REPUBLIC OF BULGARIA
NOVI PAZAR MUNICIPALITY
Mayor's phone: +359+0537/23466
Fax: +359+0537/24010
Fax: +359+0537/95530
http://novipazar.acstre.com
E-mail: npazar@icon.bg
novipazar@novipazar.bg

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР
КМЕТ телефон: +359+0537/23466
Факс: +359+0537/24010
Факс: +359+0537/95530
Зам кмет:
телефон +359+0537/95523
+359+0537/95525

Община Нови пазар е сертифицирана по ISO 9001:2015

ОБЩИНА Нови пазар
Изх. № 08-01-66
15.04 2024 г.
ПК 9900

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-НОВИ ПАЗАР
Вх. № 00-116
15.04 2024 г.
П.К. 9900

ЧРЕЗ
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. НОВИ ПАЗАР

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. НОВИ ПАЗАР

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР

ОТНОСНО: Вземане на решение за продажба на недвижим имот - частна общинска собственост – поземлен имот с идентификатор 52009.504.292 по КККР на гр. Нови пазар.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинска администрация постъпи инвестиционно намерение на "СТРОЙКОМ Г И Л" ЕООД *(вх. № 26-00-68/08.03.2024 год.)*, представлявано от управителя инж. Георги Михалков, изразяващо се в желание за закупуване на ПИ 52009.504.292 по КККР на гр. Нови пазар в който да изградят халета с административна част и хотелска част на две нива.

Община Нови пазар е собственик на ПИ с идентификатор 52009.504.292 по КККР на гр. Нови пазар, *урбанизирана* територия, с НТП: *за друг вид производствен, складов обект*, площ от *6634 кв.м.*, констатирано с Акт № 3118/12.04.2024 год. за поправка на акт за частна общинска собственост № 2789/03.12.2020 год. По регулационния план на гр. Нови пазар имота съответства на УПИ XVI в кв. 160.

Във връзка с постъпилото искане и заявено намерение за инвестиции в имота е изискано становище на Главния архитект на Община Нови пазар. Изразено е положително становище за извършване на продажба на общинския имот, представляващ УПИ XVI-504.292 в кв. 160, ПИ 52009.504.292.

Към настоящия момент гореописания имот не е отдаден под наем.

Извършването на разпоредителна сделка би могло да се осъществи след приемане на решение от Общински съвет за това, чрез търг или конкурс. Съгласно чл. 35, ал. 1 от ЗОС продажбата на имоти и вещи частна общинска собственост, се извършва след решение на Общински съвет от кмета на общината чрез публичен търг или публично оповестен конкурс.

В настоящото предложение предлагам да бъде обсъден начина за разпореждане с имота чрез провеждане на процедура по реда на глава V от Наредба за общинската собственост - публичен търг с явно наддаване.

Възложената и изготвена експертна оценка, чиято цел е да се определи пазарната стойност на правото на собственост, е със заключение, че

119 412 лв. (сто и деветнадесет хиляди четиристотин и дванадесет лева), без ДДС е пазарната стойност, която би могла да се използва като стойност за бъдеща продажба на имота.

Данъчната оценка на 6634 кв.м. съставляващи ПИ 52009.504.292 по КККР на гр. Нови пазар е определена на 38808,90 лв. (тридесет и осем хиляди осемстотин и осем лева и деветдесет стотинки), видно от Удостоверение № ДО000581/12.04.2024 год..

В Програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост в Община Нови пазар за 2024 год., приета с Решение № 31-5/25.01.2024 год. на Общински съвет Нови пазар, в частта на имотите, определени за продажба (раздел IV *„Описание на имотите, които Община Нови пазар има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба и за учредяване на ограничени вещни права"*, буква *„Б. Имоти, които общината има намерение да продаде"*, точка 3 *„Общински дворни места (Приложение № 10)"*, поземлен имот с идентификатор 52009.504.292 по КККР на гр. Нови пазар е предвиден за продажба.

