обсъди изложеното и вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 10б, ал. 1 и ал. 2, т. 1 от ЗСПЗЗ и в съответствие с чл. 27, ал. 5 от ЗМСМА, Общински съвет Нови пазар

РЕШИ:

1. Дава съгласие за предоставяне на недвижимите имоти - частна общинска собственост, а именно:

1.1. Поземлен имот с идентификатор 55292.124.53 по КККР на с. Памукчии, м. Шабалъка (имот № 124053 по КВС на с. Памукчии), площ 3403,00 кв.м. (три хиляди четиристотин и три квадратни метра), земеделска територия с НТП „Лозе", III категория, собственост на Община Нови пазар, А(ч)ОС № 2498/28.03.2016 год.

1.2. Поземлен имот с идентификатор 55292.124.45 по КККР на с. Памукчии, м. Шабалъка (имот № 124045 по КВС на с. Памукчии), площ 1354,00 кв.м. (хиляда триста петдесет и четири квадратни метра), земеделска територия с НТП „Лозе", III категория, собственост на Община Нови пазар, А(ч)ОС № 2495/28.03.2016 год.

1.3. Поземлен имот с идентификатор 55292.124.47 по КККР на с. Памукчии, м. Шабалъка (имот № 124047 по КВС на с. Памукчии), площ 444,00 кв.м. (четиристотин

четиридесет и четири квадратни метра), земеделска територия с НТП „Лозе", III категория, собственост на Община Нови пазар, А(ч)ОС № 2496/28.03.2016 год.

за обезщетяване на Огнян [illegible] Ганев, Валери [illegible] Иванов и наследниците на Салим [illegible] Ахмедов, съобразно Решение ЯФГ-24/24.08.2023 год. на Общинска служба по земеделие гр. Нови пазар, постановено по реда на чл. 19а, ал. 4, т. 1 ЗСПЗЗ и чл. 19, ал. 8 ППЗСПЗЗ.

2. Упълномощава кмета на общината да извърши всички нормативно определени действия в изпълнение на горното решение.

БОРИСЛАВ ГЕОРГИЕВ
за Кмет на Община Нови п
(съгласно заповед № 727/15.

проверил: Боряна Кирякова, старши юрисконсулт „ОП"
изготвил: урб. Петранка Валентинова, началник отдел „П

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И

МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА Е Р **ОБЛАСТ ШУМЕН**

УТВЪРЖДАВАМ
/подп

КМЕТ НА ОБЩИНА
Ивайло Камаджиев
/име и фамилия/

Вписване по ЗС/ПВ ДВ.Вар. 1167
Служба по вписванията:
Вх. Рег. № 1171 от 04.0
Акт № 74 том 4 дело №.2
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТ
Николай Недялко
/име и фами

АКТ №2498

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 2498
Досие 2498

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	28.03.2016 год.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.2, ал.1, т. 2 ЗОС, чл. 19 ЗСПЗЗ във вр. чл. 45 г. ППЗСПЗЗ и Протокол № 4 от 20.11.2008 г. на Комисия по чл.19 ал. 2 ЗСПЗЗ.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Недвижимият имот представлява земеделска земя с НТП „Лозе" с площ от 3,403 дка /три декара, четиристотин и три квадратни метра/, III /трета/ категория при неполивни условия.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Землище с. Памукчи, общ. Нови пазар, ЕКАТТЕ: 55292, местност „Шабалъка"-имот №124053.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Имот № 000166-полски път, №124052-лозе, №124048-лозе, №124047-лозе, №124046-лозе, №124045-лозе и № 124054-лозе.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	1056,63 лв./ хиляда петдесет и шест лева шестдесет и три стотинки/.

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: На основание чл. 12, ал. 5 от ЗОС, имотът се управлява от кмета на община Нови пазар.

