REPUBLIC OF BULGARIA
NOVI PAZAR MUNICIPALITY
Mayor's phone: +359+0537/23466
Fax: +359+0537/24010
Fax: +359+0537/95530
http://novipazar.acstre.com
E-mail: npazar@icon.bg
novipazar@novipazar.bg

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР
КМЕТ телефон: +359+0537/23466
Факс: +359+0537/24010
Факс: +359+0537/95530
Зам кмет:
телефон +359+0537/95523
+359+0537/95525

Община Нови пазар е сертифицирана по ISO 9001:2015

ОБЩИНА Нови пазар
Изх. № 08-01-129
07.09 20.23 г
ПК 9900

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-НОВИ ПАЗАР
Вх. № 00-219
07.09 2023 г.

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. НОВИ ПАЗАР

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ОТ ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР

ОТНОСНО: Даване на съгласие за предоставяне на земи от общинския поземлен фонд, за обезщетяване по реда на чл. 10[6], ал. 1 ЗСПЗЗ.

УВАЖАЕМИ Г-Н ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинска администрация постъпи предложение от Началника на Общинска служба по земеделие гр. Нови пазар (вх. № 08-02-11/09.05.2023 год.) за предоставяне на земеделска земя от общинския поземлен фонд, за обезщетяване на „ХИКС АГРО" ЕООД, ЕИК със седалище и адрес на управление общ. Нови пазар, гр. Нови пазар, ул. „Хан Крум" №50.

Във връзка с влезли в сила изменения на кадастралната карта и регистри на с. Памукчии и с. Стоян Михайловски и засегнатите от това имоти, собственост на „ХИКС АГРО" ЕООД е започнала процедура по обезщетяване, съгласно чл. 10[6], ал. 1 ЗСПЗЗ.

С Решение № ЯФГ-13/22.03.2023 год. постановено по реда на чл. 19[а], ал. 4, т. 1 ЗСПЗЗ и чл. 19, ал. 8 ППЗСПЗЗ за определяне правото на обезщетение, Общинска служба по земеделие гр. Нови пазар определя на „ХИКС АГРО" ЕООД, правото на обезщетение за признато, но невъзстановено право на собственост върху земеделски земи в размер на 0,425 дка, IV категория, в землището на с. Памукчии и взема решение за обезщетяване със земя и/или поименни компенсационни бонове.

С Решение № ЯФГ-14/22.03.2023 год. постановено по реда на чл. 19[а], ал. 4, т. 1 ЗСПЗЗ и чл. 19, ал. 8 ППЗСПЗЗ за определяне правото на обезщетение, Общинска служба по земеделие гр. Нови пазар определя на „ХИКС АГРО" ЕООД, правото на обезщетение за признато, но невъзстановено право на собственост върху земеделски земи в размер на 0,131 дка, IV категория, в землището на с. Стоян Михайловски и взема решение за обезщетяване със земя и/или поименни компенсационни бонове.

Видно от представените документи, със свое заявление до Общинска служба по земеделие гр. Нови пазар, „ХИКС АГРО" ЕООД, изразяват желание обезщетяването да бъде със земеделска земя с площ от 0,556 дка., колкото е и общия сбор от всички посочени площи.

Съгласно разпоредбата на чл. 10[6], ал. 1 ЗСПЗЗ *„собствениците или техните наследници, притежавали земеделски земи преди образуването на трудовокооперативни земеделски стопанства или държавни земеделски стопанства, независимо от това, дали са били включени в тях или в други, образувани въз основа на тях, селскостопански организации, намиращи се в границите на урбанизираните територии (населени места) или извън тях и са застроени или върху тях са проведени мероприятия, които не позволяват възстановяване на собствеността, имат право на обезщетение по тяхно искане с равностойни земи от държавния или от общинския поземлен фонд и/или с поименни компенсационни бонове.",* а когато лицата са поискали обезщетение с равностойни земи, обезщетяването е: 1. със земи от общинския поземлен фонд, определени от общинския съвет въз основа на мотивирано предложение на общинската служба по

земеделие - когато земите, върху които собствеността не може да се възстанови поради обстоятелствата, посочени в ал. 1, са застроени с обекти, които са общинска собственост; 2. със земи от държавния поземлен фонд - в останалите случаи; (чл. 10^6, ал. 2 ЗСПЗЗ).

В постъпилото от Началника на Общинска служба по земеделие Нови пазар предложение до кмета на Община Нови пазар и Общински съвет Нови пазар е изразено желание Общински съвет да се произнесе с решение за обезщетяване с равностойна земя от общинския поземлен фонд, но не е посочен конкретен имот.

Във връзка с постъпилото предложение на Началника на Общинска служба по земеделие гр. Нови пазар е направена справка и формирано предложение на общинска администрация за предоставяне, като обезщетение на правоимащото лице, по повод отпочналата процедура по обезщетяване по реда на чл. 10^6, ал. 1 ЗСПЗЗ, изразяващо се в следното:

Да бъде предоставен, като обезщетение на правоимащите, в размери съобразно определените в горецитираното Решение на ОСЗ гр. Нови пазар площи, следния недвижим имот:

Поземлен имот с идентификатор 69506.68.13 по КККР на с. Стоян Михайловски *(имот № 068013 по КВС на с. Стоян Михайловски)*, **площ 552,00 кв.м.** (петстотин петдесет и два квадратни метра), земеделска територия с НТП „Нива", IV категория при неполивни условия, местност „Над селото", при съседи: 69506.68.22, 69506.68.15, 69506.68.14, 69506.68.80, 69506.68.12, собственост на Община Нови пазар, А(ч)ОС № 2075/03.04.2014 год.;

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С настоящото предоставям на Вашето внимание предложението, направено от Началника на Общинска служба по земеделие гр. Нови пазар, информация за заявеното от правоимащите и становището на общинска администрация, изложено по-горе и предлагам Общински съвет Нови пазар да обсъди изложеното и вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 10^6, ал. 1 и ал. 2, т. 1 от ЗСПЗЗ и в съответствие с чл. 27, ал. 5 от ЗМСМА, Общински съвет Нови пазар

РЕШИ:

1. Дава съгласие за предоставяне на недвижим имот – частна общинска собственост:

Поземлен имот с идентификатор 69506.68.13 по КККР на с. Стоян Михайловски *(имот № 068013 по КВС на с. Стоян Михайловски)*, **площ 552,00 кв.м.** (петстотин петдесет и два квадратни метра), земеделска територия с НТП „Нива", IV категория при неполивни условия, местност „Над селото", при съседи: 69506.68.12, 69506.68.14, 69506.68.15, 69506.68.22, 69506.68.80, собственост на Община Нови пазар, А(ч)ОС № 2075/03.04.2014 год., **за обезщетяване** на „ХИКС АГРО" ЕООД, ЕИК , със седалище и адрес на управление общ. Нови пазар, гр. Нови пазар, ул. „Хан Крум" №50, с площ съобразно Решение ЯФГ-13,14/22.03.2023 год. на Общинска служба по земеделие гр. Нови пазар, постановено по реда на чл. $19^а$, ал. 4, т. 1 ЗСПЗЗ и чл. 19, ал. 8 ППЗСПЗЗ.

2. Упълномощава кмета на общината да извърши всички нормативно определени действия в изпълнение на горното решение.

3. Настоящото Решение подлежи на обжалване по реда на АПК.

ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ
Кмет на Община Нови

Съгласувал: Калоян Хинчев, Секретар на Община Нови паза

Проверил: Йордан Миленов, юрисконсулт „ОС и ПИ"

Изготвил: Аян Мехмедов, специалист „ОС"

REPUBLIC OF BULGARIA
NOVI PAZAR MUNICIPALITY
Mayor's phone:+ 359 + 0537 /2 3466
Fax:: + 359 + 0537 / 2 40 10
Fax: +359+0537/95530

http://novipazar.acstre.com
E-mail: npazar@icon.bg
novipazar@novipazar.bg

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР
КМЕТ телефон:+359 + 0537 /2 3466
Факс: + 359 + 0537 /2 40 10
Факс:+359+0537/95530
Зам кмет :
телефон +359 + 0537 /95523
+359 + 0537 /95525

