REPUBLIC OF BULGARIA
NOVI PAZAR MUNICIPALITY
Mayor's phone: +359+0537/23466
Fax: +359+0537/24010
Fax: +359+0537/95530
http://novipazar.acstre.com
E-mail: npazar@icon.bg
novipazar@novipazar.bg

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР
КМЕТ телефон: +359+0537/23466
Факс: +359+0537/24010
Факс: +359+0537/95530
Зам кмет:
телефон +359+0537/95523
+359+0537/95525

Община Нови пазар е сертифицирана по ISO 9001:2015

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. НОВИ ПАЗАР

ОБЩИНА Нови пазар
Изх No 08-00-55
17.03. 2023 г
ПК 9900

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-НОВИ ПАЗАР
Вх. № 00-88
17.03. 2023

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР

ОТНОСНО: Даване съгласие за извършване на разход за покриване на задължения

УВАЖАЕМИ Г-Н ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Нови пазар е собственик на гарсониера № 115, находяща се в многофамилната жилищна сграда на ул. „Стефан Караджа“ № 48, вход 5, етаж 5 *(АчОС № 86/12.12.1997 год.)* в която през 2017 год. е настанено лицето Мартин Станев.

За отдадения под наем жилищен имот е сключен договор № 530/2017 год., за срок до 31.08.2020 год., в който е заложено освен договорения месечен наем лицето да заплаща и консумативните разходи за ел. енергия, вода и др. Жилищния имот беше иззет принудително по реда на Закона за общинската собственост на 14.09.2022 год., в изпълнение заповед № 699/16.08.2022 год. на кмета на общината. Установени са задължения към „ЕНЕРГО-ПРО-Продажби“ АД и „ВиК-Шумен“ ООД за ползвана ел.енергия и вода. За бъдещо предоставяне на имота, за ползване под наем, е необходимо плащане на натрупаните задължения и прехвърляне на партидите.

За задълженията на абонатния номер към „ЕНЕРГО-ПРО“ са издадени фактури през месеците февруари, март и април 2022 год. на стойност 173,22 лв. (сто седемдесет и три лева и двадесет и две стотинки), а задължението за ползвана вода е в размер на 72,75 лв. (седемдесет и два лева и седемдесет и пет стотинки).

Предвид гореизложеното, с настоящото предлагам Общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от ЗМСМА и в съответствие с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, Общински съвет Нови пазар

РЕШИ:

1. Дава съгласие за извършване на разход в размер на 245,97 лв. (двеста четиридесет и пет лева и деветдесет и седем стотинки) с които Община Нови пазар, в качеството си на собственик, да плати задължения към „ЕНЕРГО-ПРО-Продажби“ АД и „ВиК-Шумен“ ООД, неплатени от абоната на дружествата, ползвал общински жилищен имот № 115, находящ се в гр. Нови пазар, ул. „Стефан Караджа“ № 48, вх. 5, ет. 5 и иззет принудително на 14.09.2022 год.
2. Средствата да се осигурят от бюджета на Община Нови пазар.
3. Възлага на Кмета на Община Нови пазар изпълнение на настоящото решение.

ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ
Кмет на Община Нови пазар

проверил: Йордан Минчев – юрисконсулт „ОС и ПИ“
съгласувал: Тихомира Маринова, началник отдел „БФ и ЧР“ и Главен счетоводител
изготвил: Петранка Валентинова, началник отдел „ПООС и ОП“

ENERGO-PRO

BG EN Провери и плати сметка

Проверка на сметка и плащане за клиентски номер

Можете да платите брой фактури по Ваш избор с едно плащане.
Подредбата и редът на заплащане на задълженията е от най-стари към най-нови.
Плащания, по-малки от 10 стотинки, е възможно да бъдат неуспешни, поради условията на Вашата банка.
За избор на фактура за плащане натиснете в полето на съответното задължение.

Изберете абонатен номер

[redacted]

Задължения за абонатен номер

ЕНЕРГО-ПРО Продажби АД ☑

Дата на фактура: 15.02.2022
Сума по фактура: 61.32 лв.

Дължима сума:
61.32 лв.

Срок на плащане: 07.03.2022

ЕНЕРГО-ПРО Продажби АД ☐

Дата на фактура: 15.03.2022
Сума по фактура: 54.01 лв.

Дължима сума:
54.01 лв.

Срок на плащане: 05.04.2022

ЕНЕРГО-ПРО Продажби АД ☐

Дата на фактура: 06.04.2022
Сума по фактура: 19.00 лв.

Дължима сума:
19.00 лв.

