РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НОВИ ПАЗАР
9900 гр. Нови пазар, ул. "Васил Левски" № 3
тел./факс: +359 0886656822
e-mail: obs_npazar@abv.bg

Община Нови пазар е сертифицирана по ISO 9001:2015

ПРОТОКОЛ
№ 9

На **25.04.2024 год.** от 09:30 часа в зала 310 в сградата на община Нови пазар, се проведе **ДЕВЕТОТО РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ** на Общински съвет Нови пазар.

В работата на заседанието взе участие:
- Георги Георгиев – Кмет на община Нови пазар;
- Аян Мехмедов – Заместник-кмет на община Нови пазар;
- Борислав Георгиев – Заместник-кмет на община Нови пазар;

В залата присъстват и
- Кметове на населените места от общината;
- Жители на община Нови пазар;
- Екипът на ТВ „Часът на Нови пазар".

Кворум в залата – 19 общински съветника.

Председателстващ заседанието: Иван Ганчев – Председател на Общински съвет Нови пазар.

Иван Ганчев – Председател на Общински съвет Нови пазар: „Уважаеми г-н Георгиев – Кмет на община Нови пазар, , уважаеми г-н Мехмедов уважаеми г-н Борислав Георгиев – Зам.-кметове на община Нови пазар, уважаеми Кметове на кметства, уважаеми дами и господа общински съветници, жители и гости на община Нови пазар, добро утро и добре дошли на днешното заседание на Общински съвет – Нови пазар! В залата присъстват 19 общински съветници, имаме кворум, откривам днешното заседание на Общински съвет – Нови пазар. Уважаеми колеги, насочвам вниманието Ви към проекта на дневен ред, първоначално той съдържаше 16 точки, впоследствие получихме покана от МБАЛ Шумен за редовно общо събрание, беше изготвено предложение, което включих в проекта на дневен ред като точка 15 – „Покана за свикване на редовно общо събрание на акционерите на „МБАЛ - Шумен" АД – гр. Шумен.". Точка 16 е „Питания", а точка 17 е „Предложения и въпроси от жителите на Община Нови пазар". Имате ли съображения, коментари или допълнителни предложения, относно проекта на дневен ред? Не виждам. Моля, който подкрепя проекта на дневен ред да стане дневен ред за днешното заседание, да гласува!"

В залата присъстват 19 общински съветника. Гласуването е с вдигане на ръка.

ПРОЦЕДУРА НА ГЛАСУВАНЕ

След проведено гласуване, при кворум 19 общински съветника, с 19 гласа „за", 0 гласа „против" и 0 гласа „въздържал се", Общински съвет Нови пазар прие следният **дневен ред:**

1. Даване на съгласие за поставяне на бюст-паметник на Иван Абаджиев.
2. Годишен план на дейностите за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в Община Нови пазар за 2024 година.
3. Приемане на доклади за дейността на народните читалища и за изразходваните от бюджета средства за 2023 година.
4. Възлагане на услугата „грижа в дома" като услуга от общ икономически интерес /УОИИ/ по проект „Грижа в дома в община Нови пазар", финансиран по процедура BG05SFPR002-2.001 „Грижа в дома" на Програма „Развитие на човешките ресурси" 2021-2027.
5. Издаване на Запис на заповед от Община Нови пазар в полза на ДФ „Земеделие", обезпечаващ 50 % от авансово плащане за 2024 год. по Споразумение № РД-50-150 от 21.10.2016г. за изпълнение на стратегия за водено от общностите местно развитие по мярка 19 „Водено от общностите местно развитие" от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020г. за Проект № 19-19-2-01-12/31.05.2016г., сключено между Сдружение „Местна инициативна група Нови пазар-Каспичан" и Управляващия орган на Програмата за развитие на селските райони 2014-2020 г.
6. Определяне на „Допълнителни възнаграждения за постигнати резултати" на кметовете на кметства.
7. Вземане на решение за отдаване под наем без търг и конкурс на части от недвижим имот за здравни дейности (по Заявление № Бл-109/20.02.2024 г. от д-р Янка Димитрова).
8. Вземане на решение за отдаване под наем на част от терен публична общинска собственост (част от ПИ 52009.502.223 по КККР на гр. Нови пазар).
9. Вземане на решение за продажба на недвижим имот - частна общинска собственост - поземлен имот с идентификатор 52009.504.292 по КККР на гр. Нови пазар.
10. Вземане на решение за прекратяване на съсобственост между Община Нови пазар и Мартин Вангелов върху УПИ I в кв. 43 по регулационния план на с. Стан, ПИ 68744.501.332 по КККР на с. Стан, чрез продажба на частта на общината.
11. Приемане на решение за учредяване право на строеж в урегулиран поземлен имот – частна общинска собственост, находящ се в кв. 109 по регулационния план на гр. Нови пазар.
12. Приемане на решение за учредяване право на строеж в урегулирани поземлени имоти – частна общинска собственост, находящи се в кв. 169 по регулационния план на гр. Нови пазар.
13. Приемане на решение за продажба на недвижим имот –частна общинска собственост, находящ се в с. Памукчии, Община Нови пазар, ул. „Васил Левски" №14, представляващ поземлен имот с идентификатор 55292.501.103 по КККР на с. Памукчии.
14. Избор на представител на Община Нови пазар и начин на гласуване по дневния ред, на насрочено за 30.04.2024 год., от 10:00ч. извънредно НЕПРИСЪСТВЕНО заседание на

общото събрание на Асоциацията по водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация - Шумен“ ООД.

15. Покана за свикване на редовно общо събрание на акционерите на „МБАЛ - Шумен” АД – гр. Шумен
16. Питания.
17. Предложения и въпроси от жителите на Община Нови пазар.

ТОЧКА ПЪРВА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Иван Ганчев – Председател на Общински съвет Нови пазар: „Точка първа: „Даване на съгласие за поставяне на бюст-паметник на Иван Абаджиев.“ Ще помоля за становище на вносителя, чрез г-н Борислав Георгиев!“

Борислав Георгиев – Зам.-кмет на Община Нови пазар: „Уважаеми г-н Председател на Общински съвет, уважаеми г-н Георгиев – Кмет на община Нови пазар, уважаеми Зам.-кметове на община Нови пазар, уважаеми общински съветници, дами и господа, предлагаме на Вашето внимание да вземете решение за поставяне на бюст-паметник на виден новопазарски жител – Иван Абаджиев. Бюст-паметникът ще бъде разположен в централната част на град Нови пазар, точно след паметника на Христо Ботев. Разработена е ситуация за поставянето и финансирането ще бъде от бюджета на Община Нови пазар, като с проекта на решение на Вашето внимание са представени точките, които да се изпълнят. Благодаря.“

Иван Ганчев – Председател на Общински съвет Нови пазар: „Благодаря, г-н Георгиев! Г-жо Таскова, моля за становище на водещата комисия!“

ПК по образование, култура…: 3 гласа “за”

Иван Ганчев – Председател на Общински съвет Нови пазар: „Благодаря! Колеги, откривам разискванията. Има ли желаещи за изказване? Г-н Куцаров, заповядайте!“

Ангел Куцаров – Общински съветник: „Благодаря! Уважаеми г-н Кмет, уважаеми господа, зам.-кметове, уважаеми колеги, скъпи съграждани, искам да обърна внимание на някои моменти в това предложение. Такова предложение има прието през 2018 година. Мотивите са абсолютно същите, както и сега, с една разлика - че тогава това предложение беше направено в зала, като идея от група граждани и вследствие на това, беше оформено предложението за решение и взето такова. Само по себе си, вземането на решение е сериозен и отговорен акт и затова са създадени Общинските съвети, в този смисъл. По същия начин, предвид това, че е сериозен и отговорен акт, едно предложение, мотивирано и обосновано, посочват се ползите, както за обществото, така и за отделните граждани, когато това касае физически и юридически лица. По същия начин и отмяната на решение е отговорен акт. Не ми стана ясно кое налага отмяната на предишното решение като в същината си, то се припокрива абсолютно. И предното решение касае направата и монтирането на бюст-паметника. И сегашното предложение е по същия начин като точките се припокриват. Естествено, има нужда от допълнение, защото в предходното решение е посочена бюджетната 2019 година за изпълнение. В сегашното предложение е посочено само как ще стане финансирането – през бюджета на общината, но в какъв период? Тук

времевият период е отворен. Може би за тази година, ако има средства? За по-следващата или до края на мандата, но това вече преценява Кметът. Би следвало ако имаме отмяна на предложението, това да бъде самостоятелен акт. Не в едно предложение да имаме приемане на ново и отмяна на ново и както казах, то трябва да бъде мотивирано – защо и кое налага отмяната на това предишно решение? В същото време, имаме практика и тя е нормативно уредена, да променяме и допълваме предложения. Затова по-правилното, според мен и аз съм убеден в това, е ние да променим и допълним решението от 2018 година, да го актуализираме и по този начин да дадем тласък за изпълнение на идеята. Това имам предвид. Чакам обосновки, имам и предложение, конкретно, за текст. Благодаря."

Иван Ганчев – Председател на Общински съвет Нови пазар: „Благодаря, г-н Куцаров. Колеги, има ли реплики към изказването на г-н Куцаров? Г-н Вангелов. Първа реплика."

Тодор Вангелов – Общински съветник: „Аз искам да попитам – защо не беше изпълнено това решение, след като всъщност го е имало? Защото Иван Абаджиев не е само известна личност на Нови пазар, той е световно известна личност."

Иван Ганчев – Председател на Общински съвет Нови пазар: „Благодаря, г-н Вангелов. Има ли други реплики? Г-н Михайлов? Втора реплика."

Михайл Михайлов – Общински съветник: „Уважаеми г-н Председател, уважаеми г-н Куцаров, уважаеми колеги, в предното решение, което се предлага за отмяна на решение №604, 2018 година, не е посочено къде ще бъде поставен този бюст-паметник. Същевременно, не е разработена ситуацията. Отделно от това, самото решение и изпълнението му е в такъв дълъг период. Аз бих казал, че обществото очаква този паметник и то от много отдавна. Не виждам никакъв проблем в това, че се отменя това решение, първо, защото не е изпълнено, второ, защото е непълно по съдържание, нито е конкретизиран бюджетът, нито мястото, нито начинът на изпълнение и как ще стане изпълнението. Затова аз смятам, че такова решение в такъв давностен период, в рамките на 5 години, само по себе си подлежи на отмяна и съответно взимане на актуално, пълно и обосновано решение, което да изпълни целите на предложението. Благодаря."