Предвид гореизложеното, с настоящото предлагам Общински съвет да обсъди възможността за продажба на недвижимия имот и приеме следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 42 и чл. 44, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за общинската собственост и в съответствие с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, Общински съвет Нови пазар

РЕШИ:

1. Определя поземлен имот с идентификатор 52009.504.292 по КККР на гр. Нови пазар, с площ от *6634 кв.м.*, територия: *урбанизирана*, НТП: *за друг вид производствен, складов обект*, Акт № 3118/12.04.2024 год. за поправка на А(ч)ОС № 2789/03.12.2020 год.

за продажба по реда на глава V от Наредба за общинската собственост – провеждане на публичен търг с явно наддаване.

2. Одобрява начална тръжна цена за поземлен имот с идентификатор 52009.504.292 по КККР на гр. Нови пазар в размер на 119 412 лв. (сто и деветнадесет хиляди четиристотин и дванадесет лева), без ДДС.

3. Възлага на кмета на Община Нови пазар да организира и проведе процедурата по продажба на имота, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване.

ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ
Кмет на Община Нови па

съгласувал: Борислав Георгиев, заместник кмет „СДОСПООПИРОРС"

проверил: Йордан Миленов, главен юрисконсулт

изготвил: урб. Петранка Валентинова, началник отдел „ПООС и ОП"

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И

МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР **ОБЛАСТ ШУМЕН**

УТВЪРЖДАВАМ
/подпис/

Вписване по ЗС/ПВ 2BP - 1050
Служба по вписванията:
Вх. Рег. № 1059 от 12 - 04 - 2024 г.
Акт № 30 том 4 дело № 592124.
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА
.....
/име и фамилия/

ЗА КМЕТ НА ОБЩИНА:
СЪГЛ. ЗАП. №1158/14.11.2023г.
АЯН МЕХМЕДОВ
/име и фамилия/

Служба по вписванията · АГЕНЦИЯ · НОВИ ПАЗАР

АКТ № 3118

ЗА ПОПРАВКА НА АКТ ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ № 2789 / 03.12.2020 г.

Регистър 3118
Досие 3118

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	12.04.2024 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.60, ал.3 от ЗОС
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот в урбанизирана територия с НТП "За др. вид производствен, складов обект" с площ 6634 /шест хиляди шестстотин тридесет и четири / кв.м.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Обл.ШУМЕН, общ.НОВИ ПАЗАР, гр. НОВИ ПАЗАР, поземлен имот с идентификатор 52009.504.292, ул. ТРЕТА ПРОМИШЛЕНА, №9 Заповед за одобрение на КККР № РД-18-18/25.03.2010 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК (УПИ XVI, кв.160)
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	52009.504.88, 52009.504.303, 52009.504.90, 52009.504.83, 52009.504.293, 52009.504.328

6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	38808.90 лв/тридесет и осем хиляди осемстотин и осем лева и деветдесет стотинки/
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	няма

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:
Имотът се управлява от Кмета на Община НОВИ ПАЗАР на основание чл.12, ал.5 от ЗОС.

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Диан Георгиев Инспектор "Общинска собственост"

11. ЗАБЕЛЕЖКИ:

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР **ОБЛАСТ ШУМЕН**

УТВЪРЖДАВАМ
/подпи

КМЕТ НА ОБЩИНА:
Георги Георгиев

/име и фамилия/

Вписване по ЗСПВ ДВР-3243
Служба по вписванията:
Вх. Рег. № 3302 от 09-12-2020 г.
Акт № 166 том II дело № 1406 г.
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:
...

