REPUBLIC OF BULGARIA
NOVI PAZAR MUNICIPALITY
Mayor'sphone:+ 359 + 0537 /2 3466
Fax:: + 359 + 0537 / 2 40 10
Fax: +359+0537/95530

http://novipazar.acstre.com
E-mail: npazar@icon.bg

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР
КМЕТ телефон:+359 + 0537 /2 3466
Факс: + 359 + 0537 /2 40 10
Факс:+359+0537/95530
Зам кмет :
телефон +359 + 0537 /95523
+359 + 0537 /95525

Община Нови пазар е сертифицирана по ISO 9001:2015

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НОВИ ПАЗАР
Вх. № 00-214
04.09. 2023

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – НОВИ ПАЗАР

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

ОТ МИХАЙЛ МИХАЙЛОВ – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НОВИ ПАЗАР

ОТНОСНО: Поправка на очевидна фактическа грешка в Решение № 643 по Протокол № 57 от 27.07.2023 г. от редовно заседание на Общински съвет Нови пазар.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Общински съвет Нови пазар е приел Решение № 643 по Протокол № 57 от 27.07.2023 г. от свое редовно заседание, с което като точка 2 от приетото решение е изписано: „Определя цена за продажба на имотите общо в размер на 33 580,00 лв. (тридесет и
- За поземлен имот с идентификатор 52009.505.691 по КККР на гр. Нови пазар – 6 320,00 лв. (шест хиляди триста и двадесет лева) без ДДС;
- За поземлен имот с идентификатор 52009.505.692 по КККР на гр. Нови пазар – 27 260,00 лв. (двадесет и седем хиляди двеста и шестдесет лева) без ДДС.''

При извършване на действия по изпълнение на горецитираното решение, се установи, че е налице очевидна фактическа грешка, състояща се в разлика между текстове от мотивите и проекта на решение с тези в диспозитива на взетото решение. Грешката се състои в пропускане на част от изречение в т. 2 от взетото решение. То следва да придобие следният вид:„Определя цена за продажба на имотите общо в размер на 33 580,00 лв. (тридесет и **три хиляди петстотин и осемдесет лева) без ДДС, от които:**

- За поземлен имот с идентификатор 52009.505.691 по КККР на гр. Нови пазар – 6 320,00 лв. (шест хиляди триста и двадесет лева) без ДДС;
- За поземлен имот с идентификатор 52009.505.692 по КККР на гр. Нови пазар – 27 260,00 лв. (двадесет и седем хиляди двеста и шестдесет лева) без ДДС.''

При изготвяне на решението е допусната ОФГ, която следва да бъде поправена по реда, предвиден в АПК. На основание чл. 62, ал. 1 от АПК преди изтичане на срока за обжалване административният орган може да отстрани допуснати непълноти в акта като за нанесените промени се съобщава на заинтересованите лица. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 62, ал. 1 от АПК и чл. 83 от Правилник за организацията и дейността на Общински съвет Нови пазар, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация за мандат 2019-2023 г., предлагам на Общински съвет Нови пазар, да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 62, ал. 1 от АПК и чл. 83 от Правилник за организацията и дейността на Общински съвет Нови пазар, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация за мандат 2019-2023 г.

1. Допуска поправка на очевидна фактическа грешка в текста на т. 2 от Решение № 643 по Протокол № 57 от 27.07.2023 г. от редовно заседание на Общински съвет Нови пазар, като вместо ,,Определя цена за продажба на имотите общо в размер на 33 580,00 лв. (тридесет и

- За поземлен имот с идентификатор 52009.505.691 по КККР на гр. Нови пазар – 6 320,00 лв. (шест хиляди триста и двадесет лева) без ДДС;
- За поземлен имот с идентификатор 52009.505.692 по КККР на гр. Нови пазар – 27 260,00 лв. (двадесет и седем хиляди двеста и шестдесет лева) без ДДС.'', да се чете ,,Определя цена за продажба на имотите общо в размер на 33 580,00 лв. (тридесет и **три хиляди петстотин и осемдесет лева) без ДДС, от които:**

- За поземлен имот с идентификатор 52009.505.691 по КККР на гр. Нови пазар – 6 320,00 лв. (шест хиляди триста и двадесет лева) без ДДС;
- За поземлен имот с идентификатор 52009.505.692 по КККР на гр. Нови пазар – 27 260,00 лв. (двадесет и седем хиляди двеста и шестдесет лева) без ДДС.''