Иван Ганчев – Председател на Общински съвет Нови пазар: „Благодаря, г-н Михайлов! Има ли други реплики? Ако няма трета реплика, ще си позволя и аз да взема отношение по поставения от г-н Куцаров въпрос. Честно казано, съм доста неприятно изненадан, че подобно предложение предизвиква тези полемики и то касаещи чисто формална част. Вярвам, че като Общинско ръководство и ние, като Общински съветници, при вземане на подобно решение, името на Иван Абаджиев задължава Общинското ръководство изпълнението на подобно решение да бъде с основен приоритет, а не да чака толкова години. В подкрепа на казаното от г-н Вангелов и г-н Михайлов, аз ще подкрепя проекта на решение по начина, по който е депозиран в днешното заседание. Г-н Куцаров, желаете ли дуплика?"

Ангел Куцаров – Общински съветник: „Благодаря. Всъщност г-н Вангелов имаше въпрос –„Защо не е изпълнено?" – това беше отношението му. Същият въпрос стои от моя страна, не го зададох. По отношение на полемиката „кое налага" – аз казах, че има взето решение, отдадено е необходимото уважение и на гражданите, нали. Въпросът не е изпълнение. Това, че е минал дълъг период, решението не означава, че е отпаднало, няма такава нормативна уредба и правилното, което трябва да направим, е по-скоро да го допълним това предишно предложение и да го актуализираме, което сме го правили, това е нормативно уредена практика. Просто да се придържаме към нормативната уредба. Ако ние, Общинският съвет, е спазваме законодателството, как да очакваме гражданите да го спазват? Това имах предвид. И правилно – г-н Абаджиев е световно призната личност. Отдавна и навреме гражданите са сигнализирали, изявили са идеята. Това вече, че не е

направено, е от страна на ръководството тук. 2019 година конкретно е бил заложен бюджетът. Сега Ви казвам даже, сегашното решение, г-н Михайлов, няма конкретизирана бюджетна година, което не е лошо, защото е въпрос на финансови средства. Бюджетът сме го приели вече, това може да бъде направено и следващата година. Така че, по-скоро, правилният начин е да направим изменение и допълнение. Не ново предложение - каменната брадва ли откриваме? Не е въпрос на дискутиране, г-н Ганчев, колко е важно. Важно е принципно нещата да бъдат изрядни. В този смисъл го казвам. И това е един вид неглижиране на идеята на гражданите, назад на времето. Казвам, с отмяната на предишното предложение, което е вследствие на гражданите, това казвам. Добре, благодаря.“

Иван Ганчев – Председател на Общински съвет Нови пазар: „И аз благодаря, г-н Куцаров. Ще дам думата на г-н Георгиев за отношение.“

Георги Георгиев – Кмет на Община Нови пазар: „Уважаеми г-н Председател, уважаеми дами и господа Общински съветници, Кметове на кметства, уважаеми колеги и съграждани, ще започна оттам, че лично аз бях част от вземането на решението през 2018 година за изграждане и поставяне на бюст-паметник на Иван Абаджиев. 5 години по-късно това решение не е изпълнено, като мотивите за неизпълнението до момента бяха, че трябваше да се установи място, където да бъде изградено и в същото време, изграждането на такъв бюст-паметник отнема една дълга процедура, която обхваща Министерство на културата, НИНКН, така че процедурата е започната и начинът, по който ще бъде оформено едно такова поставяне на такъв паметник на виден наш съгражданин, прославил не само града и областта, но и цяла България, не би трябвало да е от такова значение как точно ще се вземе самото решение. Г-н Куцаров постави въпроса, че решението трябва да бъде допълнено или изменено – да, това е практика, която е установена в Общински съвет, но когато казваме „а“, трябва да казваме и „б“. Какво имам предвид – практика и правомощие също е на Общински съвет да отменя дадено решение и да приема ново. Това не беше споменато от г-н Куцаров, държа да го отбележа. Също така, само по себе си, така предложеното решение, във вида, в който е предложено от Общинска администрация и от мен, считаме, че вече има яснота къде точно ще бъде изграден самият бюст-паметник и с какви средства. И ако прецените, може да добавите в коя бюджетна година да бъде изграден, защото в мое лице и в лицето на колегите, с които работим, умеем да поемаме ангажименти и да ги изпълняваме и няма да избягаме и от този ангажимент, да започнем изграждането на „Алеята на известните новопазарци“ в града ни, като вече е уточнено и мястото. Затова казвам, че идеята не е просто да изградим един паметник, да го поставим някъде. Идеята е по-дълбока и с бъдеще. Поглеждаме напред и сме сметнали за добре, на Вашето внимание сме представили един по-дълъг проект, не само с изграждането на бюст-паметник на Иван Абаджиев, но и на други наши видни съграждани, със самото изграждане на тази „Алея на известните новопазарци“, които са прославили града ни по целия свят. Благодаря.“

Иван Ганчев – Председател на Общински съвет Нови пазар: „Благодаря, г-н Георгиев! Има ли други изказвания? Г-н Кърбашян?“

Гарабед Кърбашян – Общински съветник: „Уважаеми колеги, редно е да не изпадаме в такива дребни спорове. Хората на Нови пазар отдавна чакат тази алея. Има някаква причина, щом не се случват нещата. Въпросът е да не изпадаме в дребни словесни престрелки. Въпросът е да се свърши работата и колкото се може по-рано да се построи и да се направи. Нали, то не е само за Иван Абаджиев, има и други известни личности от Нови пазар. Пак казвам, да се изпълни колкото се може по-бързо, да стане по-красиво и да се направят паметниците както трябва, защото винаги има некачествени изпълнения. Не

знам доколко е възможно да се направи бюстът и така нататък, защото много често, в някои ситуации майсторите прекаляват с глупостите си. Затова пак казвам, да не изпадаме в спорове на гърба на човека и да правим тука някакви дилеми. Да се направи колкото се може по-скоро и друго нямам какво да кажа.“

Иван Ганчев – Председател на Общински съвет Нови пазар: „Благодаря, г-н Кърбашян! Други изказвания има ли? Господин Куцаров, редакционно как да изглежда Вашето предложение?

Ангел Куцаров – Общински съветник: „На фона на дебатите, които станаха, разбирам, че това е в момента желанието на колегите и на Кмета, наистина да не изпадаме в подробности.

Иван Ганчев – Председател на Общински съвет Нови пазар: „Тоест, оттегляте Вашето предложение. Добре. Колеги, подлагам на гласуване предложеното решение по точка първа. Моля, който подкрепя предложението за поставяне на бюст-паметник на Иван Абаджиев, да гласува „за“.

Не виждам желаещи. Закривам разискванията. Процедура на гласуване.“

В залата присъстват 19 общински съветника. Гласуването е с вдигане на ръка.

ПРОЦЕДУРА НА ГЛАСУВАНЕ

След проведено гласуване, при кворум 19 общински съветника, с 19 гласа „за”, 0 гласа „против” и 0 гласа „въздържал се”, Общински съвет Нови пазар прие следното

РЕШЕНИЕ
№ 85

На основание чл. 21, ал.1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) във връзка с чл. 62, ал. 8 от Закона за устройство на територията (ЗУТ)

РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъде изработен и поставен бюст-паметник на Иван Николов Абаджиев съгласно т. 4 от легенда, разработена ситуация за УПИ I, кв. 44 по плана на гр. Нови пазар, общ. Нови пазар, поземлен имот с идентификатор 52009.502.223 по КККР на гр. Нови пазар.
2. Бюст паметника на Иван Абаджиев да се изработи и постави в първата определена точка след паметника на Христо Ботев
3. Финансирането на изработката и монтажа на бюст-паметника на Иван Николов Абаджиев ще бъде за сметка на бюджета на Община Нови пазар.
4. Възлага на кмета на Община Нови пазар последващите, съгласно ЗУТ действия.
5. Отменя Решение с № 604 по протокол № 50 от 10.12.2018г. на общински съвет Нови пазар.

ТОЧКА ВТОРА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Иван Ганчев – Председател на Общински съвет Нови пазар: Точка втора: „Годишен план на дейностите за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в Община Нови пазар за 2024 година.“ Моля за становище на водещата комисия, г-жо Таскова!“

ПК по образование, култура…: 3 гласа “за“

Иван Ганчев – Председател на Общински съвет Нови пазар: „Благодаря! Колеги, има ли желаещи за изказване? Г-н Милчев, заповядайте!“

Милен Милчев – Общински съветник: „Уважаеми г-н Георгиев, уважаеми Заместник-кметове, колеги, искам да обърна внимание на оперативна акция №4, мярка 1.9. „Проучване на желанията и интересите на учениците“. Такова проучване направих с цел да проуча желанията на децата в направления спорт, извънучебна и извънчиталищна дейност, като резултатите бяха доста стресиращи, поне лично за мен. Около ¼ от децата просто не желаят и не искат да се занимават със спорт, но имаше и такива, които изявиха желания да практикуват нещо, което не е предоставено в града, като примерно плуване, разбрах, че се работи за изграждането на басейна, тенис на корт – мога да кажа, че имаме един страхотен терен, който е пустеещ. Други имаха интереси по шах и баскетбол. За последното, мога да кажа, че направих всичко, което мога да по силите си, вече се проведе първата тренировка. Има желаещи, ще видим дали ентусиазмът им ще охладнее или ще се засили и може би ще се направи клуб по този спорт. Така че, разберете, не е важно откъде ще дойде инициативата, важно е да се работи, да се случат нещата. Тук ще направя едно малко отклонение, ще отида към точка 9 от дневния ред, където става въпрос за инвестиционно намерение на фирма да построи халета и четейки техните встъпителни думи, че са били дарители на Общината, моят призив към Общинското ръководство, пък и ние, като Общински съветници, да седнем, примерно, с големия бизнес, големите работодатели в града и да видим какво те могат да направят, за да помогнат за спорта и читалищната дейност. Едните могат да дадат пари за хандбала, другите да купят носии и т.н. Има много варианти. Благодаря за вниманието!“

Иван Ганчев – Председател на Общински съвет Нови пазар: „Благодаря, г-н Милчев! Ще дам думата на г-н Георгиев за отношение.“

Георги Георгиев – Кмет на Община Нови пазар: „Уважаеми г-н Председател, уважаеми дами и господа Общински съветници, в подкрепа на думите на г-н Милчев, искам да внеса някои ясноти. По отношение на тенис корта, той не е пустеещ. Има хора, които практикуват този спорт. Факт е че подрастващите не го практикуват толкова масово. Преди месец сме започнали разговор с треньор по тенис и се надяваме другия месец да започнем да провеждаме и такива тренировки. По отношение на изграждането на плувен басейн, в момента това не е на дневен ред в инвестиционните планове на Общината, поради определени причини. Надявам се да дойде и този момент, в града да имаме и плувен басейн. По отношение на срещи с бизнеса, ние ежедневно провеждаме разговори и срещи с определени бизнеси в града ни с апел за спонсорство за всички спортове, които се практикуват на територията на Общината. Считам, че имаме добра комуникация с бизнеса в града ни и много често бизнесът откликва нуждите на спортните клубове на територията на Общината. Ако сметнете за добре, можем да направим такава обща среща, на която да поканим и спортните клубове или определени клубове, които имат нужда от допълнително финансиране, моето мнение е, че всички имат нужда от допълнително финансиране и

съответно да поканим бизнеса и да дискутираме възможности поотделно за всеки един от спортовете как може да допринесе всяка една от компаниите, които оперират в града ни. Благодаря“

Иван Ганчев – Председател на Общински съвет Нови пазар: „Благодаря, г-н Георгиев! Колеги, има ли други изказвания? Г-н Вангелов, заповядайте.“

Тодор Вангелов – Общински съветник: „Аз имам едно предложение, във връзка със спорта. Навремето под старата сграда на ЕСПУ имаше стрелбище за пневматични пушки. Отборът беше около 30 човека, ако може да се възобнови, ще е хубаво.“

Иван Ганчев – Председател на Общински съвет Нови пазар: „Благодаря, г-н Вангелов! Колеги, има ли други желаещи за изказване? Не виждам. Закривам разискванията. Процедура на гласуване.“

В залата присъстват 19 общински съветника. Гласуването е с вдигане на ръка.