по вписванията НОВИ ПАЗАР

АКТ № 2789

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 2789
Досие 2789

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	03.12.2020 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.59, ал..2 от ЗОС
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	НТП "За друг вид производствен, складов обект" от 7002 кв.м. /седем хиляди и два кв.м. /
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Обл.ШУМЕН, общ.НОВИ ПАЗАР, гр. НОВИ ПАЗАР, поземлен имот с идентификатор 52009.504.292
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	52009.504.88, 52009.504.91, 52009.504.90, 52009.504.83, 52009.504.293, 52009.504.86
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	36455.90 лв/тридесет и шест хиляди четиристотин петдесет и пет лева и деветдесет стотинки/

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	АОС № 588 / 26.07.2004 г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Имотът се управлява от Кмета на Община НОВИ ПАЗАР на основание чл.12, ал.5 от ЗОС.	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: АЯН [redacted] МЕХМЕДОВ Специалист "Общин[redacted] собственост"	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	

Строителна фирма СТРОЙКОМ ЕООД

ДО ОБЩИНСКА СЛУЖБА, ГР. Н

НА ВНИМАНИЕТО НА Г-Н ГЕОР
КМЕТ НА ОБЩИНА НОВИ ПАЗА

ИНВЕСТИЦИОННО НАМЕРЕ

ОТ ФИРМА СТРОЙКОМ ГиЛ ЕООД
ГР. СОФИЯ

Б. Георгиев
11.03.2024

П. Валентинова
Проверка, становище
изпълнение
11.03.24 г.

ОБЩИНА гр. Нови пазар
26-00-68 / 08.03.202
за изпълнение

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕОРГИЕВ,

Строителна фирма СТРОЙКОМ ГиЛ ЕООД дълги години строи на площадката на завод НОВО СТЪКЛО ЕАД и на територията на Община Нови пазар. Дружеството ни многократно, при предложение от Община Нови пазар, е правило дарения на Общината, църква „Св. Петка" и читалище „Хр. Ботев" през периода 2017-2023 година. Надяваме се този факт да бъде отчетен като предимство за фирмата ни.

Предложението ни, при желание от Ваша страна, е да закупим парцел с идентификатор 52009.504.292 на терен на Общината. Инвестиционното ни намерение е в горецитирания терен да изградим 2 броя халета с административна част, където ще бъде направен магазин и шоурум за произведени изделия от Фирма НОВО СТЪКЛО ЕАД, гр. Нови пазар, както и хотелска част на две нива.

По време на строителството ще използваме работна ръка от региона. След построяването на сградата за нуждите на магазина и хотелската част ще назначим двама служители на постоянен трудов договор.

Надяваме се, че нашата молба ще бъде с положително становище от Общината и Вас и поради факта, че имаме дългогодишни благотворни взаимоотношения.

С уважение

инж. Георги Михалков
Управител на
ФИРМА СТРОЙКОМ ГиЛ ЕООД

Гр. София
08.03.2024 г.

