REPUBLIC OF BULGARIA
NOVI PAZAR MUNICIPALITY
Mayor's phone:+ 359 + 0537 /2 3466
Fax:: + 359 + 0537 / 2 40 10
Fax: +359+0537/95530
http://novipazar.acstre.com
E-mail: npazar@icon.bg
novipazar@novipazar.bg

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР
КМЕТ телефон:+359 + 0537 /2 3466
Факс: + 359 + 0537 /2 40 10
Факс:+359+0537/95530
Зам кмет :
телефон +359 + 0537 /95523
+359 + 0537 /95525

Община Нови пазар е сертифицирана по ISO 9001:2015

ОБЩИНА Нови пазар
Изх № 08-01-117
02-03-2021 г
ПК 9900

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-НОВИ ПАЗАР
Вх. № 08-20161
02.03.21
П.К. 9900

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. НОВИ ПАЗАР

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е
ОТ ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР

ОТНОСНО: Вземане на решение за продажба на стояща дървесина на корен - 169 (сто шестдесет и девет) броя тополови дървета, намиращи се в поземлени имоти с идентификатори: ПИ 73300.12.81; ПИ 73300.14.36 по КК и КР на с. Тръница и ПИ 52009.504.3 по КК и КР на гр. Нови пазар.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общинска администрация е постъпила следната информация:

С Докладна записка с вх. № 08-04-113/03.12.2020 год., г-н Даниело Ризов – организатор звено „Комунални дейности" съобщава за потенциално опасни тополови дървета намиращи се в двора на Професионална гимназия по Селско стопанство, с адрес ул. „Плиска" № 21, имот с ПИ 52009.504.3 по КК на КР на гр. Нови пазар.

Г-н Жеко Жеков – кметски наместник на кметство село Тръница, със своя Докладна записка с вх.№ 08-04-112/03.12.2020 год. докладва за изгнили и увредени тополови дървета в урбанизирана територия на селото и по протежението на речното корито извън населеното място, намиращи се в имоти с идентификатори:
ПИ 73300.12.81 и ПИ 73300.14.36 по КК и КР на с. Тръница.

Във връзка с гореизложеното, кмета на Община Нови пазар е издал Заповед № 1332 от 14.12.2020 год., с която е назначена комисия, имаща за задача да извърши проверка и оглед на терен за състоянието на дървесната растителност в гореописаните имоти и да даде становище за предприемане на адекватни действия. След извършената проверка, комисията е изразила своите констатации и становище в Констативен протокол № 1, съставен на 06.01.2021 год.

Констатации:

1. В поземлен имот с идентификатор ПИ 52009.504.3 по КК и КР на гр. Нови пазар, ПГ по СС- адрес на имота обл. Шумен, общ. Нови пазар, ул. „Плиска" № 21 с

обща площ от 44 273 кв.м., представляващ публична общинска собственост, актуван с АОС № 1814 от 11.06.2013год., е установено:

В двора на Професионална гимназия по селско стопанство са налични 12 (дванадесет) на брой тополови дървета. Разположението им е на разстояние около 4 (четири) метра от сградата на ученическото общежитие и са на видима възраст около 40 (четиридесет) години, а височината им надвишава височината на сградата. Короните на дърветата са със следи от влиянието на метеорологични условия, с пречупени клони и суховършия. Стволовете са с кухини и гнилоти. Санитарното състояние на дърветата и местонахождението им застрашават сигурността на обитателите на учебното заведение, преминаващите граждани, безопасността на сградите, съоръженията и инженерната инфраструктура.

Изготвена е Сортиментна ведомост от лицензиран лесовъд за изчисляване на обема и сортиментите от маркираните за премахване дървета.

За ПИ с идентификатор ПИ 52009.504.3:

Общия брой правостоящи дървета е 12 от които 4 годни и 8 негодни, разпределени в следните категории:

№	Категория дървесина	Пл.м.^{3}
1.	Едра строителна	8
2.	Дребна строителна	0
3.	Дърва	28
4.	Вършина	1
5.	Отпад	1

2. Село Тръница:

При огледа на поземлен имот с идентификатор **73300.12.81** по КККР на с. Тръница, с обща площ от 31 531 кв.м., представляващ частна общинска собственост актуван с АОС № 2810 от 15.03.2021 год. и извършената служебна проверка е установено следното:

Вследствие на разразила се буря на 31.05.2019 год. тополовите насаждения в имота са значително засегнати. Извършена е проверка от комисия назначена със Заповед на кмета на Община Нови пазар и най-силно пострадалите дървета са определени за премахване. След Решение на Общински съвет – Нови пазар е извършена продажба на стояща дървесина на корен - 43 (четиридесет и три) тополови дървета.

При огледа извършен на 06.01.2021 год. са видни тополови дървета, част от които с нарушена цялост, прекършени клони и гнилоти по стъблата. Поземленият имот, в който се намират граничи с отводнителния канал, който е след основния изпускател на язовир „Тръница". Дерето преминава покрай населеното място, самосрутването на клони или дървета в речното легло е предпоставка за възникване на наводнения.

На терен, представляващ поземлен имот с идентификатор **73300.14.36** по КК и КР на с. Тръница, с обща площ от 8 120 кв.м., актуван с АОС № 2809 от 15.03.2021 год. като частна общинска собственост е установено следното:

Имота се намира непосредствено след язовирната стена на язовир „Тръница", по брега на отводнителния канал след основния изпускател. По цялото протежение на дерето има множество тополи, някои с пречупени стволове, надвиснали клони и самосрутили се в речното корито дървета.

СТАНОВИЩЕ НА КОМИСИЯТА:

По т.1: Да се предприемат действия за отстраняването на 12 (дванадесет) броя дървета – дървесен вид „топола" намиращи се в двора на Професионална гимназия по селско стопанство. Дърветата се намират в трудно достъпна среда. Необходимо е дейностите по премахването им да се извършат професионално и прецизно от външен изпълнител притежаващ подходяща техника и специалисти с нужната квалификация. Община Нови пазар не разполага с достатъчно квалифициран човешки ресурс и техника. При вземане на решение за обявяване на процедура за продажба на 12 броя тополови дървета, да се заложи, като условие в тръжната документация, след отрязване на дърветата, дънерите да бъдат фрезовани и подготвени за засаждане на подходящи дървесни видове. От реализирания финансов приход да се предвидят средства за закупуването на нужния брой фиданки.

По т.2: Да се предприемат действия за установяване на границите на поземлени имоти с идентификатори: 73300.12.81 и 73300.14.36 по КК и КР на с. Тръница, в които попадат потенциално опасните дървета.Да се създаде необходимата организация за установяване на броя и вида на дърветата и да бъде извършено сортиментиране.

Във връзка с даденото становище по т.2 в Констативен протокол № 1/06.01.2021 год. на комисията назначена със Заповед № 1323 от 14.12.2020 год., кмета на Община Нови пазар издава Заповед № 241 от 12.03.2021 год., с която е назначена комисия, имаща за задача да трасира границите на поземлени имоти с идентификатори ПИ 73300.12.81 и ПИ 73300.14.36 по КК и КР на с. Тръница, да маркира дърветата за сеч и да изготви сортиментна ведомост за изчисляване на обема и сортиментите от маркирания лесосечен фонд.

В изпълнение на Заповед № 241 от 12.03.2021 год., на 15.03.2021 год. е извършен оглед на терен и са обходени гореописаните поземлени имоти в с. Тръница. Извършено е трасиране, означаване и координиране на границите на посочените имоти. Определени са общо 157 (сто петдесет и седем) тополови дървета за премахване. Изготвени са Сортиментни ведомости, от които става видно следното:

За ПИ с идентификатор 73300.12.81:

Общия брой правостоящи дървета е 103 от които 85 годни и 18 негодни

№	Категория дървесина	Пл.м.^{3}
1.	Едра строителна	350
2.	Дребна строителна	27
3.	Дърва	87
4.	Вършина	5
5.	Отпад	21

За ПИ с идентификатор 73300.14.36:
Общия брой правостоящи дървета е 54 от които 6 годни и 48 негодни.

№	Категория дървесина	Пл.м.^{3}
1.	Едра строителна	15
2.	Дребна строителна	7
3.	Дърва	168
4.	Вършина	4
5.	Отпад	16

Поискано е допълнително становище от лицензиран лесовъд. В свои Докладни записки до кмета на Община Нови пазар, с входящи номера: № 94-00-1733/09.09.2020 год. и № 94-00-807/13.04.2021год., инж. Ради Иванов представя обективното състояние на тополовите дървета предвидени за сеч. Видно и от резултатите от проверките отразени в констативни протоколи, той дава следното описание:

Взети заедно тополовите дървета и в трите имота са във влошено санитарно състояние, като в имот с ПИ 73300.14.36 по КК и КР на с. Тръница 90% от дърветата са напълно изсъхнали или пречупени, т.е. негодни.

От гореизложеното става ясно, че премахването на потенциално опасните дървета е със спешен порядък. Общия брой на определените за премахване тополови дървета в изброените имоти са разпределени както следва: 95 (деветдесет и пет) годни и 74 (седемдесет и четири) негодни.

Прогнозните количества стояща дървесина на корен според сортиментирането са следните:

Дървесина вид	Категория дървесина (Сортименти)					
	Строителна дървесина (пл.м^3)					
	Едра	Средна	Дребна	Дърва пл.м^3	Вършина и отпад	Общо (пл.м^3)
топола	373	-	34	283	48	690

След извършено пазарно проучване и формулираните цени в експертните становища на инж. Ради Иванов и имайки предвид посочените обстоятелства е дадено следното предложение за начална тръжна цена:

Категория дървесина	**Сортимент**	**Прогнозно количество дървесина пл.куб.м.**	**Начална тръжна цена за плътен куб.м. без ДДС**	**Обща начална тръжна цена лв.без ДДС**	**Обща начална тръжна цена лв. с вкл.ДДС**
едра	Едра строителна дървесина	373	40,00	14 920,00	17 904,00
дребна	Дребна строителна дървесина	34	25,00	850,00	1020,00
дърва	За дърва	283	20,00	5 660,00	6792,00
			Общо:	**21 430,00**	**25 716,00**

Имайки предвид изложеното по-горе, предлагам Общински съвет – Нови пазар да вземе следното

Р Е Ш Е Н И Е :

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 39 ал. 1, т. 1 и чл. 61, т. 2 от Наредбата за общинска собственост, в съответствие с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – НОВИ ПАЗАР**

Р Е Ш И :

1. Дава съгласие да се извърши продажба на стояща дървесина на корен - 169 (сто шестдесет и девет) броя тополови дървета, разпределени както следва:

1.1. Поземлен имот с идентификатор 52009.504.3 по КК и КР на гр. Нови пазар, ПГ по СС - адрес на имота област Шумен, община Нови пазар, ул. „Плиска" № 21 с обща площ от 44273 кв.м., представляващ публична общинска собственост, актуван с АОС № 1814 от 11.06.2013год. – 12 (дванадесет) броя.

