REPUBLIC OF BULGARIA
NOVI PAZAR MUNICIPALITY
Mayor's phone: + 359+0537/23466
Fax: +359+0537/24010
Fax: +359+0537/95530
http://novipazar.acstre.com
E-mail: npazar@icon.bg
novipazar@novipazar.bg

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР
КМЕТ телефон:+359+0537/23466
Факс:+359+0537/24010
Факс:+359+0537/95530
Зам кмет:
телефон +359+0537/95523
+359+0537/95525

Община Нови пазар е сертифицирана по ISO 9001:2015

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. НОВИ ПАЗАР

ОБЩИНА Нови пазар
Изх No 08-01-79
12.05. 2023 г
ПК 9900

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НОВИ ПАЗАР
Вх. № 00-129
12.05. 2023

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР

ОТНОСНО: Вземане на решение за отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В община Нови пазар е постъпило заявление с вх. №Бл-71/24.04.2023 год. от Зеля Алидова, с което заявява желание да наеме 1 м^2 – част от ПИ 52009.501.765 публична общинска собственост, находящ се до фасадата на съществуваща сграда, която е нейна собственост в гр. Нови пазар, ул. „ за поставяне на кафе автомат за топли напитки.

Съгласно становище на Гл. архитект на общината, няма пречка да се постави кафе автомат с размер 1 м^2, по реда на чл. 56 от ЗУТ, след сключване на договор за наем.

Имота не е включен в Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Нови пазар за 2023 год. и следва да бъде добавен.

С цел по-доброто стопанисване на обектите общинска собственост, задоволяване на обществените потребности и увеличаване на приходите от наеми, предлагам на Общински съвет Нови пазар проект за

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; чл.8, ал.9, чл. 14, ал. 7 и ал. 8 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 17, ал. 1 от Наредбата за общинската собственост, Общински съвет Нови пазар

Р Е Ш И:

1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2023 год., като в Раздел IV „ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ, ЗА ПРОДАЖБА И ЗА УЧРЕДЯВАНЕ НА ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА“, точка А „Имоти, които общината има намерение да предостави под наем“, подточка 1 „Терени за поставяне на преместваеми обекти за търговска дейност, съгласно разработена и одобрена схема от Главния архитект /Приложение 1/ се добавя под №66 част от ПИ 52009.501.765 публична общинска собственост с площ от 1 кв.м. в гр. Нови пазар

2. Дава съгласие да се отдаде под наем, част от ПИ 52009.501.765 публична общинска собственост до фасадата на съществуваща сграда в гр. Нови пазар, ул. собственост на Зеля Алидова с площ от 1 кв.м. за поставяне на кафе автомат за топли напитки, с годишна наемна цена в размер на 500,00 лв., без ДДС със срок на договора 5 /пет/ години, чрез провеждане на търг с явно наддаване.

2. Оправомощава Кмета на общината да организира и проведе процедура по реда на Глава V от Наредба за общинската собственост - публичен търг с явно наддаване.

ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ
Кмет на Община Нови пазар

Съгласувал: Калоян Хинчев, секретар на Община Нови пазар

Проверил : Йордан Миленов, юрисконсулт „ОС и ПИ“
Изготвил : Афизе Сабахгил, инспектор „РР и УС“

П-8.5-III-06-01

ДО
КМЕТА
НА ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР

К. Хинчев
24.04.2023

ОБЩИНА гр. Нови пазар
Регистрационен индекс и дата
БЛ-Д/24.04.2023
Срок за изпълнение

ЗАЯВЛЕНИЕ
(административна услуга - 3205)

от Зейд Ахмедов ЕГН
постоянен адрес: гр. Нови пазар
тел.:

ГОСПОДИН КМЕТЕ,

Заявявам, че желая да ми бъде разрешено ползване на тротоарно право за автомат. Кафе машина
на ул. ч. гр. Нови пазар
(местоположение)
1 кв.м., за периода 24.04.2023 год.

дата 24.04. 2023 год.
гр. Нови пазар

С УВАЖЕНИЕ:

Г-Н Н. Симеонов
Моля, за Вашето становище.
24.04.2023 г.

Съгласувам!

ОБЩИНА Главен архитект НОВИ ПАЗАР

Г-ЖА А. САБАХОВА
За становище!
1. Възможности за предоставяне за ползване.
26.04.2023 г.

