REPUBLIC OF BULGARIA
NOVI PAZAR MUNICIPALITY
Mayor's phone:+ 359 + 0537/23466
Fax:: + 359 + 0537 / 2 40 10
Fax: +359+0537/95530

http://novipazar.acstre.com
E-mail: npazar@icon.bg
novipazar@novipazar.bg

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР
КМЕТ телефон:+359 + 0537/23466
Факс: + 359 + 0537 /2 40 10
Факс:+359+0537/95530
Зам кмет :
телефон +359 + 0537 /95523
+359 + 0537 /95525

Община Нови пазар е сертифицирана по ISO 9001:2015

ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР
Изх. No. 08-00-193
20.07.2023 г.
ПК 9900

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НОВИ ПАЗАР
Вх. № 00-193
20.07.2023

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
НОВИ ПАЗАР

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Георги Георгиев – кмет на Община Нови пазар

Относно: Приемане на Отчет за изпълнение на Решенията, приети от Общински съвет Нови пазар, за периода 01.01.2023 год. – 30.06.2023 год.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Предлагам на Вашето внимание, Отчет на Решенията, приети на заседанията, проведени в периода 01.01.2023 год. – 30.06.2023 год., както и тези, останали на отчет от предходни периоди.

Моля, след като разгледа и обсъди отчета, Общински съвет Нови пазар да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 44, ал. 1, т. 7 от ЗМСМА и в съответствие с чл. 21, ал. 1, т. 24 и ал. 2 от ЗМСМА, Общински съвет Нови пазар

РЕШИ:

1. Приема отчета за изпълнените от Общинска администрация решения, приети от Общински съвет Нови пазар, за периода от 01.01.2023 год. – 30.06.2023 год., както и решенията, останали на отчет по Решение №538-50/26.01.2023год.
и СНЕМА от отчет Решения с №№ 174/2020г., 324/2021г., 391, 422, 477, 481, 508, 509, 514, 515, 525, 531, 532/2022г., 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 568, 569, 57, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624/2023г.
2. Удължава срока за изпълнение на решения с №№ 603, 604/2018г., 57, 147, 168/2020г., 245, 285, 301, 322, 343/2021г., 364, 384, 388, 425, 458, 481, 488, 493, 494, 527, 530, 533/2022г., 558, 559, 567, 579, 611, 612, 613, 614, 615, 625, 626, 627, 628, 629, 630/2023г.
3. Решенията в т. 2 да бъдат отчетени с решенията от II-ро шестмесечие на 2023 год.

ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ
Кмет на Община Нови

Калоян Хинчев , секретар на Община Нови пазар

проверил: Йордан Миленов, юрисконсулт „ОС и ПИ“

изготвил: Йолина Иванова, мл. експерт „Протокол на Общински съвет и ПК“

ОТЧЕТ

за изпълнение на решенията, приети от Общински съвет Нови пазар за периода 01.01.2023 год. – 30.06.2023 год.

През отчетния период Общински съвет Нови пазар е приел решения.

Групирането на решенията в настоящият отчет е както следва:

I. Решения с удължен срок на изпълнение №№ *603 и 604/2018 год., 57, 147, 168, 174/ 2020год., 245, 285, 301, 322, 324, 343/2021год., 364, 384, 388, 391, 422, 425, 458, 477, 481, 482, 488, 493, 494, 508, 509, 514, 515, 525, 527, 530, 531, 532, 533/2022год.*

II. Решения, приети през отчетния период - 95 бр.

III. Решения, подлежащи на сроков контрол – 130 бр. (в т.ч. решенията по т. I и т. II)

Изпълнението на всички решения е както следва:

I. РЕШЕНИЯ С УДЪЛЖЕН СРОК НА ИЗПЪЛНЕНИЕ: *603 и 604/2018 год., 57, 147, 168, 174/ 2020год., 245, 285, 301, 322, 324, 343/2021год., 364, 384, 388, 391, 422, 425, 458, 477, 481, 482, 488, 493, 494, 508, 509, 514, 515, 525, 527, 530, 531, 532, 533/2022год.*

РЕШЕНИЕ № 603-50/10.12.2018 год.

1. Дава съгласие да бъде изработен и поставен бюст-паметник на Хачо Бояджиев.
2. Финансирането на изработката и монтажа на бюст-паметника на Хачо Бояджиев ще бъде за сметка на бюджета на Община Нови пазар за 2019 година.
3. Възлага на кмета на Община Нови пазар последващите, съгласно ЗУТ действия.

ОТЧЕТ: в процес на изпълнение, предстои предвиждане на средства в бюджета на общината за изграждане на паметника.

РЕШЕНИЕ № 604-50/10.12.2018 год.

1. Дава съгласие да бъде изработен и поставен бюст-паметник на Иван Абаджиев.
2. Финансирането на изработката и монтажа на бюст-паметника на Иван Абаджиев ще бъде за сметка на бюджета на Община Нови пазар за 2019 година.
3. Възлага на кмета на Община Нови пазар последващите, съгласно ЗУТ действия.

ОТЧЕТ: в процес на изпълнение, предстои предвиждане на средства в бюджета на общината за изграждане на паметника.

РЕШЕНИЕ № 57-7/27.02.2020 год.

1. Дава съгласие за безвъзмездно прехвърляне в собственост на държавата следните недвижими имоти, представляващи публична общинска собственост:

1.1. Поземлен имот с идентификатор: ПИ 32353.50.110, актуван с Акт за публична общинска собственост № 258/26.11.1998 год.

Описание на имота: имот находящ се в землището на с. Избул: вид територия: територия, заета от води и водни обекти; НТП-язовир; площ 55544 кв.м.

1.2. Поземлен имот е идентификатор: ПИ 66353.26.25, актуван с Акт за публична общинска собственост № 259/26.11.1998 год.

Описание на имота: имот находящ се в землището на с. Сечище: вид територия: територия, заета от води и водни обекти; НТП- язовир; площ 37312 кв.м.

2. Възлага на Кмета на Община Нови пазар да извърши всички необходими действия по прехвърляне на имотите.

ОТЧЕТ: в процес на изпълнение. Изпълнено по отношение на т.1.2 – язовир Сечище. По отношение на т. 1.1 – язовир Избул в процес на изпълнение, част от фактическата площ на язовира попада в частен имот, което налага провеждането на отчуждителна процедура.

РЕШЕНИЕ № 147-13/24.09.2020 год.

1. Дава разрешение (допуска) изработването на ПУП (Подробен устройствен план) – ПЗ (план за застрояване) на ПИ 52009.114.371 (земеделска земя) в землището на гр. Нови пазар, за смяна на предназначението на имота и отреждането му за „Смесена обслужваща и производствена зона" (СОП).
2. Дава разрешение (допуска) изработване на ПУП (Подробен устройствен план) – ПП (парцелен план) за техническа инфраструктура – Водопровод и ел. провод и пътна връзка до ПИ 52009.114.371 в землището на гр. Нови пазар.
3. На основание чл. 124б ЗУТ, одобрява задание по чл. 125 ЗУТ.
4. Дава предварително съгласие за промяна предназначението на част от имот 52009.114.246 (За селскостопански, горски, ведомствен път) – Публична общинска собственост, по КК на гр. Нови пазар, попадаща в обхвата на проектното трасе за „Пътна връзка" до ПИ 52009.114.371 по КК на гр. Нови пазар, като определя срок на валидност по предварителното съгласие – 2 години от влизане в сила на настоящото решение.

ОТЧЕТ: в процедура, възложителя не е внасял в община Нови пазар изработен проект за ПУП-ПЗ за провеждане на процедура за одобряване на плана.

РЕШЕНИЕ № 168-17/26.11.2020 год.

1. Дава разрешение (допуска) изработването на ПУП (Подробен устройствен план) – ПЗ (план за застрояване) на ПИ 52009.338.1 по КК на гр. Нови пазар (Урбанизирана територия, бивш стопански двор извън регулацията на гр. Нови пазар), и отреждането му за „Производствена зона" (Пп), с конкретно предназначение за „Дървообработка, производство на палети, търговия".

2. Дава разрешение (допуска) изработването на ПУП (подробен устройствен план) – ПП (Парцелен план) за техническа инфраструктура – трасе на водопровод, ел. провод и пътна връзка до ПИ 52009.338.1 по КК на гр. Нови пазар, за частта от трасетата извън урбанизираната територия на гр. Нови пазар и Специализирани план-схеми за частта попадаща в урбанизираната територия на града.

ОТЧЕТ: в процедура, възложителят не е внасял в община Нови пазар изработен ПУП-ПЗ на ПИ 52009.338.1 по КК на гр. Нови пазар за одобряване.

РЕШЕНИЕ № 174-17/26.11.2020 год.

1. Общински съвет Нови пазар изразява предварително съгласие със срок на валидност 2 (две) години от датата на влизане в сила на настоящото решение за промяна предназначението на земеделска земя, с цел разширяване на съществуващото гробище в с. Стоян Михайловски с поземлен имот 69506.9.204 с площ от 12,189 дка – публична общинска собственост с НТП „Пасище, мера".

2. Възлага на Кмета на Община Нови пазар да извърши всички последващи процедури, предвидени в Закона за опазване на земеделските земи и Закона за устройството на територията.

ОТЧЕТ: не е изпълнено. Поради удължаване на процедурата за приемане на ПУП все още решението не е изпълнено. Поради изтичане на срока по т. 1, същото следва да се снеме от отчет като неизпълнено.

РЕШЕНИЕ № 245-25/27.05.2021 год.

1. Възлага на Кмета на Община Нови пазар да назначи комисия от експерти, представители на Общински съвет Нови пазар и представители на местната общност, която да анализира и преразгледа възможността за промяна на Наредба за определяне размера на местните данъци на територията на Община Нови пазар за 2022 год.

2. Избира за представители на Общински съвет Нови пазар в Комисията за анализиране и преразглеждане възможността за промяна на Наредба за определяне размера на местните данъци на територията на Община Нови пазар за 2022 год. общинските съветници:

инж. Пенка Ангелова;
Норан Тефик;
Тодор Вангелов;
Красимир Иванов

ОТЧЕТ: в процес на изпълнение. Изменението на Наредбата за определяне на размера на местните данъци на територията на Община Нови пазар бе обжалвано по съдебен ред. ВАС се произнесе с решение, с което остава в сила направеното изменение. При общественото обсъждане на бюджета на Община Нови пазар за 2023 г. ще бъдат поканени всички общински съветници, които могат да вземат участие и да изразят мнение относно размера на местните данъци.

РЕШЕНИЕ №285-27/29.07.2021год.

1. Дава разрешение (допуска) изработването на ПУП (Подробен устройствен план) – ПЗ (план за застрояване) на ПИ 52009.37.12 (земеделска земя) в землището на гр.Нови пазар, за смяна предназначението на имота и отреждането му за Соп2 (Смесена обслужващо производствена зона), с конкретно предназначение – Производство на порцеланови изделия.

2. Дава разрешение (допуска) изработване на ПУП(Подробен устройствен план) - ПП (Парцеларен план) за техническа инфраструктура – Водопровод и ел.провод и пътна връзка до ПИ 52009.37.12 в землището на гр.Нови пазар;

3. На основание чл.124б ЗУТ, одобрява задание по чл.125 ЗУТ.

4.На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, дава предварително съгласие за промяна предназначението на част от имот 52009.37.281 (За селскостопански, горски, ведомствен път) – Публична общинска собственост, по КК на гр.Нови пазар, попадаща в обхвата на проектното трасе за „Пътна връзка" до ПИ 52009.37.12 по КК на гр.Нови пазар, като определя срок на валидност на предварителното съгласие – 2 години от влизане в сила на настоящото решение.

ОТЧЕТ: в процес на изпълнение, изработването на плана е допуснато. Възложителят не е внасял в община Нови пазар изработен ПУП-ПЗ за одобряване

РЕШЕНИЕ №301-29/30.09.2021год.

Дава съгласие да се извърши продажба на стояща дървесина на корен - 169 (сто шестдесет и девет) броя тополови дървета, разпределени както следва:

Поземлен имот с идентификатор 52009.504.3 по КК и КР на гр. Нови пазар, ПГ по СС - адрес на имота област Шумен, община Нови пазар, ул. „Плиска" № 21 с обща площ от 44273 кв.м., представляващ публична общинска собственост, актуван с АОС № 1814 от 11.06.2013год. – 12 (дванадесет) броя.

Поземлен имот с идентификатор 73300.12.81 по КК и КР на село Тръница, актуван с Акт за общинска собственост номер 2810 от 15.03.2021 год., с обща площ от 31531 кв.м. – 103 (сто и три) броя;

Поземлен имот с идентификатор 73300.14.36 по КК и КР на с. Тръница, актуван с Акт за общинска собственост № 2809 от 15.03.2021 год., с обща площ от 8120 кв.м. – 54 (петдесет и четири) броя;

Продажбата да се извърши чрез провеждане на процедура по реда на Глава V от Наредбата за общинска собственост - публичен търг с явно наддаване.
Определя допълнителни условия за провеждане на търг с явно наддаване за продажба на стояща дървесина на корен, както следва:
3.1. За ПИ 52009.504.3 по КК и КР на гр. Нови пазар:
ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ за своя сметка и на свой риск да извърши подготвителни мероприятия за засаждане на фиданки. След отрязване на предвидените за сеч 12 (дванадесет) броя тополови дървета, дънерите да бъдат фрезовани и обработени до степен позволяваща това;
3.2. За ПИ 73300.14.36 по КК и КР на с. Тръница:
ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ за своя сметка и на свой риск да премахне самосрутилите се дървета на територията на поземления имот.
4. Кмета на Община Нови пазар да създаде организация, в ПИ 52009.504.3 по КК и КР на гр.Нови пазар, да се извърши залесяване с подходящ дървесен вид, като средствата за провеждане на мероприятието да бъдат осигурени от достигната крайна цена след проведен търг.
5.Определя първоначална тръжна цена на недобитата дървесина в размер на 21 430,00 лв. (двадесет и една хиляди четиристотин и тридесет лева), без включен ДДС или 25 716,00 лв. (двадесет и пет хиляди седемстотин и шестнадесет лева) с вкл. ДДС.
6. Възлага на Кмета на Община Нови пазар да извърши необходимите правни и фактически действия по организиране и провеждане на публичен търг с явно наддаване.
ОТЧЕТ: в процес на изпълнение, проведен е търг, сключен е договор, предстои реализиране на мероприятие по т.4.

РЕШЕНИЕ №322-31/28.10.2021год.
1. На основание чл.124, ал.1 и чл.134, ал.1, т.2, във връзка с ал.3, от ЗУТ, дава разрешение (допуска) да се изработи проект за частично изменение ОУП (Общия устройствен план) на община Нови пазар в частта, касаеща устройствената зона на ПИ 69506.9.204 в землището на с. Стоян Михайловски, община Нови пазар, в съответствие с предназначението на имота по проекта за ПУП-ПЗ(Плана за застрояване).
2. На основание план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ) на ПИ 69506.9.204 в землището на с. Стоян Михайловски, община Нови пазар, за смяна предназначението на имота и отреждането му за „Гробищен парк" и ПУП – Парцеларен план (ПП) за техническа инфраструктура – Водопровод, ел.провод и пътна връзка, при необходимост.
3. Във връзка с разпоредбата на чл.124б от ЗУТ, одобрява задание по чл.125 от ЗУТ;
ОТЧЕТ: в процес на изпълнение. Процедурата е приключила по отношение на одобряване на проект за частично изменение на ОУП. Движи се процедура за одобряване на ПУП-ПЗ за разширение на Гробищен парк с. Стоян Михайловски.

РЕШЕНИЕ №324-31/28.10.2021год.
1. Дава разрешение (допуска) да се изработи проект за частично изменение ОУП (Общия устройствен план) на община Нови пазар в частта, касаеща устройствената зона на имоти: ПИ 52009.15.5, ПИ 52009.15.13 и ПИ 52009.15.14 в землището на гр.Нови пазар, НТП – земеделска земя, частна собственост (обща площ – 36 дка), като същите се включат в зона „Оз" с конкретно предназначение – „Самостоятелни терени за селищни и гробищни паркове", в съответствие с изготвената Скица-предложение за изменение на плана и задание по чл.125 от ЗУТ.
При необходимост да се изработят ПУП-ПП(Парцеларен план) за техническа инфраструктура - Водопровод, ел.провод и пътна връзка.
2. Във връзка с разпоредбата на чл.124б от ЗУТ, одобрява задание по чл.125 от ЗУТ;
ОТЧЕТ: изпълнено. Процедурата за одобряване на проекта за частично изменение на ОУП на община Нови пазар е приключена.

РЕШЕНИЕ №343-34/23.12.2021год.
I. Общински съвет – Нови пазар дава съгласие Община Нови пазар да участва като партньор на сдружение „Наш свят", ЕИК с адрес гр. Варна, ул. „Преспа" №1 (Кандидат) в изпълнението на проектно предложение „Разширяване и подкрепа за активно гражданство при формиране на местни политики в община Нови пазар" по Процедура BG05SFOP001-2.025 за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ чрез подбор на проектни предложения с наименование "Повишаване на гражданското участие в процесите на изпълнение и мониторинг на политики и законодателство."
II. Общински съвет – Нови пазар дава съгласие за осигуряване на оборотни средства за точното и навременно изпълнение на планираните дейности по проект „Разширяване и подкрепа за активно гражданство при формиране на местни политики в община Нови пазар" по Процедура BG05SFOP001-2.025, за които община Нови пазар, в качеството си на Партньор отговаря, като размера им е до предвидения в проектното предложение бюджет, а средствата са 100% допустими за възстановяване от ОП „Добро управление" 2014-2020 год.
III. Общински съвет Нови пазар упълномощава Кмета на Община Нови пазар да изготви необходимите документи, в качеството си на Партньор, за кандидатстване с проектно предложение „Разширяване и подкрепа за активно гражданство при формиране на местни политики в община Нови пазар" по Процедура BG05SFOP001-2.025 за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ чрез подбор на проектни предложения с наименование "Повишаване на гражданското участие в процесите на изпълнение и мониторинг на политики и законодателство.
ОТЧЕТ: проекта е в процес на изпълнение.

РЕШЕНИЕ №364-35/27.01.2022год.

I. На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 99, т. 1 от АПК отменя Решение № 351 по Протокол № 34 от 23.12.2021 год., от редовно заседание на Общински съвет – Нови пазар.