1.2. Поземлен имот с идентификатор 73300.12.81 по КК и КР на село Тръница, актуван с Акт за общинска собственост номер 2810 от 15.03.2021 год., с обща площ от 31531 кв.м. – 103 (сто и три) броя;

1.3. Поземлен имот с идентификатор 73300.14.36 по КК и КР на с. Тръница, актуван с Акт за общинска собственост № 2809 от 15.03.2021 год., с обща площ от 8120 кв.м. – 54 (петдесет и четири) броя;

2. Продажбата да се извърши чрез провеждане на процедура по реда на Глава V от Наредбата за общинска собственост - публичен търг с явно наддаване.

3. Определя допълнителни условия за провеждане на търг с явно наддаване за продажба на стояща дървесина на корен, както следва:

3.1. За ПИ 52009.504.3 по КК и КР на гр. Нови пазар:

ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ за своя сметка и на свой риск да извърши подготвителни мероприятия за засаждане на фиданки. След отрязване на предвидените за сеч 12 (дванадесет) броя тополови дървета, дънерите да бъдат фрезовани и обработени до степен позволяваща това;

3.2. За ПИ 73300.14.36 по КК и КР на с. Тръница:

ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ за своя сметка и на свой риск да премахне самосрутилите се дървета на територията на поземления имот.

4. Кмета на Община Нови пазар да създаде организация, в ПИ 52009.504.3 по КК и КР на гр.Нови пазар, да се извърши залесяване с подходящ дървесен вид, като средствата за провеждане на мероприятието да бъдат осигурени от достигната крайна цена след проведен търг.

5. Определя първоначална тръжна цена на недобитата дървесина в размер на 21 430,00 лв. (двадесет и една хиляди четиристотин и тридесет лева), без включен ДДС или 25 716,00 лв. (двадесет и пет хиляди седемстотин и шестнадесет лева) с вкл. ДДС.

6. Възлага на Кмета на Община Нови пазар да извърши необходимите правни и фактически действия по организиране и провеждане на публичен търг с явно наддаване.

Приложения:

1. Копие на Докладна записка на г-н Жеко Жеков с вх.№ 08-04-112/03.12.2020 год.;
2. Копие на Докладна записка на г-н Даниело Ризов с вх.№ 08-04-113/03.12.2020 год.
3. Копия на Акт за собственост №1814 от 11.06.2013 год. на имот с ПИ 52009.504.3 по КККР на гр. Нови пазар, в едно със скица на имота;
4. Копия на Акт за собственост № 2810 от 15.03.2021 год. на ПИ 73300.12.81, в едно със скица на имота;
5. Копия на Акт за собственост № 2809 от 15.03.2021 год. на ПИ 73300.14.36 по КККР на с. Тръница, в едно със скица на имота;
6. Копие на Протокол за трасиране, означаване и координиране границата на ПИ 73300.14.36 по кадастрална карта на с.Тръница, общ.Нови пазар, обл.Шумен, изпълнител „ГЕО ПРОЕКТОДИЗАЙН" ООД;
7. Копие на Протокол за трасиране, означаване и координиране границата на ПИ 73300.12.81 по кадастрална карта на с.Тръница, общ.Нови пазар, обл.Шумен, изпълнител „ГЕО ПРОЕКТОДИЗАЙН" ООД;
8. Копие на Констативен протокол № 1/06.01.2021 год. на комисия назначена със Заповед №1323/14.12.2021 год.;
9. Копие на Констативен протокол № 2/15.03.2021год. на комисия назначена със Заповед № 241/12.03.2021 год.
10. Копие на Докладна записка с вх.№ 94-00-1735/09.09.2020 год. от инж.Ради Иванов-лицензиран лесовъд;

11. Копие на Докладна записка с вх.№ 94-00-807/13.04.2021год. от инж.Ради Иванов-лицензиран лесовъд;
12. Копие на Сортиментни ведомости за изчисляване на обема и сортиментите от маркирания лесосечен фонд – 3 броя.

ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ
Кмет на Община Нови пазар

Изх. № 11/03.12.2020г

ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР
Г-Н ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ

ОБЩИНА гр. Нови пазар
Регистрационен индекс и дата
08-04-1181 03.12.2020
Срок за изпълнение

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
Жеков – Кметски наместник на с.Тръница

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕОРГИЕВ,

При разразила се буря на 31.05.2019 год. бяха нанесени щети на множество тополови насаждения намиращи се в урбанизираната територия на село Тръница. Голяма част от тях бяха премахнати, останалите дървета са с видимо нарушена цялост, прекършени клони и гнилоти по стъблата. Поземления имот, в който се намират дърветата граничи с дерето, което е след язовир „Тръница". При самосрутване на клони в речното легло е възможно затлачване и възникване на наводнения. По цялото протежение на дерето след язовирната стена до моста на път II-27 е необходимо да се извърши оглед за надвиснали клони сухи и паднали дървета.

Моля, да сформирате комисия, която да направи оглед на място, с цел установяване годността на дърветата.

С уважение,
Ж. Жеков
Кметски наместник на с.Тръница

ДО
ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР

ОБЩИНА гр. Нови пазар	
Регистрационен индекс и дата	
08-04-113/03.12.2020	
Срок за изпълнение	

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Д Ризов –Организатор дейност „Чистота”

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕОРГИЕВ,

Във връзка с Ваша Заповед № 899 от 28.08.2020 год., относно премахване на тополови дървета в двора на Професионална гимназия по Селско стопанство в гр.Нови пазар, Ви уведомявам следното:

Дърветата са разположени в непосредствена близост до сградата на легловата база на учебното заведение.Дърветата са много високи и с голям диаметър, не разполагаме с необходимата техника и професионален човешки ресурс за премахването им. Разположението им е в непосредствена близост и до оградата на Консервен комбинат, има изградена инженерна инфраструктура, което допълнително усложнява премахването им.

ПРЕДЛАГАМ: Да се сформира комисия за оценка състоянието на дърветата.

С уважение,
Д Ризо

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ШУМЕН

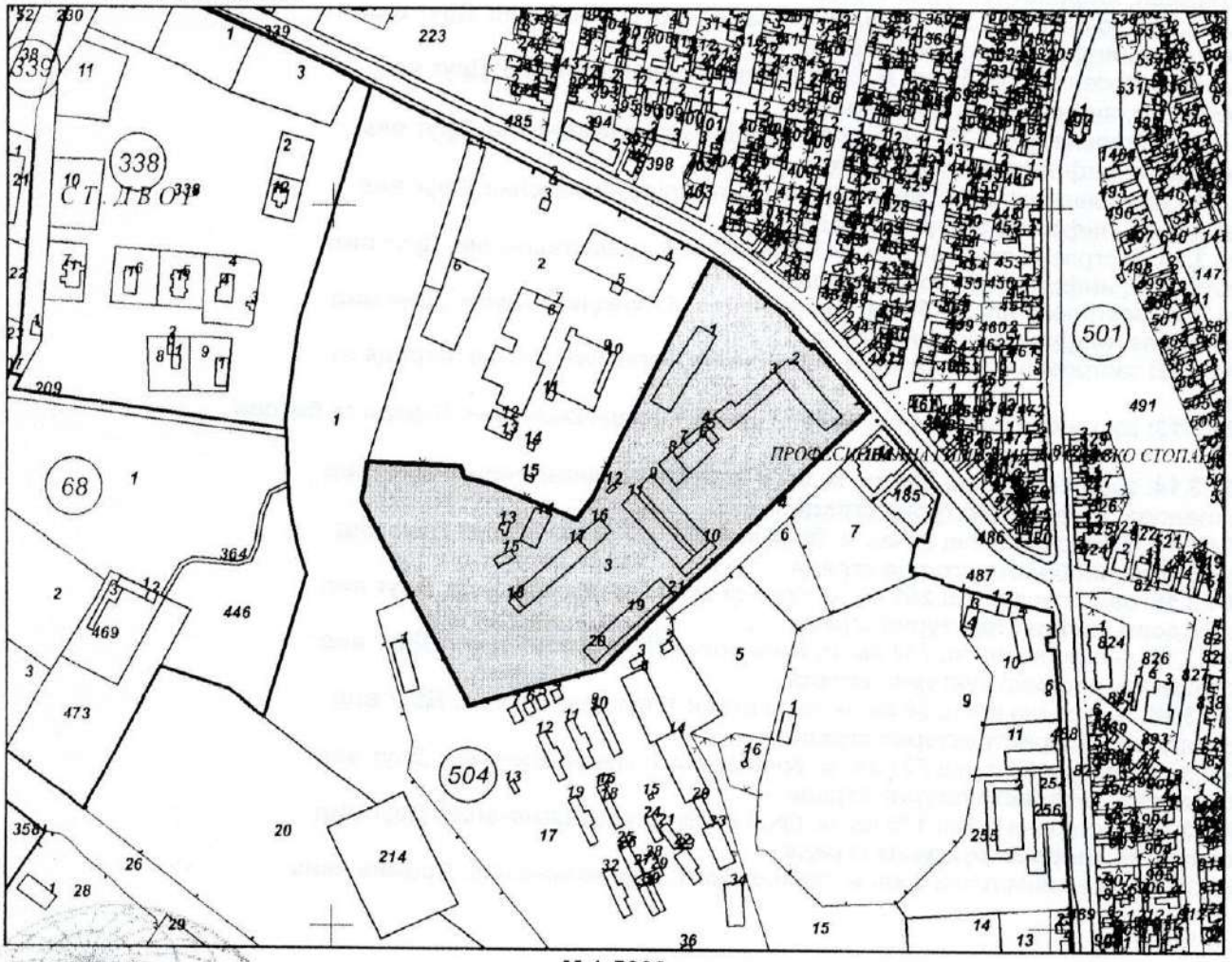
9700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 35, Ул."СЪЕДИНЕНИЕ" №107, ет.5, 054/802812,
shumen@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-1132937-04.12.2020 г.

