REPUBLIC OF BULGARIA
NOVI PAZAR MUNICIPALITY
Mayor's phone: +359+0537/23466
Fax: +359+0537/24010
Fax: +359+0537/95530
http://novipazar.acstre.com
E-mail: npazar@icon.bg
novipazar@novipazar.bg

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР
КМЕТ телефон: +359+0537/23466
Факс: +359+0537/24010
Факс: +359+0537/95530
Зам кмет:
Телефон: +359+0537/95523
+359+0537/95525

Община Нови пазар е сертифицирана по ISO 9001:2015

ОБЩИНА Нови пазар
Изх. № 08-01-112
21.07. 20.22 г
ПК 9900

21.07. 00-180 2022
П.К. 9900

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. НОВИ ПАЗАР

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР

ОТНОСНО: Вземане на решение за предоставяне безвъзмездно за управление на самостоятелни обекти в сградата на пл. „Оборище“ № 5 на Агенция за социално подпомагане София.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Нови пазар е собственик на сграда с идентификатор 52009.502.646.6 по КККР на гр. Нови пазар, находяща се на пл. „Оборище" № 5, за което е съставен Акт за частна общинска собственост № 2959/14.07.2022 год.

След реализация на проект „Въвеждане на мерки за енергийна ефективност и обновяване на обществена сграда на ул. „Оборище" № 5, гр. Нови пазар, Община Нови пазар“ през 2021 год., с Решение № 248-25/27.05.2021 год. на Общински съвет Нови пазар са преразпределени ползваните дотогава, от териториални структури на юридически лица на бюджетна издръжка, помещения.

На Агенция за социално подпомагане гр. София са предоставени за безвъзмездно управление, за срок от 10 год., няколко самостоятелни обекта на втория етаж в сградата. В Община Нови пазар постъпи искане от Директора на дирекция „Социално подпомагане“ Нови пазар, за предоставяне на помещение за безвъзмездно ползване за нуждите на дирекцията в сградата на пл. „Оборище“ № 5, обусловено от необходимостта за обособяване на помещение за Център за административно обслужване.

След документален преглед и оглед на място е установено, че на първия етаж е възможно да бъде обособено помещение за този вид дейност – източната част от зала, с директен достъп в сградата, от юг, от площадното пространство, с площ от 14 кв.м.

Предвид гореизложеното и след като го обсъди, предлагам Общински съвет Нови пазар да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 12, ал. 3 от Закона за общинската собственост и в съответствие с чл. 27, ал. 4 и 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Нови пазар

РЕШИ:

1. Предоставя безвъзмездно за управление на **Агенция за социално подпомагане гр. София** БУЛСТАТ 121015056, с адрес: гр. София, район Оборище, ул. „Триадица“ № 2, **за срок от 10 години**, следното:

Източната част на самостоятелен обект с идентификатор 52009.502.646.6.2, находящ се на първи етаж в сграда с идентификатор 52009.502.646.6 по КККР на гр. Нови пазар, пл. „Оборище“ № 5, **с площ от 14,00 кв.м.** (четиринадесет квадратни метра), за обособяване на Център за административно обслужване.

2. Упълномощава кмета на общината да сключи договор за безвъзмездно управление на помещението.

ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ
Кмет на Община Нови пазар

проверил: Йордан Миленов, юрисконсулт

изготвил: Петранка Валентинова, началник отдел „ПООС и ОП“

Р Е П У Б Л И К А Б Ъ Л Г А Р И Я

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И

МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР **ОБЛАСТ ШУМЕН**

УТВЪРЖДАВАМ

/подпис и печ

КМЕТ НА ОБЩИНА:
Георги Георгиев

/име и фамилия/

Вписване по ЗС/ПВ ВВР - 2052
Служба по вписванията:
Вх. Рег. № 2078 от ... 2022 г.
Акт № 151 том 6 дело № 1029 г.
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:
.....

А К Т № 2959

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 2959
Досие 2959

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	14.07.2022 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.59, ал..2 от ЗОС
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	СГРАДА с идентификатор 52009.502.646.6 със застроена площ от 694 кв.м./шестстотин деветдесет и четири кв.м. /, с предназначение "Друг вид обществена сграда", Конструкция - масивна; Етажност - 3 /три / етажа; Год. на построяване - 1987 г. Брой самостоятелни обекти в сградата - 38 бр. (тридесет и осем броя)
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Обл.ШУМЕН, общ.НОВИ ПАЗАР, гр. НОВИ ПАЗАР, сграда с идентификатор 52009.502.646.6, построена в поземлен имот с идентификатор 52009.502.646 по КК и КР гр. НОВИ ПАЗАР, общ. НОВИ ПАЗАР, одобрени със заповед № РД-18-18/14.07.2022г. на ИД на АГКК , ул. ОБОРИЩЕ, №5
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	няма
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	439966.00 лв/четиристотин тридесет и девет хиляди деветстотин шестдесет и шест лева/

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	АОС № 2360 / 22.06.2015 г.

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:
Имотът се управлява от Кмета на Община НОВИ ПАЗАР на основание чл.12, ал.5 от ЗОС.