II. На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 51, ал. 1, т. 1, във връзка с чл. 53а, т. 2 от ЗКИР и чл. 55, т. 1 във връзка с чл. 56, ал. 3 от НАРЕДБА №РД-02-20-5 от 15 декември 2016 год. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралните карти и кадастралните регистри на МРРБ, Общински съвет – Нови пазар:

1. Дава съгласие за разделяне на ПИ 52009.119.321 (Територия „Земеделска", начин на трайно ползване „Пасище", находящ се в землището на град Нови пазар, целият с площ от 456 182 кв.м, на ПИ 52009.119.324 с площ 408 610 кв.м. и ПИ 52009.119.323 с площ 47 573 кв.м, съгласно приложена скица-проект.
2. Упълномощава Кмета на община Нови пазар да предприеме съответните действия пред СГКК-Шумен за извършване на процедурата по разделяне на ПИ 52009.119.321 по КК на гр. Нови пазар.

III. На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 25, ал. 5, във връзка с ал. 3, т. 4 от ЗСПЗЗ, Общински съвет – Нови пазар:

1. Дава предварително съгласие за промяна на предназначението на имот с площ 408 610 кв.м., с проектен номер 52009.119.324, част от ПИ 52009.119.321 (Територия „Земеделска", начин на трайно ползване „Пасище", находящ се в землището на град Нови пазар, съгласно приложена Скица – проект), в имот за изграждане енергиен обект на техническата инфраструктура - фотоволтаична електроцентрала;
2. Предварителното съгласие важи за срок от 3 (три) години, считано от датата на настоящото решение.

IV. На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, т. 2 от ЗОС, Общински съвет – Нови пазар:

1. Допълва Раздел IV, т. В от Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост с ПИ с идентификатор 52009.119.321, с площ от 456 182 кв.м.
2. На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 25, ал. 5, във връзка с ал. 4 и ал. 3, т. 4 от ЗСПЗЗ, чл. 62, ал. 2 от ЗЕ, чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, Общински съвет – Нови пазар:

1. Дава съгласие и упълномощава Кмета на Община Нови пазар да учреди право на строеж върху имот с площ 408 610 кв.м., с проектен номер 52009.119.324, част от ПИ 52009.119.321 (Територия „Земеделска", начин на трайно ползване „Пасище", находящ се в землището на град Нови пазар, съгласно приложена Скица-проект), за изграждане на енергиен обект на техническата инфраструктура -фотоволтаична електроцентрала, за срок от 30 години, без търг или конкурс, в полза на „Солар Нови пазар" ЕООД, ЕИК: , с адрес: гр. София, р-н Триадица, бул. „Витоша" .
2. Одобрява цена на правото на строеж, в размер на 348 500 лв. (триста четиридесет и осем хиляди и петстотин лева). без ДДС, платима при сключване на договора за учредяване на правото на строеж.
3. Дава предварително съгласие за изменение на ОУПО Нови пазар, в съответствие с настоящото решение и изработване на ПУП за изграждане на фотоволтаична централа върху имот с площ 408 610 кв.м., с проектен номер 52009.119.324, част от ПИ 52009.119.321 (Територия „Земеделска", начин на трайно ползване „Пасище", находящ се в землището на град Нови пазар, съгласно приложена Скица-проект).
4. Изменението и процедирането на ОУПО Нови пазар и изработването и процедирането на ПУП и промяна на предназначението на имот с площ 408 610 кв.м., с проектен номер 52009.119.324, част от ПИ 52009.119.321 (Територия „Земеделска", начин на трайно ползване „Пасище", находящ се в землището на град Нови пазар, съгласно приложена Скица – проект), да се финансират и да бъдат за сметка на „Солар Нови пазар" ЕООД, ЕИК
5. Възлага на Кмета на Община Нови пазар изпълнението на настоящото решение, включително сключване на договор за учредяване на ограничени вещни права (право на строеж) и сервитути в полза на „Солар Нови пазар" ЕООД, ЕИК:
6. След приключване на процедурата по промяна на предназначението на имот с площ 408 610 кв.м., с проектен номер 52009.119.324, част от ПИ 52009.119.321 (Територия „Земеделска", начин на трайно ползване „Пасище", находящ се в землището на град Нови пазар, съгласно приложена Скица-проект) да се докладва преписката с оглед приемане на решение на основание чл. 6, ал. 1 от ЗОС от Общински съвет – Нови пазар за обявяването му за частна общинска собственост.

ОТЧЕТ: в процес на изпълнение. Изменен е ОУПО – Нови пазар, предстои процедирането на ПУП от инвеститора.

РЕШЕНИЕ №384-37/24.02.2022год.

1.Дава разрешение (допуска) изработването на Проект за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) – Плана за улична регулация (ПУР), и ПУП-СПС(специализирани план – схеми) за техническата инфраструктура – Комуникационно-транспортен план на ул."Пирин", гр.Нови пазар, в отсечката от ул."Цар Освободител" до ул."Левски"
2. На основание чл.124б ЗУТ, одобрява задание по чл.125 ЗУТ.

ОТЧЕТ: в процедура, изчаква се предоставяне на проект на ПУП.

РЕШЕНИЕ №388-38/31.03.2022год.

1. Общински съвет – Нови пазар одобрява извършването на разходи от общинския бюджет на община Нови пазар за съфинансиране на проект „Реконструкция и благоустрояване на междублокови пространства, кв.116, кв.115 и кв.117, по плана на гр.Нови пазар" по процедура № BG06RDNP001-19.572 - „МИГ Нови пазар-Каспичан" по мярка 7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура" от Програма за развитие на селските райони 2014-2020г. в размер на 149 835,50 лв. (сто четиридесет и девет хиляди осемстотин тридесет и пет лева и 50ст) без ДДС, или 179 802,60 лв. (сто седемдесет и девет хиляди осемстотин и два лева и 60ст.) с включен ДДС.

ОТЧЕТ: в процес на изпълнение. ДБФП е сключен на 18.04.2023г. Провежда се процедура по реда на ЗОП за избор на изпълнител на СМР.

РЕШЕНИЕ №391-38/31.03.2022год.

1. Дава разрешение(допуска) изработване на проект за частично изменение на Общия устройствен план на община Нови пазар (ОУПО) в следния обхват:

- ПИ 52009.119.324 и ПИ 52009.11.363, като имотите се предвиждат за чисто производствена зона"Пч", с възможност за изграждане на ФЕЦ;
- ПИ 52009.119.323, като имотът се предвиди за предимно производствена зона (Пп)
- ПИ 52009.502.40, като имотът се предвиди за обществено обслужващи дейности (Оо), в съответствие със Заповед за одобряване на ПУП-ПРЗ № 296/2009 г. на Кмета на община Нови пазар;

2. В проекта за изменение на ОУПО Нови пазар да се включат и ПИ 52009.15.5, ПИ 52009.15.13, ПИ 52009.15.14 в землището на гр.Нови пазар, допуснати с Решение № 324-31 от 28.10.2021 г. на ОбС-Нови пазар и ПИ 69506.9.204 в землището на с.Стоян Михайловски, допуснат с Решение № 322-31 от от 28.10.2021 г. на ОбС-Нови пазар, с което гореописаните процедури и настоящата, се обединяват в една.
3. На основание чл.124б ЗУТ, одобрява задание по чл.125 ЗУТ.

ОТЧЕТ: изпълнено. Процедурата по одобряване на Проект за частично изменение на ОУП е приключена.

РЕШЕНИЕ №422-42/26.05.2022год.

1. Отменя Решение №286 по протокол №27 от 29.07.2021г. от редовното заседание на Общински съвет-Нови пазар.
2. Дава разрешение(допуска) изработването на:

- ПУП (Подробен устройствен план) - ПЗ(План за застрояване) на ПИ 52009.101.984 по КК на гр.Нови пазар, за промяна предназначението на имота и отреждането му за **„Социални услуги от резидентен тип"**.
- ПУП – ПП (Парцеларен план) за техническа инфраструктура – ВиК, ел.провод и Пътна връзка – при необходимост.

3. На основание чл.124б ЗУТ, одобрява задание по чл.125 ЗУТ.

ОТЧЕТ: изпълнено. Процедурата по одобряване на ПУП-ПЗ е приключена.

РЕШЕНИЕ №425-42/26.05.2022год.

1. Дава съгласие да се прехвърли безвъзмездно на държавата правото на собственост върху воден обект - язовир „Избул" – публична общинска собственост (А(п)ОС № 2932/19.05.2022 год.)

Описание на имота, съставляващ водния обект:

ПИ 32353.50.511 по КККР на с. Избул, *НТП:* язовир; *площ:* 88985 кв.м.; *граници:* 32353.26.4, 32353.26.26, 32353.26.14, 32353.26.27, 32353.26.15, 32353.50.107, 29391.19.92, 29391.19.61, 29391.19.55, 29391.19.58, 11819.58.181, 32353.50.503, 11819.58.262 и 32353.50.78

В имота попадат язовирната стена и съоръженията към нея – основен изпускател, преливник, бързоток и събирателните деривации.

2. Във връзка с направеното изменение на КККР да се уредят отношенията между страните по Договор за наем на язовир – публична общинска собственост № 53/ 01.02.2022 год., сключен между Община Нови пазар, в качеството си на Наемодател и от друга страна „ДИФФЕРЕНТ-АРТ" ЕООД, в качеството си на Наемател.
3. Възлага на Кмета на Община Нови пазар:

3.1. Да извърши всички необходими действия за безвъзмездно прехвърляне на язовир "Избул" на държавата при условията и по реда на Закона за водите;

3.2. Да създаде необходимата организация за изпълнение на решението по т.2.

ОТЧЕТ: в процес на изпълнение.

РЕШЕНИЕ №458-45/28.07.2022год.

1. Обявяване на основание чл.6, ал.1 и ал.3 от ЗОС и чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА на части от имот, представляващ улица– публична общинска собственост, за частна общинска собственост.
2. Даване на разрешение на основание чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА за изработване на проект за частично изменение на ПУП (Подробен устройствен план) – ПРЗ (План за регулация и застрояване) на УПИ I, УПИ II, УПИ III, УПИ IV и УПИ IX, кв.199, по плана на гр.Нови пазар, и одобряване на задание по чл.125 от ЗУТ за същия проект, при запазване на съществуващите проводи и сервитути на техническата инфраструктура в обхвата на проекта.
3. Даване на съгласие на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА , частта от уличната мрежа, „ОК901г-ОК901в" (52009.504.158 по КК на гр.Нови пазар) и УПИ IV, кв.199, по РП на гр.Нови пазар, да се предаде към проектно УПИ.
4. Даване на съгласие на основание чл.134, ал.1, т.1 и 134, ал.2, т.6 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА за изменение ПУП-ПРЗ и ПУП-ПУР в обхвата на УПИ I, УПИ II, УПИ III, УПИ IV и УПИ IX, кв.199 се обединяват в проектен УПИ XX по плана на гр.Нови пазар, като към него се предава обявената за частна общинска собственост част от улична регулация при запазване на съществуващите проводи и сервитути на техническата инфраструктура.

ОТЧЕТ: в процедура. Чака се предоставяне на проект ПУП-ПРЗ.

РЕШЕНИЕ №477-46/29.09.2022год.

1. Дава съгласие на Община Нови пазар да кандидатства по Процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Програма за храни и основно материално подпомагане 2021-2027 „ Топъл обяд".
2. Дава съгласие за определяне на дейността по определяне на топъл обяд като местна дейност.
3. Упълномощава кмета на Община Нови пазар да предприеме действия по изпълнение на решението.
4. Допуска предварително изпълнение по чл.60, ал. 1 от АПК.

ОТЧЕТ: изпълнено.

РЕШЕНИЕ №481-46/29.09.2022год.

1.Одобрява Проект за ПУП-ПП(Парцеларен план) за трасе на ел.провод до ПИ 03126.15.101 и ПИ 03126.15.102 в землището на с.Беджене, община Нови пазар, за частта от трасето, попадаща извън урбанизираната територия и ПУП-СПС(Специализирана план-схема) за частта от трасето в урбанизираната територия.

Трасето на ел.провода преминава през имоти както следва: ПИ 03126.16.34 – „За селскостопански, горски, ведомствен път", Земеделска територия, Публична общинска собственост, ПИ 03126.24.78 – Територия на транспорта, „За местен път", Публична общинска собственост, ПИ 58205.18.1 – Урбанизирана територия, „За друг вид озеленени площи", Публична общинска собственост, ПИ 58205.18.14 – Земеделска територия, Нива, Частна общинска собственост, ПИ 58205.18.161 - „За селскостопански, горски, ведомствен път", Земеделска територия, Публична общинска собственост, ПИ 58205.40.161-„За селскостопански, горски, ведомствен път", Земеделска територия, Публична общинска собственост.

ОТЧЕТ: изпълнено.

РЕШЕНИЕ №482-46/29.09.2022год.

1. Определя общински поземлени имоти:

1.1. **ПИ 52009.503.509** по КККР на гр. Нови пазар, НТП: *ниско застрояване*, площ: *700 кв.м.*, А(ч)ОС № 2969/13.09.2022 год.

1.2. **ПИ 52009.503.510** по КККР на гр. Нови пазар, НТП: *ниско застрояване*, площ: *700 кв.м.*, А(ч)ОС № 2970/13.09.2022 год.

1.3. **ПИ 52009.503.512** по КККР на гр. Нови пазар, НТП: *ниско застрояване*, площ: *1027 кв.м.*, А(ч)ОС № 2968/13.09.2022 год.

1.4. **ПИ 52009.503.513** по КККР на гр. Нови пазар, НТП: *ниско застрояване*, площ: *700 кв.м.*, А(ч)ОС № 2967/13.09.2022 год.

1.5. **ПИ 52009.503.514** по КККР на гр. Нови пазар, НТП: *ниско застрояване*, площ: *700 кв.м.*, А(ч)ОС № 2966/13.09.2022 год.

1.6. **ПИ 52009.503.515** по КККР на гр. Нови пазар, НТП: *ниско застрояване*, площ: *700 кв.м.*, А(ч)ОС № 2965/13.09.2022 год.

за продажба по реда на глава V от Наредба за общинската собственост - провеждане на публичен търг с явно наддаване.

2. Одобрява начална тръжна цена, както следва:

2.1. за **ПИ 52009.503.509** по КККР на гр. Нови пазар, въз основа на пазарна оценка за продажба право на собственост: 7000,00 лв., без ДДС.

2.2. за **ПИ 52009.503.510** по КККР на гр. Нови пазар, въз основа на пазарна оценка за продажба право на собственост: 7000,00 лв., без ДДС.

2.3. за **ПИ 52009.503.512** по КККР на гр. Нови пазар, въз основа на пазарна оценка за продажба право на собственост: 10 270,00 лв., без ДДС.

2.4. за **ПИ 52009.503.513** по КККР на гр. Нови пазар, въз основа на пазарна оценка за продажба право на собственост: 7000,00 лв., без ДДС.

2.5. за **ПИ 52009.503.514** по КККР на гр. Нови пазар, въз основа на пазарна оценка за продажба право на собственост: 7000,00 лв., без ДДС.

2.6. за **ПИ 52009.503.515** по КККР на гр. Нови пазар, въз основа на пазарна оценка за продажба право на собственост: 7000,00 лв., без ДДС.

3. Възлага на кмета на Община Нови пазар да организира и проведе процедурата по продажба на недвижимите имоти.

ОТЧЕТ: в процес на изпълнение.

РЕШЕНИЕ №488-47/27.10.2022год.

1. Дава съгласие Община Нови пазар в качеството си на бенефициент да кандидатства за безвъзмездна финансова помощ по процедура чрез подбор на проектни предложения № BG06RDNP001-7.021 – Вода „Изграждане, реконструкция и/или рехабилитация на водоснабдителни системи и съоръжения в агломерации с под 2000 е.ж. в селските райони" по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура" от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони" от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г.

2. Упълномощава кмета на Община Нови пазар да осъществи всички необходими стъпки по кандидатстване, реализация и отчитането на проекта, при спазване изискванията и условията на ПРСР 2014-2020г.

3. Общински съвет Нови пазар декларира, че дейностите по проекта отговарят/съответстват на приоритетите на Общински план за развитие на Община Нови пазар 2014 – 2020г.

ОТЧЕТ: в процес на изпълнение. Внесеното ПП е одобрено и е сключен договор за финансиране. Подготвят се процедури за избор на изпълнител.

РЕШЕНИЕ №493-47/27.10.2022год.

1. Дава разрешение (допуска) изработване на ПУП(Подробен устройствен план) -ПП (Парцеларен план) за техническа инфраструктура – Кабелна линия СрН 33 kV до ПИ 52009.120.1 в землището на гр.Нови пазар, за частта от трасето извън урбанизираната територия и ПУП-СПС(Специализирана план-схема) за частта от трасето в урбанизираната територия.

2. Дава предварително съгласие за преминаване на трасето на ел. провода през общински имоти, като определя срок на валидност – три години след влизане в сила на настоящото решение.

3. На основание чл.124б ЗУТ, одобрява задание по чл.125 ЗУТ.

ОТЧЕТ: в процес на изпълнение, изработен е ПУП-ПП за ел. провод. Проекта е обявен в Държавен вестник. Изготвено е предложение за одобряване на плана от ОбС – Нови пазар – сесия месец юли 2023г.

РЕШЕНИЕ №494-47/27.10.2022год.

1. Дава разрешение (допуска) изработването на ПУП (Подробен устройствен план) - ПЗ(план за застрояване) на ПИ 52009.131.945 (земеделска земя-лозе) по КК на гр.Нови пазар, за смяна предназначението на имота в съответствие с предвижданията на ОУПО - зона „Жм2", за „Жилищно строителство".
2. Дава разрешение (допуска) изработване на ПУП(Подробен устройствен план) - ПП (Парцеларен план) за техническа инфраструктура – Водопровод и ел.провод до ПИ 52009.131.945 по КК на гр.Нови пазар.
3. На основание чл.124б ЗУТ, одобрява задание по чл.125 ЗУТ.

ОТЧЕТ: в процес на изпълнение,. Изработването на плана е допуснато. Възложителя следва да възложи изработване на проект за ПУП-ПЗ.

РЕШЕНИЕ №508-48/24.11.2022год.

I.На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, т. 2 и чл. 37, ал. 4, т. 4, чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 51, ал. 3, т. 6 от НОС, чл. 62, ал. 2 от ЗЕ, Общински съвет – Нови пазар:

1. Допълва Раздел IV, т. В от Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост с ПИ с идентификатор 52009.504.88 – с площ от 3931 кв.м (Територия „Урбанизирана", начин на трайно ползване „За друг вид производствен, складов обект"), находящ се в град Нови пазар;
2. Дава съгласие и упълномощава Кмета на Община Нови пазар да учреди право на строеж върху имот с идентификатор 52009.504.88 – с площ от 3931 кв.м (Територия „Урбанизирана", начин на трайно ползване „За друг вид производствен, складов обект"), находящ се в град Нови пазар, за изграждане на енергиен обект на техническата инфраструктура – повишаваща подстанция, за срок от 30 години, без търг или конкурс, в полза на „Геосолар Нови пазар" ООД, ЕИК: с адрес на управление: гр. Нови пазар, представлявано от Борислав Недялков и Хамди Илиязов;
3. Одобрява цена на правото на строеж, в размер на 56 606 лв. (петдесет и шест хиляди шестстотин и шест лева), без ДДС, платима при сключване на договора за учредяване на правото на строеж;
4. Възлага на Кмета на Община Нови пазар изпълнението на настоящото решение, включително сключване на договор за учредяване на ограничени вещни права (право на строеж) и сервитути в полза на „Геосолар Нови пазар" ООД, ЕИК: с адрес на управление: гр. Нови пазар, ул. „ представлявано от Борислав Недялков и Хамди Илиязов.