ПРОЦЕДУРА НА ГЛАСУВАНЕ

След проведено гласуване, при кворум 19 общински съветника, с 19 гласа „за”, 0 гласа „против” и 0 гласа „въздържал се”, Общински съвет Нови пазар прие следното

РЕШЕНИЕ
№ 86

На основание чл. 21, ал.1, т. 12 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл. 197, ал. 3 от Закона за предучилищното и училищно образование.

РЕШИ:

1. Приема Годишен план на дейностите за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в Община Нови пазар за 2024 година**.**

ТОЧКА ТРЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Иван Ганчев – Председател на Общински съвет Нови пазар: „Точка трета от дневния ред „Приемане на доклади за дейността на народните читалища и за изразходваните от бюджета средства за 2023 година.“ Г-жо Таскова, моля за становище на вносителя!“

ПК по образование, култура…: 3 гласа “за“

Иван Ганчев – Председател на Общински съвет Нови пазар: „Благодаря! Г-н Янков, моля за становище на комисията по бюджет и финанси!“

ПК по бюджет, финанси…: 5 гласа “за”

Иван Ганчев – Председател на Общински съвет Нови пазар: „Благодаря! Колеги, откривам разискванията има ли желаещи за изказване? Няма желаещи. Закривам разискванията. Процедура на гласуване.“
В залата присъстват 19 общински съветника. Гласуването е с вдигане на ръка.

ПРОЦЕДУРА НА ГЛАСУВАНЕ

След проведено гласуване, при кворум 19 общински съветника, с 19 гласа „за”, 0 гласа „против” и 0 гласа „въздържал се”, Общински съвет Нови пазар прие следното

РЕШЕНИЕ
№ 87

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 26 а, ал. 4 и ал. 5 от ЗНЧ Общинският съвет

РЕШИ:

1. Приема доклада за дейността и за изразходваните от бюджета средства за 2023 г. на НЧ „Христо Ботев-1872”, гр. Нови пазар.
2. Приема доклада за дейността и за изразходваните от бюджета средства за 2023 г. на НЧ „Иван Вазов-1911”, с. Стоян Михайловски.
3. Приема доклада за дейността и за изразходваните от бюджета средства за 2023 г. на НЧ „Отец Паисий-1928”, с. Избул.
4. Приема доклада за дейността и за изразходваните от бюджета средства за 2023 г. на НЧ ”Просвета-1929”, с. Жилино.
5. Приема доклада за дейността и за изразходваните от бюджета средства за 2023 г. на НЧ „Назъм Хикмет-1954” гр. Нови пазар.
6. Приема доклада за дейността и за изразходваните от бюджета средства за 2023 г. на НЧ „Развитие-1908” с. Мировци.
7. Приема доклада за дейността и за изразходваните от бюджета средства за 2023 г. на НЧ „”Просвета-1919” с. Памукчии.
8. Приема доклада за дейността и за изразходваните от бюджета средства за 2023 г. на НЧ „Напредък-1928” с. Войвода.
9. Приема доклада за дейността и за изразходваните от бюджета средства за 2023 г. на НЧ „Христо Ботев-1922” с. Зайчино ореше.
10. Приема доклада за дейността и за изразходваните от бюджета средства за 2023 г. на НЧ „Просвета-1921” с. Преселка.
11. Приема доклада за дейността и за изразходваните от бюджета средства за 2023 г. на НЧ „Просвета-1924” с. Стан.
12. Приема доклада за дейността и за изразходваните от бюджета средства за 2023 г. на НЧ „Васил Левски-1895” с. Енево
13. Приема доклада за дейността и за изразходваните от бюджета средства за 2023 г. на НЧ „Пробуда-1921” с. Правенци.

ТОЧКА ЧЕТВЪРТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Иван Ганчев – Председател на Общински съвет Нови пазар: „Точка четвърта от дневния ред: „Възлагане на услугата „грижа в дома“ като услуга от общ икономически интерес /УОИИ/ по проект „Грижа в дома в община Нови пазар“, финансиран по процедура BG05SFPR002-2.001 „Грижа в дома“ на Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027.“ Ще помоля за становище на водещата комисия чрез д-р Бунова, тъй като д-р Авджъ отсъства!“

ПК по здравеопазване и социални дейности: 4 гласа “за”

Иван Ганчев – Председател на Общински съвет Нови пазар: „Благодаря! Г-н Янков, моля за становище на комисията по бюджет и финанси!“

ПК по бюджет, финанси…: 5 гласа “за”

Иван Ганчев – Председател на Общински съвет Нови пазар: „Благодаря! Колеги, откривам разискванията има ли желаещи за изказване? Няма желаещи. Закривам разискванията. Процедура на гласуване.“

В залата присъстват 19 общински съветника. Гласуването е поименно.

№	ИМЕ, ПРЕЗИМЕ, ФАМИЛИЯ	ВОТ /за, против, въздържал се/
1.	Адем Адем	-
2.	Ангел Куцаров	ЗА
3.	Владислав Пенев	ЗА
4.	Гарабед Кърбашян	ЗА
5.	Захари Борачев	ЗА
6.	Златина Таскова	ЗА
7.	Иван Ганчев	ЗА
8.	Иван Димитров	ЗА
9.	Красимир Иванов	ЗА
10.	Красимира Бунова	ЗА
11.	Милен Милчев	ЗА
12.	Михайл Михайлов	ЗА
13.	Недрет Юсеин	ЗА
14.	Нуртен Ахмед	ЗА
15.	Пламе Кирилов	ЗА
16.	Сениха Селим	ЗА
17.	Станчо Станчев	ЗА

18.	Талиб	Талиб	ЗА
19.	Тодор	Вангелов	ЗА
20.	Хамди	Авджъ	-
21.	Юсеин	Юсеин	ЗА

ПРОЦЕДУРА НА ГЛАСУВАНЕ
ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ

След проведено гласуване, при кворум 19 общински съветника, с 19 гласа „за", 0 гласа „против" и 0 гласа „въздържал се", Общински съвет Нови пазар прие следното

РЕШЕНИЕ
№ 88

На основание чл.21, ал.1, т.6 и т. 23 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 25, ал. 1 и ал. 2, т. 1 от Закона за социалните услуги във връзка с Решение на ЕК от 20 декември 2011 година относно прилагането на чл. 106, параграф 2 от Договора за функционирането на Европейския съюз и Указания за осигуряване на съответствие на проектите за грижа в дома за възрастни хора и лица с увреждания по П РЧР с приложимия режим по държавна помощ и за съдържание на актовете за възлагане на услуги от общ икономически интерес, Общински съвет Нови пазар.

РЕШИ:

1. Възлага на Кмета на Община Нови пазар да издаде заповед за възлагане на услугата „Грижа в дома" като услуга от общ икономически интерес на Дирекция „Хуманитарна политика и Проекти и програми със социална насоченост" в Община Нови пазар, съдържаща всички необходими реквизити съгласно член 4 от Решението на ЕК за УОИИ от 20.12.2011 година, относно прилагането на член 106, параграф 2 от Договора за функционирането на Европейския съюз за държавната помощ под формата на компенсация за обществена услуга, предоставена на определени предприятия, натоварени с извършването на услуги от общ икономически интерес, **за периода на изпълнение на дейностите по проекта и при удължаване на процедурата.**

2. За предоставянето на здравно-социалните услуги по процедура BG05SFPR002-2.001 „ГРИЖА В ДОМА" да не се начисляват и събират такси от потребителите за периода на изпълнение на дейностите по проекта.

3. Възлага на Кмета на Община Нови пазар осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на решението.

ТОЧКА ПЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Иван Ганчев – Председател на Общински съвет Нови пазар: „Точка пета „Издаване на Запис на заповед от Община Нови пазар в полза на ДФ „Земеделие“, обезпечаващ 50 % от авансово плащане за 2024 год. по Споразумение № РД-50-150 от 21.10.2016г. за изпълнение на стратегия за водено от общностите местно развитие по мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020г. за Проект № 19-19-2-01-12/31.05.2016г., сключено между Сдружение „Местна инициативна група Нови пазар-Каспичан“ и Управляващия орган на Програмата за развитие на селските райони 2014-2020 г.“ Г-н Янков, моля за становище на водещата комисия!“

ПК по бюджет, финанси…: 5 гласа “за”

Иван Ганчев – Председател на Общински съвет Нови пазар: „Благодаря. Колеги, има ли желаещи за изказване? Г-н Янков, заповядайте!“

Красимир Янков – Общински съветник: „Съвсем накратко, това е установена практика и абсолютно изискване на финансиращия орган, тоест от страна на фонд „Земеделие“. Искам само да кажа, че няма никаква опасност за бюджета на Общината, поради факта, че е издадена заповедта, с която са одобрени средствата. Просто такава е практиката и изискването на фонда. Благодаря Ви.“

Иван Ганчев – Председател на Общински съвет Нови пазар: „Благодаря, г-н Янков! Колеги, има ли други желаещи за изказване? Не виждам, закривам разискванията. Процедура на гласуване.“

В залата присъстват 19 общински съветника. Гласуването е поименно.