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Петя Димитрова – гл. експерт

.....
/подпис/

11. ЗАБЕЛЕЖКИ:

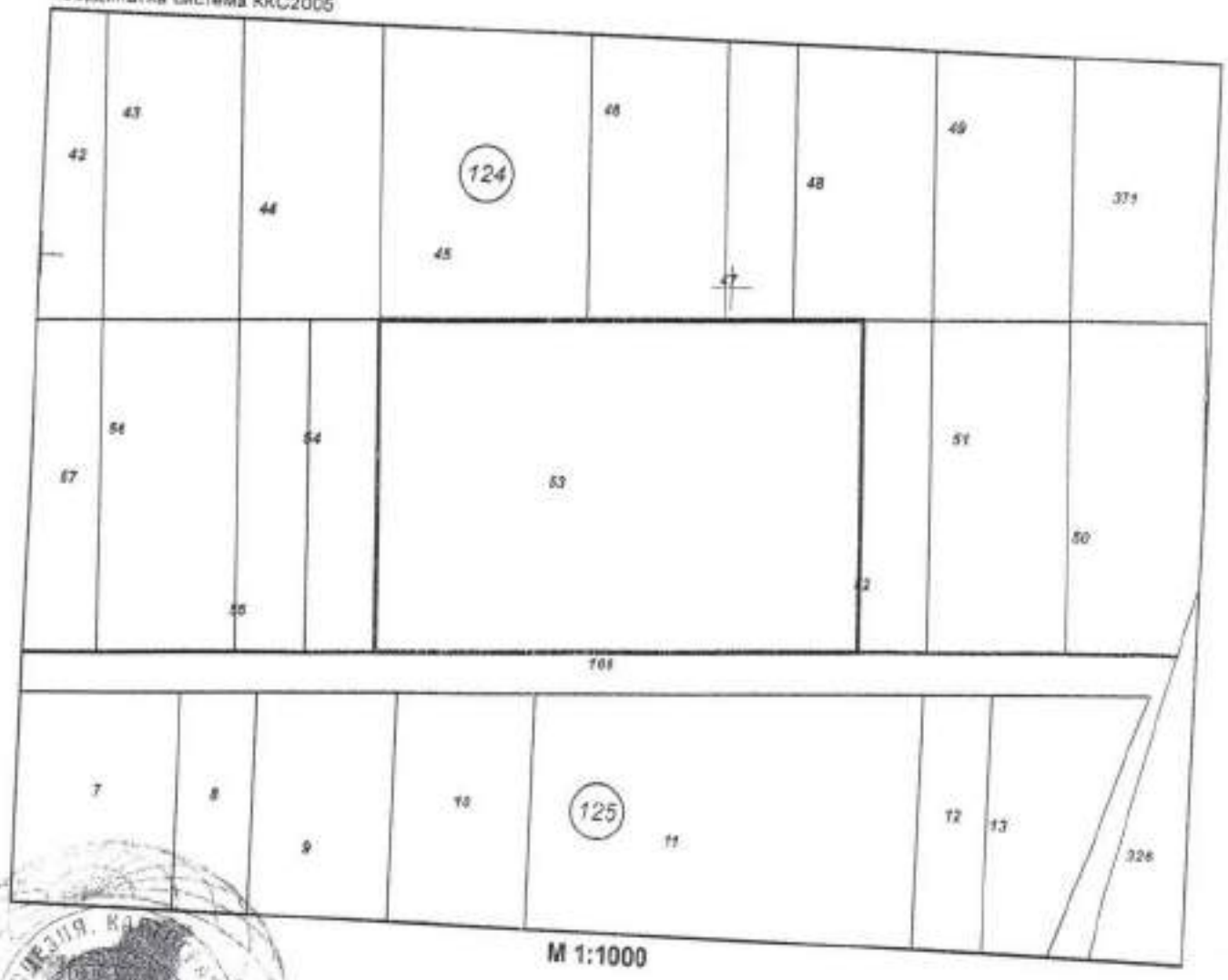
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ШУМЕН
9700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 35, Ул."СЪЕДИНЕНИЕ" №107, ет.5, 054/802812,
shumen@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-716221-12.07.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор **55292.124.53**

С. **Памукчии**, общ. **Нови пазар**, обл. **Шумен**
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-859/27.03.2018 г.**
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК
Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:
няма данни за изменение
Адрес на поземления имот: **с. Памукчии, местност ШАБАЛЪКА**
Площ: **3403 кв. м**
Трайно предназначение на територията: **Земеделска**
Начин на трайно ползване: **Лозе**
Категория на земята: **3**

Координатна система КК2005



М 1:1000

Скица № 15-716221-12.07.2024 г. издадена въз основа на заявление вх. № 699-12.07.2024 г.