София 1404; ул

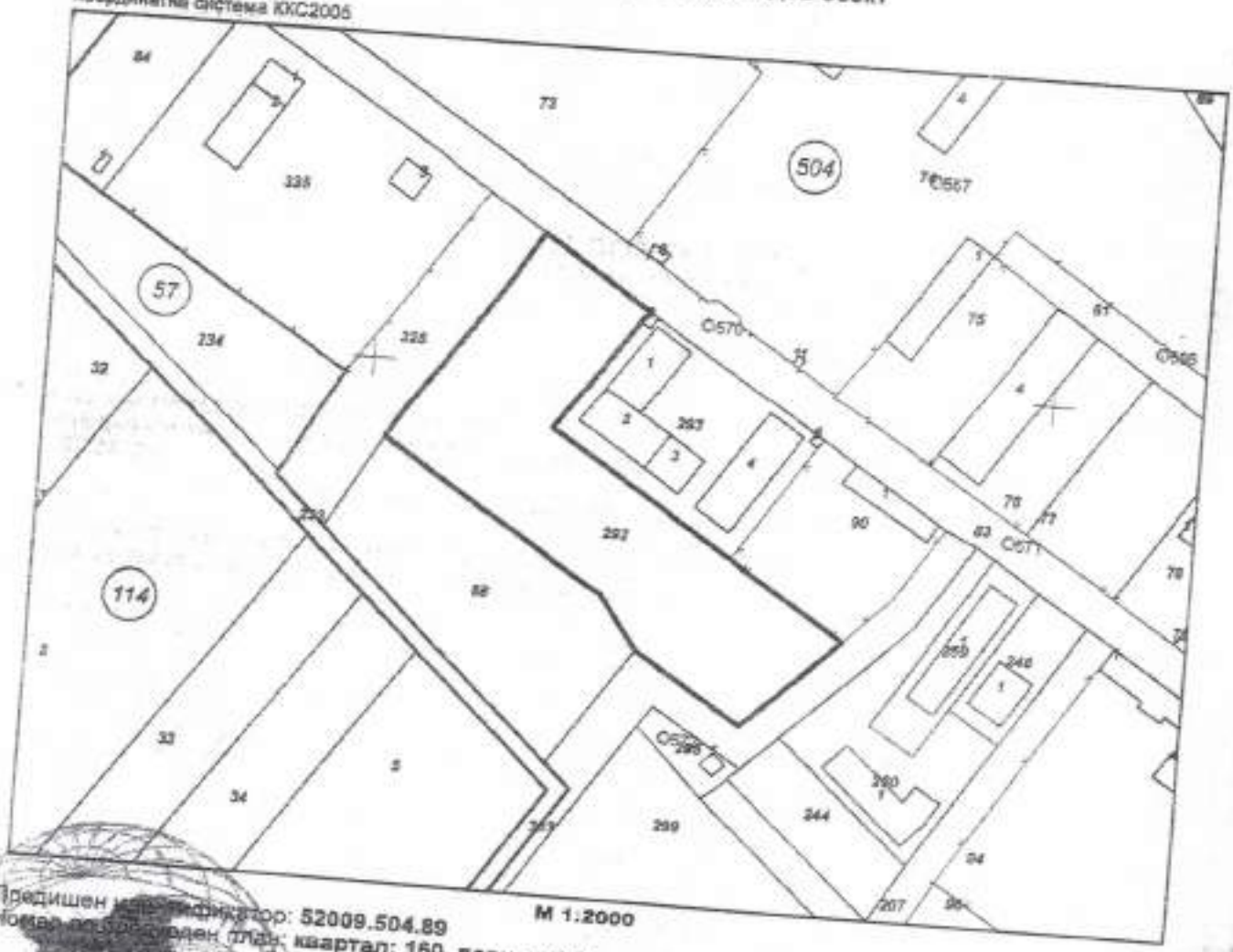
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ШУМЕН
9700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 35, Ул."СЪЕДИНЕНИЕ" №107, ет.5, 054/802812,
shumen@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130382903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-368646-10.04.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор **52009.504.292**

Гр. **Нови пазар**, общ. **Нови пазар**, обл. **Шумен**
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-18/25.03.2010 г.**
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**
Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот **е от 13.04.2022 г.**
Адрес на поземления имот: **гр. Нови пазар, ул. 3-та ПРОМИШЛЕНА № 9**
Площ: **6634 кв. м**
Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**
Начин на трайно ползване: **За друг вид производствен, складов обект**

Координатна система КК2005



Предишен идентификатор: **52009.504.89**
Номер по кадастрален план: **квартал: 160, парцел: XVI**

Скица № **15-368646-10.04.2024 г.** издадена въз основа на заявление вх.рег.№ **200057-10.04.2024 г.**

ИВАНОВ ОЗЛ Нови пазар

Съседи: **52009.504.88, 52009.504.303, 52009.504.90, 52009.504.83, 52009.504.293, 52009.504.328**

Собственици по данни от КРНИ:
1. **000931575, ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР**
Ид. част 1/1 от правото на собственост
Акт за частна общинска собственост № 166 том 11 рег. 3302 дело 1406 от 09.12.2020г., издаден от Службе по вписванията гр.Нови пазар

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
няма данни

Сгради, които попадат върху имота
няма данни за сгради

ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР

Изд. № Д0000381/12.04.2024

У Д О С Т О В Е Р Е Н И Е
за данъчна оценка по чл.264, ал.1 от ДОПК

Настоящото удостоверение се издава на основание чл. 3 от Приложение № 2 към ЗМДТ и чл. 264, ал. 1 от ДОПК на

ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР

ЕГН/ЛНЧ/ЕИК по БУЛСТА

Адрес за кореспонденция:

гр. НОВИ ПАЗАР, общ.НОВИ ПАЗАР, ул. ВАСИЛ ЛЕВСКИ, №3

Адрес на имота:

ул. ТРЕТА ПРОМИШЛЕНА №8 / гр. НОВИ ПАЗАР общ. НОВИ ПАЗАР идентификатор адрес: идентификатор: 50009.504.292 площ земя: 6634.00кв./м.

Имот представляващ:

Номер	О б е к т	Идентификатор
О	Земя	50009.504.292
Описание:		
Общо кв./м.		
6634.00		

Данъчна оценка към дата: 12.04.2024

1. Данъчна оценка върху гореописаният имот е:
за целия имот: 38808.90
/тридесет и осем хиляди осемстотин и осем лева и деветдесет стотинки/
За собственика: 38808.90
/тридесет и осем хиляди осемстотин и осем лева и деветдесет стотинки/

№	О б е к т	Ид.ч.	ДО/ид.ч.	Д О	кв./м.
О	Земя	1.0000	38808.90	38808.90	6634.00

Данъчната оценка важи до 30.06.2024, при условие, че няма промени в характеристиката на имота.
На основание чл. 264, ал. 1 от ДОПК, след извършена проверка удостоверявам, че лицата собственици:

О/Земя

Вид	ЕИК / ЕГН	Име на ДЗЛ	Дял	ДО за ДЗЛ
ООБ		ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР	1.0000	38808.90

ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР - Собственик Партида:
Няма непогасени данъчни задължения за избраната партиц

Няма непогасени данъчни задължения прехвърлени от друго ДЗЛ.

Прехвърлянето или учредяването на вещни права върху недвижими имоти или наследствени права, включващи недвижими имоти, включването на недвижими имоти

или вещни права върху недвижимите имоти като непарични вноски в капитала на търговски дружества , вписването на ипотека или особен залог се допуска, ако прехвърлителят, съответно учредителят, ипотекарния длъжник или залогодателят представи декларация, че няма непогасени, подлежащи на принудително изпълнение публични държавни и общински задължения (чл. 264, ал. 1 от ДОПК).
Настоящото се издава по повод подадено искане вх. N-[illegible]0000581/12.04.2024

Настоящото се издава

Орган по приходите

ЕКСПЕРТНА ОЦЕНКА

на

поземлен имот с идентификатор 52009.504.292 с площ 6634 кв.м, по КК и КР на град Нови пазар, собственост на Община Нови пазар, с НТП – за друг вид производствен, складов обект

Възложител: Община Нови пазар

Изпълнител: Симеон Куцаров, независим оценител, с оценителска правоспособност за оценка на недвижими имоти

Дата: 11.04.2024 г.

ДОКЛАД

I. ЦЕЛ НА ОЦЕНКАТА

Целта на настоящата оценка е определяне на пазарна стойност (ПС) на право на собственост на УПИ, собственост на община Нови пазар, съгласно Закон за независимите оценители в България (ДВ брой 98 от 2008 г.) и БСО. Определената пазарна стойност ще бъде използвана от Възложителя за определяне на стойност за продажба на имота.

II. ОБЕКТ НА ОЦЕНКАТА И ДЕФИНИРАНЕ НА ЗАДАНИЕТО

2.1. Обект на оценката.