№	ИМЕ, ПРЕЗИМЕ, ФАМИЛИЯ	ВОТ /за, против, въздържал се/
1.	Адем	-
2.	Анге Куцаров	ЗА
3.	Влад Пенев	ЗА
4.	Гараб ърбашян	ЗА
5.	Захар Борачев	ЗА
6.	Злати а Таскова	ЗА
7.	Иван Ганчев	ЗА
8.	Иван митров	ЗА
9.	Крас Иванов	ЗА
10.	Крас Бунова	ЗА
11.	Миле илчев	ЗА
12.	Миха Михайлов	ЗА
13.	Недр Юсеин	ЗА
14.	Нурт етова Ахмед	ЗА
15.	Плам Кирилов	ЗА
16.	Сени м	ЗА
17.	Стан танчев	ЗА

18.	Талиб	Талиб	ЗА
19.	Тодор	Вангелов	ЗА
20.	Хамди	Авджъ	-
21.	Юсеин	Юсеин	ЗА

ПРОЦЕДУРА НА ГЛАСУВАНЕ
ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ

След проведено гласуване, при кворум 19 общински съветника, с 19 гласа „за", 0 гласа „против" и 0 гласа „въздържал се", Общински съвет Нови пазар прие следното

РЕШЕНИЕ
№ 89

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 60, ал. 1 от АПК и чл.7 и чл.28 от Наредба № 1 от 22.01.2016г., за прилагане на подмярка 19.4 „Текущи разходи и популяризиране на стратегия за водено от общностите местно развитие" на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие" от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014—2020 г. и Споразумение № РД50-150 от 21.10.2016 г. за изпълнение на стратегия за водено от общностите местно развитие по мярка 19 „Водено от общностите местно развитие" от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г. за Проект № 19-19-2-01-12/31.05.2016 г. сключено между Управляващия орган на Програмата за развитие на селските райони 2014 -2020 г. и Сдружение „Местна инициативна група Нови пазар - Каспичан", седалище и адрес на управление гр. Нови пазар, ул. " , ЕИК по , представлявано от Георги Георгиев, кмет на Община Нови пазар

РЕШИ:

1. Упълномощава Кмета на община Нови пазар ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ да подпише Запис на заповед, без протест и без разноски, платима на предявяване в полза на ДФ „.Земеделие"" в размер до 43 277,00 лв. (Четиридесет и три хиляди двеста седемдесет и седем лева) за обезпечаване на 50 % от авансово плащане за 2024 год., по Споразумение № РД-50-150 от 21.10.2016 г. за изпълнение на стратегия за водено от общностите местно развитие по мярка 19 „Водено от общностите местно развитие" от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020г. за Проект № 19-19-2-01-12/31.05.2016г., сключено между Сдружение „Местна инициативна група Нови пазар-Каспичан" и Управляващия орган на Програмата за развитие на селските райони 2014 - 2020 г. Инициираният аванс се определя на база планираните разходи само за 2024 година.
2. Възлага на Кмета на общината Нови пазар да подготви необходимите документи за получаване на авансовото плащане по Споразумение № РД-50-150 от 21.10.2016г. за изпълнение на стратегия за водено от общностите местно развитие по мярка 19

„Водено от общностите местно развитие" от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020г. за Проект № 19-19-2-01 -12/31.05.2016г. и да ги представи пред ДФ „Земеделие".

3. Допуска предварително изпълнение на основание чл. 60, ал. 1 от АПК.

ТОЧКА ШЕСТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Иван Ганчев – Председател на Общински съвет Нови пазар: „Точка шеста: „Определяне на „Допълнителни възнаграждения за постигнати резултати“ на кметовете на кметства.“. Г-н Янков, моля за становище на водещата комисия!“
Красимир Янков – Общински съветник: „Комисията с 5 гласа „за“ и с предложение да се допълни първа точка, да бъде включен в списъка и Кмета на Общината с възнаграждение от 1500 лева.“
Иван Ганчев – Председател на Общински съвет Нови пазар: „Това предложение беше подкрепено на заседание на всички останали комисии. Откривам разискванията. Има ли желаещи за изказване по точка шеста? Не виждам. Закривам разискванията. Преминаваме към гласуване. Подлагам на гласуване предложението, дошло от комисията по бюджет и финанси, както и от всички останали комисии, за редакция на точка първа от проекта на решение, което следва да се чете – „Определя „Допълнително възнаграждение за постигнати резултати на кмета на Община Нови пазар и на кметовете на кметства“, както следва:“ и в приложената таблица, номер по ред 1 - Кмет на Община Нови пазар - Георги Георгиев - допълнително възнаграждение - 1500,00 лева, а останалите с ред нагоре. Моля, който подкрепя това направено предложение, да гласува „за“!“
В залата присъстват 19 общински съветника. Гласуването е поименно.

ПРОЦЕДУРА НА ГЛАСУВАНЕ

След проведено гласуване, при кворум общински съветника, с 19 гласа „за”, 0 гласа „против” и 0 гласа „въздържал се”, предложението е прието.

Иван Ганчев – Председател на Общински съвет Нови пазар: „Колеги, подлагам на гласуване проекта на решение по т.6 в цялост, заедно с приетите току-що промени.“
В залата присъстват 19 общински съветника. Гласуването е поименно.

№	ИМЕ, ПРЕЗИМЕ, ФАМИЛИЯ	ВОТ /за, против, въздържал се/
1.	Адем	-
2.	Анге уцаров	ЗА
3.	Влад енев	ЗА
4.	Гараб рбашян	ЗА
5.	Захар орачев	ЗА
6.	Злати а Таскова	ЗА
7.	Иван Ганчев	ЗА

8.	Иван	Димитров	ЗА
9.	Красимир	Иванов	ЗА
10.	Красимира	Бунова	ЗА
11.	Милен	Милчев	ЗА
12.	Михай	Михайлов	ЗА
13.	Недре	Юсеин	ЗА
14.	Нурте	Ахмед	ЗА
15.	Пламе	Кирилов	ЗА
16.	Сених	лим	ЗА
17.	Станч	Станчев	ЗА
18.	Талиб	Талиб	ЗА
19.	Тодор	Вангелов	ЗА
20.	Хамди	вджъ	-
21.	Юсеин	Юсеин	ЗА

ПРОЦЕДУРА НА ГЛАСУВАНЕ
ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ

След проведено гласуване, при кворум 19 общински съветника, с 19 гласа „за", 0 гласа „против" и 0 гласа „въздържал се", Общински съвет Нови пазар прие следното

РЕШЕНИЕ
№ 90

На основание чл. 21, ал. 1, т. 5 и ал. 2 от ЗМСМА в съответствие с разпоредбите на чл.4 ал.5 от ПМС № 67 от 14.04.2010 г. за заплатите в бюджетните организации и дейности и чл.60 ал.1 от АПК

РЕШИ:

1. Определя „Допълнителни възнаграждения за постигнати резултати" на кмета на Община Нови пазар и кметовете на кметства, както следва:

№ по ред	Кмет на населено място	Име, презиме фамилия	Допълнително възнаграждение
1	Кмет на Община Нови пазар	Георги Георгиев	1500,00
2	Кмет на Кметство с. Памукчи	Кадир Бодур	500,00
3	Кмет на Кметство с. Стоян Михайловски	Шенол Халил	500,00
4	Кмет на Кметство с. Войвода	Юзджан Еминов	500,00

5	Кмет на Кметство с. Избул	Недрет Мехмед	500,00
6	Кмет на Кметство с. Правенци	Юсеин Мехмед	500,00
7	Кмет на Кметство с. Мировци	Валентин Кръстев	500,00
8	Кмет на Кметство с. Енево	Антон Борисов	500,00
9	Кмет на Кметство с. Стан	Валентин Димитров	500,00
10	Кмет на Кметство с. Преселка	Нуртен Мехмед	500,00
11	Кмет на Кметство с. Зайчино ореше	Ивалин Павлов	500,00
12	Кмет на Кметство с. Жилино	Милен Янков	500,00
13	Кмет на Кметство с. Сечище	Сесил Бодур	500,00

2. Средствата ще бъдат осигурени от реализирани икономии във фонд „Работна заплата" от бюджета на общината – държавни дейности.
3. Допуска предварително изпълнение на решението съгласно чл.60, ал. 1 от АПК.

ТОЧКА СЕДМА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Иван Ганчев – Председател на Общински съвет Нови пазар: „Точка седма: „Вземане на решение за отдаване под наем без търг и конкурс на части от недвижим имот за здравни дейности (по Заявление № Бл-109/20.02.2024 г. от д-р Янка Димитрова)." Госпожо Селим, моля за становище на водещата комисия."

ПК по общински имоти…: 4 гласа "за"

Иван Ганчев – Председател на Общински съвет Нови пазар: „Благодаря. Д-р Бунова, моля за становище на комисията по здравеопазване и социални дейности!"

ПК по здравеопазване и социални дейности: 4 гласа "за"

Иван Ганчев – Председател на Общински съвет Нови пазар: „Благодаря. Колеги, откривам разискванията, има ли желаещи за изказване? Не виждам. Закривам разискванията. Моля, който подкрепя проектното решение да гласува."
В залата присъстват 19 общински съветника. Гласуването е поименно.

№	ИМЕ, ПРЕЗИМЕ, ФАМИЛИЯ	ВОТ /за, против, въздържал се/
1.	Адем Адем	-
2.	Ангел Куцаров	ЗА
3.	Владислав Пенев	ЗА
4.	Гарабед Кърбашян	ЗА
5.	Захари Борачев	ЗА

6.	Златина Таскова	ЗА
7.	Иван Ганчев	ЗА
8.	Иван Димитров	ЗА
9.	Красимир Иванов	ЗА
10.	Красимира Бунова	ЗА
11.	Милен илчев	ЗА
12.	Михай Михайлов	ЗА
13.	Недре Юсеин	ЗА
14.	Нурте Ахмед	ЗА
15.	Пламе Кирилов	ЗА
16.	Сениха Селим	ЗА
17.	Станчо Станчев	ЗА
18.	Талиб Талиб	ЗА
19.	Тодор Вангелов	ЗА
20.	Хамди Авджъ	-
21.	Юсеин Юсеин	ЗА

ПРОЦЕДУРА НА ГЛАСУВАНЕ
ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ

След проведено гласуване, при кворум 19 общински съветника, с 19 гласа „за", 0 гласа „против" и 0 гласа „въздържал се", Общински съвет Нови пазар прие следното

РЕШЕНИЕ
№ 91

На основание чл. 21, ал. 1 т. 8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 6 от Закона за общинската собственост и чл. 23, ал. 2 от Наредбата за общинската собственост, Общински съвет Нови пазар

РЕШИ:

1. Дава съгласие за отдаване под наем за срок от 3 (три) години на лекарски кабинет ½ от №19 и ½ от кабинет №20 с обща площ от 32,00 кв.м., находящ се в сграда-частна общинска собственост, гр. Нови пазар, ул. „Христо Ботев" № 22 с месечен наем в размер на 64,00 лв. (шестдесет и четири лева), без ДДС за здравни дейности.