Община Нови пазар е сертифицирана по ISO 9001:2015

Регистрационен индекс и дата
08-02-11-001 / 15.05.2023

ДО
Калоян Хинчев
Секретар на Община Нови пазар

СТАНОВИЩЕ

Относно: Предложение с вх. № 08-02-11 от 09.05.2023 г. от Виктор Иванов – нач. ОСЗ – гр. Нови пазар

Постъпило е предложение от началника на ОСЗ – гр. Нови пазар, с което се иска произнасяне от страна на Общински съвет – Нови пазар с решение за обезщетяване със земя, отговаряща на посочената в предложението площ. Във връзка с изменения на КК и КР, засягащи недвижими имоти, собственост на ХИКС АГРО ЕООД, има влезли в сила заповеди на основание чл. 53б, ал. 5, т. 1 във вр. с чл. 51, ал. 1, т. 3 от ЗКИР – Кадастралните карти и регистри се поддържат в актуално състояние, като се изменят при установяване на явна фактическа грешка. Измененията в кадастралната карта и кадастралния регистър на недвижимите имоти по чл. 51, ал. 1, т. 3 от ЗКИР се извършват със заповед на началника на службата по геодезия, картография и кадастър, когато изменението засяга до 50 поземлени имота. Проведена е процедура по обезщетяване по чл. 10б, ал. 1 от ЗСПЗЗ - Собствениците или техните наследници, притежавали земеделски земи преди образуването на трудовокооперативни земеделски стопанства или държавни земеделски стопанства, независимо от това, дали са били включени в тях или в други, образувани въз основа на тях, селскостопански организации, намиращи се в границите на урбанизираните територии (населени места) или извън тях и са застроени или върху тях са проведени мероприятия, които не позволяват възстановяване на собствеността, имат право на обезщетение по тяхно искане с равностойни земи от държавния или от общинския поземлен фонд и/или с поименни компенсационни бонове. Издадени са решения №№ ЯФГ-13 и ЯФГ-14, двете от 22.03.2023 г.., постановени по реда на чл. 19а, ал. 4, т. 1 от ЗСПЗЗ и чл. 19, ал. 8 от ППЗСПЗЗ. При обезщетяване на собствениците общинската служба по земеделие се произнася с решение за определяне правото на обезщетение по реда на чл. 10б, чл. 10в и чл. 35 от ЗСПЗЗ с посочване на стойността на обезщетението. Посочени са 2 имота, с обща площ в размер на 0,556 дка, с обща стойност – 315 лева. Предлагам обезщетението да бъде с 1, равен по площ, имот от ОПФ. Следва да се внесе предложение до Общински съвет, с което да бъде обезщетен заявителя с равностойна земя от общинския поземлен фонд. В настоящото предложение няма конкретно предложен имот.

г-н А. Мехмедов
Да се извърши проверка за наличие на равностоен поземлен имот от ОПФ, с който да се обезщетят заявителите.
15.05.2023

Изготвил:
Йордан Миленов
Юрисконсулт „ОС и ПИ"

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР **ОБЛАСТ ШУМЕН**

УТВЪРЖДАВАМ
/подпис и печат/

КМЕТ НА ОБЩИНА:
Румен Панайотов
/име и фамилия/

Вписване по ЗС/ПВ
Служба по вписванията:
Вх. Рег. № 1011 от 14 [illegible]
Акт № 85 том 5 дело№ [illegible]
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯ:
Николай Недя[illegible]
/име и фам[illegible]

АКТ № 2075

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 2075
Досие 2075

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	03.04.2014 год.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2 ал.1 т. 2 ЗОС, чл. 19 ЗСПЗЗ във вр. чл. 45 г. ППЗСПЗЗ и Протокол № 4 от 20.11.2008 г. на Комисия по чл.19 ал. 2 ЗСПЗЗ
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Недвижимият имот представлява земеделска земя с НТП „Нива" с площ от 0,552 дка /нула декара петстотин двадесет и два квадратни метра/, IV /четвърта/ категория при неполивни условия.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Землище с. Стоян Михайловски, общ. Нови пазар, местност „Над селото"-имот №068013.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Имот №068012-нива, №068014- нива, №068015-нива, №068022-нива и №000080–пасище, мера.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	74,77 лева

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: На основание чл. 12, ал. 5 от ЗОС, имотът се управлява от кмета на община Нови пазар.	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Петя Димитрова – гл. експерт „ОС”	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ:	

Вх. № РД-12-02-358 / 09.05.2023 год.