Поземлен имот 52009.504.292, област Шумен, община Нови пазар, гр. Нови пазар, п.к. 9900, ул. 3-та ПРОМИШЛЕНА № 9, вид собств. Общинска частна, вид територия Урбанизирана, НТП За друг вид производствен, складов обект, площ 6634 кв. м, квартал 160, парцел XVI, Имотът е с правилна форма – четириъгълник, от две страни граничи с улица, равнинен, незастроен, намира се в южния край на населеното място, граничи с ул. „Промишлена".

2.2. Дефиниране на заданието

Оценката има за цел да определи пазарна стойност на обекта. За нуждите на тази оценка са подходящи подхода на пазара и използване на метода на пазарните аналози и подхода на дохода и използване на метод на капитализация на дохода или приходен метод.

2.3. Дефиниране на основния стандарт

Основен стандарт при оценката е пазарна стойност – съгласно БСО.

2.4. Характеристика на оценителя

Инж. Симеон Куцаров – независим оценител, член на Камарата на независимите оценители в България, с оценителска правоспособност за оценка на недвижими имоти, за оценка на земеделски земи и трайни насаждения – сертификат № 810100364 от 16.08.2011 г.

2.5. Информационни източници

За нуждите на настоящата оценка използваме предоставените данни от Възложителя и данните от огледа на оценявания имот.

III. ОЦЕНКА НА ОБЕКТА

3.1. Подходи и методи на оценката

Изборът на подходите и методите на оценка на обекта се определят от вида и състоянието му, предназначението на оценката, състоянието на пазара на подобни обекти и други.

⇒ Вид и състояние – УПИ, в добро състояние, незастроен, с правилна форма – равнинен, с лице към улица.

⇒ Пазарът на подобни обекти - характеризира се с нормално предлагане и нормално търсене, подобни обекти са с нормална продаваемост.

Извод: Пазарната стойност на обекта се определя от стойността получена по метод на пазарните аналози.

На основа на анализа на тези фактори избираме:

⇒ Пазарен подход.

⇒ Метод на оценка на пазарните аналози.

Основни фактори, влияещи при определяне на пазарната стойност на оценявания имот, които са взети предвид при изготвяне на настоящата оценка:

- местоположение;
- предназначение;
- големина, форма, релеф;
- възможности за бъдещо застрояване;
- граница към улица и други.

Методът на пазарните аналози се основа на субституцията при хипотезата, че купувачът не би платил повече за даден имот, отколкото би му струвало придобиването на друг подобен имот, със същото предназначение и със същата полезност за него.

При този метод използваме следните фактори за сравнение:

⇒ достатъчна аналогия на количествени и качествени характеристики.

⇒ потвърдимост на данните, известни за аналогичния обект.

⇒ достигане на цена при нормална продажба.

⇒ дата на използване на съотношения за цени.

За пазарни аналози определям данните от публично достъпни източници – Интернет, агенции за недвижи имоти и други, за пазарните цени на подобни имоти в регион Нови пазар.

Прилагайки този метод получаваме пазарна стойност на имота, отразена в Таблица N1:

N	Наименование	Мярка	Стойност
1	Обща площ	кв.м	6634
6	Средна стойност на земята за кв.м по аналози	лв	20
7	Пазарна корекция	%	10
8	Пазарна корекция	лв	2
9	Пазарна стойност за кв.м	лв	18,0
10	Пазарна стойност за имота	лв	119412

3.2. Заключение за стойността на обекта

Пазарната стойност на имота, определена с окръгляне, която да бъде използвана като стойност за продажба, определям в размер на:

119 412 лв (сто и деветнадесет хиляди четиристотин и дванадесет лева).

Настоящата оценка отразява състоянието на имота към датата на оценката и не отчита под каквато и да било форма събития настъпили след тази дата. Настоящата оценка има валидност шест месеца от изготвянето – 11.04.2024 г.

IV. ЛИТЕРАТУРНИ ИЗТОЧНИЦИ

1. Методика за оценка на недвижими имоти, авт. к-в, София, 2011 г.
2. БСО.
3. Пазарни данни за цените на недвижими имоти в региона.