ИВАНОВ ОЗЛ Нови пазар

Предишен идентификатор: **няма**
Номер по предходен план: **124053**
Съседи: **55292.124.54, 55292.125.166, 55292.124.52, 55292.124.48, 55292.124.47, 55292.124.46, 55292.124.45, 55292.124.44**

Собственици по данни от КРНИ:
1. **ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ**
площ 3403 кв. м от правото на собственост
Решение на ПК по чл.17, ал.1 от ЗСПЗЗ (чл.27 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на правото на собственост с план за земеразделяне № 39 от 10.07.1992г., издаден от ОСЗГ НОВИ ПАЗАР

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
няма данни

Сгради, които попадат върху имота
няма данни за сгради

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР **ОБЛАСТ ШУМЕН**

УТВЪРЖДАВА

Вписване по ЗС/ПВ Дв. бл.р. 1162
Служба по вписванията:
Вх. Рег. № ..1174.....от 04.
Акт №69....том...4.....дело№.

КМЕТ НА ОБЩ
Ивайло Камадж
/име и фам

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯ
Николай Недялк
/име и фам

2495

КА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 2495
Досие 2495

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	28.03.2016 год.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.2, ал.1, т. 2 ЗОС, чл. 19 ЗСПЗЗ във вр. чл. 45 г. ППЗСПЗЗ и Протокол № 4 от 20.11.2008 г. на Комисия по чл.19 ал. 2 ЗСПЗЗ.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Недвижимият имот представлява земеделска земя с НТП „Лозе" с площ от 1.354 дка /един декар, триста петдесет и четири квадратни метра/, III /трета/ категория при неполивни условия.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Землище с. Памукчи, общ. Нови пазар, ЕКАТТЕ: 55292, местност „Шабалъка"-имот №124045.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Имот № 124053 -лозе, №123044-лозе, №124111-полски път и № 124046-лозе.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	420,42 лв./ четиристотин и двадесет лева четиридесет и две стотинки/.

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: На основание чл. 12, ал. 5 от ЗОС, имотът се управлява от кмета на община Нови пазар.	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Пет	имитрова – гл. експерт „ОС"
11. ЗАБЕЛЕЖКИ:	