2. Възлага на кмета на Община Нови пазар да сключи договор с ЕТ „АСИМП-ИП д-р Янка Димитрова", представлявано от д-р Янка Димитрова за предоставяне под наем на имота.

ТОЧКА ОСМА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Иван Ганчев – Председател на Общински съвет Нови пазар: „Точка осма от дневния ред: „Вземане на решение за отдаване под наем на част от терен публична общинска собственост (част от ПИ 52009.502.223 по КККР на гр. Нови пазар).“ Господин Борислав Георгиев, моля за становище като Заместник-кмет на Община Нови пазар!“

Борислав Георгиев – Заместник-кмет на Община Нови пазар: „Уважаеми г-н Председател, уважаеми Общински съветници, постъпило е заявление в Общинска администрация от търговско дружество „КОЛОР 83“ с желание за поставяне, съвместно с БЧК на дарителска вертележка, така наречената „Цветна бомба“. Желанието им е да се постави дарителската вертележка в централната част на град Нови пазар, в посочения поземлен имот. Към заявлението е поставена техническа спецификация – ще бъде разположена на 9 кв. м., на които ще бъде поставена и омекотена част. Това е и сервитутът на вертележката, тя няма да се разгърне повече от тези 9 кв. м. Част от средствата, които ще се събират, ще се даряват на Българския Червен кръст. В тази връзка сме предложили проекта на решение на Вашето внимание. Благодаря.“

Иван Ганчев – Председател на Общински съвет Нови пазар: „Благодаря, г-н Георгиев! Г-жо Селим, моля за становище на водещата комисия!

ПК по общински имоти…: 4 гласа “за”

Иван Ганчев – Председател на Общински съвет Нови пазар: „Благодаря! Колеги, откривам разискванията. Има ли желаещи за изказване? Г-н Кърбашян?“

Гарабед Кърбашян – Общински съветник: „Аз ми се струва, че трябва да изместим мястото ѝ сякаш. Там няма да е добре мястото ѝ. Горе на „Раковски“ сякаш трябва малко по-широко място. Тук малко се стесняват. Така мисля поне аз.“

Иван Ганчев – Председател на Общински съвет Нови пазар: „Благодаря, г-н Кърбашян. Колеги, има ли други желаещи за изказване? Г-н Георгиев?“

Борислав Георгиев – Заместник-кмет на Община Нови пазар: „Ако може да добавя, мястото е огледано от Главния архитект на Общината и има становище по отношение поставяне на вертележката. Ще бъде поставена като преместваем обект и според становището, е допустимо поставянето на това място. Благодаря.“

Иван Ганчев – Председател на Общински съвет Нови пазар: „Благодаря. Колеги, има ли други изказвания? Г-н Янков?“

Красимир Янков – Общински съветник: „Това къде ще бъде ситуиран и поставен обектът, според мен е работа на специализирания орган ОЕСУТ. Той се ръководи от Главния архитект, който бих казал, че е институция, както Кметът е институция и воденият от него съвет има такова виждане. Ако те са преценили така, някак си изземаме функциите на един орган, който си е свършил работата и е преценил, че няма нищо притеснително. Също има място, където майките, които са завели децата, да имат къде да седнат. Ако не е удачно, местоположението ще бъде променено. Това е моето мнение. Опитвам се и аз да

видя къде да се подложи предложението на г-н Кърбашян в решението, обаче все едно да определим точното местоположение, което не е работа на Общинския съвет.“

Иван Ганчев – Председател на Общински съвет Нови пазар: „Благодаря, г-н Янков. Колеги, има ли реплики? Г-н Кърбашян?“

Гарабед Кърбашян – Общински съветник: „Ами, има доста архитекти, които минаха през града, разни пришълци, които направиха доста глупости, които са явни и се виждат. Доста груби грешки за града. Моето мнение е миродавно, просто споделям, че може би не е там мястото му. Оттам нататък той като иска да го гледа, няма проблем. Просто казвам, че не е там мястото, оттам нататък да си решава Главният архитект. Аз не се опитвам да му иззема функцията, но все пак, ако е Главният архитект на Нови пазар, добре. Но от друг град, той няма да гледа люлката там, където е поставена, него няма да го има въобще в града. Защото пак казвам – Главни архитекти от други градове си правят каквото си искат в нашия и накрая ефектът малко глупав.“

Иван Ганчев – Председател на Общински съвет Нови пазар: „Благодаря. Г-н Янков, желаете ли дуплика, ако няма други реплики?“

Красимир Янков – Общински съветник: „За съжаление, не знам дали на територията на Нови пазар има човек с такава специалност. Бих се радвал, ако има новопазарец архитект, който да реши да поеме този пост. Не виждам лошо в мнението и предложението на г-н Кърбашян, просто искам да уточним, че няма как Общинският съвет да разглеждаме и да конкретизираме – „ето това нещо ще бъде сложено точно на това място.“. Няма как да бъде формулирано като решение на Общинския съвет. Ако има повторно заседание на този съвет, бихме могли да участваме и да си кажем активно мнението и съображенията и там да бъде взето решението за поставяне. Пък и пак казвам – ако не е удачно, мястото ще се промени. Благодаря.“

Иван Ганчев – Председател на Общински съвет Нови пазар: „Благодаря, г-н Янков. Колеги, има ли други изказвания? Г-н Куцаров?“

Ангел Куцаров – Общински съветник: „Аз мисля, че стана на въпрос и беше обяснено как става поставянето на преместваеми обекти – има предварително изготвена план-схема от архитект и тази схема се приема от Общинския съвет. Разработва се от архитекта, но се приема от съвета. В момента имаме разработена план-схема и на базата на нея съответно, архитектът е определил местата, вече ще се прецени къде да бъде това. Благодаря.“

Иван Ганчев – Председател на Общински съвет Нови пазар: „Г-н Кърбашян, някаква редакция на това предложение? Няма. Считам го за оттеглено, впоследствие ако Общинска администрация прецени, че има по-подходящо място, ще разгледаме изменение на взетото решение. Колеги, подлагам на гласуване проекта на решение по точка осма. Гласуването е поименно.“

В залата присъстват 19 общински съветника. Гласуването е поименно.

№	ИМЕ, ПРЕЗИМЕ, ФАМИЛИЯ	ВОТ /за, против, въздържал се/
1.	Адем	-
2.	Анге уцаров	ЗА
3.	Влад ов Пенев	ЗА
4.	Гара рбашян	ЗА
5.	Захар Борачев	ЗА
6.	Злати ва Таскова	ЗА
7.	Иван з Ганчев	ЗА
8.	Иван митров	ЗА
9.	Крас Иванов	ЗА
10.	Крас Бунова	ЗА
11.	Миле илчев	ЗА
12.	Миха ихайлов	ЗА
13.	Недр сеин	ЗА
14.	Нурт Ахмед	ЗА
15.	Плам Кирилов	ЗА
16.	Сени м	ЗА
17.	Стан танчев	ЗА
18.	Тали либ	ЗА
19.	Тодо ангелов	ЗА
20.	Хамд жъ	-
21.	Юсе сеин	ЗА

ПРОЦЕДУРА НА ГЛАСУВАНЕ
ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ

След проведено гласуване, при кворум 19 общински съветника, с 19 гласа „за”, 0 гласа „против” и 0 гласа „въздържал се”, Общински съвет Нови пазар прие следното

РЕШЕНИЕ
№ 92

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 17, ал. 1 от Наредбата за общинската собственост и в съответствие с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, Общински съвет Нови пазар

РЕШИ:

1. Дава съгласие да се отдаде под наем част от терен публична общинска собственост в ПИ 52009.502.223 по КККР на гр. Нови пазар с площ от 9 кв.м., за разполагане на преместваем увеселителен обект – детска дарителска въртележка „Цветна бомба“, с начална

годишна наемна цена в размер на 648,00 лв. (шестстотин четиридесет и осем лева), без ДДС със срок на договора 5 (пет) години, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване.

2. Възлага на кмета на общината да организира и проведе процедура по реда на Глава V от Наредба за общинската собственост - публичен търг с явно наддаване.

3. Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на АПК.

ТОЧКА ДЕВЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Иван Ганчев – Председател на Общински съвет Нови пазар: „Точка девета от дневния ред: „Вземане на решение за продажба на недвижим имот - частна общинска собственост - поземлен имот с идентификатор 52009.504.292 по КККР на гр. Нови пазар.” Г-жо Селим, моля за становище на водещата комисия!”

ПК по общински имоти…: 4 гласа “за”

Иван Ганчев – Председател на Общински съвет Нови пазар: „Благодаря! Колеги, откривам разискванията, има ли желаещи за изказване? Не виждам. Закривам разискванията. Гласуването е поименно.“

В залата присъстват 19 общински съветника. Гласуването е поименно.

№	ИМЕ, ПРЕЗИМЕ, ФАМИЛИЯ	ВОТ /за, против, въздържал се/
1.	Аде м	-
2.	Анге Куцаров	ЗА
3.	Влад Пенев	ЗА
4.	Гара ърбашян	ЗА
5.	Заха Борачев	ЗА
6.	Злат Гаскова	ЗА
7.	Иван ов Ганчев	ЗА
8.	Иван имитров	ЗА
9.	Крас в Иванов	ЗА
10.	Крас Бунова	ЗА
11.	Мил Милчев	ЗА
12.	Мих Михайлов	ЗА
13.	Недр Юсеин	ЗА
14.	Нурт Ахмед	ЗА
15.	Пла в Кирилов	ЗА
16.	Сен им	ЗА
17.	Стан Станчев	ЗА
18.	Тали алиб	ЗА
19.	Тодо Вангелов	ЗА
20.	Хам джъ	-
21.	Юсе Юсеин	ЗА

ПРОЦЕДУРА НА ГЛАСУВАНЕ
ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ

След проведено гласуване, при кворум 19 общински съветника, с 19 гласа „за", 0 гласа „против" и 0 гласа „въздържал се", Общински съвет Нови пазар прие следното

РЕШЕНИЕ
№ 93

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 42 и чл. 44, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за общинската собственост и в съответствие с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, Общински съвет Нови пазар

РЕШИ:

1. Определя поземлен имот с идентификатор 52009.504.292 по КККР на гр. Нови пазар, с площ от *6634 кв.м.*, територия: *урбанизирана*, НТП: *за друг вид производствен, складов обект*, Акт № 3118/12.04.2024 год. за поправка на А(ч)ОС № 2789/03.12.2020 год.

за продажба по реда на глава V от Наредба за общинската собственост – провеждане на публичен търг с явно наддаване.