REPUBLIC OF BULGARIA
NOVI PAZAR MUNICIPALITY
Mayor's phone:+ 359 + 0537 /2 3466
Fax:: + 359 + 0537 / 2 40 10
Fax: +359+0537/95530

http://novipazar.acstre.com
E-mail: npazar@icon.bg

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР
КМЕТ телефон:+359 + 0537 /2 3466
Факс: + 359 + 0537 /2 40 10
Факс:+359+0537/95530
Зам кмет :
телефон +359 + 0537 /95523
+359 + 0537 /95525

Община Нови пазар е сертифицирана по ISO 9001:2015

ПРИЛОЖЕНИЕ №2
към чл.10, ал.1, т.1 от Вътрешните правила за защита на лични данни в Община Нови пазар

ДЕКЛАРАЦИЯ
ЗА СЪГЛАСИЕ НА СУБЕКТА НА ДАННИ

Аз, долуподписан/ият/ата

Зеки Ахмедов

(име, фамилия, друга информация за идентификация)

с настоящото декларирам, че давам съгласието си, Община Нови пазар

.....

(посочва се трета страна, обработващ при необходимост)

да обработва и съхранява моите лични данни, в качеството на администратор на лични данни, за целите на административното обслужване, във връзка с:

.....

(изрично уточнявате целите, които се преследват с обработването на тези лични данни)

Съзнавам,че мога да оттегля, моето съгласие по всяко време.
Съзнавам, че оттеглянето на съгласието ми по – късно, няма да засегне Законосъобразността на обработването, основано на даденото съгласие.

Дата: 24.04.2023

Декларатор:

Получено от Р.ГОЧЕВА-МЛ.ЕКСПЕРТ" АОДА" НА „ГРАС
(име,фамилия и подпис на длъжностното лиц

а..24.04.23
ата)


СТАИ ЗА ГОСТИ
И НОЩУВКИ
0878 40 66 99
BREAK
ARTOF THE

REPUBLIC OF BULGARIA
NOVI PAZAR MUNICIPALITY
Mayor's phone:+ 359 + 0537 / 23466
Fax: + 359 + 0537 /2 40 10
http://novipazar.acstre.com
E-mail: npazar@icon.bg

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР
КМЕТ телефон:+359 + 0537 / 23466
Факс: + 359 + 0537 / 240 10
Зам кмет :
телефон +359 + 0537 / 222 66
+359 + 0537 / 222 45

Община Нови пазар е сертифицирана по ISO 9001:2015

До г-н Калоян Хинчев
Секретар на община Нови пазар

ОБЩИНА гр. Нови пазар
Регистрационен индекс и дата
БЛ-71-881 / 02.05.2023
Срок за изпълнение

СТАНОВИЩЕ

на

Афизе Сабахтил – Инспектор „РР и УС"

Относно: постъпило Заявление с вх. №Бл-71/24.04.2023г. от Зеля Алидова.