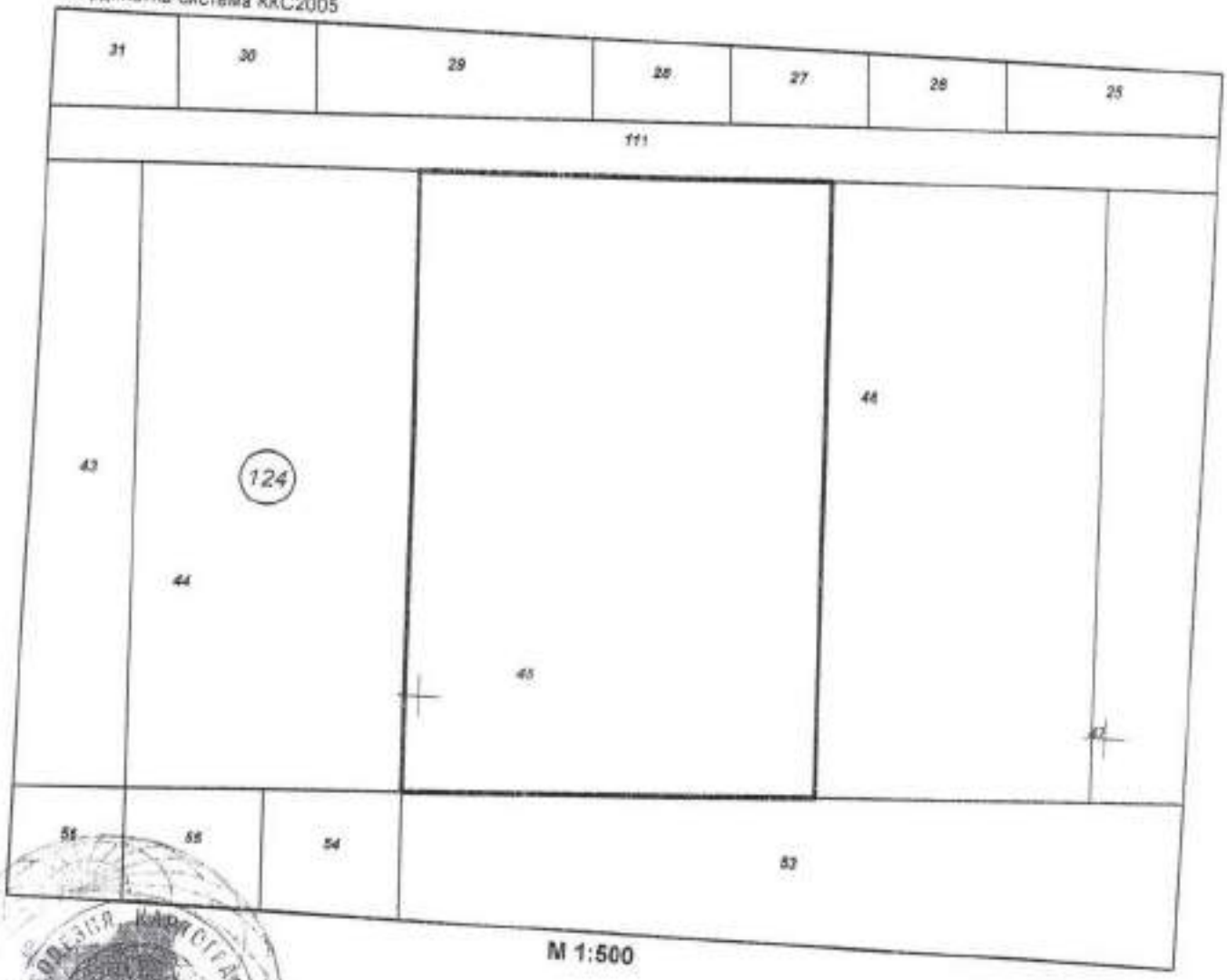
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ШУМЕН
9700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 35, Ул."СЪЕДИНЕНИЕ" №107, ет.5, 054/802812,
shumen@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-716227-12.07.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор **55292.124.45**

С. **Памукчии**, общ. **Нови пазар**, обл. **Шумен**
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-859/27.03.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**
Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма данни за изменение**
Адрес на поземления имот: **с. Памукчии, местност ШАБАЛЪКА**
Площ: **1354 кв. м**
Трайно предназначение на територията: **Земеделска**
Начин на трайно ползване: **Лозе**
Категория на земята: **3**

Координатна система ККС2005



М 1:500

Скица № **15-716227-12.07.2024 г.** издадена въз основа на заяв... **-12.07.2024 г.**

...АНОВ ОЗЛ Нови пазар

Предишен идентификатор: **няма**
Номер по предходен план: **124045**
Съседи: **55292.124.44, 55292.124.54, 55292.124.53, 55292.124.46, 55292.124.111**

Собственици по данни от КРНИ:
1. **ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ**
площ 1354 кв. м от правото на собственост
Решение на ПК по чл.17, ал.1 от ЗСПЗЗ (чл.27 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на правото на собственост с план за земеразделяне № 39 от 10.07.1992г., издаден от ОСЗГ НОВИ ПАЗАР

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
няма данни

Сгради, които попадат върху имота
няма данни за сгради

Скица № **15-715227-12.07.2024 г.** издадена въз основа на заявление с входящ **№ 01-383699-12.07.2024 г.**

ИВАНОВ ОЗЛ Нови пазар

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИ

ОБЛАСТ ШУМЕН

УТВЪРЖДАВА

Вписване по ЗС/ПВ Дв.вх.р 1161
Служба по вписванията:
Вх. Рег. № 1173 от 04.04
Акт № 62 том 4 дело №