Регистрационен индекс и дата
08-02-11/09.05.2023

РЕПУБЛИК
Министерс
Областна д
Общинска

ИЯ
делието
емеделие" ШУМЕН
емеделие НОВИ ПАЗАР

Изх. №

ДО
КМЕТА НА
ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР

КОПИЕ ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
НОВИ ПАЗАР

Предложение

от Виктор Иванов – Началник на
Общинска служба по земеделие – гр.Нови пазар

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка с изменения в кадастралната карта и кадастралния регистър, засягащи недвижими имоти собственост на ХИКС АГРО ЕООД, на основание влезли в сила заповеди № КД-14-123/17.09.2020г. и № КД-14-122/17.09.2020г. на Началника на службата по геодезия,картография и кадастър гр. Шумен на основание чл. 53 б ал. 5.1, във връзка с чл.51, ал.1 от ЗКИР, Комисия назначена със Заповед № РД 03-18-1/17.11.2022 г. на Директора на ОДЗ шумен и Заповед № РД 46-237/11.10.2022 г. на МЗм започна процедура по обещетяване съгласно чл.10 б, ал 1 от ЗСПЗЗ за площ от **0,556 дка.** – Решение ЯФГ-13/22.03.2023 г.за с. Памукчи и Решение ЯФГ-14/22.03.2023 г.за с. Стоян Михайловски постановени по реда начл.19 ал.4, т. 1 от ЗСПЗЗ и чл. 19, ал. 8 от ППЗСПЗЗ по преписка № 17-6/22.03.20223г. Със Заявление Вх. № ПО-17-6-2/03.05.2023 г. ХИКС АГРО ЕООД отправя искане за за право на обещетение на :

0.425 дка, 4 кат., на обща стойност от 239 лева - с. Памукчи
0.131 дка, 4 кат., на обща стойност от 76 лева - с. Стоян Михайловски

с равностойна земя от общинския поземлен фонд.

На база гореизложеното моля Общински съвет Нови пазар да се произнесе с решение за обещетяване със земеделска земя, отговаряща на горепосочената площ.

Приложение:
Копие на Заявление Вх. № ПО-17-6-2/03.05.2023 г. ХИКС АГРО ЕООД
Копие на Протоколно решение № 3/22.03.2023 г. на ОСЗ Нови пазар
Копие на Решение ЯФГ-13/22.03.2023 г.за с. Памукчи
Копие на Решение ЯФГ-14/22.03.2023 г.за с. Стоян Михайловски

С уважение,

Виктор Иванов
Началник на Общинска служба по земе...
гр. Нови пазар

До Началника на

Общинска служба по Земеделие

гр. Нови пазар

Заявление

От **„ХИКС АГРО“ ЕООД,** със седалище и адрес на управление: гр. Нови пазар, ул. „Хан Крум“ № 50, вписано в ТР с ЕИК представлявано от Управителя Христо Иванов.

Относно:

Решение № ЯФГ-13/ 22.03.2023 г. по чл.19 а, ал.4, т.1 от ЗСПЗЗ и чл. 19, ал. 8 от ППЗСПЗЗ за определяне правото на обезщетение на собствениците по реда на чл. 10 б, ал. 1 от ЗСПЗЗ и във връзка с чл. 53 б от ЗКР в землището на с. Памукчии, ЕКТТЕ 55292, община Нови пазар, област Шумен.

Решение № ЯФГ-14/ 22.03.2023 г по чл.19 а, ал.4, т.1 от ЗСПЗЗ и чл. 19, ал. 8 от ППЗСПЗЗ за определяне правото на обезщетение на собствениците по реда на чл. 10 б, ал. 1 от ЗСПЗЗ и във връзка с чл. 53 б от ЗКР в землището на с. Стоян Михайловски, ЕКТТЕ 69506, община Нови пазар, област Шумен.