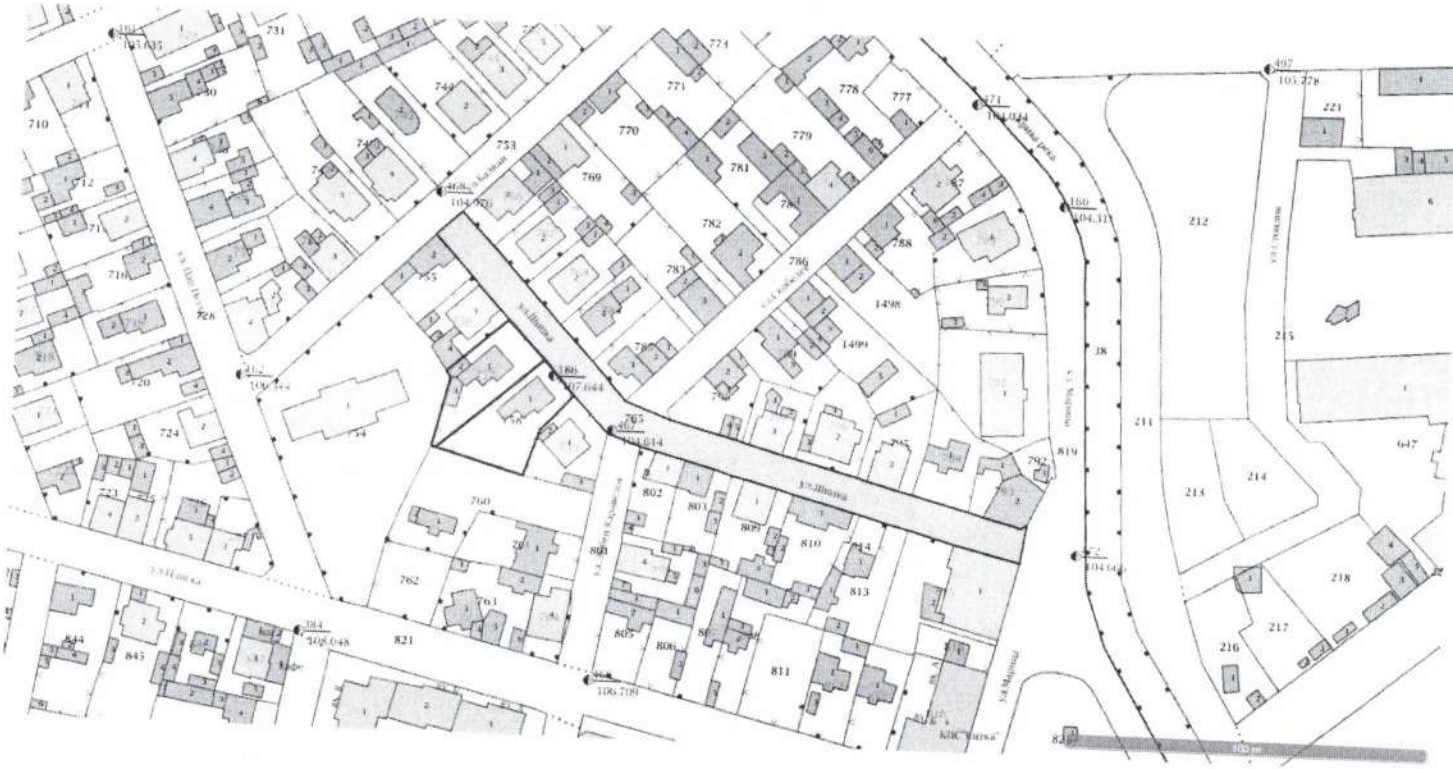
Г-жа Алидова в заявлението си заявява, че желае да постави кафе автомат за топли напитки до собствената й сграда, находяща се в гр. Нови пазар, у Це бъде предприета процедура за отдаване под наем на терена след Решение на Общински съвет и провеждане на публичен търг, след становище на гл. архитект на община Нови пазар.

Изготвил становището:
Афизе Сабахтил-инспектор „РР и УС"

г-жа А-Сабахтил
да се изготви проект на
предложение до ОбС-Н.пазар.
02.05.2023г.

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

Кадастрално-административна информационна система



Мащаб: 1: 451

Поземлен имот 52009.501.765, гр. Нови пазар

Поземлен имот 52009.501.765, област Шумен, община Нови пазар, гр. Нови пазар, п.к. 9900, ул. "ШИПКА", вид собств. Общинска публична, вид територия Урбанизирана, НТП За второстепенна улица, площ 1886 кв. м,

Заповед за одобрение на КККР № **РД-18-18/25.03.2010 г.** на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР

Входящ номер: 2701000514	Дата: 15.07.2008	Партида: 5704031030002	
Вид декларация: Декларация по чл. 14/ чл.27 ЗМДТ			
Адрес: ул.	/ гр. НОВИ ПАЗАР общ. НОВИ ПАЗАР		
Документ за собственост Други			
Док. №			
Дата на издаване: 01.01.1800			
Издател на документа:			
Описание на имота: Собственик на земята Земя площ: 218.00кв./м. ид.ч.			
Лица в партидата:			
Собственик	ЗЕЛЯ	АЛИДОВА	Валиден
Собственик	НЕДЖИБЯ	ХАСАН	Валиден

О/Земя() Година на построяване: 0 РЗП: 218.00кв./м. 0.5000ид.ч.

Вид	ЕИК / ЕГН	Име на ДЗЛ		Дял	ДО за ДЗЛ
СОБ		ЗЕЛЯ	АЛИДОВА	0.5000	653.80
СОБ		НЕДЖИБЯ	ХАСАН	0.5000	653.80

О_1/Жилище(ПМ - Полумасивна) Година на построяване: 1900 РЗП: 290.00кв./м. РЗП Мазе:145.00кв./м. РЗП Обект:145.00кв./м. 0.0000ид.ч.

Вид	ЕИК / ЕГН	Име на ДЗЛ		Дял	ДО за ДЗЛ
СОБ		ЗЕЛЯ	АЛИДОВА	0.5000	4343.80
Осн. жилище Да; ТЕЛК 12.2022					
СОБ		НЕДЖИБЯ	ХАСАН	0.5000	4343.80
Осн. жилище Да; ТЕЛК не					

10.05.2023 15:27