Поземлен имот с идентификатор **52009.504.3**

Гр. **Нови пазар**, общ. **Нови пазар**, обл. **Шумен**
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-18/25.03.2010 г.**
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК
Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот **е от 01.09.2016 г.**
Адрес на поземления имот: **гр. Нови пазар, п.к. 9900, ул. ПЛИСКА № 21**
Площ: **44273 кв. м**
Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**
Начин на трайно ползване: **За обект комплекс за образование**

Координатна система ККС2005



М 1:5000

Предишен идентификатор: **няма**
Номер по предходен план: **630, квартал: 30, парцел: XI**

Скица **№ 15-1132937-04.12.2020 г.** издадена въз основа на заявление с входящ **№ 01-566471-04.12.2020 г.**

.....

ИВАИЛО НИКОЛАЕВ ИВАНОВ ОЗЛ Нови пазар

Подписан с квалифициран електронен печат "AGENTSIA PO GEODEZIA, KARTOGRAFIA I KADASTAR", E=
DN: OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, O="AGENTSIA PO GEODEZIA, KARTOGRAFIA I KADASTAR", L=Sofia, C=BG, CN="AGENTSIA PO GEODEZIA, KARTOGRAFIA I KADASTAR", DC=qualified-legal-ca

София 1618, ул. Панайот Волов №2
тел. 02/855 45 40, факс 02/865 27 41
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

ъседи: **52009.504.1, 52009.504.17, 52009.504.4, 52009.501.487, 52009.504.2**

Собственици по данни от КРНИ:
1. **000931575, ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР**
Ид. част 1/1 от правото на собственост
Акт за публична общинска собственост № 106 том 15 рег. 3794 дело 1790 от 23.07.2013г., издаден от Служба по вписванията гр.Нови пазар

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
няма данни

Сгради, които попадат върху имота
1. Сграда **52009.504.3.1:** застроена площ **925 кв. м**, брой етажи **4**, предназначение: **Общежитие**
2. Сграда **52009.504.3.2:** застроена площ **816 кв. м**, брой етажи **3**, предназначение: **Сграда за образование**
3. Сграда **52009.504.3.3:** застроена площ **557 кв. м**, брой етажи **4**, предназначение: **Сграда за образование**
4. Сграда **52009.504.3.4:** застроена площ **112 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда**
5. Сграда **52009.504.3.5:** застроена площ **57 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда**
6. Сграда **52009.504.3.6:** застроена площ **318 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда**
7. Сграда **52009.504.3.7:** застроена площ **59 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда**
8. Сграда **52009.504.3.8:** застроена площ **226 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда**
9. Сграда **52009.504.3.9:** застроена площ **747 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда**
10. Сграда **52009.504.3.10:** застроена площ **192 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда**
11. Сграда **52009.504.3.11:** застроена площ **733 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда**
12. Сграда **52009.504.3.12:** застроена площ **20 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Сграда за енергопроизводство**
13. Сграда **52009.504.3.13:** застроена площ **44 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Сграда за битови услуги**
14. Сграда **52009.504.3.14:** застроена площ **295 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда**
15. Сграда **52009.504.3.15:** застроена площ **84 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда**
16. Сграда **52009.504.3.16:** застроена площ **251 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда**
17. Сграда **52009.504.3.17:** застроена площ **737 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда**
18. Сграда **52009.504.3.18:** застроена площ **58 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда**
19. Сграда **52009.504.3.19:** застроена площ **721 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда**
20. Сграда **52009.504.3.20:** застроена площ **175 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда**
21. Сграда **52009.504.3.21:** застроена площ **9 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Промишлена сграда**

Скица **№ 15-1132937-04.12.2020 г.** издадена въз основа на заявление с входящ **№ 01-566471-04.12.2020 г.**

.....

ИВАЙЛО НИКОЛАЕВ ИВАНОВ ОЗЛ Нови пазар

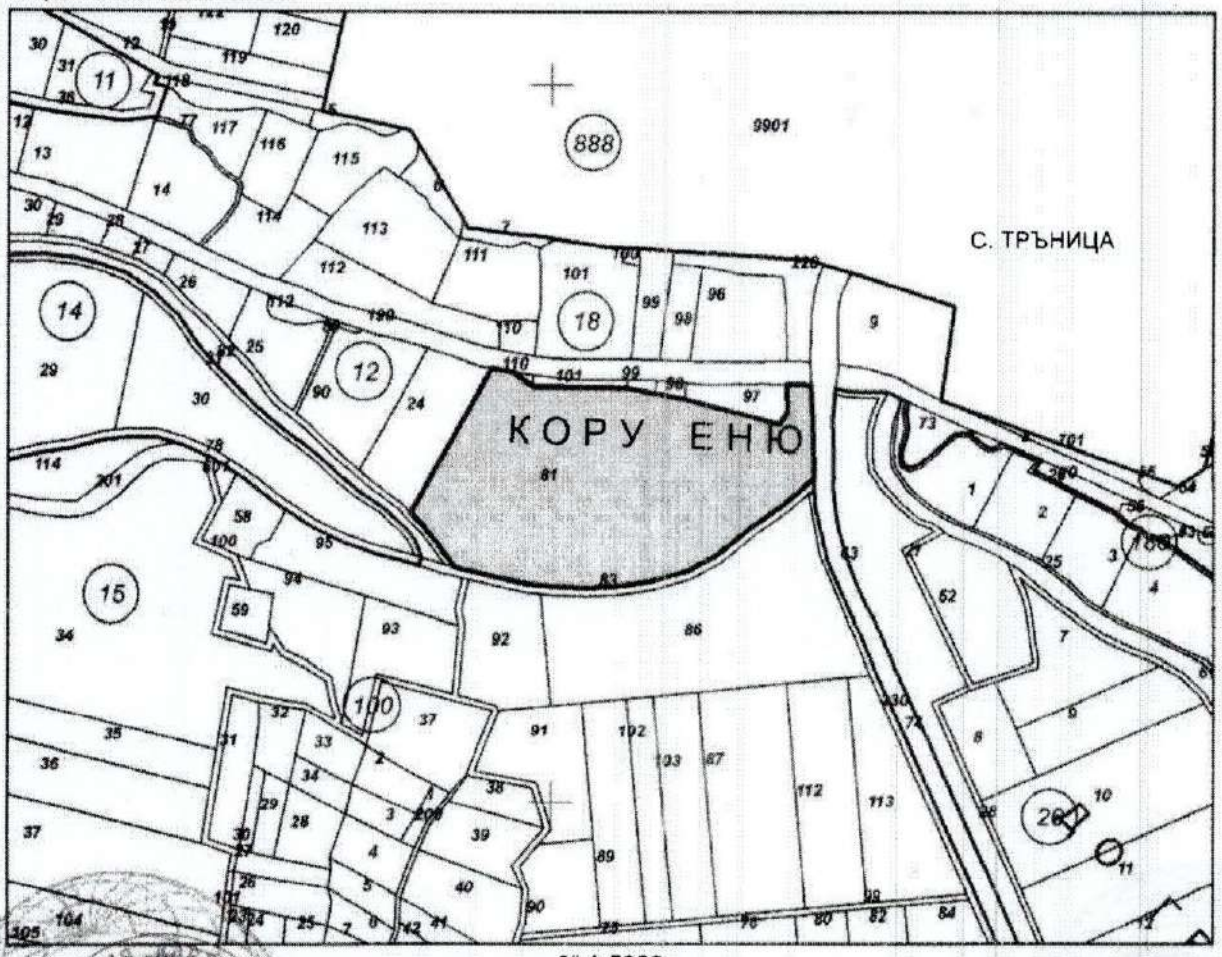
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ШУМЕН
9700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 35, Ул."СЪЕДИНЕНИЕ" №107, ет.5, 054/802812,
shumen@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-171961-18.02.2021 г.

Поземлен имот с идентификатор **73300.12.81**

С. **Тръница**, общ. **Нови пазар**, обл. **Шумен**
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-871/29.03.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**
Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е със **Заповед КД-14-118/14.09.2020 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**
Адрес на поземления имот: **местност КОРУ ЕНЮ**
Площ: **31531 кв. м**
Трайно предназначение на територията: **Земеделска**
Начин на трайно ползване: **Друг вид земеделска земя**
Категория на земята: **3**

Координатна система КК2005



М 1:5000

Скица **№ 15-171961-18.02.2021 г.** издадена въз основа на заявление с входящ **№ 01-91458-18.02.2021 г.**

.....