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: АЯН МЕХМЕДОВ Специалист "Общинска собственост"

11. ЗАБЕЛЕЖКИ

София 1618, ул. "Панайот Волов" № 2
тел.: 02/ 915 45 03, факс: 02/ 971 27 11
ACAD@CADASTRE.BG - WWW.CADASTRE.BG

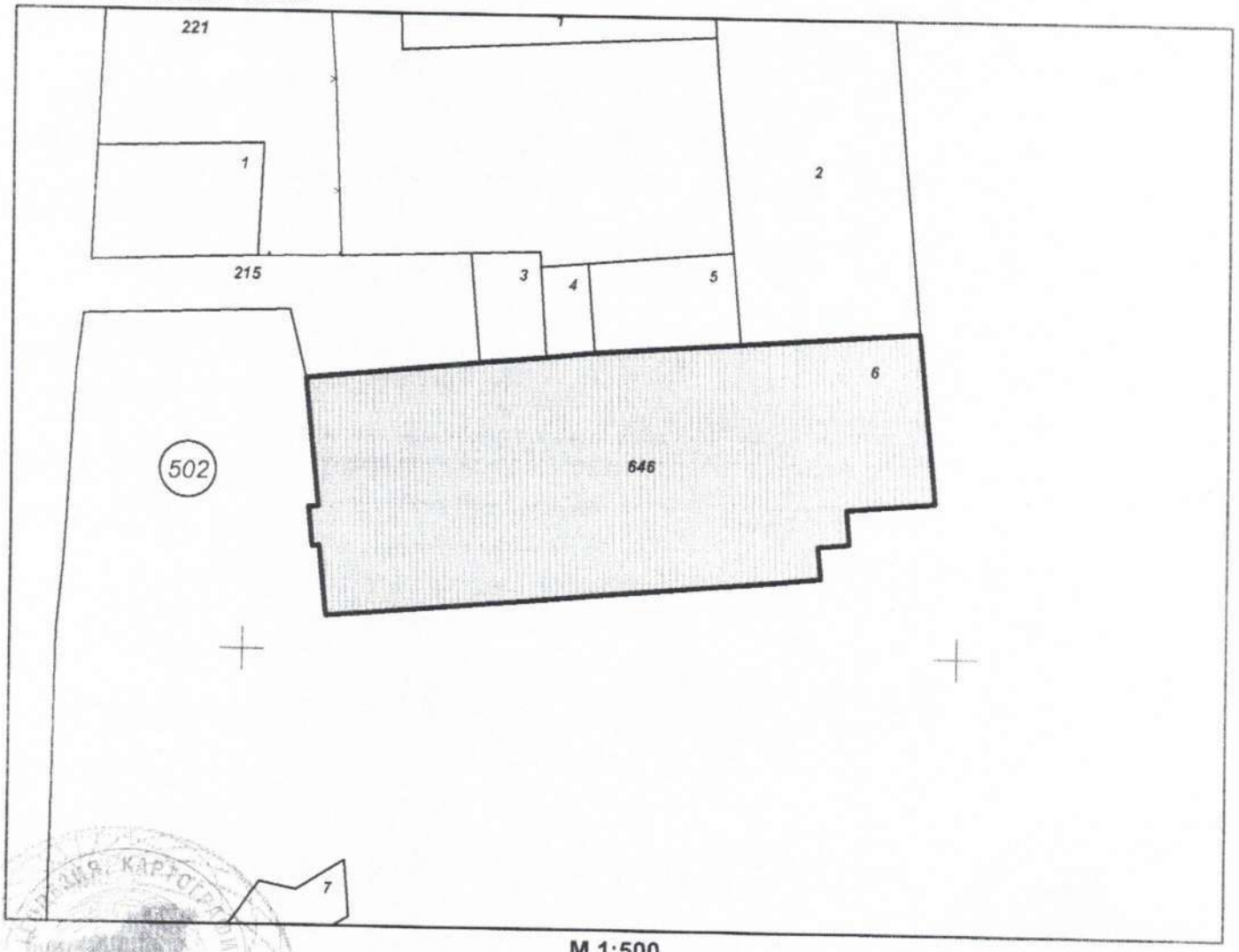
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ШУМЕН
9700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 35, Ул."СЪЕДИНЕНИЕ" №107, ет.5, 054/802812,
shumen@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА СГРАДА
№ 15-784500-14.07.2022 г.

с идентификатор **52009.502.646.6**

Гр. **Нови пазар**, общ. **Нови пазар**, обл. **Шумен**
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-18/25.03.2010 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**
Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата е **от 11.05.2021 г.**
Адрес на сградата: **гр. Нови пазар, ул. ОБОРИЩЕ № 5**
Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор **52009.502.646**
Застроена площ: **694 кв. м**
Брой етажи: **3**
Брой самостоятелни обекти в сградата: **38**
Предназначение: **Друг вид обществена сграда**

Координатна система КК2005



М 1:500

Скица **№ 15-784500-14.07.2022 г.** издадена въз основа на заявление с входящ **№ 01-402461-14.07.2022 г.**

.....

ИВАНОВ

ИВАНОВ ОЗП Нови пазар

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency, OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and Cadastre Agency

София 1618, кв.Павлово, ул. Мусала №1
тел. 02/955 45 40, факс 02/955 54 39
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

Стар идентификатор: **52009.502.220.6**
Номер по предходен план: **52009.502.220.6**

Собственици по данни от КРНИ:
1. **000931575, ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР**
Няма данни за идеалните части
Акт за частна общинска собственост № 144 том 8 рег. 2835 дело 1102 от 29.06.2015г., издаден от Служба по вписванията гр.Нови пазар

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
няма данни

Скица **№ 15-784500-14.07.2022 г.** издадена въз основа на заявление с входящ **№ 01-402461-14.07.2022 г.**

.....

ИВАЙЛО ИВАНОВ ОЗЛ Нови пазар