ОТЧЕТ: изпълнено, сключен е договор №35 от 13.01.2023г.

РЕШЕНИЕ №509-48/24.11.2022год.

1. Дава съгласие, на Дома за стари хора гр. Нови пазар, да се предоставят, самостоятелен обект с идентификатор 52009.502.594.4.5 и самостоятелен обект с идентификатор 52009.502.594.3.5 по КК на гр. Нови пазар, за целите на управление и изпълнение на проект, финансиран по Националния план за възстановяване и устойчивост, Компонент „Социално включване", Програма за Модернизиране на дългосрочната грижа, BG-RRP-11.010 „Извършване на строителни дейности и доставка на оборудване и обзавеждане с оглед реформиране на съществуващите домове за стари хора".
2. Възлага на Кмета на община Нови пазар осъществяването на действията, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на решението.

ОТЧЕТ: изпълнено.

РЕШЕНИЕ №514-48/24.11.2022год.

1. Допълва Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 год., приета с Решение № 398-39/07.04.2022 год. на Общински съвет Нови пазар, в частта на имоти, определени за продажба (раздел IV, буква „Б", точка 3 *„Общински дворни места"(приложение №10)* със следния имот: поземлен имот с идентификатор 525009.502.513 по КККР на гр. Нови пазар, с площ от 421,00 кв.м. (четиристотин двадесет и един квадратни метра), с НТП „Ниско застрояване"
2. Определя общински поземлен имот с идентификатор 525009.502.513 по КККР на гр. Нови пазар, с площ от 421,00 кв.м. (четиристотин двадесет и един квадратни метра), с НТП „Ниско застрояване" за продажба по реда на глава V от НОС-провеждане на публичен търг с явно наддаване.
3. Приема начална тръжна цена за имота в размер на 4 210,00 лв. (четири хиляди двеста и десет лева) без ДДС.
4. Възлага на кмета на община Нови пазар да организира и проведе процедурата по продажба на имота.

ОТЧЕТ: изпълнено, сключен е договор №187/10.05.2023г.

РЕШЕНИЕ №515-48/24.11.2022год.

1. Допълва Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 год., приета с Решение № 398-39/07.04.2022 год. на Общински съвет Нови пазар, в частта на имоти, определени за продажба (раздел IV, буква „Б", точка 3 *„Общински дворни места"(приложение №10)* със следния имот: УПИ IV от кв. 23А по регулационния план на с. Преселка, с площ от 3100,00 кв.м. (три хиляди и сто квадратни метра)

2. Определя общински поземлен имот за който е отреден УПИ IV от кв. 23А по регулационния план на с. Преселка, с площ от 3100,00 кв.м. (три хиляди и сто квадратни метра) за продажба по реда на глава V от НОС- провеждане на публичен търг с явно наддаване.
3. Приема начална тръжна цена за имота в размер на 12 400,00 (дванадесет хиляди и четиристотин лева) лева, без ДДС.
4. Възлага на кмета на община Нови пазар да организира и проведе процедурата по продажба на имота.
ОТЧЕТ: изпълнено, сключен е договор №119/13.03.2023г.

РЕШЕНИЕ №525-49/22.12.2022год.

1.Одобрява ПЛАН-СМЕТКАТА за разходите по сметосъбирането и сметоизвозването, обезвреждането на битовите отпадъци в депа или други съоръжения и чистотата на териториите за обществено ползване през 2023 год. в размер на 1 140 216, 00 лв. /Един милион сто и четиридесет хиляди двеста и шестнадесет лева/, съгласно Приложение №1.
2.Определя такса битови отпадъци през 2023 год., за населените места на територията на община Нови пазар в размери, приети с Решение № 586/19.12.2014 год. на Общински съвет – Нови пазар.
ОТЧЕТ: изпълнено.

РЕШЕНИЕ №527-49/22.12.2022год.

1. Дава съгласие Община Нови пазар да кандидатства за получаване на средства за изпълнение на инвестиции от крайни получатели по Механизма за възстановяване и устойчивост по процедура чрез подбор BG-RRP-1.007 „Модернизация на образователна среда" с проект: „Възобновяема енергия и енергийна ефективност в СУ „Васил Левски", град Нови пазар"
2. Гарантира, че за предложения проект е осигурена неговата устойчивост, и че съответната образователна институция ще продължи да функционира като такава, както и че няма да бъде закривана за период, не по-малък от 5 години след крайното плащане към Крайния получател.
3. Упълномощава кмета да осъществи всички необходими действия по кандидатстването, реализацията и отчитането на проекта, при спазване изискванията и условията на процедурата.
ОТЧЕТ: в процес на изпълнение, с проекта е кандидатствано по програма „Възобновяема енергия, енергийна ефективност" по процедура BGENERGY-2.002, по която проектното предложение е в резерва и ще се финансира от Министерство на енергетиката при одобрение от ЕК.

РЕШЕНИЕ №530-49/22.12.2022год.

1. Дава разрешение (допуска) изработване на ПУП(Подробен устройствен план) -ПП (Парцеларен план) за техническа инфраструктура – Въздушен електропровод 110 kV от ПИ 52009.119.322 в землището на гр.Нови пазар до подстанция"Нови пазар" и ПУП-СПС (Специализирана план-схема) за частта от трасето, попадаща в урбанизираната територия.
2. Дава предварително съгласие за преминаване на трасето на ел.провода през общински имоти, като определя срок на валидност – три години след влизане на решението в сила.
3. На основание чл.124б ЗУТ, одобрява задание по чл.125 ЗУТ.
ОТЧЕТ: в процес на изпълнение, изработването на ПУП-ПП ел. провод е допуснато. Възложителят не е внасял в община Нови пазар изработен проект, за да започне процедура за одобряване.

РЕШЕНИЕ №531-49/22.12.2022год.

1. Дава съгласие за изменение на ПУП-ПР в обхвата на УПИ VII "За здравни нужди" от кв. 48^{б} и улична отсечка с О.Т. 195^{б}-195^{в}-195^{г} по регулационния план на гр. Нови пазар и на ПИ 52009.502.595 с НТП: *за друг обществен обект, комплекс* и ПИ 52009.502.364 с НТП: *за второстепенна улица* по КК на гр. Нови пазар, по предложения, в приложената към настоящото скица-предложение за изменение, начин.
2. Обявява северозападната част от УПИ VII "За здравни нужди" от кв. 48^{б} по регулационния план на гр. Нови пазар с площ в размер на 753 кв.м., която ще се присъедини към уличната отсечка в обхвата на О.Т. 195^{б}-195^{в}-195^{г}, съгласно приложената към настоящото скица–предложение за изменение, за публична общинска собственост, считано от датата на влизане в сила на заповедта за одобряване изменението на ПУП-ПР.
3. Възлага на Кмета на Община Нови пазар да извърши последващите действия по изпълнение на настоящото решение.
ОТЧЕТ: изпълнено.

РЕШЕНИЕ №532-49/22.12.2022год.

I. Допълва Раздел IV, т. Б от Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост с недвижим имот, частна общинска собственост, АЧОС №2962/07.08.2022 г., представляващ ПИ с идентификатор 52009.57.234 по КККР на гр. Нови пазар, обл. Шумен, с предназначение на територията: земеделска и НТП: „Нива", целият с площ от 3058 кв. м., категория на земята – трета, при граници: 52009.504.86, 52009.57.233, 52009.504.85, 52009.504.84.
II. Да се извърши продажба, чрез публично оповестен конкурс на недвижим имот, частна общинска собственост, АЧОС №2962/07.08.2022 г., представляващ ПИ с идентификатор 52009.57.234 по КККР на гр. Нови пазар, обл. Шумен, с предназначение на територията: земеделска и НТП: „Нива", целият с площ от 3058 кв. м., категория на земята – трета, при граници: 52009.504.86, 52009.57.233, 52009.504.85, 52009.504.84.
III.Определя начална конкурсна цена за продажба в размер на 25 000 лв. (двадесет и пет хиляди) лева без включен ДДС.
IV.Определя минимални изисквания към участниците, за което те представят писмена декларация:
1. Поземлен имот с идентификатор 52009.57.234 по КККР на гр. Нови пазар, обл. Шумен, да се използва за изграждане на технически съоръжения, необходими за разширението на ОРУ 110 kV на подстанция „Нови пазар".

V. Определя условия на конкурса, по които ще се оценяват офертите:
1. Минимална конкурсна цена в размер на 14 697 лева без включен ДДС;
2. Срок за изграждане на техническите съоръжения по т.IV.1, не повече от 5 (пет) години от подписване на договора за покупко-продажба.
3. Наличие на сключен предварителен договор с „Електроенергиен системен оператор" ЕАД (ЕСО ЕАД), за присъединяване на фотоволтаична централа, намираща се в имот, в землището на община Нови пазар, към преносната електрическа мрежа.
VI.Определя критерий за оценяване на офертите:
Оценяването на кандидатите, допуснати до участие в публично оповестения конкурс, се извършва по Комплексна оценка, определена по формулата: **К = К1+К2+К3**, в която:
1. **К1** – Цена (конкурсна цена, в лева, без ДДС) – не по-ниска от 14 697 лева без ДДС.
Кандидатите получават до 50 точки.
Оценяването се извършва по формулата: К1 = (Ц / Ц макс.) х 50, където **Ц** е предложената от кандидата цена, а **Ц макс**. е най-високата предложена такава.
2. **К2** – Срок на изграждане на техническите съоръжения в имота, но не повече от 5 (пет) години от подписване на договора.
Кандидатите получават до 20 точки.
Оценяването се извършва по формулата: К2 = (КД мин./КДn) х 20, където **КД мин**. представлява минималният (най-кратък) предложен срок за изграждане, а **КДn** представлява срок за изграждане, предложен от n-тия участник.
3. **К3** – Наличие на сключен предварителен договор с „Електроенергиен системен оператор" ЕАД (ЕСО ЕАД), за присъединяване на фотоволтаична централа, намираща се в имот, в землището на община Нови пазар, към преносната електрическа мрежа.
Кандидатите получават до 30 точки.
Оценяването се извършва, както следва: кандидати представили сключен предварителен договор се оценяват с 30 точки, а кандидати не представили сключен договор получават 1 точка.
На първо място се класира кандидатът получил най-висока Комплексна оценка (К). Максималният брой точки, който може да получи участник, е 100 т.
VII. В договора за покупко-продажба на горепосочения недвижим имот да бъдат включени минимум следните задължения за купувача:
1. Да изгради в недвижим имот - частна общинска собственост, АЧОС №2962/07.08.2022 г., представляващ ПИ с идентификатор 52009.57.234 по КККР на гр. Нови пазар, обл. Шумен, с предназначение на територията: земеделска и НТП: „Нива", целият с площ от 3058 кв. м., категория на земята – трета, при граници/съседи: 52009.504.86, 52009.57.233, 52009.504.85, 52009.504.84, технически съоръжения, необходими за разширението на ОРУ 110 kV на подстанция „Нови пазар".
2. Във връзка със изпълнение на задължението си по предходната т.1, да изготви и представи в Община Нови пазар проектна документация в 12 (дванадесет) месечен срок от датата на сключване на договора;
3. Да започне строителство в имота, предмет на продажба, за изграждане на технически съоръжения, необходими за разширението на ОРУ 110 kV на подстанция „Нови пазар", не по-късно от 6 (шест) месеца от датата на издаване на строителното разрешение.
4. Прехвърлянето на правата и задълженията, произтичащи от договора за продажба на трето лице, различно от „Електроенергиен системен оператор" ЕАД, ЕИК: с адрес на управление: гр. София, р-н Витоша, бул. „Цар Борис III" №201, да става само с изрично съгласие на Общински съвет - Нови пазар;
5. Да се предвиди неустойка в размер на 50% (петдесет) процента от продажната цена за неизпълнение на всяко от условията, посочени в т. VII. 1, 2, 3, 4.
VIII. Възлага на Кмета на Община Нови пазар, изпълнението на настоящото решение.
ОТЧЕТ: изпълнено.

РЕШЕНИЕ №533-49/22.12.2022год.

1. Допълва Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 год., приета с Решение № 398-39/07.04.2022 год. на Общински съвет Нови пазар, в частта на имоти, определени за продажба (раздел IV, буква „Б", точка 3 *„Общински дворни места"(приложение №10)* със следните имоти: УПИ I и УПИ IV от кв. 6 по регулационния план на с. Беджене.
2. Определя общински поземлени имоти за които са отредени УПИ I и УПИ IV от кв. 6 по регулационния план на с. Беджене, за продажба по реда на глава V от НОС- провеждане на публичен търг с явно наддаване.
3. Приема начална тръжна цена за имотите както следва:
3.1. За УПИ I от кв. 6, с площ от 1780,00 кв.м. (хиляда седемстотин и осемдесет квадратни метра) по регулационния план на с. Беджене - 6 230,00 лв. (шест хиляди двеста и тридесет лева) без ДДС.
3.2. За УПИ IV от кв. 6, с площ от 1570,00 кв.м. (хиляда петстотин и седемдесет квадратни метра) по регулационния план на с. Беджене - 5 495,00 лв. (пет хиляди четиристотин деветдесет и пет лева) без ДДС.
4. Възлага на кмета на община Нови пазар да организира и проведе процедурата по продажба на имота.
ОТЧЕТ: в процес на изпълнение.

II. РЕШЕНИЯ ПРИЕТИ ПРЕЗ ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД:

РЕШЕНИЕ №536-50/26.01.2023год.

Приема Отчета за дейността на Общински съвет Нови пазар и неговите Постоянни комисии за периода 01.07.2022 год. – 31.12.2022 год.

ОТЧЕТ: изпълнено.

РЕШЕНИЕ №537-50/26.01.2023год.

1. Приема План за работа на Общински съвет Нови пазар, за периода м. януари - м. юни 2023 год., съгласно Приложение 1.

ОТЧЕТ: изпълнено.

РЕШЕНИЕ №538-50/26.01.2023год.

1. Приема отчета за изпълнените от Общинска администрация решения, приети от Общински съвет Нови пазар, за периода от 01.07.2022 год. – 31.12.2022 год., както и решенията, останали на отчет по Решение №453-45/28.07.2022год.
и СНЕМА от отчет Решения с №№ 43/2020г., 319, 320, 321, 342, 344/2021г., 363, 382, 385, 424, 426, 427, 428, 442, 443, 444, 445, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 459, 460,461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 478, 479, 480, 483, 484, 485, 486, 487, 489, 490, 491, 492, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 510, 511, 512, 513, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 526, 528, 529, 534, 535/2022г.
2. Удължава срока за изпълнение на решения с №№ 603, 604/2018г., 57, 147, 168, 174/2020г., 245, 285, 301, 322, 324, 343/2021г., 364, 384, 388, 391, 422, 425, 458, 477, 481, 482, 488, 493, 494, 508, 509, 514, 515, 525, 527, 530, 531, 532, 533/2022г.
3. Решенията в т. 2 да бъдат отчетени с решенията от I-во шестмесечие на 2023 год.

ОТЧЕТ: изпълнено.

РЕШЕНИЕ №539-50/26.01.2023год.

1. Приема Отчета на Местната комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетни и непълнолетни при Община Нови пазар за 2022 г.

ОТЧЕТ: изпълнено.

РЕШЕНИЕ №540-50/26.01.2023год.

Приема Наредба за изменение на Наредба за организацията и безопасността на движението на територията на Община Нови пазар, съгласно Приложение 1, неразделна част от настоящото решение.

Приложение:

Наредба за изменение на Наредба за организацията и безопасността на движението на територията на Община Нови пазар.

ОТЧЕТ: изпълнено.

РЕШЕНИЕ №541-50/26.01.2023год.

1. Упълномощава кмета на Община Нови пазар да предприеме необходимите действия за кандидатстване с проект по процедура на директно предоставяне на средства от Механизма за възстановяване и устойчивост по процедура BG-RRP-11.010 - Извършване на строителни дейности и доставка на оборудване и обзавеждане с оглед реформиране на съществуващите домове за стари хора
2. Допуска предварително изпълнение на решението по т. 1 на основание чл. 60, ал. 1 от Административно процесуалния кодекс (АПК).

ОТЧЕТ: изпълнено.

РЕШЕНИЕ №542-50/26.01.2023год.

1. Упълномощава кмета на Община Нови пазар да предприеме необходимите действия за кандидатстване по с проект по процедура на директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ **BG05SFPR002-2.003 „Бъдеще за децата“** по Програма „Развитие на човешките ресурси" 2021-2027 /ПРЧР/
2. Допуска предварително изпълнение на решението по т. 1 на основание чл. 60, ал. 1 от Административно процесуалния кодекс (АПК).

ОТЧЕТ: изпълнено.

РЕШЕНИЕ №543-50/26.01.2023год.

1. Одобрява партньорство по процедура на директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ **BG05SFPR002-2.003 „Бъдеще за децата“** по Програма „Развитие на човешките ресурси" 2021-2027 /ПРЧР/ със Сдружение "Хаячи" с обществено полезна дейност гр. Нови пазар.
2. Допуска предварително изпълнение на решението по т. 1 на основание чл. 60, ал. 1 от Административно процесуалния кодекс (АПК).

ОТЧЕТ: изпълнено.

РЕШЕНИЕ №544-50/26.01.2023год.

1. Възлага на Кмета на Община Нови пазар да издаде заповед за възлагане на услугата „Грижа в дома" като услуга от общ икономически интерес на отдел „Хуманитарна политика и Проекти и програми със социална насоченост" в Община Нови пазар, съдържаща всички необходими реквизити съгласно член 4 от Решението на ЕК за УОИИ от 20.12.2011 година, относно прилагането на член 106, параграф 2 от Договора за функционирането на Европейския съюз за държавната помощ под формата на компенсация за обществена услуга, предоставена на определени предприятия, натоварени с извършването на услуги от общ икономически интерес, **за периода на изпълнение на дейностите по проекта и при удължаване на процедурата.**
2. За предоставянето на здравно-социалните услуги по процедура BG05SFPR002-2.001 „ГРИЖА В ДОМА" да не се начисляват и събират такси от потребителите за периода на изпълнение на дейностите по проекта.
3. Възлага на Кмета на Община Нови пазар осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на решението.

