РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НОВИ ПАЗАР
9900 гр. Нови пазар, ул. "Васил Левски" № 3
тел./факс: +359 0886656822
e-mail: obs_npazar@abv.bg

Община Нови пазар е сертифицирана по ISO 9001:2015

РЕШЕНИЕ
№ 63

по Протокол № 7 от 29.02.2024 год.
редовно заседание на Общински съвет Нови пазар

Относно: Вземане на решение за прекратяване на съсобственост между Община Нови пазар и Шакир Хасан върху УПИ XVI-459 в кв. 62 по регулационния план на с. Стоян Михайловски, чрез продажба на частта на общината.
(поименно гласуване; кворум: 21, общ брой гласували съветници: 21, в т.ч. „ЗА" – 21, „ПРОТИВ" – 0, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ"-0)

На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изр. 2-ро, чл. 36, ал. 1, т. 2, ал. 2 и ал. 3 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 50, ал. 1, т. 3 и ал. 3 от Наредба за общинската собственост и в съответствие с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, Общински съвет Нови пазар

РЕШИ:

1. Допълва Глава IV „*Описание на имотите, които Община Нови пазар има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба и за учредяване на ограничени вещни права"*, буква Б *„Имоти, които общината има намерение да продаде"*, т. 6 *„Прекратяване на съсобственост върху имоти между общината и физически или юридически лица – при постъпване на заявление по реда на чл. 36 ЗОС, чрез изкупуване на идеалните части на общината от съсобственици"* със следния имот:

проектен поземлен имот с идентификатор 69506.501.613 (шестдесет и девет хиляди петстотин и шест точка петстотин и едно точка шестстотин и тринадесет) по КККР на с. Стоян Михайловски, при граници: 69506.26.174, 69506.501.486, 69506.501.577 и 69506.73.177, територия: *урбанизирана*, НТП: *незастроен имот за жилищни нужди*, площ: *46 кв.м.*, А(ч)ОС № 3082/06.02.2024 год.

2. Дава съгласие да се прекрати съсобствеността между Община Нови пазар и Шакир Хасан, п.а.: с. Памукчии, , върху УПИ XVI-459 в кв. 62 по регулационния план на с. Стоян Михайловски, чрез продажба на частта на общината, представляваща:

проектен поземлен имот с идентификатор 69506.501.613 (шестдесет и девет хиляди петстотин и шест точка петстотин и едно точка шестстотин и тринадесет) по КККР на с. Стоян Михайловски, при граници: 69506.26.174, 69506.501.486, 69506.501.577 и 69506.73.177, територия: *урбанизирана*, НТП: *незастроен имот за жилищни нужди*, площ: *46 кв.м.*, А(ч)ОС № 3082/06.02.2024 год., част от УПИ XVI-459 в кв. 62 по регулационния план на с. Стоян Михайловски.

3. Определя 276,00 лв. (двеста седемдесет и шест лева), без ДДС, като цена за продажба на недвижимият имот предмет на разпореждането, въз основа на пазарна оценка изготвена от лицензиран оценител.

4. Възлага на Кмета на Община Нови пазар да извърши последващите действия по изпълнение на настоящото решение – да издаде заповед и подпише договор за прекратяване на съсобствеността.

5. Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на АПК.

ИВАН ГАНЧЕВ **(п)**
ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НОВИ ПАЗАР