ИВАЙЛО НИКОЛАЕВ ИВАНОВ ОЗЛ Нови пазар

Предишен идентификатор: **няма**
Номер по предходен план: **000081**
Съседи: **73300.12.83, 73300.18.74, 73300.18.97, 73300.180.98, 73300.180.99, 73300.180.101, 73300.180.110, 73300.18.190, 73300.12.80, 73300.12.24**

Собственици по данни от КРНИ:
1. **ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ**
площ 31659 кв. м от правото на собственост
Няма документ за собственост от 0000г., издаден от ОСЗГ -НОВИ ПАЗАР

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
няма данни

Сгради, които попадат върху имота
няма данни за сгради

Скица **№ 15-171961-18.02.2021 г.** издадена въз основа на заявление с входящ **№ 01-91458-18.02.2021 г.**

ИВАЙЛО НИКОЛАЕВ ИВАНОВ ОЗЛ Нови пазар

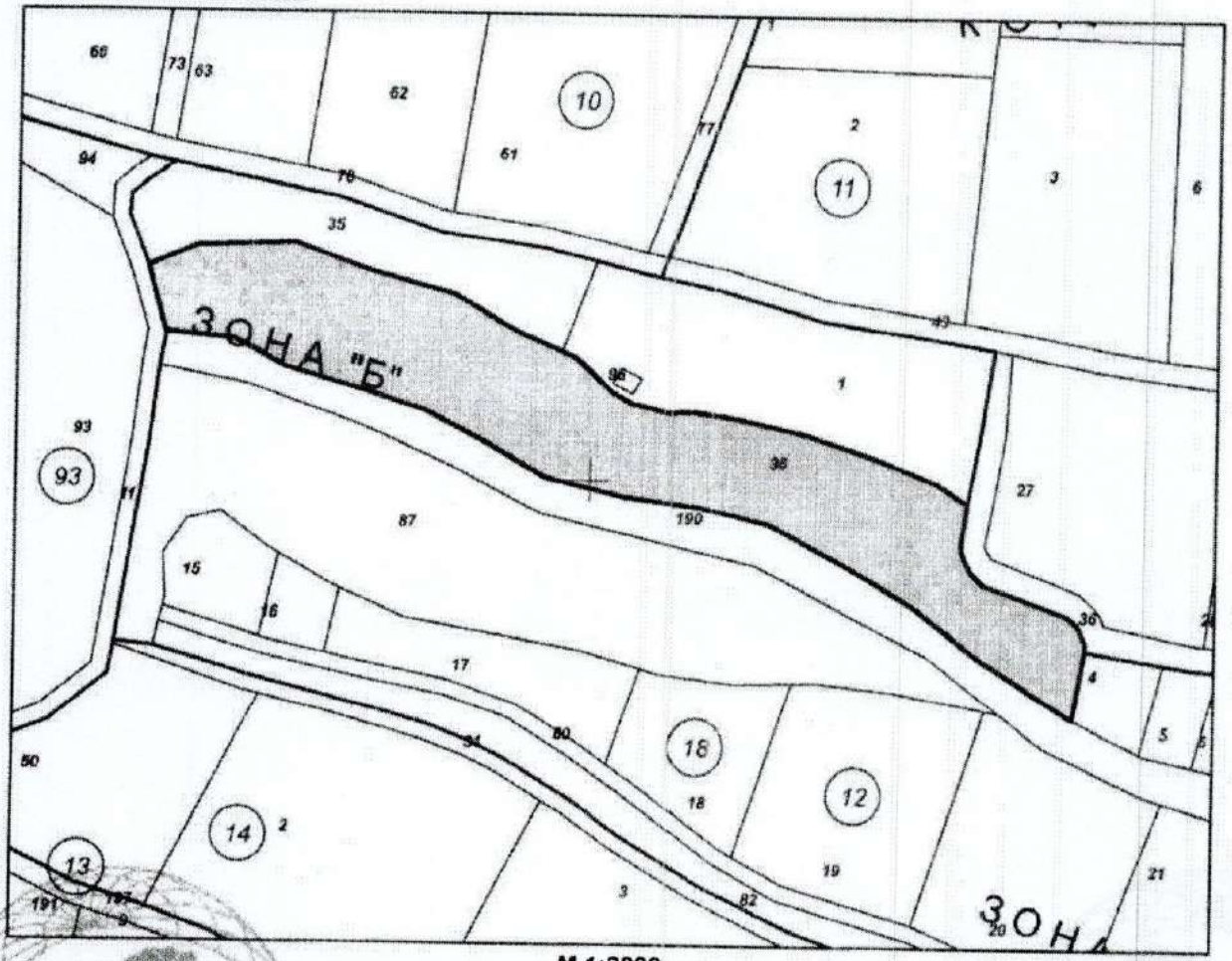
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ШУМЕН
9700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 35, Ул."СЪЕДИНЕНИЕ" №107, ет.5, 054/802812,
shumen@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-171958-18.02.2021 г.

Поземлен имот с идентификатор **73300.14.36**

С. **Тръница**, общ. **Нови пазар**, обл. **Шумен**
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-871/29.03.2018 г.**
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК
Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:
няма данни за изменение
Адрес на поземления имот: **местност КОРУ ЕНЮ**
Площ: **8120 кв. м**
Трайно предназначение на територията: **Земеделска**
Начин на трайно ползване: **Друг вид земеделска земя**
Категория на земята: **3**

Координатна система ККС2005



М 1:2000

Скица **№ 15-171958-18.02.2021 г.** издадена въз основа на заявление с входящ № 01-01458-18.02.2021 г.
.....
ИВАЙЛО НИКОЛАЕВ ИВАНОВ ОЗЛ Нови пазар

Подписан с квалифициран електронен подпис ... GEODEZIA, KARTOGRAFIA I KADASTAR ... KARTOGRAFIA I KADASTAR", DC=qualified-legal-ca

Предишен идентификатор: **няма**
Номер по предходен план: **000008**
Съседи: **73300.93.11, 73300.12.4, 73300.18.190, 73300.11.36, 73300.14.1, 73300.14.35**

Собственици по данни от КРНИ:
1. **ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ**
площ 8119 кв. м от правото на собственост
Няма документ за собственост от 0000г., издаден от ОСЗГ -НОВИ ПАЗАР

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
няма данни

Сгради, които попадат върху имота
няма данни за сгради

ГЕОДЕЗИЯ, КАДАСТЪР, РЕГУЛАЦИЯ, ВЕРТИКАЛНО ПЛАНИРАНЕ
9700 Шумен ул."Рафаил Попов"№2, ет.2, офис 3
e-mail: geo projectdesign@abv.bg
http://geodezia.net
GSM 0898/ 376021
GSM 0898/ 599967

ПРОТОКОЛ

за трасиране, означение и координиране
границата на ПИ 73300.14.36
по кадастралната карта на с. Тръница, общ. Нови пазар, обл. Шумен

Днес, 15.03.2021 г. в гр. Шумен, по молба вх.№ ……... от 2020 г.

на: **1. ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР;**

правоспособното лице: инж. Николай Ненов представител на ***„ГЕО ПРОКТОДИЗАЙН“ ООД***, ЕИК 205435250 вписано в регистъра на правоспособните лица със заповед **№ 067/13.04.2001г.** на изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър, **извърших трасиране, означаване и координиране** на граница **на ПИ 73300.14.16 по кадастралната карта на с. Тръница, общ. Нови пазар, обл. Шумен**, Заповед за одобрение на КККР **№ РД-18-871/29.03.2018 г.**. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Адрес: област Шумен, община Нови пазар, с. Тръница, м. КОРУ ЕНЮ

Площ**: 8 120 кв.м**

Вид територия: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Друг вид земеделска земя**

стар номер: **000008**

Собственици:

1. **Стопанисвано от общината**

Документ за собственост:

……

……

Трасирането е извършено въз основа на КККР одобрени със Заповед за одобрение на КККР № РД-18-871/29.03.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК .

Данните от координирането са представени в регистър на координираните точки.

Скицата и регистърът на координираните точки са неразделна част от този протокол.

Настоящият протокол се състави в два екземпляра – по един за собственика и правоспособното лице.

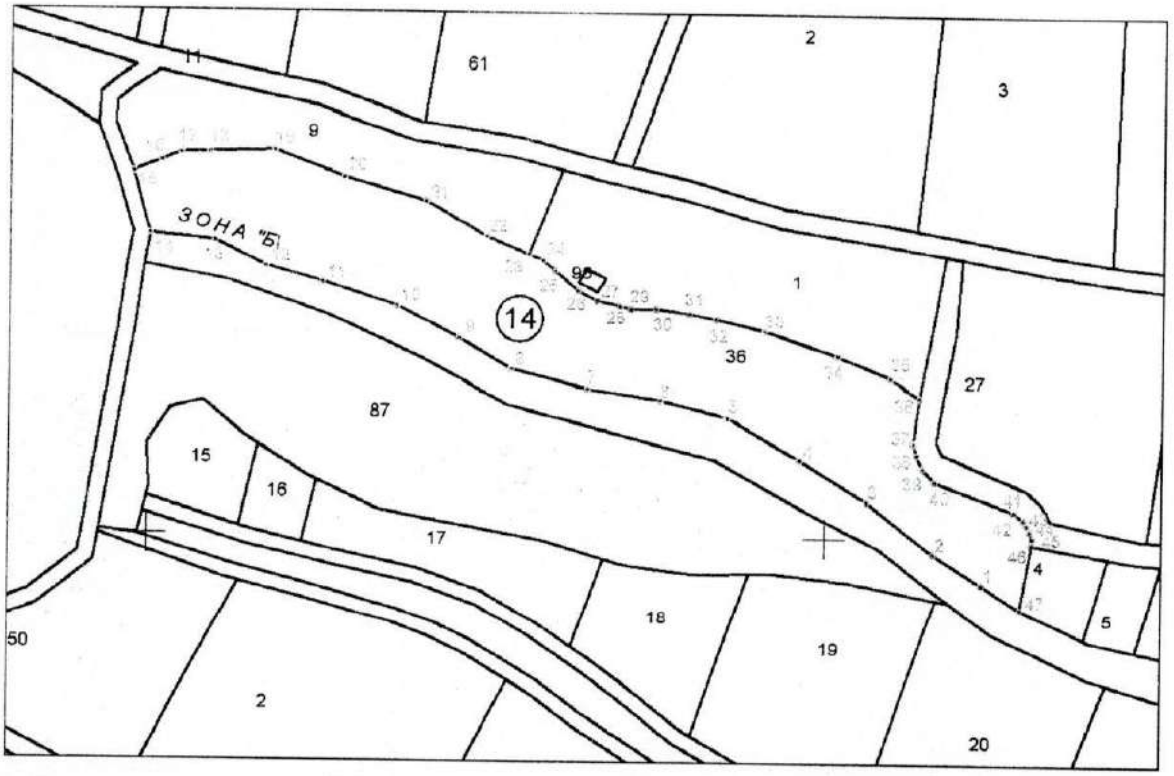
Правоспособно лице

Заинтересувани лица:

1. .....подпис .....

ГЕОДЕЗИЯ, КАДАСТЪР, РЕГУЛАЦИЯ, ВЕРТИКАЛНО ПЛАНИРАНЕ
9700 Шумен ул."Рафаил Попов"№2, ет.2, офис 3
e-mail: geo projectdesign@abv.bg
http://geodezia.net
GSM 0898/ 376021
GSM 0898/ 599967

Кадастрална координатна система БГС 2005



М 1:2 000

Координатен регистър на образуващите ПИ **73300.14.36** точки

Кадастрална координатна система 2005

№	X	y	№	X	y	№	X	y
1	4815540.914	646326.385	17	4815664.247	646088.471	33	4815613.112	646261.366
2	4815549.895	646312.019	18	4815664.577	646097.000	34	4815606.172	646282.934
3	4815565.009	646292.133	19	4815665.341	646116.214	35	4815600.104	646298.548
4	4815576.472	646272.402	20	4815657.705	646136.764	36	4815594.365	646307.316
5	4815587.920	646250.828	21	4815651.078	646161.103	37	4815581.843	646305.640
6	4815592.433	646231.054	22	4815640.798	646179.018	38	4815578.429	646306.622
7	4815595.384	646209.442	23	4815635.544	646191.540	39	4815574.785	646308.551
8	4815600.683	646186.912	24	4815633.748	646195.829	40	4815571.155	646312.129
9	4815609.502	646171.399	25	4815630.528	646199.403	41	4815562.954	646335.692
10	4815618.867	646152.983	26	4815624.367	646206.268	42	4815560.638	646338.462
11	4815625.922	646130.797	27	4815621.433	646211.809	43	4815559.177	646339.427
12	4815630.679	646113.990	28	4815619.862	646218.658	44	4815557.472	646340.199
13	4815638.251	646098.816	29	4815619.127	646221.860	45	4815555.289	646341.171
14	4815639.960	646079.644	30	4815619.210	646229.383	46	4815553.260	646341.001
15	4815658.388	646074.622	31	4815617.886	646239.106	47	4815533.571	646337.698
16	4815661.880	646082.882	32	4815616.358	646246.916			

Правоспособно лице:...

Заинтересувани лица:

1. .....подпис .....

ГЕОДЕЗИЯ, КАДАСТЪР, РЕГУЛАЦИЯ, ВЕРТИКАЛНО ПЛАНИРАНЕ
9700 Шумен ул."Рафаил Попов"№2, ет.2, офис 3
e-mail: geo.projectdesign@abv.bg
http://geodesia.net
GSM 0898/ [illegible]
GSM 0898/ [illegible]

ПРОТОКОЛ

за трасиране, означение и координиране
границата на ПИ 73300.12.81
по кадастралната карта на с. Тръница, общ. Нови пазар, обл. Шумен

Днес, 15.03.2021 г. в гр. Шумен, по молба вх.№ ..... от 2020 г.

на: **1. ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР;**

правоспособното лице: инж. Н Ненов представител на ***„ГЕО ПРОКТОДИЗАЙН" ООД***, ЕИК 205435250 вписано в регистъра на правоспособните лица със заповед **№ 067/13.04.2001г**. на изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър, **извърших трасиране, означаване и координиране** на граница **на ПИ 73300.12.81 по кадастралната карта на с. Тръница, общ. Нови пазар, обл. Шумен, Заповед за одобрение на КККР РД-18-871/29.03.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, Заповед за изменение на КККР № КД-14-118/14.09.2020 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Адрес: област Шумен, община Нови пазар, с. Тръница, м. КОРУ ЕНЮ

Площ: **31 531 кв.м**

Вид територия: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Друг вид земеделска земя**

стар номер: **000081**

Собственици:

1. **Стопанисвано от общината**

Документ за собственост:
.....
.....

Трасирането е извършено въз основа на КККР одобрени със Заповед за одобрение на **КККР РД-18-871/29.03.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, Заповед за изменение на КККР № КД-14-118/14.09.2020 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Данните от координирането са представени в регистър на координираните точки.

Скицата и регистърът на координираните точки са неразделна част от този протокол.

Настоящият протокол се състави в два екземпляра – по един за собственика и правоспособното лице.

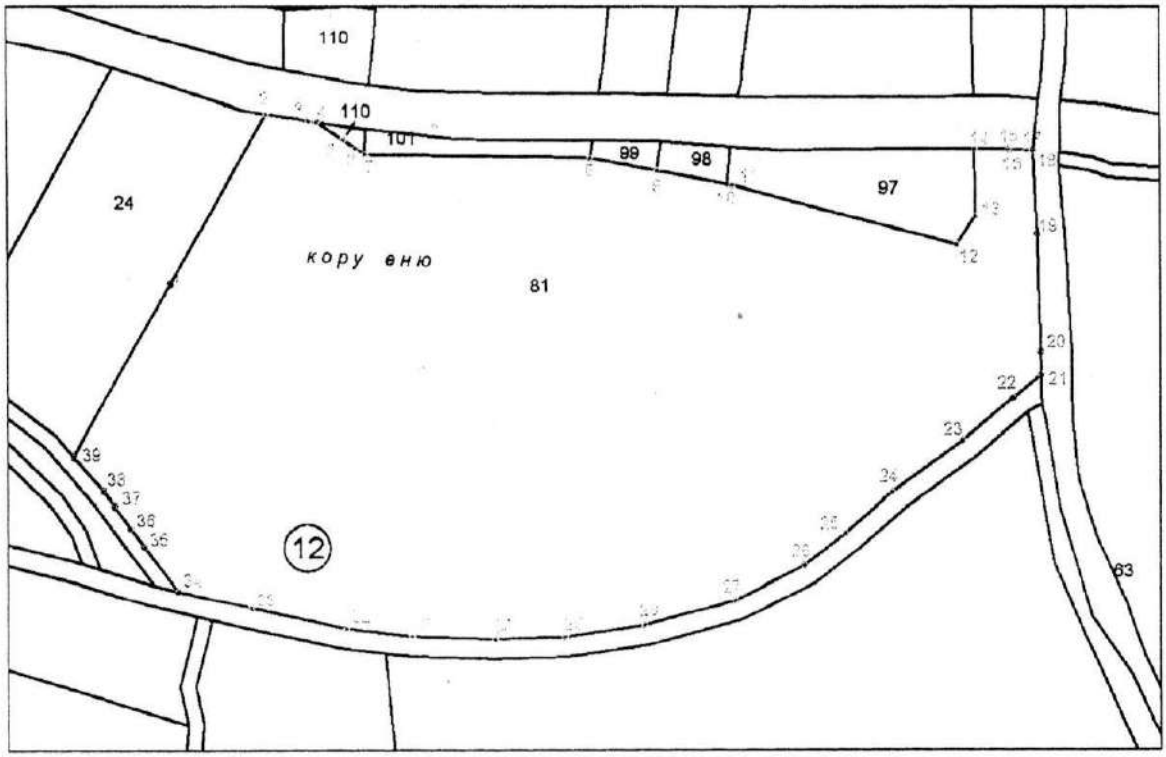
Правоспособно лице:...

Заинтересувани лица:

1. .....подпис .....

ГЕОДЕЗИЯ, КАДАСТЪР, РЕГУЛАЦИЯ, ВЕРТИКАЛНО ПЛАНИРАНЕ
9700 Шумен ул."Рафаил Попов"№2, ет.2, офис 3
e-mail: geo_projectdesign@abv.bg
http://geodezia.net
GSM 0898/ 376021
GSM 0898/ 599967

Кадастрална координатна система БГС 2005



М 1:2 000

Координатен регистър на образуващите ПИ **73300.14.36** точки

Кадастрална координатна система 2005

№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y
1	4815253.594	646929.546	14	4815294.062	647166.430	27	4815161.171	647095.983
2	4815304.356	646957.909	15	4815294.018	647176.478	28	4815153.825	647069.286
3	4815302.358	646970.247	16	4815293.973	647177.119	29	4815150.314	647045.783
4	4815301.968	646972.617	17	4815293.651	647181.622	30	4815149.671	647025.076
5	4815296.585	646980.499	18	4815293.509	647183.605	31	4815150.355	647000.577
6	4815294.115	646984.098	19	4815269.103	647184.847	32	4815152.679	646981.087
7	4815292.209	646986.880	20	4815233.996	647185.743	33	4815158.628	646953.215
8	4815291.289	647053.423	21	4815227.109	647185.849	34	4815163.584	646931.672
9	4815287.566	647073.260	22	4815220.152	647177.655	35	4815176.584	646921.913
10	4815283.688	647093.888	23	4815207.487	647162.737	36	4815182.069	646917.797
11	4815283.400	647095.406	24	4815192.857	647141.820	37	4815188.490	646912.984
12	4815265.785	647161.113	25	4815180.900	647128.100	38	4815192.783	646909.761
13	4815274.402	647166.596	26	4815171.503	647116.296	39	4815202.397	646900.945

Правоспособно лице:

Заинтересувани лица:

1. .....подпис .....

REPUBLIC OF BULGARIA
NOVI PAZAR MUNICIPALITY
Mayor's phone: + 359 + 0537 /2 3466
Fax:: + 359 + 0537 / 2 40 10
Fax: +359+0537/95530
http://novipazar.acstre.com
E-mail: npazar@icon.bg
novipazar@novipazar.bg

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР
КМЕТ телефон: +359 + 0537 /2 3466
Факс: + 359 + 0537 /2 40 10
Факс: +359 + 0537 95530
Зам кмет :
телефон +359 + 0537 /95523
+359 + 0537 /95525

Община Нови пазар е сертифицирана по ISO 9001:2015

Утвърдил:
Георги Георгиев
кмет на Община Нови пазар

КОНСТАТИВЕН ПРОТОКОЛ № 1

Днес 06.01.2021 год., Комисия назначена със Заповед № 1323 от 14 Декември 2020 год. от кмета на Община Нови пазар, в състав:

Председател: П А -Началник отдел „ТСУ, ЕЗ и ППОСЕОС" и

Членове: 1. А М – ст.експерт "СИ, ОМП, ГЗ и ЗЛД" - Общинска администрация;

2. І І лесовъд, съгласно Договор № 23/13.01.2020 год.;

3. Ж І - кметски наместник на село Тръница;

4. Д І организатор дейност „Чистота".

извърши оглед на място, във връзка с Докладна записка с вх.№ 08-04-113/03.12.2020 год. и Докладна записка с вх.№ 08-04-112/03.12.2020 год.