2. Одобрява начална тръжна цена за поземлен имот с идентификатор 52009.504.292 по КККР на гр. Нови пазар в размер на 119 412 лв. (сто и деветнадесет хиляди четиристотин и дванадесет лева), без ДДС.

3. Възлага на кмета на Община Нови пазар да организира и проведе процедурата по продажба на имота, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване.

ТОЧКА ДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Иван Ганчев – Председател на Общински съвет Нови пазар: „Точка десет от дневния ред: " Вземане на решение за прекратяване на съсобственост между Община Нови пазар и Мартин Вангелов върху УПИ I в кв. 43 по регулационния план на с. Стан, ПИ 68744.501.332 по КККР на с. Стан, чрез продажба на частта на общината." Моля за становище на водеща комисия, г-жо Селим!"

ПК общински имоти…: 4 гласа "за"

Иван Ганчев – Председател на Общински съвет Нови пазар: „Благодаря! Колеги, откривам разискванията, има ли желаещи за изказване? Г-н Вангелов, заповядайте!"
Тодор Вангелов – Общински съветник: „Аз ще си дам отвод и няма да гласувам"
Иван Ганчев – Председател на Общински съвет Нови пазар: „Поради интерес, предполагам. Колеги, има ли други желаещи за изказване? Няма. Закривам разискванията. Процедура на гласуване."
В залата присъстват 18 общински съветника. Гласуването е поименно.

№	ИМЕ, ПРЕЗИМЕ, ФАМИЛИЯ	ВОТ /за, против, въздържал се/
1.	Адем м	-
2.	Ангел Куцаров	ЗА
3.	Влади нов Пенев	ЗА
4.	Гарабе ърбашян	ЗА
5.	Захари в Борачев	ЗА
6.	Златин ова Таскова	ЗА
7.	Иван ов Ганчев	ЗА
8.	Иван имитров	ЗА
9.	Краси в Иванов	ЗА
10.	Краси Бунова	ЗА
11.	Милен Милчев	ЗА
12.	Михай Михайлов	ЗА
13.	Недрет Юсеин	ЗА
14.	Нурте Ахмед	ЗА
15.	Пламе Кирилов	ЗА
16.	Сених им	ЗА
17.	Станч Станчев	ЗА
18.	Талиб алиб	ЗА
19.	Тодор Вангелов	-
20.	Хамди джъ	-
21.	Юсеин Юсеин	ЗА

ПРОЦЕДУРА НА ГЛАСУВАНЕ
ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ

След проведено гласуване, при кворум 18 общински съветника, с 18 гласа „за”, 0 гласа „против” и 0 гласа „въздържал се”, Общински съвет Нови пазар прие следното

РЕШЕНИЕ
№ 94

На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изр. 2-ро, чл. 36, ал. 1, т. 2 и ал. 2 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 50, ал. 1, т. 3 и ал. 3 от Наредба за общинската собственост и в съответствие с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, Общински съвет Нови пазар

РЕШИ:

1. Допълва Глава IV „*Описание на имотите, които Община Нови пазар има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба и за учредяване на ограничени вещни права”*, буква Б *„Имоти, които общината има намерение да продаде”*, т. 6 *„Прекратяване на съсобственост върху имоти между общината и физически или юридически лица – при постъпване на заявление по реда на чл. 36 ЗОС, чрез изкупуване на*

идеалните части на общината от съсобственици” в Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2024 год. със следния имот:

282/1082 ид.ч. (двеста осемдесет и две от хиляда и осемдесет и две идеални части) от УПИ I (първи) в кв. 43 по регулационния план на с. Стан, идентичен с ПИ 68744.501.332 (шестдесет и осем хиляди седемстотин четиридесет и четири точка петстотин и едно точка триста тридесет и две) по КККР на с. Стан, при граници по КК: 68744.501.333, 68744.501.153, 68744.501.331 и 68744.17.315, територия: *урбанизирана*, НТП: *ниско застрояване*, площ 282/1082 ид.ч. от 1082 кв.м.

2. Дава съгласие да се прекрати съсобствеността между Община Нови пазар и Мартин Вангелов,

върху УПИ I (първи) в кв. 43 по регулационния план на с. Стан, идентичен с ПИ 68744.501.332 (шестдесет и осем хиляди седемстотин четиридесет и четири точка петстотин и едно точка триста тридесет и две) по КККР на с. Стан, чрез продажба на частта на общината, представляваща:

282/1082 ид.ч. (двеста осемдесет и две от хиляда и осемдесет и две идеални части) от УПИ I (първи) в кв. 43 по регулационния план на с. Стан, идентичен с ПИ 68744.501.332 (шестдесет и осем хиляди седемстотин четиридесет и четири точка петстотин и едно точка триста тридесет и две) по КККР на с. Стан, при граници по КК: 68744.501.333, 68744.501.153, 68744.501.331 и 68744.17.315, територия: *урбанизирана*, НТП: *ниско застрояване*, площ 282/1082 ид.ч. от 1082 кв.м., А(ч)ОС № 3090/26.03.2024 год.

3. Определя **2256,00 лв.** (две хиляди двеста петдесет и шест лева), без ДДС, като цена за продажба на недвижимият имот предмет на разпореждането, описан в т. 2, въз основа на пазарна оценка изготвена от лицензиран оценител.

4. Възлага на Кмета на Община Нови пазар да извърши последващите действия по изпълнение на настоящото решение – да издаде заповед и подпише договор за прекратяване на съсобствеността.

ТОЧКА ЕДИНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Иван Ганчев – Председател на Общински съвет Нови пазар: „Точка единадесет от дневния ред: “Приемане на решение за учредяване право на строеж в урегулиран поземлен имот – частна общинска собственост, находящ се в кв. 109 по регулационния план на гр. Нови пазар.” Г-жо Селим, моля за становище на водещата комисия.“

ПК общински имоти…: 4 гласа “за”

Иван Ганчев – Председател на Общински съвет Нови пазар: „Благодаря. Откривам разискванията. Колеги, има ли желаещи за изказване? Няма. Закривам разискванията Процедура на гласуване.“

В залата присъстват 19 общински съветника. Гласуването е поименно.

№	ИМЕ, ПРЕЗИМЕ, ФАМИЛИЯ	ВОТ /за, против, въздържал се/
1.	Адем	-
2.	Ангел Куцаров	ЗА
3.	Владислав Пенев	ЗА
4.	Гарабед Кърбашян	ЗА
5.	Захари Борачев	ЗА
6.	Златина Таскова	ЗА
7.	Иван Ганчев	ЗА
8.	Иван Димитров	ЗА
9.	Красимир Иванов	ЗА
10.	Красимира Бунова	ЗА
11.	Милен Милчев	ЗА
12.	Михайл Михайлов	ЗА
13.	Недрет Юсеин	ЗА
14.	Нуртен Ахмед	ЗА
15.	Пламен Кирилов	ЗА
16.	Сениха Селим	ЗА
17.	Станчо Станчев	ЗА
18.	Талиб Талиб	ЗА
19.	Тодор Вангелов	ЗА
20.	Хамди Авджъ	-
21.	Юсеин Юсеин	ЗА

ПРОЦЕДУРА НА ГЛАСУВАНЕ
ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ

След проведено гласуване, при кворум 19 общински съветника, с 19 гласа „за”, 0 гласа „против” и 0 гласа „въздържал се”, Общински съвет Нови пазар прие следното

РЕШЕНИЕ
№ 95

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 37, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 51, ал. 1 от Наредбата за общинската собственост и в съответствие с чл. 27, ал. 4 и 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Нови пазар

РЕШИ:

1. Да се учреди безсрочно възмездно право на строеж в УПИ I, кв. 109 по регулационния план на гр. Нови пазар, съответстващ на ПИ 52009.503.250 по КККР на гр.

Нови пазар целият с площ 3740 кв.м., *урбанизирана* територия, НТП: *за друг обществен обект, комплекс*, при граници, подробно описани в А(ч)ОС № 2619/25.01.2017 год.

за изграждане на обекти за обществено-обслужващи дейности, съобразно предвижданията на действащ подробен устройствен план и виза № 24/20.03.2024 год., както следва:

1.1. Обект № 4 със застроена площ 85 кв.м, на един етаж;

1.2. Обект № 5 със застроена площ 80 кв.м, на един етаж;

1.3. Обект № 6 със застроена площ 80 кв.м, на един етаж;

1.4. Обект № 7 със застроена площ 136 кв.м, на един етаж;

чрез провеждане на процедура по реда на глава V от Наредба за общинската собственост - публичен търг с явно наддаване.

2. Определя начална тръжна цена за учредяване право на строеж върху петна №№ 4, 5, 6 и 7, подробно описани в т. 1 на настоящото решение, в размер на 20,00 лв. (двадесет лева), без ДДС за 1 (един) квадратен метър площ.

3. Възлага на кмета на Община Нови пазар изпълнение на настоящото решение.

ТОЧКА ДВАНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Иван Ганчев – Председател на Общински съвет Нови пазар: „Точка дванадесет “ Приемане на решение за учредяване право на строеж в урегулирани поземлени имоти – частна общинска собственост, находящи се в кв. 169 по регулационния план на гр. Нови пазар.” Г-жо Селим, моля за становище на водещата комисия!“

ПК общински имоти…: 4 гласа “за”

Иван Ганчев – Председател на Общински съвет Нови пазар: „Благодаря! Колеги, откривам разискванията, има ли желаещи за изказване? Не виждам. Закривам разискванията. Процедура на гласуване.“

В залата присъстват 19 общински съветника. Гласуването е поименно.

