REPUBLIC OF BULGARIA
NOVI PAZAR MUNICIPALITY
Mayor's phone:+ 359 + 0537 /2 3466
Fax:: + 359 + 0537 / 2 40 10
Fax: +359+0537/95530
http://novipazar.acstre.com
E-mail: npazar@icon.bg
novipazar@novipazar.bg

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР
КМЕТ телефон:+359 + 0537 /2 3466
Факс: + 359 + 0537 /2 40 10
Факс:+359+0537/95530
Зам кмет :
телефон +359 + 0537 /95523
+359 + 0537 /95525

Община Нови пазар е сертифицирана по ISO 9001:2015

ОБЩИНА Нови пазар
Изх. № 08-01-20
10. 02. 20.22 г
ПК 9900

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-НОВИ ПАЗАР
Вх. № 00-29
10.02. 2022 г.
П.К. 9900

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. НОВИ ПАЗАР

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР

Относно: Приемане на решение за разпределение на общинския жилищен фонд

УВАЖАЕМИ Г-Н ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Нови пазар разполага с жилищен фонд от общо 72 бр. жилища представляващи: самостоятелни жилищни сгради (11 бр.) етаж от такива (2 бр.) и апартаменти - тристайни (1 бр.), двустайни (6 бр.), едностайни (13 бр.), боксониери (5 бр.), както и 34 бр. жилищни имоти в сграда на у [redacted] в гр. Нови пазар.

Съгласно чл. 42, ал. 1 от Закона за общинската собственост, по своето предназначение общинските жилища са жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди; за продажба, замяна и обезщетяване на бивши собственици, чиито имоти са отчуждени за общински нужди; ведомствени и резервни.

Всяка година, в срок до 31 март, по предложение на кмета на общината, Общински съвет следва да приеме разпределението на общинския жилищен фонд по предназначението им.

Предвид гореизложеното и съобразно конкретните потребности предлагам на Вашето внимание следния проект за

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 42, ал. 1 и ал. 2 от ЗОС, чл. 3, ал. 1 и ал. 2 от *Наредба за условията и реда за установяване на жилищните нужди, за настаняване под наем и продажба на общински жилища* в Община Нови пазар и в съответствие с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, Общински съвет Нови пазар

РЕШИ:

1. Определя разпределението на общинския жилищен фонд - по брой, вид и местонахождение, съобразно конкретните потребности, както следва:

№	вид	бр.	местонахождение
I.	**ЖИЛИЩА ЗА НАСТАНЯВАНЕ ПОД НАЕМ**	**37**	
1	Жилищни сгради	3	
1.1		1	ул.
1.2		1	ул.
1.3		1	ул.
2	апартаменти	34	ул
II.	**ЖИЛИЩА ЗА ПРОДАЖБА**	**32**	
1	Тристаен апартамент	1	
1.1		1	у
2	Двустаен апартамент	5	
2.1		1	п
2.2		1	у
2.3		1	у
2.4		1	у
2.5		1	у
3	Едностаен апартамент	12	
3.1		1	
3.2		2	
3.3		2	
3.4		4	
3.5		1	
3.6		2	
4	Боксониера	4	
4.1		2	
4.2		2	

5	Жилищни сгради	10	
5.1		1	ул.
5.2		1	ул.
5.3		1	ул.
5.4		1	ул.
5.5		1	ул.
5.6		1	ул.
5.7		2	жи
5.8		1	ул.
5.9		1	ул.
III.	**РЕЗЕРВНИ ЖИЛИЩА**	**2**	
1	Двустаен апартамент	1	ул.
2	Боксониера	1	ул.
IV.	**ВЕДОМСТВЕНИ ЖИЛИЩА**	**1**	
1	Едностаен	1	

ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ
Кмет на Община Нови пазар

съгласувал: Калоян Хинчев, Секретар на Община Нови пазар

проверил: Йордан Миленов, юрисконсулт „ОС и ПИ”

изготвил: Петранка Валентинова, началник отдел „ПООС и ОП”