2. В останалата си част Решение № 643 по Протокол № 57 от 27.07.2023 г. от редовно заседание на Общински съвет Нови пазар остава непроменено.

3. Възлага на Кмета на Община Нови пазар да извърши необходимите действия по изпълнение на настоящото решение.

4. Настоящото решение е неизменна част от Решение № 643 по Протокол № 57 от 27.07.2023 г. от редовно заседание на Общински съвет Нови пазар.

5. Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на АПК.

МИХАЙЛ МИХАЙЛОВ
Председател на Общински съвет Нови пазар

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НОВИ ПАЗАР
9900 гр. Нови пазар, ул. "Васил Левски" № 3
тел./факс: +359 0886656822
e-mail: obs_npazar@abv.bg

Община Нови пазар е сертифицирана по ISO 9001:2015

г-н А. Мехмедов
За изпълнение, след влизане в сила.
04.08.2023

РЕШЕНИЕ
№ 643

по Протокол № 57 от 27.07.2023 год.
редовно заседание на Общински съвет Нови пазар

Относно: Приемане на решение за продажба на недвижими имоти - частна общинска собственост, находящи се в гр. Нови пазар, ул. „Д. Греков", представляващи поземлени имоти с идентификатори 52009.505.692 и 52009.505.691 по КККР на гр. Нови пазар.
(поименно гласуване; кворум: 21, общ брой гласували съветници: 21, в т.ч. „ЗА" – 21, „ПРОТИВ" – 0, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ"-0)

Общински съвет – Нови пазар,

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 35, ал. 3 от ЗОС, чл. 45, ал. 1 и ал. 3 от НОС и в съответствие с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, Общински съвет Нови пазар

1. Дава съгласие да се извърши продажба на Емил Георгиев и Петър Влаев, без търг или конкурс, на общински поземлени имоти – частна общинска сооственост, находящи се в гр. Нови пазар, Община Нови пазар, ул. „Д. Греков" а именно:

- Поземлен имот с идентификатор 52009.505.691, с площ от 441 кв.м. (четиристотин четиридесет и един квадратни метра) в урбанизирана територия, с НТП „За друг вид застрояване" по КККР на гр. Нови пазар;
- Поземлен имот с идентификатор 52009.505.692, с площ от 2063 кв.м. (две хиляди шестдесет и три квадратни метра) в урбанизирана територия, с НТП „За друг вид застрояване" по КККР на гр. Нови пазар.

2. Определя цена за продажба на имотите общо в размер на 33 580,00 лв. (тридесет и

- За поземлен имот с идентификатор 52009.505.691 по КККР на гр. Нови пазар – 6 320,00 лв. (шест хиляди триста и двадесет лева) без ДДС;
- За поземлен имот с идентификатор 52009.505.692 по КККР на гр. Нови пазар – 27 260,00 лв. (двадесет и седем хиляди двеста и шестдесет лева) без ДДС.

3. Всички данъци и такси по разпоредителната сделка, включително ДДС се дължат от купувачите по т.1.

4. Стойността по т. 2, определена като цена за продажба на имотите частна общинска собственост за извършване на разпоредителна сделка, ведно с всички данъци и такси, следва да се внесат и да бъдат налични по набирателната сметка на Община Нови пазар преди подписване на договора за продажба и при спазване на разпоредбата по чл. 45, ал. 8 от НОС.

5. При неплащане на дължимите суми по т.4, преписката за продажба на имотите да се прекрати от Кмета на Община Нови пазар.

6. Възлага на кмета на Община Нови пазар да извърши необходимите последващи действия по изпълнение на настоящото решение.

МИХАЙЛ МИХАЙЛОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НОВИ ПАЗАР

гр. НОВИ ПАЗАР