№	ИМЕ, ПРЕЗИМЕ, ФАМИЛИЯ	ВОТ /за, против, въздържал се/
1.	Адем Адем	-
2.	Ангел Куцаров	ЗА
3.	Владислав Пенев	ЗА
4.	Гарабед Кърбашян	ЗА
5.	Захари Борачев	ЗА
6.	Златина Таскова	ЗА
7.	Иван Ганчев	ЗА
8.	Иван Димитров	ЗА
9.	Красимир Иванов	ЗА
10.	Красимира Бунова	ЗА
11.	Милен Милчев	ЗА
12.	Михайл Михайлов	ЗА

13.	Недрет	Юсеин	ЗА
14.	Нуртен	Ахмед	ЗА
15.	Пламен	Кирилов	ЗА
16.	Сениха	Селим	ЗА
17.	Станчо	Станчев	ЗА
18.	Талиб	Талиб	ЗА
19.	Тодор	Вангелов	ЗА
20.	Хамди	Авджъ	-
21.	Юсеин	Юсеин	ЗА

ПРОЦЕДУРА НА ГЛАСУВАНЕ
ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ

След проведено гласуване, при кворум 19 общински съветника, с 19 гласа "за", 0 гласа "против" и 0 гласа "въздържал се", Общински съвет Нови пазар прие следното

РЕШЕНИЕ
№96

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 37, ал. 1, чл. 41, ал. 2 и чл. 8, ал. 9, изр. 2-ро от Закона за общинската собственост, чл. 51, ал. 1 от Наредбата за общинската собственост и в съответствие с чл. 27, ал. 4 и 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Нови пазар

РЕШИ:

1. Допълва Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2024 год., приета с Решение № 31-5/25.01.2024 год. на Общински съвет, в частта с имоти, върху които общината има намерение да учреди вещни права – Глава IV „*Описание на имотите, които Община Нови пазар има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба и за учредяване на ограничени вещни права"*, буква В *„Имоти, върху които общината има намерение да учреди ограничени вещни права"*, т. 6 *„Учредяване право на строеж за изграждане на жилищни сгради и допълващо застрояване при постъпване на заявления от граждани или юридически лица"* с имоти в урбанизираната територия на гр. Нови пазар, с НТП: *ниско застрояване (до 10 м), както следва*:

1.1. УПИ XII, кв. 169 идентичен с ПИ 52009.505.603, площ 386 кв.м., А(ч)ОС № 2995/ 09.02.2023 год.

1.2. УПИ XIII кв. 169 идентичен с ПИ 52009.505.602, площ 332 кв.м., А(ч)ОС № 2996/ 09.02.2023 год.

1.3. УПИ XIV кв. 169 идентичен с ПИ 52009.505.601, площ 342 кв.м., А(ч)ОС № 2997/ 09.02.2023 год.

1.4. УПИ XV кв. 169 идентичен с ПИ 52009.505.599, площ 340 кв.м., А(ч)ОС № 2998/ 09.02.2023 год.

1.5. УПИ XVI кв. 169 идентичен с ПИ 52009.505.704, площ 348 кв.м., А(ч)ОС № 3022/ 10.07.2023 год.

1.6. УПИ XVII кв. 169 идентичен с ПИ 52009.505.703, площ 347 кв.м., А(ч)ОС № 3021/10.07.2023 год.

1.7. УПИ XVIII кв. 169 идентичен с ПИ 52009.505.702, площ 347 кв.м., А(ч)ОС № 3020/10.07.2023 год.

1.8. УПИ XIX кв. 169 идентичен с ПИ 52009.505.701, площ 347 кв.м., А(ч)ОС № 3019/ 10.07.2023 год.

2. Да се учреди безсрочно възмездно право на строеж върху 100 кв.м. (сто квадратни метра) за изграждане на нискоетажно жилищно застрояване, съобразно предвижданията на влязъл в сила подробен устройствен план, в следните урегулирани поземлени имоти:

2.1. УПИ XII, кв. 169 идентичен с ПИ 52009.505.603, площ 386 кв.м., при граници, подробно описани в А(ч)ОС № 2995/09.02.2023 год.

2.2. УПИ XIII кв. 169 идентичен с ПИ 52009.505.602, площ 332 кв.м., при граници, подробно описани в А(ч)ОС № 2996/09.02.2023 год.

2.3. УПИ XIV кв. 169 идентичен с ПИ 52009.505.601, площ 342 кв.м., при граници, подробно описани в А(ч)ОС № 2997/09.02.2023 год.

2.4. УПИ XV кв. 169 идентичен с ПИ 52009.505.599, площ 340 кв.м., при граници, подробно описани в А(ч)ОС № 2998/09.02.2023 год.

2.5. УПИ XVI кв. 169 идентичен с ПИ 52009.505.704, площ 348 кв.м., при граници, подробно описани в А(ч)ОС № 3022/10.07.2023 год.

2.6. УПИ XVII кв. 169 идентичен с ПИ 52009.505.703, площ 347 кв.м., при граници, подробно описани в А(ч)ОС № 3021/10.07.2023 год.

2.7. УПИ XVIII кв. 169 идентичен с ПИ 52009.505.702, площ 347 кв.м., при граници, подробно описани в А(ч)ОС № 3020/10.07.2023 год.

2.8. УПИ XIX кв. 169 идентичен с ПИ 52009.505.701, площ 347 кв.м., при граници, подробно описани в А(ч)ОС № 3019/10.07.2023 год.

чрез провеждане на процедура по реда на глава V от Наредба за общинската собственост - публичен търг с явно наддаване.

3. Определя начална тръжна цена за учредяване право на строеж, за всички имоти, подробно изброени в т. 2 на настоящото решение, в размер на 15,00 лв. (петнадесет лева), без ДДС за 1 (един) квадратен метър площ.

4. Дава съгласие, кмета на Община Нови пазар, след одобряване на инвестиционните проекти за строеж във всеки имот, при одобрена квадратура различна от 100 кв.м. (сто квадратни метра), да извърши уравняване на стойността на учреденото право на строеж като подпише анекс към договора за учреденото право на строеж.

5. Възлага на кмета на Община Нови пазар изпълнение на настоящото решение.

ТОЧКА ТРИНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Иван Ганчев – Председател на Общински съвет Нови пазар: „Преминаваме към точка тринадесет от дневния ред: “ Приемане на решение за продажба на недвижим имот –частна

общинска собственост, находящ се в с. Памукчии, Община Нови пазар, ул. „ “
, представляващ поземлен имот с идентификатор 55292.501.103 по КККР на с. Памукчии.“ Г-жо Селим, моля за становище на водещата комисия.“

ПК общински имоти…: 4 гласа “за”

Иван Ганчев – Председател на Общински съвет Нови пазар: „Благодаря! Колеги, има ли желаещи за изказване? Няма. Закривам разискванията. Моля, който подкрепя предложения проект на решение по точка тринадесета, да гласува.“
В залата присъстват 19 общински съветника. Гласуването е поименно.

№	ИМЕ, ПРЕЗИМЕ, ФАМИЛИЯ	ВОТ /за, против, въздържал се/
1.	Адем Адем	-
2.	Ангел Куцаров	ЗА
3.	Владислав Пенев	ЗА
4.	Гарабед ърбашян	ЗА
5.	Захари Борачев	ЗА
6.	Златина Таскова	ЗА
7.	Иван Ганчев	ЗА
8.	Иван итров	ЗА
9.	Красим Иванов	ЗА
10.	Красим Бунова	ЗА
11.	Милен илчев	ЗА
12.	Михайл Михайлов	ЗА
13.	Недрет Юсеин	ЗА
14.	Нуртен Ахмед	ЗА
15.	Пламен Кирилов	ЗА
16.	Сениха м	ЗА
17.	Станчо танчев	ЗА
18.	Талиб алиб	ЗА
19.	Тодор ангелов	ЗА
20.	Хамди џжъ	-
21.	Юсеин сеин	ЗА

ПРОЦЕДУРА НА ГЛАСУВАНЕ
ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ

След проведено гласуване, при кворум 19 общински съветника, с 19 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общински съвет Нови пазар прие следното

РЕШЕНИЕ
№97

На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изр. 2-ро, във връзка с чл. 35, ал. 3 от ЗОС, чл. 45, ал. 1 и ал. 3 от НОС и в съответствие с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, Общински съвет Нови пазар

РЕШИ:

1. Допълва Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2024 год., приета с Решение № 31-5/25.01.2024 год. на Общински съвет, в частта с имоти, които общината има намерение да продаде - Глава IV „*Описание на имотите, които Община Нови пазар има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба и за учредяване на ограничени вещни права"*, буква Б *„Имоти, които общината има намерение да продаде"*, т. 5 *„Общински дворни места – при постъпване на заявление от собственици на законни сгради, построени в имота с учредено право на строеж по чл. 35, ал. 3 от ЗОС"* със следния имот:

поземлен имот с идентификатор 55292.501.103 по КККР на с. Памукчии, ул. „Васил Левски" № 14, *урбанизирана* територия, НТП: *ниско застрояване*, площ от 573 кв.м., при граници: 55292.501.93, 55292.501.104, 55292.501.773 и 55292.501.102, за който поземлен имот е съставен А(ч)ОС № 3114/02.04.2024 год.

2. Дава съгласие да се извърши продажба, без търг или конкурс, на общински поземлен имот с идентификатор 55292.501.103 по КККР на с. Памукчии, ул. „ " № , А(ч)ОС № 3114/02.04.2024 год. *урбанизирана* територия, НТП: *ниско застрояване*, площ от 573 кв.м. на Радостина Христова и Христо Христов, .

3. Определя цена за продажба на имота в размер на **4584 лв. (четири хиляди петстотин осемдесет и четири лева), без ДДС.**

3. Възлага на кмета на Община Нови пазар да извърши необходимите последващи действия по изпълнение на настоящото решение.

ТОЧКА ЧЕТИРИНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Иван Ганчев – Председател на Общински съвет Нови пазар: „Точка четиринадесета от дневния ред: „Избор на представител на Община Нови пазар и начин на гласуване по дневния ред, на насрочено за 30.04.2024 год., от 10:00ч. извънредно НЕПРИСЪСТВЕНО заседание на общото събрание на Асоциацията по водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация - Шумен" ООД. " Г-жо Селим, моля за становище на водещата комисия!"

Сениха Селим – Председател на комисията по общински имоти…: „Решение в зала."

Иван Ганчев – Председател на Общински съвет Нови пазар: „Благодаря! Колеги, желаещи за изказване? Не виждам. Закривам разискванията. Преминаваме на гласуване. Колеги, подлагам на гласуване предложенията за представители на Община Нови пазар, а именно г-н Георгиев – Кмет на Общината, а при невъзможност той да присъства, да го замести неговия заместник – Борислав Георгиев. Моля, който подкрепя това предложение, да гласува „за“.
В залата присъстват 19 общински съветника. Гласуването е с вдигане на ръка.

ПРОЦЕДУРА НА ГЛАСУВАНЕ

След проведено гласуване, при кворум 19 общински съветника, с 19 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, предложението е прието.

Иван Ганчев – Председател на Общински съвет Нови пазар: „Колеги, следва да определим начина на гласуване на представителя на Община Нови пазар по точка 1. „На осн. чл. 33а от ПОДАВиК, Общото събрание на Асоциация по водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация – Шумен“ ООД **ОДОБРЯВА** Подробна инвестиционна програма за 2024 г., изготвена от „ВиК-Шумен“ ООД.“. Процедура на гласуване.“
В залата присъстват 19 общински съветника. Гласуването е чрез вдигане на ръка.

ПРОЦЕДУРА НА ГЛАСУВАНЕ

След проведено гласуване, при кворум 19 общински съветника, с 19 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, предложението е прието.