Уважаеми Г-н Началник,

Във връзка с писмо с ваш изх. № РД-17-6-1/29.03.2023 г. за признато право на обезщетение, бихме искали да Ви уведомим, че желаем обезщетението да бъде с равностоен поземлен имот- земя с площ 0,556 дка

Дата: 02.05.2023 г.

С уваже

ОБЩИНСКА СЛУЖБА ПО ЗЕМЕДЕЛИЕ
гр. НОВИ ПАЗАР, ЕКАТТЕ 52009
Община НОВИ ПАЗАР
Област ШУМЕНСКА

Р Е Ш Е Н И Е № ЯФГ13

по чл.19а, ал.4, т.1 от ЗСПЗЗ и чл.19, ал.8 от ППЗСПЗЗ за определяне правото на обезщетение на собствениците по реда на чл.10б, ал.1 от ЗСПЗЗ и във връзка с чл.53б от ЗКИР в землището на
с. ПАМУКЧИИ, ЕКАТТЕ 55292, община НОВИ ПАЗАР

Днес, 22.03.2023 г., общинската служба по земеделие гр. НОВИ ПАЗАР, община НОВИ ПАЗАР, област ШУМЕНСКА в състав определен със заповед № РД 03-18-1 от 17.11.2022 г. на директора на ОДЗ и заповед № РД 46-237 от 11.10.2022 г. на Министъра на земеделието на основание чл.33, ал.6 от ЗСПЗЗ:

НАЧАЛНИК: ВИКТОР ИВАНОВ

ЧЛЕНОВЕ:
1. СВЕТЛА СТАНКОВА
2. ЮЛИЯ ПАВЛОВА
3. ЖЕНИ КОЛЕВА
3. СТОЯН ЧАНЕВ

като разгледа преписка за обезщетяване **вх.№ 17-6** от 22.03.2023 г. на ХИКС АГРО ЕООД, на основание влязла в сила заповед на Началника на службата по геодезия картография и кадастър № КД -14-123 от 17.09.2020 г., издадена на основание чл.53б, ал.5, т.1 във връзка с чл.51, ал.1 от ЗКИР

Р Е Ш И:

Определя на ХИКС АГРО ЕООД, ЕИК гр. НОВИ ПАЗАР правото на обезщетение за признато, но невъзстановено право на собственост върху земеделски земи, както следва:

0.425 дка IV кат. на основание заповед № КД -14-123 от 17.09.2020 г. по чл.53б, ал.5, т.1 във връзка с чл.51, ал.1, т.3 от ЗКИР.
от които:

За обезщетяване със земя и/или поименни компенсационни бонове:
0.425 дка, IV кат. х 563 лв./дка на стойност 239 лева
0.425 дка обезщетение всичко на обща стойност 239 лева

Обезщетяването със земя и/или поименни компенсационни бонове ще се извърши въз основа на постъпило писмено искане в 14-дневен срок от получаването на това решение в ОСЗ и възможностите на общинския поземлен фонд.

Лицата, които не заявят писмено начина на обезщетение в посочения срок се обезщетяват с поименни компенсационни бонове.

Решението се съобщава на заинтересованите лица по реда на ГПК и може да се обжалва по отношение стойността на дължимото обезщетение в 14-дневен срок чрез ОСЗ пред Районния съд.

НАЧАЛНИК:

ЧЛЕНОВЕ:

1. ...

2. .

3. ...

4. .

ОБЩИНСКА СЛУЖБА ПО ЗЕМЕДЕЛИЕ
гр. НОВИ ПАЗАР, ЕКАТТЕ 52009
Община НОВИ ПАЗАР
Област ШУМЕНСКА

Р Е Ш Е Н И Е № ЯФГ14

по чл.19а, ал.4, т.1 от ЗСПЗЗ и чл.19, ал.8 от ППЗСПЗЗ
за определяне правото на обезщетение на собствениците по реда на чл.10б, ал.1 от ЗСПЗЗ и във връзка с чл.53б от ЗКИР
в землището на
с. СТОЯН МИХАЙЛОВСКИ, ЕКАТТЕ 69506, община НОВИ ПАЗАР

Днес, 22.03.2023 г., общинската служба по земеделие гр. НОВИ ПАЗАР, община НОВИ ПАЗАР, област ШУМЕНСКА в състав определен със заповед № РД 03-18-1 от 17.11.2022 г. на директора на ОДЗ и заповед № РД 46-237 от 11.10.2022 г. на Министъра на земеделието на основание чл.33, ал.6 от ЗСПЗЗ:

НАЧАЛНИК: ВИКТОР ИВАНОВ

ЧЛЕНОВЕ:
1. СВЕТЛА СТАНКОВА
2. ЮЛИЯ ПАВЛОВА
3. ЖЕНИ КОЛЕВА
4. СТОЯН ЧАНЕВ

като разгледа преписка за обезщетяване **вх.№ 17-6** от 22.03.2023 г. на ХИКС АГРО ЕООД, на основание влязла в сила заповед на Началника на службата по геодезия картография и кадастър № КД-14-122 от 17.09.2020 г., издадена на основание чл.53б, ал.5, т.1 във връзка с чл.51, ал.1 от ЗКИР

Р Е Ш И :

Определя ХИКС АГРО ЕООД, ЕИК гр. НОВИ ПАЗАР правото на обезщетение за признато, но невъзстановено право на собственост върху земеделски земи, както следва:

0.131 дка IV кат. на основание заповед № КД-14-122 от 17.09.2020г. по чл.53б, ал.5, т.1 във връзка с чл.51, ал.1, т.3 от ЗКИР.
от които:

За обезщетяване със земя и/или поименни компенсационни бонове:
0.131 дка, IV кат. х 581 лв./дка на стойност 76 лева
0.131 дка обезщетение всичко на обща стойност 76 лева

Обезщетяеането със земя и/или поименни компенсационни бонове ще се извърши въз основа на постъпило писмено искане в 14-дневен срок от получаването на това решение в ОСЗ и възможностите на общинския поземлен фонд.

Лицата, които не заявят писмено начина на обезщетение в посочения срок се обезщетяват с поименни компенсационни бонове.

Решението се съобщава на заинтересованите лица по реда на ГПК и може да се обжалва по отношение стойността на дължимото обезщетение в 14-дневен срок чрез ОСЗ пред Районния съд.

НАЧАЛНИК:

ЧЛЕНОВЕ:

1. . 2. ..

3. . 4. ..

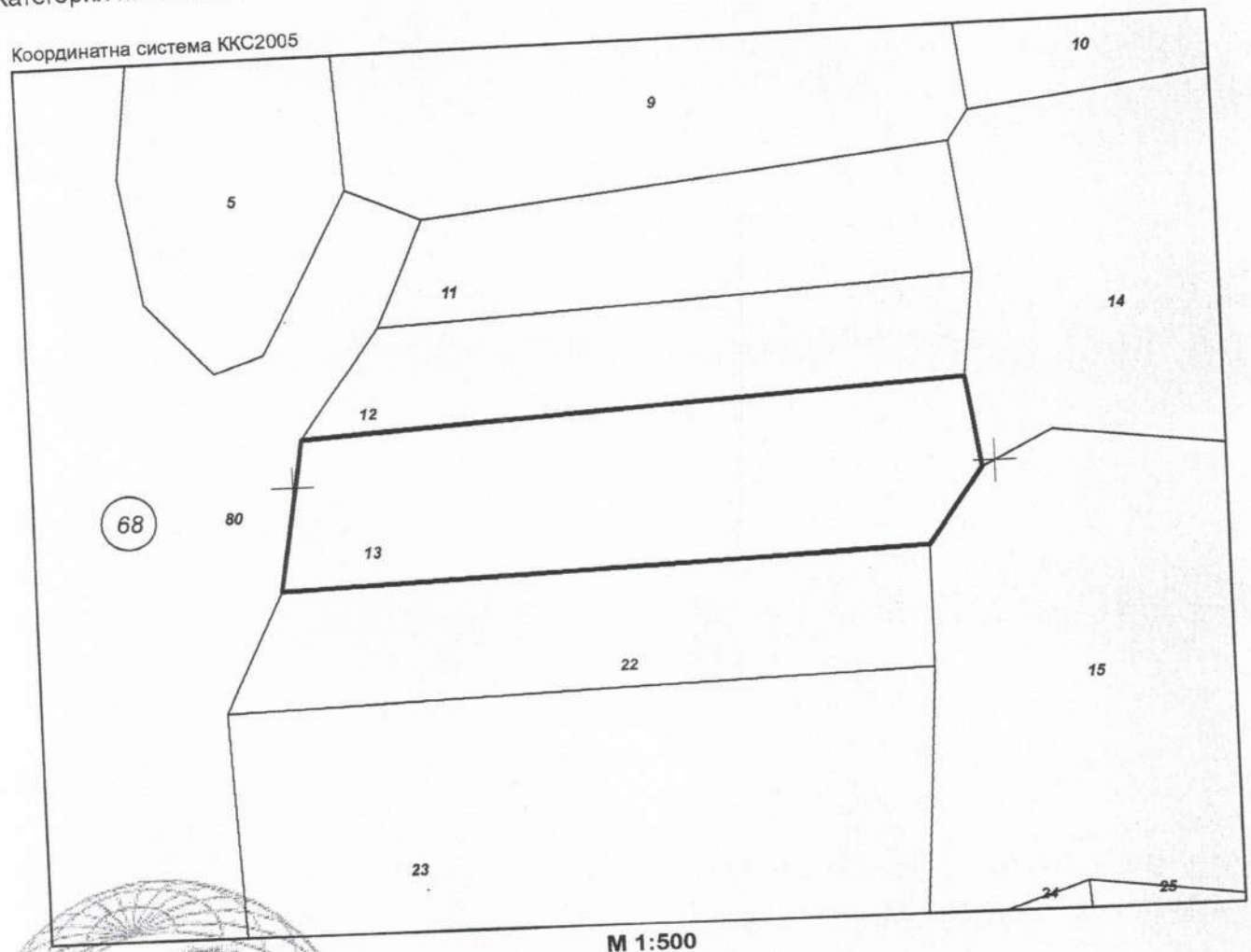
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ШУМЕН
9700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 35, Ул."СЪЕДИНЕНИЕ" №107, ет.5, 054/802812,
shumen@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-960661-05.09.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор **69506.68.13**

С. **Стоян Михайловски**, общ. **Нови пазар**, обл. **Шумен**
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-870/29.03.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**
Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот **е от 05.09.2023 г.**
Адрес на поземления имот: **с. Стоян Михайловски, местност НАД СЕЛОТО**
Площ: **552 кв. м**
Трайно предназначение на територията: **Земеделска**
Начин на трайно ползване: **Нива**
Категория на земята: **4**

Координатна система ККС2005



М 1:500

Скица **№ 15-960661-05.09.2023 г.** издадена въз основа на заявление с входящ **№ 01-499503-04.09.2023 г.**

.....
ИВАЙЛО ИВАНОВ ОЗЛ Нови пазар

Подписан с квалифициран електронен пакет Geodesy Cartography and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency, OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and Cadastre Agency

Предишен идентификатор: **няма**
Номер по предходен план: **068013**
Съседи: **69506.68.22, 69506.68.15, 69506.68.14, 69506.68.80, 69506.68.12**

Собственици по данни от КРНИ:
1. **000931575, ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР**
Ид. част 1/1 от правото на собственост
Акт за частна общинска собственост № 85 том 5 рег. 1611 дело 651 от 14.04.2014г., издаден от Служба по вписванията гр.Нови пазар

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
няма данни

Сгради, които попадат върху имота
няма данни за сгради

Скица **№ 15-960661-05.09.2023 г.** издадена въз основа на заяв[illegible] **№ 01-499503-04.09.2023 г.**

.....
ИВАЙЛО [illegible] ИВАНОВ ОЗЛ Нови пазар