О Б Я В Л Е Н И Е
№ 36/05.04.2022год.

Община Нови пазар, област Шумен на основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ съобщава на заинтересованите, че със Заповед №264/05.04.2022г. на Кмета на Общината е одобрен проект за изменение на ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ (ПУП-ПР) на УПИ XIII – „Детска градина" и УПИ XX – „Озеленяване", кв. 104, по регулационния план на гр.Нови пазар, като:

- заличават се УПИ XIII – „Детска градина" и УПИ XX – „Озеленяване", кв. 104, поради тяхното нереализиране и незапочнали отчуждителни процедури в определения от закона срок.

- новообразуват се имоти УПИ I-295 с площ 369 кв.м., УПИ II-296 с площ 397 кв.м., УПИ III-297,298 с площ 1009 кв.м., УПИ IV-299 с площ 326кв.м., УПИ V-300 с площ 471кв.м., УПИ VI-301 с площ 746кв.м., УПИ VII-302 с площ 987кв.м., УПИ VIII-684 с площ 1048кв.м., УПИ IX-309 с площ 1032кв.м., УПИ X-312 с площ 1029кв.м., УПИ XI-313 с площ 1019кв.м., УПИ XII-318 с площ 313кв.м., УПИ XIII-317 с площ 589кв.м., УПИ XIV-311 с площ 1012кв.м., УПИ XV-310 с площ 984кв.м., УПИ XVI-306 с площ 988кв.м., УПИ XVII-305 с площ 938кв.м., УПИ XVIII-304 с площ 376кв.м., УПИ XIX-303 с площ 386кв.м., УПИ XX-316 с площ 558кв.м., УПИ XXI-315 с площ 686кв.м. и УПИ XX-314с площ 1027кв.м., кв.104.

- с ПУП – ПР отпада действащия план за застрояване (ПЗ). Зоната остава „Жм" нискоетажно с показатели: Плътност 60%, Озел. 40%, Кинт 1.2

Проектът е изложен в стая № 104 на Общината и заинтересованите могат да се запознаят всеки работен ден.

Съгласно чл. 215, ал.1 и 4 от ЗУТ, заинтересованите лица могат да обжалват заповедта пред Административен съд гр. Шумен, чрез Кмета на Община Нови пазар, в 14 дневен срок от съобщаването й.

От общината
05.04.2022г.