Иван Ганчев – Председател на Общински съвет Нови пазар: „Колеги, поради това, че основанието на проекта на решение изисква поименно гласуване, ще подложа на гласуване всички решения, които приехме, в едно окончателно поименно гласуване.
В залата присъстват 19 общински съветника. Гласуването е поименно.

№	ИМЕ, ПРЕЗИМЕ, ФАМИЛИЯ	ВОТ /за, против, въздържал се/
1.	Адем Адем	-
2.	Ангел Куцаров	ЗА
3.	Владислав Пенев	ЗА
4.	Гарабед Кърбашян	ЗА
5.	Захари Борачев	ЗА
6.	Златина Таскова	ЗА
7.	Иван Ганчев	ЗА
8.	Иван Димитров	ЗА
9.	Красимир Иванов	ЗА
10.	Красимира Бунова	ЗА
11.	Милен Милчев	ЗА
12.	Михайл Михайлов	ЗА
13.	Недрет Юсеин	ЗА

14.	Нуртен Ахмед	ЗА
15.	Пламен Кирилов	ЗА
16.	Сениха Селим	ЗА
17.	Станчо Станчев	ЗА
18.	Талиб Талиб	ЗА
19.	Тодор Вангелов	ЗА
20.	Хамди Авджъ	-
21.	Юсеин Юсеин	ЗА

ПРОЦЕДУРА НА ГЛАСУВАНЕ
ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ

След проведено гласуване, при кворум 19 общински съветника, с 19 гласа "за", 0 гласа "против" и 0 гласа "въздържал се", Общински съвет Нови пазар прие следното

РЕШЕНИЕ
№98

На основание чл. 21, ал. 1, т.15 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 198е, ал. 3 и ал. 5 от Закона за водите, Общински съвет Нови пазар

РЕШИ:

1. Общински съвет Нови пазар дава мандат на г-н Георги Георгиев – Кмет на Община Нови пазар за представител на Община Нови пазар в Общото събрание на Асоциацията по „Водоснабдяване и канализация - Шумен" ООД, което ще се проведе на 30.04.2024г. (вторник) от 10:00 часа в сградата на Областна администрация – Шумен.

2. При невъзможност Кметът на Община Нови пазар да участва лично в Общото събрание на Асоциацията по „Водоснабдяване и канализация - Шумен" ООД, Общински съвет Нови пазар дава мандат на г-н Борислав Георгиев – Заместник-кмет на Община Нови пазар за представител на общината.

3. Общински съвет Нови пазар взема решение за начина на гласуване на представителя на Община Нови пазар по въпросите от Дневния ред, както следва:

По т. 1 – **„ЗА"** относно:
На осн. чл. 33а от ПОДАВиК, Общото събрание на Асоциация по водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация – Шумен" ООД **ОДОБРЯВА** Подробна инвестиционна програма за 2024 г., изготвена от „ВиК-Шумен" ООД.

4. На основание чл. 60, ал. 1 от АПК допуска предварително изпълнение на решението.

ТОЧКА ПЕТНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Иван Ганчев – Председател на Общински съвет Нови пазар: „Точка петнадесет: „Покана за свикване на редовно общо събрание на акционерите на „МБАЛ - Шумен" АД – гр. Шумен". Ще помоля д-р Бунова за становище на водещата комисия!"

ПК по здравеопазване и социални дейности: 5 гласа "за"

Иван Ганчев – Председател на Общински съвет Нови пазар: „Благодаря. Г-н Янков, моля за становище на бюджетната комисия!"

ПК по бюджет, финанси…: 4 гласа "за"

Иван Ганчев – Председател на Общински съвет Нови пазар: „Благодаря, г-н Янков. Колеги, откривам разискванията, има ли желаещи за изказване? Колеги, дневният ред на общото събрание на МБАЛ – Шумен е от 12 точки. Действително много рядко или поне на заседанията, на които аз съм присъствал, сме имали честта и възможността да получим толкова изчерпателна информация от дружество, в което Община Нови пазар е акционер. Такива случаи са рядкост и заслужават похвала. Поради това, че по всяка една от точките ние трябва да вземем решение как да гласува представителят на Община Нови пазар, да попитам така – Има ли някоя от точките от дневния ред, на която според вас трябва да се обърне повече внимание, тъй като идеята ми е да ги гласуваме анблок точка 1 до точка 12 от дневния ред на МБАЛ. Има ли такова предложение по техния дневен ред, на което искате да обърнем по-специално внимание и да го подложим на допълнително гласуване. Няма. Преминаваме към гласуване. Относно представителите, това да бъдат г-н Георги Георгиев, при невъзможност, Аян Мехмедов. Режим на гласуване."
В залата присъстват 19 общински съветника. Гласуването е с вдигане на ръка.

ПРОЦЕДУРА НА ГЛАСУВАНЕ

След проведено гласуване, при кворум 19 общински съветника, с 19 гласа "за", 0 гласа "против" и 0 гласа "въздържал се", Общински съвет Нови пазар прие предложението.

Иван Ганчев – Председател на Общински съвет Нови пазар: „Сега следва да определим начина, по който представителя на Община Нови пазар да гласува по точките от дневния ред. Подлагам на гласуване всички точки от дневния ред на МБАЛ – Шумен, анблок. Режим на гласуване."
В залата присъстват 19 общински съветника. Гласуването е с вдигане на ръка.

ПРОЦЕДУРА НА ГЛАСУВАНЕ

След проведено гласуване, при кворум 19 общински съветника, с 19 гласа "за", 0 гласа "против" и 0 гласа "въздържал се", Общински съвет – Нови пазар прие предложението.

Иван Ганчев – Председател на Общински съвет Нови пазар: „Като предходната точка и тук основанието е за поименно гласуване, затова нека потвърдим всички решения, които взехме, с окончателно поименно гласуване."

В залата присъстват 19 общински съветника. Гласуването е поименно.

№	ИМЕ, ПРЕЗИМЕ, ФАМИЛИЯ	ВОТ /за, против, въздържал се/
1.	Адем Адем	-
2.	Ангел Куцаров	ЗА
3.	Владислав Пенев	ЗА
4.	Гарабед Кърбашян	ЗА
5.	Захари Борачев	ЗА
6.	Златина Таскова	ЗА
7.	Иван Ганчев	ЗА
8.	Иван Димитров	ЗА
9.	Красимир Иванов	ЗА
10.	Красимира Бунова	ЗА
11.	Милен Милчев	ЗА
12.	Михайл Михайлов	ЗА
13.	Недрет Юсеин	ЗА
14.	Нуртен Ахмед	ЗА
15.	Пламен Кирилов	ЗА
16.	Сениха Селим	ЗА
17.	Станчо Станчев	ЗА
18.	Талиб Талиб	ЗА
19.	Тодор Вангелов	ЗА
20.	Хамди Авджъ	-
21.	Юсеин Юсеин	ЗА

ПРОЦЕДУРА НА ГЛАСУВАНЕ
ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ

След проведено гласуване, при кворум 19 общински съветника, с 19 гласа "за", 0 гласа "против" и 0 гласа "въздържал се", Общински съвет Нови пазар прие следното

РЕШЕНИЕ
№99

На основание чл. 21, ал. 1, т. 9 и ал. 2 от ЗМСМА, и във връзка чл.226 от Търговския закон, предлагам Общински съвет Нови пазар

РЕШИ:

1. Дава съгласие представител на общината да бъде г-н Георги Георгиев - кмет на Община Нови пазар, по така предложения проект за решения на редовното общо събрание на акционерите на „МБАЛ – Шумен“ АД – гр. Шумен, да гласува както следва:

По т. 1 – Общото събрание на акционерите **приема** доклада на съвета на директорите за дейността на дружеството през 2023г.

По т. 2 – Общото събрание на акционерите **одобрява** годишния финансов отчет на дружеството за 2023г., заверен от регистрирания одитор.

По т. 3 – Общото събрание на акционерите **приема** консолидирания доклад за дейността за 2023г.

По т. 4 – Общото събрание на акционерите **одобрява** консолидирания годишен финансов отчет за 2023г., заверен от регистрирания одитор.

По т. 5 – Общото събрание на акционерите **освобождава** от отговорност членовете на съвета на директорите за дейността им през 2023г.

По т. 6 – Общото събрание на акционерите **избира** и **назначава** предложения регистриран одитор за 2024г.

По т. 7 – Общото събрание на акционерите взема решение разходването на средствата в размер на 330 744,43 лв. /триста и тридесет хиляди седемстотин четиридесет и четири лв. 43 ст./, получени от отдаване под наем на движими и недвижими вещи през 2023г. да стане по реда на чл. 105, ал. 4 от Закона за лечебните заведения – за удовлетворяване интересите на кредиторите, в съответствие с Вътрешните правила за управление на задълженията по чл. 20 от Наредба № 5/2019г. за утвърждаване на стандарти за финансова дейност, прилагани от държавните и общинските лечебни заведения за болнична помощ и КОЦ.

По т. 8 – Общото събрание на акционерите взема решение за разпределяне на печалбата от 2023г. в размер на 1 097 661,49 лв. /един милион деветдесет и седем хиляди шестстотин шестдесет и един лв. и 49 ст./ по следния начин: 10 % от печалбата да бъдат заделени за Фонд „Резервен“, а с останалите 90 % да бъдат покрити загуби от минали години.

По т. 9 – Общото събрание на акционерите **приема** изменение на Правилата за избор на регистриран одитор за заверка на годишния финансов отчет на дружеството.

По т. 10 – Общото събрание на акционерите **утвърждава** образци на декларации по чл. 49, ал. 1, т. 1 и т. 3 от Закона за противодействие на корупцията.

По т. 11 – Общото събрание на акционерите **приема** предложената промяна в капитала на дружеството.

По т. 12 – Общото събрание на акционерите **приема** предложената промяна в устава на дружеството.

2. При възникнали обективни причини г-н Георги Георгиев – кмет на Община Нови пазар да не може да вземе участие в редовното общо събрание на акционерите на „МБАЛ – Шумен“ АД – гр. Шумен, определя г-н Аян Мехмедов– заместник кмет на Община Нови пазар за упълномощен представител.

ТОЧКА ШЕСТНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Иван Ганчев – Председател на Общински съвет Нови пазар: „Точка шестнадесет „Питания.“. Няма постъпили питания в деловодството на Общински съвет - Нови пазар.“

ТОЧКА СЕДЕМНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Иван Ганчев – Председател на Общински съвет Нови пазар: „Точка седемнадесет: „Предложения и въпроси от жителите на Община Нови пазар.“ Има ли такива? От присъстващите в залата служители, жители на Община Нови пазар? Не виждам. Поради изчерпване на дневния ред, закривам заседанието.“

ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НОВИ ПАЗАР (п)
(Иван Ганчев)