О Б Я В Л Е Н И Е
№ 47/03.05.2022г.

Община Нови пазар, гр. Нови пазар, на основание чл.127, ал.6 от ЗУТ, съобщава, че Общински съвет-Нови пазар, гр.Нови пазар, с Решение № 409-40 от 28.04.2022г. е одобрил Проект за частично изменение Общия устройствен план на община Нови пазар, изработен на основание чл.134, ал.1, т.5 от ЗУТ за отстраняване на явни фактически грешки. Изработването на плана е разрешено(допуснато) с Решение на Общински съвет-Нови пазар, № 245-25 от 27.05.2021 г., с цел отстраняване на:

- Несъответствие с предвижданията на действащите преди одобряването му подробни устройствени планове за отделни поземлени имоти в землището на гр.Нови пазар, в противоречие с нормата на чл.103а, ал.1 от ЗУТ.
- Несъответствие на определените показатели за устройство и застрояване на определени с плана устройствени зони, с граничните стойности определени в Наредба № 7 за правила и норми за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.

Одобреният проект за частично изменение на ОУПО за отстраняване на ЯФГ е в обхват на имоти: ПИ 52009.502.629, ПИ 52009.502.630, ПИ 52009.504.20, ПИ 52009.505.644, ПИ 52009.505.665, ПИ 52009.505.664, ПИ 52009.505.645, ПИ 52009.502.642, ПИ 52009.502.645, ПИ 52009.502.644, ПИ 52009.502.643, ПИ 52009.502.3, ПИ 52009.502.4, ПИ 52009.15.377, ПИ 52009.504.164, ПИ 52009.504.227, ПИ 52009.504.229, ПИ 52009.504.158, ПИ 52009.503.250 по КК на гр.Нови пазар.

На основание чл.127, ал.12 от ЗУТ, решението за одобряване на плана може да се обжалва по реда на чл.215, ал.1 и ал.4 от ЗУТ, в 14-дневен срок от обнародване на съобщението в „Държавен вестник".