Декларирам, че при изготвяне на оценката са спазени изискванията на Закон за независимите оценители в България и стандартите за оценка.

Независим оценител: .....
(инж. Симеон Куцаров)

Пазарни аналози за урбанизирана територия:

1



↘12 000 лв.

Продава ПАРЦЕЛ
гр. Нови пазар, област
Шумен

850 кв.м, с. Стан, Регулация, Ток, Вода, КМ&ДИМИТРОВ ИМОТИ (клон Шумен) продава урегулиран парцел за строеж на жилищна сграда, еднофамилна къ ..., тел.: 0886075770

Повече детайли и 8 снимки | Добави в бележника

Маркиране/Размаркиране на Обявата ☐



13 000 лв.

Продава ПАРЦЕЛ
гр. Нови пазар, област
Шумен

782 кв.м, с. Енево, Регулация, ДИМИТРОВ ИМОТИ продава равен ПАРЦЕЛ 782 кв.м. на атрактивно място в с. Енево (общ. Нови пазар, обл. ..., тел.: 0886075770

Повече детайли и 15 снимки | Добави в бележника

Маркиране/Размаркиране на Обявата ☐



14 000 лв.

Продава ПАРЦЕЛ
гр. Нови пазар, област
Шумен

790 кв.м, с. Мировци, Регулация, Ток, ДИМИТРОВ ИМОТИ ЕООД продава ЕКСКЛУЗИВНО в пакет ДВА имота - ПАРЦЕЛ в регулация в с. Мировци (общ. Но ..., тел.: 0886075770

Повече детайли и 7 снимки | Добави в бележника

Маркиране/Размаркиране на Обявата ☐



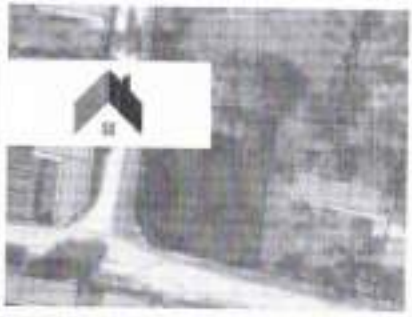
15 000 лв.

Продава ПАРЦЕЛ
гр. Нови пазар, област
Шумен

1475 кв.м, с. Мировци, Регулация, Ток, ДИМИТРОВ ИМОТИ ЕООД продава ЕКСКЛУЗИВНО поземлен имот - ПАРЦЕЛ в регулация с. Мировци (общ. Нови паз ..., тел.: 0886075770

Повече детайли и 7 снимки | Добави в бележника

Маркиране/Размаркиране на Обявата ☐



16 000 лв.

Продава ПАРЦЕЛ
гр. Нови пазар, област Шумен

710 кв.м, с. Стан, Регулация, Ток, Вода, ДИМИТРОВ ИМОТИ продава ЕКСКЛУЗИВНО равен парцел със селскостопанска сграда в село в община Нови паза ..., тел.: 0886075770

Повече детайли и 8 снимки | Добави в бележника

Маркиране/Размаркиране на Обявата ☐



17 000 лв.

Продава ПАРЦЕЛ
гр. Нови пазар, област Шумен

1017 кв.м, с. Енево, Регулация, Вода, ДИМИТРОВ ИМОТИ продава равен ПАРЦЕЛ 1017 кв.м. на атрактивно, място с ПАНОРАМА в с. Енево (общ. Нови ..., тел.: 0886075770

Повече детайли и 16 снимки | Добави в бележника

Маркиране/Размаркиране на Обявата



10 000 EUR

Продава ПАРЦЕЛ
гр. Нови пазар, област Шумен

698 кв.м, Спешен център, ДИМИТРОВ ИМОТИ ЕООД продава ЕКСКЛУЗИВНО поземлен имот - ДВОРНО МЯСТО, ЛОЗЕ в гр. Нови пазар! Вилна з ..., тел.: 0886075770

Повече детайли и 8 снимки | Добави в бележника

Маркиране/Размаркиране на Обявата