ОТЧЕТ: изпълнено.

РЕШЕНИЕ №545-50/26.01.2023год.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 62, ал. 2 от АПК и чл. 83 Правилник за организацията и дейността на Общински съвет Нови пазар, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация за мандат 2019-2023 год.,:

1. Допуска поправка на очевидна фактическа грешка в текста на т. V, т.1 от Решение №532 по Протокол №49 от 22.12.2022 год. от редовно заседание на Общински съвет Нови пазар, като вместо: „т. 1 Минимална конкурсна цена в размер на 14 697 лева без включен ДДС;, да се чете: „т.1 Минимална конкурсна цена в размер на 25 000 лева без включен ДДС;"
2. Допуска поправка на очевидна фактическа грешка в текста на VI, т.1 от Решение №532 по Протокол №49 от 22.12.2022 год. от редовно заседание на Общински съвет Нови пазар, като вместо: „К1 – Цена (конкурсна цена, в лева, без ДДС) – не по-ниска от 14 697 лева без ДДС.", да се чете: „К1 – Цена (конкурсна цена, в лева, без ДДС) – не по-ниска от 25 000 лева без ДДС."
3. В останалата си част Решение №532 по Протокол №49 от 22.12.2022 год. от редовно заседание на Общински съвет Нови пазар остава непроменено.
4. Възлага на Кмета на Община Нови пазар да извърши необходимите действия по изпълнение на настоящото решение.

ОТЧЕТ: изпълнено.

РЕШЕНИЕ №546-50/26.01.2023год.

1. Определя „Допълнителни възнаграждения за постигнати резултати" на кметовете на кметства, както следва:

№ по ред	Кмет на населено място	Име, презиме фамилия	Допълнително възнаграждение
1	Кмет на Община Нови пазар	Георги Георгиев	1000,00
2	Кмет на Кметство с. Памукчи	Кадир Бодур	400,00
3	Кмет на Кметство с. Стоян Михайловски	Шенол Халил	400,00
4	Кмет на Кметство с. Войвода	Юзджан Еминов	400,00
5	Кмет на Кметство с. Избул	Недрет Мехмед	400,00
6	Кмет на Кметство с. Правенци	Юсеин Мехмед	400,00
7	Кмет на Кметство с. Мировци	Валентин Кръстев	400,00
8	Кмет на Кметство с. Енево	Антон Борисов	400,00
9	Кмет на Кметство с. Стан	Валентин Димитров	400,00

2. Средствата ще бъдат осигурени от реализирани икономии във фонд „Работна заплата" от бюджета на общината – държавни дейности.
3. Допуска предварително изпълнение на решението съгласно чл.60, ал. 1 от АПК.

ОТЧЕТ: изпълнено.

РЕШЕНИЕ №547-50/26.01.2023год.

I. Да се извърши продажба, чрез публично оповестен конкурс, на недвижим имот - частна общинска собственост (Акт за частна общинска собственост № 2633/19.06.2017 год.), представляващ поземлен имот с идентификатор 52009.502.602 по КККР на гр. Нови пазар, с площ от 8749 кв.м. (осем хиляди седемстотин четиридесет и девет квадратни метра), урбанизирана територия, с НТП: за друг вид производствен, складов обект, при граници: ПИ 52009.502.15, 52009.502.22, 52009.502.607 и

52009.502.18, съставляващ УПИ VII_{602} в кв. 155 по регулационния план на гр. Нови пазар, отреден за „База за преработка на грозде", съгласно одобрения със Заповед № 440/30.05.2016 год. на Кмета на Община Нови пазар ПУП-ПР.

II. Определя начална конкурсна цена за продажба, чрез публично оповестен конкурс, на поземлен имот 52009.502.602 (петдесет и две хиляди и девет точка петстотин и две точка шестстотин и две) по КККР на гр. Нови пазар не по-ниска от 87 490,00 лв. (осемдесет и седем хиляди четиристотин и деветдесет лева), без включен ДДС.

III. Определя минимални изисквания към участниците, за което те представят писмена декларация:

1. Да бъде предложен размер на първоначална инвестиция, свързана с изграждане на обект: „Силозно стопанство за съхранение на селскостопанска продукция (с вместимост 4*1000 $м^3$) с прилежащите съоръжения, необходимият автокантар и товаро-разтоварна площадка, сондаж, веднос прилежаща СОЗ и пречиствателна станция за питейна вода", не по-малък от 900 000 (деветстотин хиляди) лв. с ДДС;

2. Да се предложи разкриване на минимум 3 (три) работни места, след построяване на обекта по т. 1;

3. Да се осигури предложения брой работни места по трудов договор и да се поддържат за срок не по-кратък от 5 години, след построяване на обекта;

4. В 12 (дванадесет) месечен срок от датата на сключване на договора за покупко-продажба да се изготви и представи в Община Нови пазар проектна документация, за реализиране на инвестицията;

5. Да започне строителство в имота, предмет на продажба не по-късно от 24 (двадесет и четири) месеца от датата на влизане в сила на строителното разрешение;

6. Да се завърши строителството на обекта и да се въведе в експлоатация в 60 (шестдесет) месечен срок от датата на издаване на строителното разрешение;

7. Да не се извършва продажба на имота за срок от 10 (десет) години, считано от датата на подписване на договора за покупко-продажба.

8. Изградения обект да се използва само за дейността, свързана с предложената инвестиция.

IV. Определя условия на конкурса, по които ще се оценяват офертите:

1. Минимална конкурсна цена в размер на 87 490,00 лв. (осемдесет и седем хиляди четиристотин и деветдесет лева), без ДДС.

2. Размер на инвестицията не по-малко от 900 000 (деветстотин хиляди) лв. с ДДС.

3. Брой осигурени работни места след изграждане на обекта в имота, предмет на продажба - не по малко от 3 (три), които да бъдат поддържани за срок не по-кратък от 5 години, след построяване на обекта.

V. Определя критерий за оценяване на офертите:

Оценяването на кандидатите, допуснати до участие в публично оповестения конкурс, се извършва по Комплексна оценка, определена по формулата: **К = К1+К2+К3**, в която:

1. К1 – Цена (конкурсна цена, в лева, без ДДС) – не по-ниска от 87 490,00 лв. (осемдесет и седем хиляди четиристотин и деветдесет лева), без ДДС.

Кандидатите получават не повече от 50 точки.

Оценяването се извършва по формулата: К1 = (Ц/Ц макс.) х 50, където Ц е предложената от кандидата цена, а Ц макс. е най-високата предложена такава.

2. К2 – Размер на първоначалната инвестиция, която трябва да бъде не по-малка от 900 000 (деветстотин хиляди) лв. с ДДС.

Кандидатите получават не повече от 25 точки.

Оценяването се извършва по формулата: К2 = (И/И макс.) х 25, където И е предложения от кандидата размер на инвестицията, а И макс. е най-високия предложен размер инвестиция.

3. К3 – Осигурен брой работни места, които ще бъдат поддържани за срок не по-кратък от 5 години от построяване на обекта – не по-малко от 3 (три) работни места.

Кандидатите получават не повече от 25 точки.

Оценяването се извършва по формулата: К3 = (Р/Р макс.) х 25, където Р е предложеният от кандидата брой работни места, а Р макс. е най-високия предложен брой работни места.

На първо място се класира кандидатът получил най-висока Комплексна оценка (К). Максималният брой точки, който може да получи участник, е 100 т. При равна комплексна оценка на кандидатите, на първо място се класира този предложил най-висок размер на първоначалната инвестиция.

VI. В договора за покупко-продажба на горепосочения недвижим имот да бъдат включени минимум следните задължения за купувача:

1. В 12 (дванадесет) месечен срок от датата на сключване на договора за покупко-продажба да се изготви и представи в Община Нови пазар проектна документация, за реализиране на инвестицията;

2. Да започне строителство в имота, предмет на продажба не по-късно от 24 (двадесет и четири) месеца от датата на влизане в сила на строителното разрешение;

3. Да се завърши строителството на обекта и да се въведе в експлоатация в 60 (шестдесет) месечен срок от датата на издаване на строителното разрешение;

4. Да не се извършва продажба на имота за срок от 10 (десет) години, считано от датата на подписване на договора за покупко-продажба;

5. Изградения обект да се използва само за дейността, свързана с предложената инвестиция;

6. След построяване на обекта, да се разкрият предложените в офертата работни места, които да бъдат поддържани за срок не по-кратък от 5 години, след построяване на обекта;

7. В имота да се реализира инвестиция в размер, предложен в офертата;

8. Да се предвиди неустойка в размер на 50% (петдесет) процента от продажната цена за неизпълнение на всяко от условията, посочени в т. VI. 1, 2, 3, 4, 5;

9. Да се предвиди неустойка за неосигуряване на посочените в т.VI, 6, работни места – за всяко работно място 30% от установената средна годишна работна заплата за страната за съответната година, за всеки месец от неизпълнението;
10. Да се предвиди неустойка в размер 30% (тридесет) процента от продажната цена, за неизпълнение размера на инвестицията по т. VI, 7.
VII. Възлага на Кмета на Община Нови пазар, изпълнението на настоящото решение.
ОТЧЕТ: изпълнено.

РЕШЕНИЕ №548-50/26.01.2023год.

1. Дава съгласие за предоставяне на недвижим имот - частна общинска собственост, а именно:
Поземлен имот с идентификатор 69506.7.7 по КККР на с. Стоян Михайловски (имот № 007007 по КВС на с. Стоян Михайловски), местност Ташча Алтъ, площ 0.869 дка (нула цяло, осемстотин шестдесет и девет декара), земеделска територия, с НТП: лозе, IV категория при неполивни условия, собственост на Община Нови пазар, А(ч)ОС № 2532/ 01.06.2016 год.
за обезщетяване на Исмел Ибрям и Ахмед Ахмед, с площи съобразно Решение №№ ЯФГ-10/27.10.2022 год. и ЯФГ-9/04.10.2022 год. на Общинска служба по земеделие гр. Нови пазар, постановени по реда на чл. 19[а], ал. 4, т. 1 ЗСПЗЗ и чл. 19, ал. 8 ППЗСПЗЗ.
2. Упълномощава кмета на общината да извърши всички нормативно определени действия в изпълнение на горното решение.
ОТЧЕТ: изпълнено.

РЕШЕНИЕ №549-50/26.01.2023год.

1. Дава съгласие за отдаване под наем за срок от 3 (три) години на част от кабинет № 27 с площ от 13,00 кв.м., находящ се в сграда-частна общинска собственост, гр. Нови пазар, ул. „Христо Ботев" № 22 с месечен наем в размер на 26,00 лв. (двадесет и шест лева), без ДДС за здравни дейности.
2. Възлага на кмета на Община Нови пазар да сключи договор „АСИМП-ИП – Д-Р ГАНКА ЛАЗАРОВА" ЕООД, представлявано от д-р Ганка Лазарова, ЕИК за предоставяне под наем на имота.
ОТЧЕТ: изпълнено.

РЕШЕНИЕ №550-50/26.01.2023год.

1. Общински съвет Нови пазар, определя г-н Георги Георгиев – Кмет на Община Нови пазар за представител на Община Нови пазар в насроченото извънредно заседание на Общото събрание на Асоциация по ВиК – Шумен, което ще се проведе на 15 февруари 2023 год. (сряда) от 10.30 часа, в сградата на Областна администрация – гр. Шумен. На основание чл.10, ал. 5, т. 6 от Правилника, е определена за резервна дата 22.02.2023 г. /сряда/ от 10.30 часа за провеждане на заседанието, без промяна на дневния ред.
2. При невъзможност Кметът на Община Нови пазар да участва лично в Общото събрание на Асоциация по ВиК – Шумен, Общински съвет Нови пазар определя г-жа Златина Таскова – Заместник кмет на Община Нови пазар за представител на общината.
3. Общински съвет Нови пазар взема решение за начина на гласуване на представителя на Община Нови пазар по въпросите от Дневния ред, както следва:
Представителя на Община Нови пазар на Общото събрание на Асоциация по ВиК – Шумен, което ще се проведе на 15 февруари 2023 год. (сряда) от 10.30 часа, в сградата на Областна администрация – гр. Шумен да гласува - **„ПРОТИВ"** относно:
Т. 1 от дневния ред „Съгласуване на бизнес план за развитие на дейността на „Водоснабдяване и канализация – Шумен" ООД, гр. Шумен като ВиК оператор за периода 2022-2026г. като съответстващ на Регионалния генерален план за обособена територия на „ВиК – Шумен" ООД, гр. Шумен, на инвестиционните програми на Договора."
ОТЧЕТ: изпълнено.

РЕШЕНИЕ №551-50/26.01.2023год.

На основание чл.21, ал. 1, т.15 от ЗМСМА, във връзка с чл.12, ал.2 от Устава на НСОРБ и чл. 4 от Правилника за устройството и дейността на НСОРБ, Общински съвет Нови пазар,
Точка II се променя както следва:
„Избира за делегат в Общото събрание на Националното сдружение на общините в Република България Председателя на Общински съвет Нови пазар г-н Михайл Михайлов."
Създава се нова точка III.
„Избира за заместник-делегат в Общото събрание на Националното сдружение на общините в Република България заместник-председателя на Общински съвет Нови пазар г-н Златко Златев."
Създава се нова точка IV.
„Задължава Председателя на Общински съвет Нови пазар, да уведоми за настоящото решение изпълнителния директор на НСОРБ."
ОТЧЕТ: изпълнено.

РЕШЕНИЕ №552-51/23.02.2023год.

Приема за сведение Отчет за състоянието на общинската собственост и резултатите от нейното управление за периода 01.01.2022 год. - 31.12.2022 год.
ОТЧЕТ: изпълнено.

РЕШЕНИЕ №553-51/23.02.2023год.

Приема Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в Община Нови пазар за 2023 год.
ОТЧЕТ: изпълнено.

РЕШЕНИЕ №554-51/23.02.2023год.

1. Приема мониторингов доклад за изпълнение на дейностите в Общински план за действие за приобщаване на ромите и гражданите, живеещи в сходна на ромите ситуация в Община Нови пазар /2021-2030/.
Приложение: Мониторингов доклад.
ОТЧЕТ: изпълнено.

РЕШЕНИЕ №555-51/23.02.2023год.

Приема Стратегия за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в Община Нови пазар.
ОТЧЕТ: изпълнено.

РЕШЕНИЕ №556-51/23.02.2023год.

Одобрява проект за частично изменение на Общия устройствен план(ОУП) на Община Нови пазар в обхвата на имоти:

- ПИ 52009.119.324 и ПИ 52009.11.363 (Земеделска земя) в землището на гр.Нови пазар, като имотите се предвиждат за чисто производствена **зона (Пч), с възможност за изграждан на ФЕЦ**;

- ПИ 52009.119.323 (Земеделска земя) в землището на гр.Нови пазар, като имотът се предвижда **за чисто производствена зона (Пч)**;

- ПИ 52009.502.40(Урбанизирана територия), като имотът се предвижда за **обществено обслужващи дейности(Оо)**, в съответствие със Заповед № 296/2009 г. на Кмета на община Нови пазар за одобряване на ПУП-ПРЗ;

- ПИ 52009.15.5, ПИ 52009.15.13 и ПИ 52009.15.14(Земеделска земя) в землището на гр.Нови пазар, като имотите се включват в **зона „Оз"** с конкретно предназначение **– „Самостоятелни терени за селищни и гробищни паркове"**;

- **ПИ 69506.9.204**(Земеделска земя) в землището на с.Стоян Михайловски, като имотът се предвижда в **зона"Оз"** с конкретно предназначение за **„Гробищен парк".**

Настоящото решение подлежи на обнародване в Държавен вестник съгласно чл.127, ал.6 от ЗУТ.

На основание чл.215 от ЗУТ, решението подлежи на обжалване в 30-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник", чрез Общински съвет-Нови пазар пред Административен съд-Шумен.
ОТЧЕТ: изпълнено.

РЕШЕНИЕ №557-51/23.02.2023год.

1. Дава разрешение (допуска) изработване на ПУП(Подробен устройствен план) -ПП (Парцеларен план) за техническа инфраструктура – Въздушна кабелна линия НН до ПИ 52009.91.6 в землището на гр. Нови пазар, за честта от трасето извън урбанизираната територия и ПУП-СПС(Специализирана план-схема) за честта от трасето в урбанизираната територия.
2. Дава предварително съгласие за преминаване на трасето на ел. провода през общински имоти, като определя срок на валидност – три години след влизане на решението в сила.
3. На основание чл.124б ЗУТ, одобрява задание по чл.125 ЗУТ.
ОТЧЕТ: изпълнено. Процедурата е приключена, изработеният проект е одобрен с Решение №597-53/27.04.2023г. на ОбС Нови пазар.

РЕШЕНИЕ №558-51/23.02.2023год.

1.Обявява имот 52009.504.207 по КК на гр. Нови пазар, представляващ УПИ XXXI, кв.160, който е отреден за техническа инфраструктура по действащия регулационен план на гр. Нови пазар, публична общинска собственост – в частна общинска собственост.
2.Дава съгласие част от имот, обявен за частна общинска собственост, УПИ XXXI, кв.160 по РП на гр. Нови пазар, да се предаде към проектно видоизменено УПИ XXX, кв.160по РП на гр. Нови пазар.
3.Възлага на Кмета на Община Нови пазар да извърши последващи действия по изпълнение на настоящото решение.
ОТЧЕТ: в процес на изпълнение, по т.2 не е представен проект в община Нови пазар, а само е допуснато изработването му.

РЕШЕНИЕ №559-51/23.02.2023год.

1.Дава разрешение (допуска) изработването на ПУП (Подробен устройствен план) - ПЗ(план за застрояване) на: ПИ 52009.15.5, ПИ 52009.15.13 и ПИ 52009.15.14 (Земеделска земя) в землището на гр. Нови пазар, за включване на имотите в зона „Оз" с конкретно предназначение за „Самостоятелни терени за селищни и гробищни паркове". Проектът за ПУП-ПЗ да се одобри след одобряване на проекта за частично изменение на ОУПО Нови пазар.
2. Дава разрешение (допуска), при необходимост, да се изработи ПУП (Подробен устройствен план) - ПП (Парцеларен план) за техническа инфраструктура – Водопровод и ел.провод и пътна връзка до имотите

3. На основание чл.124б ЗУТ, одобрява задание по чл.125 ЗУТ.
ОТЧЕТ: в процес на изпълнение. Изработен е проект за ПУП-ПЗ на имотите за разширение на Гробищен парк Нови пазар. Движи се процедура за изработване на проекта.