При извършеният оглед се направиха следните

КОНСТАТАЦИИ:

I. По Докладна записка с вх.№ 08-04-113/03.12.2020 год. - адрес: гр.Нови пазар, ул."Плиска" № 21

На адрес гр.Нови пазар, ул."Плиска" № 21 се намира Професионална гимназия по селско стопанство. Констатира се наличието на опасни тополови дървета в непосредствена близост до оградата граничеща с бившия консервен комбинат - 11 (единадесет) на брой в непосредствена близост до оградата и 1(едно) дърво малко по –встрани.Дърветата са на разстояние около 4 метра от сградата на ученическото общежитие и са на възраст над 40 години, а височината им надвишава височината й.Короните на дърветата са с видими следи от метеорологични условия, с пречупени клони и суховършия. Стволовете са с кухини и гнилоти.

Дърветата представляват потенциална опасност за преминаващите хора и намиращите се в непосредствена близост сгради и съоръжения.

През 2019 год. след постъпила Докладна записка с вх.№ 67-00-11/14.02.2019 год. от инж.Николов е назначена комисия със Заповед № 189/18.02.2019 год., имаща за задача да

извърши оглед и да изрази становище. Проверката е извършена в присъствието на инж.Николов, а становището на комисията е:

„На основание чл.40, ал.2, т.1 от Раздел трети „ПРЕМАХВАНЕ ИЛИ ПРЕМЕСТВАНЕ НА РАСТИТЕЛНОСТ" на Наредба за изграждане и опазване на зелената система на територията на Община Нови пазар да бъдат премахнати 11(единадесет) броя дървета от дървесен вид топола. Определените за премахване дървета са маркирани с общинска марка.Дейността по премахването на опасните дървета да бъде организирана от Директора на Професионална гимназия по селско стопанство гр.Нови пазар.

Добитата дървесина при премахване на опасните дървета да се ползва за нуждите на училищното заведение.".

На основание констатациите и становището на Комисията е издадено Разрешително в срок до 29.06.2019 год. . Директора на учебното заведение да създаде нужната организация и да се предприемат действия за премахване на дърветата.

През изминалата 2020 год. в изпълнение на Ваша Заповед № 773/23.07.2020 год. при задължителна проверка на декоративната растителност в учебните заведения преди стартиране на учебната година е установено, че дърветата все още не са премахнати.

При извършената проверка на 06.01.2021 год. тези 11 дървета, отново са определени за премахване, включително и още едно намиращо се в двора на училището също тополово.

Извършено е сортиментиране на дървесната растителност и е възложено на инж.Ради Иванов да изготви сортиментна ведомост за изчисляване на обема и сортиментите от маркирания лесосечен фонд.

II. По Докладна записка с вх.№ 08-04-112/03.12.2020 год. – с.Тръница

При извършената проверка на място се констатира следното:

Единия имот, упоменат в докладна записка с вх.№ 08-04-112/03.12.2020 год. е поземлен имот с идентификатор 73300.12..При разразила се буря на 31.05.2019 год. са нанесени щети на тополовите насаждения в него. След извършена проверка и с Решение на общински съвет са премахнати 43 (четирдесет и три) броя дървета, определени от Комисия назначена със Заповед № 611/17.06.2019 год.

Премахнати са дърветата най-силно пострадали по време на бурята, останалите дървета са с видимо нарушена цялост, прекършени клони и гнилоти по стъблата. Поземления имот, в който се намират дърветата граничи с дерето, което е след язовир „Тръница". При самосрутване на клони в речното легло е възможно затлачване и възникване на наводнения. За установяване на брой дървета е необходимо да се установят точните граници на имота.

По цялото протежение на дерето след язовирната стена непосредствено след язовирната стена има множество тополови дървета, някои с пречупени стволове, надвиснали клони има и самосрутили се дървета.

Нужно е да се направи цялостно обследване на имотите, да се уточнят границите и да се определят дърветата представляващи потенциална опасност. Комисията ще извърши служебна проверка за собствеността на имотите, в които попадат тополовите насаждения.

Предвид горе изложеното, Комисията дава следното

СТАНОВИЩЕ:

По т.I. На основание чл.40, ал.2, т.1 от Раздел трети „ПРЕМАХВАНЕ ИЛИ ПРЕМЕСТВАНЕ НА РАСТИТЕЛНОСТ" на Наредба за изграждане и опазване на зелената система на територията на Община Нови пазар да бъдат премахнати 12 (дванадесет) броя дървета-дървесен вид топола намиращи се в двора на Професионална гимназия по селско стопанство.Дърветата се намират в трудно достъпна среда, премахването им ще бъде затруднено от намиращите се в непосредствена близост постройки и съоръжения.Необходимо е дейностите по премахването на дърветата да се извърши професионално и прецизно от външен изпълнител притежаващ подходяща техника и специалисти с нужната квалификация. Община Нови пазар не разполага с достатъчно квалифициран човешки ресурс и техника.

При вземане на решение за обявяване на процедура за продажба на 12 броя тополови дървета, да се заложи, като условие в тръжната документация, след отрязване на дърветата, дънерите да бъдат фрезовани и подготвени за засаждане на подходящи дървесни видове. От реализирания финансов приход да се предвидят средства за закупуване на нужния брой фиданки.

Писмено да бъде уведомен Директора на ПГ по СС, за извършената проверка, като му се окаже, в 3- дневен срок от дата на получаване на уведомлението, писмено да уведоми Кмета на община Нови пазар за своето становище.

По т.II.

1. Да се предприемат действия за установяване параметрите на поземлен имот с идентификатор 73300.12.81 находящ се в с.Тръница, както и на поземлените имоти, в които попадат потенциално опасните дървета намиращи се след язовирната стена.

2. Да се създаде необходимата организация за установяване броя и вида на дърветата представляващи заплаха за живота и здравето на преминаващите хора и животни и селскостопанска техника.

3. След приключване на мероприятията мероприятията по т.1 и т.2. Комисията ще изготви Доклад с предложение за решение.

Настоящия Протокол се изготвя в 5 /пет/ еднообразни екземпляра, по един за всяка страна. Копие ще бъде изпратено на инж.Дамян Николов – директор на Професионална гимназия по селско стопанство.

Извършили проверката:

1. .....
2. .....
3. .....
4. .....
5. .....

REPUBLIC OF BULGARIA
NOVI PAZAR MUNICIPALITY
Mayor's phone: + 359 + 0537 /2 3466
Fax:: + 359 + 0537 / 2 40 10
Fax: +359+0537/95530
http://novipazar.acstre.com
E-mail: npazar@icon.bg
novipazar@novipazar.bg

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР
КМЕТ телефон:+359 + 0537 /2 3466
Факс: + 359 + 0537 /2 40 10
Факс:+359+0537/95530
Зам кмет :
телефон +359 + 0537 /95523
+359 + 0537 /95525

Община Нови пазар е сертифицирана по ISO 9001:2015

КОНСТАТИВЕН ПРОТОКОЛ

Днес 15.03.2021 год., Комисия назначена със Заповед № 241 от 12 Март 2021 год. от кмета на Община Нови пазар, в състав:

Председател:А М – ст.експерт "СИ, ОМП, ГЗ и ЗЛД" - Общинска администрация;

Членове: 1. П А Началник отдел „ТСУ, ЕЗ и ППОСЕОС" и

2. Р – лесовъд, съгласно Договор № 23/13.01.2020 год.;

3. Ж – кметски наместник на село Тръница;

4. А – специалист „Общинска собственост",

извърши оглед на място, във връзка с Протокол № 1 от 06.01.2021год. на комисия назначена със Заповед № 1323/14.12.2020 год.

При извършеният оглед се направиха следните

КОНСТАТАЦИИ:

По Докладна записка с вх.№ 08-04-112/03.12.2020 год. – с.Тръница

При извършената служебна проверка и оглед на място, с цел установяване границите на имотите се констатира следното:

Поземлен имот с идентификатор **73300.12.81** по кадастралната карта на с.Тръница, общ.Нови пазар, обл.Шумен:

Извършено е трасиране, означаване и координиране границите на ПИ 73300.12.81 от правосособно лице. На терен са установени и маркирани за отсичане 103(сто и три) тополови дървета.

Поземлен имот с идентификатор **73300.14.36** по кадастралната карта на с.Тръница, общ.Нови пазар, обл.Шумен:

Извършено е трасиране, означаване и координиране границите на ПИ 73300.14.36 от правосособно лице. На терен са установени и маркирани за отсичане 54 (петдесет и четири) тополови дървета, които в правостоящо състояние са изсъхнали.

Извършили проверката:

1. .
2. ..
3. ..
4. ..
5. ..

ДО
Г-Н ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР

Докладна записка

от инж.Р Иванов-лицензиран лесовъд

Във връзка с искането от мен становище за формиране на продажни цени на корен за тополова дървесина за обявяване на обществена поръчка Ви уведомявам,че съгласно Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии-държавна и общинска собсвеност и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти цените на съответната дървесина се определят като средно достигнати цени на процедури от съседни на Вашата община.Имайки впредвид тази методика предлагам за община Нови пазар ориентировъчно следните цени за тополова дървесина на корен:

1.Едра строителна дървесина:
-трупи за бичене с диаметър над 30 см-55-60лв./пл.куб.метър;
-трупи за бичене с диаметър от 18 до 29 см.-50-55лв./пл.куб.метър;
2.Средна строителна дървесина:
-технологична дървесина-25-30лв./пл.куб.матър;
3.Дребна строителна дървесина:
-технологична дървесина-25-30лв./пл.куб.матър;
4.Дърва:
-дърва за огрев-20-22лв./пл.куб.метър

Забележка: Цените са без включен ДДС.

м.септември 2020г. С уважение:

гр.Нови пазар /инж.

ОБЩИНА гр. Нови пазар
Регистрационен индекс и дата
34-00-807/13.07.2021г.
Срок за изпълнение

до Кмета на община

"Нови пазар"-гр.Н. пазар

Докладна

от инж. Радин Иванов-лицензиран лесовъд с УЧЛП №5758/2012 г.