КМЕТ НА ОБЩ
Ивайло Камаджи
/име и фам

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯ
Николай Недялк
/име и фам

№ 2496

ИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 2496
Досие 2496

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	28.03.2016 год.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.2, ал.1, т. 2 ЗОС, чл. 19 ЗСПЗЗ във вр. чл. 4 ППЗСПЗЗ и Протокол № 4 от 20.11.2008 г. на чл.19 ал. 2 ЗСПЗЗ.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Недвижимият имот представлява земеделска земя с НТП „Лозе" с площ от 0,444 дка /нула декара, четиристотин четиридесет и четири квадратни метра/, III /трета/ категория при неполивни условия.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Землище с. Памукчи, общ. Нови пазар, ЕКАТТЕ: 55292, местност „Шабалъка"-имот №124047.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Имот № 124046 -лозе, №124111-полски път, №124048-лозе и № 124053-лозе.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	137,86 лв./ сто тридесет и седем лева осемдесет и шест стотинки/.

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: На основание чл. 12, ал. 5 от ЗОС, имотът се управлява от кмета на община Нови пазар.	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Пет[illegible] митрова – гл. експерт „ОС"	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ:	

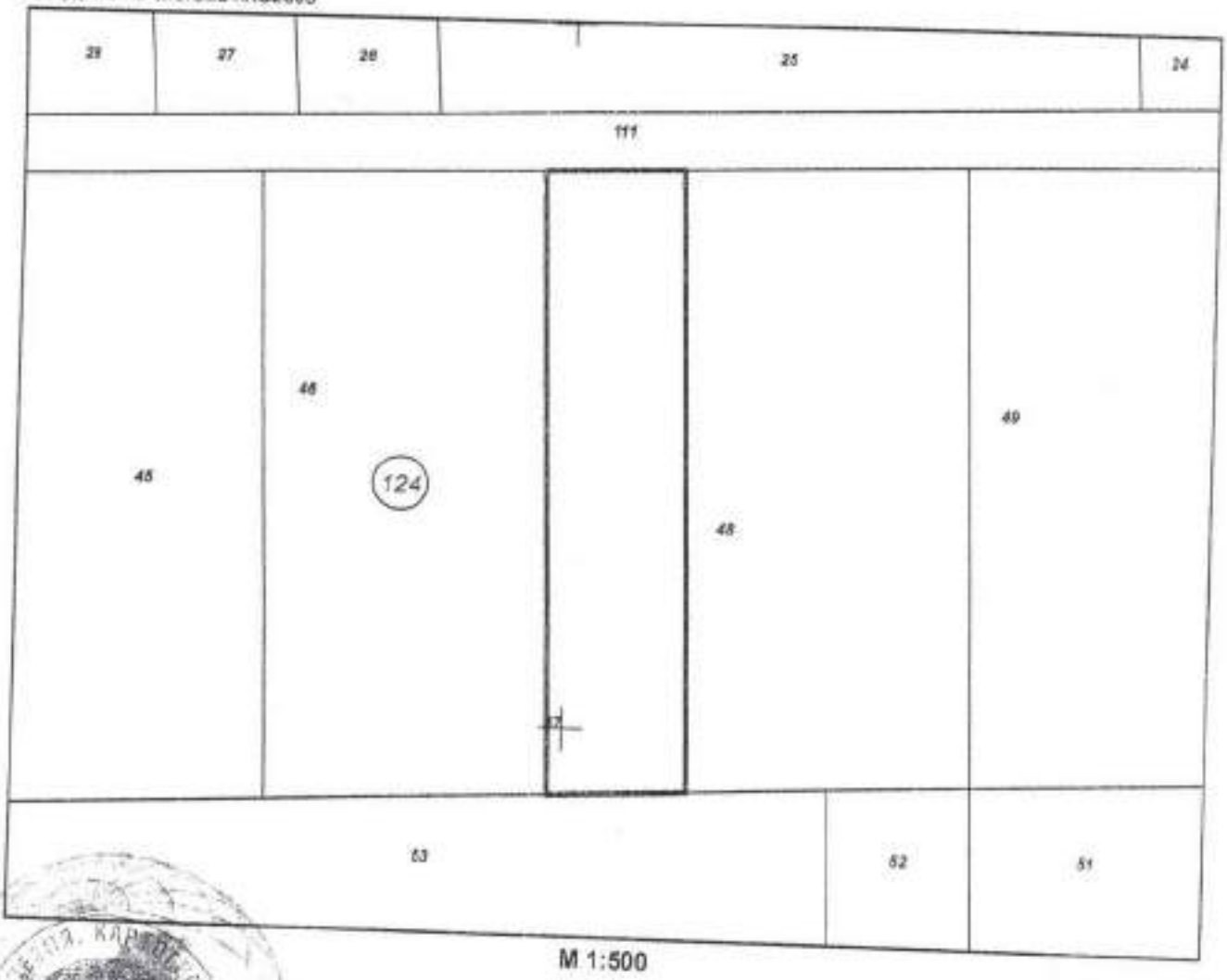
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ШУМЕН
9700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 35, Ул."СЪЕДИНЕНИЕ" №107, ет.5, 054/802812,
shumer@cadastre.bg, БУПСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-716229-12.07.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор **55292.124.47**

