РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НОВИ ПАЗАР
9900 гр. Нови пазар, ул. "Васил Левски" № 3
тел./факс: +359 0886656822
e-mail: obs_npazar@abv.bg

Община Нови пазар е сертифицирана по ISO 9001:2015

РЕШЕНИЕ
№ 94

по Протокол № 9 от 25.04.2024 год.
редовно заседание на Общински съвет Нови пазар

Относно: Вземане на решение за прекратяване на съсобственост между Община Нови пазар и Мартин Вангелов върху УПИ I в кв. 43 по регулационния план на с. Стан, ПИ 68744.501.332 по КККР на с. Стан, чрез продажба на частта на общината.
(поименно гласуване; кворум: 18, общ брой гласували съветници: 18, в т.ч. „ЗА" – 18, „ПРОТИВ" – 0, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ"-0)

На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изр. 2-ро, чл. 36, ал. 1, т. 2 и ал. 2 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 50, ал. 1, т. 3 и ал. 3 от Наредба за общинската собственост и в съответствие с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, Общински съвет Нови пазар

РЕШИ:

1. Допълва Глава IV „*Описание на имотите, които Община Нови пазар има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба и за учредяване на ограничени вещни права"*, буква Б *„Имоти, които общината има намерение да продаде"*, т. 6 *„Прекратяване на съсобственост върху имоти между общината и физически или юридически лица – при постъпване на заявление по реда на чл. 36 ЗОС, чрез изкупуване на идеалните части на общината от съсобственици"* в Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2024 год. със следния имот:

282/1082 ид.ч. (двеста осемдесет и две от хиляда и осемдесет и две идеални части) от УПИ I (първи) в кв. 43 по регулационния план на с. Стан, идентичен с ПИ 68744.501.332 (шестдесет и осем хиляди седемстотин четиридесет и четири точка петстотин и едно точка триста тридесет и две) по КККР на с. Стан, при граници по КК: 68744.501.333, 68744.501.153, 68744.501.331 и 68744.17.315, територия: *урбанизирана*, НТП: *ниско застрояване*, площ 282/1082 ид.ч. от 1082 кв.м.

2. Дава съгласие да се прекрати съсобствеността между Община Нови пазар и Мартин Вангелов, п.а. , , , ,
УПИ I (първи) в кв. 43 по регулационния план на с. Стан, идентичен с ПИ 68744.501.332 (шестдесет и осем хиляди седемстотин четиридесет и четири точка петстотин и едно точка триста тридесет и две) по КККР на с. Стан, чрез продажба на частта на общината, представляваща:

282/1082 ид.ч. (двеста осемдесет и две от хиляда и осемдесет и две идеални части) от УПИ I (първи) в кв. 43 по регулационния план на с. Стан, идентичен с ПИ 68744.501.332 (шестдесет и осем хиляди седемстотин четиридесет и четири точка

петстотин и едно точка триста тридесет и две) по КККР на с. Стан, при граници по КК: 68744.501.333, 68744.501.153, 68744.501.331 и 68744.17.315, територия: *урбанизирана*, НТП: *ниско застрояване*, площ 282/1082 ид.ч. от 1082 кв.м., А(ч)ОС № 3090/26.03.2024 год.

3. Определя **2256,00 лв.** (две хиляди двеста петдесет и шест лева), без ДДС, като цена за продажба на недвижимият имот предмет на разпореждането, описан в т. 2, въз основа на пазарна оценка изготвена от лицензиран оценител.

4. Възлага на Кмета на Община Нови пазар да извърши последващите действия по изпълнение на настоящото решение – да издаде заповед и подпише договор за прекратяване на съсобствеността.

ИВАН ГАНЧЕВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ **(п)**
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НОВИ ПАЗАР