Относно: Маркиране,измерване,кубиране и изчисляване на тополовата дървесина от общински поземлени имоти с идентификатори: №73300.12.81 и №73300.14.36 в землището на с. Тръница

Уважаеми г-н Кмете,

Поставена ми бе задача да извърша измерване,маркиране и изчисляване на прогнозното количество дървесина от посочените по-горе общински поземлени имоти-тополови насаждения.След като извърших необходимите теренни дейности и измервания на дърветата в насажденията изготвих необходимите за това Сортиментни ведомости се получиха следните резултати:

На терена от общинския имот с идентификационен №73300.12.81 бяха маркирани и измерени общо 103 бр. тополови дървета,които имат обща стояща маса 490 куб.м. дървесина.От нея 350 пл.куб.м. са едра строителна дървесина,която се разпределя: 345 пл. куб.м. са трупи за бичене с диаметър над 30 см. и 5 пл.куб.м. трупи за бичене с диаметър от 18 до 29 см.Средна строителна дървесина няма ,а дребната е съответно 27 куб.м.Дървата за огрев са 87 плътни куб.м. от от общата маса.Или общата лежаща/използваема/ маса е 464 пл.куб.м.Вършйната и отпада са неизползваема дървесина!От общ. имот №73300.14.36 бяха маркирани и измерени общо 54бр. дървета с обща стояща маса от 210 куб. м. дървесина.От нея 14,36 пл. куб. м. са едра строителна дурвесина-трупи за бичене с диаметър над 30 см.,средна стр. дървесина няма,а дребната е 7 пл.куб.м.Дървата в този имот са 168 пл.куб.м.Вършйната и отпада са неизползваеми!

Тук искам да отбележа и някои важни за тополовите насаждения неща!Едното насаждение е в изключително влошено санитарно състояние като над 90 % от дърветата са напълно изсъхнали или пречупени!Второто тополово насаждение е в добро състояние,но и то е преминало отдавна турнуса на сеч и не е в много добро здравословно състояние,което следва да се има в предвид при определянето на началната цена за евентоален търг!

При тези горепосочени обстоятелсва предлагам следните начални цени за отделните категориите дървесина:

1.Едра строителна дървесина-трупи за бичене с диаметър над 30 см. – минимална цена 40 лв./пл.куб.м., максимална цена – 60 лв./пл.куб.м.

2.Дребна сроителна дървесина /технологична дървесина/ - минимална цена 25 лв. ./пл.куб.м максимална цена - 30 лв./пл.куб.м

3.Дърва за огрев – минимална цена 20 лв./пл.куб.м., максимална - 25 лв./пл.куб.м.

На Вашето разпореждане!

12.04.2021 год.

С уважение:

гр.Нови пазар

инж.

СИДП ТП ДГС Нови пазар

С О Р Т И М Е Н Т Н А В Е Д О М О С Т

за изчисляване на обема и сортиментите от маркирания лесосечен фонд в пл.куб.м.

Образец по чл. 50, ал 11 Наредбата за сечите в горите

Община....Нови пазар....., Землище:Нови пазр , Отдел:МТО , Подотдел:0 , Имот: 11111
Собственост на Нови пазар-училище , Ползвател:Нови пазар-община Ср.дължина на короната в м 30

Маркирано: 2021 г.
Д.вид: топола
Диаметър: 70 см.
Височина: 15.0 м.

Вид сеч:голa 100%
Участие: 10
Таблица: топола
Височинен разред: 14

ВРОЙ СТЪБЛА		ОБЕМ НА СТЪБЛА		ЕДРА СТРОИТЕЛНА ДЪРВЕСИНА-куб.м				СРЕДНА СТРОИТ. ДЪРВЕСИНА-куб.м				ДРЕБНА	ОБЩО СТР.	Дърва-	ОбщоДърва			ВСИЧКО	К	Л	О	Н	И	СТОЯЩО
. Годни	Негод.	Годни	Негодни	Ia-клас	I-клас	II-клас	Общо	III-клас	IV-клас	V-клас	Общо	VI-клас	ДЪРВЕСИНА	годни	с негод.	Отпад	Кора	стъбла	Дребна	Дърва	Върхина	Общо	с клони
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
40	1	-	0.94	-	-	0.50	0.30	0.80	-	0.13	-	0.13	0.01	0.94	-	-	-	-	0.94	-	0.02	0.03	0.05	0.99
44	-	1	-	1.15	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.15	-	-	1.15	-	0.02	0.03	0.05	1.20
48	1	-	1.58	-	-	1.36	0.04	1.40	-	-	-	-	-	1.40	0.13	0.13	0.05	-	1.58	-	0.03	0.05	0.08	1.66
52	-	1	-	1.96	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.89	0.07	-	1.96	-	0.04	0.06	0.10	2.06
54	1	-	2.13	-	-	1.90	-	1.90	-	-	-	-	-	1.90	0.16	0.16	0.07	-	2.13	-	0.04	0.06	0.10	2.23
60	-	1	-	2.72	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.63	0.09	-	2.72	-	0.05	0.08	0.13	2.85
66	-	1	-	3.39	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.27	0.12	-	3.39	-	0.07	0.10	0.17	3.56
70	1	-	3.84	-	-	3.40	-	3.40	-	-	-	-	-	3.40	0.29	0.29	0.15	-	3.84	-	0.08	0.12	0.20	4.04
80	-	1	-	13.14	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12.60	0.54	-	13.14	-	0.26	0.39	0.65	13.79
бщо за маркираната площ 0.10 ха.																5.01	0.23	-	5.24	-	0.10	0.16	0.26	5.50
	4	8	8.49	27.60	-	7.16	0.34	7.50	-	0.13	-	0.13	0.01	7.64	0.58	27.13	1.32	-	36.09	-	0.71	1.08	1.79	37.88
бщо за цялата площ 0.1 ха.																								
	4	8	8.49	27.60	-	7.16	0.34	7.50	-	0.13	-	0.13	0.01	7.64	0.58	27.13	1.32	-	36.09	-	0.71	1.08	1.79	37.88

абележка:

Р Е К А П И Т У Л А Ц И Я плътни кубически метри

ЕНТРАЛНИ СТЕПЕНИ НА ДЕБЕЛИНА-см.			СРЕДНИ ВИСОЧИЧИ-метри		Височинен
иам.по Вайзе	диам.I	диам.II	за ср.диам.	I II	разред
70			15.0		14

Стояще с клони	Едра строит.	Средна строит.	Дребна строит.	Всичко строит.	Дърва общо	Върхина	Отпад Кора
38	8	-	-	8	28	1	1

Марк ..
инж. ис)
Сорт.....
инж.Ради Иванов (подпис)
Дата:12 Януари 2021 год.

ОСИДП ТП ДГС Нови пазар

С О Р Т И М Е Н Т Н А В Е Д О М О С Т

Образец по чл. 50, ал 11

за изчисляване на обема и сортиментите от маркирания дърводобивен фонд в пл.куб.м.

Наредбата за сечите в горите

Община....Нови пазар....., Землище: Трница , Отдел: 222 , Подотдел: а , Имот: 12081

Собственост на община Н пазар , Ползвател: общ Нови пазар

Ср.дължина на короната в % 20

Маркирано: 2021 г.
Д.вид: топола
Диаметър: 72 см.
Височина: 28.0 м.