РЕШЕНИЕ №560-51/23.02.2023год.
1.Обявява имот 52009.504.86 по КК на гр. Нови пазар, който е отреден за „Озеленяване", кв.160в по действащия регулационен план на гр. Нови пазар, публична общинска собственост – в частна общинска собственост.
2.Възлага на Кмета на Община Нови пазар да възложи изработване на ПУП и проведе по следваща процедура предвидена в ЗУТ за изменение на плана.
ОТЧЕТ: отменено с Решение №619-54/25.05.2023г.

РЕШЕНИЕ №561-51/23.02.2023год.
1. Дава съгласие за извършване на разход в размер на 400,00 лв. (четиристотин лева) с които Община Нови пазар, в качеството си на собственик на СОС в режим на етажна собственост да участва в заплащане по сключен договор за услуга между Сдружение на собствениците – „гр. Нови пазар, ул. „Хаджи Димитър" № 56" БУЛСТАТ представлявано от Тодор Тодоров - Председател на УС и избран изпълнител.
2. Средствата да се осигурят от бюджета на Община Нови пазар.
3. Възлага на Кмета на Община Нови пазар изпълнение на настоящото решение.
4. Допуска предварително изпълнение на решението по чл. 60, ал. 1 АПК.
ОТЧЕТ: изпълнено.

РЕШЕНИЕ №562-51/23.02.2023год.
1. Дава съгласие за извършване на разход в размер на 116,35 лв. (сто и шестнадесет лева и тридесет и пет стотинки) с които Община Нови пазар, в качеството си на собственик на СОС в режим на етажна собственост да участва в заплащане по сключен договор за услуга между Сдружението на собствениците „ПЪРВИ ПАНЕЛЕН БЛОК, ГР. НОВИ ПАЗАР, УЛ. ПАТРИАРХ ЕВТИМИЙ" № 7" БУЛСТАТ , представлявано от Виолета Янева - Председател на УС и избран изпълнител.
2. Средствата да се осигурят от бюджета на Община Нови пазар.
3. Възлага на Кмета на Община Нови пазар изпълнение на настоящото решение.
4. Допуска предварително изпълнение на решението по чл. 60, ал. 1 АПК.
ОТЧЕТ: изпълнено.

РЕШЕНИЕ №563-51/23.02.2023год.
1. Дава съгласие да бъдат опростени, като несъбираеми, дължимите и неплатени от Илия Илиев ЕГН месечни наемни вноски по договор № 69/17.02.2022 год. за отдаване под наем на общински жилищен имот, за периода VII-XII.2022 год. в размер на 336,00 лв. (триста тридесет и шест лева) и натрупаната лихва, поради настъпила смърт на лицето.
2. Възлага на Кмета на Община Нови пазар последващите действия по изпълнение на настоящото решение *(отразяване в ИМЕОН и счетоводните записи)*.
3. Допуска предварително изпълнение на решението по чл. 60, ал. 1 АПК.
ОТЧЕТ: изпълнено.

РЕШЕНИЕ №564-51/23.02.2023год.
1. Определя мерите и пасища от общински поземлен фонд (ОПФ) за общо и индивидуално ползване през стопанската 2023/2024 година, находящи се на територията на община Нови пазар, съгласно Приложение №1, представляващо неразделна част от настоящото решение.
2. Дава съгласие, определените за индивидуално ползване в Приложение №1 пасища и мери от ОПФ да бъдат предоставени под наем, считано от 2023/2024 година за срок от 5 (пет) години на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на Българска агенция по безопасност на храните, съобразно броя и вида на регистрираните животни, при годишна наемна цена в размер на 10,00лв./дка.
3. Приема Годишен план за паша за стопанската 2023/2024 година, на имотите от общински поземлен фонд, представляващи пасища, мери и ливади на територията на община Нови пазар - Приложение № 2
4. Приема Правила за ползването на мерите и пасищата от ОПФ, съгласно Приложение № 3.
5. Определя задълженията на общината и ползвателите за поддържането на мерите и пасищата през стопанската 2023 -2024 г. -Приложение № 4
6. Възлага на Кмета на община Нови пазар да извърши всички последващи законови действия.
ОТЧЕТ: изпълнено.

РЕШЕНИЕ №565-51/23.02.2023год.
1. Отпуска безвъзмездна финансова помощ за подпомагане на семействата на загиналите и пострадалите от земетресение в Република Турция в размер на 10 000/десет хиляди/ лева от бюджета на Община Нови пазар.

2. Средствата ще се планират и изплатят от дейност 122 – Общинска администрация, § 4214 - Обезщетения и помощи по решение на общинския съвет;
3. Възлага на кмета на Община Нови пазар, отпуснатите средства в размер на 10 000/десет хиляди/ лева, да бъдат преведени на **„Български червен кръст"** по специалната банкова сметка

4. На основание чл. 60, ал. 1 от АПК, Общински съвет Нови пазар допуска предварително изпълнение на взетото решение, с цел своевременното предоставяне на средствата, за подпомагане на семействата на загиналите и пострадалите от земетресение в Република Турция.
ОТЧЕТ: изпълнено.

РЕШЕНИЕ №566-51/23.02.2023год.
I. Изменя и допълва Решение №541 по Протокол № 50 от 26.01.2023 г. на Общински съвет - Нови пазар „Кандидатстване с проект по процедура на директно предоставяне на средства от Механизма за възстановяване и устойчивост по процедура BG-RRP-11.010 – Извършване на строителни дейности и доставка на оборудване и обзавеждане с оглед реформиране на съществуващите домове за стари хора", както следва:
1. Създава се нова точка 2:
„т. 2 Социалната услуга за резидентна грижа за лица в надтрудоспособна възраст ще бъде поддържана минимум 5 години след датата на приключване на дейностите по инвестицията и верификация на искането за окончателно плащане от страна на СНД."
2. Създава се нова точка 3:
„т. 3 Предназначението на сградата/помещенията, обект на интервенция по инвестицията, няма да бъде променяно за период не по-малък от 5 години след датата на приключване на дейностите по инвестицията и верификация на искането за окончателно плащане от страна на СНД."
3. Досегашната точка 2 става точка 4.
II. Допуска предварително изпълнение на решението по т. 1 на основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс.
ОТЧЕТ: изпълнено.

РЕШЕНИЕ №567-51/23.02.2023год.
Дава съгласие да се предостави за безвъзмездно ползване, за срок от 10 години за нуждите на ОСНОВНА ОБЩИНСКА ОРГАНИЗАЦИЯ НА СЪЮЗА НА ИНВАЛИДИТЕ В БЪЛГАРИЯ В ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР, помещение, находящо се в гр. Нови пазар, ул. „Оборище" №14, ет.2.
ОТЧЕТ: в процес на изпълнение, организацията все още не е избрала председател, който да я представлява.

РЕШЕНИЕ №568-51/23.02.2023год.
1. Общински съвет Нови пазар определя г-н Георги Георгиев – Кмет на Община Нови пазар за представител на Община Нови пазар в насроченото заседание на Общото събрание на съдружниците на „ВиК – Шумен" ООД, което ще се проведе на 09.03.2023г. от 14:00 ч. в сградата на „Български ВиК холдинг" ЕАД, гр. София, бул. ,
2. При невъзможност Кметът на Община Нови пазар да участва лично в Общото събрание на съдружниците на „ВиК – Шумен" ООД , Общински съвет Нови пазар определя г-жа Златина Таскова – Заместник кмет на Община Нови пазар за представител на общината.
3. Общински съвет Нови пазар взема решение за начина на гласуване на представителя на Община Нови пазар по въпросите от Дневния ред, както следва:
По т. 1 – **„ЗА"** относно:
Решение за освобождаване на Управителя на „Водоснабдяване и канализация-Шумен" ООД;
По т. 2 – **„ЗА"** относно:
Решение за избор на нов Управител на „Водоснабдяване и канализация-Шумен" ООД – гр. Шумен в резултат на проведен конкурс, и определяне на възнаграждението му;
По т. 3 – **„ЗА"** относно:
Упълномощаване на Изпълнителния директор на „Български ВиК холдинг" ЕАД да прекрати Договор за възлагане на управлението с досегашния управител и да сключи договор за възлагане на управлението с новоизбрания управител.
4. На основание чл. 60, ал. 1 от АПК допуска предварително изпълнение на решението.
ОТЧЕТ: изпълнено.

РЕШЕНИЕ №569-52/30.03.2023год.
На основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА и чл. 10 от ПМС № 7 от 19.01.2023 г. за уреждане на бюджетни взаимоотношения през 2023г., във връзка с чл. 6 от Закона за прилагане на разпоредби на Закона за държавния бюджет на Република България за 2022 г., Закона за бюджета на държавното обществено осигуряване за 2022 г. и Закона за бюджета на Националната здравноосигурителна каса за 2022 г., Общински съвет – Нови пазар:
1. Утвърждава разчет за финансиране и поименно разпределение на капиталови разходи за 2023 година на Община Нови пазар (Приложение № 1).Дава съгласие кметът на Община Нови пазар да извършва разплащания по разчета за финансиране и поименно разпределение на капиталови разходи за 2023 година на Община Нови пазар.

2. Утвърждава индикативен разчет на сметките за средствата от ЕС и други сметки за 2023 година на Община Нови пазар (Приложение № 2).Дава съгласие кметът на Община Нови пазар да извършва разплащания по индикативния разчет на сметките за средствата от ЕС и други сметки за 2023 година на Община Нови пазар.
3. Утвърждава справка за структурата и размера на дълга на Община Нови пазар за 2023 година (Приложение № 3).Дава съгласие кметът на Община Нови пазар да извършва разплащания по справка за структурата и размера на дълга на Община Нови пазар за 2023 година.
4. Утвърждава Общинска програма „Спорт 2023“ на Община Нови пазар (Приложение № 4). Дава съгласие кметът на Община Нови пазар да извършва разплащания по Общинската програма „Спорт 2023“на Община Нови пазар.
5. Утвърждава Културен календар на Община Нови пазар 2023 г. (Приложение № 5). Дава съгласие кметът на Община Нови пазар да извършва разплащания по Културния календар на Община Нови пазар 2023 г.
6. Утвърждава разчет за финансиране на целеви разходи за 2023 година на Община Нови пазар (Приложение № 6). Дава съгласие кметът на Община Нови пазар да извършва разплащания по разчета за финансиране на целеви разходи за 2023 година на Община Нови пазар.
7. Дава съгласие кметът на Община Нови пазар при получаване на целеви трансфери да извършва разходи през 2023 година, в съответствие с нормативни актове, сключени договори и/или поети ангажименти от 2023 година и предходни години.
8. Дава съгласие кметът на община Нови пазар да продължи отпускането на временни безлихвени заеми.
9. Дава съгласие кметът на община Нови пазар да продължи предоставянето на трансфери за съфинансиране на проекти по програми на ЕС.
10. Допуска се предварително изпълнение решенията на основание чл.60, ал.1 от АПК.

МОТИВИ за допускане на предварително изпълнение, съгласно чл.60, ал.2 от АПК

Неприемането на държавния бюджет за 2023 година оказва съществено влияние върху местната финансова политика. Необходимо е да се да се защитят особено важни обществени интереси, като се гарантира непрекъснатото функциониране на общинските структури, законосъобразното разходване на средствата и изпълнението на публичните ангажименти.

ОТЧЕТ: изпълнено.

РЕШЕНИЕ №570-52/30.03.2023год.

На основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА ичл.83, ал.2 от Закона за публичните финанси, Общински съвет – Нови пазар одобрява бюджетната прогноза на Община Нови пазар за периода 2024-2026 година в частта на местните приходи (Приложение №1).

ОТЧЕТ: изпълнено.

РЕШЕНИЕ №571-52/30.03.2023год.

1. Отпуска безлихвен кредит в размер на 23 000,00 лв. (Двадесет три хиляди лева) на СНЦ „МИГ НОВИ ПАЗАР-КАСПИЧАН” при изпълнение на проект „Подготовка на Стратегия за водено от общностите местно развитие (СВОМР) на МИГ „Нови пазар - Каспичан” за периода 2023-2027 г.” по подмярка 19.1 „Помощ за подготвителни дейности” на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие” от Програмата за развитие на селските райони, като определя срок за възстановяване в бюджетната сметка на община Нови пазар след получаване на средствата от Държавен фонд „Земеделие”
2. Възлага на Кмета на общината Нови пазар да подготви необходимите документи за отпуска безлихвен кредит в размер на 23 000,00 лв. (Двадесет три хиляди лева) на СНЦ „МИГ НОВИ ПАЗАР-КАСПИЧАН” при изпълнение на проект „Подготовка на Стратегия за водено от общностите местно развитие (СВОМР) на МИГ „Нови пазар - Каспичан” за периода 2023-2027 г.” по подмярка 19.1 „Помощ за подготвителни дейности” на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие” от Програмата за развитие на селските райони, като определя срок за възстановяване в бюджетната сметка на община Нови пазар след получаване на средствата от Държавен фонд „Земеделие”

ОТЧЕТ: изпълнено.

РЕШЕНИЕ №572-52/30.03.2023год.

1. Упълномощава Кмета на община Нови пазар ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ да подпише Запис на заповед, без протест и без разноски, платима на предявяване в полза на ДФ „.Земеделие”” в размер до 65 000,00 лв. (Шестдесет и пет хиляди лева) за обезпечаване на 50 % от авансово плащане за 2023 год., по Споразумение № РД-50-150 от 21.10.2016г. за изпълнение на стратегия за водено от общностите местно развитие по мярка 19 „Водено от общностите местно развитие" от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020г. за Проект № 19-19-2-01-12/31.05.2016г., сключено между Сдружение „Местна инициативна група Нови пазар-Каспичан" и Управляващия орган на Програмата за развитие на селските райони 2014 - 2020 г. Инициираният аванс се определя на база планираните разходи само за 2023 година.
2. Възлага на Кмета на общината Нови пазар да подготви необходимите документи за получаване на авансовото плащане по Споразумение № РД-50-150 от 21.10.2016г. за изпълнение на стратегия за водено от общностите местно развитие по мярка 19 „Водено от общностите местно развитие" от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020г. за Проект № 19-19-2-01 -12/31.05.2016г. и да ги представи пред ДФ „Земеделие".

ОТЧЕТ: изпълнено.

РЕШЕНИЕ №573-52/30.03.2023год.

На основание чл.21, ал.1, т.11 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл.127, ал.9 от Закона за устройство на територията(ЗУТ):

1. Приема Доклад за изпълнение на Общия устройствен план на Община Нови пазар за 2022 год.

ОТЧЕТ: изпълнено.

РЕШЕНИЕ №574-52/30.03.2023год.

1. Приема Годишен план на дейностите за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в Община Нови пазар за 2023 година.

ОТЧЕТ: изпълнено.

РЕШЕНИЕ №575-52/30.03.2023год.

1. Одобрява Предложение за планиране на социалните услуги на общинско и областно ниво, които се финансират изцяло или частично от държавния бюджет в община Нови пазар.
2. Допуска предварително изпълнение на решението по т. 1 на основание чл. 60, ал. 1 от Административно процесуалния кодекс (АПК).

ОТЧЕТ: изпълнено.

РЕШЕНИЕ №576-52/30.03.2023год.

1. Общински съвет Нови пазар определя Георги Георгиев – Кмет на Община Нови пазар за представител на Община Нови пазар в извънредно общо събрание на акционерите на „МБАЛ - Шумен" АД, насрочено за 31.03.2023г., като при липса на кворум, същото се насрочва за 19.04.2023г. при същия дневен ред.
2. При невъзможност Кметът на Община Нови пазар да участва лично ,Общински съвет Нови пазар определя г-жа Златина Таскова – Заместник кмет на Община Нови пазар за представител на Община Нови пазар в извънредно общо събрание на акционерите на „МБАЛ - Шумен" АД, насрочено за 31.03.2023г.,
3. Общински съвет взема решение за начина на гласуване на представителя на община Нови пазар по въпросите от дневния ред на събранието на акционерите в „МБАЛ-Шумен" АД, както следва:

Т.1. - „ЗА" относно: Определяне възнаграждения на членовете на съвета на директорите.

Т.2. - „ЗА" относно: Одобряване на бизнес програмата на дружеството за периода 2022 – 2024 г.

Т.3.- „ЗА" относно: Вземане на решение за разходване на средствата от отдаване под наем на движими и недвижими вещи през 2020 г. по реда на чл. 105, ал. 4 от ЗЛЗ.

Т.4.- „ЗА" относно: Вземане на решение за разходване на средствата от отдаване под наем на движими и недвижими вещи през 2022 г. по реда на чл. 105, ал. 4 от ЗЛЗ.

Т.5.- „ЗА" относно: Вземане на решение за разпределяне на печалбата от 2021 г.

3.На основание чл. 60, ал. 1 от АПК Общински съвет Нови пазар допуска предварително изпълнение на решението, предвид защита на важни обществени интереси и определена дата за провеждане на извънредно общо събрание на акционерите в „МБАЛ-Шумен" АД, гр. Шумен.

ОТЧЕТ: изпълнено.

РЕШЕНИЕ №577-52/30.03.2023год.

1. Приема Програма на мерките за закрила и насърчаване на творческите заложби на деца с изявени дарби през 2023 година.

ОТЧЕТ: изпълнено.

РЕШЕНИЕ №578-52/30.03.2023год.

1. Приема Програма за развитие на читалищната дейност в Община Нови пазар за 2023 г.

ОТЧЕТ: изпълнено.

РЕШЕНИЕ №579-52/30.03.2023год.

1. Възлага на кмета на Община Нови пазар да предприеме необходимите действия за кандидатстване с проект по процедура, чрез директно предоставяне на средства от Механизма за възстановяване и устойчивост „BG-RRP-11.011 - Повишаване на енергийната ефективност на социалната инфраструктура за предоставяне на социални услуги, делегирана от държавата дейност" по Националния План за възстановяване и устойчивост за нуждите на Дневен център за пълнолетни лица с увреждания гр. Нови пазар.
2. Социалната услуга Дневен център за пълнолетни лица с увреждания гр. Нови пазар, чиято сграда е предмет на интервенция по процедурата, ще бъде поддържана минимум 5 години след датата на приключване на дейностите по инвестицията и одобрение на искането за окончателно плащане от страна на СНД;

3. Предназначението на сградата/помещенията, обект на интервенция по инвестицията, няма да бъде променяно за период не по-малък от 5 години след датата на приключване на дейностите по инвестицията и одобрение на искането за окончателно плащане от страна на СНД.

ОТЧЕТ: в процес на изпълнение, изготвя се инвестиционен проект, с който след одобрение и разрешение за строеж ще се кандидатства по НПВУ.

РЕШЕНИЕ №580-52/30.03.2023год.