Срок на плащане: 06.04.2022

ЕНЕРГО-ПРО Продажби АД ☐

Дата на фактура: 15.04.2022
Сума по фактура: 38.89 лв.

Дължима сума:
38.89 лв.

Срок на плащане: 05.05.2022

Информацията е актуална към 19:00 часа на 16.03.2023 г.

Плащанията, извършени онлайн през уебсайта на ЕНЕРГО-ПРО, ще бъдат обработени и отразени в системата до края на следващия работен ден!

Проверка сметка

Задължение на абоната

Абонат №:	322165		
Нова фактура за месец	201 284950	Дата	2022-03-31
Старо показание	526	Дата старо показание	2022-02-16
Ново показание	531	Дата ново показание	2022-03-02
Кубици по отчет			5
Служебно начислени кубици			0
Разпределение от "Общ"			1.250
Общо кубици			6.250
Сума нова фактура			22.82
Стари задължения			49.93
Обща сума			72.75

Сметката се плаща от първо до последно число на текущия месец. Следващ отчет 30 дни от датата на последния.

«Обратно

Търсене

изготвен съгласно чл.56 от ЗОС

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ФИНАНСИТЕ

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

Вх.р.-969

Вписано в Службата по вписванията при Новопазарския районен съд на 09.03.2009 год. под № 57 том III-дело-480 партида 156

Събрана такса

Съдия по вписванията:

регистър

картотека

досие (...)

ОДОБРЯВАМ:

(Кмет на община) В.АНГЕЛОВ

Г № 86

ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

ЧАСТНА

на недвижим имот находящ се в ГР.НОВИ ПАЗАР ул.(ж.к.) УЛ.СТЕФАН КАРАДЖА № 48

1. ДАТА и МЯСТО на съставяне на акта:	12.12.97г., ГР.НОВИ ПАЗАР	
2. На какво ОСНОВАНИЕ и на коя ДАТА имотът е станал общински:	Чл.2 ал.1 т.6 ЗОС; §7 ал.1 т.6 ЗМСМА и заповед № 1287 / 02.12.1997 год. на Областен управител - Варна	
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА: - характер: (къща, апартамент,дворно място, л-л и др.); размер: (целият имот или ид.ч. е одържавен); (обща пл.-застр,незастр.) (площ в кв.м.,етажност , конструкция, година на построяване):	Вид и описание на имота и неговите съставни части Апартамент № 115 - гарсониера Избено помещение Ид.части - 0.00615 % от общите части на сградата	Площ Ет.Конструкция Год. 40.08 3.28
4. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА (име, адрес):	**държавна собственост**	
5. СЪСОБСТВЕНИЦИ (име, адрес):	**няма**	
6. №: и ДАТА на СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ:	**АДС № 738/01.09.1981г.**	
7. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА: (гр., район, кв., парцел, пл.№:, местност, ж.к., ул. №, бл., ап., ет.)	Населено място ГР.НОВИ ПАЗАР, зона Втора, кв. 117, парцел III, Улица УЛ.СТЕФАН КАРАДЖА № 48, ап. 115	
8. ГРАНИЦИ на целия имот (съседи) и на сервизните помещения (тавани, мазета):	от четири страни улици	
9. ЦЕНА НА ИМОТА	9030.00 лв. / Девет хиляди и тридесет лева /	

10. От кого се СТОПАНИСВА и УПРАВЛЯВА имота:
ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР
-основание:

(заповед №,дата)

11. ОТСТЪПЕНО ПРАВО НА ПОЛЗВАНЕ:

-основание(заповед №,дата):
-за срок от до
-вид

(възмездно,безвъзмездно,концесии)

12. ОТСТЪПЕНО ПРАВО НА СТРОЕЖ за:

-на кое лице
-основание(заповед №,дата):
-вид(възмездно, безвъзмездно)

13. ОТСТЪПЕНО ПРАВО НА НАДСТРОЯВАНЕ И ПРИСТРОЯВАНЕ:
-на кого
-основание(заповед №,дата):

14. ИЗВЪРШЕНИ РАЗПОРЕДИТЕЛНИ ДЕЙСТВИЯ с имота:

(замяна, продажба, дарба и др.)

на основание
(заповед №,дата)

15. ИМОТЪТ Е ВКЛЮЧЕН В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО
на основание

16. АКТОСЪСТАВИТЕЛ (трите имена и длъжност):
ВЕСЕЛИНА ПЕТКОВА - СПЕЦИАЛИСТ ОИ

(подпис)

17. ЗАБЕЛЕЖКА: