REPUBLIC OF BULGARIA
NOVI PAZAR MUNICIPALITY
Mayor's phone:+ 359 + 0537 /2 3466
Fax:: + 359 + 0537 / 2 40 10
Fax: +359+0537/95530

http://novipazar.acstre.com
E-mail: npazar@icon.bg
novipazar@novipazar.bg

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР
КМЕТ телефон:+359 + 0537 /2 3466
Факс: + 359 + 0537 /2 40 10
Факс:+359+0537/95530
Зам кмет :
телефон +359 + 0537 /95523
+359 + 0537 /95525

Община Нови пазар е сертифицирана по ISO 9001:2015

ОБЩИНА Нови пазар
Изх. № 08-01-2
10. 01. 2023 г.
ПК 9900

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НОВИ ПАЗАР
10.01. 00-3
2023
ПК. 9900

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НОВИ ПАЗАР

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ
Кмет на Община Нови пазар

Относно: Кандидатстване с проект по процедура на директно предоставяне на средства от Механизма за възстановяване и устойчивост по процедура BG-RRP-11.010 - Извършване на строителни дейности и доставка на оборудване и обзавеждане с оглед реформиране на съществуващите домове за стари хора

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ
кмет на Община Нови пазар

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Министерство на труда и социалната политика отправи покана към всички общини, които имат Домове за стари хора на своята територия да кандидатстват по НАЦИОНАЛЕН ПЛАН ЗА ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ И УСТОЙЧИВОСТ, Компонент „Социално включване“и Програма за Модернизиране на дългосрочната грижа по процедура BG-RRP-11.010 „Извършване на строителни дейности и доставка на оборудване и обзавеждане с оглед реформиране на съществуващите домове за стари хора“.

Цел на процедурата:

Целта на процедурата е всички съществуващи домове за стари хора да се приведат в пълно съответствие с изискванията на стандартите за качество на резидентната грижа за възрастни хора в надтрудоспособна възраст по отношение на специализираната среда за предоставянето на услугата.

Очаквани резултати:

Реформирани 82 съществуващи социални услуги „Дом за стари хора“ с капацитет за приблизително 5 600 потребители

Съгласно Закона за социалните услуги, всички домове за стари хора следва да се реформират в съответствие със стандартите за качество на резидентната грижа за възрастни хора в надтрудоспособна възраст, определени в Наредбата за качеството на социалните услуги, в срок до 01.01.2025 г.
Минималният и максималният размер на средствата за конкретно предложение за изпълнение на инвестиция по настоящата процедура чрез директно предоставяне на средства от Механизма е както следва:

Минимален размер – 50 000 лв.

Максимален размер – не е приложимо, но максималният размер на средствата следва да е съобразен с необходимостта от ремонт, оборудване и капацитет на сградния фонд на съответния дом за стари хора.

По настоящата процедура чрез директно предоставяне на средства от Механизма, са допустими за финансиране следните дейности:

1. Строителство, ремонт, реконструкция, обновяване на сграден фонд за социални услуги за резидентна грижа за лица в надтрудоспособна възраст (съществуващите към момента социални услуги „Дом за стари хора“), във връзка с процеса по привеждане на съществуващата специализирана среда на услугата в съответствие с изискванията на Наредбата за качеството на социалните услуги (включително ново строителство-изграждане, както и пристрояване, реконструиране и преструктуриране на пространства), включително прилежащото им дворно пространство;

- Подобряване достъпа за хора с увреждания до и в гореспоменатите сгради/помещения;

- Мерки за енергийна ефективност на сградите, изграждане на инсталации за използване на алтернативни източници на енергия, отопление, вентилация, охлаждане и други строително-монтажни работи за осигуряване на спестяване на енергийни, водни и други ресурси;

- Доставка и инсталиране върху сградата или в близост до нея на фотоволтаична инсталация с мощност 30kW, вкл. фотоволтаични панели, конструкция за монтаж на панелите и инвертор с мощност 30kW, трифазен. Съобразно обема на сградата, предмет на интервенция по проекта, е допустимо ако бъде обосновано да се инсталира и фотоволтаична инсталация с мощност по-голяма от 30kW с оглед обезпечаването на собствените нужди от енергопотребление.

2. Доставка и монтаж на оборудване и обзавеждане за горепосочените сгради/помещения, като част от цялостното им обновяване/реформиране – в описанието на дейността се посочва само обща стойност на предвидените видове разходи. За целите на оценката се прави подробна разбивка на заложените разходи в Остойностения списък с предвиденото обзавеждане и оборудване по проекта, приложение за попълване към пакета с документи. На етап оценка, оценителната комисия ще следи пазарни цени на заложените разходи и в случай на необходимост ще пристъпи към редукция на бюджета. Списъкът е приложим единствено за целите на процеса по оценка на проектите предложения, като няма да бъде приложение към договора за финансиране по инвестицията.

3. Организация и управление на проекта –дейността е допустима и е в размер до 3% от допустимите преки разходи, в т.ч. разходи за възнаграждения на персонала по администриране на проекта, като не са допустими разходи за възнаграждения на текущи служители на общината, (в т.ч. и разходи за инвеститорски контрол, включително дължимите осигурителни вноски); разходи за командировъчни пари

(пътни, дневни и квартирни) на персонала по администриране на проекта; и разходи за информация и комуникация.

Дейностите, които ще се изпълняват в рамките на настоящата процедура са свързани с извършване на строителни дейности и доставка на оборудване и обзавеждане с оглед привеждането на съществуващата материална база на домовете за стари хора в пълно съответствие със стандартите за качество на резидентната грижа за възрастни хора в надтрудоспособна възраст по отношение на специализираната среда за предоставянето на услугата. Тъй като материалните условия в съществуващите домове за стари хора са различни, обхватът на всеки от инвестиционните проекти за 82-та дома може да бъде различен според конкретните условия и респективно потребности. Допустимо е извършването на ремонтни дейности, в т.ч. вътрешни преустройства, текущ ремонт, основен ремонт, реконструкция, пристрояване и/или ново строителство. Също така, специализираната среда (материалната база) на всички съществуващи домове за стари хора следва да бъде приведена в пълно съответствие с изискванията за осигуряване на достъпна среда и енергийна ефективност.

В Наредбата за качеството на социалните услуги, за социалната услуга резидентната грижа за възрастни хора в надтрудоспособна възраст са определени следните изисквания (без да изчерпваме всички) по отношение на специализираната среда на услугата:

Специализираната среда на услугата да предлага подходящи и устойчиви условия за живот и възможност за ефективна подкрепа на потребителите, част от изискванията за което са:

1) Всички потребители да нощуват в стая с не повече от две места за спане.
2) Всички помещения за живеене да са обзаведени, съобразно индивидуалните нужди на настанените потребители.
3) При приложимост, да съществуват условия за приготвяне на храна, в т.ч. и самостоятелно от самите потребители.
4) Да има поне едно помещение за хранене (трапезария) с подходящо обзавеждане (маси, столове и др.), в което да могат да се съберат поне половината потребители.
5) Да има поне едно помещение за дневни занимания, в което могат да се съберат всички потребители.
6) Да има поне едно помещение за индивидуална работа с потребителите / място за срещи с близки.
7) Да има поне едно помещение, даващо възможност за предоставяне на заместваща грижа.
8) Да има поне едно помещение за служителите на социалната услуга.
9) Да се създадат условия за съхранение на лична документация на потребителите и архив (напр. метален шкаф, който се заключва) в офиса на служителите.
10) Да има подходящо оборудване – домофон, телефонен пост, интернет връзка, видеонаблюдение (в общи помещения, коридори, входове), системи за повикване (сигнална инсталация, ако е приложимо).
11) Всички потребители да разполагат с баня и тоалетна в близост до спалните им помещения.
12) Общите помещения и помещенията за живеене да имат естествен източник на светлина.
13) Съответен брой спални помещения с баня и тоалетна да са приспособени за ползване от потребители с инвалидна количка.

Видно от гореизложеното даден проект може да включва например преустройство, с което да се обособи санитарен възел към всяка стая, да се намали броят на потребителите, които нощуват в една стая, да се обособят нужните задължителни помещения за живот и за социални контакти и т.н., да се подмени оборудването в помещенията и/или изобщо да се закупи подходящо оборудване, което да позволява независим живот на потребителите, каквото до момента не е имало, да се подменят инсталациите и да се монтира инсталация за известяване, да се приведе сградата в съответствие с изискванията за достъпна среда и енергийна ефективност и т.н. При нужда сградата на дома за стари хора може да се достроява, надстроява, пристроява, реконструира и т.н. Допустимо е и обособяване на самостоятелни стаи със собствен санитарен възел и апартаменти тип „боксониери“. При хипотеза, че съществуващият сграден фонд не е икономически целесъобразно да се реформира, може да се изгради изцяло нова материална база за услугата.

Предвид гореизложеното предлагам Общински съвет - Нови пазар да вземе следното

РЕШЕНИЕ

На основание чл. 21, ал.1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

РЕШИ:

1. Упълномощава кмета на Община Нови пазар да предприеме необходимите действия за кандидатстване с проект по процедура на директно предоставяне на средства от Механизма за възстановяване и устойчивост по процедура BG-RRP-11.010 - Извършване на строителни дейности и доставка на оборудване и обзавеждане с оглед реформиране на съществуващите домове за стари хора
2. Допуска предварително изпълнение на решението по т. 1 на основание чл. 60, ал. 1 от Административно процесуалния кодекс (АПК).

ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР

Съгласувал:
Златина Таскова
Зам.-кмет на Община Нови пазар

Проверил: Боряна Кирякова
Ст. юрисконсулт „ОП”

Изготвил:Мария Димитрова
Гл. експерт „СДЗ