Приема отчет за 2022г. за изпълнение на Програмата за опазване на околната среда на община Нови пазар за периода 2021-2027г. и приложение № 4 към нея: Програма за управление на отпадъците в Община Нови пазар за периода 2021-2028г.

ОТЧЕТ: изпълнено.

РЕШЕНИЕ №581-52/30.03.2023год.

1. Общински съвет, след като се запозна с предложението, одобрява численост до 20 (двадесет) души личен състав на доброволно формирование на територията на Община Нови пазар регистрирано в Регистъра на доброволните формирования с персонален идентификационен номер Н – 256 – 01.
2. Възлага на кмета на община Нови пазар да ръководи и организира дейностите на доброволно формирование Н – 256 – 01, съгласно разпоредбите на Раздел III. Доброволни формирования от Закона за защита при бедствия.
3. Общински съвет приема и се съгласява с всички правни, административни и финансови задължения при извършване на всички законови мероприятия при упражняване на дейността на доброволно формирование на територията на Община Нови пазар.

ОТЧЕТ: изпълнено.

РЕШЕНИЕ №582-52/30.03.2023год.

1. Общински съвет Нови пазар определя г-н Георги Георгиев – Кмет на Община Нови пазар за представител на Община Нови пазар в извънредно присъствено заседание на Общото събрание на Асоциация по водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация - Шумен“ ООД, което ще се проведе на 12.04.2023 год. (сряда) от 10:30 часа в сградата на Областна администрация – гр. Шумен. На основание чл. 10, ал. 5, т. 6 от Правилника, е определена за резервна дата 19.04.2023 г. /сряда/ от 10:30. часа за провеждане на заседанието, без промяна на дневния ред.

2. При невъзможност Кметът на Община Нови пазар да участва лично в Общото събрание на Асоциация по ВиК – Шумен, Общински съвет Нови пазар определя г-жа Златина Таскова – Заместник кмет на Община Нови пазар за представител на общината.
3. Общински съвет Нови пазар взема решение за начина на гласуване на представителя на Община Нови пазар по въпросите от Дневния ред, както следва:

По т. 1 – **„ЗА“** относно:

Одобряване на Подробна инвестиционна програма за 2023 г., изготвена от „Водоснабдяване и канализация – Шумен“ ООД.

ОТЧЕТ: изпълнено.

РЕШЕНИЕ №583-52/30.03.2023год.

1. Определя разпределението на общинския жилищен фонд - по брой, вид и местонахождение, съобразно конкретните потребности, както следва:

№	вид	бр	Местонахождение
I.	**ЖИЛИЩА ЗА НАСТАНЯВАНЕ ПОД НАЕМ**	**38**	
1	Апартаменти	35	
1.1		1	ул. “Стефан Караджа” № 48, ап. 115
1.2		34	ул. "Цар Освободител” № 22 – 34 бр.
2	Жилищни сгради	3	
2.1		1	ул. ”Дунав” № 60
2.2		1	ул. ”Чавдар войвода” № 10
2.3		1	ул. ”Пирин”№ 13
II.	**ЖИЛИЩА ЗА ПРОДАЖБА**	**29**	
1	Апартаменти	21	
1.1	Тристаен апартамент	1	
		1	ул. “Стефан Караджа” № 48, ап. 121

1.2	Двустаен апартамент	5	
1.2.1		1	пл. "Раковски" № 4, ап. 37
1.2.2		1	ул. "Патриарх Евтимий" № 9, ап. 69
1.2.3		1	ул. "Чавдар войвода" № 1, ап. 29
1.2.4		1	ул. "Хаджи Димитър" № 56, ап. 43
1.2.5		1	ул. "Цар Петър" № 16, ап. 47
1.3	Едностаен апартамент	11	
1.3.1		1	пл. "Раковски" № 4, ап. 25
1.3.2		2	ул. "Цар Освободител" № 16, ап. 10 и ап. 34
1.3.3		2	ул. "Патриарх Евтимий" № 9, ап. 11 и ап. 51
1.3.4		3	ул. "Стефан Караджа" № 48, ап. 10, ап. 75, ап. 120
1.3.5		1	ул. "Стефан Караджа" № 22-28, ап. 59
1.3.6		2	ул. "Чавдар войвода" № 1, ап. 44 и ап. 47
1.4	Боксониера	4	
1.4.1		2	пл. "Раковски" № 4, ап. 23 и ап. 38
1.4.2		2	ул. "Патриарх Евтимий" № 7, ап. 31 и ап. 46
2	Жилищни сгради	8	
2.1		1	ул. „Илия Вълчев – Талимата" № 4
2.2		1	ул. "Дунав" № 58, ет. I
2.3		1	ул. "Неофит" № 1
2.4		1	ул. "Плиска" № 12
2.5		2	жилища в с. Мировци – 2 бр.
2.6		1	ул. "Милин камък" № 2, ет. II
2.7		1	ул. „Цар Симеон" № 21
III.	**РЕЗЕРВНИ ЖИЛИЩА**	**2**	
	Апартаменти		
1	Двустаен апартамент	2	
1.1	Боксониера	1	ул. "Цар Освободител" № 22, ет. 5, ап. 3
1.2		1	ул. "Цар Освободител" № 22, ет. 2, ап. 6
IV.	**ВЕДОМСТВЕНИ ЖИЛИЩА**	**1**	
1	Апартаменти	1	
1.1	Едностаен апартамент	1	ул. "Чавдар войвода" № 1, ап. 38

ОТЧЕТ: изпълнено.

РЕШЕНИЕ №584-52/30.03.2023год.

1. Дава съгласие, на Дневен център за пълнолетни лица с увреждания гр. Нови пазар, да се предостави, самостоятелен обект с идентификатор 52009.502.594.4.4 по КК на гр. Нови пазар, за целите на управление и изпълнение на проект, финансиран по Националния план за възстановяване и устойчивост, Компонент „Социално включване", Инвестиция П39 „ Модернизиране на дългосрочните грижи" , BG-RRP-11.011 „Повишаване на енергийната ефективност на социалната инфраструктура за предоставяне на социални услуги, делегирана от държавата дейност"..
2. Възлага на Кмета на община Нови пазар осъществяването на действията, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на решението.

ОТЧЕТ: изпълнено.

РЕШЕНИЕ №585-52/30.03.2023год.

1. Отказва да бъде закупена сграда с идентификатор 52009.502.293.19 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Нови пазар, построена при условията на отстъпено право на строеж в недвижим имот общинска собственост, представляващ УПИ I от кв. 54 по плана на гр. Нови пазар на цена от 200 000 (двеста хиляди) лева.
2. Възлага на Кмета на Община Нови пазар изпълнение на настоящото решение.
ОТЧЕТ: изпълнено.

РЕШЕНИЕ №586-52/30.03.2023год.

1. Дава съгласие за отдаване под наем за срок от 3 (три) години на кабинет № 30 с площ от 26,00 кв.м., находящ се в сграда-частна общинска собственост, гр. Нови пазар, ул. „Христо Ботев" № 22 с месечен наем в размер на 52,00 лв. (петдесет и два лева), без ДДС за здравни дейности.
2. Възлага на кмета на Община Нови пазар да сключи договор с д-р Марийка Пенева, ЕГН за предоставяне под наем на имота.
ОТЧЕТ: изпълнено.

РЕШЕНИЕ №587-52/30.03.2023год.

1. Дава съгласие за отдаване под наем за срок от 3 (три) години на кабинет № 8 с площ от 13,50 кв.м., находящ се в сграда-частна общинска собственост, гр. Нови пазар, ул. „Христо Ботев" № 22 с месечен наем в размер на 27,00 лв. (двадесети седем лева), без ДДС за здравни дейности.
2. Възлага на кмета на Община Нови пазар да сключи договор с „АИПСМП д-р Вичева" ЕООД, ЕИК представлявано от д-р Парашкева Вичева - управител за предоставяне под наем на имота.
ОТЧЕТ: изпълнено.

РЕШЕНИЕ №588-52/30.03.2023год.

1. Дава съгласие за отдаване под наем за срок от 3 (три) години на кабинет № 21 с площ от 37,00 кв.м., находящ се в сграда-частна общинска собственост, гр. Нови пазар, ул. „Христо Ботев" № 22 с месечен наем в размер на 74,00 лв. (седемдесет и четири лева), без ДДС за здравни дейности.
2. Възлага на кмета на Община Нови пазар да сключи договор с „АПМП-ИП Д-Р СНЕЖАНКА ХАРИЗАНОВА 2012" ЕООД, ЕИК , представлявано от д-р Снежанка Харизанова-Михалева за предоставяне под наем на имота.
ОТЧЕТ: изпълнено.

РЕШЕНИЕ №589-52/30.03.2023год.

1. Дава съгласие за отдаване под наем за срок от 3 (три) години на кабинет № 29 с площ от 26,00 кв.м., находящ се в сграда-частна общинска собственост, гр. Нови пазар, ул. „Христо Ботев" № 22 с месечен наем в размер на 52,00 лв. (петдесет и два лева), без ДДС за здравни дейности.
2. Възлага на кмета на Община Нови пазар да сключи договор с . ЕТ „АПМП-ИП Д-Р МИЛАДИНКА НИКОЛОВА", ЕИК представлявано от д-р Миладинка Николова за предоставяне под наем на имота.
ОТЧЕТ: изпълнено.

РЕШЕНИЕ №590-52/30.03.2023год.

1. Дава съгласие да се учреди безвъзмездно право на ползване върху имоти - частна общинска собственост, представляващи
1.1. три помещения на III етаж *(СОС 52009.502.647.2.5 по КККР на гр. Нови пазар)* в сградата, находяща се в гр. Нови пазар, пл. „Оборище" № 1, а именно:
1.1.1. стая № 6 с площ 36,04 кв.м. с прилежащото към нея складово помещение с площ от 6,60 кв.м.
1.1.2. стая № 7 с площ от 22,10 кв.м.
1.1.3. стая № 9 с площ от 14,82 кв.м.
и полагащите се общи части от сградата;
1.2. двуетажна масивна сграда със застроена площ 73 кв.м., с идентификатор 52009.502.148.1 по КККР на гр. Нови пазар, находяща се на ул. „Ген. Скобелев" № 18
на СДРУЖЕНИЕ „Асоциация ЕС-О-ЕС жени и деца преживели насилие" ЕИК със седалище и адрес на управление гр. Нови пазар, ул. „Ген. Скобелев" № 18, за срок от 5 (пет) години.
2. Възлага на кмета на Община Нови пазар да извърши необходимите действия за учредяване безвъзмездно право на ползване за срок от 5 (пет) години по реда на Закона за общинската собственост – да издаде заповед и подпише договор.
ОТЧЕТ: изпълнено.

РЕШЕНИЕ №591-52/30.03.2023год.

1. Дава съгласие за отдаване под наем за срок от 10 (десет) години на кабинети №№ 9 и 10 с обща площ 55,00 кв.м., находящи се в сграда - частна общинска собственост, гр. Нови пазар, ул. „Христо Ботев" № 22, с месечен наем в размер на 110,00 лв. (сто и десет лева), без ДДС за здравни дейности.
2. Възлага на кмета на Община Нови пазар да сключи договор с ЕТ „АПМП-ИП Д-Р КРАСИМИРА БУНОВА", ЕИК представлявано от д-р Красимира Бунова за предоставяне под наем на имота.
ОТЧЕТ: изпълнено.

РЕШЕНИЕ №592-52/30.03.2023год.

1. Дава съгласие за извършване на разход в размер на 245,97 лв. (двеста четиридесет и пет лева и деветдесет и седем стотинки) с които Община Нови пазар, в качеството си на собственик, да плати задължения към „ЕНЕРГО-ПРО-Продажби“ АД и „ВиК-Шумен“ ООД, неплатени от абоната на дружествата, ползвал общински жилищен имот № 115, находящ се в гр. Нови пазар, ул. . и иззет принудително на 14.09.2022 год.
2. Средствата да се осигурят от бюджета на Община Нови пазар.
3. Възлага на Кмета на Община Нови пазар изпълнение на настоящото решение.
ОТЧЕТ: изпълнено.

РЕШЕНИЕ №593-52/30.03.2023год.

1. Дава съгласие да бъдат опростени, като несъбираеми, дължимите и неплатени от Иванка Зашева ЕГН Диян Бойчев ЕГН и Николай ЕГН съответно наемател и ползватели на общински жилищен имот по договор № 804/ 22.12.2017 год. месечни наемни вноски за периода IV.2018-VI.2019 год. в размер на 630,90 лв. (шестстотин и тридесет лева и деветдесет стотинки) и натрупаната лихва, поради настъпила смърт на лицата.
2. Възлага на Кмета на Община Нови пазар последващите действия по изпълнение на настоящото решение *(отразяване в ИМЕОН и счетоводните записи)*.
3. Допуска предварително изпълнение на решението по чл. 60, ал. 1 АПК.
ОТЧЕТ: изпълнено.

РЕШЕНИЕ №594-52/30.03.2023год.

1. Дава съгласие за предоставяне на недвижим имот – частна общинска собственост, а именно:
Поземлен имот с идентификатор 73300.18.127 по КККР на с. Тръница *(имот № 018027 по КВС на с. Тръница)*, местност *Ясаци запад*, площ 0,952 дка (нула цяло, деветстотин петдесет и два декара), земеделска територия, с НТП: *нива*, III категория при неполивни условия, собственост на Община Нови пазар, А(ч)ОС № 2108/15.07.2014 год.
за обезщетяване на Ганка Ангелова – наследник на Славка Братанова, с площ съобразно Решение ЯФГ-11/06.02.2023 год. на Общинска служба по земеделие гр. Нови пазар, постановено по реда на чл. 19[а], ал. 4, т. 1 ЗСПЗЗ и чл. 19, ал. 8 ППЗСПЗЗ.
2. Упълномощава кмета на общината да извърши всички нормативно определени действия в изпълнение на горното решение.
ОТЧЕТ: изпълнено.

РЕШЕНИЕ №595-52/30.03.2023год.

1. Дава съгласие за извършване на разход в размер на 800,00 лв. (осемстотин лева) с които Община Нови пазар, в качеството си на собственик на СОС в режим на етажна собственост да участва в заплащане по сключен договор за услуга между Сдружението на собствениците „ПАТРИАРХ ЕВТИМИЙ“ № 9 ГР. НОВИ ПАЗАР“ БУЛСТАТ представлявано от Свилена Иванова - Председател на УС и избран изпълнител.
2. Средствата да се осигурят от бюджета на Община Нови пазар.
3. Възлага на Кмета на Община Нови пазар изпълнение на настоящото решение.
4. Допуска предварително изпълнение на решението по чл. 60, ал. 1 АПК.
ОТЧЕТ: изпълнено.

РЕШЕНИЕ №596-53/27.04.2023год.

1. Приема доклада за дейността и за изразходваните от бюджета средства за 2022г. на НЧ „Христо Ботев-1872”, гр. Нови пазар.
2. Приема доклада за дейността и за изразходваните от бюджета средства за 2022г. на НЧ „Иван Вазов-1911”, с. Стоян Михайловски.
3. Приема доклада за дейността и за изразходваните от бюджета средства за 2022г. на НЧ „Отец Паисий-1928”, с. Избул.
4. Приема доклада за дейността и за изразходваните от бюджета средства за 2022г. на НЧ ”Просвета-1929”, с. Жилино.
5. Приема доклада за дейността и за изразходваните от бюджета средства за 2022г. на НЧ „Назъм Хикмет-1954”, гр. Нови пазар.
6. Приема доклада за дейността и за изразходваните от бюджета средства за 2022г. на НЧ „Развитие-1908”, с. Мировци.
7. Приема доклада за дейността и за изразходваните от бюджета средства за 2022г. на НЧ „”Просвета-1919”, с. Памукчии.
8. Приема доклада за дейността и за изразходваните от бюджета средства за 2022г. на НЧ „Напредък-1928”, с. Войвода.
9. Приема доклада за дейността и за изразходваните от бюджета средства за 2022г. на НЧ „Христо Ботев-1922”, с. Зайчино ореше.
10. Приема доклада за дейността и за изразходваните от бюджета средства за 2022г. на НЧ „Просвета-1921”, с. Преселка.
11. Приема доклада за дейността и за изразходваните от бюджета средства за 2022г. на НЧ „Просвета-1924”, с. Стан.
12. Приема доклада за дейността и за изразходваните от бюджета средства за 2022г. на НЧ „Васил Левски-1895”, с. Енево
13. Приема доклада за дейността и за изразходваните от бюджета средства за 2022г. на НЧ „Пробуда-1921”, с. Правенци.
ОТЧЕТ: изпълнено.

РЕШЕНИЕ №597-53/27.04.2023год.

1.Одобрява Проект за ПУП-ПП (Парцеларен план) за трасе на техническа инфраструктура – Въздушна кабелна линия НН до ПИ 52009.91.6 по КК на гр. Нови пазар, извън урбанизираната територия и ПУП-СПС(Специализирана план-схема) за частта от трасето, попадаща в урбанизираната територия.

Трасето на ел. провода преминава през имоти както следва: ПИ 52009.501.1488 – Урбанизирана територия, НТП – „За второстепенна улица", Публична общинска собственост, ПИ 52009.123.194 – Територия на транспорта – „За път от републиканската пътна мрежа", Публична държавна собственост, ПИ 52009.91.165 – Земеделска територия, НТП-„За селскостопански, горски, ведомствен път", Публична общинска собственост.
ОТЧЕТ: изпълнено.

РЕШЕНИЕ №598-53/27.04.2023год.

1. Определя „Допълнителни възнаграждения за постигнати резултати" на кметовете на кметства, както следва:

№ по ред	Кмет на населено място	Име, презиме фамилия	Допълнително възнаграждение
1	Кмет на Община Нови пазар	Георги Георгиев	1000,00
2	Кмет на Кметство с. Памукчи	Кадир Бодур	200,00
3	Кмет на Кметство с. Стоян Михайловски	Шенол Халил	200,00
4	Кмет на Кметство с. Войвода	Юзджан Еминов	200,00
5	Кмет на Кметство с. Избул	Недре Мехмед	200,00
6	Кмет на Кметство с. Правенци	Юсеи Мехмед	200,00
7	Кмет на Кметство с. Мировци	Валентин Кръстев	200,00
8	Кмет на Кметство с. Енево	Антон Борисов	200,00
9	Кмет на Кметство с. Стан	Валентин Димитров	200,00

2. Средствата ще бъдат осигурени от реализирани икономии във фонд „Работна заплата" от бюджета на общината – държавни дейности.
3. Допуска предварително изпълнение на решението съгласно чл.60, ал. 1 от АПК.
ОТЧЕТ: изпълнено.

РЕШЕНИЕ №599-53/27.04.2023год.

1. Дава съгласие, Кмета на община Нови пазар от името и в полза на община Нови пазар да приеме предложеното дарение от страна на Радостина Николова, както следва:
1.1 Поземлен имот с проектен идентификатор 30274.501.412 по КККР на с. Зайчино ореше, с площ от 56,00 кв. м. (петдесет и шест квадратни метра), трайно предназначение на територията: „Урбанизирана", с начин на трайно ползване „За второстепенна улица", при граници на имота: 30274.501.208, 30274.501.233, 30274.501.411, 30274.501.231, образуван от разделянето на поземлен имот с идентификатор 30274.501.232 по КККР на с. Зайчино ореше, целият с площ от 1142,00 кв.м. (хиляда сто четиридесет и два квадратни метра), идентичен с УПИ IV – 189 от кв. 19 по регулационния план на с. Зайчино ореше.
1.2 Пазарната оценка на описания в точка 1.1. недвижим имот е в размер на 392,00 лв., без ДДС. Данъчната оценка на същия е в размер на 134,40 лв.
2. Да се сключи договор за дарение между Радостина Николова, от една страна, като дарител и Община Нови пазар, от друга страна, като надарен, на имота описан в т.1.
3. Договорът за дарение да бъде сключен след предоставяне на удостоверение за тежести, от което да е видно, че имота, предмет на дарението, е освободен от тежести и възбрани, не е предмет на вписани искови молби, на договори за ипотека и/или други договори, имащи за предмет разпореждане и управление с имота.
4. Разноските по сделката са за сметка на Община Нови пазар.
5. Възлага на Кмета на община Нови пазар изпълнението на настоящото решение.
ОТЧЕТ: изпълнено.

РЕШЕНИЕ №600-53/27.04.2023год.

1. Дава съгласие да се отдаде под наем част от недвижим имот – публична общинска собственост – източната част от ПИ 52009.15.374 от КККР на гр. Нови пазар, НТП: *гробищен парк,* с площ от 55,40 кв.м., за поставяне на преместваем обект за продажба на промишлени стоки (траурни) и паметници, с месечна наемна цена в размер на 83.10 лв., без ДДС със срок на договора 5 (пет) години, след провеждане на търг с явно наддаване.
2. Оправомощава кмета на общината да организира и проведе процедура по реда на Глава V от Наредба за общинската собственост – публичен търг с явно наддаване.
ОТЧЕТ: изпълнено.

РЕШЕНИЕ №601-53/27.04.2023год.

1. Дава съгласие за отдаване под наем за срок от 5 (пет) години на кабинети №17,18,33,38,39 с обща площ от 169,00 кв.м., находящи се в сграда-частна общинска собственост, гр. Нови пазар, ул. „Христо Ботев" № 22 с месечен наем в размер на 338,00 лв. (триста тридесет и осем лева), без ДДС за здравни дейности.
2. Възлага на кмета на Община Нови пазар да сключи договор с . „МЕДИЦИНСКИ ЦЕНТЪР 1-НОВИ ПАЗАР" ООД, ЕИК , представлявано от д-р Огнян Илиев за предоставяне под наем на имота.

ОТЧЕТ: изпълнено.

РЕШЕНИЕ №602-53/27.04.2023год.

I. Приема следните изменения в свое **Решение № 582 по Протокол № 52 от 30.03.2023 год.** , както следва:
1.Текстът на т.3 се изменя по следния начин:
Общински съвет Нови пазар взема решение за начина на гласуване на представителя на Община Нови пазар по въпросите от Дневния ред, както следва:

По т. 1 – **„ЗА"** относно

„На основание чл. 33а от ПОДАВиК, Общото събрание на Асоциация по водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация – Шумен" ООД **ОДОБРЯВА** Подробна инвестиционна програма за 2023 г., изготвена от „ВиК-Шумен" ООД."

По т. 2 – **„ЗА"** относно

„На основание чл.198м,ал.2 от Закона за водите Асоциация по водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация – Шумен" ООД **ВРЪЩА ЗА ДОРАБОТКА** на „Водоснабдяване и канализация – Шумен" ООД на несъгласувания от Общото събрание на АВиК Шумен,Бизнес план за развитие на дейността на „В и К Шумен"ООД,като В и К оператор за периода 2022-2026г. поради несъответствие с изискванията на същия чрен.Неразделна част от решението са мотивираните становища на членовете на АВиК Шумен,съдържащи указания от Оператора.

2. В останалата си **Решение № 582 по Протокол № 52 от 30.03.2023 год.**, остава непроменено

ОТЧЕТ: изпълнено.

РЕШЕНИЕ №603-53/27.04.2023год.

1. Отпуска еднократна финансова помощ на Силвър Андреев в размер на 1000,00 лв.
2. Средствата да се осигурят от бюджета на Община Нови пазар, дейност „Общинска администрация" §4214 срещу представяне на разходооправдателни документи.
3. Допуска предварително изпълнение по чл. 60, ал. 1 от АПК.

ОТЧЕТ: изпълнено.

РЕШЕНИЕ №604-53/27.04.2023год.

1. **НЕ** Отпуска еднократна финансова помощ на Иван Веселинов в размер на 540,00 лв.

ОТЧЕТ: изпълнено.

РЕШЕНИЕ №605-53/27.04.2023год.

1. Отпуска еднократна финансова помощ на Лазар Руйков в размер на 560,00 лв.
2. Средствата да се осигурят от бюджета на Община Нови пазар, дейност „Общинска администрация" §4214 срещу представяне на разходооправдателни документи.
3. Допуска предварително изпълнение по чл. 60, ал. 1 от АПК.

ОТЧЕТ: изпълнено.

РЕШЕНИЕ №606-53/27.04.2023год.

1. Отпуска еднократна финансова помощ на Милена Спасова в размер на 1000,00 лв.
2. Средствата да се осигурят от бюджета на Община Нови пазар, дейност „Общинска администрация" §4214 срещу представяне на разходооправдателни документи.
3. Допуска предварително изпълнение по чл. 60, ал. 1 от АПК.

ОТЧЕТ: изпълнено.

РЕШЕНИЕ №607-53/27.04.2023год.

1. Отказва отпускането на еднократна финансова помощ на Румяна Русева.
2. Възлага на кмета на Община Нови пазар, на основание чл. 13 от Правилник за отпускане на еднократна финансова помощ на жителите от Община Нови пазар, да връчи настоящото решение на заявителя Румяна Русева, законния му представител или упълномощено лице.

ОТЧЕТ: изпълнено.

РЕШЕНИЕ №608-53/27.04.2023год.

1. Отказва отпускането на еднократна финансова помощ на Милко Димитров.
2. Възлага на кмета на Община Нови пазар, на основание чл. 13 от Правилник за отпускане на еднократна финансова помощ на жителите от Община Нови пазар, да връчи настоящото решение на заявителя Милко Димитров, законния му представител или упълномощено лице.

ОТЧЕТ: изпълнено.

РЕШЕНИЕ №609-54/25.05.2023год.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 ЗМСМА и във връзка с разпоредбите на чл. 124, ал. 3 и чл. 127, ал. 1 и 2 Закона за публичните финанси, Общински съвет Нови пазар:

1. Утвърждава актуализация на Разчета за финансиране и поименно разпределение на капиталовите разходи за 2022 година промени, съгласно приложената таблица – приложение 1.
2. Промяната по източници на финансиране, се отразява по параграфи и обекти, както следва:

§ 51-00 „Основен ремонт на ДМА"

Общата стойност на обектите, заложени в този параграф се намалява с **13121 лв.**, като промяната е разпределена по следния начин:

Функция 03 Социално осигуряване, подпомагане и грижи

- Стойността на обект „Реконструкция и основен ремонт на ДСХ гр.Нови пазар," се завишава с 3600 лв. от целева субсидия, като от 35400 лв. става 39000 лв.
- Стойността на обект „Реконструкция и основен ремонт ДЦПЛУ гр.Нови пазар," се завишава с 3600 лв. от целева субсидия, като от 35400 лв. става 39000 лв.

Функция 06 Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда

- Стойността на обект „Линеарно озеленяване на входна алея ул.Цар Освободител гр.Нови пазар" се завишава със 7152 лв. собствени средства, като от 36748 лв. става на 43900 лв.
- Стойността на обект „Основен ремонт ул. „Левски" ОК 302-301-287-287а-205-206-187, Нови пазар" се намалява 33473 лв. от източник „целева субсидия", като от 123333 лв. става 89860 лв.
- Стойността на обект „Подмяна водопровод ул."Васил Левки" ОК82-109, ул.Балкан ОК83-108, ул.Пирин ОК108-109, ул.Ивайло ОК111-115, ул.Марица ОК96-114 с.Правенци" се завишава с 3000 лв. целева субсидия, като от 9840 лв. става 12840 лв.
- Подмяна водопровод ул. „В.Априлов ОК51-82-59-60, ул.Бузлуджа ОК82-81, ул.Здравец ОК83-80, ул.Средна гора ОК80-90-89, ул.Роза ОК87-90, ул."В.Левски" ОК59-75, ул.Средец ОК60-61 село Избул" се завишава с 3000лв. целева субсидия, като от 10827 лв. става 13827 лв.

§52-00 „Придобиване на ДМА"

Общата стойност на обектите, се завишава с **25687 лв.**, като промяната е следната:

Функция 1 Общи държавни служби

- Добавя се позиция „Компютри 4 бр. по проект Укрепване на общинския капацитет в община Нови пазар" на стойност 5760 лв. с източник „Европейски средства".
- Добавя се позиция „Климатик по проект Укрепване на общинския капацитет в община Нови пазар" на стойност 1680 лв. с източник на финансиране „Европейски средства".

Функция 03 Образование

- Добавя се позиция „Компютър СУ „Х.Исперих", Нови пазар" на стойност 2327 лв. с източник на финансиране „Преходен остатък".

Функция 05 Социално осигуряване, подпомагане и грижи

- Добавя се позиция „Съдомиялна машина ЦНСТПЛУИ, с.Памукчи" на стойност 2799 лв. с източник на финансиране „Други средства" – дарение.

Функция 07 Почивно дело, култура, религиозни дейности

- Стойността на обект „Игрище за мини футбол с.Ст.Михайловски" се завишава с 3000 лв. цевела субсидия, като от 120000 лв. става 123000 лв.
- Стойността на обект „Игрище за мини футбол с.Зайчино ореше" се завишава с 10121 лв., като средствата с източник на финансиране „Преходен остатък" се намаляват със 7152 лв. и се добавя източник на финансиране „Целева субсидия" в размер на 17273 лв. Така общата стойност от 112879 лв. става 123000 лв.

Извършена е промяна в наименованието на следните обекти:

В наименованието на обект „Изграждане на детска площадка кв.53 гр.Нови пазар" е допусната техническа грешка като вместо кв. 127а е записан кв. 53.

В наименованието на обект „Изграждане на детска площадка кв.127а гр.Нови пазар" е допусната техническа грешка като вместо кв. 53 е записан кв. 127а..

При приемане на направеното предложение, актуализираните стойности на плана по източници на финансиране, ще придобият следния вид:

1	Целева субсидия	1213954 лв.
2	Преходен остатък	828213 лв.
3	Собствени средства	563178 лв.
4	Други източници /заем/	1574018 лв.
5	Европейски средства	273598 лв.
6	**Общо**	**4452961 лв.**

3. Възлага на кмета да извърши промените на Разчета за финансиране и поименно разпределение на капиталовите разходи за 2023 година на Община Нови пазар.
ОТЧЕТ: изпълнено.

РЕШЕНИЕ №610-54/25.05.2023год.

1. Общински съвет Нови пазар определя г-н Георги Георгиев – Кмет на Община Нови пазар за представител на Община Нови пазар в насроченото извънредно заседание на Общото събрание на Асоциация по ВиК – Шумен, което ще се проведе на **05.06.2023 год. (понеделник) от 10:30 часа,в сградата на Областна администрация – гр. Шумен**. На основание чл. 10, ал. 5, т. 6 от Правилника, е определена за резервна дата **12.06.2023 г. /понеделник/ от 10:30. часа** за провеждане на заседанието, без промяна на дневния ред.
2. При невъзможност Кметът на Община Нови пазар да участва лично в Общото събрание на Асоциация по ВиК – Шумен , Общински съвет Нови пазар определя г-жа Златина Таскова – Заместник кмет на Община Нови пазар за представител на общината.
3. Общински съвет Нови пазар взема решение за начина на гласуване на представителя на Община Нови пазар по въпросите от Дневния ред, както следва:
По т. 1 – **„ЗА"** относно:
На осн. чл. 198в, ал. 4, т. 9 от ЗВ, във вр. с чл. 21, ал. 1, вр. чл. 9, ал. 2 от ПОДАВиК, Общото събрание на Асоциация по водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация - Шумен" ООД **ПРИЕМА** бюджета на Асоциацията за 2023г.
По т. 2 – **„ЗА"** относно:
На осн. чл. 26, ал. 3, във вр. с чл. 9, ал. 2 от ПОДАВиК, Общото събрание на Асоциация по водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация - Шумен" ООД **ПРИЕМА** отчета за изпълнението на бюджета на Асоциацията за 2022 г.
По т. 3 – **„ЗА"** относно:
На осн. чл. 198в, ал. 4, т. 10 от ЗВ, във вр. с чл. 9, ал. 2 от ПОДАВиК, Общото събрание на Асоциация по водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация - Шумен" ООД **ПРИЕМА** годишния отчет за дейността на Асоциацията за 2022 г.
По т. 4 – **„ЗА"** относно:
На осн. чл.33а от ПОДАВиК, Общото събрание на Асоциация по по водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация - Шумен" ООД **ОДОБРЯВА** Подробна инвестиционна програма за 2023 г., изготвена от „ВиК-Шумен" ООД.
По т. 5 – **„ПРОТИВ"** относно:
На основание чл.198м,ал.2 от Закона за водите Асоциацията по водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация- Шумен" ООД **СЪГЛАСУВА** Бизнес плана за развитие на дейността на „ВиК-Шумен"ООД,като ВиК оператор за периода 2022-2026г.
4. На основание чл. 60, ал. 1 от АПК допуска предварително изпълнение на решението.
ОТЧЕТ: изпълнено.

РЕШЕНИЕ №611-54/25.05.2023год.

1.Дава разрешение (допуска) изработването на ПУП (Подробен устройствен план) - ПЗ(план за застрояване) на ПИ 52009.57.234 по КК на гр.Нови пазар, Земеделска територия, НТП – нива, собственост на „ГЕОСОЛАР НОВИ ПАЗАР"ООД, за смяна предназначението на имота и отреждането му в зона за техническа инфраструктура (Тевк), с конкретно предназначение „ За електрическа подстанция".
2. Дава разрешение (допуска), при необходимост, да се изработи ПУП (Подробен устройствен план) - ПП (Парцеларен план) за техническа инфраструктура – Водопровод и ел.провод и пътна връзка до имота.
3. На основание чл.124б ЗУТ, одобрява задание по чл.125 ЗУТ.
ОТЧЕТ: в процес на изпълнение, изработването на ПУП-ПЗ за имота е допуснато. Няма внесен проект от възложителя за провеждане на процедура по одобряване.

РЕШЕНИЕ №612-54/25.05.2023год.

1.Дава разрешение (допуска) изработване на ПУП(Подробен устройствен план) - СПС (Специализирана план-схема)) за техническа инфраструктура – Подземен газопровод от ПИ 52009.504.270, собственост на „Ново стъкло" ЕАД, до ПИ 52009.504.61 по КК на гр. Нови пазар, собственост на „НОВО СТЪКЛО"ЕАД.
2. На основание чл.124б ЗУТ, одобрява задание по чл.125 ЗУТ.
ОТЧЕТ: в процес на изпълнение, допуснато е изработване на ПУП-ПП за газопроводно отклонение. Възложителят следва да възложи изработване на проекта.

РЕШЕНИЕ №613-54/25.05.2023год.
1. Допълва Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2023 год., приета с Решение № 553-51/23.02.2023 год. на Общински съвет Нови пазар, в частта на имоти, определени за продажба (раздел IV, буква „Б", точка 3 *„Общински дворни места"(приложение №10)* със следния имот: поземлен имот с идентификатор 27471.50.181 по КККР на с. Енево, с площ от 2012,00 кв.м. (две хиляди и дванадесет квадратни метра), с НТП „Ниско застрояване"
2. Определя общински поземлен имот с идентификатор 27471.50.181 с площ от 2012,00 кв.м. (две хиляди и дванадесет квадратни метра) за продажба по реда на глава V от НОС- провеждане на публичен търг с явно наддаване.
3. Приема начална тръжна цена за имота в размер на 12 072,00 лв. (дванадесет хиляди седемдесет и два лева), без ДДС.
4. Възлага на кмета на община Нови пазар да организира и проведе процедурата по продажба на имота
ОТЧЕТ: в процес на изпълнение, проведен е търг, предстои издаване на заповед за определяне на лице спечелило търга и сключване на договор.

РЕШЕНИЕ №614-54/25.05.2023год.
1. Дава съгласие за продажба на общински поземлени имоти с идентификатор 52009.502.481 с площ от 440,00кв. м. (четиристотин и четиридесет квадратни метра) и 52009.502.482 с площ от 452,00кв. м. (четиристотин петдесет и два квадратни метра) по реда на глава V от НОС- провеждане на публичен търг с явно наддаване.
2. Определя начална тръжна цена за имотите както следва:
2.1. За ПИ с идентификатор 52009.502.481 с площ от 440,00кв. м. (четиристотин и четиридесет квадратни метра) в размер на 5 280,00 лв. (пет хиляди двеста и осемдесет лева) без ДДС.
2.2. За ПИ с идентификатор 52009.502.482 с площ от 452,00кв. м. (четиристотин петдесет и два квадратни метра) в размер на 5 424,00 лв. (пет хиляди четиристотин двадесет и четири лева) без ДДС.
3. Възлага на кмета на община Нови пазар да организира и проведе процедурата по продажба на имотите.
ОТЧЕТ: в процес на изпълнение, проведен е търг, предстои издаване на заповед за определяне на лице спечелило търга и сключване на договор.

РЕШЕНИЕ №615-54/25.05.2023год.
1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2023 год., като в Раздел IV „ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ, ЗА ПРОДАЖБА И ЗА УЧРЕДЯВАНЕ НА ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА", точка А „Имоти, които общината има намерение да предостави под наем", подточка 1 „Терени за поставяне на преместваеми обекти за търговска дейност, съгласно разработена и одобрена схема от Главния архитект /Приложение 1/ се добавя под №66 част от ПИ 52009.501.765 публична общинска собственост с площ от 1 кв.м. в гр. Нови пазар
2. Дава съгласие да се отдаде под наем, част от ПИ 52009.501.765 публична общинска собственост до фасадата на съществуваща сграда в гр. Нови пазар, ул собственост на Зеля Алидова с площ от 1 кв.м. за поставяне на кафе автомат за топли напитки, с годишна наемна цена в размер на 500,00 лв., без ДДС със срок на договора 5 /пет/ години, чрез провеждане на търг с явно наддаване.
3. Оправомощава Кмета на общината да организира и проведе процедура по реда на Глава V от Наредба за общинската собственост - публичен търг с явно наддаване.
ОТЧЕТ: в процес на изпълнение, проведен е търг, предстои издаване на заповед за определяне на лице спечелило търга и сключване на договор.