Вид сеч: гола 100%
Участие: 10
Таблица: топола
Височинен разред: 18

Д.	БРОЙ СТЪБЛА Годни	Негод.	ОБЕМ НА СТЪБЛА Годни	Негодни	КЛАС КАЧЕСТВЕНА ДЪРВЕСИНА-куб.м Iв-клас	I-клас	II-клас	Общо	СРЕДНА СТРОИТ. ДЪРВЕСИНА-куб.м III-клас	IV-клас	V-клас	Общо	ДРЕВНА ДЪРВЕСИНА VI-клас	ОБЩО СТР. ДЪРВЕСИНА	Дърва-години	ОбщоДърва с негод.	Отпад	Кора	ВСИЧКО стъбла	К Дребна	Л Дърва	О Вършина	И Общо	СТОЯЩО с клони
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
26	-	1	-	0.42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.42	-	-	0.42	0.03	0.01	-	0.04	0.46
34	-	1	-	0.77	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.77	-	-	0.77	0.05	0.02	0.01	0.08	0.85
36	-	1	-	1.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.00	-	-	1.00	0.06	0.03	0.01	0.10	1.10
40	2	1	2.22	1.11	-	1.20	0.88	2.08	-	0.10	-	0.10	0.04	2.22	-	1.11	-	-	3.33	0.20	0.10	0.03	0.33	3.66
42	2	2	2.46	2.46	-	1.14	1.16	2.30	-	0.14	-	0.14	0.02	2.46	-	2.46	-	-	4.92	0.30	0.15	0.05	0.50	5.42
44	1	-	1.36	-	-	0.97	0.27	1.24	-	0.11	-	0.11	0.01	1.36	-	-	-	-	1.36	0.08	0.04	0.01	0.13	1.49
46	5	-	8.95	-	-	7.40	0.85	8.25	-	-	-	-	-	8.25	0.50	0.50	0.20	-	8.95	0.54	0.27	0.09	0.90	9.85
48	3	1	5.92	1.97	-	4.84	0.57	5.41	-	-	-	-	-	5.41	0.36	2.28	0.20	-	7.89	0.47	0.24	0.08	0.79	8.68
50	3	2	6.48	4.32	-	5.25	0.63	5.88	-	-	-	-	-	5.88	0.42	4.62	0.30	-	10.80	0.65	0.32	0.11	1.08	11.88
52	3	1	6.93	2.31	-	6.09	0.16	6.24	-	-	-	-	-	6.24	0.49	2.73	0.27	-	9.24	0.55	0.28	0.09	0.92	10.16
54	2	2	5.16	5.16	-	4.64	-	4.64	-	-	-	-	-	4.64	0.36	5.40	0.28	-	10.32	0.62	0.31	0.10	1.03	11.35
56	4	-	11.19	-	-	9.99	-	9.99	-	-	-	-	-	9.99	0.88	0.88	0.32	-	11.19	0.67	0.34	0.11	1.12	12.31
58	2	1	6.04	3.02	-	5.36	-	5.36	-	-	-	-	-	5.36	0.50	3.43	0.27	-	9.06	0.54	0.27	0.09	0.90	9.96
60	2	1	6.52	3.26	-	5.83	-	5.83	-	-	-	-	-	5.83	0.49	3.65	0.30	-	9.78	0.59	0.29	0.10	0.98	10.76
62	2	-	7.02	-	-	6.32	-	6.32	-	-	-	-	-	6.32	0.48	0.48	0.22	-	7.02	0.42	0.21	0.07	0.70	7.72
64	4	2	15.10	7.55	-	13.56	-	13.56	-	-	-	-	-	13.56	1.04	8.34	0.75	-	22.65	1.36	0.68	0.23	2.27	24.92
66	3	-	12.15	-	-	10.89	-	10.89	-	-	-	-	-	10.89	0.84	0.84	0.42	-	12.15	0.73	0.36	0.12	1.21	13.36
68	-	2	-	8.63	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8.33	0.30	-	8.63	0.52	0.26	0.09	0.87	9.50
70	5	-	13.77	-	-	12.21	-	12.21	-	-	-	-	-	12.21	1.08	1.08	0.48	-	13.77	0.83	0.41	0.14	1.38	15.15
72	8	-	39.20	-	-	34.73	-	34.73	-	-	-	-	-	34.73	3.04	3.04	1.43	-	39.20	2.35	1.18	0.39	3.92	43.12
74	6	-	31.32	-	-	27.72	-	27.72	-	-	-	-	-	27.72	2.40	2.40	1.20	-	31.32	1.88	0.94	0.31	3.13	34.45
76	7	-	38.61	-	-	33.93	-	33.93	-	-	-	-	-	33.93	3.17	3.17	1.51	-	38.61	2.32	1.16	0.39	3.87	42.48
78	2	-	11.64	-	-	10.16	-	10.16	-	-	-	-	-	10.16	1.02	1.02	0.46	-	11.64	0.70	0.35	0.12	1.17	12.81
80	3	-	18.47	-	-	16.11	-	16.11	-	-	-	-	-	16.11	1.62	1.62	0.74	-	18.47	1.11	0.55	0.18	1.84	20.31
82	4	-	26.00	-	-	22.68	-	22.68	-	-	-	-	-	22.68	2.28	2.28	1.04	-	26.00	1.56	0.78	0.26	2.60	28.60
84	1	-	6.85	-	-	5.92	-	5.92	-	-	-	-	-	5.92	0.65	0.65	0.28	-	6.85	0.41	0.21	0.07	0.69	7.54
90	2	-	16.02	-	-	13.70	-	13.70	-	-	-	-	-	13.70	1.62	1.62	0.70	-	16.02	0.96	0.48	0.16	1.60	17.62
92	1	-	8.39	-	-	7.16	-	7.16	-	-	-	-	-	7.16	0.85	0.85	0.38	-	8.39	0.50	0.25	0.08	0.83	9.22
94	2	-	17.50	-	-	14.94	-	14.94	-	-	-	-	-	14.94	1.76	1.76	0.80	-	17.50	1.05	0.53	0.18	1.76	19.26
96	8	-	73.27	-	-	62.41	-	62.41	-	-	-	-	-	62.41	7.39	7.39	3.47	-	73.27	4.40	2.20	0.73	7.33	80.60
Общо за маркираната площ 3.20 ха.																								
	85	18	398.54	41.98	-	345.14	4.52	349.66	-	0.35	-	0.35	0.07	350.08	33.26	74.12	16.32	-	440.52	26.45	13.22	4.40	44.07	484.59
Общо за цялата площ 3.2 ха.																								
	85	18	398.54	41.98	-	345.14	4.52	349.66	-	0.35	-	0.35	0.07	350.08	33.26	74.12	16.32	-	440.52	26.45	13.22	4.40	44.07	484.59

Забележка:

Р Е К А П И Т У Л А Ц И Я плътни кубически метри

ЦЕНТРАЛНИ диам.	СТЕПЕНИ НА ДЕБЕЛИНА-см. по Байзе	диам.I	диам.II	СРЕДНИ ВИСОЧИНИ-метри за ср.диам.	I	II	Височинен разред
72				28.0			18

Стояще с клони	Дърва строит.	Средна строит.	Дребна строит.	Всичко строит.	Първа обща	Вършина	Отпад Кора
490	350	-	27	377	87	5	21

Маркирал ..
инж. Ради Ива
Сортиментира
инж. Ради Ива
Дата: 15 Мар

УАЛП №

ФСИДП ТП ДГС Нови пазар

С О Р Т И М Е Н Т Н А В Е Д О М О С Т

за изчисляване на обема и сортиментите от маркирания лесосечен фонд в пл.куб.м.

Образец по чл. 50, ал 11 Наредбата за сечите в горите

Маркирано: 2021 г. Вид сеч:гола 100%
Д.вид: тополя Участие: 10
Диаметър: 70 см. Таблица: тополя
Височина: 22.0 м. Височинен разред: 14

Община....Нови пазар....., Землище:Тръница , Отдел:22 , Подотдел:б , Имот: 14036
Собственост на общ Нови пазар , Поливател:общ Нови пазар Ср.дължина на короната в % 15

Д.	БРОЙ СТЪБЛА Годни	Негод.	ОБЕМ НА СТЪБЛА Годни	Негодни	ЕДРА СТРОИТЕЛНА Ia-клас	I-клас	II-клас	Общо	ДЪРВЕСИНА-куб.м СРЕДНА СТРОИТ. III-клас	IV-клас	V-клас	Общо	ДРЕБНА VI клас	ОБЩО СТР. ДЪРВЕСИНА	Дърва-годни	ОбщоДърва с негод.	Отпад	Кора	ВСИЧКО стъбла	Дребна	Дърва	Вършина	Общо	СТОЯЩО с клони
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
22	-	1	-	0.23	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.23	-	-	0.23	0.01	0.01	-	0.02	0.25
24	-	1	-	0.29	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.29	-	-	0.29	0.01	0.01	0.01	0.03	0.32
40	-	2	-	1.88	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.88	-	-	1.88	0.08	0.08	0.04	0.20	2.08
42	-	1	-	1.04	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.04	-	-	1.04	0.04	0.04	0.02	0.10	1.14
44	-	1	-	1.15	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.15	-	-	1.15	0.05	0.05	0.02	0.12	1.27
46	1	1	1.47	1.47	-	1.18	0.17	1.35	-	-	-	-	-	1.35	0.08	1.51	0.08	-	2.94	0.12	0.12	0.06	0.30	3.24
48	1	-	1.58	-	-	1.36	0.04	1.40	-	-	-	-	-	1.40	0.13	0.13	0.05	-	1.58	0.06	0.06	0.03	0.15	1.73
50	-	2	-	3.58	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.46	0.12	-	3.58	0.14	0.14	0.07	0.35	3.[illegible]
52	-	1	-	1.96	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.89	0.07	-	1.96	0.08	0.08	0.04	0.20	2.16
54	-	1	-	2.13	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.06	0.07	-	2.13	0.09	0.09	0.04	0.22	2.35
56	1	2	2.31	4.62	-	2.04	-	2.04	-	-	-	-	-	2.04	0.19	4.66	0.23	-	6.93	0.28	0.28	0.14	0.70	7.63
58	-	3	-	7.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7.26	0.24	-	7.50	0.30	0.30	0.15	0.75	8.25
60	-	2	-	5.44	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5.25	0.19	-	5.44	0.22	0.22	0.11	0.55	5.99
62	-	1	-	2.95	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.84	0.11	-	2.95	0.12	0.12	0.06	0.30	3.25
64	1	3	3.18	9.50	-	2.78	-	2.78	-	-	-	-	-	2.78	0.28	9.43	0.47	-	12.68	0.51	0.51	0.25	1.27	13.95
66	-	2	-	6.78	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6.54	0.24	-	6.78	0.27	0.27	0.14	0.68	7.46
68	-	4	-	14.45	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13.91	0.54	-	14.45	0.58	0.58	0.29	1.45	15.90
70	-	1	-	3.84	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.69	0.15	-	3.84	0.15	0.15	0.08	0.38	4.22
72	1	3	4.11	12.32	-	3.61	-	3.61	-	-	-	-	-	3.61	0.33	12.11	0.67	-	16.43	0.66	0.66	0.33	1.65	18.08
74	-	2	-	8.76	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8.40	0.36	-	8.76	0.35	0.35	0.18	0.88	9.64
76	1	2	4.66	9.31	-	3.95	-	3.95	-	-	-	-	-	3.95	0.51	9.43	0.59	-	13.97	0.56	0.56	0.28	1.40	15.37
78	-	5	-	24.75	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23.70	1.05	-	24.75	0.99	0.99	0.50	2.48	27.23
80	-	3	-	15.72	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15.04	0.68	-	15.72	0.63	0.63	0.31	1.57	17.29
84	-	2	-	11.66	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11.13	0.53	-	11.66	0.47	0.47	0.23	1.17	12.83
90	-	1	-	6.85	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6.51	0.34	-	6.85	0.27	0.27	0.14	0.68	7.53
96		1	-	7.57	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7.48	0.09	-	7.57	0.30	0.30	0.15	0.75	8.32
Общо за маркираната площ 0.80 ха.																								
	6	48	17.31	165.75	-	14.92	0.21	15.13	-	-	-	-	-	15.13	1.52	161.06	6.87	-	183.06	7.34	7.34	3.67	18.35	201.41
Общо за цялата площ 0.8 ха.																								
	6	48	17.31	165.75	-	14.92	0.21	15.13	-	-	-	-	-	15.13	1.52	161.06	6.87	-	183.06	7.34	7.34	3.67	18.35	201.41

Забележка:

Р Е К А П И Т У Л А Ц И Я плътни кубически метри

ЦЕНТРАЛНИ СТЕПЕНИ НА ДЕБЕЛИНА-см. диам.по Вайве	диам.I	диам.II	СРЕДНИ ВИСОЧИНИ-метри за ср.диам.	I	II	Височинен разред
70			22.0			14

Стояща с клони	Едра строит.	Средна строит.	Дребна строит.	Всичко строит.	Дърва общо	Вършина	Отпад Кора
210	15	-	7	22	168	4	16

Маркирал .....
инж.Ради Ивано
Сортиментирал.
инж.Ради Ивано
Дата:15 Март

УЧАП №