С. **Памукчии**, общ. **Нови пазар**, обл. **Шумен**
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-859/27.03.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**
Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма данни за изменение**
Адрес на поземления имот: **с. Памукчии, местност ШАБАЛЪКА**
Площ: **444 кв. м**
Трайно предназначение на територията: **Земеделска**
Начин на трайно ползване: **Лозе**
Категория на земята: **3**

Координатна система КК2005



М 1:500

Скица № 15-716229-12.07.2024 г. издадена въз основа на
[illegible] 599-12.07.2024 г.

ИВАНОВ ОЗЛ Нови пазар

Предишен идентификатор: **няма**
Номер по предходен план: **124047**
Съседи: **55292.124.46, 55292.124.53, 55292.124.48, 55292.124.111**

Собственици по данни от КРНИ:
1. **ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ**
площ 444 кв. м от правото на собственост
Решение на ПК по чл.17, ал.1 от ЗСПЗЗ (чл.27 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на правото на собственост с план за земеразделяне № 39 от 10.07.1992г., издаден от ОСЗГ НОВИ ПАЗАР

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
няма данни

Сгради, които попадат върху имота
няма данни за сгради

Скица **№ 15-716229-12.07.2024 г.** издадена въз основа на заявление с входящ **№ 01-383699-12.07.2024 г.**

ИВАНОВ ОЗЛ Нови пазар

Община гр. НОВИ ПАЗАР
Регистрационен индекс и дата
08-02-23 / 04.09.2023

РЕПУ
Минис
Облас
Общинска служба по земедели

АРИЯ
меделието и храните
"Земеделие" ШУМЕН

Изх. № 08-12-02-677/04.09.2023г.

ДО
КМЕТА НА
ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР

КОПИЕ ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
НОВИ ПАЗАР

Предложение

от Виктор Иванов – Началник на
Общинска служба по земеделие – гр.Нови пазар

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка с изменения в кадастралната карта и кадастралния регистър, засягащи недвижими имоти собственост на Огнян Ганев и Валери Иванов и наследниците на Салим Ахмедов на основание влязъл в сила заповед № 18-7383/15.07.2022 г. на Началника на СГКК на основание чл. 53 б ал. 5. т.1, във връзка с чл.51, ал.1 от ЗКИР, Комисия назначена със Заповед № РД 03-18-1/17.11.2022 г. на Директора на ОДЗ Шумен и Заповед № РД 46-169/25.07.2023 г. на МЗХ започна процедура по обещетяване съгласно чл.10 б, ал 1 от ЗСПЗЗ за площ от **5,538 дка**. – Решение ЯФГ-24/24.08.2023 г. за с. Памукчи, постановенно по реда начл.19 ал.4, т. 1 от ЗСПЗЗ и чл. 19, ал. 8 от ППЗСПЗЗ по преписка № 17-13А/24.08.2023 г. Със Заявление Вх. № ПО-17-13А-2/01.09.2023 г. Огнян Ганев отправя искане за право на обещетение на :

5,538 дка, 3 кат., на обща стойност от 3655 лева - с. Памукчи –

с равностойна земя от общинския поземлен фонд.

На база гореизложеното моля Общински съвет Нови пазар да се произнесе с решение за обещетяване със земеделска земя, отговаряща на горепосочената площ.

Приложение:
Копие на Заявление с Вх. № ПО-17-13А-2 /01.09.2023 г. от Огнян Р Ганев
Копие на Протоколно решение № 11/24.08.2023 г. на ОСЗ Нови пазар
Копие на Решение ЯФГ-24/24.08.2023 г. за с. Памукчи

С уважение,

Викт
Начал
гр. Но

ОБЩИНСКА СЛУЖБА ПО ЗЕМЕДЕЛИЕ
гр. НОВИ ПАЗАР, ЕКАТТЕ 52009
Община НОВИ ПАЗАР
Област ШУМЕНСКА

Р Е Ш Е Н И Е № ЯФГ24

по чл.19а, ал.4, т.1 от ЗСПЗЗ и чл.19, ал.8 от ППЗСПЗЗ
за определяне правото на обезщетение на собствениците по реда на чл.10б, ал.1 от ЗСПЗЗ и във връзка с чл.53б от ЗКИР
в землището на
с. ПАМУКЧИИ, ЕКАТТЕ 55292, община НОВИ ПАЗАР

Днес, 24.08.2023 г., общинската служба по земеделие гр. НОВИ ПАЗАР, община НОВИ ПАЗАР, област ШУМЕНСКА в състав определен със заповед № РД 03-18-1 от 17.11.2022 г. на директора на ОДЗ и заповед № РД 46-169 от 25.07.2023 г. на Министъра на земеделието и храните чл.33, ал.6 от ЗСПЗЗ:

НАЧАЛНИК: ВИКТОР ИВАНОВ

ЧЛЕНОВЕ:
1. СВЕТЛА СТАНКОВА
2. ЮЛИЯ ПАВЛОВА
3. ЖЕНИ КОЛЕВА
3. СТОЯН ЧАНЕВ

като разгледа преписка за обезщетяване **вх.№ 17-13А** от 24.08.2023г. на ОГНЯН ГАНЕВ, на основание влязла в сила заповед на Началника на службата по геодезия картография и кадастър № 18-7383 от 15.07.2022 г., издадена на основание чл.53б, ал.5, т.1 във връзка с чл.51, ал.1 от ЗКИР

Р Е Ш И:

Определя на ОГНЯН ГАНЕВ ЕГ ,ВАЛЕРИ В ИВАНОВ ЕГН гр.ШУМЕН И НАСЛЕДНИЦИТЕ НА САЛИМ АХМЕДОВ правото на обезщетение за признато,но невъзстановено право на собственост върху земеделски земи, както следва:
5.538 дка III кат. на основание заповед № 18-7383 от 15.07.2022 г. по чл.53б, ал.5, т.1 във връзка с чл.51, ал.1, т.3 от ЗКИР, от които:

За обезщетяване със земя и/или поименни компенсационни бонове:
5.538 дка, III кат. х 660 лв./дка на стойност 3655 лева
5.538 дка обезщетение всичко на обща стойност 3655 лева

Обезщетяването със земя и/или поименни компенсационни бонове ще се извърши въз основа на постъпило писмено искане в 14-дневен срок от получаването на това решение в ОСЗ и възможностите на общинския поземлен фонд.

Лицата, които не заявят писмено начина на обезщетение в посочения срок се обезщетяват с поименни компенсационни бонове.

Решението се съобщава на заинтересованите лица по реда на ГПК и може да се обжалва по отношение стойността на гължимото обезщетение в 14-дневен срок чрез ОСЗ пред [illegible]

НАЧАЛНИК

ЧЛЕНОВЕ:

1. ....

3. ....