РЕШЕНИЕ №616-54/25.05.2023год.
1. Дава съгласие за извършване на разход в размер на 91,64 лв. (деветдесет и един лева, шестдесет и четири стотинки), с които Община Нови пазар, в качеството си на собственик на СОС в режим на етажна собственост да участва в заплащането разход по сключен договор за услуга между Сдружение на собствениците – „ПАТРИАРХ ЕВТИМИЙ" №9 ГР. НОВИ ПАЗАР, БУЛСТАТ , представлявано от Свилена Иванова – Председател на УС и избран изпълнител.
2. Средствата да се осигурят от бюджета на Община Нови пазар.
3. Възлага на Кмета на Община Нови пазар изпълнение на настоящото решение.
4. Допуска предварително изпълнение на решението по чл. 60, ал. 1 АПК.
ОТЧЕТ: изпълнено.

РЕШЕНИЕ №617-54/25.05.2023год.

1. Дава съгласие за извършване на разход в размер на 880,61 лв. (осемстотин и осемдесет лева, шестдесет и една стотинки) с които Община Нови пазар, в качеството си на собственик на СОС в режим на етажна собственост да участва в заплащане по сключен договор за услуга между Сдружение на собствениците – „гр. Нови пазар, пл. „Раковски“ №4 БУЛСТАТ представлявано от Галин Върбанов - Председател на УС и избран изпълнител.
2. Средствата да се осигурят от бюджета на Община Нови пазар.
3. Възлага на Кмета на Община Нови пазар изпълнение на настоящото решение.
4. Допуска предварително изпълнение на решението по чл. 60, ал. 1 АПК.
ОТЧЕТ: изпълнено.

РЕШЕНИЕ №618-54/25.05.2023год.

1. Поема разходите, извършени за погребението на лицето Йордан Йорданов от гр. Нови пазар, ул. в размер на 72,00 лв.
2. Средствата да се осигурят от бюджета на Община Нови пазар, дейност „Общинска администрация“ §4214.

ОТЧЕТ: изпълнено.

РЕШЕНИЕ №619-54/25.05.2023год.

1. На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 99, т. 1 от АПК отменя Решение №560 по Протокол №51 от 23.02.2023 г. от редовно заседание на Общински съвет Нови пазар.
2. Възлага на Кмета на Община Нови пазар изпълнение на настоящото решение.

ОТЧЕТ: изпълнено.

РЕШЕНИЕ №620-55/08.06.2023год.

1. Общински съвет Нови пазар определя г-н Георги Георгиев – Кмет на Община Нови пазар за представител на Община Нови пазар в насроченото Общо събрание на съдружниците на „Водоснабдяване и канализация – Шумен“ ООД, което ще се проведе на **12.06.2023 год. (понеделник) от 13:00 часа, в сградата на „ВиК – Шумен“ ООД, пл. „Воин“ №1.**
2. При невъзможност Кметът на Община Нови пазар да участва лично в Общо събрание на съдружниците на „Водоснабдяване и канализация – Шумен“ ООД, Общински съвет Нови пазар определя г-жа Златина Таскова – Заместник кмет на Община Нови пазар за представител на общината.
3. Общински съвет Нови пазар взема решение за начина на гласуване на представителя на Община Нови пазар по въпросите от Дневния ред, както следва:

По т. 1 – **„ЗА”** относно:
Общото събрание на съдружниците на „Вик – Шумен“ ООД приема отчетния доклад за дейността и управлението на „ВиК – Шумен“ ООД за 2022 г.
По т. 2 – **„ЗА”** относно:
Общото събрание на съдружниците на „ВиК – Шумен“ ООД приема годишния финансов отчет, счетоводен баланс и отчет на приходите и разходите на „ВиК – Шумен“ ООД за 2022 г.
По т. 3 – **„ЗА”** относно:
Общото събрание на съдружниците на „ВиК – Шумен“ ООД избира одитен комитет на „ВиК – Шумен“ ООД в състав: Красимир Василев Йорданов, Миглена Антонова Павлова и Катя Васкова Великова.
По т. 4 – **„ЗА”** относно:
Общото събрание на съдружниците на „ВиК – Шумен“ ООД избира контрольор на „Водоснабдяване и канализация – Шумен“ ООД – Огнян Деведжиев.

4. На основание чл. 60, ал. 1 от АПК допуска предварително изпълнение на решението.

ОТЧЕТ: изпълнено.

РЕШЕНИЕ №621-56/29.06.2023год.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 ЗМСМА и във връзка с разпоредбите на чл. 124, ал. 3 и чл. 127, ал. 1 и 2 Закона за публичните финанси, Общински съвет Нови пазар:
1. Утвърждава актуализация на Разчета за финансиране и поименно разпределение на капиталовите разходи за 2022 година промени, съгласно приложената таблица – приложение 1.
2. Промяната по източници на финансиране, се отразява по параграфи и обекти, както следва:

§ 51-00 „Основен ремонт на ДМА”

Общата стойност на обектите, заложени в този параграф се увеличава със **147000 лв.**, като промяната е разпределена по следния начин:

Функция 01 Общи държавни служби
- Заличава се обект „Енергийно обновяване сградата на кметство Войвода” на стойност 34500,00 лв. с източник на финансиране „целева субсидия”

Функция 06 Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда
- Добавя се нов обект „Основен ремонт ул. „Оборище” ОК 122-123-16А, гр. Нови пазар” с прогнозна сметна стойност 195000 лв. и финансиране от 21900 лв. „целева субсидия”
- Добавя се нов обект „Основен ремонт на площад „Свобода“, с. Памукчи - ОК59-58-57-56-62- ОК-60, Община Нови пазар” на стойност 270000 лв. с източник на финансиране „целева субсидия”

Функция 07 Почивно дело, култура, религиозни дейности
Заличават се следните обекти:
- Енергийно обновяване сградата на читалище с.Енево, на стойност 25000 лв. с източник на финансиране „целева субсидия"
- Енергийно обновяване сградата на читалище с.Стан, на стойност 25000 лв. с източник на финансиране „целева субсидия"
- Енергийно обновяване сградата на читалище с.Избул, на стойност 35400 лв. с източник на финансиране „целева субсидия"
- Енергийно обновяване сградата на читалище с.Мировци, на стойност 25000 лв. с източник на финансиране „целева субсидия"

§52-00 „Придобиване на ДМА"

Общата стойност на обектите, се намалява със **145600 лв.**, като промяната е следната:
Функция 05 Социално осигуряване, подпомагане и грижи
- Добавя се позиция „Лаптоп ЦНСТ Нови пазар" на стойност 1400 лв. с източник на финансиране „Преходен остатък".

Функция 06 Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда
- Стойността на обект „Товарен автомобил до 3,5 тона на Общинско предприятие, Нови пазар" с източник на финансиране „собствени средства" се намалява с 230 лв., като от 55000,00 лв. става 54770,00 лв.
- Стойността на обект „Изграждане на детска площадка кв.56 гр.Нови пазар", със 73500,00 лв. от източник на финансиране „целева субсидия", като общата стойност от 79680,00 лв става 6180,00 лв.
- Стойността на обект „Изграждане на детска площадка кв.53 гр.Нови пазар", със 73500,00 лв. от източник на финансиране „целева субсидия", като общата стойност от 79680,00 лв става 6180,00 лв.
- Стойността на обект „Реконструкция и разширяване транспортна инфраструктура ул.Пирин гр.Нови пазар", се завишава с 230,00 лв. от източник „собствени средства", като общата стойност на обекта от 35400,00 лв. става 35630,00 лв.

§53-00 Придобиване на нематериални дълготрайни активи

Общата стойност на обектите, заложени в този параграф се увеличава със **1680,00 лв.**, като промяната е разпределена по следния начин:
- Добавя се нова позиция „MRG-FOU-ADMIN, Програмен продукт за социална услуга ДЦПЛУ Н. пазар" на стойност 1680,00 лв. с източник на финансиране „преходен остатък"

Актуализираните стойности на плана по източници на финансиране, ще придобият следния вид:

1	Целева субсидия	1213954 лв.
2	Преходен остатък	831293 лв.
3	Собствени средства	563178 лв.
4	Други източници /заем/	1574018 лв.
5	Европейски средства	273598 лв.
6	**Общо**	**4456041 лв.**

3. Възлага на кмета да извърши промените на Разчета за финансиране и поименно разпределение на капиталовите разходи за 2023 година на Община Нови пазар.

ОТЧЕТ: изпълнено.

РЕШЕНИЕ №622-56/29.06.2023год.

1. Приема годишния финансов отчет и баланс за 2022г. на МБАЛ „Д-р Добри Беров" ЕООД със счетоводна загуба 4936, 79 лв.;
2. Освобождава от отговорност Управителя на МБАЛ „Д-р Добри Беров" ЕООД гр. Нови пазар д-р Йорданка Маринова.

ОТЧЕТ: изпълнено.

РЕШЕНИЕ №623-56/29.06.2023год.

1. Общински съвет Нови пазар дава съгласие да се спре изпълнението на чл. 25, ал. 9 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите в Община Нови пазар за периода от 01.07.2023 г.-31.12.2023 г.
2. Освобождават се от такси за ползване на детска млечна кухня към Детски ясли в Община Нови пазар до 1 порция дневно за периода от 01.07.2023 г.-31.12.2023 г. родителите/настойниците на всички деца от 10 месеца до 3 годишна възраст с настоящ адрес в Община Нови пазар.
3. За всички деца, които не са с настоящ адрес община Нови пазар, родителите/настойниците да заплащат нужната такса.
4. Допуска предварително изпълнение на решението по т. 1 на основание чл. 60, ал. 1 от Административно процесуалния кодекс (АПК).

ОТЧЕТ: изпълнено.

РЕШЕНИЕ №624-56/29.06.2023год.

1. Общински съвет Нови пазар определя г-н Георги Георгиев – Кмет на Община Нови пазар за представител на Община Нови пазар в насроченото извънредно заседание на Общото събрание на Асоциация по ВиК – Шумен, което ще се проведе на **05.07.2023 год. (сряда) от 10:30 часа,в сградата на Областна администрация – гр. Шумен**. На основание чл. 10, ал. 5, т. 6 от Правилника, е определена за резервна дата **12.07.2023 г. /сряда/ от 10:30. часа** за провеждане на заседанието, без промяна на дневния ред.

2. При невъзможност Кметът на Община Нови пазар да участва лично в Общото събрание на Асоциация по ВиК – Шумен , Общински съвет Нови пазар определя г-жа Златина Таскова – Заместник кмет на Община Нови пазар за представител на общината.
3. Общински съвет Нови пазар взема решение за начина на гласуване на представителя на Община Нови пазар по въпросите от Дневния ред, както следва:
По т. 1 – **„ЗА"** относно:
На осн. чл.33а от ПОДАВиК, Общото събрание на Асоциация по по водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация - Шумен" ООД **ОДОБРЯВА** Подробна инвестиционна програма за 2023 г., изготвена от „ВиК-Шумен" ООД.
По т. 2 – **„ПРОТИВ"** относно:
На основание чл.198м,ал.2 от Закона за водите Асоциацията по водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация- Шумен" ООД **СЪГЛАСУВА** Бизнес плана за развитие на дейността на „ВиК-Шумен" ООД, като ВиК оператор за периода 2022-2026г.
4. На основание чл. 60, ал. 1 от АПК допуска предварително изпълнение на решението.
ОТЧЕТ: изпълнено.

РЕШЕНИЕ №625-56/29.06.2023год.

1. Дава съгласие за извършване на разход в размер на 168,00 лв. (сто шестдесет и осем лева), с които Община Нови пазар, в качеството си на собственик на СОС в режим на етажна собственост да участва в заплащането разход по сключен договор за услуга между Сдружение на собствениците – „гр. Нови пазар, пл. Раковски №4", БУЛСТАТ представлявано от Галин Върбанов – Председател на УС и избран изпълнител.
2. Средствата да се осигурят от бюджета на Община Нови пазар.
3. Възлага на Кмета на Община Нови пазар изпълнение на настоящото решение.
4. Допуска предварително изпълнение на решението по чл. 60, ал. 1 АПК.
ОТЧЕТ: в процес на изпълнение.

РЕШЕНИЕ №626-56/29.06.2023год.

1. Дава съгласие да се извърши продажба, без търг или конкурс, на общински поземлен имот – частна общинска собственост, находящ се в с. Преселка, Община Нови пазар, представляващ дворно място с площ от 400,00 кв.м., за който е отреден УПИ V - Млекопункт от кв. 23А по регулационния план на с. Преселка на „ЕКСПЕРТИ" ЕООД, представлявано от Румен Константинов.
2. Определя цена за продажба на имота в размер на 1506,00 лв. (хиляда петстотин и шест лева) без ДДС
3. Възлага на кмета на Община Нови пазар да извърши необходимите последващи действия по изпълнение на настоящото решение.
ОТЧЕТ: в процес на изпълнение.

РЕШЕНИЕ №627-56/29.06.2023год.

1. Дава разрешение за изработване на ПУП (Подробен устройствен план) – ПП (Парцеларен план) за техническа инфраструктура – Пътна връзка до ПИ 52009.120.1 по КК на гр. Нови пазар;
2. На основание чл. 124б ЗУТ, одобрява задание по чл. 125 ЗУТ.
3. Дава предварително съгласие за промяна предназначението на част от имот 52009.99.146 (За селскостопански, горски, ведомствен път) – Публична общинска собственост, по КК на гр. Нови пазар, попадаща в обхвата на проектното трасе за „Пътна връзка" до ПИ 52009.120.1 по КК на гр. Нови пазар, като определя срок на валидност на предварителното съгласие – 2 години от влизане в сила на настоящото решение.
ОТЧЕТ: в процес на изпълнение, допуснато е изработване на ПУП-ПП – Пътна връзка до ПИ 52009.120.1 по КК на гр. Нови пазар. Възложителят следва да възложи изработване на проекта.

РЕШЕНИЕ №628-56/29.06.2023год.

1. Дава съгласие за предоставяне на недвижими имоти – частна общинска собственост, а именно:

- **Поземлен имот с идентификатор 32353.50.1** по КККР на с. Избул *(имот № 050001 по КВС на с. Избул)*, площ 588,00 кв.м. (петстотин осемдесет и осем квадратни метра), земеделска територия с НТП „Нива", III категория при неполивни условия, собственост на Община Нови пазар, А(ч)ОС № 2703/12.06.2019 год.;
- **Поземлен имот с идентификатор 32353.18.3** по КККР на с. Избул *(имот № 000021 по КВС на с. Избул)*, площ 56,00 кв.м. (петдесет и шест квадратни метра), земеделска територия с НТП „Нива", IV категория при неполивни условия, собственост на Община Нови пазар, А(ч)ОС № 2693/12.06.2019 год.;
- **Поземлен имот с идентификатор 32353.50.16** по КККР на с. Избул *(имот № 050016 по КВС на с. Избул)*, площ 430,00 кв.м. (четиристотин и тридесет квадратни метра), земеделска територия с НТП „Нива", III категория при неполивни условия, собственост на Община Нови пазар, А(ч)ОС № 2707/12.06.2019 год.;
- **Поземлен имот с идентификатор 32353.50.12** по КККР на с. Избул *(имот № 050012 по КВС на с. Избул)*, площ 454,00 кв.м. (четиристотин петдесет и четири квадратни метра), земеделска територия с НТП „Нива", III категория при неполивни условия, собственост на Община Нови пазар, А(ч)ОС № 2704/12.06.2019 год.;

- **Поземлен имот с идентификатор 32353.11.97** по КККР на с. Избул *(имот № 011097 по КВС на с. Избул)*, площ 224,00 кв.м. (двеста двадесет и четири квадратни метра), земеделска територия с НТП „Нива", III категория при неполивни условия, собственост на Община Нови пазар, А(ч)ОС № 2687/12.06.2019 год.,

с общата площ на гореописаните поземлени имоти от **1,752,00 кв.м**. (хиляда седемстотин петдесет и два квадратни метра),

за обезщетяване на Жана Николова, Светла Николова и Диян Димитров, с площ съобразно Решение ЯФГ-12/08.03.2023 год. на Общинска служба по земеделие гр. Нови пазар, постановено по реда на чл. 19[а], ал. 4, т. 1 ЗСПЗЗ и чл. 19, ал. 8 ППЗСПЗЗ.

2. Упълномощава кмета на общината да извърши всички нормативно определени действия в изпълнение на горното решение.

ОТЧЕТ: в процес на изпълнение.

РЕШЕНИЕ №629-56/29.06.2023год.

1. Дава съгласие за отдаване под наем за срок от 3 (три) години на СОС 52009.502.1.37, кабинет №28 с обща площ от 51,01 кв.м., находящ се в сграда-частна общинска собственост, гр. Нови пазар, ул. „Христо Ботев" № 22 с месечен наем в размер на 102,02 лв. (сто и два лева, две стотинки), без ДДС за здравни дейности.
2. Възлага на кмета на Община Нови пазар да сключи договор с д-р Зафер Мехмедов за предоставяне под наем на имота.

ОТЧЕТ: в процес на изпълнение.

РЕШЕНИЕ №630-56/29.06.2023год.

1. Дава съгласие за извършване на разход в размер на 106,86 лв. (сто и шест лева, осемдесет и шест стотинки), с които Община Нови пазар, в качеството си на собственик на СОС в режим на етажна собственост да участва в заплащането на разход по сключен договор за услуга между Сдружение на собствениците – „ПЪРВИ ПАНЕЛЕН БЛОК, ГР. НОВИ ПАЗАР, УЛ. ПАТРИАРХ ЕВТИМИЙ №7", БУЛСТАТ представлявано от Виолета Янева – Председател на УС и избран изпълнител.
2. Средствата да се осигурят от бюджета на Община Нови пазар.
3. Възлага на Кмета на Община Нови пазар изпълнение на настоящото решение.
4. Допуска предварително изпълнение на решението по чл. 60, ал. 1 АПК.

ОТЧЕТ: в процес на изпълнение.

съгласувал:
Калоян Хинчев , секретар на Община Нови пазар

проверил:
Йордан Миленов, юрисконсулт „ОС и ПИ"

изготвил:
Йолина Ива ерт „Протокол на Общински съвет и ПК"